

ZÁPIS ze schůze rady č. 6/2025

Město Krupka

datum: 24. 2. 2025, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč
Omluveni: (1) Bc. Radek Jankura
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Jan Kuzma

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 24.02.2025 v 8:00:36

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:00:45

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Rostislav Příhoda

Předsedající: Mgr. Miloslava Bačová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:00:45

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:01:05

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:01:09

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Komise Rady města Krupka pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality - změna tajemníka komise
5. Komise Rady města Krupka pro výchovu a vzdělávání - změna tajemníka komise
6. Žádost o podporu soutěže HZS Ústeckého kraje Mladý záchranář 2025 - využití lanovky
7. CHKO Krušné hory - doplnění informací k právnímu rozboru možného překryvu režimů ochrany Hornického regionu Erzgebirge/Krušnohoří UNESCO a ochrany krajinného rázu v CHKO Krušné hory
8. Vyjádření města Krupka k zahájení zjišťovacího řízení záměru "Sběr a zpracování vozidel s ukončenou životností"
9. Darovací smlouva - modely aut pro hasičské muzeum

10. Podpora propagace města Krupka v brožůře Železniční nostalgie 2025
11. Návrh na změnu vstupného městských památek od 1. června 2025
12. Vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru - části střechy na objektu Horská čp. 12 na st. p. č. 139 k. ú. Krupka
13. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024
14. Vzdání se práva a prominutí pohledávky
15. Změna organizačního řádu Městského úřadu Krupka k 1. 4. 2025
16. Pověření Ústeckého kraje č. 111 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025-2027
17. Žádost o zřízení přípravných tříd - Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270
18. Bezpečnostní audit pro školská zařízení
19. Inspekční zpráva - Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270
20. Smlouva o poskytnutí investiční/neinvestiční dotace z rozpočtu města Krupka - vzor
21. Hromadná licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2025_29128
22. Záměr prodeje p. p. č. 3537/2 k. ú. Krupka
23. Záměr prodeje p. p. č. 673 a st. p. č. 4 k. ú. Krupka
24. Ukončení nájemní smlouvy k. ú. Bohosudov - p. p. č. 145/1 a p. p. č. 145/5 k. ú. Bohosudov
25. Nabídka DIAMO st. p. - úplatný převod pozemků do majetku města
26. Úprava kupní smlouvy - výkup objektu čp. 276 od OSBD Teplice
27. Žádost na odkoupení objektu Vodní čp. 13, Krupka
28. Dodatky k nájemním smlouvám - Komenského 333
29. Podání žaloby - pohledávka z nájmu bytových prostor Vodní 13
30. Vzdání se práva a prominutí pohledávek
31. Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen
32. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti
33. Dodatek č. 3 ke smlouvě o využití či odstranění odpadu (bioodpad) č. 1091014047
34. NEVAJGLUJ a.s. - oznámení o sazbách úhrad na rok 2024 a 2025
35. Vyúčtování neinvestiční dotace společnosti SPORT KRUPKA s.r.o. za rok 2024 - provozování sport., plav. haly, areálu Měst. stadionu, herny stol. tenisu, RS Chříbská, víceúčelové sportovní plochy a stavby z mobilních buněk
36. Vyúčtování neinvestiční dotace společnosti SPORT KRUPKA s.r.o. za rok 2024 - provozování lanové dráhy
37. Žádosti o vyhrazené parkování
38. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komáří vížka“
39. Schválení výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Dodávka tří vozidel pro Městskou policii Krupka“ - revokace usnesení
40. Architektonická studie Masarykovy ulice v Krupce dodatek č. 1

Diskuze zahájena v 8:01:09

V 08:01:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 41 - Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb
- doplňuje se bod č. 42 - Mariánské náměstí č.p. 22, Krupka - stavební úpravy (ordinace lékaře)
- doplňuje se bod č. 43 - Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2025
- doplňuje se bod č. 44 - Komise Rady města Krupka sociálně zdravotní - změna člena komise
- doplňuje se bod č. 45 - Komise Rady města Krupka bytová - změna tajemníka komise

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-131-6/25

zodpovídá:

termín: IHNED (24. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:01:46

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:01:49

Důvodová zpráva:

Tisková oprava usnesení:

1. Rada města Krupka přijala na svém jednání č. 4/2025 usnesení č. UR-126-4/25. V usnesení je chybně nazvána dodavatelská smlouva, a to formou "příkazní smlouva", správně má být "SMLOUVA O DÍLO". Název se objevuje i v důvodové zprávě bodu a stanoviscích odborů a poradních orgánů, jehož součástí je zmiňované usnesení.
2. Rada města Krupka přijala na svém jednání č. 4/2025 usnesení č. UR-118-4/25. V usnesení je výpočtová chyba u urnového pomníku. Vzhledem k tomu, že v ceníku hřbitovních poplatků je odkaz na schválené usnesení, tak je vhodné tuto výpočetní chybu napravit revokací původního usnesení a přijetím usnesení nového.

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-746-24/24	Bod programu: Instalace příčného prahu - Rudé armády Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE umístění příčného prahu v ulici Rudé armády u garáží v souladu s návrhem opatření v příloze usnesení. UKLÁDÁ požádat o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. UKLÁDÁ předložit Radě města Krupka fotodokumentaci o splnění tohoto usnesení. Přílohy k usnesení:umístění příčný prah Rudé a.pdf	19. 8. 2024	Petr Vorlíček	30. 9. 2024	- v řešení (instalace příčného prahu schválena, čekáme na příznivější počasí)
UR-388-11/24	Bod programu: Darovací smlouva - podpora vydání knihy o historii železniční trati "Kozi dráha" Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu na dar 7 500 Kč Teplickému spolku - spolek pro oživení Krušnohoří a Českého středohoří, IČO: 09983201, na podporu vydání knihy o historii železniční trati "Kozi dráha". UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy a kontrolu realizace podpořeného projektu. Přílohy k usnesení:Darovací smlouva - Město Kr.pdf	13. 5. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 10. 2024	- představením knihy počítáme v průběhu I. čtvrtletí nového roku. Graficky je de facto hotova, ale její vznik má - z důvodu uvedeného též dříve (těžká dostupnost kvalitního historického obrazového materiálu) - komplikovanější „porodní“ průběh. Naším cílem zůstává prezentovat hotovou knihu v perfektní kvalitě, jak jsme zvykli z Krušnohorských novin/Erzgebirgs-Zeitung či z předchozího knižního projektu se stejným autorem (Mgr. Ludvík Losos: Ústecko-teplická dráha). Na konci roku jsme stále nebyli s výsledkem spokojeni, proto jsme objednávku tisku pozastavili, abychom získali ještě časový prostor navíc.Domníváme se, též po diskusi s Ing. Janem Růžickou, že prezentaci knihy by bylo vhodné spojit přímo s linkou T11 v Krupce (přelom března/dubna 2025).
UR-832-30/24	Bod programu: TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. - soudní spor Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ Rozsudek Okresního soud v Teplicích č.j. 141 C 20/2021 vůči žalované straně TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. UKLÁDÁ ve spolupráci v právním zástupcem města dohodnout další postup města.	23. 9. 2024	Marie Brožová, Bc.	31. 10. 2024	- v řešení
UR-939-32/24	Bod programu: Žádost o vyhrazené parkování - mimo ZTP Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ vyhotovení PRAVIDEL PRO ZŘÍZENÍ VYHRAZENÉHO PARKOVACÍHO STÁNÍ na komunikacích ve vlastnictví města KRUPKA. UKLÁDÁ předložit pravidla Radě města Krupka ke schválení.	7. 10. 2024	Klára Eflerová, Ing.	15. 12. 2024	- v řešení
UR-829-30/24	Bod programu: Zajištění dostupnosti veřejných WC Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ připravit řešení zajištění veřejných toalet prostřednictvím pronájmu na vybraných místech v městě Krupka, podpořit místní podnikatele, kteří mají k dispozici toalety s přístupem veřejnosti a budou mít o podporu města zájem, a medializaci dostupných toalet v městských budovách. UKLÁDÁ předložit návrh řešení Radě města Krupka.	23. 9. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 12. 2024	- v rámci rozpočtu města na rok 2025 byla na řešení veřejných toalet schválena částka 1 000 000 Kč. Připravuje se komplexní řešení za použití více způsobů poskytování této služby občanům a turistům

