

ZÁPIS ze schůze rady č. 2/2025

Město Krupka

datum: 13. 1. 2025, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Rostislav Příhoda

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 13.01.2025 v 8:01:45

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:02:30

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Jan Bokoč

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:02:30

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:02:46

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:02:51

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Ceník pronájmu sálu JPO II - rozšíření nabídky
5. Ceny do tomboly na Reprezenační ples města Krupky konaný dne 25. 1. 2025 v MC Koloseum
6. Smlouva o výpůjčce obřadní síně
7. Žádosti od nájemníků sociálních bytů Komenského 333
8. Zpráva o výkonu funkce veřejného opatrovníka k datu 31.12.2024
9. Záměr prodeje st. p. č. 67 k. ú. Krupka
10. Záměr prodeje p. p. č. 361/15 k. ú. Vrchoslav
11. Záměr prodeje p. p. č. 994/63 k. ú. Bohosudov
12. Žádost MANIC DOGS z.s. - umístění zařízení a kompenzace nákladů
13. Dodatky k nájemním smlouvám - DPS Dlouhá 636

14. Informace o stavu v bytovém objektu Vodní 13
15. Bytový objekt Vodní 13, Krupka
16. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti
17. Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen
18. Zajištění skalního masívu v k.ú. Krupka na pozemku parc. č. 127 - havárie
19. Dodatek č. 1 č. 412/178/OSM/2024 ke sml. č. 368/153/OSM/2024 akce „Sanace opěrné stěn podél ulice Cínová, p.p.č. 3472/1, Krupka“
20. Ukončení SMLOUVY o zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka č. 392/144/OSM/2022
21. Dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě
22. Pověření k získávání dotačních finančních prostředků a administraci žádostí za město Krupka
23. Výhlášení výběrového řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zpracování Územního plánu města Krupka“

Diskuze zahájena v 8:02:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 08:03:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 24 - Darovací smlouva KNAUF INSULATION, spol. s.r.o. - Reprezentační ples města Krupka 2025
- doplňuje se bod č. 25 - DSO České dědictví UNESCO - informace z valné hromady 13. 11. 2024
- doplňuje se bod č. 26 - Darovací smlouva KNAUF INSULATION, spol. s. r. o. - poskytnutí peněžního daru na úhradu nákladů operativního leasingu
- doplňuje se bod č. 27 - Ceník prodeje dřeva z majetku MĚSTA KRUPKA
- doplňuje se bod č. 28 - Zápis z provedené prvotní inventury k 31.10.2024 KZMK

Hlasování

pro: (7) Jan Kuzma, Ing. Rostislav Příhoda, Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (13. 1. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:03:24

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:28

Důvodová zpráva:

