



# ZÁPIS ze schůze rady č. 8/2024

Město Krupka

datum: 3. 4. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

## Prezence:

Přítomni: (7) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 03.04.2024 v 10:01:36**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:49*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Adolf Vítů

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:01:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:03*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:11*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Organizační řád Městského úřadu Krupka
5. Organizační řád Městské policie Krupka
6. Organizační řád Pečovatelské služby Krupka
7. Umístění sídla spolku Karate klub Krupka, z. s., na adrese sportovní haly
8. Statut a jednací řád povodňového orgánu města Krupka
9. Uzavření licenční smlouvy s OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s.
10. Schválení účetní závěrky za rok 2023 příspěvkových organizací města Krupka
11. Rezignace tajemnice Ústřední inventarizační komise, jmenování nové a změna člena komise

12. Informační koncepce města Krupka na období 2024 - 2028
13. Pravidla pro prodej pozemků z majetku města
14. Prodej st. p. č. 1262 k. ú. Krupka
15. Záměr prodeje p. p. č. 410/2 k. ú. Vrchoslav
16. Záměr prodeje p. p. č. 676/8 k. ú. Vrchoslav
17. Nájemní smlouva - Správa železnic, st. org.
18. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě
19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
20. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
21. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
22. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
23. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
24. Dodatky k nájemní smlouvě - DPS Dlouhá 636
25. Dodatky k nájemní smlouvě - Komenského 333
26. Podání žaloby - pohledávka z nájmu bytových prostor Vodní 13
27. Vybraná sportoviště ve městě Krupka - plnění usnesení RM ze dne 5. 2. 2024
28. Havárie vodovodního řadu Fojtovice - výměna šoupat
29. Hrad Krupka - provozní náklady a potřebné investice
30. Revitalizace areálu bývalé městské plovárny - dodatek č. 2
31. Technický dozor stavebníka v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ - dodatek č. 1
32. Zajištění činnosti koordinátora BOZP v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ - dodatek č. 1
33. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střech objektů Agapé II.“

Diskuze zahájena v 10:02:12

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 10:02:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 34 - Revitalizace areálu bývalé městské plovárny - změnový list č. ZL 3

- doplňuje se bod č. 35 - Vzdání se práva a prominutí pohledávky

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-246-8/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (3. 4. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:40*

### **3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)**

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 10:02:45

### Důvodová zpráva:

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-477-17/23změna v UR-743-30/23	<p>Bod programu: Agenda Pohřebnictví Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: <b>SCHVALUJE</b> kompletní převzetí agendy Pohřebnictví města Krupka Odborem správy majetku Městského úřadu Krupka a její začlenění do organizačního řádu Městského úřadu Krupka, odboru správy majetku, s tím, že procesy budou odsouhlaseny odborem finančním. <b>UKLÁDÁ</b> informovat o změnách správce hřbitova Krupka, občany prostřednictvím komunikačních kanálů města, a o splnění tohoto usnesení Radu města Krupka.</p>	26. 6. 2023	Renata Ferstelová, Ing.	31. 12. 2023	<p>- u pohřebnictví máme pořízeny a naskenovány všechny karty od p. Thoranda. Dopořízení konkrétních datumů od kdy do kdy za jednotlivá hrobová místa zaplaceno (což systém vyžaduje a nepustí nás dál) musíme provádět ze stvrzenek od FO, neboť to p. Thorand na kartách uváděl neúplně. Naplnění těchto datumů do IS předpokládáme nejpozději do 6/2024 (do konce dubna budeme mít pořízena data za platby z tohoto roku). Plnění karet zabralo více času než jsme předpokládali, neboť např. nebyla uvedena celá jména a museli jsme si „poradit“, s právním zástupcem města bude v nejbližších dnech dořešena konečná podoba</p>

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
					smlouvy na pronájem hrobových míst. Vzhledem k tomu, že není s p. Thorandem nová smlouva, předpokládáme, že bude nadále umožněno občanům sjednat nájem hrobového místa u něj na hřbitově (má úřední hodiny i v sobotu – což my nemáme).
UR-814-31/23změna v UR-877-33/23	<p>Bod programu: Služba Smart Metering - dálkové odečty SČVK Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: <b>SCHVALUJE</b> nabídku dodavatele vody Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice zřízení služby Smart Metering - dálkové odečty. <b>UKLÁDÁ</b> zajistit zřízení služby pro všechna odběrná místa města Krupka a odběrná místa jeho příspěvkových organizací.</p>	30. 10. 2023	Jana Helísková, Bc.	31. 3. 2024	- budou předkládány průběžně dodatky ke schválení v RM
UR-94-4/24	<p>Bod programu: Pronájem p. p. č. 78/1 a p. p. č. 622/2 v k. ú. Soběchleby u Krupky Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: <b>UKLÁDÁ</b> projednat systém využití sportovišť ve městě Krupka.</p>	5. 2. 2024	Hana Vorlíčková	31. 3. 2024	- předmětem jednání RM 3.4.2024
UR-88-4/24	<p>Bod programu: Navrhované řešení nového uspořádání zasedací místnosti zastupitelstva Text přijatého usnesení:</p>	5. 2. 2024	Renata Ferstelová, Ing.	31. 3. 2024	- dne 27.3.2024 byly díky A. Vítů, který nám dodal elektrikáře (náš

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	<p>Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE</p> <p>navrhované řešení audio a video prvků k ozvučení a projekci v rámci zasedací místnosti zastupitelstva a současně schvaluje pořízení prvků, jež uvedené zabezpečí.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>zajistit realizaci dle schváleného návrhu.</p> <p>Přílohy k usnesení: Rozpočet na vybavení ZM.pdf vizualizace.jpg</p>				<p>elektrikář to odmítl dělat), změněny okruhy osvětlení v ZM zastupitelstva (aby nám nesnižovaly jas dataprojektoru), namontován na strop držák a dataprojektor a na zeď automaticky ovládané plátno. V úterý 2.4.2024 se budou vrtat zásuvky do stolů a ozvučení předpokládám do 12.4.2024. Opravovat omítky v souladu se závazným stanoviskem památkářů a malovat zasedačku budeme až po dubnovém zasedání zastupitelstva – již proběhla prohlídka a zaměření a nacenění.</p>
UR-152-5/24	<p>Bod programu: Hrad Krupka - provoz Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ</p> <p>vyhotovit Provozní řád hradu Krupka včetně odpovídajících příloh (ceník, vzory nájemních smluv).</p>	19. 2. 2024	Věra Krepindlová, Ing.	31. 3. 2024	- žádost o prodloužení termínu

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-1007-36/23	<p>Bod programu: Zápis ze 6. jednání Ústřední inventarizační komise města Krupka ze dne 11. 12. 2023 Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ Zápis ze 6. jednání ústřední inventarizační komise ze dne 11. 12. 2023. SCHVALUJE vyřazení z evidence majetku a z účetní evidence nedohledaný majetek ve výši 181 967,71 Kč. UKLÁDÁ přijmout nápravné opatření.</p>	21. 12. 2023	Věra Krepindlová, Ing.	31. 3. 2024	- žádost o prodloužení termínu
UR-954-34/23	<p>Bod programu: Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 1. část – centrum Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ vyjádření řídicího výboru metropolitní oblasti Ústecko-chomutovské aglomerace ze dne 4. 12. 2023, kterým bylo schváleno prodloužení platnosti vyjádření řídicího výboru a termínu pro podání žádosti o podporu do 77. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2. (ITI) projektového záměru "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 1. část – centrum" do 31. 3. 2024. UKLÁDÁ podat žádost o dotaci do 77. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2. (ITI) na projekt "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 1. část – centrum" v termínu do 31. 3. 2024.</p>	11. 12. 2023	Dagmar Kaulová	1. 4. 2024	
UR-200-7/24	<p>Bod programu: Darovací smlouva o poskytnutí věcného daru Městské policii Krupka Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE</p>	18. 3. 2024	Jiří Petrák, Bc.	1. 4. 2024	

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	<p>Darovací smlouvu o poskytnutí věcného daru 2ks taktických svítilen typ NEXTORCH SAINT TORCH 30 V2.0 v hodnotě 14 059 Kč (slovy: čtrnácttisícpadesátdevět korun českých) pro potřeby přímého výkonu služby Městské policie Krupka od dárce CzechPak Manufacturing, s.r.o., IČO 28395689, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 - Karlín.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>zajistit podpis smlouvy.</p> <p>Přílohy k usnesení: Darovací smlouva.pdf</p>				
UR-201-7/24	<p>Bod programu: Smlouva o výpůjčce AED</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>uzavření Smlouvy o bezplatné výpůjčce AED s příslušenstvím se Zdravotnickou záchrannou službou Ústeckého kraje, příspěvková organizace v rámci účasti města Krupka v projektu projektu Časné defibrilace v Ústeckém kraji.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>zajistit podpis smlouvy.</p> <p>Přílohy k usnesení: Smlouva o výpůjčce AED - Kr.pdf</p>	18. 3. 2024	Jiří Petrák, Bc.	1. 4. 2024	
UR-191-6/24	<p>Bod programu: Schválení spolupráce KZMK a Tomáš Zahradník pro pořádání akce ROCK FEST 2024</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>uzavření smlouvy o poskytnutí peněžního daru do maximální částky 120 000 Kč s panem [REDAKCE] na [REDAKCE]</p>	4. 3. 2024	Andrea Grünbaumová	3. 4. 2024	Důvod je ten, že když jsem sestavovala materiál do jednání RM a možnost spolupráce s 50% účastí s panem Zahradníkem na akci ROCK FEST 2024 na základě

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	<p>IČO jako účelový dar na pořádání kulturní akce ROCK FEST 2024, a to s odkládací podmínkou. Datum konání 22. června 2024 na městském stadionu Krupka.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>předložit radě města ke schválení příslušnou smlouvu o poskytnutí peněžního daru s odkládací podmínkou.</p>				doporučení od Marušky. Netušila jsem, že po právní stránce takto nelze sestavit smlouvu. To jsem zjistila až následně po schváleném usnesení a schůzce právníkem. Situaci se snažím vyřešit jinou formou.

#### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 10:02:46

V 10:09:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

#### MĚNÍ

usnesení UR-776-30/23 ze zodpovědné osoby Dana Červenková na zodpovědnou osobu Klára Eflerová, Ing.

#### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-247-8/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-776-30/23**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (3. 4. 2024)

V 10:09:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### MĚNÍ

usnesení UR-2-1/24 na zodpovědnou osobu Klára Eflerová, Ing.



### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-248-8/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-2-1/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (3. 4. 2024)

V 10:10:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **MĚNÍ**

usnesení UR-152-5/24 z termínu 31. 3. 2024 na termín 30. 6. 2024.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-249-8/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-152-5/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (3. 4. 2024)

V 10:10:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **MĚNÍ**

usnesení UR-1007-36/23 z termínu 31. 3. 2024 na termín 30. 6. 2024.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-250-8/24 a byly jím změněny parametry usnesení UR-1007-36/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (3. 4. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:32*

#### **4. Organizační řád Městského úřadu Krupka (bod číslo 4)**

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:37*

##### **Důvodová zpráva:**

TAJ předkládá Radě města Krupka na základě usnesení č. UR-151-5/24 aktualizovaný Organizační řád Městského úřadu Krupka v souvislosti s provozem a správou nebytových prostor Hradu Krupka.

##### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 10:10:38

V 10:11:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

##### **KONSTATUJE**

aktuální počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
Odbor finanční	8,00	8
Odbor kancelář starosty	14,00	14
Odbor správy města	7,00	7
Odbor organizační a vnitřních věcí	12,75	14
Odbor rozvoje města a územního plánování	4,00	4
Odbor školství, kultury a sociálních věcí	9,00	9
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	4,00	4
Vedení	1,00	1
Celkový součet	59,75	61

##### **STANOVUJE**

počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka od 3. 4. 2024

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
Odbor finanční	8,00	8
Odbor kancelář starosty	14,00	14
Odbor správy města	8,00	8
Odbor organizační a vnitřních věcí	12,75	14
Odbor rozvoje města a územního plánování	4,00	4
Odbor školství, kultury a sociálních věcí	9,00	9
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	4,00	4
Vedení	1,00	1
Celkový součet	60,75	62

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-251-8/24**

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 17. 4. 2024

V 10:12:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:  
**SCHVALUJE**  
Organizační řád Městského úřadu Krupka  
Přílohy č. 1 – Organizační struktura Městského úřadu Krupka  
Přílohy č. 3 – Systemizace pracovních míst Městského úřadu Krupka  
**UKLÁDÁ**  
zajistit seznámení dotčených zaměstnanců s touto změnou.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-252-8/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:13*

## 5. Organizační řád Městské policie Krupka (bod číslo 5)

Předkladatel: Jiří Petrák, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:18*

### Důvodová zpráva:

Ředitel Městské policie předkládá změnu Organizačního řádu Městské policie Krupka - zřízení pracovních míst v souvislosti s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s obcí Chlumeč a v souvislosti s žádostí o dotaci na prevenci kriminality v oblasti volnočasových aktivit.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Ř Městské policie Krupka doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:12:19

V 10:12:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Petrák, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### KONSTATUJE

aktuální počet zaměstnanců Městské policie Krupka

Městská policie Krupka	typová pozice	Přepočtený úvazek	Fyzický počet zaměstnanců
	asistent, organizační pracovník	1,00	1
	bezpečnostní pracovník	4,00	4
	referent společné státní správy a samosprávy	1,00	1
	ředitel městské policie	1,00	1
	strážník	23,00	23
	uklízeč	0,50	1
	zástupce ředitele městské policie	1,00	1

Městská policie Krupka Celkem		31,50	32
----------------------------------	--	-------	----

## STANOVUJE

počet zaměstnanců Městské policie Krupka od 3.4.2024

Městská policie Krupka	typová pozice	Přepočtený úvazek	Fyzický počet zaměstnanců
	asistent, organizační pracovník	1,00	1
	bezpečnostní pracovník	4,00	4
	referent společné státní správy a samosprávy	1,00	1
	ředitel městské policie	1,00	1
	strážník	25,00	25
	uklízeč	0,50	1
	zástupce ředitele městské policie	1,00	1
	preventista volnočasových aktivit	1,50	6
Městská policie Krupka Celkem		35,00	40

## Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-253-8/24

zodpovídá: Jiří Petrák, Bc.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:01*

## **6. Organizační řád Pečovatelské služby Krupka (bod číslo 6)**

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:06*

## **Důvodová zpráva:**

Vedoucí pečovatelské služby předkládá návrh změny systemizace v souvislosti s přijatým usnesením č. UR-499-19/23 a s potřebou navýšení 1 pracovního úvazku v souvislosti se zvýšenou poptávkou po službách PS.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:13:07

V 10:13:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**KONSTATUJE**

aktuální počet zaměstnanců Pečovatelské služby Krupka

Pečovatelská služba Krupka	typová pozice	Přepočtený úvazek	Fyzický počet zaměstnanců
	pracovník v sociálních službách	14	14
	vedoucí pečovatelské služby	1	1
	vedoucí pečovatelka	1	1
	sociální pracovník v sociální službě	1	1
Pečovatelská služba Krupka Celkem		17	17

**STANOVUJE**

počet zaměstnanců Pečovatelské služby Krupka od 3.4.2024

Pečovatelská služba Krupka	typová pozice	Přepočtený úvazek	Fyzický počet zaměstnanců
	pracovník v sociálních službách	15	15
	vedoucí pečovatelské služby	1	1
	vedoucí pečovatelka	1	1
	sociální pracovník v sociální službě	1	1
Pečovatelská služba Krupka Celkem		18	18

Hlasování

pro: 7  
proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-8/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:48*

## 7. Umístění sídla spolku Karate klub Krupka, z. s., na adrese sportovní haly (bod číslo 7)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:52*

### Důvodová zpráva:

Město Krupka obdrželo žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Karate klub, z. s., na adrese sportovní haly v areálu městského stadionu, patřící Městu Krupka.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje Radě města Krupka usnesení schválit.

Diskuze zahájena v 10:13:53

V 10:15:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SOUHLASÍ**

s umístěním sídla spolku Karate klub Krupka, z. s., na adrese U Stadionu 626, 417 41 Krupka.

### **UKLÁDÁ**

informovat žadatele o přijetí tohoto usnesení.

### Hlasování

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-8/24

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:21*

## 8. Statut a jednací řád povodňového orgánu města Krupka (bod číslo 8)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:25*

### Důvodová zpráva:

V rámci realizace povodňového plánu, schválené radou města usnesením č. UR-348-14/23, byl odborným dodavatelem připraven statut povodňového orgánu, viz [https://www.portalobce.cz/povodnovy-plan/krp\\_statut-povodnove-komise](https://www.portalobce.cz/povodnovy-plan/krp_statut-povodnove-komise), a jednací řád povodňového orgánu, viz [https://www.portalobce.cz/povodnovy-plan/krp\\_jednaci-rad-povodnove-komise](https://www.portalobce.cz/povodnovy-plan/krp_jednaci-rad-povodnove-komise).

Tímto předkládáme znění těchto dokumentů radě města, které je zároveň povodňovým orgánem města, ke schválení.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OKS doporučuje přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 10:15:26

V 10:16:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

znění Statutu povodňového orgánu města Krupka a Jednací řád povodňového orgánu města Krupka.

#### **UKLÁDÁ**

založit a evidovat schválené dokumenty a zajistit jejich využití v případě povodňové situace ve městě Krupka.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-8/24**

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 30. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:03*

## **9. Uzavření licenční smlouvy s OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s. (bod číslo 9)**

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:07*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme RM Krupka hromadnou licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP\_2024\_63633 (vedenou pod č. 149/64/OŠKaSV/2024), na základě které je OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s. (dále OSA) městu Krupka vyčíslena k úhradě odměna pro účel provozování hudebních děl v místě Klub důchodců, Dlouhá 636, Krupka, vyplývající z autorského zákona. Navrhujeme úhradu odměny provést jednorázovou platbou, kdy je poskytnuta 5 % sleva bez DPH.

Na rok 2024 je celková odměna s DPH pro OSA stanovena ve výši 6 467,21 Kč, při jednorázové úhradě činí částka po slevě s DPH 6 144,14 Kč. V loňském roce činila odměna pro OSA částku s DPH 5 550,75 Kč (t. j. jednorázová platba vč. poskytnuté slevy).

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor ŠKaSV RM Krupka doporučuje přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:17:08



V 10:18:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

uzavření hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování č. VP\_2024\_63633 (č. 149/64/OŠKaSV/2024) s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s.

**UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-8/24**

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:22*

## **10. Schválení účetní závěrky za rok 2023 příspěvkových organizací města Krupka (bod číslo 10)**

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:26*

### **Důvodová zpráva:**

Do jednání Rady města Krupka je předložen návrh na schválení účetní závěrky k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 zřízených příspěvkových organizací města Krupka včetně návrhu schválení převodu hospodářského výsledku vykázaného k 31. 12. 2023 do rezervního fondu organizace tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku, který může organizace zapojit v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, k dalšímu rozvoji organizace.

Účetní závěrku zřízených příspěvkových organizací schvaluje Rada města Krupka v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako zřizovatel.

Rada města Krupka svým usnesením číslo UR-64-3/24 ze dne 23. 1. 2024 jmenovala Komisi k protokolárnímu uzavření hospodaření roku 2023 právních subjektů ve školství, jejichž zřizovatelem je město Krupka. Komise dne 25. 3. 2024 provedla vyhodnocení hospodaření, které dokládá zápisem a doporučuje Radě města Krupka schválit převod hospodářského výsledku vykázaného k 31. 12. 2023 do rezervního fondu organizace tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku a schválit účetní závěrku za rok 2023.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Komise k protokolárnímu uzavření hospodaření roku 2023 právních subjektů ve školství, jejichž zřizovatel je Město Krupka doporučuje Radě města Krupka přijmout navrhovaná usnesení.

Diskuze zahájena v 10:18:27

V 10:24:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

účetní závěrku k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 Mateřské školy Zvoneček Krupka, Lípová 528, a převod hospodářského výsledku k datu 31. 12. 2023 ve výši 499 978,17 Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku.

**UKLÁDÁ**

ředitelce příspěvkové organizace vyčerpat k datu 30. 6. 2024 částku 15,09 Kč z nevyčerpané úplaty za předškolní vzdělávání.

**UKLÁDÁ**

informovat ředitelku příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-8/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 10:24:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

účetní závěrku k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597.

**UKLÁDÁ**

informovat ředitelku příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-8/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 10:25:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

účetní závěrku k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 Základní školy a Mateřské školy Krupka, Teplická 400, a

převod hospodářského výsledku k datu 31. 12. 2023 ve výši 4 582,00 Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku.

**UKLÁDÁ**

informovat ředitele příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-8/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 10:25:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

účetní závěrku k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461, a převod hospodářského výsledku k datu 31. 12. 2023 ve výši 53 511,00 Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku.

**UKLÁDÁ**

informovat ředitele příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-8/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 10:25:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

účetní závěrku k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 Základní školy a Střední školy Krupka, Karla Čapka 270, a převod hospodářského výsledku k datu 31. 12. 2023 ve výši 333 306,28 Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku.

## **UKLÁDÁ**

informovat ředitele příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-262-8/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 10:26:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

účetní závěrku k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 Základní umělecké školy Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22, a převod hospodářského výsledku k datu 31. 12. 2023 ve výši 17 100,68 Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku.

### **UKLÁDÁ**

informovat ředitele příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-263-8/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 10:26:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

účetní závěrku k rozvahovému dni k 31. 12. 2023 Domu dětí a mládeže Cvrček Krupka, Sídliště 605, a převod hospodářského výsledku k datu 31. 12. 2023 ve výši 93 006,24 Kč do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku.

### **UKLÁDÁ**

informovat ředitelku příspěvkové organizace o přijatém usnesení.

## Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-264-8/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:51*

## **11. Rezignace tajemnice ústřední inventarizační komise, jmenování nové a změna člena komise (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:55*

### **Důvodová zpráva:**

Vzhledem k organizační změně v rámci finančního odboru došlo ke změně pracovní pozice u paní Simony Jelínkové, která navrhuje své odstoupení z funkce tajemnice Ústřední inventarizační komise. Současně je navržena ke jmenování do funkce tajemnice paní Bc. Marie Brožová, MBA.

Dále z důvodu ukončení pracovního poměru paní Dany Červenkové, která je členkou Ústřední inventarizační komise, je navrhováno její odvolání a jmenování nové členky paní Ing. Kláry Eflerové.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Vedoucí finančního odboru doporučuje Radě města Krupka Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 10:26:57

V 10:27:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **ODVOLÁVÁ**

tajemnici ústřední inventarizační komise paní Simonu Jelínkovou.

### **JMENUJE**

tajemnici ústřední inventarizační komise paní Bc. Marii Brožovou, MBA.

## Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-265-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 10:27:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**ODVOLÁVÁ**

členku ústřední inventarizační komise paní Danu Červenkovou.

**JMENUJE**

členku ústřední inventarizační komise paní Ing. Kláru Eflerovou.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-266-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:44*

**12. Informační koncepce města Krupka na období 2024–2028 (bod číslo 12)**

Předkladatel: Aleš Kubát

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:48*

**Důvodová zpráva:**

V rámci potřeb rozvoje obce v oblasti digitalizace a informačních technologií předkládá odbor OOaVV Informační koncepci Města Krupka, ve které je popsán současný stav informačních technologií a plán rozvoje obce v této oblasti na období 2024-2028.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Vedoucí OOaVV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:27:49

V 10:28:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Kubát") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

Informační koncepci Města Krupka na období 2024–2028.

**UKLÁDÁ**

seznámit s interním předpisem všechny dotčené pracovníky.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-267-8/24**

zodpovídá: Aleš Kubát

termín: 15. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:28:25*

## **13. Pravidla pro prodej pozemků z majetku města (bod číslo 13)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:29*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a doporučení Zastupitelstvu města Krupka ke schválení změny v Pravidlech pro postup prodeje pozemků z majetku Města Krupka č. 2023/7/ZM, která byla schválena usnesením č. UZ-36-5/23 ze dne 12. 6. 2023.

Pravidla nyní byla upravena tak, aby odpovídala novému Organizačnímu řádu Městského úřadu Krupka, který vešel v platnost od 1. 1. 2024.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:28:30

V 10:32:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

provedené změny v Pravidlech pro postup prodeje pozemků z majetku Města Krupka č. 2023/7/ZM v návaznosti na nový Organizační řád Městského úřadu Krupka, který vešel v platnost 1. 1. 2024. Účinnost změny je platná dnem schválení.

**UKLÁDÁ**

předložit změnu na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Krupka.

### Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-268-8/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 22. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:04*

## **14. Prodej st. p. č. 1262 k. ú. Krupka (bod číslo 14)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 10:33:08

### Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej st. p. č. 1262 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem majetkoprávního vypořádání pod stavbou garáže ev. č. 640 ve vlastnictví žadatele, dle znaleckého posudku č. 5605/015/24 za cenu 1 200 Kč/m<sup>2</sup> + 21% DPH.

Záměr RM ze dne 18. 3. 2024 us. č. UR-175-6/24. Vyvěšeno: 6. 3. 2024 do 22. 3. 2024.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení

SÚ: předmětný pozemek je v současné době zastavěn stavbou garáže a vlastník garáže žádá o prodej pozemku, z důvodu narovnání vlastnických vztahů k pozemku. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 10:33:09

V 10:34:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej st. p. č. 1262 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem majetkoprávního vypořádání pod stavbou garáže ev. č. 640 ve vlastnictví žadatele, dle znaleckého posudku č. 5605/015/24 za cenu 1 200 Kč/m<sup>2</sup> + 21% DPH.

**UKLÁDÁ**

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

### Přílohy k usnesení:

prodej - snímek st. p. č. 1.pdf | prodej - foto st. p. č. 126.pdf

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-269-8/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 10:34:21

## 15. Záměr prodeje p. p. č. 410/2 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 15)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 10:34:24

### Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 410/2 o výměře cca 1 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav, žádost byla podána za účelem vybudování lesoparku – pískoviště, lavičky, prolézačky, využití přírodních materiálů (spolupráce s MŠ Pastelka).

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

24 / 50



OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: p. p. č. 410/2 v kat. území Vrchoslav je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha – dráha a nachází v zastavěném území obce v ploše dopravní železniční infrastruktury. V současné době není dráha v provozu a pozemek plní spíše funkci městské zeleně. Na ploše se nachází větší množství vzrostlých stromů tak, jak uvádí žadatelé o koupi pozemku. Vzhledem k výše uvedenému využití, doporučujeme pozemek ponechat ve vlastnictví města a při dalším projednávání změny územního plánu, navrhnout jeho využití jako plochu městské zeleně. Nedoporučuje prodej pozemku.

Diskuze zahájena v 10:34:26

V 10:36:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**NESCHVALUJE**

záměr prodeje p. p. č. 410/2 o výměře 1 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav.

**UKLÁDÁ**

informovat žadatele.

**Přílohy k usnesení:**

záměr - snímek p. p. č. 410.pdf | záměr - foto p. p. č. 410\_2.pdf

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-270-8/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:37:08*

## **16. Záměr prodeje p. p. č. 676/8 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 16)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:12*

**Důvodová zpráva:**

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 676/8 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 279.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 676/8 v katastrálním území Vrchoslav je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Dle platného Územního plánu Krupky je pozemek určen pro využití jako plochy dopravní infrastruktury silniční. Nedoporučuje prodej pozemku.

SSÚ: na uvedené části p. p. č. 676/8 k. ú. Vrchoslav se nenachází těleso místní komunikace, nicméně

nedoporučuje prodej, neboť na uvedené části pozemkové parcely (a to v celé lokalitě), je možno počítat s vybudováním veřejných parkovacích míst.

Diskuze zahájena v 10:37:13

V 10:42:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**NESCHVALUJE**

záměr prodeje p. p. č. 676/8 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav.

**UKLÁDÁ**

informovat žadatele.

