



ZÁPIS ze schůze rady č. 27/2024

Město Krupka

datum: 9. 9. 2024, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (1) Mgr. Miloslava Bačová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 09.09.2024 v 8:23:31

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:23:52

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Adolf Vítů

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:23:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:24:15

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:24:22

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Provoz Hrad Krupka - provozní řád
5. Navýšení počtu výtisků Radnice
6. Pronájem sálu JPO II SPORT KRUPKA
7. Vyjádření k právnímu rozboru AOPK ČR ve věci překryvu režimů ochrany v CHKO Krušné hory
8. Sociální byty - Komenského 333
9. Mateřská škola Zvoneček Krupka - Česká školní inspekce
10. ZUŠ Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22 - Úplata za vzdělávání a pronájem hudebních nástrojů
11. Pravidla pro hodnocení a odměňování ředitelů příspěvkových organizací - námitka

12. Záměr prodeje p. p. č. 609/3 k. ú. Horní Krupka
13. Záměr prodeje p. p. č. 19/5 k. ú. Bohosudov
14. Žádost o výkup p. p. č. 465/11 k. ú. Fojtovice u Krupky do majetku města
15. Bezúplatný převod pozemků do majetku města Krupka od ÚZSVM - plnění usnesení RM č. UR-479-15/24
16. Záměr pronájmu p. p. č. 689/26 k. ú. Maršov u Krupky - PPL
17. Záměr pronájmu/výpůjčky p. p. č. 985/1 k. ú. Bohosudov
18. Smlouva pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování Dodatek č. 1 - Zásilkovna s.r.o.
19. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-4024069/001 ČEZ
20. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-4024494/SOVB01 ČEZ
21. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IP-12-4014111/SOVB3 ČEZ
22. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene IV-12-4026149/SOBS VB/1 ČEZ
23. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene IV-12-4026203/P001 ČEZ
24. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IE-12-4007760/VB/P001 ČEZ
25. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - Severočeská vodárenská společnost a.s. + POZEMKY Krupka s.r.o.
26. Vánoční osvětlení - město Krupka
27. Nové veřejné osvětlení v propojce ulic Bohumila Bachury a Dlouhá
28. Prodej majetku města Krupka – vozidla Ford Transit a Opel Movano společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o. - smlouvy
29. Dodatek č. 2 k Závěrkovému listu EL-20230922-3915-32 (Smlouva o dodávce el. energie na rok 2024)
30. Údržba města Krupka - smluvní vztahy se společností SPORT KRUPKA
31. Žádost o zhotovení nových chodníků k zadním vchodům panelového domu - Kollárova 571, 572, 573, 574 Krupka
32. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny-kostel Nanebevzetí Panny Marie
33. Žádost o povolení badatelského archeologického výzkumu na katastrálním území města Krupka
34. Energetický management města Krupka
35. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zpracování projektové dokumentace a zajištění dozoru projektanta na akci „Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka“
36. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“
37. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“
38. Rekonstrukce hřiště kopané s umělým trávnickem, Krupka – II. vyhlášení - dodatek č. 2
39. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“
40. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka“
41. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Krupka - komunikace v ul. Vinohrady“
42. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka“
43. Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí účelového finančního příspěvku na obnovu kostela Nanebevzetí P. Marie v Krupce
44. Revitalizace Mariánského náměstí - 2. část - parčík u MěÚ

Diskuze zahájena v 8:24:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 08:24:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 45 - Pečovatelská služba Krupka - operativní leasing Škoda Fabia Ambition
- doplňuje se bod č. 46 - Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na

dodávky s názvem „Dodávka a montáž herních prvků pro dětská hřiště“
- doplňuje se bod č. 47 - Zpracování návrhu na úpravu ulice Masarykova, Krupka

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-780-27/24

zodpovídá:

termín: IHNED (9. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:24:54

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.
Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:25:00

Důvodová zpráva:

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-505-15/24	Bod programu: Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – p. p. č. 676/8 a p. p. č. 637/8 v k. ú. Vrchoslav Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavřít smlouvu o zřízení služebnost - vybudování kanalizační přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj. p. p. č. 676/8 a p. p. č. 676/8 v k. ú. Vrchoslav, s manž. [redacted], bytem ul. [redacted], Osečná. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3 500 Kč bez DPH. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení: GP.pdf VB Škoda Pavel a Iva.pdf	10. 6. 2024	Sandra Nademlejnská	24. 6. 2024	- čekáme na vrácení smlouvy z Katastru nemovitostí, aby se mohla smlouva přepracovat. Navíc se na druhé straně mění už poněkolkáté trvalé bydliště, takže počkáme na platné doklady s poslední trvalou adresou a pak bude podepsána nová smlouva.

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-403-11/24změna v UR-603-19/24	Bod programu: ČR ÚZSVM - převod pozemků v k. ú. Bohosudov Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ předložit podmínky zařazení pozemků p. p. č. 1026/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 160 m², p. p. č. 1073/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 690 m², p. p. č. 1073/14 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 123 m² vše k. ú. Bohosudov jako místní komunikace k opakovanému projednání.	13. 5. 2024	Hana Vorlíčková	31. 8. 2024	- předloženo v dnešním jednání RM
UR-598-18/24	Bod programu: Zřícenina hradu Kyšperk (p. p. č. 816, k. ú. Unčín u Krupky) - zákaz vstupu Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ předložení návrhu řešení (včetně cenového návrhu) zajištění zříceniny hradu Kyšperk, aby mohlo být toto veřejné prostranství přístupné veřejnosti.	27. 6. 2024	Jiří Kočiš, Bc.	31. 8. 2024	
UR-691-24/24	Bod programu: Podpora akce Destinační agentury Krušnohoří: Den zaniklých obcí Fojtovice – Mohelnice – Habartice dne 5. 10. 2024 Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE pořízení lavice v rámci akce Den zaniklých obcí Fojtovice – Mohelnice – Habartice dne 5. 10. 2024 v ceně 15 000 Kč, viz příloha (v rámci jednotné vizibility). UKLÁDÁ	19. 8. 2024	Marie Brožová, Bc.	2. 9. 2024	- změna odpovědné osoby

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	vystavit objednávku a zajistit realizaci ve spolupráci s Destinační agenturou Krušnohoří z. s. Přílohy k usnesení:FP23083 truhlářství Antonín.pdf Vyhlídková lavice Ryžovna.jpg				
UR-753-24/24	Bod programu: Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby - Zpracování projektové dokumentace na akci s názvem „Stavební úpravy objektu Pod Dolní drahou čp. 23“ Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace na akci s názvem Stavební úpravy objektu Pod Dolní drahou čp. 23“. SCHVALUJE výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace na akci s názvem Stavební úpravy objektu Pod Dolní drahou čp. 23“ a výběr účastníka s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti Saffron Universe s.r.o., IČO 03595269, s nabídkovou cenou 664 000,00 Kč bez DPH. SCHVALUJE smlouvu o dílo č. 294/51/ORaÚP/2024 s vybraným dodavatelem, společností Saffron Universe s.r.o., IČO 03595269, s nabídkovou cenou 664 000,00 Kč bez DPH. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.	19. 8. 2024	Alice Macková, Ing.	2. 9. 2024	- smlouva z naší strany podepsána, čekáme na podpis dodavatele (dovolená)

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	Přílohy k usnesení: Zpráva o hodnocení.pdf Příloha č. 3 Návrh SOD včet.pdf				
UR-697-24/24	Bod programu: Administrace veřejné zakázky na dodávku automobilů pro MěPo Krupka Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE nabídku Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s., IČO 60279524, na zpracování administrace veřejné zakázky na dodávku dvou služebních automobilů pro Městskou policii Krupka ve variantě č. 2 nabídky – Režim nabídky: Zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ) na dodávky, zadávané dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zakázka s předpokládanou hodnotou nad 2 mil. Kč bez DPH (maximálně však do limitu 5,401 mil. Kč bez DPH). Celková cena za zpracování varianty č. 2 (ZPŘ) je 100 000 Kč bez DPH s DPH 121 000 Kč. UKLÁDÁ vystavení objednávky Regionální rozvojové agentuře Ústeckého kraje, a.s.	19. 8. 2024	Jiří Petrák, Bc.	2. 9. 2024	
UR-698-24/24	Bod programu: Veřejnoprávní smlouva k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem mezi městem Krupka a obcí Modlany Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka SCHVÁLIT uzavření Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě k zajišťování	19. 8. 2024	Jan Kuzma	2. 9. 2024	