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-894-30/24změna v UR-915-32/24	Bod programu: Měření rychlosti Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SOUHLASÍ s instalací měřičů rychlosti na následujících místech v městě Krupka: ulice Revoluční, ulice 1. Máje, ulice Pod Dolní drahou, Krupka-Soběchleby, ulice Ústecká. UKLÁDÁ informovat Radu města Krupka o dalším postupu.	23. 9. 2024	Jiří Petrák, Bc.	31. 12. 2024	- v řešení
UR-1192-37/24	Bod programu: Smlouva o smlouvě budoucí - Přírodní nádrž Fojtovice Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání SCHVALUJE uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na projekt „Přírodní nádrž Fojtovice“ s Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem : Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO 70889988, na zřízení věcného břemene služebnosti č. 1315/2024, dotčený pozemek p. p. č. 1013 v k. ú. Fojtovice u Krupky - výustní objekt. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 7 000 Kč + platná sazba DPH (100 Kč/m ² + DPH v zákonné výši, minimálně však 3 000 Kč bez DPH). Výše konečné částky bude upřesněna dle skutečného zaměření stavby. Dále pak náhradu nákladů spojených s uzavřením této smlouvy ve výši 1 000 Kč plus DPH podle platné sazby. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení:1315_2024 mestoKrupka_vys_.pdf C2 situace KM Fojt.pdf C3 situace Fojt.pdf D1 TZ fotodok fojt.pdf C1 situace prehled.pdf	16. 12. 2024	Sandra Nademlejnská	31. 1. 2025	
UR-99-4/25	Bod programu: Výběrové řízení vedoucí odboru školství, zdravotnictví a sociálních věcí Městského úřadu Krupka Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: JMENUJE na základě doporučení tajemnice Městského úřadu Krupka a v souladu se zákonem č. 312/2000 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, do funkce vedoucí odboru školství, zdravotnictví a sociálních věcí paní Mgr. Bc. Veroniku Klimešovou, DiS, od 10. 2. 2025. UKLÁDÁ zajistit pracovněprávní záležitosti v souvislosti s tímto jmenováním.	10. 2. 2025	Věra Krepindlová, Ing.	17. 2. 2025	- v současné době chybí popis pracovní činnosti a plán zácviku

Diskuze zahájena v 8:01:49

V 08:03:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání: REVOKUJE usnesení UR-118-4/25.
--

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-132-6/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-118-4/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 2. 2025)

V 08:04:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Sandra Nademlejnská") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE ceník hřbitovních poplatků pro rok 2025 a poplatek pro vsyp do vsypové loučky s účinností od 1. 3. 2025 dle tabulky níže:							
ZVÝŠENÍ	NÁJEM M ² / rok	JEDNOHROB / rok	DVOJHROB / rok	TROJHROB / rok	URNOVÝ POMNÍK / rok	KOLUMBÁRIUM / rok	Vsyp - loučka
SLUŽBY		200 Kč	250 Kč	300 Kč	150 Kč	150 Kč	500 Kč
NÁJEM	25 Kč	2 x 25 Kč	4 x 25 Kč	6 x 25 Kč	1 x 25 Kč	150 Kč	500 Kč

CELKEM		250 Kč	350 Kč	450 Kč	175 Kč	150 Kč	500 Kč
--------	--	--------	--------	--------	--------	--------	--------

UKLÁDÁ

vyvěsit ceník na městském hřbitově Krupka a webových stránkách města.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-133-6/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:36

4. Komise Rady města Krupka pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality - změna tajemníka komise (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:40

Důvodová zpráva:

Vzhledem k ukončení pracovního poměru paní Bc. Jaroslavy Breitové je předložen návrh na změnu tajemnice Komise Rady města Krupka pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality.

Diskuze zahájena v 8:04:40

V 08:05:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ODVOLÁVÁ

Bc. Jaroslavu Breitovou z funkce tajemnice Komise Rady města Krupka pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality.

JMENUJE

Mgr. Bc. Veroniku Klimešovou, DiS., do funkce tajemnice Komise Rady města Krupka pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-134-6/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:29

5. Komise Rady města Krupka pro výchovu a vzdělávání - změna tajemníka komise (bod číslo 5)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:33

Důvodová zpráva:

Vzhledem k ukončení pracovního poměru paní Bc. Jaroslavy Breitové je předložen návrh na změnu tajemnice Komise Rady města Krupka pro problematiku vyloučené lokality, integraci menšin a prevenci kriminality.

Diskuze zahájena v 8:05:33

V 08:06:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ODVOLÁVÁ

Bc. Jaroslavu Breitovou z funkce tajemnice Komise Rady města Krupka pro výchovu a vzdělávání.

JMENUJE

Mgr. Bc. Veroniku Klimešovou, DiS., do funkce tajemnice Komise Rady města Krupka pro výchovu a vzdělávání.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-135-6/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:08

6. Komise Rady města Krupka sociálně-zdravotní - změna člena komise (bod číslo 44)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:12

Důvodová zpráva:

Vzhledem k ukončení pracovního poměru paní Bc. Jaroslavy Breitové je předložen návrh na změnu člena Komise Rady města Krupka sociálně-zdravotní.

Diskuze zahájena v 8:06:12

V 08:06:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Andrea Grünbaumová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ODVOLÁVÁ

Bc. Jaroslavu Breitovou z funkce člena Komise Rady města Krupka sociálně-zdravotní.

JMENUJE

Mgr. Bc. Veroniku Klimešovou, DiS., do funkce člena Komise Rady města Krupka sociálně-zdravotní.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-136-6/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:44

7. Komise Rady města Krupka bytová - změna tajemníka komise (bod číslo 45)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:48

Důvodová zpráva:

Vzhledem k ukončení pracovního poměru paní Šárky Holpuchové je předložen návrh na změnu tajemnice Komise Rady města Krupka bytové.

Diskuze zahájena v 8:06:48

V 08:07:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ODVOLÁVÁ

Šárku Holpuchovou z funkce tajemnice Komise Rady města Krupka bytové.