#### **Přílohy k usnesení:**

záměr - snímek p. p. č. 676.pdf | záměr - foto p. p. č. 676\_8.pdf

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-271-8/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:56*

## **17. Nájemní smlouva – Správa železnic, st. org. (bod číslo 17)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:01*

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání návrh nájemní smlouvy v rámci řízení ve věci převodu pozemků v k. ú. Vrchoslav. Rada města Krupka dne 4. 3. 2024 svým us. č. UR-176-6/24 schválila podpis formuláře na pronájem pozemků v k. ú. Vrchoslav a uložila zajistit jeho podpis.

Rada města Krupka dne 14. 3. 2023 projednala žádost ze dne 10. 3. 2023 Správa železnic, státní organizace - nabídku na převod pozemků do majetku města v k. ú. Vrchoslav. Jedná se o tyto pozemky: p. č. 966/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace) - tvoří součást asfaltového hřiště v Nádražní ulici a část p. p. č. 410/1 (ostatní plocha – dráha) – tvoří komunikační propojení okolo bývalé nádražní stanice k dalším nemovitostem a část asfaltové komunikace ulice Nádražní a Dolní, Vrchoslav.

Dne 7. 3. 2024 byl doplněný formulář na pronájem pozemků v k. ú. Vrchoslav (pozemky, které by měly být předmětem bezúplatného převodu do majetku města) zaslán na Správu železnic, státní organizaci. Z formuláře vyplývá úprava výměry na městem požadovaných 1 709 m<sup>2</sup>. Dále ze strany organizace byla provedena úprava ceny z původních 23,70 Kč/m<sup>2</sup>/rok na 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. za 1 709 m<sup>2</sup> pronajaté plochy 20 508 Kč/rok, tj. 1 709 Kč/měsíc.

Na základě odeslaného formuláře byl dne 7. 3. 2024 přijat návrh nájemní smlouvy, které byl předán právnímu zástupci města k posouzení. Ten ve svém stanovisku sdělil, že po právní stránce je návrh smlouvy v pořádku.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:43:02

V 10:44:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

nájemní smlouvu č. 6508004424 se Správou železnic, státní organizací, Praha, s platností od 1. 5. 2024.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis nájemní smlouvy.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-272-8/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:36*

## **18. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě (bod číslo 18)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:40*

### **Důvodová zpráva:**

žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene , vodovodní přípojky přes pozemky města p. p. č. 365/1, 365/2 k. ú. Fojtovice u Krupky a p. p. č. 777/5 a st. p. č. 120/2 k. ú. Horní Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 88 700 Kč bez DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:44:41

V 10:46:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

#### **SCHVALUJE**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na vodovodní přípojku s , přes pozemky města p. p. č. 365/1, 365/2 k.ú. Fojtovice u Krupky a p. p. č. 777/5, st. p. č. 120/2 k. ú. Horní Krupka. Jenorázová náhrada za věcné břemeno činí 88 700 Kč bez DPH.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.



Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:51

## **20. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (bod číslo 20)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:55

### **Důvodová zpráva:**

[REDAKCE], žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - kanalizační přípojky přes pozemek města p. p. č. 1073/2 k. ú. Bohosudov.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:47:56

V 10:48:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení inženýrské sítě – kanalizační přípojky přes pozemek města p. p. č. 1073/2 k. ú. Bohosudov s [REDAKCE]

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-275-8/24**

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 17. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:23

## **21. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (bod číslo 21)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:48:27

### **Důvodová zpráva:**

Severočeská vodárenská společnost, a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o právu provést stavbu č. TP 037 239 pro pozemek p. p. č. 495/3 k. ú. Vrchoslav. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 51 493 Kč bez DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:48:28

V 10:49:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o právu provést stavbu č. stavby TP 037 239 se společností Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČO 49099469 za jednorázovou náhradu 51 493 Kč bez DPH.

**UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-276-8/24**

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:09*

**22. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (bod číslo 22)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:14*

**Důvodová zpráva:**

[redacted] žádají o

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - kanalizační přípojky přes pozemek Města Krupka p. p. č. 3562 k. ú. Krupka.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:49:15

V 10:49:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro kanalizační přípojku přes pozemek Města Krupka p. p. č. 3562 k. ú. Krupka s [redacted]

[redacted]

**UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-277-8/24

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:47*

## **23. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (bod číslo 23)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:51*

### **Důvodová zpráva:**

CETIN a. s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 11010-116500 na p. p. č. 212/2, 170/8, 1059/2, 1053/4, 1053/3, 121/2, 1020/14, 599/2, 599/3, 599/7, 599/6, 599/5, 599/4, 599/1, 599/21, 599/16, 599/12, 599/13, 599/15, 599/14, k. ú. Bohosudov a 499/36, 469/15, 469/32, 469/18, 469/21 k. ú. Maršov u Krupky. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 240 750 Kč bez DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:49:52

V 10:50:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. stavby 11010-116500 se společností CETIN a. s., IČO 04084063, za jednorázovou úhradu 240 750 Kč bez DPH.

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-278-8/24

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:50:32*

## 24. Dodatky k nájemní smlouvě – DPS Dlouhá 636 (bod číslo 24)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:50:36

### Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení dodatky k nájemním smlouvám, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v domě, kde je poskytována pečovatelská služba, a to Dlouhá 636, Krupka. Obsah dodatků byl již schválen právníkem města.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 10:50:37

V 10:51:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 194/636/32/2013/NB/Mi s [REDAKCE]  
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

#### UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-279-8/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 17. 4. 2024

V 10:51:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 160/636/16/2011/NB s [REDAKCE]  
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu neurčitou.

#### UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0



## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-280-8/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:32*

## 25. Dodatky k nájemní smlouvě – Komenského 333 (bod číslo 25)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:35*

### Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení dodatky k nájemním smlouvám, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v domě, kde jsou tři sociální byty v objektu Komenského 333, Krupka. Jedná se o dva nájemce, kterým končí nájemní smlouva k 31. 3. 2024. Obsah dodatků byl již schválen právníkem města.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 10:51:36

V 10:53:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 316/333/03/2019/NB s [REDAKCE]  
[REDAKCE] 3, Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu od 1. 4. 2024 do 31. 3. 2025.

### UKLADÁ

zajistit podpis dodatku.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-281-8/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 17. 4. 2024

V 10:53:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### SCHVALUJE

dodatek č. 2 ke smlouvě č.315/333/01/2019/NB s [REDAKCE]  
[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu od 1. 4. 2024 do 31. 3. 2025.

## UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-282-8/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:53*

## **26. Podání žaloby - pohledávka z nájmu bytových prostor Vodní 13 (bod číslo 26)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:53:58*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení podání žaloby na [REDAKCE], posledním bytem Vodní ul. č. p. 13, Krupka, týkající se nedoplatku za bytovou jednotku č. 2, kde byl nájemcem.

Klient dluží ke dni 18. 3. 2024 nájemné ve výši 22 983,80 Kč (slovy: dvacet dva tisíc devět set osm desát tři korun českých a osmdesát haléřů).

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM - doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:53:59

V 10:54:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

podání žaloby na [REDAKCE], týkající se nedoplatku za bytovou jednotku č. 2 v ulici Vodní 13, Krupka, kde byl nájemcem.

