



ZÁPIS ze schůze rady č. 32/2024

Město Krupka

datum: 7. 10. 2024, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč

Omluveni: (2) Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 07.10.2024 v 7:59:59

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:00:29

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Adolf Vítů

Předsedající: Mgr. Miloslava Bačová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:00:30

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:00:52

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:00:57

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Akce Studijní pobyt pořádaný Sdružením tajemníků městských a obecních úřadů (STMOÚ) pro Asociaci přednostou územních miestnych samospráv ze Slovenska (APUMS) - účast města Krupka
5. Žádost Židovské obce Teplice o souhlas se zabudováním tzv. Kamenů zmizelých
6. Zápis z 11. jednání komise pro výchovu a vzdělávání
7. Zápis z 9. jednání sociálně-zdravotní komise, doporučení komise na přidělení bytů
8. Strategický plán rozvoje školy ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400
9. Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528
10. Výjimka z počtu žáků v Masarykově ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova 461, v období školního roku 2024/2025
11. Darovací smlouva - TLMXPRESS s.r.o. a ŠROUBY Krupka s.r.o

12. Vzdání se práva a prominutí pohledávky - Dávky hmotné nouze
13. Prodej p. p. č. 508/1 a p. p. č. 525/1 k. ú. Unčín u Krupky
14. Záměr prodeje p. p. č. 339/3, p. p. č. 339/4 a st. p. č. 343/1 k. ú. Bohosudov
15. Záměr prodeje p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka
16. Záměr prodeje p. p. č. 120/3 k. ú. Horní Krupka
17. Záměr prodeje p. p. č. 361/1 k. ú. Vrchoslav
18. Záměr II prodeje p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka
19. Záměr směny pozemků – st. p. č. 1017 a p. p. č. 8/2 k. ú. Bohosudov
20. Udělení souhlasu se zpracováním GP k. ú. Horní Krupka
21. Nájemní smlouva p. p. č. 325/45 a st. p. č. 518 s objektem čp. 655 k. ú. Bohosudov
22. Žádost o vyhrazené parkování - mimo ZTP
23. Dodatky k nájemním smlouvám - DPS Dlouhá 636, Hřbitovní 544, Žižkova 5
24. Řešení nedostatků v bytovém domě Bohumila Bachury 684 a 685, Krupka
25. Žádost o změnu závěrkového listu (EL-20240906-4730-35) - (dále jen "Dodatek")
26. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - sozvo košů
27. Cenová nabídka provedení inženýrsko - restaurátorského průzkumu zříceniny hradu Kyšperk
28. Havárie - sanace opěrné stěny podél ulice Cínová, p.č. 3472/1, Krupka
29. Dodatek č. 1 č. 359/145/OSM/2024 ke sml. č. 209/28/ORaÚP/2024 akce „Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech“
30. Vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka“
31. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“
32. Dodatek č. 1 na akci "Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka"
33. Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka - revokace usnesení

Diskuze zahájena v 8:00:58

V 08:01:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 34 - Jednací řád Rady města Krupka
- doplňuje se bod č. 35 - Oprava střech na objektu Městské policie
- doplňuje se bod č. 36 - Schválení výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuyhlášení“

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-911-32/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:01:42

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 8:01:47

Důvodová zpráva:

Tisková oprava přílohy usnesení:

Rada města Krupka přijala na svém 31. jednání usnesení č. UR-905-31/24, kde schválila Smlouvu o zajištění služeb a údržby města od 1. 10. 2024 s obchodní společností SPORT KRUPKA, s.r.o. Přílohou tohoto usnesení byla smlouva, ve které byla písařská chyba v názvu Článku IV. Odpovědnost za vody a záruka za jakost díla. Smlouva s opravenou chybou je v příloze tohoto bodu.

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-505-15/24	<p>Bod programu: Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – p. p. č. 676/8 a p. p. č. 637/8 v k. ú. Vrchoslav</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>uzavřít smlouvu o zřízení služebnost - vybudování kanalizační přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj. p. p. č. 676/8 a p. p. č. 676/8 v k. ú. Vrchoslav, s manž. [redacted], bytem ul. [redacted], Osečná.</p> <p>Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3 500 Kč bez DPH.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>zajistit podpis smlouvy.</p> <p>Přílohy k usnesení: GP.pdf VB Škoda Pavel a Iva.pdf</p>	10. 6. 2024	Sandra Nademlejnská	24. 6. 2024	- čekáme na novou smlouvu
UR-598-18/24	<p>Bod programu: Zřícenina hradu Kyšperk (p. p. č. 816, k. ú. Unčín u Krupky) - zákaz vstupu</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>předložení návrhu řešení (včetně cenového návrhu) zajištění zříceniny hradu</p>	27. 6. 2024	Jiří Kočiš, Bc.	31. 8. 2024	- předloženo v dnešním jednání RM

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	Kyšperk, aby mohlo být toto veřejné prostranství přístupné veřejnosti.				
UR-698-24/24	<p>Bod programu: Veřejnoprávní smlouva k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem mezi městem Krupka a obcí Modlany</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka SCHVÁLIT uzavření Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem o navýšení celkové roční částky o 120 000 Kč z původní roční částky 1 080 000 Kč, tj. na celkem 1 200 000 Kč, hrazené městu Krupka obcí Modlany od 1. 1. 2025.</p> <p>UKLÁDÁ projednat navrhované navýšení se starostou obce Modlany.</p> <p>UKLÁDÁ předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.</p>	19. 8. 2024	Jan Kuzma	2. 9. 2024	- projednán návrh se starostou Modlan, nyní čekáme na zpětnou odezvu
UR-776-26/24	<p>Bod programu: Obecně závazná vyhláška o zvýšení koeficientů, jimiž se násobí sazba daně u skupiny nemovitých věcí a stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí od 1.1.2025</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>UKLÁDÁ</p>	28. 8. 2024	Marie Brožová, Bc.	11. 9. 2024	- OOP k dani z nemovitosti, které má být účinné od 1.1.2026 musí být schváleno v ZM v 6/2025.

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	přípravu Opatření obecné povahy, které ošetří koeficient daně z nemovitosti pro vybrané lokality města Krupka.				
UR-483-15/24změna v UR-527-16/24	<p>Bod programu: Organizační řád Městského úřadu Krupka – zřízení pracovního místa energetický manažer Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>požádat o dotaci na zřízení pracovního místa energetický manažer v souvislosti s vyhlášenou výzvou Ministerstva životního prostředí vyhlášenou prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR - výzva pro předkládání o poskytnutí podpory dle podmínek Národního programu Životní prostředí.</p>	10. 6. 2024	Dagmar Kaulová	30. 9. 2024	- návrh na prodloužení termínu
UR-546-16/24	<p>Bod programu: Zápis ze 7. jednání Komise pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada Města Krupka po projednání:</p> <p>BERE NA VĚDOMÍ</p> <p>zápis ze 7. jednání "Komise pro problematiku vyloučené lokality, integrace menšin a prevence kriminality", které se konalo dne 6. 5. 2024 a</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>odboru správy města zajistit vyčištění prostor Karla Čapka (lesopark u Arkádie), dodat</p>	24. 6. 2024	Klára Eflerová, Ing.	30. 9. 2024	- splněno – prostor vyčištěn, odpadkové koše dodány, smlouva na prvky podepsána, čekáme na osazení

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	odpadkové koše a osadit dětské hřiště herními prvky.				
UR-640-19/24	<p>Bod programu: Projednání záměru POZEMKY Krupka s.r.o. na projektu Prokopka</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>BERE NA VĚDOMÍ</p> <p>požadavek Ing. Miloslava Uhlíře na dosažení standardní písemné dohody mezi ním, jako investorem, a Městem Krupka v podobě plánovací smlouvy, smlouvy budoucí darovací či budoucí kupní v rámci výstavby infrastruktury projektu PROKOPKA Krupka, v souladu s aktualizovanými Zásadami pro spolupráci s investory.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>specifikovat podmínky pro případné převzetí vybudované infrastruktury do vlastnictví města a přípravu smlouvy.</p>	15. 7. 2024	Markéta Černá, Bc.	30. 9. 2024	- návrh na prodloužení termínu
UR-746-24/24	<p>Bod programu: Instalace příčného prahu – Rudé armády</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>umístění příčného prahu v ulici Rudé armády u garáží v souladu s návrhem opatření v příloze usnesení.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>požádat o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.</p> <p>UKLÁDÁ</p>	19. 8. 2024	Petr Vorlíček	30. 9. 2024	Obdrželi jsme vyjádření od Policie ČR DI Teplice ze dne 30. 9. 2024. Vyjádření k návrhu místní úpravy provozu na místní komunikaci v ulici Rudé armády, k.ú. Krupka Policie České republiky Dopravní inspektorát v Teplicích po posouzení vaší žádosti z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	<p>předložit Radě města Krupka fotodokumentaci o splnění tohoto usnesení.</p> <p>Přílohy k usnesení:umístění příčný prah Rudé a.pdf</p>				<p>komunikacích a v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění doporučuje požadovanou místní úpravu provozu, instalaci svislého dopravního zařízení Z12 „Krátký příčný práh“ vč. svislé dopravní značky IP2 „Zpomalovací práh“ dle předloženého návrhu (situace P1) z důvodu uvedeného ve vaší žádosti. Čekáme na reakci ředitele MěPo , abychom měli výstup z měření (důvod proč nám MgM Teplice původní žádost zamítl).Poté požádáme MgM Teplice o stanovení, které bude patřičně podloženo.</p>
UR-884-30/24	<p>Bod programu: Dodávka elektrické energie na rok 2025 Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>smlouvu (uzavřenou v zastoupení makléře Ing. Ivy Kupcové) o dodávkách elektřiny na období 1. 1. – 31. 12. 2025 (Závěrkový list č. EL-20240906-4730-35) pro odběrná místa města Krupka s</p>	23. 9. 2024	Jana Helísková, Bc.	7. 10. 2024	<p>- ke smlouvě nemohu vyplnit průvodní list smlouvy, neboť čekám na odpověď Svazu místních samospráv, který musí smlouvu vyvěsit na svém profilu zadavatele.</p>

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	<p>CENTROPOL ENERGY, a.s., IČO 25458302.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>předložit na vědomí smlouvu jednotlivých odběrným místům.</p> <p>Přílohy k usnesení: ZL-EL-20240906-4730-35.pdf</p>				
UR-894-30/24	<p>Bod programu: Měření rychlosti Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SOUHLASÍ</p> <p>s instalací měřičů rychlosti na následujících místech v městě Krupka: ulice Revoluční, ulice 1. Máje, ulice Pod Dolní drahou, Krupka-Soběchleby, ulice Ústecká.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>informovat Radu města Krupka o dalším postupu.</p>	23. 9. 2024	Jiří Petrák, Bc.	7. 10. 2024	- navrženo prodloužení do 31.12.2024
UR-903-30/24	<p>Bod programu: Vánoční osvětlení města Krupka Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>BERE NA VĚDOMÍ</p> <p>výsledky průzkumu trhu na vánoční osvětlení Městského úřadu Krupka, budova Mariánské náměstí 32, a park před budovou úřadu.</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>realizaci vánoční osvětlení městského úřadu firmou DECOLED s.r.o., IČO 25683853, s vybranou variantou 1A vnější prostory s</p>	23. 9. 2024	Sandra Nademlejnská	7. 10. 2024	- čekáme na podpis smlouvy

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	<p>tím, že samostatným prvkem v parku bude anděl (ne původní navrhovaná vánoční ozdoba).</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>zajistit realizaci a objednávku vánočního osvětlení.</p> <p>Přílohy k usnesení: vánoční osvětlení města.pdf.pdf</p>				

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:01:48

V 08:03:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-527-16/24 z termínu 24. 6. 2024 na termín 31. 12. 2024.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-912-32/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-527-16/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 10. 2024)

V 08:03:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-640-19/24 z termínu 30. 9. 2024 na termín 31. 12. 2024.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-913-32/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-640-19/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 10. 2024)

V 08:03:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-776-26/24 z termínu 11. 9. 2024 na termín 30. 6. 2025.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-914-32/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-776-26/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 10. 2024)

V 08:04:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-894-30/24 z termínu 7. 10. 2024 na termín 31. 12. 2024.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-915-32/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-894-30/24

zodpovídá:

termín:

IHNED (7. 10. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:20

4. Jednací řád Rady města Krupka (bod číslo 34)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:25

Důvodová zpráva:

V souvislosti s technickým zabezpečením distanční přítomnosti radních na jednání rady je tato možnost upravena Jednacím řádem Rady města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:04:26

V 08:05:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Jednací řád Rady města Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit jeho uplatňování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-916-32/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 7. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:14

5. Akce Studijní pobyt pořádaný Sdružením tajemníků městských a obecních úřadů (STMOÚ) pro Asociáciu prednostou územných miestnych samospráv ze Slovenska (APUMS) – účast města Krupka (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:19

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva k nabídce studijního pobytu pro APUMS ze Slovenska

Termín: 6.–10. srpna 2025

Pořadatel: Město Krupka

Tato zpráva se předkládá Radě města Krupka za účelem schválení nabídky studijního pobytu pro zástupce Asociácie prednostov územných miestnych samospráv (APUMS) ze Slovenska, kterou připravilo město Krupka na termín 6. až 10. srpna 2025. Studijní pobyt se uskuteční v rámci vzájemné spolupráce mezi

STMOÚ a APUMS, a město Krupka bylo navrženo jako hostitelské město tohoto setkání. Nabídka studijního pobytu bude předložena vedení STMOÚ, které bude vybírat z nabídek dalších měst.

Důvod předložení nabídky:

Město Krupka má příležitost prezentovat své historické, kulturní a technické památky, a tím nejen podpořit své renomé, ale i posílit spolupráci mezi samosprávami ČR a SR. Krupka je významnou součástí Hornické kulturní krajiny Krušnohoří, zapsané na seznamu UNESCO, což nabízí jedinečnou příležitost ukázat město v rámci prestižní světové kulturní sítě. Studijní pobyt přináší možnost navázat cenné kontakty, sdílet zkušenosti s rozvojem městské správy a propagovat region.

V průběhu pobytu bude hostům představeno nejen město Krupka, ale i okolní oblasti a významné turistické cíle v rámci přeshraniční spolupráce s Německem (Freiberg). Tím město demonstruje svou otevřenost a schopnost integrovat nové trendy v oblasti cestovního ruchu a meziměstské spolupráce.

Program a zajištění akce:

Nabídka zahrnuje jak odborné, tak kulturní a společenské aktivity. Město Krupka zajišťuje:

Ubytování v penzionu Hrad Krupka, včetně snídaní a parkování.

Dopravu během celého pobytu.

Stravování formou společných večeří, obědů a slavnostního rautu.

Návštěvu městského úřadu a prezentaci o rozvoji města Krupka.

Možnost výběru z několika denních programů, které zahrnují: Lanovku na Komáří vížku, prohlídku Štoly Starý Martin.

Návštěvu Kláštera Osek a místního pivovaru.

Uhelné safari a prohlídku střediska rekultivace.

Návštěvu Ledvické elektrárny s výstupem na nejvyšší vyhlídkovou plošinu v ČR.

Výlet do Freibergu (UNESCO), kde bude zajištěna prohlídka Katedrály sv. Marie a výstavy Terra Mineralia, největší výstavy minerálů v Německu.

Doprovod celého pobytu zajišťují PaedDr. Rostislav Kadlec, místostarosta města Krupka, a Ing. Věra Krepindlová, MPA, tajemnice městského úřadu Krupka.

Finanční zajištění:

Náklady spojené s organizací pobytu budou částečně hrazeny z rozpočtu města Krupka (zejména doprava, vstupy a některé formy stravování) a částečně z prostředků STMOÚ. Město rovněž pokryje veškeré výdaje spojené s propagačními materiály a obcerstvením při oficiálním přijetí delegace.

Doporučení:

Předkládáme Radě města Krupka tuto nabídku ke schválení s tím, že účast na této akci může přinést:

Zvýšení prestiže města Krupka na národní i mezinárodní úrovni díky propagaci v rámci organizace UNESCO a mezinárodních asociací samospráv.

Navázání důležitých pracovních vztahů s předními představiteli samospráv z České republiky i Slovenska.

Zvýšení turistického ruchu prostřednictvím prezentace unikátního kulturního a přírodního dědictví města.

Věříme, že nabídka studijního pobytu města Krupka zaujme STMOÚ a město bude vybráno jako hostitel této prestižní akce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:05:20

V 08:07:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

nabídku města Krupka na uspořádání studijního pobytu pro zástupce Asociácie prednostov územných miestnych samospráv (APUMS) ze Slovenska ve dnech 6.–10. srpna 2025, která bude předložena Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů (STMOÚ) k výběru hostitelského města.

UKLÁDÁ

zajistit odeslání nabídky včetně všech souvisejících dokumentů vedení STMOÚ.

POVĚŘUJE

PaedDr. Rostislava Kadlece, místostarostu města, a Ing. Věru Krepindlovou, MPA, tajemnici městského úřadu, k zajištění veškeré koordinace studijního pobytu v případě, že bude nabídka města Krupka vybrána.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-917-32/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:06

6. Žádost Židovské obce Teplice o souhlas se zabudováním tzv. Kamenů zmizelých (bod číslo 5)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:10

Důvodová zpráva:

Předseda Židovské obce Teplice dne 17. 9. 2024 požádal město Krupka o souhlas se zabudováním 4 ks tzv. Kamenů zmizelých na pozemku města Krupka. Žádost byla dne 25. 9. 2024 doplněna o správný náčrtek místa zabudování, a to na chodníku v ulici Koněvova, p. p. č. 3756 k. ú. Krupka. Kameny zmizelých budou pokládány na památku zavražděných osob za 2. světové války, které žily v Bohosudově.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení. Žádost byla s předsedou ŽO Teplice projednávána odborem správy města.

Diskuze zahájena v 8:08:11

V 08:09:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zabudování 4 ks tzv. Kamenů zmizelých do chodníku v ulici Koněvova, p. p. č. 3756 k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-918-32/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 7. 10. 2024

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 8:09:22

7. Zápis z 11. jednání komise pro výchovu a vzdělávání (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 8:09:26

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka na vědomí: zápis z 11. jednání komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 28. 8. 2024.

Na základě požadavku ředitelů příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Krupka, z důvodu zajištění bezpečnosti dětí a žáků, bylo komisí navrženo usnesení, k zajištění analýzy bezpečnostních rizik, prostřednictvím bezpečnostního auditu.

Bezpečnostní audit je systematická činnost, která vede ke zjištění a popisu stavu z hlediska provozních, režimových či bezpečnostních opatření, při využití stavebně technických a technických zařízení. Smyslem bezpečnostního auditu na škole je provést v součinnosti se zadavatelem objektivní posouzení rizik a hrozeb. Zadavatelem zpracování bezpečnostního auditu bude město Krupka a příspěvkové organizace poskytnou potřebnou součinnost.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít předložený materiál na vědomí a schválit navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 8:09:27

V 08:10:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

BERE NA VĚDOMÍ

zápis z 11. jednání komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 28. 8. 2024 a

UKLÁDÁ

odboru školství, kultury a sociálních věcí nechat zpracovat cenovou nabídku na zpracování bezpečnostního auditu všech příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Město Krupka.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-919-32/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 21. 10. 2024

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 8:10:44

8. Zápis z 9. jednání sociálně-zdravotní komise, doporučení komise na přidělení bytů (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 8:10:49

Důvodová zpráva:

Na základě svého usnesení ze dne 18. 9. 2024 sociálně-zdravotní komise doporučuje Radě města Krupka schválit přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy dle níže uvedeného:

– do objektu DPS, na adrese Dlouhá 636, Krupka 1, byt č. 11 –

– do objektu DPS, na adrese Dlouhá 636, Krupka 1, byt č. 13 –

– do objektu DPS, na adrese Dlouhá 636, Krupka 1, byt č. 8 –

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Sociálně-zdravotní komise doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:10:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:18:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přidělení bytu č. 11 v DPS na adrese Dlouhá 636, 417 42 Krupka 1, a uzavření nájemní smlouvy na tento byt s

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-920-32/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 21. 10. 2024

V 08:18:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přidělení bytu č. 13 v DPS na adrese Dlouhá 636, 417 42 Krupka 1, a uzavření nájemní smlouvy na tento byt s

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-921-32/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 21. 10. 2024

V 08:18:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přidělení bytu č. 8 v DPS na adrese Dlouhá 636, 417 42 Krupka 1, a uzavření nájemní smlouvy na tento byt s

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-922-32/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:18:47

9. Strategický plán rozvoje školy ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400 (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:18:53

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka na vědomí Strategický plán rozvoje Základní školy a Mateřské školy Krupka, Teplická 400, na období 2024–2030 zpracovaný ředitelem uvedené školy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 8:18:54

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Strategický plán rozvoje školy ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:20:31

10. Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528 (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:20:35

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka na vědomí oznámení ředitelky Mateřské školy Zvoneček Krupka, Lípová 528, o prodloužení provozní doby školy, a to denně od 5.45 hod. do 16.15 hod. s platností ode dne 1. 9. 2024.

Důvodem prodloužení pracovní doby bylo přihlédnutí k přání rodičů.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje vzít oznámení na vědomí.

Diskuze zahájena v 8:20:36

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:22:03

11. Výjimka z počtu žáků v Masarykově ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova 461, v období školního roku 2024/2025 (bod číslo 10)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:22:07

Důvodová zpráva:

Na základě podané žádosti ředitele školy Mgr. Bc. Ctirada Vaníka, MBA, OŠKaSV předkládá Radě města Krupka žádost o výjimku z počtu žáků ve třídě zřízené podle § 16 odst. 9 v subjektu Masarykova základní škola a Mateřská škola Krupka, Masarykova 461, v období školního roku 2024/2025.

V souladu s ustanovením § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění: povolení výjimky z počtu žáků třídy zřízené podle § 16 odst. 9 stanoveného ustanovením § 25 odst. 1, vyhlášky č. 27/2016 Sb., v platném znění z 6 žáků na 5 žáků pro období 1. 10. 2024 - 31. 1. 2025.

Uvedené počty žáků jsou způsobeny migrací obyvatel a trváním lhůty pro šetření PPP. Jde o třídu II. stupně ZŠ, kdy počet žáků byl dostatečný, ale došlo k odstěhování žáka do Duchcova. Vzhledem k tomu, že probíhá v současné chvíli šetření žáků a je velká pravděpodobnost doplnění počtu žáků i stěhováním, a tomu, že je ve třídě poskytováno vzdělávání žákům s velmi specifickými potřebami, je velmi důležité uvedenou třídu zachovat.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka schválit navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 8:22:08

V 08:25:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

povolení výjimky z počtu žáků třídy, zřízené podle § 16 odst. 9, stanoveného ustanovením § 25 odst. 1, vyhlášky č. 27/2016 Sb., v platném znění, z 6 žáků na 5 žáků pro období 1. 10. 2024 – 31. 1. 2025.

UKLÁDÁ

informovat ředitele školy Mgr. Bc. Ctirada Vaníka, MBA, o schválení povolení výjimky z počtu žáků ve třídě zřízené podle § 16 odst. 9 v subjektu Masarykova základní škola a Mateřská škola Krupka, Masarykova 461, v období roku 2024/2025.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-923-32/24

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:25:28

12. Darovací smlouva – TLMXPRESS s.r.o. a ŠROUBY Krupka s.r.o (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:25:32

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka dodatek k darovací smlouvě: č. 237/84/OŠKaSV/2024 mezi dárcem TLMXPRESS s.r.o., Mánesova 185, 417 42 Krupka IČO 08437360 č. 229/81/OŠKaSV/2024 mezi dárcem ŠROUBY Krupka s.r.o., Nádražní 127, 417 41 Krupka IČO 46710043

a obdarovaným Městem Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka na poskytnutí finančního daru. Dodatky byly zpracovány z důvodu změny účelu využití, který byl s uvedenými společnostmi konzultován.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka po projednání schválit předložené dodatky ke smlouvám.

Diskuze zahájena v 8:25:33

V 08:26:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

dodatek č. 1 – 346/103/OŠKaSV/2024 ke smlouvě č. 237/84/OŠKaSV/2024 mezi dárcem TLMXPRESS s.r.o., Mánesova 185, 417 42 Krupka, IČO 08437360, a obdarovaným Městem Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka na zajištění akce Vánoční jarmark v Krupce, který se bude konat dne 1. 12. 2024 a

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-924-32/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 11. 10. 2024

V 08:27:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

dodatek č. 1 – 347/104/OŠKaSV/2024 ke smlouvě č. 229/81/OŠKaSV/2024 mezi dárce ŠROUBY Krupka s.r.o., Nádražní 127, 417 41 Krupka, IČO 46710043, a obdarovaným Městem Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka na zajištění akce Vánoční jarmark v Krupce, který se bude konat dne 1. 12. 2024 a

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-925-32/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:27:15

13. Vzdání se práva a prominutí pohledávky – Dávky hmotné nouze (bod číslo 12)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:27:19

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka návrh na vzdání se práva a odpis pohledávek povinných osob, které do 31. 12. 2012 pobíraly opakované dávky hmotné nouze. Oprávněné osoby v průběhu pobírání dávky neohlásily v zákonné lhůtě 8 dnů skutečnosti, které měly vliv na výplatu dávky hmotné nouze, její výši nebo její odejmutí. Na základě rozhodnutí, které vystavil Městský úřad v Krupce v souladu s § 107 zákona č. 100/1988 Sb., o sociálním zabezpečení, ve znění pozdějších předpisů, byla oprávněným osobám uložena povinnost vrátit neoprávněně vyplacenou dávku. Vzhledem k nedodržení povinnosti byla podána žádost o výkon rozhodnutí prostřednictvím advokátní kanceláře. Finanční prostředky pro výplatu dávek poskytovalo MPSV. Uhrazené pohledávky jsou odváděny prostřednictvím Krajského úřadu Ústeckého kraje zpět do státního rozpočtu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí doporučuje přijmout níže uvedená usnesení.

Diskuze zahájena v 8:27:20

V 08:28:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-726-24/24 ze dne 19. 8. 2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-926-32/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-726-24/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 10. 2024)

V 08:28:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
REVOKUJE
usnesení UR-725-24/24 ze dne 19. 8. 2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-927-32/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-725-24/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 10. 2024)

V 08:29:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
SCHVALUJE
v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 110 Ex 6909/12-428 ze dne 3. 8. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem v Teplicích, vzdání se práva a odpis pohledávky paní [REDAKCE] nar. 1977, VS 92300000010, ve výši 27 430 Kč z důvodu zastavení exekuce.
UKLÁDÁ
informovat finanční odbor o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	5
proti	0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-928-32/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 11. 10. 2024

V 08:29:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 110 Ex 6919/12-396 ze dne 3. 8. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem v Teplicích, vzdání se práva a odpis pohledávky pana [REDAKCE] nar. 1962, VS 92300000014, ve výši 25 008 Kč z důvodu zastavení exekuce.

UKLÁDÁ

informovat finanční odbor o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-929-32/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:29:36

14. Prodej p. p. č. 508/1 a p. p. č. 525/1 k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 13)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:29:41

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej p. p. č. 508/1 o výměře 292 m² a p. p. č. 525/1 p výměře 182 m² v k. ú. Unčín u Krupky, žadateli MINÁŘ Karel, [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 334 – úprava pozemku a rozšíření zahrady dle zpracovaného GP č. 765-7141/2024, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5606/016/24 ve výši 150 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 4. 3. 2024 usnesením č. UR-173-6/24. Vyvěšeno na úřední desce od 6. 3. 2024 do 22. 3. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: Pozemek p. p. č. 508/1 v kat. území Unčín u Krupky se dle Územního plánu města Krupka nachází v zastavěném území obce, v ploše městské zeleně. Pozemek p. p. č. 525/1 se nachází v zastavěném území obce, v ploše účelové komunikace a ostatní cesty, která končí na pozemku žadatele, nemá charakter

komunikace, a proto neslouží jako přístup k dalším pozemkům a stavbám. Vzhledem k tomu, že došlo k odstranění nesouladu skutečnosti s evidencí pozemků v katastru nemovitostí, a byla zaměřena, a do katastru nemovitostí zanesena veřejná komunikace dle stavu v terénu, stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:29:42

V 08:33:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej p. p. č. 508/1 o výměře 292 m² a p. p. č. 525/1 o výměře 182 m² v k. ú. Uncín u Krupky dle zpracovaného GP č. 765-7141/2024, žadateli MINÁŘ Karel, [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 334 – úprava pozemku a rozšíření zahrady, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5606/016/24 ve výši 150 Kč/m².

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

prodej - snímek p. p. č. 50.pdf | prodej - foto p. p. č. 508_.pdf

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-930-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 9. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:33:59

15. Záměr prodeje p. p. č. 339/3, p. p. č. 339/4 a st. p. č. 343/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 14)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:34:03

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje p. p. č. 339/3 o výměře 584 m², p. p. č. 339/4 o výměře 1 119 m² a st. p. č. 343/1 o výměře 954 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem zřízení zahrady.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 339/4, 339/3, 343/1 v katastrálním území Bohosudov se dle Územního plánu města Krupka nacházejí v nezastavěném území obce, v ploše zahrad a sadů. Podmínky využití plochy ZAHRADY, SADY ZZ

Hlavní využití:

sady, zahrady, vinice, zahradnictví

Přípustné využití:

stavby pro provoz a údržbu

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení kulturní, všeobecně poznávací, a sportovně rekreační za podmínky, že toto využití bude doplňovat a nebude omezovat hlavní využití plochy
- hlavní využití v plochách lesních LP a nelesních ZN
- cyklistické stezky
- nezbytná dopravní a technická infrastruktura

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení, která nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Stavební úřad upozorňuje, že k předmětným pozemkům je přístup pouze po polních cestách, které jsou součástí zemědělského půdního fondu. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:34:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:37:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje p. p. č. 339/3 o výměře 584 m², p. p. č. 339/4 o výměře 1 119 m² a st. p. č. 343/1 o výměře 954 m² v k. ú. Bohosudov

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 339.pdf | záměr - foto p. p. č. 339_3.pdf

Hlasování

pro:	1
proti	3
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

V 08:38:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje p. p. č. 339/3 o výměře 584 m², p. p. č. 339/4 o výměře 1 119 m² a st. p. č. 343/1 o výměře 954 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-931-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:40

16. Záměr prodeje p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka (bod číslo 15)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:44

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 30 m² v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem scelení a přístupu do nemovitosti čp. 116 a garáže.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 3479/4 v k.ú. Krupka je v evidenci katastru nemovitostí vedena jako ostatní plocha–ostatní komunikace, která na stejné niveletě pozemku navazuje na komunikaci v ulici Horská na p. p. č. 3623. Žadatel část pozemku p. p. č. 3479/4, která je předmětem žádosti, v současné době užívá jako předzahrádku, včetně vybudovaných zpevněných přístupových cest do domu, garáže, a na zahradu.

Přestože se jedná o nesoulad evidence katastru nemovitostí se skutečností, mohla by být předmětná část pozemku p. p. č. 3479/4 rezervou pro případné úpravy komunikace v ulici Horská na p. p. č. 3623. Stavební úřad doporučuje zajistit vyjádření správce komunikace. Stavební úřad nedoporučuje prodej pozemku.

SSÚ: Uvedený pozemek byl součástí historické cesty, která již zanikla a dále upozorňuje, že v případě prodeje a oplocení pozemku dojde ke zhoršení možnosti provádění zimní údržby.

Diskuze zahájena v 8:38:45

V 08:45:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 30 m² v k. ú. Krupka

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 347.pdf | záměr - foto p. p. č. 3479_.pdf

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-932-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 10. 2024

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 8:45:18

17. Záměr prodeje p. p. č. 120/3 k. ú. Horní Krupka (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 8:45:22

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje st. p. č. 120/3 o výměře 56 m² v k. ú. Horní Krupka, žádost byla podána za účelem vypořádání pozemku pod stavbou technického vybavení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: na stavební parcele číslo 120/3 v katastrálním území Horní Krupka se k dnešnímu dni nachází stavba technického vybavení–trafostanice. Stavba je dle Územního plánu města Krupka umístěna v zastavěném území obce, v ploše dopravní infrastruktury železniční. Stavba je v souladu s Územním plánem města Krupka. Podmínky využití PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ DZ.

Hlavní využití:

provoz železniční dopravy

Přípustné využití:

stavby a zařízení nezbytné dopravní železniční infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

činnosti a zařízení pro provoz a údržbu dopravních železničních staveb, stavby technické infrastruktury, protihluková opatření

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení, která nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:45:23

V 08:47:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje st. p. č. 120/3 o výměře 56 m² v k. ú. Horní Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek st. p. č. 12.pdf | záměr - foto - st. p. č. 12.pdf

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-933-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:15

18. Záměr prodeje p. p. č. 361/1 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 17)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:19

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 361/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Vrchoslav, žádost byla podána za účelem scelení k p. p. č. 361/13 – údržba zeleně.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemek p. č. 361/1 v katastrálním území Vrchoslav se nachází mimo zastavitelné území obce, v ploše určené pro zeleň města. MĚSTSKÁ ZELEŇ „ZM“.

Hlavní využití:

parky, veřejné parkové plochy, městské lesoparky, zeleň podél potoků v zastavěném území, hřbitovy, včetně souvisejících staveb a zařízení, lesní porosty a porosty lesního charakteru

Přípustné využití:

stavby pro provoz a údržbu

hlavní využití uvedené v plochách VP

nezbytná dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití:

sady, zahrady, vinice, stavby a zařízení kulturní, všeobecně poznávací, církevní, stravovací a sportovně rekreační

hlavní využití v plochách lesních LP a nelesních ZN

cyklistické stezky, podzemní garáže se zelení na střeše

hlavní využití v plochách městské zeleně ZN za podmínky, že toto využití bude doplňovat a nebude omezovat hlavní využití plochy

nezbytná dopravní a technická infrastruktura

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení, která nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Stavební úřad nedoporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:47:20

V 08:49:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 361/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Vrchoslav.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-934-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:00

19. Záměr II prodeje p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:50:03

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr II prodeje části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 36 m² v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem scelení a přístup do nemovitosti čp. 106 – vypořádání GP č. 1691-7233/2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 3479/4 v k. ú. Krupka je v evidenci katastru nemovitostí vedena jako ostatní plocha-ostatní komunikace, která pokračuje středem pozemků další fyzické osoby, a končí u stavby garáže na pozemku stavební parcela číslo 1426, do které je zajištěn vjezd z komunikace v ulici Horská na p. p. č. 3623. Vzhledem k výškovým poměrům terénu a stavby garáže nelze tuto „komunikaci“ užívat pro příjezd do stavby garáže.

Ve skutečnosti se jedná o nesoulad evidence katastru nemovitostí se skutečností. Předmětná část pozemku je dnes součástí oplocené zahrady žadatele. Mezi pozemkem p. p. č. 3479/4 a komunikací v ulici Horská na p.p.č. 3623 se nachází pozemek p. p. č. 223, který je ve vlastnictví žadatele. Případné úpravy komunikace v ulici Horská, pro kterou by teoreticky mohl být pozemek p. p. č. 3479/4 rezervou, tak nejsou možné.

Stavební úřad doporučuje prodej pozemku.

SSÚ: prohlašuje, že předmětná část p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka není součástí místní komunikace Horská.

Diskuze zahájena v 8:50:04

V 08:51:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr II prodeje části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 36 m² v k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr II - snímek p. p. č. .pdf | záměr II - foto p. p. č. 34.pdf

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-935-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 14. 10. 2024

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 8:51:21

20. Záměr směny pozemků – st. p. č. 1017 a p. p. č. 8/2 k. ú. Bohosudov (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 8:51:25

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka opětovně vyhlášení záměru směny pozemků s doplatkem na základě žádosti čj.13215/2021 ze dne 13. 9. 2021 pana [REDAKOVANÉ], Krupka.

Záměr směny byl projednán v RM dne 12. 10. 2021 a usnesením č. 2574/2021 schválen. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 15. 10. 2021 do 31. 10. 2021. Směna pozemků pak byla následně projednána v RM dne 9. 11. 2021 a usnesením č. 2611/2021 doporučena ZM ke schválení. Zastupitelstvo města Krupka uzavření směnné smlouvy schválilo svým usnesením č. A/6 dne 6. 12. 2021. Uzavření směnné smlouvy bylo následně v roce 2022 pozastaveno z důvodu zahájení revitalizace území bývalého městského koupaliště. V rámci revitalizace byl žadatel o směnu pozemků, vždy vůči městu v rámci jeho požadavků velmi vstřícný. Jedná se o tento převod pozemků vše v k. ú. Bohosudov takto:

1) Převod do majetku města

St. p. č. 1017 (zastavěná plocha) o výměře 11 m² s budovou bez čp. a ev. (jiná budova) zapsáno na LV č.494.

Jedná se o pozemek, který tvoří funkční celek s areálem městského koupaliště a v rámci revitalizace byl využit

ZP č. 5448/101/2021 800 Kč/m²

2) Převod z majetku města s doplatkem

p. p. č. 8/2(ostatní plocha) o výměře 47 m² (dle zpracovaného GP č. 1622- 7024/2022 p. p. č. 8/13)

Jedná se o část pozemku, kterého se už revitalizace netýká a navazuje na vlastnictví a tvoří funkční celek s poz.p.č.5/14, 8/10, 5/8

ZP č. 5449/102/2021 320 Kč/m²

Přestože se majetkové dispozice nezměnily a je k dispozici geometrický plán z roku 2022, je nutné znovu vyhlásit záměr směny podle zákona o obcích (§ 39 zákona č. 128/2000 Sb.). Ačkoliv to může působit jako zbytečná byrokracie, jedná se o zákonný požadavek, který zajišťuje transparentnost a umožňuje občanům se k záměru vyjádřit, zejména proto, že od původního záměru již uplynul určitý čas a mohlo dojít k změnám ve veřejném zájmu či jiným okolnostem. Zveřejnění záměru neznamená nutně otevření soutěže o pozemek pro další zájemce, ale jde o formální krok, který potvrzuje, že je celý proces transparentní a že je umožněno všem dotčeným osobám (např. obyvatelům obce) se vyjádřit. Tento požadavek chrání obec před možnými spory nebo obviněními z netransparentnosti při nakládání s obecním majetkem.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

ORaÚP: doporučuje směnu pozemků dle návrhu

Diskuze zahájena v 8:51:26

V 08:54:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr směny pozemků vše v k. ú. Bohosudov takto:

1) Převod do majetku města

st. p. č. 1017 (zastavěná plocha) o výměře 11 m² s budovou bez čp. a ev. (jiná budova) zapsáno na LV č. 494.

Jedná se o pozemek, který tvoří funkční celek s areálem "městského koupaliště" a v rámci revitalizace byl

využit.

2) Převod z majetku města s doplatkem

p. p. č. 8/2 (ostatní plocha) o výměře 47 m² (dle zpracovaného GP č. 1622- 7024/2022 p. p. č. 8/13).

Jedná se o část pozemku, kterého se už revitalizace netýká a navazuje na vlastnictví žadatele a tvoří funkční celek s poz. p. č. 5/14, 8/10, 5/8.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr směny pozemků na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

snímek - směna pozemků k. ú.pdf | GP č. 1622-70242022.pdf

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-936-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:54:19

21. Udělení souhlasu se zpracováním GP k. ú. Horní Krupka (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:54:22

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 26. 9. 2024 čj. 15828/2024 paní [REDAKCE] Teplice, na vydání

souhlasu vlastníka pozemků k provedení geometrického plánu a vydání rozhodnutí k dělení pozemků, které se stanou přístupovou cestou k nemovitostem a tímto bude dán do pořádku nesoulad s katastrem nemovitostí.

Jedná se o rozdělení p. p. č. 106/3 a p. p. č. 107/1 v k. ú. Horní Krupka dle předloženého návrhu rozdělení zpracovaného firmou Geozemos s.r.o., Dubí. Na tyto pozemky dále navazuje p. p. č. 119/4, která je součástí stávající přístupové cesty, ale v evidenci KN je vedena jako trvalý travní porost. Všechny výše uvedené dotčené pozemky jsou jedinou možnou přístupovou cestou k nemovitostem v soukromém vlastnictví.

Geometrický plán na zpracování rozdělení pozemků a vzniklé poplatky či náklady na jeho zápis bude hradit žadatelka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Stanoviska odborů, poradních orgánů/komisi:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: jedná se o nápravu nesouladu skutečného stavu pozemků s jejich evidencí v katastru nemovitostí.

Vlastník stavby na pozemku stavební parcela číslo 63 v k.ú. Horní Krupka, má v současné době příjezd k

nemovitosti po nezpevněné cestě po pozemcích pozemková parcela číslo 119/4, 107/1 a 106/3. Tato

nezpevněná cesta navazuje poté na komunikaci na p. p. č. 1003/2. Pro zjednání nápravy v evidenci katastru nemovitostí je nutné doložit rozhodnutí stavebního úřadu o dělení/scelení pozemků (v tomto případě je

doporučeno evidovat vzniklou komunikaci pouze na jednom pozemku - jednom parcelním čísle), a dále ověření existence komunikace od silničního úřadu. Stavební úřad doporučuje provést narovnáání stavu.

Diskuze zahájena v 8:54:23

V 08:58:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zpracování geometrického plánu na rozdělení p. p. č. 106/3 a p. p. č. 107/1 v k. ú. Horní Krupka a vydání rozhodnutí na jejich dělení pro provedení zápisu přístupové cesty do katastru nemovitostí.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

snímek KN - situace.pdf | Návrh_Dělení_Horní_Krupka.p.pdf | foto situace.jpg

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-937-32/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:58:22

22. Nájemní smlouva p. p. č. 325/45 a st. p. č. 518 s objektem čp. 655 k. ú. Bohosudov (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:58:26

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka ke schválení nájemní smlouvu na dobu určitou s MANIC DOGS z. s., se sídlem Na Rozhraní 380, Sobědruhy, 415 10 Teplice, IČO 03305899, a to na užívání p. p. č. 325/45 a st. p. č. 518 s objektem čp. 655 v k. ú. Bohosudov, za účelem kynologických aktivit – výcvik psů a sportovní aktivity.

Záměr pronájmu byl schválen Radou města Krupka dne 23. 9. 2024 us. č. UR-849-30/24 a zveřejněn na úřední desce od 24. 9. 2024 do 9. 10. 2024.

Smlouva byla projednání s právním zástupcem města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:58:27

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:07

23. Žádost o vyhrazené parkování – mimo ZTP (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 9:10:39

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování. Žadatelem je [REDAKCE], bytem Dukelských hrdinů 280, Krupka. Důvodem žádosti je, že žadatel i jeho manželka pracují v hromadné dopravě a žadatelů pracovní doba často končí nebo začíná 2:00 ráno. V tuto noční hodinu je velmi obtížné najít volné parkovací místo. Představuje to také bezpečnostní riziko převážně pro manželku žadatele. Další informace a potřebné dokumenty jsou v příloze bodu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Podrobná stanoviska Městské policie a Odboru správy města jsou v příloze tohoto materiálu.

Diskuze zahájena v 9:10:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Rostislav Příhoda

V 09:30:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování žadatelem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Krupka, a to na dobu určitou od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025, a dále na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

UKLÁDÁ

zajistit potřebné a uhradit poplatek dle Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-938-32/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 7. 10. 2024

V 09:31:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

vyhotovení PRAVIDEL PRO ZŘÍZENÍ VYHRAZENÉHO PARKOVACÍHO STÁNÍ na komunikacích ve vlastnictví města KRUPKA.

UKLÁDÁ

předložit pravidla Radě města Krupka ke schválení.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-939-32/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 15. 12. 2024

V 09:32:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

předložit přehled povolených vyhrazených parkovacích míst pro ZTP nebo ZTP/P včetně jejich revize, zda jsou aktuálně povolenky využívány.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-940-32/24

zodpovídá: Petr Vorlíček

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:11

24. Dodatky k nájemním smlouvám – DPS Dlouhá 636, Hřbitovní 544, Žižkova 5 (bod číslo 23)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:32:15

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení dodatky k nájemním smlouvám, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v domě, kde je poskytována pečovatelská služba, a to DPS Dlouhá 636, DPS Hřbitovní 544 a Žižkova 5, Krupka.

Obsah dodatků byl již schválen právníkem města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM - doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 9:32:16

V 09:33:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 402/636/15/2023/NB s [REDAKCE]
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLADÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-941-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:33:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 349/636/41/2021/NB s [REDAKCE]
[REDAKCE] Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLADÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-942-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:33:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 348/636/38/2021/NB s [REDAKCE]

█, Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-943-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:33:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 310/636/25/2018/NB s █

█ Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-944-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:34:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 325/636/23/2019/NB s █

█, Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-945-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:35:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 211/636/39/2013/NB s [REDAKCE],
Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-946-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:35:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 378/544/01/2022/NB s [REDAKCE],
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-947-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:35:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 400/544/04/2023/NB s [REDAKCE]
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-948-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

V 09:36:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 401/5/06/2023/NB s [REDAKCE]
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-949-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:36:06

25. Řešení nedostatků v bytovém domě Bohumila Bachury 684 a 685, Krupka (bod číslo 24)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:36:09

Důvodová zpráva:

Odbor správy města na základě stížností od obyvatel, bydlících v ulici Bohumila Bachury 684 a 685 Krupka, předkládá Radě města Krupka k projednání řešení zatékání vody přes okna, která netěsní, fouká studený vzduch skrz okna a v zimě uniká teplo z bytu. Mají okolo oken velké praskliny, v rozích mokré zdi, které si své pomocí opravují, ale dělají se po čase znovu a zvětšují se. V zimním období nevytopí byty na patřičnou teplotu, i když mají zapnuté topení na maximum, ale to se týká bytů pod střechou. Přišla stížnost od pana [REDAKCE] byt č. 26 ([REDAKCE]), paní [REDAKCE] byt č. 27 ([REDAKCE]) a paní [REDAKCE] byt č. 26 ([REDAKCE]). Byla oslovena odborná firma a dle vyjádření jejich technika, jsou okna již neseřiditelná z důvodu stáří a opotřebení a doporučují jejich výměnu.

Z tohoto důvodu navrhujeme komplexní řešení celé situace, a to posouzením stavu odbornou osobou a případně navržením odstranění nežádoucího stavu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmou návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:36:10

V 09:43:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka návrh opatření k odstranění nežádoucího stavu.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-950-32/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:43:46

26. Žádost o změnu závěrkového listu (EL-20240906-4730-35) – (dále jen "dodatek") (bod číslo 25)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:43:50

Důvodová zpráva:

CENTROPOL ENERGY, a.s., (nový dodavatel elektřiny na rok 2025) vyzval město Krupka ke kontrole všech údajů a parametrů v závěrkovém listě (smlouvě) a pomocí Žádosti o změnu závěrkového listu – (dále jen "dodatek") tak nahlásil případné změny, a to do 16. 9. 2024.

Do žádosti bylo přidáno nové OM (pro kamery v parku U Plovárny) a u OM EAN 859182400406803651 opraven údaj o jističi.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:43:51

V 09:44:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

žádost o změnu závěrkového listu (EL-20240906-4730-35) – dodatek s CENTROPOL ENERGY, a.s., IČO 25458302.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-951-32/24

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:45:16

27. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – svaz košů (bod číslo 26)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:45:20

Důvodová zpráva:

OSM předkládá dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo, jejímž předmětem je svaz odpadkových košů a košů na psí exkrementy včetně doplňování sáčků na psí exkrementy.

Dodatkem se mění v bodě 4 cena sáčků na psí exkrementy z 1,10 Kč na 1,31 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:45:21

V 09:46:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (svoz odpadkových košů a košů na psí exkrementy) se SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO 25406621.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-952-32/24

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:46:23

28. Cenová nabídka provedení inženýrsko-restaurátorského průzkumu zříceniny hradu Kyšperk (bod číslo 27)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:46:27

Důvodová zpráva:

Na základě místního šetření ze dne 23. 7. 2024 v lokalitě zříceniny hradu Kyšperk předkládáme cenovou nabídku na provedení inženýrsko - restaurátorského průzkumu zříceniny hradu Kyšperk od fy. STRIX Inženýring, spol. s.r.o., Polní 4795, 430 01 Chomutov, IČO 25435396, za cenu 273 000 Kč bez DPH.

Průzkum obsahuje statické zajištění, posouzení stavu a případný návrh zajištění stávajícího stavu památky a případné nastínění záchrany, rozbor maltoviny a přídatných prvků.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení:

Diskuze zahájena v 9:46:28

V 09:47:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

cenovou nabídku k provedení inženýrsko-restaurátorského průzkumu zříceniny hradu Kyšperk od fy. STRIX Inženýring, spol. s.r.o., IČO 25435396, za cenu 273 000 Kč bez DPH s uplatněním výjimky ze směrnice č. 2024-15 RM zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, článek X.

UKLÁDÁ

zajistit podpis objednávky a zajištění její realizace.

Hlasování

pro:	5
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-953-32/24

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:49

29. Havárie – sanace opěrné stěny podél ulice Cínová, p. p. č. 3472/1, Krupka (bod číslo 28)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:47:53

Důvodová zpráva:

Z důvodu havarijního stavu stávající opěrné zdi podél ulice Cínová, Krupka, kde hrozí bezprostřední zřícení zdi a tím i sesuv komunikace, je nutné co nejdříve narovnat a provést sanaci, zbouráním a postavením nové opěrky. Jelikož se jedná o území v památkové zóně Krupka, bylo nutno řešit požadavky památkové péče a historičnost území. Stávající opěrná zídka bude v délce 25 m demontována, následovně se provede betonáž paty s vytažením výztuží do stěny. Za opěrkou se provede drenáž se šterkovým ložem. Betonová opěrka bude vyzděna ze ztraceného bednění s vylitím betonem. Po dokončení nosné části opěrky bude proveden obklad kamenným řádkovým zdivem, aby pohledově vypadaly jako okolní zdění. Tyto poznatky a návrhy zajištění na opěrnou zidku v ul. Cínová, Krupka, byly doručeny e-mailem dne 20. 7. 2024. Odhadované náklady fy. Hakim s.r.o. - stavební a montážní firma, Fišerova 461, Mostecké Předměstí, 418 01 Bílina - IČO 25433636 na prezentovaná opatření činí 772 272,30 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout usnesení

Diskuze zahájena v 9:47:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Rostislav Příhoda

V 10:08:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

návrh na sanaci opěrné zdi podél ulice Cínová, p. p. č. 3472/1, Krupka, za předběžnou cenu 934 449,48 Kč vč. DPH dle předložené nabídky fa HAKIM s.r.o., IČO 25433636. Zakázka malého rozsahu se uděluje v souladu s uplatněním výjimky dle směrnice č. 2024-15 RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v souladu s článkem X. odst. 1 písm. a.

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka smlouvu o dílo ke schválení.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-954-32/24

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 21. 10. 2024

V 10:08:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka ke schválení řešení parkujících vozidel na části rekonstruované komunikace v ulici Cínová.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-955-32/24

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:22

30. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 209/28/ORaÚP/2024 akce "Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech" (bod číslo 29)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:28

Důvodová zpráva:

V ul. Poštovní a v ul. Na Hamrech byly zbudovány nad rámec smlouvy č. 209/28/ORaÚP/2024 s fy. SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599, akce - "Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech" ve výši 308 299,91 Kč bez DPH nové dešťové sběrače, které nemohly být zaústěny do jednotné kanalizace spravované společností SČVaK. S ohledem na žádosti místních obyvatel byly nivelačně předělávány pochozí chodníky před nemovitostmi, instalovány nové odvodové dešťové kanálky a upravovány chodníky kvůli absenci izolací přilehlých nemovitostí.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout usnesení

Diskuze zahájena v 10:09:29

V 10:13:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 209/28/ORaÚP/2024 akce „Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech" s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599, s cenou ve výši 308 299,91 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 1 ke smlouvě č. 209/28/ORaÚP/2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-956-32/24

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:15

31. Vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka“ (bod číslo 30)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:36

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci a návrh rámcové dohody s názvem „Zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka“ na období 48 měsíců od data nabytí její účinnosti, tj. do 31. 12. 2028.

V důsledku skutečnosti, že předpokládaná hodnota plnění aktuální rámcové dohody na zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka již byla překročena, je třeba zahájit nové zadávací řízení.

Vzhledem k objemu prací stanovenému odborným lesním hospodářem bude veřejná zakázka soutěžena v otevřeném nadlimitním řízení, administrátorem je společnost DPU REVIT s.r.o., IČO 28711335, vybraná dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

Předpokládané zahájení těžební činnosti dle rámcové dohody: leden 2025.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh rámcové dohody s názvem „Zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka“ byl předložen ke kontrole právníkovi města - stanovisko je přílohou bodu, navržené změny jsou v předkládaném textu zohledněny.

Diskuze zahájena v 10:15:37

V 10:17:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh rámcové dohody s názvem „Zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka“.

SCHVALUJE

vyhlášení zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platných předpisů, na veřejnou zakázku na služby s názvem „Zajištění těžební činnosti pro lesy Města Krupka“ v otevřeném nadlimitním řízení.

UKLÁDÁ

zahájit zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném nadlimitním řízení.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-957-32/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:41

32. Schválení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“ (bod číslo 31)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:45

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 2. 10. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“ zadávanou v uzavřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 9. 9. 2024 pod usnesením č. UR-811-27/24.

Ve výběrovém řízení, které se v souladu s výše uvedeným usnesením uskutečnilo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN, bylo osloveno 6 účastníků.