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem o navýšení celkové roční částky o 120 000 Kč z původní roční částky 1 080 000 Kč, tj. na celkem 1 200 000 Kč, hrazené městu Krupka obcí Modlany od 1. 1. 2025. UKLÁDÁ projednat navrhované navýšení se starostou obce Modlany. UKLÁDÁ předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.				
UR-763-24/24	Bod programu: Prodej majetku města Krupka – vozidla Ford Transit a Opel Movano společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o. Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE prodej vozů Ford Transit SPZ 8U9 0995 dle ZP č. 063455/2024 za tržní cenu 176 800 Kč + DPH a Opel Movano SPZ 1UH 4050 dle ZP č. 063458/2024 za tržní cenu 349 000 Kč + DPH z majetku města firmě SPORT KRUPKA, s.r.o. UKLÁDÁ vystavení faktury firmě SPORT KRUPKA, s.r.o., a zajištění přepisu vozidel.	19. 8. 2024	Adolf Vítů	2. 9. 2024	- předloženo v dnešním jednání RM
UR-764-24/24	Bod programu: Nákup služebního vozu pro Městskou policii Krupka od společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO: 25406621 Text přijatého usnesení: Rada Města Krupka po projednání: SCHVALUJE nákup osobního automobilu Volkswagen Golf, RZ 1UC 3738 se	19. 8. 2024	Jiří Petrák, Bc.	2. 9. 2024	

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	žádostí o jeho odkoupení za cenu stanoveno znaleckým posudkem, která činí 378 000 ,- Kč bez DPH od společnosti SPORT KRUPKA s.r.o. pro potřeby Městské policie Krupka. UKLÁDÁ přípravit k podpisu kupní smlouvu mezi prodávajícím: SPORT KRUPKA s.r.o., IČ: 25406621, Mariánské náměstí 32/13, 417 42 Krupka a kupujícím: Město Krupka, IČ: 00266418, Mariánské náměstí 32/13, 417 42 Krupka Mariánské náměstí 32/13, 417 42 Krupka. Přílohy k usnesení: znalecký posudek VW Golf.pdf				

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 8:25:01

V 08:27:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-691-24/24 z termínu 2. 9. 2024 na termín 30. 9. 2024 a z odpovědné osoby Bc. Marie Brožová na odpovědnou osobu Sandra Nademlejnská.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-781-27/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-691-24/24

zodpovídá:

termín: **IHNED (9. 9. 2024)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:27:43

4. Provoz Hrad Krupka – provozní řád (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:27:48

Důvodová zpráva:

Při tvorbě Ceníku pro provoz penzionu Hrad Krupka došlo k tiskové chybě. Z tohoto důvodu je předkládán ceník nový.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:27:49

V 08:34:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Provozní řád areálu Hradu Krupka – Příloha č. 4 Ceník.

UKLÁDÁ

zajistit jeho uplatňování.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-782-27/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 9. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:34:25

5. Navýšení počtu výtisků Radnice (bod číslo 5)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:34:31

Důvodová zpráva:

Na základě reklamací občanů, že jim někdy není doručován měsíčník Radnice, jsme toto reklamovali u České pošty, s.p. Ta provedla šetření doručování a zjistila, že nereflektovala a neoznámila nám změny počtu doručovacích adres v našem městě. Zatímco jsme dosud vycházeli z počtu 5250 doručovacích adres, nyní jsme byli informováni, že adres je 5 423. Z toho důvodu předkládáme ke schválení dodatek smlouvy na výrobu Radnice, s tím, že navýšíme počet výtisků dodávaných poště i celkový počet Radnic o 200 ks, tedy z 5500 na 5700 ks. Procentuálně se jedná o nárůst 3,6 %, tedy relativně malý.

Tisk Radnic je prováděn na základě smlouvy, která byla uzavřena po výběrovém řízení na základě vnitřní směrnice. S ohledem na to, že se bude jednat o nepředpokládané dodatečné dodávky, který navýší hodnotu veřejné zakázky o relativně malý objem, žádáme zároveň o udělení výjimky z Vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, dle článku X. odst. 1 písm. c: Zadavatel je při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu povinen řídit se následujícími ustanoveními této směrnice, vyjma zakázek, kdy se jedná o dodatečné dodávky/služby/práce u realizované zakázky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 8:34:32

V 08:34:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

pro uzavření dodatku smlouvy o navýšení počtu výtisků měsíčníku Radnice udělení výjimky z vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM, dle článku X. odst. 1 písm. c.

SCHVALUJE

dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 431/12/OKS/2023 na grafickou úpravu, sazbu, tisk a dodání měsíčníku Radnice města Krupka, jímž se navýší počet výtisků o 200 ks.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy a realizaci smlouvy.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-783-27/24

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:35:04

6. Pronájem sálu JPO II SPORT KRUPKA, s.r.o. (bod číslo 6)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:35:09

Důvodová zpráva:

Ředitel SPORT KRUPKA, s.r.o., požádal náš odbor o zprostředkování žádosti o možnost využití prostor sálu JPO II za zvýhodněných podmínek pro firemní předvánoční akci.

Dle odst. 7 schváleného Ceníku pronájmu sálu JPO II může schválit Rada města Krupka výjimku z ceníku a podmínek.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vzhledem k tomu, že firma SPORT KRUPKA, s.r.o., je založena a vlastněna ze 100 % městem a jedná se o výjimečné využití, OKS doporučuje schválit navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 8:35:10

V 08:35:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí pronájmu sálu Alejní 629, 417 42 Krupka (JPO II) firmě SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO 25406621, pro akci 22. 11. 2024 zdarma.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o pronájem.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-784-27/24

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:35:33

7. Vyjádření k právnímu rozboru AOPK ČR ve věci překryvu režimů ochrany v CHKO Krušné hory (bod číslo 7)

Předkladatel: Radka Jíchová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:35:40

Důvodová zpráva:

Dne 21. 8. 2024 pod čj. KRUPKA-12565-2024–Jích./OSUAZP-1204-2024 obec Krupka odeslala na Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR nesouhlas s vymezením zón ochrany přírody CHKO Krušné hory . Dne 30. 8. 2024 byl obci doručen právní rozbor AOPK ČR ve věci možného překryvu režimů ochrany Hornického regionu UNESCO a ochrany krajinného rázu v CHKO Krušné hory, ke kterému obec vydává své vyjádření.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí stavebního úřadu a životního prostředí doporučuje přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:35:41

V 08:36:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Jíchová, Ing.") v tomto znění:

Rada města po projednání:

SCHVALUJE

vyjádření obce Krupka k právnímu rozboru AOPK ČR ve věci možného překryvu režimů ochrany Hornického regionu UNESCO a ochrany krajinného rázu v CHKO.

UKLÁDÁ

zajistit odeslání stanoviska města Krupka AOPK, MŽP a Vládě ČR.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-785-27/24

zodpovídá:

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:36:16

8. Sociální byty – Komenského 333, Krupka (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.
Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:36:21

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka k projednání informaci ohledně objektu Komenského č. p. 333, Krupka (objekt vedle komunitního centra). Tento objekt je zkolaudován jako objekt k bydlení a slouží jako sociální bydlení, na který byla poskytnuta dotace z IROP. Dne 30. 4. 2024 skončila udržitelnost projektu, která byla stanovena na 5 let a tudíž je možné nastavit si své vlastní podmínky pro bydlení v tomto objektu. Sociálními byty se rozumí byty vyčleněné k sociálnímu bydlení v domě ve vlastnictví Města Krupka. Nájemní smlouvy na sociální byty uzavírá v zastoupení Města Krupka OSM vždy na základě doporučení OŠKaSV a po schválení bytovou komisí. Sociální byty jsou určeny pro sociálně slabé občany, kteří nemohou svou bytovou situaci řešit, než žádostí o sociální byt a jsou ochotni průběžně spolupracovat s pracovníky OŠKaSV. Pomoc prostřednictvím přiděleného sociálního bytu je městem poskytována na základě žádosti o sociální byt podané žadatelem. Právo na podání žádosti o sociální byt a individuální posouzení bytové a sociální situace mají všichni občané ČR či občané členských států Evropské unie, přednostně však občané města Krupky, kteří zde mají trvalý pobyt.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka zachovat v objektu Komenského 333 nadále sociální bydlení. Město Krupka má pro řešení sociální situace spojené se sociálním bydlením pouze 3 byty. Sociální bydlení je jednou z možností řešení nepříznivé bytové situace pro domácnosti, které nemohou za tržních podmínek získat přiměřené bydlení. Tato forma bydlení umožňuje aktivně a cíleně pracovat s nájemníky s ohledem na jejich schopnosti řádně obývat pronajatý byt a na jejich finanční možnosti, dlouhodobě si udržet bydlení.
Diskuze zahájena v 8:36:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec
V 08:44:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
SCHVALUJE
nadále poskytovat sociální bydlení v objektu Komenského 333, Krupka.
UKLÁDÁ
zpracovat nová pravidla a podmínky pro bydlení v sociálních bytech v tomto objektu a předložit Radě města Krupka ke schválení.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-786-27/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:44:21

9. Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528 – Česká školní inspekce (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:27

Důvodová zpráva:

Na základě provedené inspekční činnosti České školní inspekce Ústeckého inspektorátu, která byla provedena ve dnech 11. 6. - 12. 6. 2024, v organizaci Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528, předkládá OŠKaSV Radě města Krupka závěrečné inspekční zprávy, na základě kterých byla ředitelkou mateřské školy p. Helenou Duškovou přijata nápravná opatření.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmou inspekční zprávy na vědomí.

Diskuze zahájena v 8:44:28

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528 – Česká školní inspekce na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:44:40

10. ZUŠ Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22 – Úplata za vzdělávání a pronájem hudebních nástrojů (bod číslo 10)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:46

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá na vědomí Radě města Krupka přehled úplaty za vzdělávání a pronájem hudebních nástrojů v letech 2022 - 2025 Základní umělecké školy Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22, zpracovaný ředitelem školy Mgr. et. Bc. Jakubem Vogelem.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít předložený materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 8:44:47

Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - ZUŠ Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22 – Úplata za vzdělávání a pronájem hudebních nástrojů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:45:09

11. Pravidla pro hodnocení a odměňování ředitelů příspěvkových organizací – námitka (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:45:28

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka k projednání námitku Mgr. Bc. Evy Kyjovské, MBA, ke schváleným Pravidlům pro hodnocení a odměňování ředitelů příspěvkových organizací vykonávajících činnost škol a školských zařízení zřizovaných městem Krupka, která byla schválena usnesením Rady města Krupka UR-720-24/24 dne 19. 8. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Stanovisko OŠKaSV

Čl. VIII. ODMĚNA - Bodové hodnocení odst. 1.

a) vzhledem k tomu, že ředitelé základních škol Mgr. Tomáš Liška, MBA a Mgr. Bc. Ctirad Vaník, MBA, jsou současně řediteli škol mateřských a ředitel Mgr. Bc. Martin Kaftan je ředitelem střední školy, je bodové hodnocení 800 Kč za bod.

b) hodnota bodu MŠ, ZUŠ a DDM je ve výši 400 Kč za bod. V odst. 2. je zakotvena možnost navýšení bodového hodnocení na základě doporučení starosty nebo věcně příslušného odboru, s přihlédnutím k hodnocenému plnění mimořádného či zvláště důležitého úkolu.

Diskuze zahájena v 8:45:29

V 08:51:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

připravit odpověď na námitku a předložit ji Radě města Krupka ke schválení.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-787-27/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:52:05

12. Pečovatelská služba Krupka – operativní leasing Škoda Fabia Ambition (bod číslo 45)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:52:10

Důvodová zpráva:

Město Krupka má uzavřenou Smlouvu o operativním leasingu č. 1212705 (dále jen "Smlouva"), na základě které hradí služby operativního leasingu formou splátkového kalendáře. Předmětem uvedené smlouvy je vozidlo Škoda Fabia kombi 1.0 Ambition 70-kW (RZ 9U90991), které využívá organizační složka Pečovatelská služba Krupka. Operativní leasing je momentálně sjednán na dobu 60 měsíců a poslední splátka je stanovena s datem splatnosti k 1. 11. 2024. Smlouva je uzavřena na dobu určitou. Nezanikne-li Smlouva předčasně a nedojde-li ke změně doby pronájmu, Smlouva končí uplynutím doby operativního leasingu a vrácením vozidla spolu s úhradou všech plateb.

Radě města Krupka předkládáme návrh rekalkulace smlouvy č. 1212705 (zpracovatel ŠkoFIN s.r.o.), jenž nabízí možnost pokračování existující smlouvy a možnost nadále současný vůz používat. Nové parametry smlouvy jsou nastaveny od 1. 10. 2024 do 20. 11. 2026 a celková splátka by měsíčně činila 4 402,62 Kč vč. DPH (výše splátky k 1. 9. 2024 činí 5 513,72 Kč). Souhlas s předloženým návrhem je potřeba odeslat do 11. 9. 2024, v případě zájmu bude připraven Dodatek ke smlouvě.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení z důvodu potřeby zajištění motorového vozidla pro efektivní a maximální poskytování pečovatelské služby v našem městě. Motorové vozidlo Škoda Fabia kombi 1.0 Ambition 70-kW má ze strany organizační složky Pečovatelská služba Krupka plné využití.

Diskuze zahájena v 8:52:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec

V 08:57:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

návrh rekalkulace Smlouvy o operativním leasingu č. 1212705.

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka ke schválení Dodatek ke Smlouvě o operativním leasingu č. 1212705.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-788-27/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:20

13. Záměr prodeje p. p. č. 609/3 k. ú. Horní Krupka (bod číslo 12)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:57:56

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje p. p. č. 609/3 o výměře 487 m² v k. ú. Horní Krupka, žádost byla podána za účelem scelení pozemku k nemovitostem – st. p. č.165/1 s ev. č. 107, p. p. č. 609/2, p. p. č. 1054/4.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 609/3 v k.ú. Horní Krupka se dle Územního plánu města Krupka nachází v ploše smíšeného nezastavěného území. Pozemek je v současné době již oplocen a je užívání jako zahrada stavby pro rekreaci č. 107. V roce 2016 došlo ke změně vlastníka stavby, a po následné revizi evidence katastru nemovitostí a digitalizaci dat, vlastník narovnává skutečný stav užívaných pozemků v rámci vlastnických vztahů. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:57:57

V 08:59:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje p. p. č. 609/3 o výměře 532 m² v k. ú. Horní Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 609.pdf | záměr - foto p. p. č. 609_3.pdf

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-789-27/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:59:28

14. Záměr prodeje p. p. č. 19/5 k. ú. Bohosudov (bod číslo 13)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:59:32

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 19/5 o výměře cca 170 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem výjezdu a nájezdu do garáže na st. p. č. 1268.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 19/5 v k.ú. Bohosudov se nachází v zastavěném území obce, v ploše městské zeleně. Podmínky využití plochy MĚSTSKÁ ZELENĚ „ZM“.

Pozemek p. č. 19/5 je v evidenci katastru nemovitostí vedena jako vodní plocha - zamokřená plocha. Jedná se o zjevný nesoulad skutečnosti s evidencí KN, dále je pozemek z části užíván jako komunikace a je z ní přístup ke stávajícím řadovým garážím. Doporučujeme uvést do souladu údaje v KN se skutečností.