### **UKLÁDÁ**

předat veškeré podklady právnímu zástupci města.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-283-8/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:54:56*

## **27. Vybraná sportoviště ve městě Krupka – plnění usnesení RM ze dne 5. 2. 2024 (bod číslo 27)**

Předkladatel: Jan Bokoč

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:54:59*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá plnění usnesení Rady města Krupka č. UR-94-4/24 ze dne 5. 2. 2024.

Po dohodě s panem Bokočem bylo projednáno v rámci užívání p. p. č. 325/45 a st. p. č. 518 s objektem čp. 655 v k. ú. Bohosudov toto:

- dne 20. 3. 2024 projednáno telefonicky se zástupcem MANIC DOGS z. s., Strádov, možnost změny pronajímatele - z Tělovýchovné jednoty Sokol Unčín, z.s., na Město Krupka. Bylo potvrzeno, že nemají námitek v případě dodržení stávajících podmínek podnájmu.

- dne 20. 3. 2024 projednáno telefonicky se zástupcem Flyball klub Lavina možnost uzavření nájemní smlouvy s Městem Krupka na výše uvedené pozemky. Bylo potvrzeno, že nemají námitek, vzhledem k tomu, že pozemky již v minulosti užívaly a vyhovovaly jejich potřebám. Dále byl zástupce informován o možnosti vydání negativního stanoviska Rady města Krupka k žádosti o uzavření nájemní smlouvy na pozemky v k. ú. Soběchleby u Krupky. Tuto informaci berou na vědomí.

- dne 25. 3. 2024 projednáno osobně s panem Miroslavem Sémem - předsedou Tělovýchovné jednoty Sokol Unčín, z.s., návrh na možnost ukončení nájemní smlouvy č. 157/65/OM/OSMM/204 včetně dodatku č. 408/183/OM/OSM/2014 na pozemky v k. ú. Bohosudov. Dále zrušení všech podnájemních smluv a sepsání nových NS s městem. Informace vzata na vědomí s tím, že požadují buď finanční kompenzaci nebo prostor k užívání, neboť předmětné pozemky byly TJ využívány jako náhrada za zrušené hřiště v Unčíně.

Dále doporučujeme neuzavírat NS dle žádosti ze dne 6. 12. 2023 pod čj. 19628/2023 od Flyball Klub Lavina, IČO 27058662 se sídlem B. Němcové 41, Krupka, na pronájem p. p. č. 78/1 o výměře 4 785 m<sup>2</sup> a p. p. č. 622/2 o výměře 2 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběchleby u Krupky.

Pozemek byl zveřejněn na úřední desce od 5. 1. 2024 do 21. 1. 2024 a to na základě ukončení nájmu.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:55:01

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:59:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupky po projednání

#### **NESCHVALUJE**

uzavření nájemní smlouvy p. p. č. 78/1 o výměře 4 785 m<sup>2</sup> a p. p. č. 622/2 o výměře 2 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběchleby u Krupky s Flyball Klub Lavina, IČO 27058662, se sídlem B. Němcové 41, Krupka.

#### **UKLÁDÁ**

informovat žadatele a projednat uzavření nájemní smlouvy na pozemky v k. ú. Bohosudov s Městem Krupka.

### Hlasování

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-284-8/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

V 10:59:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupky po projednání

#### **UKLÁDÁ**

projednat s Tělovýchovnou jednotou Sokol Unčín, z.s., ukončení nájemní smlouvy č.

157/65/OM/OSMM/204 včetně dodatku č. 408/183/OM/OSM/2014 na pozemky v k. ú. Bohosudov

a

#### **UKLÁDÁ**

projednat a navrhnout zaručenou a stálou kompenzaci za bezúplatný převod výše uvedených pozemků na

Město Krupka a výpadek příjmu nájmu z podnájemních smluv pro Tělovýchovnou jednotu Sokol Unčín, z.s.

#### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-285-8/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

V 10:59:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupky po projednání

#### **UKLÁDÁ**

projednat se zástupcem MANIC DOGS z. s., Strádov, změnu pronajímatele na pozemky v k. ú. Bohosudov,

kteřé jsou v současné době užívány na základě podnájemní smlouvy č. 442/198/OM/OSMM/2014.

#### **Přílohy k usnesení:**

hřiště + stavba v k. ú. Boh.pdf

#### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-286-8/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:01*

## **28. Havárie vodovodního řadu Fojtovice – výměna šoupat (bod číslo 28)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:05*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 24. 2. 2024 byla nahlášena havárie na vodovodním řadu Fojtovice - nízký tlak vody, kdy na některých odběrných místech netekla voda. Závada byla odstraněna firmou I Melíšek s.r.o., Teplice výměnou šoupat na vodovodním řadu Fojtovice. Z tohoto důvodu žádáme o proplacení faktury č. 2024112 dle objednávky č. 144/2024 ve výši 98 537,- Kč vč. DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout usnesení.

Diskuze zahájena v 11:00:06

V 11:02:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

objednávku č. 144/2024 a proplacení faktury č. 2024112 ve výši 98 573 Kč vč. DPH na opravu vodovodního řadu Fojtovice – výměna šoupat s firmou INSTAS Melíšek s.r.o.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-287-8/24

zodpovídá: Jiří Kočíš, Bc.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:39*

## **29. Hrad Krupka – provozní náklady a potřebné investice (bod číslo 29)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:43*

Diskuze zahájena v 11:02:44

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:51*

## **30. Revitalizace areálu bývalé městské plovárny – dodatek č. 2 (bod číslo 30)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:57*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení dodatek č. 2 (č. 146/12/ORaÚP/2024) zpracovaný Ministerstvem financí ČR ke smlouvě o dílo (č. 463/40/0I/OSM/2022) na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod v rámci akce "Revitalizace areálu bývalé městské plovárny" (ID 887).

Dodatkem č. 2 dochází ke změně předmětu plnění smlouvy ve smyslu dokumentu označeného jako „Změnový list stavby – č. ZL 2 Název akce: Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ a jeho příloh. Změnový list stavby č. 2 v celkové výši 2 233 711,45 Kč bez DPH s podílem neuznatelných nákladů hrazených městem Krupka ve výši 350 389,62 Kč bez DPH byl schválen Radou města Krupka dne 5. 2. 2024 pod usnesením č. UR-113-4/24 (usnesení přílohou bodu).

Cena za provedení díla bez DPH ve smyslu dodatku č. 2 činí 25 713 998,33 Kč, z toho 21 278 643,51 Kč bez DPH uhradí Ministerstvo financí a částku 4 435 354,82 Kč uhradí právnická osoba, tedy Město Krupka. Dále se dodatkem č. 2 mění článek III. Doba plnění, odst. 3.3 termín dokončení díla. K dokončení a předání stavby dojde nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2. Předpoklad dokončení prací červen 2024.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Dodatek č. 2 byl předložen ke kontrole právníkovi, bez připomínek. Limity podle §222 ZZVZ byly zkontrolovány a jsou v pořádku. Stanovisko právníka přikládáme přílohou.