Nabídku podali 3 účastníci, hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti nabídek s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje Radě města Krupka schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 2. 10. 2024 a výběr účastníka s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti STRONG ENCO s.r.o., IČO 27787591, s nabídkovou cenou 214 400,00 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:17:46

V 10:20:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce města Krupka“ ze dne 2. 10. 2024.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování Místní

energetické koncepce města Krupka“ ze dne 2. 10. 2024 a výběr účastníka s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti STRONG ENCO s.r.o., IČO 27787591, s nabídkovou cenou 214 400 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

informovat účastníky výběrového řízení o jeho výsledku oznámením/rozhodnutím o výběru dodavatele STRONG ENCO s.r.o., IČO 27787591.

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka ke schválení konečné znění smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem STRONG ENCO s.r.o., IČO 27787591.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-958-32/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:31

33. Schválení výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“ (bod číslo 36)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:35

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o hodnocení nabídek ze dne 4. 10. 2024 na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním režimu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platných předpisů.

Vyhlášení zadávacího řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 9. 9. 2024 pod usnesením č. UR-812-27/24, přílohou bodu bylo stanovisko právníka k návrhu příslušné rámcové dohody.

Nabídku do zadávacího řízení podali prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 4 účastníci.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti, s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje radě města schválit výsledky zadávacího řízení dle předložené zprávy o vyhodnocení nabídek ze dne 4. 10. 2024 a uzavřít rámcovou dohodu s vybraným dodavatelem, společností UNILES, a.s., IČO 47307706, s nabídkovou cenou 2 046 800,00 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:20:36

V 10:23:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o hodnocení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“ ze dne 4. 10. 2024.

SCHVALUJE

výsledky zadávacího řízení na na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka - znovuvyhlášení“ a výběr účastníka s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti UNILES, a.s., IČO 47307706, s nabídkovou cenou 2 046 800 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

rámcovou dohodu č. 362/149/OSM/2024 s vybraným dodavatelem, společností UNILES, a.s., IČO 47307706, s nabídkovou cenou 2 046 800 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis rámcové dohody s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-959-32/24

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:51

34. Dodatek č. 1 na akci "Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka" (bod číslo 32)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:58

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení návrh dodatku č. 1 (č. 351/64/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 308/52/ORaÚP/2024 na realizaci díla: „Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka“ ze dne 12. 9. 2024 s firmou CADRE s.r.o., IČO 28719531, jehož přílohou je změnový list č. 1 včetně rozpočtu. Předmětem změnového listu jsou vícepráce a méněpráce v celkové výši 43 361 Kč bez DPH. Jedná se o změny vzniklé na základě přesného zaměření výplní otvorů a požadavků plynoucích z Rozhodnutí SPP 152/2024 odboru územního plánování a stavebního řádu – památkové péče č. j. MgMT/106643/2024 z 5. 9. 2024. Méněpráce spočívají v odečtení 1 ks okna p. č. 12. Vícepráce vyplývají z dodatečného požadavku provozovatele objektu na použití neprůhledného skla u spodního křídla okna, p. č. 14 v kuchyni a z požadavku Rozhodnutí SPP 152/2024 odboru územního plánování a stavebního řádu – památková péče (závazné stanovisko). Z důvodu požadavku provozovatele na termín montáže oken v provozu kuchyně s jídelnou v době podzimních prázdnin tak, aby byl zajištěn plynulý provoz školní jídelny, musela být veřejná zakázka vyhodnocena, aniž by uchazečům bylo zasláno závazné stanovisko před odevzdáním nabídek. Podmínkou závazného stanoviska je osazení oken do maltového lože. V rozpočtu je však naceněno osazení oken do montážní pěny. Zhotovitel byl vyzván k přecenění rozpočtu. Je řešeno též jako vícepráce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení. Dodatek č. 1 byl předložen právníkovi ke schválení. Byl vrácen s drobnými úpravami, které byly zapracovány. Stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 10:23:59

V 10:25:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 (č. 351/64/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 308/52/ORaÚP/2024 ze dne 12. 9. 2024 včetně změnového listu č. 1 a rozpočtu, v rámci realizace díla „Výměna oken a dveří objektu Bohosudovská 185, Krupka“ s firmou CADRE s.r.o., IČO 28719531, kterým se navyšuje cena o 43 361 bez DPH, celková cena díla tedy bude činit 792 612 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 1 včetně příloh.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-960-32/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 30. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:54

35. Vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka – revokace usnesení (bod číslo 33)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:58

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka k revokaci usnesení č. UR-638-19/24 z důvodu předčasného ukončení výzvy MPSV č. 45 - Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor.

Rada města Krupka usnesením č. UR-638-19/24 ze dne 15. 7. 2024 schválila podání žádosti o dotaci do výzvy MPSV č. 45 na vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka.

Ke dni 22. 9. 2024 byl předčasně ukončen příjem žádostí do uvedené výzvy a v týdnu od 7. 10. 2024 bude vyhlášena nová výzva, která se bude lišit od výzvy č. 45 tím, že DPH ve výši 21 % již nebude způsobilým výdajem, a tudíž na něj nebude poskytnuta dotace.

Nově tedy bude v případě schválení projektu poskytnuta dotace až do výše 100 % celkových způsobilých výdajů, ale bez DPH.

Dle podmínek výzvy musí být realizací projektu dosaženo energetické úspory ve výši 30 % a proto bude zapotřebí, dle stanoviska energetického specialisty, zateplit celý objekt, přičemž z dotace bude hrazena pouze část týkající se vybudování dětské skupiny (přízemí budovy).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:25:59

V 10:27:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-638-19/24 ze dne 15. 7. 2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-961-32/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-638-19/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 10. 2024)

V 10:28:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

realizaci projektu na vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka, a podání žádosti o dotaci do nové výzvy MPSV.

UKLÁDÁ

zajistit projektovou dokumentaci na vybudování dětské skupiny v DDM Cvrček, Sídliště 605, Krupka, a podání žádosti o dotaci do nové výzvy MPSV.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-962-32/24

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:26

36. Oprava střech na objektu Městské policie (bod číslo 35)

Předkladatel: Jiří Petrák, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:30

Důvodová zpráva:

V souvislosti s nepřízní počasí došlo dne 15.9.2024 na objektu Městské policie Krupka, ulice Alejní 629 k odtržení části střešní krytiny a atiky střechy. Střecha byla provizorně zabezpečena a věc byla oznámena vlastníku nemovitosti Městu Krupka. Z důvodu, že se jedná o havarijní stav střešní krytiny a hrozí zatékání do objektu, doporučuji postupovat s uplatněním výjimky ze směrnice č. 2024-15 RM zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, článek X. odst. 1 písm. g). Jedná se o subjekt, se kterým má město Krupka dobré zkušenosti a cena je v místě a čase obvyklá.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Městská policie Krupka doporučuje Radě města Krupka vybrat Jiří Grupač-IZOLACE, Ždírnická 292, 403 39 Chlumec, IČO: 65 65 66 52, DIČ: CZ 65 65 66 52 pro opravu střešní krytiny a atiky na objektu Městské policie Krupka dle článku X odst. 1 písm. g) Vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024-15 RM.

Diskuze zahájena v 10:28:31

V 10:32:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Petrák, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vystavení objednávky na základě přiložené cenové nabídky firmě Jiří Grupač, IČO 65656652, pro opravu střešní krytiny a atiky na objektu Městské policie Krupka za cenu 289 638 Kč včetně DPH s uplatněním výjimky ze směrnice č. 2024-15 RM zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, článek X.

UKLÁDÁ

zajistit vystavení objednávky a její podpis.

UKLÁDÁ

zajistit nahlášení pojistné události u finančního odboru k nahlášení škody u příslušné pojišťovny.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-963-32/24

zodpovídá: Jiří Petrák, Bc.

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:41

Jednání ukončeno 07.10.2024 v 10:32:55

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 10. 2024 10:38

Adolf Vítů, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