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-698-24/24	Bod programu: Veřejnoprávní smlouva k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem mezi městem Krupka a obcí Modlany Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka SCHVÁLIT uzavření Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem o navýšení celkové roční částky o 120 000 Kč z původní roční částky 1 080 000 Kč, tj. na celkem 1 200 000 Kč, hrazené městu Krupka obcí Modlany od 1. 1. 2025. UKLÁDÁ projednat navrhované navýšení se starostou obce Modlany. UKLÁDÁ předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.	19. 8. 2024	Jan Kuzma	2. 9. 2024	- v řešení
UR-746-24/24	Bod programu: Instalace příčného prahu – Rudé armády Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE umístění příčného prahu v ulici Rudé armády u garáží v souladu s návrhem opatření v příloze usnesení. UKLÁDÁ požádat o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. UKLÁDÁ předložit Radě města Krupka fotodokumentaci o splnění tohoto usnesení. Přílohy k usnesení:umístění příčný prah Rudé a.pdf	19. 8. 2024	Petr Vorlíček	30. 9. 2024	- usnesením RM č. UR-1125-36/24 bylo potvrzeno pokračování v řízení i přes nedoporučení Dopravní komise (nízký počet aut, která překračují rychlost)
UR-388-11/24	Bod programu: Darovací smlouva - podpora vydání knihy o historii železniční trati "Kozí dráha" Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu na dar 7 500 Kč Teplickému spolku - spolek pro oživení Krušnohoří a Českého středohoří, IČO: 09983201, na podporu vydání knihy o historii železniční trati "Kozí dráha". UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy a kontrolu realizace podpořeného projektu. Přílohy k usnesení:Darovací smlouva - Město Kr.pdf	13. 5. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 10. 2024	- s představením knihy počítáme v průběhu I. čtvrtletí nového roku. Graficky je de facto hotova, ale její vznik má - z důvodu uvedeného též dříve (těžká dostupnost kvalitního historického obrazového materiálu) - komplikovanější „porodní“ průběh. Naším cílem zůstává prezentovat hotovou knihu v perfektní kvalitě, jak jsme zvyklí z Krušnohorských novin/Erzgebirgs-Zeitung či z předchozího knižního projektu se stejným autorem (Mgr. Ludvík Losos: Ústecko-teplická dráha). Na konci roku jsme stále nebyli s výsledkem spokojeni, proto jsme objednávkou tisku pozastavili, abychom získali ještě časový prostor navíc.Domníváme se, též po diskuzi s Ing. Janem Růžičkou, že prezentaci knihy by bylo vhodné spojit přímo s linkou T11 v Krupce (přelom března/dubna 2025).
UR-832-30/24	Bod programu: TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. - soudní spor Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ Rozsudek Okresního soud v Teplicích č.j. 141 C 20/2021 vůči žalované straně TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. UKLÁDÁ ve spolupráci v právním zástupcem města dohodnout další postup města.	23. 9. 2024	Marie Brožová, Bc.	31. 10. 2024	- v řešení
UR-1039-34/24	Bod programu: Přeložení termínu opravy komunikace v ul. Vinohrady, Krupka na rok 2025 dle smlouvy o dílo č. 311/118/OSM/2024 akce "Krupka - komunikace ul. Vinohrady" Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE přesunutí realizace díla dle smlouvy o dílo s fy. SWIETELSKY stavební s.r.o., akce "Krupka - komunikace v ul. Vinohrady" v ceně 4 050 177,15 Kč bez DPH na rok 2025. UKLÁDÁ předložit dodatek smlouvy Radě města Krupka ke schválení včetně právního stanoviska a stanoviska ORaÚP na jeho uzavření.	4. 11. 2024	Jiří Kočíš, Bc.	18. 11. 2024	- na základě ústního jednání se stavbyvedoucím fy. SWIETELSKY stavební s.r.o. p. Hujem mi bylo sděleno, že dodatek o dílo bude předložen v průběhu měsíce ledna 2025. Smlouva bude původní v plném rozsahu a termín plnění posunut na období červenec až září 2025.
UR-762-24/24změna v UR-1014-34/24	Bod programu: Plán udržitelné městské mobility Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ předložený materiál ke koncepčnímu řešení dopravy ve městě. UKLÁDÁ připravit zadávací dokumentaci na výběr dodavatele pro Plán udržitelné městské mobility v městě Krupka.	19. 8. 2024	Dagmar Kaulová	30. 11. 2024	- Zadávací dokumentace je zpracovaná a z naší strany připomínkována, čekám na zaslání čístopisu a návrhu smlouvy, abych mohla poslat ke kontrole právníkovi a dát do RM. Prosim o prodloužení termínu do konce února. Vyhlášení určité problemě až po novém roce.
UR-973-33/24	Bod programu: Komise pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE podání žádosti o dotaci MV ČR v Programu "Asistent prevence kriminality". UKLÁDÁ připravit podklady pro podání žádosti a předložit je Radě města Krupka ke schválení.	21. 10. 2024	Jiří Petrák, Bc.	30. 11. 2024	- v řešení
UR-1036-34/24	Bod programu: Smlouvy o zřízení věcných břemen Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti - vybudování vodovodní přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj. p. p. č. 730/4 a p. p. č. 988 v k. ú. Vrchoslav, s Andrey Zhigunov. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3 500 Kč bez DPH. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení:gp vykaz vymer.pdf smlouva Zhigunov Krupka.pdf	4. 11. 2024	Sandra Nademlejnská	30. 11. 2024	- v řešení
UR-939-32/24	Bod programu: Žádost o vyhrazení parkování - mimo ZTP Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ vyhotovení PRAVIDEL PRO ZŘÍZENÍ VYHRAZENÉHO PARKOVACÍHO STÁNÍ na komunikacích ve vlastnictví města KRUPKA. UKLÁDÁ předložit pravidla Radě města Krupka ke schválení.	7. 10. 2024	Klára Eflerová, Ing.	15. 12. 2024	- v řešení
UR-1070-35/24	Bod programu: Smlouvy o zřízení věcných břemen Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavření smlouvy s Správou železnic, státní organizace, IČO 70994234, na zřízení věcného břemene služebnosti, Čs. 446, dotčené pozemky v majetku Správy železnic, státní organizace, p. p. č. 232/3, 744/1, 744/10 k. ú. Soběchleby u Krupky - veřejné osvětlení, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno je 24 200 Kč bez DPH. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení:446 - SoVB Soběchleby u Kru.pdf GP 697-7328-2023.pdf	18. 11. 2024	Sandra Nademlejnská	20. 12. 2024	- čeká se až bude ze strany Správy železnic doručena podepsaná smlouva, aby bylo možno podepsat ji za město a následně zanést do katastru
UR-1148-37/24	Bod programu: Dohoda se Správou železnic, státní organizací, o umístění infotabulí na zastávky Kozí dráhy Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE dohodu o umístění informačních tabulí na železničních zastávkách zprovozněné linky T11 Dětin - Krupka město ("Kozí dráha"), a to Krupka město a Bohosudov, se Správou železnic, státní organizace, IČO 70994234. UKLÁDÁ zajistit uzavření dohody. Přílohy k usnesení:Krupka - Dohoda o umístění .pdf	16. 12. 2024	Roman Zima, Ing.	30. 12. 2024	Dohoda byla podepsána z naší strany o odeslána správě železnic k podpisu 19. 12. Čekáme na vrácení podepsané dohody.
UR-1202-37/24	Bod programu: Dodatek č. 1 č. 412/178/OSM/2024 ke sml. č. 368/153/OSM/2024 akce "Sanace opěrné stěny podél ulice Cínová, p. p. č. 3472/1, Krupka" Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE dodatek č. 1 č. 412/178/OSM/2024 ke sml. č. 368/153/OSM/2024 akce „Sanace opěrné stěny podél ulice Cínová, p. p. č. 3472/1, Krupka s fa. HAKIM s.r.o., Fišerova 461, 418 Bílina, IČO 25433636, ve výši 218 666 Kč bez DPH z důvodu stavebních prací nad rámec původního závazku podle zákona č. 134/2016, § 222, odstavce 5. UKLÁDÁ předložit Radě města Krupka dodatek č. 1 ke schválení.	16. 12. 2024	Jiří Kočíš, Bc.	30. 12. 2024	- předloženo v tomto jednání RM