JMENUJE

Simonu Kovalčukovou do funkce tajemnice Komise Rady města Krupka bytové.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-137-6/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:07:17

8. Žádost o podporu soutěže HZS Ústeckého kraje Mladý záchranář 2025 - využití lanovky (bod číslo 6)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:07:20

Důvodová zpráva:

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje každoročně pořádá soutěž Mladý záchranář pro děti 2. stupně základních škol.

Protože pořadatel byl velmi spokojený se spoluprací s naším městem v předchozích ročnících 2013, 2019 a 2024, bylo naše území pro konání krajského kola soutěže vybráno i pro ročník 2025.

Pořadatel předběžně stanovil trasu soutěže: start na spodní stanici lanovky, přes Komáří vížku (lanovkou) a dolů přes Kotelní jezírko a hrad Kyšperk do Uncína, kde má být v KD Mlejn cíl a zázemí celé soutěže.

Při realizaci minulých ročníků město Krupka umožnilo využít soutěžními družstvy a doprovodu lanovku buď za symbolickou částku (1000 Kč, 2013) nebo zdarma (2019, 2024) a pořadatel tímto žádá město Krupka o podobnou podporu i letos – jednalo by se o možnost svezení lanovkou pro 14 čtyřčlenných družstev a doprovod, celkem cca 70 lidí, v úterý 17. 6. 2025, dle předpokladů od 9:30 a 10:30 (vždy v oficiálních časech, kdy lanovka jezdí).

Město Krupka se stane oficiálním partnerem soutěže, bude uváděno na všech oficiálních dokumentech a pozvánkách, vedení města bude pozváno na slavnostní vyhodnocení.

Diskuze zahájena v 8:07:20

V 08:08:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

podporu krajského kola soutěže Mladý záchranář 2025, pořádané Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje, tím, že bude členům soutěžních družstev, doprovodu a pořadatelům umožněno využít bezplatně lanovku na Komáří vížku dne 17. 6. 2025.

UKLÁDÁ

informovat pořadatele a zajistit realizaci této podpory.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-138-6/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 17. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:39

9. CHKO Krušné hory - doplnění informací k právnímu rozboru možného překryvu režimů ochrany Hornického regionu Erzgebirge/Krušnohoří UNESCO a ochrany krajinného rázu v CHKO Krušné hory (bod číslo 7)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:44

Důvodová zpráva:

Dne 27. 1. 2025 obdrželo město Krupka doplnění informací k právnímu rozboru možného překryvu režimů ochrany Hornického regionu Erzgebirge/Krušnohoří UNESCO a ochrany krajinného rázu v CHKO Krušné Hory. Dokument v celkovém shrnutí uvádí, že koexistence ochrany přírody a krajiny s památkovou péčí na území CHKO je zajištěna úzkou spoluprací mezi Agenturou ochrany přírody a krajiny (AOPK ČR) a Národním památkovým ústavem (NPÚ). Tyto instituce společně koordinují ochranu krajinného rázu, kulturních hodnot a přírodních prvků území, čímž zajišťují komplexní péči o chráněná území. Památková péče se zaměřuje na ochranu kulturních a historických hodnot, zatímco CHKO zajišťuje ochranu přírodního prostředí a krajinného rázu. Tyto přístupy se vzájemně doplňují, což umožňuje ucelenou péči o krajinu a její historické souvislosti. Spolupráce těchto institucí se projevuje také v procesu vyhlášení chráněných území. Na území CHKO se nachází mnoho historických objektů, jako jsou hrady, zámky či historické parky, jejichž ochrana vyžaduje citlivé sladění památkové péče s ochranou přírody. Důležitá je také koordinace s UNESCO, kde CHKO poskytují vyšší úroveň ochrany pro území světového dědictví, aniž by jejich režim byl v rozporu s principy UNESCO. Tento přístup umožňuje efektivní správu chráněných oblastí s respektem k přírodnímu i kulturnímu dědictví a zároveň dává prostor místním samosprávám k participaci na rozhodování o ochraně svého území.

Diskuze zahájena v 8:08:44

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Kuzma

Rada bere informace k bodu č. 7 - CHKO Krušné hory - doplnění informací k právnímu rozboru možného překryvu režimů ochrany Hornického regionu Erzgebirge/Krušnohoří UNESCO a ochrany krajinného rázu v CHKO Krušné hory na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:14:59

10. Vyjádření města Krupka k zahájení zjišťovacího řízení záměru "Sběr a zpracování vozidel s ukončenou životností" (bod číslo 8)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:15:02

Důvodová zpráva:

Provozovatel stávající sběrný kovů v areálu Dlouhá 79, Krupka, plánuje rozšířit svou činnost o sběr a zpracování vozidel s ukončenou životností. Tento záměr spadá do kategorie činností, které podléhají posouzení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (EIA). Město Krupka je dotčeným územně samosprávným celkem, a ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí může vydat vyjádření k oznámení záměru.

Diskuze zahájena v 8:15:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Jan Kuzma

V 08:20:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vyjádření obce k předloženému záměru.

UKLÁDÁ

odeslat vyjádření ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje.

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-6/25

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:20:33

11. Darovací smlouva - modely aut pro hasičské muzeum (bod číslo 9)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:20:37

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města ke schválení darovací smlouvu na 250 ks modelů aut v hodnotě, dle dárce, ve výši 45 000 Kč. Účelem je rozšíření sbírky exponátů Hasičského muzea Krupka. Návrh zpracoval OKS, protože jednání bylo zahájeno v minulém roce.

Diskuze zahájena v 8:20:37

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

V 08:22:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Mergl") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

darovací smlouvu s [REDAKCE],
na dar 250 ks modelů aut.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy a převzetí daru.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-6/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:22:37

12. Podpora propagace města Krupka v brožuře Železniční nostalgie 2025 (bod číslo 10)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:22:40

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města umístění propagace města Krupka v brožuře Železniční nostalgie, vydávané společností KŽC Doprava, s.r.o., s turistickými cíli v rozsahu dvoustrany formátu DL za cenu 7 000 Kč.

Podkrušnohorský motoráček od podzimu 2024 opět končí v Krupce, čímž se město stává významným turistickým cílem na trase rekreačních vlaků. Město Krupka má jedinečnou příležitost prezentovat své turistické a kulturní atraktivity v tradiční brožuře, která je distribuována nejen ve vlacích společnosti, ale také v informačních centrech zejména v Praze a Středočeském kraji, odkud do regionu proudí nejvíce turistů.

Brožura obsahuje jízdní řády a tipy na výlety, což přímo oslovuje cílovou skupinu – cestující hledající turistické možnosti v regionu.

Diskuze zahájena v 8:22:40

V 08:23:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Mergl") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

umístění propagace města Krupka v brožuře Železniční nostalgie, vydávané společností KŽC Doprava, s.r.o., IČO 27423069, s turistickými cíli v rozsahu dvoustrany za cenu 7 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

vedoucímu OCRaK zajistit objednání této služby.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-6/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:23:45

13. Návrh na změnu vstupného městských památek od 1. června 2025 (bod číslo 11)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:23:49

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města ke schválení návrh na změnu vstupného městských památek od 1. června 2025 viz příloha bodu.