ORaÚP doporučuje Radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:02:58

V 11:03:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

dodatek č. 2 (č. 146/12/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo (č. 463/40/0I/OSM/2022) na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod v rámci akce "Revitalizace areálu bývalé městské plovárny" mezi smluvními stranami Česká republika – Ministerstvo financí, Praha, a Město Krupka na straně objednatele, a METROSTAV DIZ s.r.o., Praha, na straně zhotovitele. Dodatkem č. 2 se mění cena díla a termín dokončení díla. Cena za provedení díla bez DPH ve smyslu dodatku č. 2 činí 25 713 998,33 Kč, z toho 21 278 643,51 Kč bez DPH uhradí Ministerstvo financí a částku 4 435 354,82 Kč uhradí Město Krupka. K dokončení a předání stavby dojde nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis dodatku č. 2 všemi smluvními stranami.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-8/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 20. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:48*

## **31. Technický dozor stavebníka v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ – dodatek č. 1 (bod číslo 31)**

---

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:52*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení dodatek č. 1 (č. 147/13/ORaÚP/2024) k příkazní smlouvě č. 407/35/OI/OSM/2022 s Ing. Luděkem Rudlem, Teplice na technický dozor stavebníka v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“. Dodatkem č. 1 se mění článek V. Doba a místo plnění a článek VI. Odměna za výkon technického dozoru stavebníka z důvodu prodloužení termínu dokončení realizace díla s názvem „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ se stavební firmou Metrostav DIZ a.s. K dokončení a předání stavby dojde nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2 mezi Českou republikou - Ministerstvem financí, Městem Krupka a firmou Metrostav DIZ s.r.o. Dodatkem č. 1 se navyšuje článek VI. Odměna a platební podmínky o 171 250,00 Kč bez DPH, cena díla celkem 856 250,00 Kč bez DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě byl předložen ke schválení právníkovi, jeho stanovisko je přílohou usnesení, drobné připomínky byly zapracovány.

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:03:53

V 11:04:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

dodatek č. 1 (č. 147/13/ORaÚP/2024) k příkazní smlouvě č. 407/35/OI/OSM/2022 s Ing. Luděkem Rudlem, Teplice, na technický dozor stavebníka v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“, kterým se mění čl. V. Doba plnění původní smlouvy v souladu s dodatkem č. 2 mezi Českou republikou – Ministerstvem financí, Městem Krupka a firmou Metrostav DIZ s.r.o., a navyšuje odměna za výkon technického dozoru stavebníka o 171 250,00 Kč bez DPH, cena díla celkem 856 250,00 Kč bez DPH.

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis dodatku č. 1 k příkazní smlouvě s Ing. Luděkem Rudlem.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-8/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 30. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:29*

## **32. Zajištění činnosti koordinátora BOZP v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ – dodatek č. 1 (bod číslo 32)**

---

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:33

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení dodatek č. 1 (č. 148/14/ORaÚP/2024) k příkazní smlouvě č. 408/36/OI/OSM/2022 s Ing. Milanem Špinkou, Dubí na zajištění činnosti koordinátora BOZP v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“. Dodatkem č. 1 se mění článek V. Doba a místo plnění z důvodu prodloužení termínu dokončení realizace díla s názvem „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ se stavební firmou Metrostav DIZ a.s. K dokončení a předání stavby dojde nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2 mezi Českou republikou - Ministerstvem financí, Městem Krupka a firmou Metrostav DIZ s.r.o.

Dodatkem č. 1 se nemění článek VI. Odměna a platební podmínky. Odměna za vykonanou práci bude hrazena dle činnosti koordinátora BOZP ze dne 15. 3. 2023 v rámci rezervy pro mimořádné úkony.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Dodatek č. 1 byl předložen ke kontrole právníkovi, drobné připomínky byly zapracovány do návrhu dodatku č. 1.

ORaÚP doporučuje Radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:04:34

V 11:07:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

dodatek č. 1 (č. 148/14/ORaÚP/2024) k příkazní smlouvě č. 408/36/OI/OSM/2022 s Ing. Milanem Špinkou na zajištění činnosti koordinátora BOZP v rámci realizace projektu „Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“, kterým se mění článek V. Doba plnění původní smlouvy v souladu s dodatkem č. 2 mezi Českou republikou – Ministerstvem financí, Městem Krupka a firmou Metrostav DIZ s.r.o.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis dodatku č. 1 k příkazní smlouvě s Ing. Milanem Špinkou.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-290-8/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:08

### **33. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střech objektů Agapé II.“ (bod číslo 33)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:12

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme do jednání Rady města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 25. 3. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střech objektů Agapé II.“



zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM ze dne 11. 12. 2023.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 19. 2. 2024 pod usnesením č. UR-156-5/24, přílohou bodu bylo stanovisko právníka k návrh příslušné smlouvy o dílo.

Nabídku do výběrového řízení podali prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 4 uchazeči. Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti, s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje radě města schválit výsledky výběrového řízení dle předložené zprávy o vyhodnocení nabídek ze dne 25. 3. 2024 a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným účastníkem, společností CLIMBING IVY, s.r.o., Tisá 408, 403 36 Tisá, IČO 11898658 s nabídkovou cenou 2 290 000,00 Kč bez DPH.

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:07:13

V 11:07:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **BERE NA VĚDOMÍ**

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střech objektů Agapé II.“ ze dne 25. 3. 2024.

#### **SCHVALUJE**

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střech objektů Agapé II.“ a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společností CLIMBING IVY, s.r.o., Tisá 408, 403 36 Tisá, IČO 11898658 s nabídkovou cenou 2 290 000,00 Kč bez DPH.

#### **SCHVALUJE**

smlouvu o dílo č. 150/15/ORaÚP/2024 s vybraným uchazečem, společností CLIMBING IVY, s.r.o., Tisá 408, 403 36 Tisá, IČO 11898658 s nabídkovou cenou 2 290 000,00 Kč bez DPH.

#### **UKLÁDÁ**

uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

#### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-291-8/24**

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:42*

## **34. Revitalizace areálu bývalé městské plovárny – změnový list č. ZL 3 (bod číslo 34)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:46*

#### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města ke schválení změnový list stavby č. ZL 3 na provedení prací, které nebyly specifikovány v nabídce dodavatele METROSTAV DIZ s.r.o., Praha, IČ: 25021915 na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod "Revitalizace areálu bývalé městské plovárny" (ID 887) realizované na základě smlouvy o dílo č. 463/40/OI/OSM/2022 ze dne 7. 2. 2023.

Předmětem změny je úprava mola na základě vypracované dílenské dokumentace, nový odvodňovací drén, který bude uznatelným nákladem a upřesnění výsadby vodních rostlin. Podrobně jsou změny popsány ve změnovém listu č. 3. Pro město Krupka schválením změny č. 3 dojde k navýšení neuznatelných nákladů (změna mola a výsadba vodních rostlin) o 377 788,84 Kč bez DPH.

Výsledná cena změny č. ZL 3 je celkem 429 967,91 Kč bez DPH, cena díla celkem 26 143 966,24 Kč bez DPH. Uznatelné náklady hrazené Ministerstvem financí činí celkem 21 330 822,58 Kč a neuznatelné náklady hrazené Městem Krupka činí celkem 4 813 143,66 Kč z celkové ceny díla bez DPH.

