

SMLOUVA O PRONÁJMU POZEMKU

č.

Smluvní strany:

Pronajímatel:

MĚSTO KRUPKA, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka
zastoupené starostou města Janem Kuzmou
IČO: 00266 418 DIČ: CZ00266418

Nájemce:

Antonín Kolomazníček
Alejší 541/9, 417 42 Krupka
IČO: 86892142

I.

Pronajímatel je vlastníkem pozemků p. p. č. 1757/1 o celkové výměře 4824 m² v k. ú. Krupka zapsané na LV č. 10001 na Katastrálním úřadě pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště (dále také „Vlastník“).

II.

Předmětem pronájmu je výše uvedený pozemek v rozsahu dle zákresu na mapovém snímku (pouze asfaltová část plochy), který je součástí této smlouvy a její přílohou. Nájemce je oprávněn k užívání pozemků od 10. 9. 2024 od 18.00 hodin do 15. 9. 2024 do 20.00 hodin včetně, a to za účelem konání Mariánských poutních slavností dne 14. 9. 2024, pro přípravu konání slavností a vyklizení pozemku po ukončení slavností.

III.

Výše nájemného činí **17 500 Kč (slovy: sedmnáct tisíc pět set korun českých)** za období od 10. 9. 2024 do 15. 9. 2024 včetně.

Nájemné zaplatí nájemce v celé výši nejpozději do 6. 9. 2024, a to v pokladně města v hotovosti nebo převodem na účet č. 19-2520501, kód banky 0100, variabilní symbol č. **9701...024**. Pro případ prodlení se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.

Pozemky se pronajímají za účelem **umístění lidově technické zábavy („LZT“)** včetně příslušenství, které tvoří nezbytnou součást provozu LTZ.

V.

Nájemce zodpovídá za zabezpečení pořádané akce – umístění a provoz všech součástí LTZ, zejména lunaparku, za bezpečnost pořadatelů a návštěvníků. Případné škody hradí nájemce.

VI.

Nájemce bude respektovat případných pokynů zástupců Městského úřadu v Krupce, Městské policie v Krupce a Policie České republiky.

VII.

Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k pronajaté nemovitosti za účelem kontroly, zda jej nájemce užívá řádným a dohodnutým způsobem.

SMLOUVA O PRONÁJMU POZEMKU

č.

VIII.

Nájemce není oprávněn přenechat po dobu pronájmu pronajatý pozemek nebo jeho část do užívání třetí osobě.

IX.

Nájem končí dnem **15. 9. 2024** a nájemce se zavazuje odstranit v tento stanovený den z pozemku veškerá zařízení související s provozováním činnosti, která na pozemek umístil a zanechat jej vyklizený a bez jakéhokoli znehodnocení. Pro případ porušení této povinnosti se zavazuje nájemce uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení a náhradu případné újmy pronajímateli či jiným oprávněným uživatelům pozemků.

X.

Smlouva byla vypracována ve třech vyhotoveních, přičemž jeden výtisk obdrží nájemce a zbývající pronajímatel.

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Krupka dne 19. 8. 2024 č.

V Krupce:

V Krupce dne:

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce