



ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2024

Město Krupka

datum: 19. 2. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč

Omluveni: (1) PaedDr. Rostislav Kadlec

Nepřítomni: (1) Bc. Radek Jankura

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 19.02.2024 v 10:00:56

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:03

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Adolf Vítů

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:01:03

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:01:12

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:16

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Bezúplatný převod movitého majetku (1x PC, 1x tiskárna a 1x MT) na SPORT KRUPKA, s.r.o.
5. Smlouva o podnikatelském pronájmu věcí movitých - barevné multifunkční zařízení
6. Pravidla poskytování příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech a stanovení výše příspěvku pro rok 2024
7. Směrnice k elektronickému podepisování smluv a vypršení platnosti elektronických podpisů
8. Smlouva na informační systém pro správu bytového fondu

9. Dodatek č. 3 smlouvy o užití a údržbě software - FLUX, spol. s r.o.
10. Výkon veřejného opatrovnickví - pověření
11. Pečovatelská služba Krupka - pověření
12. Vybavení IT pro stavební úřad
13. Vyjádření k posuzování vlivů na životní prostředí - lokalita B20, B21
14. Geoportál obce
15. Záměr prodeje st. p. č. 35/2 v k. ú. Bohosudov
16. Prodej p. p. č. 1366/1 a p. p. č. 987/4 v k. ú. Bohosudov
17. Nesouhlas s kupní cenou - p. p. č. 97/30 k. ú. Maršov u Krupky
18. Výkup části pozemků v k. ú. Krupka do majetku města v areálu stadionu
19. Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Unčín u Krupky
20. Směrnice pro přidělování bytů v majetku města
21. Zápis z 5. jednání komise rozvoje města
22. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti
23. Dodatek č. 1 ke smlouvě 76/44/OSM/2023 se SPORT KRUPKA, s. r. o. - Sekání zeleně
24. Dodatek č. 1 ke smlouvě 236/70/OSM/2023 se SPORT KRUPKA, s. r. o. - Správa a údržba veřejného osvětlení ve městě Krupka
25. Dodatek č. 22 ke smlouvě č. 186/21/PM/OSMM/2009 se SPORT KRUPKA s. r. o. o provozování lanové dráhy
26. Hrad Krupka - provoz

Diskuze zahájena v 10:01:16

V 10:02:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 27 - Výběrové řízení Vedoucí odboru správy města Městského úřadu Krupka
- doplňuje se bod č. 28 - Městský hřbitov Krupka - hřbitovní poplatky pro rok 2024
- doplňuje se bod č. 29 - Smlouvy o dílo - pěstební činnost v lesích města Krupka
- doplňuje se bod č. 30 - Schválení výsledku výběrového řízení - "Stavební úpravy opěrné zdi u ZŠ Teplická - 2. etapa"
- doplňuje se bod č. 31 - Revokace-Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: "Oprava střech objektů Agapé II."
- doplňuje se bod č. 32 - Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku "Sazenice pro lesní výsadbu 2024 LHC Krupka"
- doplňuje se bod č. 33 - Servis bytových vodoměrů SV + TV je v objektu Krupka, B. Bachury 684-685, Krupka
- doplňuje se bod č. 34 - Zápis Bytové komise

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-120-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 2. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:46

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:51

Důvodová zpráva:

Tisková oprava usnesení:

Rada města Krupka přijala usnesení č. UR-110-4/24, kde je špatně uvedena adresa dodavatele. Správná adresa je Jiří Škovira, Komenského 174/21, 417 42 Krupka, IČO: 60232994.

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-429-16/23změna v UR-458-17/23	Bod programu: Kontrola plnění usnesení Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ informovat Radu města Krupka o splnění navrhovaného dopravního opatření na dolním maršovském sídlišti a dodat fotodokumentaci realizovaného opatření na základě přijatého usnesení č. RM/9/211/2023.	19. 6. 2023	Petr Vorlíček	30. 9. 2023	- je zadána Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na Služby číslo 2024/02/OSM Název zakázky: „NOVÉ SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ – DOLNÍ SÍDLIŠTĚ“ Nabídky budou podány na adresu zadavatele nejpozději: do 16. února 2024 do 10 hodin. Dle výše nabídky, v souladu se směrnicí, bude předloženo ke schválení do porady vedení nebo rady města. Poté za příznivých klimatických

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
					podmínek realizováno.
UR-548-20/23změna v UR-602-23/23	<p>Bod programu: Záměr prodeje p. p. č. 803/4 v k. ú. Horní Krupka Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ provést místní šetření k řádnému zjištění průběhu hranic a užívání všech pozemků za účasti OÚPaSŘ. UKLÁDÁ předložit opětovné zaměření skutečného stavu. UKLÁDÁ předložit návrh záměru prodeje opakovaně Radě města Krupka k projednání.</p>	7. 8. 2023	Hana Vorlíčková	30. 9. 2023	
UR-477-17/23změna v UR-743-30/23	<p>Bod programu: Agenda Pohřebnictví Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE kompletní převzetí agendy Pohřebnictví města Krupka Odborem správy majetku Městského úřadu Krupka a její začlenění do organizačního řádu Městského úřadu Krupka, odboru správy majetku, s tím, že procesy budou odsouhlaseny odborem finančním. UKLÁDÁ informovat o změnách správce hřbitova Krupka, občany prostřednictvím komunikačních kanálů města, a o splnění tohoto usnesení Radu města Krupka.</p>	26. 6. 2023	Renata Ferstelová, Ing.	31. 12. 2023	- v realizaci do 31.3.2024
UR-901-33/23změna v UR-920-34/23	<p>Bod programu: Smlouva o zřízení věcného břemene příjezdu a přístupu Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavřít smlouvu o věcném břemenu užívání, údržby, příchodu a příjezdu cesty přes pozemek města p. p. č. 866/1 v k. ú. Bohosudov k st. p. č. 428 v k. ú. Bohosudov. UKLÁDÁ</p>	27. 11. 2023	Ivana Hnízdilová	31. 1. 2024	- právní posouzení smlouvy, proběhlo zaměření skutečného stavu

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	informovat žadatele, připravit smlouvu a předložit ji ke schválení radě města.				
UR-114-4/24	<p>Bod programu: Podání žádosti o dotaci z programu prevence kriminality na místní úrovni na rok 2024 - Asistent prevence kriminality</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva vnitra, Prevence kriminality na místní úrovni pro rok 2024 na projekt Krupka - Asistent prevence kriminality - 2024.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>zajistit podpis žádosti statutárním zástupcem města a její odeslání na Ministerstvo vnitra včetně požadovaných příloh.</p>	5. 2. 2024	Jiří Petrák, Bc.	19. 2. 2024	

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít na vědomí tiskovou opravu usnesení č. UR-110-4/24, TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 10:02:51

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - *Kontrola plnění usnesení na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:23

4. Bezúplatný převod movitého majetku (1x PC, 1x tiskárna a 1x MT) na SPORT KRUPKA, s.r.o. (bod číslo 4)

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:30

Důvodová zpráva:

V souvislosti s novým Organizačním řádem Města Krupka a převodem vybraných pracovníků pod SPORT KRUPKA, s.r.o., předkládá OOaVV smlouvu na bezúplatný převod níže uvedeného majetku z majetku Města Krupka do majetku SPORTu KRUPKA, s.r.o., který bude SPORTem KRUPKA, s.r.o. využíván k plnění svěřených úkolů na úseku správy a údržby města:

1 tiskárna LaserJet PRO 100 M175A (INV.č. IT/2021/6, ev.č. 11762, datum pořízení 1.10.2012, cena dle připojeného znaleckého posudku 900 Kč

1 PC ALL-IN-ONE Acer Aspire (INV.č. 2014/1, ev.č. 15985, datum pořízení 31.1.2014, cena dle připojeného znaleckého posudku 2150 Kč

1 mobilní telefon SAMSUNG GALAXY A14 černý (INV.č. IT-DDHM/2023/33, ev.č. 19656, datum pořízení 13.10.2023, cena dle připojeného znaleckého posudku 4500 Kč

Stanovení ceny převáděného majetku (ocenění) bylo provedeno znaleckým posudkem, který je přílohou tohoto bodu.

Návrh smlouvy byl předložen k posouzení poskytovateli právních služeb města Krupka, přičemž ten nemá k obsahu smlouvy námitek (viz. připojené stanovisko).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OOaVV doporučuje RM přijmout návrh usnesení.

Z Deníku veřejné správy.cz z 8. 12. 2023 - přikládáme v příloze (soubor "Bezúplatný převod majetku") odborné stanovisko advokátní kanceláře KVB, která získala opakovaně ocenění Právnická firma roku, k bezúplatnému převodu movitého majetku obce.

Diskuze zahájena v 10:06:30

V 10:07:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

bezúplatný převod 1 PC, 1 tiskárny a 1 MT (dle podrobné specifikace uvedené ve smlouvě) z majetku Města Krupka do majetku spol. SPORT KRUPKA, s.r.o.

UKLÁDÁ

zajistit podpis připojené smlouvy oběma smluvními stranami.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-121-5/24

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 29. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:23

5. Smlouva o podnikatelském pronájmu věcí movitých - barevné multifunkční zařízení (bod číslo 5)

Předkladatel: Aleš Kubát

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:28

Důvodová zpráva:

OOaVV předkládá RM záměr na pronajmutí barevného multifunkčního zařízení provozované společností SYSTEMPARTNERS copying & printing solution s.r.o.

Vznikem odboru rozvoje města a územního plánování vznikla potřeba nového technického vybavení pracoviště pro stávající i nové pracovníky. Jedná se o barevné multifunkční zařízení Canon iRADV

DXC3922i A3 podporující cloudové řešení a zvyšuje produktivitu i v případě práce se vzdáleným přístupem. Zařízení zcela splňuje požadavky, které jejich práce vyžaduje.

Pronájem sdílené tiskárny je výhodnější variantou než provoz samostatných tiskáren. Při pronájmu se o veškeré záležitosti stará pronajímatel (dodání a plnění tonerů, opravy a údržba tiskárny, rychlý servis a stálá technická podpora, vzdálené monitorování zařízení). Je zde úspora času a práce, kterou jinak musí pracovníci věnovat zajišťování pomoci u IT specialisty, který opravy i servis musí provádět sám včetně zajišťování nákupu a výměny nových tonerů. Multifunkční zřízení se vyznačuje též sníženou spotřebou elektrické energie a tedy úsporou finančních prostředků.

Za barevné multifunkční zařízení se platí měsíční paušální poplatek ve výši 1 699 Kč bez DPH plus skutečně vytisknuté barevné a černobílé stránky, kde je částka pohyblivá v závislosti na objemu tisků. Smlouva je uzavřena na dobu 5 let.

Smlouva o podnikatelském pronájmu věcí movitých je přílohou tohoto bodu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OOaVV doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy byl předložen poskytovateli právních služeb, který k ní nemá námitek (vyjádření v příloze).

Diskuze zahájena v 10:07:28

V 10:07:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Kubát") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Smlouvy o pronájmu věcí movitých se společností SYSTEMLPARTNERS copying & printing solution s.r.o., IČO 25414241.

UKLÁDÁ

zajistit podpis připojené smlouvy oběmi smluvními stranami.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-122-5/24

zodpovídá: Aleš Kubát

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:59

6. Pravidla poskytování příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech a stanovení výše příspěvku pro rok 2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:06

Důvodová zpráva:

V souladu s UZ-2-1/24 předkládá OOVV návrh Pravidel poskytování příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech, kde je příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku přiznán pouze matrikářce městského úřadu.

V souladu s výše uvedenou změnou navrhuje OOVV pro rok 2024 příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku ve výši 1000 Kč za každý obřadní den.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OOVV doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:08:06

V 10:08:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Pravidla poskytování příspěvku na úpravu zevnějšku při občanských obřadech.

UKLÁDÁ

zajistit seznámení s interním předpisem všech dotčených zaměstnanců.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-123-5/24

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 29. 2. 2024

V 10:09:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

pro rok 2024 příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku matrikářce městského úřadu ve výši 1000 Kč za každý obřadní den.

UKLÁDÁ

zajistit seznámení s interním předpisem všech dotčených zaměstnanců.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-124-5/24

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 29. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:12

7. Směrnice k elektronickému podepisování smluv a vypršení platnosti elektronických podpisů (bod číslo 7)

Projednání bodu bylo odloženo.

8. Smlouva na informační systém pro správu bytového fondu (bod číslo 8)

Předkladatel: Aleš Kubát

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:27

Důvodová zpráva:

OOaVV předkládá RM záměr na pořízení IS SSB2000 provozovaný společností STARLIT OK-soft s.r.o. ve verzi Premium k zajištění agendy správy bytového fondu.

Město Krupka v současné době IS SSB2000 v základní verzi již provozuje. Zvýšením počtu bytů spravovaných městem vznikla potřeba pořízení licence na větší počet bytových jednotek (tj. 300 bytů), což verze Premium splňuje. Tato varianta dále zvyšuje počet agend, který je možné díky zlepšení využívat. Jedná se o automatizovaný přenos dat do účetního systému. Automatizované generování rozhodnutí týkající se výběru nájemného, správu dluhů a vedení evidence insolvenčních řízení. Dále IS zvyšuje počet uživatelských licencí i využití vyššího počtu modulů. Data jsou nově umístěna na cloudovém úložišti. Zabezpečuje provoz vždy dle platné legislativy, garantuje technickou podporu, nabízí zvýhodněné sazby servisních zásahů.

Za IS SSB2000 verze Premium se platí měsíční paušální poplatek, který činí 1 990 Kč bez DPH. Celkové náklady za 11 měsíců roku 2024 jsou 21 890 Kč bez DPH.

Smlouva na informační systém pro správu bytového fondu je přílohou tohoto bodu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OOaVV doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:10:27

V 10:11:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Kubát") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Smlouvy o poskytování softwaru - modul Premium, se společností STARLIT OK-soft s.r.o., IČO 04618394.

UKLÁDÁ

zajistit podpis připojené smlouvy oběma smluvními stranami.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-125-5/24

zodpovídá: Aleš Kubát

termín: 5. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:14

9. Dodatek č. 3 smlouvy o užití a údržbě software - FLUX, spol. s r.o. (bod číslo 9)

Předkladatel: Aleš Kubát

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:18

Důvodová zpráva:

OOaVV předkládá RM ke schválení Dodatek č. 3 Smlouvy o užití a údržbě software ze dne 22. 8. 2008 se společností FLUX, spol. s r.o., který rozšiřuje stávající smlouvu o moduly Univerzální import harmonogramů (přenos dat z docházkového systému Alveno pro pracovníky Městské policie, pečovatelské služby, hasiče, kteří byli do docházkového systému nastaveni později), Individuální turnusy (usnadnění výpočtů nároku na dovolenou pro zaměstnance pracující na DPČ a DPP) a Rozesílání výplatních pásek e-mailem.

Cenová kalkulace za moduly Univerzální import harmonogramů, Individuální turnusy a Rozesílání výplatních pásek e-mailem je ve výši 32 400 Kč bez DPH a za následnou technickou podporu 4 800 Kč bez DPH ročně.

Předmětný dodatek byl postoupen k posouzení poskytovateli právních služeb Města Krupka, který k jeho obsahu nemá námitek (viz. příloha).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OOaVV doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:11:18

V 10:11:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Kubát") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Dodatku č. 3 Smlouvy o poskytování softwaru, se společností Flux, spol. s r.o., IČO 16979613, který obsahuje pořízení modulů Univerzální import harmonogramů, Individuální turnusy a Rozesílání výplatních pásek e-mailem.

UKLÁDÁ

OOaVV zajistit podpis připojené smlouvy oběma smluvními stranami.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-126-5/24

zodpovídá: Aleš Kubát

termín: 19. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:54

10. Výkon veřejného opatrovnictví - pověření (bod číslo 10)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:58

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka návrh na příslušná pověření pro účel plnění výkonu funkce veřejného opatrovníka Městem Krupka:

1) Pověření odboru školství, kultury a sociálních věcí Městského úřadu Krupka k výkonu veřejného opatrovnictví, o kterém podle ustanovení § 471 zákona č. 89/2012

Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pravomocně rozhodl příslušný soud. Dle ustanovení § 468 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se obec stává veřejným opatrovníkem také bezprostředně po smrti opatrovníka fyzické osoby, a to do doby, než soud jmenuje opatrovníka nového).

2) Pověření pro [REDAKCE], zaměstnance Města Krupka, Městského úřadu Krupka, odboru školství kultury a sociálních věcí, k zastupování Města Krupka u okresních či krajských soudů ČR při řízeních a jednáních v otázkách veřejného opatrovnictví.

3) Pověření pro [REDAKCE], zaměstnance Města Krupka, Městského úřadu Krupka, odboru školství kultury a sociálních věcí, k zastupování Města Krupka u okresních či krajských soudů ČR při řízeních a jednáních v otázkách veřejného opatrovnictví.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:11:58

V 10:12:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

POVĚŘUJE

odbor školství, kultury a sociálních věcí Městského úřadu Krupka k výkonu veřejného opatrovnictví, o kterém podle ustanovení § 471 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pravomocně rozhodl okresní či krajský soud ČR, nebo dle ustanovení § 468 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

UKLÁDÁ

předložit jednou ročně jmenný seznam osob, kterým Město Krupka k datu 31.12. vykonávalo funkci veřejného opatrovníka.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-127-5/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 15. 2. 2024

V 10:12:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

POVĚŘUJE

██, zaměstnance Města Krupka, Městského úřadu Krupka, odboru školství kultury a sociálních věcí, k zastupování Města Krupka u okresních či krajských soudů ČR při řízeních a jednáních v otázkách veřejného opatrovnictví.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-128-5/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 7. 2. 2024

V 10:12:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

POVĚŘUJE

██, zaměstnance Města Krupka, Městského úřadu Krupka, odboru školství kultury a sociálních věcí, k zastupování Města Krupka u okresních či krajských soudů ČR při řízeních a jednáních v otázkách veřejného opatrovnictví.

Hlasování

pro: 5
proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-129-5/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 7. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:03

11. Pečovatelská služba Krupka - pověření (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:07

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka usnesením č. 612-23/23 ze dne 4. 9. 2023 pověřila Bc. Jaroslavu Breitovou, vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí, k podpisu Smluv o poskytování pečovatelské služby. Radě města Krupka navrhujeme nově pověřit podpisem Smluv o poskytnutí pečovatelské služby Ing. Evu Veselou, vedoucí organizační složky Pečovatelská služba Krupka a původní pověření tímto zrušit.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Dle § 91 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, uzavírá osoba smlouvu s poskytovatelem sociální služby, v případě pečovatelské služby v písemném provedení. Smlouvy o poskytnutí pečovatelské služby včetně všech dodatků jsou evidovány a uloženy na odboru školství, kultury a sociálních věcí. Radě města Krupka navrhujeme nově pověřit podpisem Smluv o poskytnutí pečovatelské služby Ing. Evu Veselou, vedoucí organizační složky Pečovatelská služba Krupka a zároveň oddělit evidenci těchto smluv od evidence smluv města Krupka. Tímto by veškerá agenda spojená s uzavíráním smluv byla v režii organizační složky.

Diskuze zahájena v 10:13:07

V 10:13:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

REVOKUJE

usnesení č. UR-612-23/23.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-130-5/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 4. 3. 2024

V 10:13:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

POVĚŘUJE

Ing. Evu Veselou, vedoucí organizační složky Pečovatelská služba Krupka, s platností ode dne 19. 2. 2024 k podpisu Smluv o poskytnutí pečovatelské služby včetně dodatků.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-131-5/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:56

12. Vybavení IT pro stavební úřad (bod číslo 12)

Předkladatel: Radka Jichová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:01

Důvodová zpráva:

Dne 29. července 2021 byl vyhlášen ve Sbírce zákonů nový stavební zákon pod č. 283/2021 Sb., který mj. upravuje problematiku informačních systémů veřejné správy. Digitální služby bude státní stavební správa poskytovat prostřednictvím informačních systémů veřejné správy. Podstatnou součástí digitalizace stavebního řízení je zajištění plně funkčního technického vybavení stavebních úřadů. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (MMR) proto připravilo dotační výzvu, která obcím zajistí financování potřebného vybavení. MMR pro proces zajištění IT techniky využije centrální nákup Ministerstva financí ČR. Celý proces podání žádosti o dotaci bude administrovat příspěvková organizace MMR, tj. Centrum pro regionální rozvoj. Zmocněním této organizace dojde k zásadnímu zjednodušení podání žádosti o dotaci ze strany úřadu. IT vybavení je určeno k výkonu správních činností zaměstnanců, kteří v rámci svého pracovního poměru vykonávají činnost stavebních úřadů. Dle organizačního řádu MěÚ Krupka má stavební úřad nárok na 3 balíčky IT techniky, kdy jeden balíček obsahuje výkonný notebook, klávesnici, myš, dokovací stanici a jeden až dva monitory s úhlopříčkou 32“. IT technika by měla být dodána na úřady v průběhu měsíce května 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí doporučuje zmocnění.

Diskuze zahájena v 10:14:01

V 10:14:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Jichová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

využití centrálního nákupu 3 balíčků IT techniky pro stavební úřad prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-132-5/24

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.

termín: 4. 3. 2024

V 10:14:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Radka Jíchová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zmocnění Centra pro regionální rozvoj České republiky, IČO 04095316, se sídlem U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice

UKLÁDÁ

odeslání zmocnění na Ministerstvo pro místní rozvoj, IČO 66002222, se sídlem Staroměstské náměstí 932/6, 110 00 Praha 1 do 29. 2. 2024.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-133-5/24

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.

termín: 29. 2. 2024

V 10:15:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Radka Jíchová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zmocnění Ministerstva pro místní rozvoj, IČO 66002222, se sídlem Staroměstské náměstí 932/6, 110 00

Praha 1.
UKLÁDÁ

odeslání zmocnění na Ministerstvo pro místní rozvoj, IČO 66002222, se sídlem Staroměstské náměstí 932/6, 110 00 Praha 1 do 29. 2. 2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-134-5/24

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.

termín: 29. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:08

13. Vyjádření k posuzování vlivů na životní prostředí - lokalita B20, B21 (bod číslo 13)

Předkladatel: Radka Jíchová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:12

Důvodová zpráva:

Město Krupka, jako dotčený územní samosprávný celek, obdržel dne 6. 2. 2024 k vyjádření dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí „Lokalita rodinné zástavby na ploše B20 a B21 dle ÚP Bohosudov na katastrálním území Bohosudov“. Zpracování dokumentace bylo zajištěno oznamovatelem, kterým je společnost HSC Holding s.r.o., Dubí – Cínovec 89, 415 01 Teplice. Dne 15. 2. 2023 se již Město Krupka vyjádřilo k záměru. Poté bylo posuzování Krajským úřadem – odborem životního prostředí a zemědělství ukončeno na žádost oznamovatele ukončeno. Dokumentace záměru byla přepracována dle požadavků dotčených orgánů a územních samosprávných celků, a byla podána nová žádost o posouzení. V nové dokumentaci byly požadavky města vypořádány pouze částečně.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí doporučuje vyjádření.

Diskuze zahájena v 10:15:12

V 10:15:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Jíchová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vyjádření k posuzování vlivů na životní prostředí záměru "Lokalita rodinné zástavby na ploše B20 a B21 dle ÚP Bohosudov, na k. ú. Bohosudov".

UKLÁDÁ

zajistit odeslání vyjádření na KÚÚK.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-135-5/24

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:05

14. Geoportál obce (bod číslo 14)

Projednání bodu bylo odloženo.

15. Záměr prodeje st. p. č. 35/2 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 15)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:24

Důvodová zpráva:

Jedná se o část st. p. č. 35/2 o výměře cca 50 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 101. Na pozemek je se žadateli uzavřena NS. Záměr prodeje je předkládán opětovně. Schvalovací řízení probíhalo již v roce 2023. Bylo ukončeno, vzhledem k nesplnění podmínek pro sepsání KS.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: stavební úřad nedoporučuje prodej. Část pozemku, který žadatelé chtějí koupit, je nezastavěnou částí stavebního pozemku, je součástí nemovité kulturní památky starý klášter a i nadále by měl takto i zůstat.

Diskuze zahájena v 10:16:24

V 10:20:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části st. p. č. 35/2 o výměře cca 50 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - foto st. p. č. 35_2.pdf | záměr - snímek st. p. č. 35.pdf

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-136-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:28

16. Prodej p. p. č. 1366/1 a p. p. č. 987/4 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 16)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:32

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části p. p. č. 987/4 o výměře cca 10 m² v k. ú. Bohosudov a části p. p. č. 1366/1 o výměře cca 240 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka a [REDAKCE], Jinočany, scelení k nemovitosti k p. p. č. 985/28 a st. p. č. 1312 s RD, dle znaleckého posudku č. 5593/03/24 u p. p. č. 1366/1 za cenu 150 Kč/m² a u p. p. č. 987/4 za cenu 350 Kč/m².

Záměr RM ze dne 22. 1. 2024 us. č. UR-28-2/24. Vyvěšeno: 24. 1. 2024 do 8. 2. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje prodej pozemku.

Diskuze zahájena v 10:20:32

V 10:21:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej části p. p. č. 987/4 o výměře cca 10 m² v k. ú. Bohosudov a části p. p. č. 1366/1 o výměře cca 240 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka a [REDAKCE], Jinočany, scelení k nemovitosti k p. p. č. 985/28 a st. p. č. 1312 s RD, dle znaleckého posudku č. 5593/03/24 u p. p. č. 1366/1 za cenu 150 Kč/m² a u p. p. č. 987/4 za cenu 350 Kč/m².

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

foto - prodej p. p. č. 987_.pdf | snímek - prodej p. p. č. 98.pdf

Hlasování

pro: 5

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-137-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:18

17. Nesouhlas s kupní cenou - p. p. č. 97/30 k. ú. Maršov u Krupky (bod číslo 17)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:22

Důvodová zpráva:

Odbor správy města opětovně předkládá k projednání žádost ze dne 22. 1. 2024 čj. 2054/2023 paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE], Krupka – nesouhlas s kupní cenou p. p. č. 97/30 v k. ú. Maršov u Krupky o výměře cca 530 m², vzhledem k tomu, že Rada města Krupka na svém jednání dne 5. 2. 2024 nepřijala k revokaci žádné usnesení.

Kupní cena byla stanovena dle ZP č. 5558/043/23 ve výši 600 Kč/m² a schválena usnesením Zastupitelstva města dne 4. 12. 2023 č. UZ-103-8/23.

Stejný pozemek tj. zbývající část p. p. č. 97/30 v k. ú. Maršov u Krupky o výměře cca 135 m² byla schválena sousednímu vlastníku nemovitosti a to za cenu danou ZP č. 5559/044/23 ve výši 350 Kč/m².

Budoucí kupující prohlašují, že na budoucím pozemku nemají v plánu stavět žádnou novou stavbu, pouze chtějí rozšířit stávající užitkovou zahradu k rodinnému domu. Tudiž charakter pozemku – zemědělský půdní fond zůstane zachován. Celková plocha, kterou v současné době vlastní budoucí kupující činí jen 461 m² s tím, že dnešní standard činí požadavek na plochu od 800 do 1 000 m².

Vzhledem k výše uvedenému a prohlášení, žádají budoucí kupující stejnou cenu za koupi pozemku jako sousední vlastník tj. za cenu danou ZP č. 5559/044/23 ve výši 350 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:21:22

V 10:32:13 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "A. Vítů") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT** revokaci usnesení č. UZ-103-8/23 ze dne 4. 12. 2023.

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT** prodej pozemku za cenu 350 Kč, odůvodnění (na pozemek není samostatný přístup než přes pozemek žadatele; znalecký posudek na sousední parcelu č. 5559/044/23).

UKLÁDÁ

přípravit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-138-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 12. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:53

18. Výkup části pozemků v k. ú. Krupka do majetku města v areálu stadionu (bod číslo 18)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:57

Důvodová zpráva:

Odbor správy města na základě schvalovacího řízení v ZM ze dne 11. 9. 2023 us. č. UZ-73-7/23 zaslalo všechny podklady k zahájení opětovného výkupu pozemků v rámci majetkového vypořádání v areálu městského stadionu v k. ú. Krupka.

Jedná se o toto řízení:

Město Krupka v roce 2018 při osobním jednání se zástupcem církve zahájilo jednání o možnosti převodu pozemků z majetku církve do majetku města, které jsou součástí areálu městského stadionu. Dne 23. 4. 2018 byla zaslána žádost na zahájení převodu na p. p. č. 1976/1 v k. ú. Krupka a dne 2. 5. 2018 doplňující žádost o p. p.č. 1974/50 k. ú. Krupka. Rada města Krupka pak dne 10. 7. 2018 us.č. 2499/2018 projednala návrh na výkup pozemků v rámci majetkového vypořádání areálu městského stadionu v k.ú. Krupka a svým us.č.2499/2018 doporučila Zastupitelstvu města Krupka ke schválení. Zastupitelstvo města Krupka na svém zasedání dne 11. 9. 2018 projednalo výše uvedený návrh a svým usn. č. A/4 schválilo výkup p. p. č.1976/1 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 630 m² a p. p. č. 1974/50 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 8 m² v k. ú. Krupka od Římskokatolické farnosti Bohosudov za cenu dle ZP č.5059/055/2018, která činila 100 Kč/m² tj. celkem 63 800 Kč. Dne 27. 9. 2018 byla zasláno usnesení ZM s výzvou na zahájení řízení převodu pozemků do majetku města. Bohužel ze strany církve nebylo řízení i přes připomínání ze strany města dotaženo do konce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 10:32:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:44:54 odešel Jan Bokoč, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda

Omluveni: (1) PaedDr. Rostislav Kadlec

Nepřítomni: (2) Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč

V 10:48:06 přišel Jan Bokoč, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč

Omluveni: (1) PaedDr. Rostislav Kadlec

Nepřítomni: (1) Bc. Radek Jankura

V 10:52:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**
revokaci usnesení č. UZ-73-7/23 ze dne 11. 9. 2023.

UKLÁDÁ

připravit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 4. 2024

V 10:52:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

předložit návrh kupní smlouvy do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

snímek pozemky - výkup církv.pdf

Hlasování

pro:	5
proti	0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:07

19. Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 19)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:53:12

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 23. 1. 2024 čj. 1458/2024 pana [REDAKCE], Osek na pronájem části p. p. č. 911/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 50 m² v k. ú. Unčín u Krupky, za účelem přístupu. Záměr pronájmu pozemku byl již několikrát zamítnut na základě vydaného stanoviska stavebního úřadu a silničního úřadu. V současné době probíhá řízení silničního správního úřadu s výše uvedeným žadatelem o odstranění pevné překážky (brána) na místní komunikaci.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: dle platného územního plánu je pozemek určen pro plochy dopravní infrastruktury v obci. Pozemek slouží jako místní komunikace pro provoz automobilové dopravy. Stavební úřad nedoporučuje pronájem pozemku.

SSÚ: nedoporučuje pronájem pozemku, součást místní komunikace.

Diskuze zahájena v 10:53:12

V 10:58:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr pronájmu části p. p. č. 911/6 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 50 m² v k. ú.

Unčín u Krupky.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

snímek - pronájem p. p. č. .pdf | foto - pronájem p. p. č. 91.pdf

Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:58:42

20. Směrnice pro přidělování bytů v majetku města (bod číslo 20)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:58:46

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a ke schválení změnu ve Směrnici č. 2023/19/RM pro přidělování bytů v majetku města, která byla schválena usnesením č. UR-795-31/23. Směrnice byla upravena tak, aby odpovídala novému Organizačnímu řádu Městského úřadu Krupka, který vešel v platnost od 1. 1. 2024.