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-1183-37/24	Bod programu: Darovací smlouva - TLMXPRESS s.r.o. Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu č. 424/107/OŠKaSV/2024 mezi dárcem TLMXPRESS s.r.o., Mánesova 185, 417 42 Krupka, IČO 08437360, a obdarovaným Městem Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč na zajištění Reprezentačního plesu města Krupka, který se bude konat 25. 1. 2025 a UKLÁDÁ zajistit podpisy smlouvy.	16. 12. 2024	Jitka Daňová	30. 12. 2024	- čekáme na firmu TLMXPRESS, až zašle podepsanou darovací smlouvu poštou
UR-829-30/24	Bod programu: Zajištění dostupnosti veřejných WC Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ připravit řešení zajištění veřejných toalet prostřednictvím pronájmu na vybraných místech v městě Krupka, podpořit místní podnikatele, kteří mají k dispozici toalety s přístupem veřejnosti a budou mít o podporu města zájem, a medializaci dostupných toalet v městských budovách. UKLÁDÁ předložit návrh řešení Radě města Krupka.	23. 9. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 12. 2024	- v rámci rozpočtu města na rok 2025 byla na řešení veřejných toalet schválena částka 1 000 000 Kč. Přípravuje se komplexní řešení za použití více způsobů poskytování této služby občanům a turistům
UR-894-30/24změna v UR-915-32/24	Bod programu: Měření rychlosti Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SOUHLASÍ s instalací měřičů rychlosti na následujících místech v městě Krupka: ulice Revoluční, ulice 1. Máje, ulice Pod Dolní drahou, Krupka-Soběchleby, ulice Ústecká. UKLÁDÁ informovat Radu města Krupka o dalším postupu.	23. 9. 2024	Jiří Petrák, Bc.	31. 12. 2024	- dne 4.12.2024 byla na Policii ČR Teplice podána žádost o stanovení míst pro měření rychlosti na rok 2025. V této souvislosti byla žádost doplněna o vybraná místa pro zřízení úsekových radarů na základě Usnesení Rady města Krupka č. UR-894-30/24. V této souvislosti bylo doporučeno upravit počet míst pro umístění úsekového měření ze čtyř na pět. Na základě tohoto doporučení bude doplněna žádost o ulici Koněvova. Na základě tohoto doporučení budou probíhat další kroky k podání žádosti na příslušné orgány k umístění měřičů rychlosti
UR-1080-35/24změna v UR-2-1/25	Bod programu: Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krupka za rok 2024 Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krupka za rok 2024, kontrolované období 1. 1. 2024 - 30. 9. 2024. UKLÁDÁ přijmout nápravné opatření ke zjištěným chybám a nedostatkům.	18. 11. 2024	Marie Brožová, Bc.	31. 12. 2024	- vyhotoven příkaz starosty k odstranění nedostatků (viz příloha tohoto bodu)

Diskuze zahájena v 8:03:28

Rada bere informace k bodu č. 3 - *Kontrola plnění usnesení na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:02

4. DSO České dědictví UNESCO - informace z valné hromady 13. 11. 2024 (bod číslo 25)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:06

Důvodová zpráva:

Radě města Krupka je předkládána informace z valné hromady dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO konané dne 13. 11. 2024.

Na vědomí zároveň předkládáme prezentaci Dopadové studie posuzující vliv cestovního ruchu památek UNESCO na samosprávu.

Diskuze zahájena v 8:05:06

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

Rada bere informace k bodu č. 25 - *DSO České dědictví UNESCO - informace z valné hromady 13. 11. 2024 na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:59

5. Ceník pronájmu sálu JPO II - rozšíření nabídky (bod číslo 4)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:03

Důvodová zpráva:

V objektu Města Krupka, Alejní 629, 417 42 Krupka, ve kterém sídlí Městská policie Krupka a organizační složka města Jednotka dobrovolných hasičů Krupka-Bohosudov (JPO II), se nachází sál, který město pronajímá na základě usnesení UR-195-7/24. Stávající ceník byl pilotně, na základě zkušeností a většinové poptávky, postaven tak, že umožňoval pouze pronájmy sálu na 72 hodin a více. Vzhledem k tomu, že proces pronajímání dobře funguje a zaznamenali jsme poptávky na kratší

dobu, předkládáme návrh ceníku aktualizovaného, který umožní kratší pronájem ve všední dny, zatímco na víkendy bude dále nutné respektovat minimální dobu pronájmu 72 hodin a s tím související cenu.

Cena pronájmu je navržena tak, aby generovala prostředky na pokrytí nákladů provozu sálu včetně přirozené obnovy vybavení, zajišťování pronájmu a přiměřený zisk. Předpokládáme, že z takto získaných prostředků bude možné přispívat prostřednictvím rozpočtu města a jeho programů krupským hasičským spolkům.

Diskuze zahájena v 8:06:03

V 08:07:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

nový ceník pronájmu sálu JPO II.

UKLÁDÁ

zajistit uzavírání smluv a realizaci pronájmů v souladu se schváleným ceníkem.

Přílohy k usnesení:

Ceník pronájmu sálu JPOII 2.pdf

Hlasování

pro: (7) Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-2/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (13. 1. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:07:34

6. Ceny do tomboly na Reprezentační ples města Krupky konaný dne 25. 1. 2025 v MC Koloseum (bod číslo 5)

Předkladatel: Andrea Grünbaumová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:07:38

Důvodová zpráva:

Kulturní zařízení města Krupka předkládá žádost o schválení poskytnutí cen do tomboly na Reprezentační ples města Krupky dne 25. 1. 2025.

Ke schválení radě města je žádost předložena, protože celková hodnota cen přesahuje částku, jejíž schválení má v kompetenci starosta.

Podrobný přehled cen s vyčíslením jejich hodnoty je v příloze usnesení.

Diskuze zahájena v 8:07:38

V 08:08:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Andrea Grünbaumová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

jako ceny v tombole Reprezentačního plesu města Krupka poskytnutí volných vstupů do štol Starý Martin a Hasičského muzea Krupka, poskytnutí jízd lanovou dráhou tam a zpět zdarma a poskytnutí fotoknih Krušnohoří ze zdrojů města, dle přílohy usnesení, vše v celkové hodnotě 11 400 Kč.

UKLÁDÁ

zajistit uplatnění těchto cen v tombole a jejich poskytnutí výhercům městem, v případě lanovky firmou SPORT KRUPKA, s.r.o.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-2/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.
termín: 25. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:14

7. Smlouva o výpůjčce obřadní síně (bod číslo 6)

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:17

Důvodová zpráva:

V zájmu regenerace a posílení duševního a fyzického zdraví byla zaměstnancům městského úřadu nabídnuta možnost jimi hrazených kurzů jógy v prostorách budovy městského úřadu, které by se konaly vždy v pondělí od 27. 1. 2025 do 31. 12. 2025, od 17:15 do 18:15 hod. v obřadní síni, přičemž o tuto nabídku projevíli zaměstnanci zájem a z toho důvodu předkládá OOaVV Radě města ke schválení připojenou smlouvu o výpůjčce, na základě které budou prostory obřadní síně poskytnuty zdarma pro tyto účely spol. [REDAKCE]. Smlouva byla předložena poskytovateli právních služeb k posouzení, přičemž ten k ní nemá připomínky (jeho stanovisko viz. příloha).

Diskuze zahájena v 8:08:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:11:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

připojenou smlouvu o výpůjčce obřadní síně s [REDAKCE].

UKLÁDÁ

OOaVV zajistit podpis smlouvy oběma smluvními stranami.

Hlasování

pro: (6) Bc. Radek Jankura, Jan Kuzma, Ing. Rostislav Příhoda, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová
proti (0)
zdržel se: (1) Jan Bokoč
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-2/25

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:11:58

8. Žádosti od nájemníků sociálních bytů Komenského 333 (bod číslo 7)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:01

Důvodová zpráva:

Dne 17. 12. 2024 proběhla schůzka současných nájemníků sociálních bytů na adrese Komenského 333, Krupka () s panem starostou Janem Kuzmou.

Dne 6. 1. 2025 byly městu Krupka doručeny ze strany všech nájemníků uvedeného objektu žádosti o revokaci usnesení č. UR-839-30/24.

Diskuze zahájena v 8:12:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová

V 08:22:33 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "R. Jankura") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ROZHODUJE

o prodloužení nájemních smluv do 30. 6. 2025 v sociálních bytech Komenského 333, Krupka s tím, že nájemní vztah k tomuto datu skončí bez možnosti dalšího prodloužení.

UKLÁDÁ

předložit dodatky nájemních smluv Radě města Krupka ke schválení.

Hlasování

pro: (6) Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Kuzma, Bc. Radek Jankura

proti (0)

zdržel se: (1) Jan Bokoč

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-2/25

zodpovídá: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:22:41

9. Zpráva o výkonu funkce veřejného opatrovníka k datu 31. 12. 2024 (bod číslo 8)

Předkladatel: Renata Nistorová, DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:22:45

Důvodová zpráva:

Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí vykonává veřejné opatrovnictví u osob, kterým bylo město Krupka, se sídlem Mariánské náměstí 32, Krupka, ustanoveno veřejným opatrovníkem na

základě pravomocného rozhodnutí okresního či krajského soudu ČR, ve smyslu ustanovení § 471 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. V roce 2024 město Krupka vykonávalo funkci veřejného opatrovníka celkem u 10 osob. Radě města Krupka v příloze bodu předkládáme jmenný seznam těchto osob.

Diskuze zahájena v 8:22:45

Rada bere informace k bodu č. 8 - Zpráva o výkonu funkce veřejného opatrovníka k datu 31. 12. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:23:04

10. Darovací smlouva KNAUF INSULATION, spol. s r.o. - Reprezentační ples města Krupka 2025 (bod číslo 24)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:23:07

Důvodová zpráva:

Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka darovací smlouvu vedenou pod č. 6/02/OŠZaSV/2025 mezi dárce KNAUF INSULATION, spol. s r.o. se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO: 27242293 a obdarovaným Městem Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 30 000 Kč na zajištění kulturní akce Reprezenční ples města Krupka 2025, který se bude konat dne 25.1.2025 v prostorách MC Koloseum Krupka.

Diskuze zahájena v 8:23:07

V 08:23:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

darovací smlouvu č. 6/02/OŠZaSV/2025 mezi dárce KNAUF INSULATION spol. s r.o., IČO 27242293, a obdarovaným Městem Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 30 000 Kč na zajištění kulturní akce Reprezenční ples města Krupka, který se bude konat dne 25. 1. 2025 v prostorách MC Koloseum Krupka.