Změnový list č. ZL 3 bude po odsouhlasení a podpisu zaslán ke schválení Ministerstvu financí ČR, které na jeho základě zpracuje návrh dodatku č. 3.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Změny specifikované ve změnovém listu č. ZL 3 byly projednány v rámci pracovní schůzky k projektům města.

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmou návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 11:07:47

V 11:08:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

změnový list stavby č. ZL 3 na provedení víceprací firmou METROSTAV DIZ s.r.o., Praha, IČ: 25021915 v rámci realizace díla "Revitalizace areálu bývalé městské plovárny" (ID 887) a zajištění financování nezpůsobilých výdajů z rozpočtu města.

#### **UKLÁDÁ**

předložit ke schválení do Rady města Krupka dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ve znění změnového listu č. ZL 3.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-292-8/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 10. 6. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:21*

## **35. Vzdání se práva a prominutí pohledávky (bod číslo 35)**

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:25*

### **Důvodová zpráva:**

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na schválení vzdání se práva a prominutí pohledávky.

Odpis pohledávek – dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená:

- 1) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Fojtovice 167, Krupka  
Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz s č.j. 39 Ro 482/2006 (s nabytím právní moci 5.7.2006), který byl předán k exekučnímu řízení. [REDAKCE] dne 8.10.2023 zemřel.  
Nedoplatek k exekučnímu řízení č.j. 110 EX 3795/15: jistina 4 090,58 Kč, úroky 67 617,28 Kč, příslušenství 6 259,76 Kč, náklady právního zastoupení 484,00 Kč, celkem 78 451,62 Kč.  
Z usnesení Okresního soudu v Teplicích vydaného dne 30.1.2024 pod č.j. 36 D 1220/2023-147 vyplývá, že dědické řízení bylo soudem zastaveno s odkazem na ust. § 154 zákona č. 292/2013 Sb., zákona o zvláštních řízeních soudních, neboť zůstavitel zanechal majetek bez hodnoty nebo jen majetek nepatrné hodnoty. V probíhající exekučním řízení nebyl prokázán opak, tj. nebyl zjištěn postižitelný majetek. Soudní exekutor na základě uvedených skutečností s odkazem na ust. § 104 odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb. Občanský soudní řád exekuční řízení zastavil.
- 2) [REDAKCE] byt užívaný na adrese Kollárova 573, Krupka  
Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení.  
Nedoplatek k č.j. 110 Ex 3353/15: jistina 19 795,42 Kč, příslušenství 11 414,75 Kč, náklady právního zastoupení 242,00 Kč, úroky 329 890,67 Kč, celkem 361 342,84 Kč.  
Nedoplatek k č.j. 110 Ex 8333/13: jistina 20 368,23 Kč, příslušenství 3 008,00 Kč, náklady právního zastoupení 3 073,40 Kč, úroky 379 765,65 Kč, celkem 406.215,28 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedené u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 3353/15 a 110 Ex 8333/13 byly ke dni 19.01.2024 zastaveny.
- 3) [REDAKCE] byt užívaný na adrese Nové Modlany 23, Krupka  
Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení.  
Nedoplatek k č.j. 110 Ex 8418/13: jistina 6 895,27 Kč, příslušenství 27 814,39 Kč, náklady právního zastoupení 2 541,00 Kč, úroky 128 562,32 Kč, celkem 165 812,98 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 8418/13 byla ke dni 05.03.2024 zastavena.
- 4) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Dlouhá 637, Krupka  
Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení.  
Nedoplatek k č.j. 110 Ex 10317/13: jistina 18 306,37 Kč, příslušenství 14 896,14 Kč, náklady právního zastoupení 2 976,60 Kč, úroky 286 768,31 Kč, celkem 316.151,02 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví.  
Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 10317/13 byla ke dni 05.03.2024 zastavena.
- 5) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Sídliště 595, Krupka  
Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení.  
Nedoplatek k č.j. 110 Ex 10282/13: jistina 15 597,95 Kč, příslušenství 14 725,00 Kč, náklady právního zastoupení 2 831,40 Kč, úrok 286 768,31 Kč, celkem 319 922,66 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky

provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 10282/13 byla ke dni 05.03.2024 zastavena.

6) [REDAKCE] byt užíváný na adrese Jasmínova 239, Krupka  
Povinnému byla zasláná výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12974/12: jistina 56 714,50 Kč, příslušenství 56 276,02 Kč, náklady právního zastoupení 13 915,00 Kč, úroky 1 104 798,46, celkem 1 231 703,98 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítáných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12974/12 byla ke dni 29.01.2024 zastavena.

7) [REDAKCE], byt užíváný na adrese Havlíčkova 561, Krupka  
Povinnému byla zasláná výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 8346/13: jistina 22 645,84 Kč, příslušenství 29 840,60 Kč, náklady právního zastoupení 3 170,20 Kč, úrok 407 228,82 Kč, celkem 462 885,46 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítáných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 8346/13 byla ke dni 28.01.2024 zastavena.

8) [REDAKCE], byt užíváný na adrese Ústecká 46, Krupka - Soběchleby  
Povinné byla zasláná výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12973/12: jistina 12 310,70 Kč, příslušenství 11 108,10 Kč, náklady právního zastoupení 9 897,80 Kč, úroky 262 279,47 Kč, celkem 295 596,07 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítáných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12973/12 byla ke dni 25.01.2024 zastavena.

9) [REDAKCE] byt užíváný na adrese Dlouhá 637, Krupka  
Povinné byla zasláná výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení. Nedoplatek k exekučnímu řízení č.j. 110 Ex 7592/13: jistina 5 276,20 Kč, příslušenství 37 851,50 Kč, náklady právního zastoupení 2 831,40 Kč, úroky 259 016,34 Kč, celkem 304 975,44 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítáných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora vedená pod spisovou značkou 110 Ex 7592/13 byla ke dni 11.02.2024 zastavena.

10) [REDAKCE], byt užíváný na adrese Karla Čapka 241, Krupka  
Povinné byla zasláná výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 8365/13: jistina 27 200,52 Kč, příslušenství 24 767,95 Kč, náklady právního zastoupení 3 412,20 Kč, úroky 505 045,65 Kč, celkem 560 426,32 Kč.  
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítáných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 8365/13 byla ke dni 05.03.2024 zastavena.

## Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout níže uvedená usnesení.

Diskuze zahájena v 11:08:26

V 11:08:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 78 451,62 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení dědického řízení pro nemajetnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-8/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:09:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 767 558,12 za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-294-8/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:09:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 165 812,98 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-295-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:09:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 316 151,02 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-296-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:10:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 319 922,66 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka

#### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-297-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:10:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 1 231 703,98 za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka

#### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-298-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:10:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 462 885,46 Kč za

dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka

Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-299-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:11:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 295 596,07 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-300-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:11:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 304 975,44 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.



## Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-301-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

V 11:12:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "J" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 560 426,32 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

**UKLÁDÁ**

předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

## Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-302-8/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 17. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:12:19*

**Jednání ukončeno 03.04.2024 v 11:14:24**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 3. 4. 2024 11:15

**Adolf Vítů, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**

---