Diskuze zahájena v 8:59:33

V 09:00:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje p. p. č. 19/5 o výměře cca 170 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek 19_5 k. ú. B.pdf | záměr - foto p. p. č. 19_5 .pdf

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-790-27/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 23. 9. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:00:56***15. Žádost o výkup p. p. č. 465/11 k. ú. Fojtovice u Krupky do majetku města (bod číslo 14)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:01:02***Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka návrh odboru rozvoje města a územního plánování ze dne 13. 8. 2024, na výkup p. p. č. 465/11 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 303 m² v k. ú. Fojtovice u Krupky, který je v majetku [REDACTED]

Hřivice, a to za účelem využití pozemku v rámci provádění stavby „Přírodní vodní nádrž Fojtovice“. Město Krupka by mohlo využít pozemek k rozšíření rybníčku, který se nachází na p. p. č. 510, k. ú. Fojtovice u Krupky.

V současné době má Město Krupka uzavřenou smlouvu o dílo s firmou Martin Dobeš s. r. o., která zahájila práce na projektové dokumentaci řešení přírodní nádrže a bude potřeba minimálně souhlas majitele, [REDACTED] se stavbou. Lepší variantou se jeví vykoupení výše uvedeného pozemku do majetku města.

Ze zjištěného materiálu na www.sreality.cz činí cena 958 Kč/m².

Odbor navrhuje nechat zpracovat znalecký posudek pro zjištění ceny obvyklé. Vlastník nemovitosti bude v nabídce o zahájení řízení o tomto informován. Další jednání o výkupu a ceně budou pokračovat po obdržení ZP.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemek p. č. 465/11 v k. ú. Fojtovice u Krupky je v platném Územním plánu Krupky určen pro využití jako MĚSTSKÁ ZELENĚ „ZM“

Hlavní využití:

parky, veřejné parkové plochy, městské lesoparky, zeleň podél potoků v zastavěném území, hřbitovy, včetně souvisejících staveb a zařízení, lesní porosty a porosty lesního charakteru.

Přípustné využití:

stavby pro provoz a údržbu, hlavní využití uvedené v plochách VP, nezbytná dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití:

sady, zahrady, vinice, stavby a zařízení kulturní, všeobecně poznávací, církevní, stravovací a sportovně rekreační, hlavní využití v plochách lesních LP a nelesních ZN, cyklistické stezky, podzemní garáže se zelení na střeše, hlavní využití v plochách městské zeleně ZN za podmínky, že toto využití bude doplňovat a nebude omezovat hlavní využití plochy, nezbytná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení, která nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Diskuze zahájena v 9:01:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Rostislav Příhoda

V 09:04:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zahájení řízení o výkupu p. p. č. 465/11 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 303 m² v k. ú. Fojtovice u Krupky, který je v majetku [REDACTED] do majetku města.

UKLÁDÁ

- zaslat nabídku na zahájení řízení o výkupu do majetku města vlastníku nemovitosti,
- nechat zpracovat znalecký posudek.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-791-27/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:03

16. Bezúplatný převod pozemků do majetku města Krupka od ÚZSVM ČR – plnění usnesení RM č. UR-479-15/24 (bod číslo 15)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:08

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka plnění usnesení č. UR-479-15/24 ze dne 10. 6. 2024. Jedná se o bezúplatný převod pozemků, a to p. č. 1026/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 160 m², p. č. 1073/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 690 m² a p. č. 1073/14 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 123 m² vše k. ú. Bohosudov. Město se v rámci převodu zavázalo k využití pozemků pro vybudování parkovacích míst ve veřejném zájmu.

Usnesení bylo zasláno pod čj. 9884/2024 dne 11. 6. 2024. Po požadavku ÚZSVM ČR ze dne 24. 7. 2024 byla zaslána pod čj. 12762/2024 dne 1. 8. 2024 oficiální žádost na převod pozemků do majetku města.

Dne 13. 8. 2024 byla pod čj. 13386/2024 přijata odpověď ÚZSVM ČR na výše uvedenou žádost.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 9:05:09

Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - Bezúplatný převod pozemků do majetku města Krupka od ÚZSVM ČR – plnění usnesení RM č. UR-479-15/24 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:06:09

17. Záměr pronájmu p. p. č. 689/26 k. ú. Maršov u Krupky – PPL (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:06:14

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání doplnění žádosti ze dne 14. 5. 2024 čj. 8240/2024 firmy PPL CZ s.r.o.,- pronájem části p. p. č. 689/26 (ostatní plocha) o výměře cca 5 m² k. ú. Maršov u Krupky, za účelem umístění parcelboxu. Jedná se o solární box, kde není nutné řešit připojení na elektrickou energii a je menších rozměrů než box, jehož umístění bylo schváleno na pozemku v k. ú. Krupka.

Specifikace umístění:

- veškerá nezbytná veřejnoprávní povolení a vyžaduje-li to dle specifikace zvolený typ parcelboxu, pak i elektrickou přípojku a další potřebnou stavební připravenost hradíme, tudíž vás s ní nečekají žádné výdaje, či starosti. Zajišťujeme komunikaci se síťáři (elektrina, voda, plyn), stavebními úřady jednotlivých lokalit apod.
- splatnost faktur 60 dnů – bohužel jsme korporát a neumíme toto moc obejít. Toto je eliminující pouze na začátku spolupráce v prvních 2 měsících a poté chodí nájemné na základě fakturace každý měsíc, pokud si nezvolíte čtvrtletní, či roční účtování.
- doba nájmu jednotlivých prostor je stanovena na dobu určitou pěti (5) let.
- nájem příslušného prostoru můžete kdykoliv písemnou formou zrušit, výpovědní doba je 6 měsíců.
- v případě, že se stanete našim partnerem, náleží vám měsíční nájemné (výši nájemného bude předloženo v rámci smlouvy) za každý pronajatý prostor.
- box neznamená ani žádné zatížení pro vaše zaměstnance či případné nájemce, je z tohoto hlediska úplně bezobslužný. Každý všední den přijíždí náš kurýr, který zásilky vloží do boxu, případně vyzvedne ty, které zákazníci odesílají.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení

SÚ: pozemek p. č. 689/26 v k.ú. Maršov u Krupky je dle zjištění stavebního úřadu, pozemek je veden v katastru jako ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha a dle platného ÚP Krupky je plocha určena pro bydlení v bytových domech. V současné době se na předmětné části pozemku nachází plocha zeleně.

Stavební úřad doporučuje pronájem na uvedeném pozemku.

Diskuze zahájena v 9:06:15

V 09:08:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu části p. p. č. 689/26 (ostatní plocha) o výměře cca 5 m² k. ú. Maršov u Krupky za účelem umístění parcelboxu.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

snímek se zákresem p. p. č..pdf | foto umístění PPL - D.H.Kru.jpg | foto umístění Dukelských hr.png

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-792-27/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:13

18. Záměr pronájmu/výpůjčky p. p. č. 985/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 17)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.
Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:17

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 24. 7. 2024 čj. 12344/2024 pana [redacted], Krupka, na pronájem části p. p. č. 985/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 150 m² k. ú. Bohosudov, za účelem údržby zeleného pásu podél celé nemovitosti čp. 795 a přístupu k ní. Dle zápisu na LV je pozemek zatížen věcnými břemeny inženýrských sítí.

Po zaslání podkladů právníkovi města, bylo doručeno toto stanovisko: popsanou situaci lze řešit dvěma způsoby, tedy jak smlouvou nájemní, kde bude sjednáno nájemné v nižší než obvyklé výši s ohledem na skutečnost, že nájemce bude za město plnit některé jeho povinnosti nebo smlouvou o výpůjčce, kde opět bude její uzavření zdůvodněno tím, že se uživatel zavazuje za město plnit některé jeho povinnosti.

Právně lze tedy zvolit obě cesty.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM: doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení
SÚ: dle platného územního plánu je pozemek určen pro plochy dopravní infrastruktury silniční. Pozemek je veden katastru nemovitostí jako ostatní plocha – ostatní komunikace a jeho požadovaná část do pronájmu tvoří pouze zelený pás, ohraničený obrubníky. Stavební úřad doporučuje pronájem pozemku pouze v případě, že správce komunikace stanoví podmínky užívání.
SSÚ: požadovaná část p. p. č. 985/1 k. ú. Bohosudov není součástí místní komunikace, oproti situaci v katastru nemovitostí se za obrubníky nachází „zeleň“, upozornění na umístění IS v zeleném pásu.