S ohledem na rostoucí náklady na provoz a údržbu městských památek v Krupce je nutné přistoupit k úpravě vstupného. Poslední revize cen proběhla před několika lety, přičemž současné ceny již neodpovídají aktuálním ekonomickým podmínkám.

Ceny vstupného se navyšují u všech placených objektů, zejména u Štoly Starý Martin, kde je výraznější růst reflektující její vysokou návštěvnost a provozní náklady. Hasičské muzeum a kolektivní vstupné také zaznamenávají navýšení. Novinkou je zavedení symbolického vstupného u Kaple sv. Wolfganga a vytvoření Letního balíčku městských památek (vstupenka štola + has. muzeum + Kaple sv. Wolfganga). U kostela sv. Anny zůstává dobrovolné vstupné.

Navrhované změny vstoupí v platnost od 1. června 2025, což zajistí dostatečný čas pro informování veřejnosti a přípravu souvisejících administrativních opatření.

Diskuze zahájena v 8:23:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 08:25:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Mergl") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

změnu vstupného u městských památek s účinností od 1. června 2025, dle předloženého návrhu.

UKLÁDÁ

odboru cestovního ruchu a kultury zajistit informování veřejnosti o změně vstupného a aktualizaci souvisejících materiálů (webové stránky, informační tabule, turistické materiály).

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-6/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 1. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:25:35

14. Vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru - části střechy na objektu Horská čp. 12 na st. p. č. 139 k. ú. Krupka (bod číslo 12)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:25:39

Důvodová zpráva:

Odbor cestovního ruchu a kultury předkládá Radě města Krupka na základě předchozích jednání návrh na vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru - části střechy na objektu Horská čp. 12 na st. p. č. 139 k. ú. Krupka.

Vyhlášení záměru pronájmu:

prostor části střechy na objektu Horská čp. 12 na st. p. č. 139 k. ú. Krupka

účel předmětu nájmu je umístění a provozování telekomunikačního zařízení pro zajištění služeb především pro objekt čp. 12 umístěný na st. p. č. 139 k. ú. Krupka.

Po skončení zákonné vývěsní lhůty, budou předloženy do jednání Rady města Krupka došlé nabídky, znění nájemní smlouvy, která bude obsahovat i návrh výše nájemného. Návrh smlouvy bude projednán a odsouhlasen právním zástupcem města.

Diskuze zahájena v 8:25:39

V 08:26:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Mergl") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu nebytového prostoru – části střechy na objektu Horská čp. 12 na st. p. č. 139 k. ú. Krupka za účelem umístění a provozování telekomunikačního zařízení pro zajištění služeb především pro objekt čp. 12 umístěný na st. p. č. 139 k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru na úřední desce.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-6/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:26:28

15. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024 (bod číslo 13)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:26:32

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024. Zpráva obsahuje údaje o rozpočtovém hospodaření dle jednotlivých tříd rozpočtové skladby s údaji o plnění příjmů a výdajů a financování v návaznosti na schválený rozpočet města, přehled o průběžném plnění sdílených daní, včetně porovnání s rokem 2023 a 2022, údaje v celkovém úhrnu plnění příjmů a výdajů jednotlivých organizačních jednotek města dle stanovených rozpočtových limitů, informaci o stavu peněžních prostředků na běžných účtech, stav dlouhodobých úvěrů a přehled přijatých dotačních prostředků a jejich čerpání.

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění skutečnosti	
Příjmy celkem po konsolidaci	358 633 000,00	366 460 000,00	375 949 979,21	102,59%
Výdaje celkem po konsolidaci	366 633 000,00	390 122 000,00	339 701 566,74	87,08%
Saldo P-V	-8 000 000,00	-23 662 000,00	36 248 412,47	
Třída 8 - financování	8 000 000,00	23 662 000,00	-36 248 412,47	

Diskuze zahájena v 8:26:32

Rada bere informace k bodu č. 13 - Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:26:58

16. Vzdání se práva a prominutí pohledávky (bod číslo 14)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:27:02

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na schválení vzdání se práva a prominutí pohledávky.

Odpis pohledávek – dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená:

1) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Jasmínová 239, Krupka.

Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu ze dne 20. 11. 2015. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 5058/15: jistina 15 876,75 Kč, příslušenství 16 783,75 Kč, náklady právního zastoupení 484,00 Kč, úroky 435 119,44 Kč, celkem 468 263,94 Kč.

Vzhledem k tomu, že na povinnou osobu byla vedena exekuce, která nebyla po dobu 6 let ani částečně uspokojena, rozhodl exekutor o jejím zastavení pro nedobytnost. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 5058/15 byla ke dni 3. 2. 2025 zastavena.

2) [REDAKCE] byt užívaný na adrese Sídliště 594, Krupka.

Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byly podány Okresnímu soudu v Teplicích návrhy na vydání platebních rozkazů (nabytí právní moci 17. 2. 2014). Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12326/13: jistina 15 801,90 Kč, náklady řízení 1500,40 Kč, příslušenství 3 631,26 Kč, úroky 288 482,01 Kč, celkem 309 415,57 Kč. Vzhledem k tomu, že na povinnou osobu byla vedena exekuce, která nebyla po dobu 6 let ani částečně uspokojena, rozhodl exekutor o jejím zastavení pro nedobytnost. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12326/13 byla ke dni 22. 6. 2024 zastavena.

3) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Sídliště 594, Krupka.

Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byly podány Okresnímu soudu v Teplicích návrhy na vydání platebních rozkazů (nabytí právní moci 2. 12. 2015). Nedoplatek k č.j. 110 Ex 5047/15: jistina 32 792,84 Kč, náklady řízení 2 323,20 Kč, příslušenství 11 870,37 Kč, úroky 576 126,27 Kč, celkem 623 112,68 Kč.

Vzhledem k tomu, že na povinnou osobu byla vedena exekuce, která nebyla po dobu 6 let ani částečně uspokojena, rozhodl exekutor o jejím zastavení pro nedobytnost. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 5047/15 byla ke dni 22. 6. 2024 zastavena.

4) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Dlouhá 636, Krupka.

Povinný dlužil na nájemném, službách a vyúčtování za rok 2023 částku 9 433,20 Kč. Z důvodů úmrtí a ukončením dědického řízení pro nemajetnost se pozůstalost zastavila usnesením čj. 36 D 581/2024 -123 s nabytím právní moci 4. 2. 2025.

Diskuze zahájena v 8:27:02

V 08:27:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 468 263,94 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-6/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 10. 3. 2025

V 08:28:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 309 415,57 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-6/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 10. 3. 2025

V 08:28:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 623 112,68 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-146-6/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 10. 3. 2025

V 08:28:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 9 433,20 Kč za dlužné nájemné, služby a plnění s tím související z důvodu zastavení dědického řízení pro nemajetnost.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-147-6/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:28:55

17. Změna organizačního řádu Městského úřadu Krupka k 1. 4. 2025 (bod číslo 15)

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:28:59

Důvodová zpráva:

Vzhledem k narůstajícím požadavkům na oblast informačních technologií a digitální transformace Městského úřadu a dalších, v oblasti IT odborem OOaVV obhospodařovaných organizačních složek města, předkládá OOaVV návrh na zřízení 1 systemizovaného místa/40 hod. týdně správce informačních a komunikačních technologií k 1. 4. 2025.