UKLÁDÁ

zajisti podpisy této smlouvy.

Hlasování

pro: (7) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-2/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:23:38

11. Darovací smlouva KNAUF INSULATION, spol. s r. o. -

poskytnutí peněžního daru na úhradu nákladů operativního leasingu (bod číslo 26)

Předkladatel: Renata Nistorová, DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:23:42

Důvodová zpráva:

Radě města Krupka předkládáme Darovací smlouvu č. 7/03/OŠZaSV/2025, na základě které se KNAUF INSULATION, spol. s r. o. (dárce) zavazuje poskytnout městu Krupka (obdarovaný) peněžní dar ve výši 66 168 Kč za účelem úhrady nákladů operativního leasingu osobního automobilu Škoda Fabia kombi 1.0 TSI Ambition 70 kW. Smlouva byla vytvořena dárce.

Na základě smlouvy č. 1292/80/OŠKaSV/2019, o operativním leasingu, jsou hrazeny služby operativního leasingu, jehož předmětem je Škoda Fabia kombi 1.0 TSI Ambition 70 kW (schváleno RM usnesením č. 628/2019 ze dne 10. 12. 2019). Uvedený osobní automobil používá organizační složka Pečovatelská služba Krupka pro účel zajištění pečovatelské služby v našem městě. Operativní leasing byl dodatkem č. 1 prodloužen a konec smlouvy je nově stanoven na 20. 11. 2026.

Diskuze zahájena v 8:23:42

V 08:24:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Nistorová, DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

darovací smlouvu vedenou pod č. 7/03/OŠZaSV/2025 uzavřenou mezi dárce KNAUF INSULATION, spol. s r. o., a obdarovaným Město Krupka na poskytnutí peněžního daru ve výši 66 168 Kč na úhradu nákladů operativního leasingu osobního automobilu Škoda Fabia kombi 1.0 TSI Ambition 70 kW.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: (7) Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-2/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:24:21

12. Záměr prodeje st. p. č. 67 k. ú. Krupka (bod číslo 9)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:24:25

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje st. p. č. 67 o výměře 68 m² v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem využití plochy k zastavění dle původní stavby objektu čp.10.

Diskuze zahájena v 8:24:25

V 08:32:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje st. p. č. 67 o výměře 68 m² v k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: (4) PaedDr. Rostislav Kadlec, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč

proti (1) Jan Kuzma

zdržel se: (2) Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-2/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:32:49

13. Záměr prodeje p. p. č. 361/15 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 10)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:32:52

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje p. p. č. 361/15 o výměře 145 m² v k. ú. Vrchoslav, žádost byla podána za účelem scelení k p. p. č. 361/11 k. ú. Vrchoslav.

Diskuze zahájena v 8:32:52

V 08:34:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje p. p. č. 361/15 o výměře 145 m² v k. ú. Vrchoslav.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 361.pdf | záměr - foto p. p. č. 361_1.pdf

Hlasování

pro: (7) Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Kuzma, Bc. Radek Jankura, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-2/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:34:25

14. Záměr prodeje p. p. č. 994/63 k. ú. Bohosudov (bod číslo 11)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:34:28

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje p. p. č. 994/63 o výměře 609 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem zřízení zahrady k rekreaci.

Diskuze zahájena v 8:34:28

V 08:36:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 994/63 o výměře cca 500 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr návrh - snímek p. p. .pdf | záměr pův. - snímek p. p. č.pdf | záměr - foto p. p. č. 994_6.pdf

Hlasování

pro: (7) Adolf Vítů, Jan Kuzma, Bc. Radek Jankura, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-2/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:37:00

15. Žádost MANIC DOGS z.s. - umístění zařízení a kompenzace nákladů (bod číslo 12)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:37:04

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka žádost ze dne 30. 12. 2024 čj. 20804/2024 MANIC DOGS z. s., se sídlem Na Rozhraní 380, Sobědruhy, 415 10 Teplice, IČO 03305899, a to v souvislosti s možností ponechání některého vybavení na p. p. č. 325/45 a st. p. č. 518 s objektem čp. 655 v k. ú. Bohosudov, a to do 31. 3. 2025.

Smlouva byla ukončena k 31. 12. 2024 s tím, že pozemky budou předány. Ze žádosti vyplývá,

nemožnost přesunutí kontejnerů na nový pozemek z důvodu zatím nevydaného písemného souhlasu. Stávající pozemky by nebyly užívány a vstup by byl pouze v den, kdy budou kontejnery přemístovány. Dále je zde žádost o finanční kompenzaci za nové oplocení, které byly hrazeno z prostředků MANIC DOGS z. o., pokud město nebude souhlasit s jeho odstraněním a bude žádat jeho ponechání. Vzhledem k tomu, že od výstavby oplocení uplynula dlouhá doba, nebyly doloženy žádné účtenky ani jiné doklady o původních nákladech, pouze výpočet částky na základě aktuálních cen a skutečných rozměrů oplocení takto:

- 125 m pletiva (výška 180 cm) - 13 160 Kč
 - 90 ks kulatých sloupků (průměr 48 mm, výška 2,5 m) - 26 910 Kč
 - 1x dvoukřídlá vrata - 10 500 Kč
- celkem : 50 570 Kč**

Pokud by byla tato částka pro město nepřijatelná, prosí o zvážení jiné výše kompenzace, kterou by město mohlo poskytnout.