Diskuze zahájena v 9:08:18
V 09:10:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
SCHVALUJE
záměr výpůjčky nemovité věci – části p. p. č. 985/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 150 m² k. ú. Bohosudov za účelem údržby.
UKLÁDÁ
zveřejnit záměr na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

foto se zákresem - záměr pr.pdf | foto real 1.JPG | foto real 2.JPG | foto real 3.JPG

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-793-27/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:29

19. Smlouva pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování Dodatek č. 1 – Zásilkovna s.r.o. (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:36

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení dodatek č. 1 ke smlouvě č. 273/54/OM/OSM/2022 se Zásilkovnou s.r.o., se sídlem Českomoravská 2408/1a, 190 00, Praha 9, IČO 28408306.

Město Krupka požádalo provozovatele o zrušení bodu 2.6. ve smlouvě, vzhledem k tomu, že plánuje uzavřít smlouvu o umístění parcelboxů s jiným (dalším) provozovatelem.

Znění bodu 2.6.:

Smluvní partner se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Provozovatele v okruhu 500 m od plochy neumožní třetí osobě užívání plochy či jiné věci sloužící k vydávání zásilek či poskytování jiných přepravních služeb, které jsou konkurenční k přepravním službám, které poskytuje provozovatel. Uvedený zákaz se nevztahuje na kamenné provozovny s lidskou obsluhou.

Dodatek byl projednán s právním zástupcem města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM: doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:10:37

V 09:11:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 273/54/OM/OSM/2022 se Zásilkovnou s.r.o., se sídlem Českomoravská 2408/1a, 190 00, Praha 9, IČO 284 08 306.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-794-27/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:42

20. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-4024069/001 ČEZ (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:51

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024069/001, dotčený pozemek p. p. č. 1040/1 k. ú. Bohosudov – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:11:52

V 09:12:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024069/001, dotčený pozemek p. p. č. 1040/1 k. ú. Bohosudov – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-795-27/24

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:35

21. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IV-12-4024494/SOVB01 ČEZ (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:41

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024494/SOVB01, dotčený pozemek p. p. č. 365/2 k. ú. Fojtovice u Krupky – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 7 600 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy

Diskuze zahájena v 9:12:42

V 09:13:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024494/SOVB01, dotčený pozemek p. p. č. 365/2 k. ú. Fojtovice u Krupky – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 7 600 bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-796-27/24

zodpovídá: Sandra Nademlejská

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:13:11

22. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IP-12-4014111/SOVB3 ČEZ (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:13:15

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-4014111/SOVB03, dotčený pozemek p. p. č. 580/1, 815/14, 815/15, 879 k. ú. Unčín u Krupky – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 4 830 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:13:16

V 09:13:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. . IP-12-4014111/SOVB03, dotčený pozemek p. p. č. 580/1, 815/14, 815/15, 879 k. ú. Unčín u Krupky – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 4 830 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-797-27/24

zodpovídá: Sandra Nademlejská

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:13:39

23. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene IV-12-4026149/SOBS VB/1 ČEZ (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:13:44

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026149/SOBS VB/1 a Dohody o umístění stavby, dotčený pozemek p. p. č. 964, 353/8, 346/32, 346/2 v k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 4 400 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:13:45

V 09:14:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026149/SOBS VB/1 a dohody o umístění stavby, dotčený pozemek p. p. č. 964, 353/8, 346/32, 346/2 v k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 4 400 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-798-27/24

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:14:22

24. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene IV-12-4026203/P001 ČEZ (bod číslo 23)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:14:26

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026203/P001 a dohody o umístění stavby, dotčený pozemek p. p. č. 553/24 v k. ú. Bohosudov - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:14:27

V 09:14:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026203/P001 a dohody o umístění stavby, dotčený pozemek p. p. č. 553/24 v k. ú. Bohosudov - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-799-27/24

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:14:49

25. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti IE-12-4007760/VB/P001 ČEZ (bod číslo 24)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:14:55

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IE-12-4007760/VB/P001, dotčený pozemek p. p. č. 896, 719/11, 719/52, 719/9 k. ú. Nové Modlany – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 13 100 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:14:56

V 09:15:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IE-12-4007760/VB/P001, dotčený pozemek p. p. č. 896, 719/11, 719/52, 719/9 k. ú. Nové Modlany – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 13 100 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-800-27/24

zodpovídá: Sandra Nademlejská

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:15:32

26. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Severočeská vodárenská společnost a.s. + POZEMKY Krupka s.r.o. (bod číslo 25)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:15:36

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469, a s POZEMKY Krupka s.r.o., se sídlem Jugoslávská 2716, 415 01 ,Teplice, IČO 10872451, na zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES/2024/PANO, dotčené pozemky p. p. č. 1800/1, 1800/9 k. ú. Krupka – vodovodní řad a s ním související objekty.

Žádáme o doschválení rozšíření služebnosti inženýrské sítě o dotčený pozemek p.p.č. 3579 k. ú. Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 6 500 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:15:37

V 09:18:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavření smlouvy se Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469, a s POZEMKY Krupka s.r.o., se sídlem Jugoslávská 2716, 415 01 Teplice, IČO 10872451, na zřízení služebnosti inženýrské sítě č. CES/2024/PANO, dotčené pozemky p. p. č. 1800/1, 1800/9 k. ú. Krupka – vodovodní řad a s ním související objekty.

Rozšíření služebnosti inženýrské sítě o dotčený pozemek p.p.č. 3579 k. ú. Krupka.

Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 6 500 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-801-27/24

zodpovídá: Sandra Nademlejská

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:18:18

27. Vánoční osvětlení – město Krupka (bod číslo 26)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:18:28

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka výsledky průzkumu trhu na vánoční osvětlení pro Městský úřad Krupka, budova Mariánské náměstí 32 - budova, vnitřní nádvoří a větší světelná dekorace do parku před městským úřad. Osloveny byly 3 subjekty, nabídku zaslaly všichni. Rozdíly v cenách jsou způsobeny použitím rozdílných materiálů, ukotvením a energetickým zdrojem. Všechny subjekty byly upozorněny na to, že se jedná o památkově chráněnou budovu a tudíž není možné ukotvení a zásahy do budovy. Taktéž zapojení do elektrické sítě pod střechou není možné. V rámci průzkumu jsme oslovili: 1) DECOLED s.r.o., 2) Schnierer lighting s.r.o. a 3) paní Marie Petráková (Mary-Pet).

1) firma Decoled s.r.o., zaslala několik variant vánočního osvětlení - vše je s připojením do elektrické sítě
2) firma Schnierer lighting s.r.o, zaslala cenovou nabídku s možností výběru dekorace do parku před budovu. Osvětlení oken a vchodů je řešen bateriovým napájením, ostatní dekorace připojením k elektrické síti.

3) Marie Petráková (Mary-pet) zaslala nabídku na osvětlení oken a vchodů. Dekorace na osvětlení vnitřního nádvoří a prostoru v parku před úřadem by bylo nutné doobjednat u jiné firmy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje vybrat jednu z těchto nabídek

Diskuze zahájena v 9:18:29

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:29:01

28. Nové veřejné osvětlení v propojce ulic Bohumila Bachury a Dlouhá (bod číslo 27)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:29:19

Důvodová zpráva:

Z porady vedoucích vzešel úkol zajistit vybudování nového veřejného osvětlení podél chodníku mezi ulicemi Bohumila Bachury a Dlouhá. K podání nabídky byla oslovena společnost SPORT KRUPKA, s.r.o., jedná se o instalaci 7 ks světel.

Vzhledem k tomu, že SPORT KRUPKA, s.r.o. má na starost i správu veřejného osvětlení, žádáme Radu města Krupka o schválení výjimky dle čl. X. odst. 1 b. vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM zadat zakázku přímo bez výběrového řízení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:29:20

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:44

29. Prodej majetku města Krupka – vozidla Ford Transit a Opel Movano společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o. – smlouvy (bod číslo 28)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:50

Důvodová zpráva:

OSM předkládá Radě města Krupka plnění usnesení č. UR-763-24/24.