V současné době má úřad jedno systemizované místo správce informačních a komunikačních technologií, 1 pracovníka na dohodu o provedení práce (za leden 2025 odpracováno 21 hodin, za únor 2025 k 20. 2. 2025 bez odpracovaných hodin) a rovněž do 28. 2. 2025 máme uzavřenu smlouvu o spolupráci s externí firmou, která zajišťuje podporu v době nepřítomnosti správce informačních a komunikačních technologií a pomáhá s některými specifickými úkoly.

V případě schválení by v cílovém stavu standardní činnosti v oblasti správy IT zajišťovali 2 systemizovaní zaměstnanci OOaVV.

Odůvodnění potřeby:

Zvyšující se nároky na IT podporu kdy neustálý rozvoj digitalizace a nové požadavky na provoz a bezpečnost IT systémů vyžadují efektivní správu, rutinní znalost používaného SW a HW a bezodkladnou reakci na vzniklé nepravidelnosti.

Nutnost zajištění provozní kontinuity, kdy jeden IT specialista nemůže zcela pokrýt všechny potřeby úřadu a v době jeho nepřítomnosti dochází k provozním omezením.

Efektivnější správa IT infrastruktury, tj. rozšiřování technologických řešení, zajištění bezpečnosti a správa datových toků vyžadují tým, který bude schopný pružně reagovat na aktuální potřeby.

Dále OOaVV předkládá RM návrh směrnice pro správu a administraci systémů města, která navazuje na aktuálně platnou Informační koncepci města schválenou UR-267-8/24 a v příloze tohoto bodu uvádí seznam městem aktuálně používaných systémů, jejich správců a administrátorů.

Nad rámec aktuálně platné Informační koncepce města, OOaVV v současné době procesuje legislativně stanovenou certifikaci a zpracování nové Informační koncepce města, která bude obsahovat veškeré městem využívané systémy a odpovědnost konkrétních útvarů při jejich správě. Certifikace Informačních koncepcí (v souladu s vyhláškou č. 360/2023 Sb., vyhláška o dlouhodobém řízení informačních systémů veřejné správy - zadání viz. připojený soubor pokyn k zajištění certifikace) zajišťují vybraná, MV akreditovaná certifikační střediska, přičemž na základě

stanovených lhůt předpokládá OoAVV získání předmětné certifikace v průběhu 1. pololetí 2025.

Diskuze zahájena v 8:28:59

V 08:29:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zřízení 1 systemizovaného místa v rámci OoAVV, typová pozice správce informačních a komunikačních technologií s účinností od 1. 4. 2025.

SCHVALUJE

přílohu č. 3 – Systemizace pracovních míst Městského úřadu (příloha Organizační řád Městského úřadu Krupka s platností a účinností od 1. 4. 2025)

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-148-6/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 31. 3. 2025

V 08:30:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

KONSTATUJE

aktuální počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
Odbor finanční	9,00	9
Odbor kancelář starosty	7,00	7
Odbor správy města	9,00	9
Odbor organizační a vnitřních věcí	13,75	15
Odbor rozvoje města a územního plánování	4,00	4
Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí	7,00	7
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	4,00	4
Odbor cestovního ruchu a kultury	9,00	9
Vedení	1,00	1
Celkový součet	63,75	65

STANOVUJE

počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka od 1. 4. 2025

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
Odbor finanční	9,00	9
Odbor kancelář starosty	7,00	7
Odbor správy města	9,00	9

Odbor organizační a vnitřních věcí	14,75	16
Odbor rozvoje města a územního plánování	4,00	4
Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí	7,00	7
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	4,00	4
Odbor cestovního ruchu a kultury	9,00	9
Vedení	1,00	1
Celkový součet	64,75	66

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-149-6/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.
termín: 31. 3. 2025

V 08:30:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

směrnici pro správu a administraci informačních systémů města.

UKLÁDÁ

zajistit podpis směrnice a seznámení se s jejím obsahem všem dotčeným zaměstnancům.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-150-6/25

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.
termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:38

18. Pověření Ústeckého kraje č. 111 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025-2027 (bod číslo 16)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:42

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka Pověření Ústeckého kraje č. 111 k zajištění dostupnosti

poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025–2027 (dále jen „Pověření“) s účinností ode dne 1. 1. 2025 do 31. 12. 2027. Město Krupka je pověřeno v souladu s Registrem poskytovatelů sociálních služeb dle § 78 a násl. zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatelem pečovatelské služby (ID: 8895811).

Diskuze zahájena v 8:30:42

V 08:31:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SOUHLASÍ

s přijetím Pověření Ústeckého kraje č. 111 k zajištění dostupnosti poskytování sociálních služeb zařazených do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2025–2027 s účinností ode dne 1. 1. 2025 do 31. 12. 2027.

UKLÁDÁ

zajistit podpis přiloženého pověření.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-151-6/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:31:41

19. Žádost o zřízení přípravných tříd - Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 (bod číslo 17)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:31:44

Důvodová zpráva:

Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ředitele Mgr. Bc. Martina Kaftana, MBA, v souladu s ustanovením § 47 odstavce 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) v platném znění, o povolení zřízení 3 přípravných tříd ve školním roce 2025/2026 v subjektu Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270.

O otevření tří přípravných tříd žádá v souvislosti se zjišťováním předběžné poptávky ze strany rodičů, kteří žádají o zařazení do přípravné třídy u dětí, kteří splňují zákonné předpoklady. Druhá, popř. třetí přípravná třída bude zřízena za předpokladu dodržení spodního limitu počtu dětí ve třídě (10 dětí), současně bude postupováno tak, aby nebyl překročen PHmax základní školy, který je rozhodujícím ukazatelem financování školy jako celku. V rámci financování práce pedagogických pracovníků se předpokládá naplněnost třídy maximálně 15 dětmi, navýšení počtu již není finančně zohledněno, proto žádají o shora uvedený počet tříd.

Optimální naplněnost přípravných tříd k 30. 9. 2025 je pro jednu třídu 11-15 dětí, při dvou třídách 20-30 dětí, pro tři třídy 31-45 dětí.

Diskuze zahájena v 8:31:44

V 08:32:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, pro školní rok 2025/2026 zřízení 3 přípravných tříd u subjektu Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270, přičemž druhá, popř. třetí přípravná třída bude zřízena a otevřena za předpokladu dodržení spodního limitu počtu dětí ve třídě. Optimální naplněnost přípravných tříd k 30. 9. 2025 bude pro jednu třídu 11–15 dětí, při dvou třídách 20–30 dětí, pro tři třídy 31–45 dětí.

UKLÁDÁ

informovat ředitele školy o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-6/25

zodpovídá: Jitka Daňová
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:32:24

20. Bezpečnostní audit pro školská zařízení (bod číslo 18)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:32:28

Důvodová zpráva:

Na základě schváleného usnesení UR-919-32/24 ze dne 7. 10. 2024 odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí nechal vypracovat cenovou nabídku na bezpečnostní audit. Poptány byly tři bezpečnostní firmy, přičemž nabídly více možností zpracování. Jednalo se o bezpečnostní audit, bezpečnostní plán a následně školení včetně praktického nácviku pro všechny zaměstnance příspěvkových organizací. Tyto možnosti byly předloženy na Komisi pro výchovu a vzdělávání dne 17. 2. 2025, kde se všichni členové shodli, s výjimkou paní ředitelky Heleny Duškové, která si již nechala ze schváleného rozpočtu zpracovat základní bezpečnostní analýzu objektu MŠ Zvoneček, na zvolení možnosti bezpečnostního auditu a podle výstupu zhodnocení, zda by bylo nutné i školení včetně praktického nácviku. Zápis z Komise pro výchovu a vzdělávání bude předložen jako bod do dalšího zasedání Rady města Krupka.