Klub není výdělečně činný a nemá dostatek finančních prostředků na oplocení nového pozemku, takže by použil stávající pletivo a sloupky nebo finanční kompenzaci od města.

Diskuze zahájena v 8:37:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová

V 08:43:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

ponechání kontejnerů, které slouží pro kynologické aktivity - výcvik psů a sportovní aktivity ve vlastnictví MANIC DOGS z. s., IČO 03305899, a to na p. p. č. 325/45 a st. p. č. 518 s objektem čp. 655 v k. ú. Bohosudov, s termínem vyklizení nejpozději do 31. 3. 2025.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: (7) Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Ing. Rostislav Příhoda, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč, Jan Kuzma, Adolf Vítů

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-2/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:31

16. Dodatky k nájemním smlouvám - DPS Dlouhá 636 (bod číslo 13)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:36

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení dodatky k nájemním smlouvám, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v domě, kde je poskytována pečovatelská služba, a to Dlouhá 636, Krupka. Obsah dodatků byl již schválen právníkem města.

Diskuze zahájena v 8:43:36

V 08:44:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 116/636/37/2009/NB s [REDAKCE],

Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (7) Bc. Radek Jankura, Ing. Rostislav Příhoda, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-2/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 31. 1. 2025

V 08:44:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 158/636/36/2011/NB s [REDAKCE],

Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (7) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Bc. Radek Jankura, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-2/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 31. 1. 2025

V 08:44:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 221/636/21/2014/NB s [REDAKCE]

[REDAKCE] Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (7) Ing. Rostislav Příhoda, Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-2/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 31. 1. 2025

V 08:45:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")
v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 282/636/14/2017/NB se [REDAKCE]
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (7) Bc. Radek Jankura, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, Jan Bokoč, Jan Kuzma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-2/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 31. 1. 2025

V 08:45:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")
v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 389/636/5/2023/NB s [REDAKCE],
Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (7) Ing. Rostislav Příhoda, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč, Adolf Vítů
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-2/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 31. 1. 2025

V 08:46:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")
v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 296/636/4/2018/NB s [REDAKCE],
Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (7) Bc. Radek Jankura, Ing. Rostislav Příhoda, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová,
Jan Kuzma, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-2/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:46:32

17. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:46:36

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti – vybudování vodovodní přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj. p. p. č. 495/3 a p. p. č. 506/4 v k. ú. Vrchoslav, s manž. [REDAKCE]
[REDAKCE] a [REDAKCE] [REDAKCE] Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí
3 500 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:46:36

V 08:47:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")
v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti – vybudování vodovodní přípojky na
dotčeném pozemku v majetku města tj. p. p. č. 495/3 a p. p. č. 506/4 v k. ú. Vrchoslav, s [REDAKCE]
[REDAKCE] Jednorázová náhrada za věcné
břemeno činí 3 500 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec,
Jan Bokoč, Jan Kuzma

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-2/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:09

18. Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen (bod číslo 17)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:14

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026618, dotčený pozemek p. p. č. 768/1 v k. ú. Maršov u Krupky - kabelové vedení VN a zemnicí pásek. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 9 911 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:47:14

V 08:47:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026618, dotčený pozemek p. p. č. 768/1 v k. ú. Maršov u Krupky - kabelové vedení VN a zemnicí pásek. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 9 911 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: (7) Bc. Radek Jankura, Adolf Vítů, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-2/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:44

19. Zajištění skalního masivu v k.ú. Krupka na pozemku parc. č. 127 - havárie (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:48

Důvodová zpráva:

Na základě úkolu z porady č. 2024-36 ze dne 15. 10. 2024 byla oslovena firma STRIX Inženýring, spol. s.r.o., Polní 4795, 430 01 Chomutov, IČO 25435396, aby zhodnotila a vypracovala návrh sanačního opatření skalního výchozu za objektem Husitská 191, Krupka, na p.p.č. 127, k.ú. Krupka, kde jsou v předmětné ploše skalního masivu zaznamenány projevy nestability s výskytem labilních

horninových bloků, které by mohly do budoucna představovat riziko pádu a ohrožovat tak bezpečnost osob a majetku. Je nutné provést sanační práce - odstranění náletové vegetace a očistu od zvětralin a volných kamenů, včetně lokální těžby rizikových částí masívu. Nutné je udělat lokální kotvení nestabilních skalních bloků, zasíťování skalního masívu a zpevnění cihelné opěrné zídky stříkaným betonem. Předkládáme dle zhodnocení stavu návrh na sanační opatření od firmy STRIX Inženýring, spol. s.r.o., Polní 4795, 430 01 Chomutov, IČO 25435396, za cenu 2 587 299,71 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:47:48

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová

V 08:53:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

návrh sanačního opatření od firmy STRIX Inženýring, spol. s.r.o., IČO 25435396, za cenu 2 587 299,71 Kč bez DPH. Zakázka je schválena s uplatněním výjimky dle směrnice č. 2024-15 RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, článek X.

UKLÁDÁ

předložit smlouvu o provedení prací Radě města Krupka ke schválení.