Členové komise se zněním směrnice vyslovili souhlas na jednání dne 13. 2. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:58:46

V 10:59:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

provedené změny ve Směrnici č. 2023/19/RM pro přidělování bytů v majetku Města Krupka v návaznosti na nový Organizační řád Městského úřadu Krupka, který vešel v platnost 1. 1. 2024. Účinnost změny je platná od 20. 2. 2024.

UKLÁDÁ

zajistit uplatňování směrnice.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

města oslovit Ústecký kraj za účelem záměru obnovy a zpřístupnění parku u DD Libušín a zřízení parkovacích míst na pozemku města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise rozvoje města doporučuje Radě města Krupka vzít zápis na vědomí.

Diskuze zahájena v 11:07:00

Rada bere materiály předložené k bodu č. 21 - Zápis z 5. jednání komise rozvoje města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:23

23. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti (bod číslo 22)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:26

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. stavby IV-12-4021352/SOVB, p. p. č. 673/6 k. ú. Bohosudov. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 000 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:07:26

V 11:07:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. stavby IV-12-4021352/SOVB, p. p. č. 673/6 k. ú. Bohosudov, se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-5/24

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 19. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:49

24. Městský hřbitov Krupka - hřbitovní poplatky pro rok 2024 (bod číslo 28)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:53

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá, na základě kalkulace nákladů na služby, ke schválení ceník hřbitovních poplatků pro rok 2024 a poplatek pro vsyp do vsypové loučky. Z kalkulace nákladů na služby na rok 2023 vyplývá, že celkové náklady v roce 2023 byly nižší než v roce 2022, ale zvýšil se podíl města na nákladech. Na základě výše uvedeného navrhuje ponechat cenu hřbitovních poplatků ve stejné výši jako v roce 2023.

	2023	2022
celkové náklady	704 599,52	717 886,56 Kč
podíl občana na nákladech v %	28,99 %	28,38 %
podíl města na nákladech v %	71,01 %	71,62 %
počet hrobových míst a kolumbarií	2247	2242
Cena služby na jedno hrobové místo na rok	314 Kč	320 Kč
Cena služby na jedno hrobové místo na 10 let	3 140 Kč	3 200 Kč

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:07:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 11:11:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání
SCHVALUJE
ceník hřbitovních poplatků pro rok 2024 a poplatek pro vsyp do vsypové loučky.
UKLÁDÁ
vyvěsit ceník na městském hřbitově Krupka a webových stránkách města.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-5/24

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 29. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:11:19

25. Smlouvy o dílo - pěstební činnost v lesích města Krupka (bod číslo 29)

Předkladatel: Petr Vorlíček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:11:23

Důvodová zpráva:

V posledních 2 letech byla za pěstební činnost v lesích města Krupka vyplacena, na základě smluvních vztahů se 3 zhotoviteli, částka převyšující 2 mil. Kč bez DPH. Na základě tohoto je nutné vyhlásit nové výběrové řízení.

Vedoucí ORMaÚP paní Kaulová, na jednání dne 12. února konstatovala, že na přípravu, vyhlášení a vyhodnocení je potřeba doba 2-3 měsíce.

Z důvodu zachování kontinuity prací (výsadba, opravy oplocenek, ..) je nutné do doby vyhlášení respektive schválení výběrového řízení na pěstební činnost zajistit tuto činnost prostřednictvím „stávajících“ zhotovitelů, kteří vykonávali tuto činnost na základě smluvních vztahů.

V příloze smlouva o dílo uzavřena na dobu určitou na období únor-květen 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje přijmout usnesení.

Projednáno s právníkem města, v příloze korekce textu smlouvy.

Diskuze zahájena v 11:11:23

V 11:11:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petr Vorlíček") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvy o dílo – práce na lesním majetku se zhotoviteli

- 1) Libuše Ublová, Mikulov, IČO: 70203989
- 2) Lada Hradecká, Zabušany, IČO: 33090717
- 3) Tibor Gaži, Dubí, IČO: 88700399

UKLÁDÁ

zajistit podpisy smluv.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-5/24

zodpovídá: Petr Vorlíček

termín: 4. 3. 2024

V 11:12:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Petr Vorlíček") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na pěstební činnost v lesích města Krupka a následně předložit do jednání RM ke schválení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-5/24

zodpovídá: Petr Vorlíček

termín: 15. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:13:10

26. Dodatek č. 1 ke smlouvě 76/44/OSM/2023 se SPORT KRUPKA, s. r. o. - Sekání zeleně (bod číslo 23)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:13:14

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení dodatek č. 1 ke smlouvě 76/44/OSM/2023 veřejná zeleň ve městě Krupka, týkající se navýšení ceny pro rok 2024 se SPORT KRUPKA, s. r. o., Mariánské náměstí 22/13, Krupka, IČO 25406621, dodatkem se mění čl. IV. cena, odst. 4.1.1.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:13:14

V 11:13:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě 76/44/OSM/2023 se SPORT KRUPKA, s. r. o., Mariánské náměstí 22/13, Krupka, IČO: 25406621 o navýšení ceny pro rok 2024.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 1.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-5/24

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:13:50

27. Dodatek č. 1 ke smlouvě 236/70/OSM/2023 se SPORT KRUPKA, s. r. o. - Správa a údržba veřejného osvětlení ve městě Krupka (bod číslo 24)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:13:53

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá radě města Krupka k projednání a schválení dodatek č. 1 ke smlouvě 236/70/OSM/2023 - Správa a údržba veřejného osvětlení ve městě Krupka. V dodatku č. 1 se mění čl. VI odst. 6.8 cena pro rok 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM - doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:13:53

V 11:14:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání.

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě 236/70/OSM/2023 s firmou SPORT KRUPKA, s. r. o., Mariánské náměstí 22, Krupka, IČO 25406621 - Správa a údržba veřejného osvětlení ve městě Krupka. V dodatku č. 1 se mění čl. VI odst. 6.8 - cena pro rok 2024.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-5/24

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:14:25

28. Dodatek č. 22 ke smlouvě č. 186/21/PM/OSMM/2009 se SPORT KRUPKA s. r. o. o provozování lanové dráhy (bod číslo 25)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:29

Důvodová zpráva:

OSM předkládá ke schválení dodatek č. 22 ke smlouvě č. 186/21/PM/OSMM/2009 se SPORT KRUPKA, s. r. o. o provozování lanové dráhy.