Bezpečnostní audit by probíhal na těchto příspěvkových organizacích:

ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400

Masarykova ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova 461

ZŠ a SŠ Krupka, Karla Čapka 270

MŠ Zvoneček, Lípová 528

MŠ Sluníčko, Kollárova 597

ZUŠ Stanislava Šebka Krupka, Mariánské nám. 22

DDM Cvrček, Sídliště 605

Stanovisko odboru finančního, Bc. Marie Brožové, MBA, zní následovně:

Vzhledem k tomu, že Rada města Krupka svým usnesením UR-919-32/24 uložila zpracovat cenovou nabídku bezpečnostního auditu všech příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Město Krupka, náklady by měly být hrazeny z rozpočtu města, odboru školství, zdravotnictví a sociálních věcí ORJ 002.

V rozpočtu ORJ 002 tato částka na náklady není rozpočtována, ale lze ji uhradit v rámci rozpočtového limitu ORJ 002. Po stanovení záloh na teplo od ČEZ Teplárenské od 1. 2. do 31. 12. 2025 pro školská zařízení vůči schválenému rozpočtu vznikla úspora.

Diskuze zahájena v 8:32:28

Informace z průběhu jednání:

Bezpečnost na školách je řešena s ředitelem Městské policie Krupka. Je navrženo přidělení SOS tlačítka do Mateřských škol, aby byla možnost vzít s sebou toto tlačítko např. na vycházku, aby v případě potřeby byla přivolána pomoc.

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

Rada bere informace k bodu č. 18 - Bezpečnostní audit pro školská zařízení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:35:16

21. Inspekční zpráva - Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 (bod číslo 19)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:35:20

Důvodová zpráva:

Ve dnech 10. 12. 2024 - 12. 12. 2024 proběhla na Základní škole a Střední škole Krupka, Karla Čapka 270, inspekční činnost podle § 174 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Na základě Inspekční zprávy čj. ČŠIU-1856/24-U byly Českou školní inspekcí vyhodnoceny silné a slabé stránky školy a vydána doporučení pro zlepšení činnosti školy.

Ředitel Základní školy a Střední školy Krupka, Karla Čapka 270, Mgr. Bc. Martin Kaftan, MBA přijal nápravná opatření k odstranění a prevenci nedostatků, která byla konzultována s vedoucí inspekčního týmu, odsouhlasena co do rozsahu a obsahu zpracování, označena za vhodně zvolená včetně termínů pro odstranění.

Diskuze zahájena v 8:35:20

Rada bere informace k bodu č. 19 - Inspekční zpráva - Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:36:08

22. Smlouva o poskytnutí investiční/neinvestiční dotace z rozpočtu Města Krupka k programu podpory dostupnosti zdravotní péče - vzor (bod číslo 20)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:36:11

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka ke schválení vzor Smlouvy o poskytnutí investiční/neinvestiční dotace z rozpočtu Města Krupka k Dotačnímu programu "Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka".

Diskuze zahájena v 8:36:11

V 08:37:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzor Smlouvy o poskytnutí investiční/neinvestiční dotace z rozpočtu Města Krupka k Dotačnímu programu "Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka".

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-6/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:37:24

23. Hromadná licenční smlouva o veřejném provozování (autorských děl) č. VP_2025_29128 (bod číslo 21)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:37:27

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka hromadnou licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2025_29128 (vedenou pod č. 34/04/OŠZaSV/2025), na základě které je městu Krupka vyčíslena k úhradě odměna pro účel provozování hudebních děl v místě Klub důchodců, Dlouhá 636, Krupka, vyplývající z autorského zákona. Na rok 2025 je k úhradě stanovena celková odměna s DPH ve výši 6 622,33 Kč, při jednorázové úhradě činí částka po slevě s DPH 6 290,79 Kč. Navrhujeme úhradu odměny provést jednorázovou platbou. V roce 2024 činila odměna včetně poskytnuté slevy při jednorázové platbě částku s DPH 6144,14 Kč.

Diskuze zahájena v 8:37:27

V 08:38:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření hromadné licenční smlouvy o veřejném provozování (autorských děl) č. VP_2025_29128 (č. 34/04/OŠZaSV/2025) s OSA, z.s., IČO 63839997.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-154-6/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:15

24. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb (bod číslo 41)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:18

Důvodová zpráva:

Předkládáme RM Krupka Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb vedenou pod č. 38/05/OŠZaSV/2025, na základě které bude po jejím podpisu Městu Krupka jako poskytovateli sociálních služeb poskytnuta dotace z rozpočtu Ústeckého kraje pro rok 2025 v celkové maximální výši 6 525 300 Kč (v roce 2024 poskytnuto 6 488 100 Kč) na zajištění pečovatelské služby. Dotace je určena na financování běžných (uznatelných) výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi u jednotlivých druhů sociálních služeb (dle zákona o sociálních službách). Jedná se o účelovou dotaci a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů vzniklých v období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

Diskuze zahájena v 8:38:19

V 08:38:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb vedenou pod č. 38/05/OŠZaSV/2025, na základě které bude Městu Krupka jako poskytovateli sociálních služeb poskytnuta dotace z rozpočtu Ústeckého kraje pro rok 2025 v celkové maximální výši 6 525 300 Kč na zajištění pečovatelské služby.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-155-6/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:51

25. Záměr prodeje p. p. č. 3537/2 k. ú. Krupka (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:54

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 3537/2 o výměře cca 20 m², žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 610 – vypořádání původního geometrického plánu z roku 1997.

Diskuze zahájena v 8:38:54

V 08:41:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 3537/2 o výměře cca 20 m² v k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 353.pdf | záměr - foto p. p. č. 3537_.pdf | kontrolní měření ze dne 15..pdf

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-156-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:12

26. Záměr prodeje p. p. č. 673 a st. p. č. 4 k. ú. Krupka (bod číslo 23)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:15

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje pozemku o výměře cca 20 m² z důvodu výstavby nové DTS, za účelem zkapacitnění stávající sítě NN novým napaječem z vyšší napěťové soustavy v této lokalitě. Stávající distribuční síť NN v dané oblasti se pohybuje na mezních hodnotách.

VARIANTA č. 1: část p. p. č. 673 (ostatní plocha – manipulační plocha) k. ú. Krupka.

VARIANTA č. 2: část st. p. č. 4 (zastavěná plocha – zbořeniště) k. ú. Krupka.

Oba pozemky jsou vedeny v KN ochraně nemovitosti – památková zóna.