Hlasování

pro: (6) Mgr. Miloslava Bačová, Jan Kuzma, Adolf Vítů, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč
proti (0)
zdržel se: (1) Bc. Radek Jankura
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-2/25

zodpovídá: Jiří Kočíš, Bc.
termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:47

20. Dodatek č. 1 č. 412/178/OSM/2024 ke sml. č. 368/153/OSM/2024 akce "Sanace opěrné stěny podél ulice Cínová, p. p. č. 3472/1, Krupka" (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:50

Důvodová zpráva:

Z důvodu změny vzniklé na základě požadavků NPÚ na pohledovou část opěrné stěny - skládané kamenné zdivo, který vznikl až po odevzdání a odsouhlasení rozpočtu a dodatečných požadavků zadavatele na vlastnosti konstrukce opěrné stěny s ohledem na budoucí parkování vozidel přímo za opěrkou se navyšuje dodatek č. 1 č. 412/178/OSM/2024 ke sml. č. 368/153/OSM/2024 akce „Sanace opěrné stěny podél ulice Cínová, p. p. č. 3472/1, Krupka" s fa. HAKIM s.r.o., Bílina, IČO 25433636 o cenu 264 585,86 Kč vč DPH.

Uzavření dodatku bylo RM schváleno usnesením č. UR-1202-37/24. Nyní je dodatek RM předkládán.

Diskuze zahájena v 8:53:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:55:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")

v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

znění dodatku č. 1 č. 412/178/OSM/2024 ke sml. č. 368/153/OSM/2024 akce "Sanace opěrné stěny podél ulice Cínová, p. p. č. 3472/1, Krupka" s fa. HAKIM s.r.o., IČO 25433636, ve výši 264 585,86 Kč vč. DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (6) Adolf Vítů, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (1) Bc. Radek Jankura

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-2/25

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:55:06

21. ukončení Rámcové dohody o zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka č. 392/144/OSM/2022 (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:55:09

Důvodová zpráva:

Z důvodu schválení a podepsání nové Rámcové dohody č. 400/173/OSM/2024 o zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka je nutné ukočit předešlou Rámcovou dohodu o zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka č. 392/144/OSM/2022.

Jedná se o stejného zhotovitele, který byl vybrán na základě výběrového řízení - Jan Klečka se sídlem: Lidická 66, 417 23 Košťany, IČO 64686761.

Diskuze zahájena v 8:55:09

V 08:55:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

ukončení rámcové dohody – zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka č. 392/144/OSM/2022 se zhotovitelem Jan Klečka, IČO 64686761, a to dohodou obou smluvních stran ke dni 13. 1. 2025.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dohody.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-2/25

zodpovídá: Petr Vorlíček

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:55:49

22. Dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:55:53

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá radě města Krupka k projednání dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě, kterou spravuje Lesy České republiky, s. p. Tato dohoda se týká přičlenění pozemků k honitbě označené názvem *Jelenář*, kód honitby CZ4213210011, a honitbě označené názvem *Barvář*, kód honitby CZ4213210010. Držitelem těchto honiteb je státní podnik Lesy České republiky, se sídlem v Novém Hradci Králové. V souladu s platnými právními předpisy je potřeba se dohodnout na náhradě za toto přičlenění, což zahrnuje specifikaci podmínek kompenzace a dalších právních aspektů souvisejících s přičleněním pozemků. Dohody jsou přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 8:55:53

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

V 09:05:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě, kterou spravuje Lesy České republiky, s. p. Tyto dohody se týkají přičlenění pozemků k honitbě označené názvem *Jelenář*, kód honitby CZ4213210011, a honitbě označené názvem *Barvář*, kód honitby CZ4213210010.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dohod.

Hlasování

pro: (6) Ing. Rostislav Příhoda, Jan Kuzma, Jan Bokoč, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (1) Bc. Radek Jankura

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-2/25

zodpovídá: Petr Vorlíček

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:51

23. Pověření k získávání dotačních finančních prostředků a administraci žádostí za město Krupka (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:55

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá radě města Krupka k projednání návrh na udělení pověření Ing. Miroslavu Skořepovi, lesnímu hospodáři, k zastupování města Krupka. Toto pověření mu umožní podávat žádosti o finanční prostředky, dotace a příspěvky na hospodaření v lesích ve vlastnictví města Krupka (například u SZIF, krajského úřadu, Ministerstva zemědělství apod.). Pověření je platné do odvolání.

Diskuze zahájena v 9:05:55

V 09:06:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

POVĚŘUJE

Ing. Miroslava Skořepu, lesního hospodáře, aby za Město Krupka podával žádosti o finanční prostředky, dotace a příspěvky, na hospodaření v lesích v majetku města Krupka (například u SZIF, krajského úřadu, Ministerstva zemědělství apod.).

Pověření se vydává s účinností od data schválení tohoto usnesení do odvolání.

Hlasování

pro: (7) Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-2/25

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:06:29

24. Ceník prodeje dřeva z majetku Města Krupka (bod číslo 27)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:06:34

Důvodová zpráva:

Ing. Miroslav Skořepa, odborný lesní hospodář a správce lesního majetku města Krupka vypracoval, na základě místních znalostí, Ceník prodeje dřeva z majetku MĚSTA KRUPKA. Tento ceník (vnitřní předpis č. 2025/1/RM) ruší vnitřní předpis č. 2024/5/RM včetně dodatku č. 1.

Diskuze zahájena v 9:06:34

V 09:07:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Ceník prodeje dřeva z majetku Města Krupka (vnitřní předpis č. 2025/1/RM) s platností od 14. 1. 2025

UKLÁDÁ

zajistit uplatňování schváleného ceníku.