Dodatkem se mění odstavec druhý článku VII., ve kterém se uvádí, že povinnost odvádět příjmy získané z jízdného po odvodu DPH se od 1. 3. 2024 ruší.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:14:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 11:16:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 22 ke smlouvě č. 186/21/PM/OSMM/2009 se SPORT KRUPKA, s. r. o., o provozování lanové dráhy.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-5/24

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 26. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:46

29. Hrad Krupka - provoz (bod číslo 26)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 11:16:50

Důvodová zpráva:

Odbor správy města opakovaně (3x) na podzim 2023 vyhlásil záměr pronájmu nebytového objektu - hradu Krupka. Na tyto výzvy se nikdo nepřihlásil. V zájmu zachování provozuschopnosti tohoto zařízení je navržen systém využití prostřednictvím krátkodobého pronájmu a prostřednictvím vybraného rezervačního systému pro ubytovací kapacity. K zajištění provozování je však nutné stanovit odpovědnou osobu, která bude mít v náplni správu objektu a její provozování. Z tohoto důvodu je navrženo zřízení pracovního místa "Provozář" - popis pracovní činnosti viz příloha bodu, Katalog prací ve veřejné správě.

V souvislosti s tím je nutné vytvořit Provozní řád hradu Krupka, doplnit ho ceníkem a zároveň navrhnout vzory nájemních smluv, aby tento nebytový objekt mohl být pronajímán.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 11:16:50

V 11:18:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

KONSTATUJE

aktuální počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
Odbor finanční	8,00	8
Odbor kancelář starosty	13,00	14
Odbor správy města	7,00	7
Odbor školství kultury a sociálních věcí	9,00	9
Vedení	1,00	1
Odbor organizační a vnitřních věcí	12,75	14
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	4,00	4
Odbor rozvoje města a územního plánování ORaÚP	4,00	4
Celkový součet	58,75	61

STANOVUJE

počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka od 1. 3. 2024

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
-------	-------------------------------	---------------------------

Odbor finanční	7,75	8
Odbor kancelář starosty	12,40	14
Odbor správy města	8,00	8
Odbor školství kultury a sociálních věcí	9,00	9
Vedení	1,00	1
Odbor organizační a vnitřních věcí	12,50	14
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	4,00	4
Odbor rozvoje města a územního plánování ORaÚP	3,90	4
Celkový součet	57,55	62

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-150-5/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 29. 2. 2024

V 11:19:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zřízení pracovního místa Provozář, správce objektu pro nemovitost města Krupka - hrad Krupka.

UKLÁDÁ

zpracovat změny do organizačního řádu Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit personální obsazení nově vzniklé pracovní pozice.

Hlasování

pro: 5
proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-151-5/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 29. 2. 2024

V 11:19:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

vyhotovit Provozní řád hradu Krupka včetně odpovídajících příloh (ceník, vzory nájemních smluv).

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-5/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 31. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:19:37

30. Výběrové řízení – vedoucí odboru správy města Městského úřadu Krupka (bod číslo 27)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:41

Důvodová zpráva:

TAJ předkládá Radě města Krupka výsledek výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí odboru správy města Městského úřadu Krupka.

Vzhledem k souběhu dvou pracovních poměrů budou kompetence vedoucí odboru správy města vykonávány do 31.3.2024 paní Danou Červenkovou.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:19:41

V 11:20:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

JMENUJE

na základě doporučení tajemnice Městského úřadu Krupka a v souladu se zákonem č. 312/2000 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, do funkce vedoucí odboru správy města Městského úřadu Krupka Ing. Kláru Eflerovou od 20. 2. 2024.

UKLÁDÁ

zajistit pracovněprávní záležitosti v souvislosti s tímto jmenováním.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-5/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 19. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:09

31. Schválení výsledku výběrového řízení - "Stavební úpravy opěrné zdi u ZŠ Teplická - 2. etapa" (bod číslo 30)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:13

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka Zprávu o hodnocení nabídek ze dne 8. 2. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy opěrné zdi u ZŠ Teplická, Krupka – 2. etapa“ zadávanou v uzavřené výzvě dle vnitřní Směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM ze dne 11. 12. 2023. Výběrové řízení bylo vyhlášeno Radou města Krupka dne 22. 1. 2024 pod usnesením č. UR-50-2/24.

Nabídku do výběrového řízení podali ve stanovené lhůtě celkem 2 uchazeči. Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek, dle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Komise doporučuje Radě města Krupka schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o hodnocení nabídek ze dne 8. 2. 2024 a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným účastníkem společností STAVMART s. r. o., B. Němcové 41, 417 42 Krupka, IČO: 28703065 s nabídkovou cenou 846 602,901 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy o dílo byl odsouhlasen právníkem města a schválen při vyhlášení výběrového řízení radou města dne 22. 1. 2024 pod usnesením č. UR-50-2/24.

Diskuze zahájena v 11:20:13

V 11:20:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o hodnocení nabídek ze dne 8. 2. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy opěrné zdi u ZŠ Teplická, Krupka – 2. etapa“.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy opěrné zdi u ZŠ Teplická, Krupka – 2. etapa " a výběr účastníka s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou firmy STAVMART s. r. o., B. Němcové 41, 417 42 Krupka, IČO 28703065, s nabídkovou cenou 846 602,90 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 44/05/ORaÚP/2024 s vybraným uchazečem STAVMART s. r. o., B. Němcové 41, 417 42 Krupka, IČO 28703065, s nabídkovou cenou 846 602,90 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-154-5/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:54

32. Revokace-Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: "Oprava střech objektů Agapé II." (bod číslo 31)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:20:58

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města k revokaci usnesení č. UR-91-4/24 z důvodu změny způsobu vyhlášení veřejné zakázky. V usnesení schůze rady města č. 4/2024 konané dne 5. 2. 2024 byla v rámci akce "Oprava střech objektů Agapé II." veřejná zakázka vyhlášena v uzavřené výzvě dle Směrnice města o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM ze dne 11. 12. 2023. Veřejná zakázka bude vyhlášena v otevřené výzvě v NEN.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení. Zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo byly předloženy ke schválení právníkovi, který oboje zkontroloval a doplnil.

Diskuze zahájena v 11:20:58

V 11:21:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
REVOKUJE
své usnesení č. UR-91-4/24 ze dne 5.2.2024.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-155-5/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-91-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (19. 2. 2024)

V 11:21:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo.

VYHLAŠUJE

veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Oprava střech objektů Agapé II.“ v otevřené výzvě podle Směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM ze dne 11. 12. 2023.