Diskuze zahájena v 8:41:15

V 08:43:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")

v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části st. p. č. 4 o výměře cca 20 m² k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek VARIANTA č. .pdf | záměr - foto VARIANTA č. 2 .pdf

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-157-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 10. 3. 2025

V 08:43:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")
v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 673 o výměře cca 20 m² k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek VARIANTA č.1.pdf | záměr - foto VARIANTA č. 1 .pdf

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-158-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:44:00

27. Ukončení nájemní smlouvy k. ú. Bohosudov - p. p. č. 145/1 a p. p. č. 145/5 k. ú. Bohosudov (bod číslo 24)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:03

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá na základě úkolu z porady vedoucích č. 2025/1/5 Radě města Krupka

k projednání schválení výpovědi nájemní smlouvy č. 58/27/MO/2002/L-10 ze dne 3. 4. 2002 včetně všech uzavřených dodatků na užívání pozemků v k. ú. Bohosudov.

Nájemní smlouva č. 58/27/MO/2002/L-10 ze dne 3. 2. 2002 byla uzavřena na p. p. č. 145/2 k. ú. Bohosudov. Na základě zpracovaného geometrického plánu č. 983-45/2005 bylo upraveno dodatkem užívání pozemku, a to na p. p. č. 145/1 a p. p. č. 145/5 k. ú. Bohosudov.

Ukončení nájemní smlouvy se navrhuje z důvodu záměru projektu „Vybudování odstavného parkoviště“ – dojde k propojení z ulice Boženy Němcové do ulice Bohumila Bachury.

Diskuze zahájena v 8:44:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:46:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

výpověď nájemní smlouvy č. 58/27/MO/2002/L-10 ze dne 3. 4. 2002 včetně všech uzavřených dodatků dle čl. XI., která počíná plynout 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

UKLÁDÁ

zaslat nájemci výpověď nájemní smlouvy č. 58/27/MO/2002/L-10 ze dne 3. 4. 2002 včetně všech uzavřených dodatků v termínu nejpozději do 25. 2. 2025.

Přílohy k usnesení:

snímek se zákresem.pdf

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-159-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:03

28. Nabídka DIAMO, státní podnik - úplatný převod pozemků do majetku města (bod číslo 25)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:06

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá k projednání nabídku ze dne 29. 1. 2025 přijatý pod čj. 1744/2025 od firmy DIAMO, státní podnik, která má právo hospodařit s majetkem státu, a to na majetkové vypořádání pozemků v k. ú. Nové Modlany, k. ú. Soběchleby u Krupky, které tvoří přístup a hráz vodní nádrže Kateřina a v k. ú. Soběchleby u Krupky (součást přístupové komunikace).

Podobná nabídka ze dne 25. 4. 2024 přijatá pod čj. 7113/2024 byla projednána v Radě města Krupka dne 27. 5. 2024, která svým usnesením č. UR-444-13/24 nedoporučila Zastupitelstvu města Krupka schválit zahájení řízení o úplatném převodu s firmou DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27, Stráž pod Ralskem, IČO 00002 739, na pozemky v k. ú. Soběchleby u Krupky. Zastupitelstvo města Krupka dne 17. 6. 2024 svým usnesením č. UZ-56-3/24 neschválilo zahájení řízení o převodu

pozemků do majetku města.

POZEMKY V NABÍDCE NA ÚPLATNÝ PŘEVOD DO MAJETKU MĚSTA:

Pozemky v k. ú. Soběchleby u Krupky, částečně tvoří těleso hráze Kateřina:

p. č. 487/5 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 2770 m²

p. č. 487/9 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 289 m²

p. č. 487/11 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 384 m²

Pozemek v k. ú. Nové Modlany:

p. č. 467/3 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 397 m²

Pozemky v k. ú. Soběchleby u Krupky:

p. č. 754/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 14 m²

p. č. 754/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 64 m²

Diskuze zahájena v 8:47:06

V 08:49:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **NESCHVÁLIT**

zahájení řízení o úplatném převodu s firmou DIAMO, státní podnik, IČO 00002739, na pozemky p.p.č. 487/5, 487/9 a 487/11 v k. ú. Soběchleby u Krupky v rámci vypořádání majetkových vztahů k pozemkům tvořící těleso hráze a část přístupu – vodní nádrž Kateřina dle předložené zprávy.

Přílohy k usnesení:

pozemky Kateřina.pdf

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-160-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 4. 2025

V 08:52:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

zahájení řízení o úplatném převodu s firmou DIAMO, státní podnik, IČO 00002739, na pozemky p.p.č. 754/2, 754/3 v k. ú. Soběchleby u Krupky (vypořádání ostatní komunikace) a p.p.č. 467/3 k. ú. Nové Modlany.

UKLÁDÁ

zaslat stanovisko vlastníku nemovitostí.

Přílohy k usnesení:

pozemek k. ú. Nové Modlany..pdf | pozemky k. ú. Soběchleby u .pdf

Hlasování

pro: 6

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-161-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:52:28

29. Úprava kupní smlouvy - výkup objektu čp. 276 od Okresního stavebního bytového družstva Teplice (bod číslo 26)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:52:31

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka na základě zaslaných připomínek od OSBD Teplice ze dne 10. 2. 2025 doplněný návrh kupní smlouvy s Okresním stavebním bytovým družstvem Teplice, se sídlem Střední ulice 1057/11, Teplice, IČO 00227692, na výkup st. p. č. 533 o výměře 330 m² (zastavěná plocha) s objektem č. p. 276 (objekt k bydlení) v ulici Dukelských hrdinů v k. ú. Maršov u Krupky.

Původní kupní smlouvu na výkup st. p. č. 533 s objektem čp. 276 v ulici Dukelských hrdinů, Krupka, schválilo Zastupitelstvo města Krupka dne 11. 12. 2024 svým usnesením č. UZ-134-5/24 na základě vydaného souhlasu shromážděním delegátů OSBD Teplice ze dne 21. 11. 2024.

Kupní cena po dohodě a projednání s OSBD Teplice činí symbolickou 1 Kč. Následně by mělo dojít k demolici objektu a na vzniklém prostoru vybudování nového parkoviště a odpočinkové zóny. Prioritou města Krupka je předcházet sociální segregaci s působením negativních vlivů na sociální soudržnost obyvatel. Respektuje cíle sociální integrace vycházející ze společných cílů boje proti chudobě a sociálnímu vyloučení.

Kupní smlouva byla projednána a zkontrolována právním zástupcem města. Dále byla předložena OSBD Teplice, odsouhlasena dne 12. 2. 2025.

Diskuze zahájena v 8:52:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 08:57:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

REVOKACI

usnesení č. UZ-134-5/24 ze dne 11. 12. 2024.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-162-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 30. 4. 2025

V 08:57:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

kupní smlouvu s Okresním stavebním bytovým družstvem Teplice, IČO 00227692, na výkup st. p. č. 533 o výměře 330 m² (zastavěná plocha) s objektem č. p. 276 (objekt k bydlení) v ulici Dukelských hrdinů v k. ú. Maršov u Krupky za kupní cenu 1 Kč (slovy jedna koruna česká).

UKLÁDÁ

předložit doplněnou kupní smlouva na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-163-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:51

30. Žádost na odkoupení objektu Vodní čp. 13, Krupka (bod číslo 27)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:57:55

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka došlé žádosti na koupi objektu Vodní 13, Krupka, a revokaci usnesení Rady města Krupka.