Jedná se o prodej majetku města Krupka - vozidla Ford Transit za tržní cenu dle znaleckého posudku č. 063455/2024 ve výši 176 800 Kč a vozidla Opel Movano společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o. za tržní cenu dle znaleckého posudku č. 063458/2024 ve výši 349 000 Kč.

OSM předkládá ke schválení pro jednotlivé vozy kupní smlouvu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:35:51

V 09:36:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

- 1) kupní smlouvu na prodej vozu Ford Transit SPZ 8U9 0995 za tržní cenu 176 800 Kč bez DPH;
- 2) kupní smlouvu na prodej vozu Opel Movano SPZ 1UH 4050 za tržní cenu 349 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis kupních smluv.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-802-27/24

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 11. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:36:59

30. Dodatek č. 2 k závěrkovému listu EL-20230922-3915-32 (Smlouva o dodávce el. energie na rok 2024) (bod číslo 29)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:37:07

Důvodová zpráva:

Dodatek č. 2 řeší zřízení nového odběrného místa v parku Na Plovárně pro umístění kamer.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:37:08

V 09:38:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 k závěrkovému listu EL-20230922-3915-32 (Smlouva o dodávce el. energie na rok 2024).

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-803-27/24

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 11. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:25

31. Údržba města Krupka – smluvní vztahy se společností SPORT KRUPKA, s.r.o. (bod číslo 30)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:30

Důvodová zpráva:

Radě města Krupka je předkládán dodatek č. 3 ke smlouvě o údržbě parku Herty Lindnerové, který řeší správu a údržbu nově vybudovaného parku Na Plovárně společností SPORT KRUPKA, s.r.o. k zajištění jeho provozu a údržby ve stejném režimu jako je údržba parku Herty Lindnerové, za cenu 50 000 Kč/měsíc a 600 000 Kč/rok včetně DPH.

Dále je Radě města Krupka na základě usnesení č. UR-304-9/24 předložena smlouva na údržbu města na základě objednávek, které město Krupka potřebuje jednotlivě v rámci údržby města provést (výkon činnosti bývalých zaměstnanců VPP).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 9:38:31

V 09:54:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 3 ke smlouvě o převzetí parku Herty Lindnerové do správy a údržby se společností SPORT KRUPKA, s.r.o.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-804-27/24

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 23. 9. 2024

V 09:54:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

Smlouvu o zajištění služeb pro město Krupka.

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka opravenou smlouvu.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-805-27/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:54:51

32. Žádost o zhotovení nových chodníků k zadním vchodům panelového domu – Kollárova 571, 572, 573, 574, Krupka (bod číslo 31)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:54:57

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka žádost Společenství vlastníků Kollárova 571, 572, 573, 574, Krupka, o zhotovení nových chodníků k zadním vchodům panelového domu ul. Kollárova č.p. 572 a 573, Krupka. Chodníky by měli být zhotoveny ze zámkové dlažby o šíři 1,5 metrů shodné s již hotovými chodníky vedoucím k zadním vchodům Kollárova č.p. 571 a 574, Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Vybudování chodníků k zadním vchodům panelového domu je podmíněno vyhotovením projektové dokumentace a inženýringu. Jedná se o dva chodníky o délce 11,5 m a šíři 1,5 m. OSM odhaduje možné náklady jen na zhotovení nových chodníků v částce 75 000 Kč. S částkou není počítáno v rozpočtu Města Krupka na rok 2024.

Diskuze zahájena v 9:54:58

V 09:57:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

žádost Společenství vlastníků Kollárova 571, 572, 573, 574, Krupka, o zhotovení nových chodníků k zadním vchodům panelového domu ul. Kollárova č.p. 572 a 573, Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-806-27/24

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:58:00

33. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny – kostel Nanebevzetí Panny Marie (bod číslo 32)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:58:06

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka ke schválení smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN pro kostel Nanebevzetí Panny Marie, ulice Husitská č.p. 50, Krupka 41741.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a její účinnost dnem zahájení dodávky elektřiny. Smlouva je uzavřena na dobu 24 měsíců ode dne zahájení dodávky elektřiny s produktem Elektřina Fix na 2 roky. Po uplynutí doby se produkt Elektřina Fix na 2 roky automaticky změní na produkt Elektřina Bez starostí na 2 roky a prodlouží se platnost a účinnost smlouvy o 24 měsíců, a to i opakovaně, pokud nejpozději 3 měsíce před uplynutím doby jedna ze smluvních stran písemně neoznámí, že ve smluvním vztahu nechce pokračovat. Další informace jsou uvedeny v předloženém návrhu smlouvy, která je součástí přílohy tohoto bodu.

Vzhledem k blížícímu se termínu akce "Dny světového dědictví v Krupce" ve dnech 13. - 14. 9. 2024 byla oslovena společnost ČEZ Prodej, a. s. z důvodu rychlejšího zajištění včetně montáže elektroměru.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor správy města doporučuje Radě města přijmou navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 9:58:07

V 09:59:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN pro kostel Nanebevzetí Panny Marie, ulice Husitská č.p. 50, Krupka 41741.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-807-27/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:14

34. Žádost o povolení badatelského archeologického výzkumu na katastrálním území města Krupka (bod číslo 33)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:20

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 20. 8. 2024 na možnost povolení badatelského archeologického výzkumu na katastrálním území města Krupka (žádost je součástí přílohy bodu).

Odbor správy města doporučuje Radě města Krupka, jako vlastníkovu pozemků pozemková parcela číslo 787/2 v katastrálním území Bohosudov a pozemková parcela číslo 394/3 v katastrálním území Fojtovice u Krupky, souhlasit s prováděním badatelského archeologického výzkumu se zaměřením na dataci a výzkum nejstarších rýžovišť cínu v Krušných horách, za níže uvedených podmínek.

Podmínky od stavebního úřadu:

Pozemky jsou dle evidence katastru nemovitostí vedeny jako lesní pozemky v památkové zóně. Před zahájením prací spojených s badatelskou činností je nutné si zajistit vyjádření orgánu ochrany lesa, tj. Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí, nám. Svobody 2, 415 01 Teplice, a orgánu státní památkové péče tj. Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu - oddělení památkové péče, nám. Svobody 2, 415 01 Teplice, které nám budou předloženy. Požadujeme písemně oznámit zahájení a ukončení výzkumných prací, včetně předložení závěrečné zprávy (případně třeba zprávu každý půlrok, nebo kdyby došlo k významnému nález, tak chceme být informováni hned).

Podmínky od OSM a lesního hospodáře:

- dodržet ustanovení zákona o lesích 289/1995 Sb.,
- na pozemku v k. ú. Fojtovice upřesnit místo výzkumu, jedná se o pozemek o velikosti 70 ha,
- nezajíždět do porostů mimo lesní dopravní síť,
- nesmí být narušena lesní dopravní síť, meliorace a hrazení bystřin,
- nesmí být poškozeny stávající porosty, stromy a jejich kořenové systémy,
- nepoužívat těžkou techniku,
- na své náklady provedou nezbytná nutná opatření k bezpečnosti obyvatel,
- město Krupka neručí za bezpečnost při práci a škody na pracovištích způsobených povětrnostními vlivy,
- pozemky po skončení budou uvedeny do původního stavu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor správy města doporučuje Radě města Krupky, jako vlastníkovu pozemků pozemková parcela číslo 787/2 v katastrálním území Bohosudov a pozemková parcela číslo 394/3 v katastrálním území Fojtovice u Krupky, souhlasit s prováděním badatelského archeologického výzkumu se zaměřením na dataci a výzkum nejstarších rýžovišť cínu v Krušných horách za vyjmenovaných podmínek v důvodové zprávě.