Hlasování

pro: (7) Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč, Bc. Radek Jankura, Adolf Vítů, Jan Kuzma
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-2/25

zodpovídá: Petr Vorlíček
termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:12

25. Vyhlášení výběrového řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zpracování Územního plánu města Krupka“ (bod číslo 23)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:16

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města ke schválení zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo pro vyhlášení zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování Územního plánu města Krupka".

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování územního plánu pro město Krupka v rozsahu požadavků zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

O pořízení nového Územního plánu města Krupka rozhodlo na svém zasedání dne 22. 4. 2024 Zastupitelstvo města Krupka pod číslem jednacím UZ-41-2/24.

Diskuze zahájena v 9:07:16

V 09:12:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování Územního plánu města Krupka".

VYHLAŠUJE

zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování Územního plánu města Krupka".

UKLÁDÁ

zajistit vyhlášení zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v nadlimitním řízení.

Hlasování

pro: (7) Jan Kuzma, Ing. Rostislav Příhoda, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-2/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová
termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:25

26. Bytový objekt Vodní 13, Krupka (bod číslo 15)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:14:26

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města rozpočet, který je přílohou usnesení k objektu Vodní 13, Krupka, na 2 varianty záměru:

1. Rekonstrukce stávajícího objektu za účelem vybudování nájemního bydlení dle možných změn dispozic.
2. Zbourání objektu a výstavba nového objektu pro nájemní bydlení na místě původního s možnou úpravou dispozic.

Varianta 2 je o něco dražší a bude časově náročnější, ale při provedení demolice lze udělat jakoukoli dispozici a objekt může mít i větší obestavěný prostor o prostor nad přízemní částí vlevo. Doporučuji zatím objekt neodpojovat od energií, v případě rekonstrukce bude zapotřebí voda a elektrika. V případě demolice bude odpojení od energií řešit projektová dokumentace, tak aby nám byl zachován požadovaný příkon na elektrickou energii a staveništní voda. Doporučujeme vstoupit do jednání s dodavateli tepla ČEZ Teplárenská, a.s., jež jsou vlastníky kotelny a firmou RONICA, s.r.o., jež zajišťuje rozúčtování teplé a studené vody.

Diskuze zahájena v 9:14:26

V 09:25:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

variantu č. 2 řešení stavu objektu Vodní 13, Krupka, tj. zbourání objektu a výstavbu nového objektu pro nájemní bydlení na místě původního s možnou úpravou dispozic.

UKLÁDÁ

zajistit podklady pro výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na demolici objektu a na výstavbu nového objektu.

Hlasování

pro: (7) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-2/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová
termín: 30. 4. 2025

27. Informace o stavu v bytovém objektu Vodní 13 (bod číslo 14)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:01

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka na základě usnesení č. UR-881-30/24 informace, týkající se objektu Vodní 13, Krupka. Na základě místního šetření bylo zjištěno toto:

- počet volných bytů vystěhovaných i vyklizených - 3 ()

- vystěhované byty - 2 () - byli nemocní, nestihli si všechny věci odstěhovat, slíbili, že do konce tohoto týdne budou vyklizené)

- poslední dva nájemci mají termín na vystěhování do 13. 1.2025 po konzultaci s paní tajemnicí () - nástup do nemocnice, () - našel si sám jiný byt).

Dále se v přízemí objektu nachází ještě z dřívějších let několik nahromaděných věcí, které se ještě musí vyklidit.

Zabezpečení objektu proti neoprávněnému vniknutí bude řešeno po úplném vystěhování a vyklizení všech bytů a místností.

Odbor rozvoje města a územního plánování předloží jako samostatný materiál do Rady města Krupka k projednání a schválení, zda dojde k rekonstrukci objektu nebo k demolici a s tím souvisí i ukončení dodávek energií včetně odstavení výtahu.

Diskuze zahájena v 9:26:01

Rada bere informace k bodu č. 14 - Informace o stavu v bytovém objektu Vodní 13 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:15

28. Zápis z provedené prvotní inventury k 31. 10. 2024 KZMK (bod číslo 28)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:32:19

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka Zápis z provedené prvotní inventury k 31.10.2024 Kulturního zařízení města Krupka. V rámci provedené inventury byl zjištěn nedohledaný majetek. Jedná se o majetek viz příloha):

1) drobný dlouhodobý hmotný majetek od 1000,00 do 40000,00 Kč ve výši 2990,00 Kč

2) ostatní majetek do 1000,00 Kč ve výši 499,00 Kč.

Dle schváleného plánu inventarizace majetku a závazků města Krupka k 31.12.2024 v současné době probíhá rozdílová inventura k 31.12.2024, ve které se uvádějí přírůstky a úbytky.

Diskuze zahájena v 9:32:19

V 09:33:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

Zápis z provedené prvotní inventury k 31. 10. 2024 Kulturního zařízení města Krupka

SCHVALUJE

vyřazení z evidence a účetní evidence nedohledaný majetek v celkové výši 3 489,00 Kč.

Hlasování

pro: (7) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda,
PaedDr. Rostislav Kadlec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-44-2/25

zodpovídá: Andrea Grünbaumová
termín: 27. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:09

Jednání ukončeno 13.01.2025 v 9:33:32

Ověřeno ověřovateli:

1) 13. 1. 2025 09:36

Jan Bokoč, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