UKLÁDÁ

zajistit vyhlášení veřejné zakázky a předložit Radě města Krupka výsledky ke schválení.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-156-5/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 11. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:21:48

33. Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku "Sazenice pro lesní výsadbu 2024 LHC Krupka" (bod číslo 32)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:21:52

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka písemnou zprávu o hodnocení nabídek ze dne 16. 2. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Sazenice pro lesní výsadbu 2024 LHC Krupka“ zadávanou v uzavřené výzvě dle Vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM ze dne 11. 12. 2023. Výběrové řízení bylo vyhlášeno Radou města Krupka dne 5. 2. 2024 pod usnesením č. UR-107-4/24.

Nabídku do výběrového řízení podali ve stanovené lhůtě celkem 2 uchazeči. Nabídky byly vyhodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny.

Komise po celkovém posouzení nabídek dospěla k souhrnnému závěru, že nejvýhodnější je nabídka od firmy Lesoškolky s.r.o., 1. máje 104, 533 13 Řečany nad Labem, IČO 45534888, s nabídkovou cenou 1 282 600,- Kč bez DPH.

Komise doporučuje Radě města Krupka schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o hodnocení nabídek ze dne 16. 2. 2024 a vystavit objednávku vybranému uchazeči Lesoškolky s.r.o., 1. máje 104, 533 13 Řečany nad Labem, IČO 45534888, s nabídkovou cenou 1 282 600,- Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:21:52

V 11:22:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

písemnou zprávu o hodnocení nabídek ze dne 16. 2. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem „Sazenice pro lesní výsadbu LHC 2024 Krupka“.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem „Sazenice pro lesní výsadbu LHC 2024 Krupka“ a výběr účastníka s nejnižší nabídkovou cenou Lesoškolky s.r.o., 1. máje 104, 533 13 Řečany nad Labem, IČO 45534888, s nabídkovou cenou 1 282 600 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

vystavení objednávky vybranému uchazeči.

UKLÁDÁ

zajistit vystavení a podpis objednávky.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-157-5/24

zodpovídá: Petr Vorlíček

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:22:30

34. Servis bytových vodoměrů (studená a teplá voda) v objektech B. Bachury 684-685, Krupka (bod číslo 33)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:22:34

Důvodová zpráva:

Servis bytových vodoměrů SV + TV je v objektu Krupka, B. Bachury 684-685 prováděn na základě Smlouvy o dílo č. 20221678 mezi společnostmi RONICA, s.r.o. a společností JAPIS s.r.o. Jedná se provádění odečtů rádiových vodoměrů včetně rozúčtování a servis vodoměrů ve formě jejich pronájmu po dobu jejich platnosti, tedy 5 let. Následně byl odběrateli předložen Dodatek č. 1 smlouvy ohledně zvýšení ceny služby z důvodu vysoké inflace. Dodatek č. 1 smlouvy nebyl podepsán, ale nová cena byla odsouhlasena a společnost JAPIS s.r.o. hradila služby společnosti RONICA, s.r.o. dle ujednání Dodatku č.1. V rámci výměny podružných vodoměrů společnost JAPIS s.r.o. neuhradila zakázku jednorázově, ale ve formě servisu, tedy služba odečtu, rozúčtování a pronájmu vodoměrů. Tímto jsou podružné vodoměry ve vlastnictví společnosti RONICA, s.r.o.

Město Krupka řeší, když vyprší expirace podružných vodoměrů, hradí jejich výměnu formou jednorázové služby, tedy zakázka je kompletně uhrazena a služba na provedení odečtů včetně rozúčtování je řešena Smlouvou na všechny bytové jednotky a nebytové prostory.

Vzhledem ke změně správy bytového domu byla se společností RONICA, s.r.o. konzultována problematika smluvního vztahu v rámci přechodu práv a povinností. Společnost RONICA, s.r.o. předložila Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 20221678, tzv. trojdohodu mezi RONICA, s.r.o. x JAPIS s.r.o. x Město Krupka, nebo-li cessi. V podstatě jde o převod práv a povinností ze smlouvy vyplývající. Podružné vodoměry by se tímto dodatkem začaly splácet formou nájmu od 1.12.2023 a zaplacený by byly k datu 31.12.2027.

V rámci dalšího řešení, v návaznosti na vyjádření JUDr. Marečka, byl se společností RONICA, s.r.o. konzultován jiný vhodný postup pro přechod práv a povinností v rámci uzavřeného vztahu, vzhledem k tomu, že by společnost JAPIS s.r.o. trojdohodu nepodepsala. U společnosti RONICA, s.r.o., zatím bez odezvy ze strany společnosti JAPIS s.r.o.

Dle vyjádření společnosti RONICA, s.r.o. je další možností prodat Městu Krupka vodoměry za zůstatkovou cenu z důvodu změny správy bytového domu a uzavřená Smlouva mezi RONICA, s.r.o. a JAPIS s.r.o. bude ze strany společnosti RONICA, s.r.o. ukončena výpovědí. Tedy odečíst z pořizovací ceny to, co zaplatila společnost JAPIS s.r.o. a na takto zůstatkovou cenu vystavit fakturu na základě schválené a vystavené objednávky.

Společnost RONICA, s.r.o. byla vyzvána k vyčíslení zůstatkové hodnoty podružných vodoměrů k možnému jednorázové doplacení ze strany Města Krupka od data změny správy bytového domu.

Požizovací cena rádiových vodoměrů činila 840 Kč/ks bez DPH. Bylo dáno do servisu vodoměrů na 60 měsíců. Celkem 11 splátek společnost JAPIS s.r.o. zaplatila. Výpočet: 840 Kč / 60 splátek x 49 (zbývajících splátek), zbývá uhradit = 686 Kč/ks x 120 ks = 82.320 Kč bez DPH 12 %.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Stanovisko právníka je v příloze tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 11:22:34

V 11:23:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

předložený návrh na finanční vypořádání se společností RONICA s.r.o. za servis bytových vodoměrů ST + TV objektu B. Bachury 684–685, Krupka, v rámci výkonu správy bytového domu od 1. 12. 2023, a to formou odkoupení za zůstatkovou cenu.

UKLÁDÁ

vystavit objednávku na odkoupení instalovaných podružných vodoměrů SV+TV v objektu B. Bachury 684 - 685, Krupka z důvodu změny správy bytového domu od 1. 12. 2023 za zůstatkovou cenu 686 Kč/ks x 120 ks = 82.320 Kč bez DPH 12 %.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-158-5/24

zodpovídá: Dana Červenková

termín: 4. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:23:14

Jednání ukončeno 19.02.2024 v 11:23:37

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 2. 2024 11:25

Adolf Vítů, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec**