Diskuze zahájena v 9:59:21

V 09:59:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

provádění badatelského archeologického výzkumu se zaměřením na dataci a výzkum nejstarších rýžovišť cínu v Krušných horách, na pozemcích parcela číslo 787/2 v katastrálním území Bohosudov a pozemková parcela číslo 394/3 v katastrálním území Fojtovice u Krupky za následujících podmínek:

- dodržet ustanovení zákona o lesích 289/1995 Sb.,
- na pozemku v k. ú. Fojtovice upřesnit místo výzkumu, jedná se o pozemek o velikosti 70 ha,
- nezajíždět do porostů mimo lesní dopravní síť,
- nesmí být narušena lesní dopravní síť, meliorace a hrazení bystřin,
- nesmí být poškozeny stávající porosty, stromy a jejich kořenové systémy,
- nepoužívat těžkou techniku,
- na své náklady provedou nezbytná nutná opatření k bezpečnosti obyvatel,
- město Krupka neručí za bezpečnost při práci a škody na pracovištích způsobených povětrnostními vlivy,
- pozemky po skončení budou uvedeny do původního stavu.

UKLÁDÁ

písemně informovat žadatele s uvedením podmínek v důvodové zprávě.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-808-27/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:53

35. Energetický management města Krupka (bod číslo 34)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:37

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a rozhodnutí dvě varianty způsobu řešení energetického managementu města Krupka. Podle zákona 406/2000 Sb., má město Krupka povinnost zpracovat energetický audit nebo zavést energetický management systém podle ISO 50001. Dne 14. 8. 2024 proběhlo jednání na toto téma s Ing. Tomášem Myslivcem (zápis z jednání je přílohou tohoto bodu). Ing. Myslivec vystoupí jako host s argumentací a vysvětlením obou variant.

V příloze bodu předkládáme prezentaci od společnosti Gatum Group s.r.o., Praha, která pro město Krupka zpracovává Strategický plán rozvoje města Krupka a jehož součástí je také podrobný popis obou variant včetně závěrečného shrnutí.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky jít cestou energetického auditu s využitím dat z MEK-Místní energetické koncepce.

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:01:38

V 10:01:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

variantu zpracování energetického auditu města Krupka s využitím dat z MEK – Místní energetické koncepce.

UKLÁDÁ

zajistit vyhlášení veřejné zakázky na dodavatele zpracování energetického auditu.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-809-27/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:04

36. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zpracování projektové dokumentace a zajištění dozoru projektanta na akci „Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka" (bod číslo 35)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:10

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace a zajištění dozoru projektanta na akci „Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka" a příslušnou smlouvu o dílo. Zpracování projektové dokumentace schválila rada města svým usnesením č. UR-638-19/24 dne 15. 7. 2024.

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru a ve stupni pro provedení stavby, včetně inženýrské činnosti a zajištění dozoru projektanta po dobu realizace díla.

Termín zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru, potřebné pro žádost o dotaci je do 15. 11. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy o dílo byl předložen ke kontrole právníkovi města – doporučené změny jsou již ve smlouvě zapracovány.

Diskuze zahájena v 10:02:11

V 10:03:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zpracování projektové dokumentace a zajištění dozoru projektanta na akci „Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka".

SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zpracování projektové dokumentace a zajištění dozoru projektanta na akci „Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka" v otevřené výzvě podle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024.

UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zpracování projektové dokumentace a zajištění dozoru projektanta na akci „Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka" v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Hlasování

pro: 6

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-810-27/24

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:24

37. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka" (bod číslo 36)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:30

Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení Rady města Krupka č. UR-245-7/24 ze dne 18. 3. 2024 předkládáme ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení uzavřené výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka" (MEK).

Dne 14. 5. 2024 byla do programu EFEKT III Národního plánu obnovy Ministerstva průmyslu a obchodu podána žádost o dotaci na zpracování MEK ve výši 550 000,00 Kč.

Dne 23. 7. 2024 bylo Ministerstvem průmyslu a obchodu potvrzeno přijetí žádosti a rovněž byla potvrzena rezervace požadovaných finančních prostředků.

Předpokládaná realizace: do 31. 12. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:03:31

V 10:04:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“.

SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“ v uzavřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“ v uzavřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Hlasování

pro:	6
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-811-27/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:30

38. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“ (bod číslo 37)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:35

Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení Rady města Krupka č. UR-668-20/24 ze dne 29. 7. 2024 předkládáme ke schválení zadávací dokumentaci a návrh rámcové dohody k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“ na období cca od 1. 11. 2024 do 31. 12. 2025.

Proti předchozímu zrušenému zadávacímu řízení došlo k úpravě objemu požadovaných prací, které specifikoval odborný lesní hospodář Ing. Miroslav Skořepa.

Veřejná zakázka bude zadána v podlimitním režimu, administrátorem je paní Kateřina Koláčková, IČO 08563977, vybraná na základě průzkumu trhu dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh rámcové dohody s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“ byl předložen ke kontrole právníkovi města - stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 10:04:36

V 10:05:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh rámcové dohody na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“.

SCHVALUJE

vyhlášení zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platných předpisů, na veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“ ve zjednodušeném podlimitním režimu.

UKLÁDÁ

zahájit zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platných předpisů, o ve zjednodušeném podlimitním režimu.

Hlasování

pro: 6
proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-812-27/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:08

39. Rekonstrukce hřiště kopané s umělým trávnikem, Krupka – II. vyhlášení – dodatek č. 2 (bod číslo 38)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:15

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení dodatek č. 2 (č. 312/55/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 524/30/OI/OSM/2023 se společností VYSSPA Sports Technology s.r.o., IČO 27967638 na akci „Rekonstrukce hřiště kopané s umělým trávnikem, Krupka - II. vyhlášení“ včetně změnového listu č. 2 a rozpočtu na změnu ceny díla. Dodatkem se navyšuje cena o 341 916,12 Kč bez DPH, cena díla celkem 10 054 919,03 Kč bez DPH. Předmětem dodatku č. 2 je výměna závlahy hřiště z důvodu stárí a nefunkčnosti stávajících postřikovačů a zachování stávajících sloupků oplocení hřiště, které jsou v dobrém technickém stavu. Podrobně je popsáno ve změnovém listu č. 2, který je přílohou usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Dodatek č. 2 byl předložen ke kontrole právníkovi, bez připomínek. Limity ZZVZ byly zkontrolovány a je dodržen postup pro změnu závazku dle § 222 zákona o VZ 134/2016 Sb. Stanovisko je přílohou bodu.

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:05:16

V 10:06:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 (č. 312/55/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 524/30/OI/OSM/2023 se společností VYSSPA Sports Technology s.r.o., IČO 27967638, na akci „Rekonstrukce hřiště kopané s umělým trávnikem, Krupka - II. vyhlášení“ včetně změnového listu č. 2 a rozpočtu, kterým se navyšuje cena díla o 341 916,12 Kč bez DPH, cena díla celkem 10 054 919,03 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 2.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-813-27/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:41

40. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“ (bod číslo 39)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:46

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“ zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2023.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 29. 7. 2024 pod usnesením č. UR-672-20/24, přílohou bodu bylo stanovisko právníka k návrhu příslušné smlouvy o dílo.

Nabídku do výběrového řízení podali prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 3 uchazeči.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti, s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje radě města schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, společností NANOSTUDIO s.r.o., IČO 02446910, s nabídkovou cenou 690 462,79 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:06:47

V 10:07:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“ ze dne 3. 9. 2024.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“ a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti NANOSTUDIO s.r.o., IČO 02446910, s nabídkovou cenou 690 462,79 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 310/54/ORaÚP/2024 s vybraným dodavatelem, společností NANOSTUDIO s.r.o., IČO 02446910, s nabídkovou cenou 690 462,79 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-814-27/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:16

41. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka“ (bod číslo 40)

Předkladatel: Dagmar Kaulová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:20

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka“ zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 29. 7. 2024 pod usnesením č. UR-667-20/24, přílohou bodu bylo stanovisko právníka k návrhu příslušné smlouvy o dílo. Nabídku do výběrového řízení podalo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 5 uchazečů.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti, s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje radě města schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, společností BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o., IČO 06666752, s nabídkovou cenou 621 500,00 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:07:22
V 10:07:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
BERE NA VĚDOMÍ
zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka“ ze dne 3. 9. 2024.
SCHVALUJE
výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka“ a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o., IČO 06666752, s nabídkovou cenou 621 500,00 Kč bez DPH.
SCHVALUJE
smlouvu o dílo č. 309/53/ORaÚP/2024 s vybraným dodavatelem, společností BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o., IČO 06666752, s nabídkovou cenou 621 500,00 Kč bez DPH.
UKLÁDÁ
zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-815-27/24

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:59

42. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Krupka - komunikace v ul. Vinohrady“ (bod číslo 41)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:06

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Krupka - komunikace v ul. Vinohrady“ zadávanou v uzavřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 19. 8. 2024 pod usnesením č. UR-748-24/24, přílohou bodu bylo stanovisko právníka k návrhu příslušné smlouvy o dílo.

Nabídku do výběrového řízení podali prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 3 uchazeči.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti, s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje radě města schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, společností SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599, s nabídkovou cenou 4 050 177,15 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:08:07

V 10:08:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Krupka - komunikace v ul. Vinohrady“ ze dne 3. 9. 2024.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Krupka - komunikace v ul. Vinohrady“ a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599, s nabídkovou cenou 4 050 177,15 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 311/118/OSM/2024 s vybraným dodavatelem, společností SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599, s nabídkovou cenou 4 050 177,15 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-816-27/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:08:39

43. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka" (bod číslo 42)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:44

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka", zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 19. 8. 2024 pod usnesením č. UR-747-24/24, přílohou bodu bylo stanovisko právníka k návrhu příslušné smlouvy o dílo.

Nabídku do výběrového řízení podalo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 6 uchazečů.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti, s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje radě města schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o vyhodnocení nabídek ze dne 3. 9. 2024 a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, společností CADRE s.r.o., IČO 28719531, s nabídkovou cenou 749 251,00 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:08:45

V 10:09:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka" ze dne 3. 9. 2024.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna oken

a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka" a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti CADRE s.r.o., IČO 28719531, s nabídkovou cenou 749 251,00 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 308/52/ORaÚP/2024 s vybraným dodavatelem, společností CADRE s.r.o., IČO 28719531, s nabídkovou cenou 749 251,00 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-817-27/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:21

44. Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí účelového finančního příspěvku na obnovu kostela Nanebevzetí P. Marie v Krupce (bod číslo 43)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:26

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka na vědomí rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí účelového finančního příspěvku ve výši 600 000,00 Kč na obnovu kostela Nanebevzetí P. Marie v Krupce č. j. MK 65319/2024 OPP ze dne 16. 8. 2024. Tento příspěvek je poskytnut Ministerstvem kultury ČR, v rámci Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2024. Dotace je určena na restaurování nástěnných maleb a historických omítek v presbytáři kostela a dalších s tím souvisejících prací.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:09:27

V 10:09:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí účelového finančního příspěvku ve výši 600 000 Kč na obnovu kostela Nanebevzetí P. Marie v Krupce č. j. MK 65319/2024 OPP ze dne 16. 8. 2024.

UKLÁDÁ

realizovat projekt dle podmínek dotačního titulu.

Hlasování

pro:	6
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-818-27/24

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:00

45. Revitalizace Mariánského náměstí – 2. část – parčík u MěÚ (bod číslo 44)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:06

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města k projednání projektový záměr "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 2. část – parčík před MěÚ", který byl doporučen ŘV MO/A k realizaci v rámci integrované strategie Ústecko–chomutovské aglomerace a k podání žádosti o dotaci do 77. výzvy IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2. (ITI). Radou města Krupka bylo dne 22. 5. 2023 pod usnesením č. UR-371-14/23 schváleno podání žádosti o dotaci s nejzazším termínem podání do 31. 12. 2024.

K podání žádosti o dotaci je zapotřebí soulad s regulačním plánem, architektonická soutěž nebo urbanistická studie, studii proveditelnosti, dendrologické, biologické, hydrogeologické posudky a kladné stanovisko AOPK. S ohledem na nesoulad projektu s regulačním plánem a zpracovaným dendrologický posudkem je potřeba zpracování změny projektové dokumentace. Vzhledem k předběžnému stanovisku AOPK, že navrženým opatřením nedojde v rámci tohoto projektu k výraznému zlepšení životního prostředí a tím pádem k naplnění podmínek výzvy, je pravděpodobné, že AOPK vydá negativní stanovisko k realizaci projektu. Bez kladného stanoviska AOPK nelze podat žádost o dotaci. Dáváme tedy Radě města Krupka na zvážení, zda je vhodné s péčí řádného hospodáře vynakládat další finanční prostředky v rámci přípravy tohoto projektu a podání žádosti o dotaci.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:10:07

V 10:10:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

nepodání žádosti o dotaci do 77. výzvy IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2. (ITI) na projekt "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 2. část – parčík před MěÚ" z důvodu nemožnosti naplnění podmínek výzvy.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-819-27/24

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 23. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:47

46. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka a montáž herních prvků pro dětská hřiště“ (bod číslo 46)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:52

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 5. 9. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka a montáž herních prvků pro dětská hřiště“ zadávanou v uzavřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 19. 8. 2024 pod usnesením č. UR-751-24/24, přílohou bodu bylo stanovisko právníka k návrhu příslušné smlouvy o dílo.

V rámci uzavřené výzvy byly osloveni 3 uchazeči, všichni z nich podali nabídku.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti, s použitím kritéria nejnížší nabídkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje radě města schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o vyhodnocení nabídek ze dne 5. 9. 2024 a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, společností Bonita Group Service s.r.o., IČO 27738795, s nabídkovou cenou 1 464 434,00 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:10:54

V 10:11:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka a montáž herních prvků pro dětská hřiště“ ze dne 5. 9. 2024.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Dodávka a montáž herních prvků pro dětská hřiště“ a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti Bonita Group Service s.r.o., IČO 27738795, s nabídkovou cenou 1 464 434,00 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 313/119/OSM/2024 s vybraným dodavatelem, společností Bonita Group Service s.r.o., IČO 27738795, s nabídkovou cenou 1 464 434,00 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-820-27/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.
termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:33

47. Zpracování návrhu na úpravu ulice Masarykova, Krupka (bod číslo 47)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:38

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka cenovou nabídku od firmy ateliér tečka s.r.o., Benešov, IČO 10847235 na zpracování kompletní projektové dokumentace na úpravu ulice Masarykova v Krupka v návaznosti na zeleň. Vzhledem k tomu, že není stanoven konkrétní návrh zadání na úpravu Masarykoví ulice, doporučujeme zpracovat zatím pouze studii, která by řešila koncepci modrozelené infrastruktury jak z dopravního, tak krajinářského hlediska. Ateliér tečka s.r.o. předložil návrh na zpracování studie včetně přípravných prací celkem za 161 000 Kč s tím, že požadují autorský dohled nad zpracováním případného dalšího stupně projektové dokumentace a autorský dozor nad samotnou realizací akce za hodinovou sazbu 1 200 Kč/hod. Žádáme Radu města Krupka o udělení výjimky z vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024 zadat zakázku dle čl. X. odst.1 g) přímo bez průzkumu trhu. V případě nutnosti zadání projektové dokumentace by bylo realizováno výběrové řízení na zpracovatele s autorským dozorem ateliéru tečka s.r.o. Podklady jsou přílohou bodu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP navrhuje přijmou návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:11:39

V 10:12:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

cenovou nabídku od firmy ateliér tečka s.r.o., IČO 10847235, na zpracování studie včetně přípravných prací celkem za 161 000 Kč a autorský dohled za hodinovou sazbu 1 200 Kč a zadání zakázky dle čl. X. odst.1 g) vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

UKLÁDÁ

předložit do jednání Rada města Krupka smlouvu na realizaci zakázky s firmou ateliér tečka s.r.o., IČO 10847235.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-821-27/24

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:12

Jednání ukončeno 09.09.2024 v 10:12:34

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 9. 2024 10:15

Adolf Vítů, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