1. žádost čj. 2334/2025 ze dne 7. 2. 2025 pan Jiří Burger, Dlouhá 35, Krupka

2. žádost čj. 2704/2025 ze dne 14. 2. 2025 pan PhDr. Fišer Petr, Dolní Maršov čp. 11, Krupka.

Rada města Krupka dne 13. 1. 2025 svým usnesením č. UR-43-2/25 schválila řešení stavu objektu Vodní 13, tj. zbouráním objektu a výstavbu nového objektu pro nájemní bydlení na místě původního s možnou úpravou dispozic a uložila zajistit podklady pro výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na demolici objektu a výstavbu nového objektu.

V současné době je objekt vyklizen, byly pozastaveny dodávky energií a výtah odstaven.

V případě schválení zahájení řízení o prodeji objektu, je potřeba vyhlásit záměr prodeje dle zákona.

Dále by mělo být zadáno zpracování znaleckého posudku pro zjištění ceny obvyklé s tím, že žadatelé budou obeznamenáni s výší základní ceny, která bude vycházet ze znaleckého posudku a vyzvání k podání nabídky. Ty by byly pak následně předloženy do jednání RM a následně ZM.

Diskuze zahájena v 8:57:55

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Jan Kuzma

V 09:01:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

zahájení řízení o prodeji st. p. č. 72/1 (zastavěná plocha) o výměře 379 m² s objektem čp. 13 (objekt

k bydlení) v k. ú. Krupka na základě předložené žádosti ze dne 7. 2. 2025.
TRVÁ
na svém původním rozhodnutí ze dne 13. 1. 2025 usnesení č. UR-43-2/25.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-164-6/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:02:18

31. Dodatky k nájemním smlouvám - Komenského 333 (bod číslo 28)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:02:23

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka na základě usnesení č. UR-21-2/25 k projednání a schválení dodatky k nájemním smlouvám, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v sociálních bytech Komenského 333, Krupka, a to do 30. 6. 2025 s tím, že nájemní vztah k tomuto datu skončí, bez možnosti dalšího prodloužení. Obsah dodatků byl již schválen právníkem města.

Diskuze zahájena v 9:02:23

V 09:02:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 4 ke smlouvě č. 333/333/02/2020/NB s [REDAKCE]
[REDAKCE] Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu určitou, a to od 1. 3. 2025 do 30. 6. 2025.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-165-6/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 28. 2. 2025

V 09:03:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 3 ke smlouvě č. 316/333/03/2019/NB s [REDAKCE]

[REDAKCE] Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu určitou, a to 1. 4. 2025 do 30. 6. 2025.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-166-6/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 28. 2. 2025

V 09:03:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 3 ke smlouvě č. 315/333/01/2019/NB se [REDAKCE]

[REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu na dobu určitou, a to od 1. 4. 2025 do 30. 6. 2025.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-167-6/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:03:47

32. Podání žaloby - pohledávka z nájmu bytových prostor Vodní 13 (bod číslo 29)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:03:51

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení podání žaloby na [REDAKCE]
[REDAKCE], 417 42 Krupka, týkající se nedoplatku za bytovou jednotku č. 6 v ulici [REDAKCE] 417 42 Krupka, jež byl nájemcem.

Rada města Krupka dne 23. 9. 2024 Usnesením č. UR-877-30/24 schválila splátkový kalendář, který nájemce podepsal, ale nezaplatil ani jednu splátku.

Ke dni 31. 12. 2024 dluží na nájemném celkem 21 489,82 Kč (slovy: dvacet jedna tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých a osmdesát dva haléřů).

Diskuze zahájena v 9:03:51

V 09:04:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

podání žaloby na [REDAKCE], týkající se nedoplatku za bytovou jednotku č. 6 v ulici [REDAKCE], 417 42 Krupka, jenž byl nájemcem.

UKLÁDÁ

předat veškeré podklady právnímu zástupci města.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-168-6/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:34

33. Vzdání se práva a prominutí pohledávek (bod číslo 30)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:37

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města návrh na schválení vzdání se práva a prominutí pohledávky. Odpis pohledávky ve výši 156 863,60 Kč – byt č. 7 užívaný na adrese [REDAKCE], 417 41 Krupka - dlužné nájemné za užívání bytové jednotky a plnění s tím spojená:

Bylo zjištěno, že povinná osoba [REDAKCE] nar. 28. 8. 1954, [REDAKCE] 473 01 Nový Bor, dne 3. 7. 2024 zemřela. Z usnesení Okresního soudu v České Lípě vydaného dne 21. 1. 2025 pod č. j. 12 D 651/2024-81 vyplývá, že dědické řízení bylo soudem zastaveno s odkazem na ust. § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, neboť zůstavitel zanechal majetek bez hodnoty nebo jen majetek nepatrné hodnoty. V probíhajících exekučních řízeních nebyl prokázán opak, tj. nebyl zjištěn postižitelný majetek. Nemůže tak být uplatněn postup podle ust. § 107 odst. 2 o.s.ř., podle kterého by v řízení bylo možno pokračovat s nástupcem povinné osoby, neboť takový neexistuje.

Soudní exekutor na základě uvedených skutečností s odkazem na ust. § 104 odst. 1 o.s.ř. exekuční řízení zastavil pod č. j. 110 Ex 2819/15. Celková dlužná částka vůči městu Krupka činí 156 863,60 Kč.

Diskuze zahájena v 9:04:37

V 09:05:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 156 863,60 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro úmrtí dlužníka.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-169-6/25

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:17

34. Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen (bod číslo 31)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:21

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s:

1) ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026522, dotčený pozemek p. p. č. 689/28, 689/29 v k. ú. Maršov u Krupky - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2000 Kč bez DPH.

2) Telco Infrastructure, s.r.o., se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 08425817, na zřízení věcného břemene služebnosti FTTH_KRUPKA_II. etapa ČEZNET, dotčené pozemky p. p. č. 1020/1, 1020/14, 1073/10, 1073/2, 1074/2, 1074/3, 1074/4, 1074/5, 1076/3, 144/13, 144/14, 144/15, 17/1, 17/11, 17/40, 17/41, 17/42, 17/43, 17/44, 17/45, 17/46, 170/17, 207/1, 207/2, 212/1, 212/2, 214/23, 214/24, 214/32, 599/10, 599/2, 617/6, 617/7, 618 v k.ú. Bohosudov a p. p. č. 1694/1, 1697/1, 1725/1, 1769/2, 1770, 1774/5, 1774/8, 1777/2, 1777/4, 1777/6, 1785/6, 1793, 1813/1, 1818, 1820/3, 1842/1, 1842/10, 1842/13, 1842/15, 1842/16, 1842/18, 1842/19, 1842/2, 1842/20, 1842/21, 1842/22, 1842/23, 1842/24, 1842/25, 1842/26, 1842/27, 1842/29, 1842/3, 1842/31, 1842/5, 1842/6 1842/7, 1842/9 1910/1, 1910/9 1911/7, 3552/2, 3560/1, 3560/3, 3562, 3714/1 v k.ú. Krupka - podzemní komunikační vedení. Jednorázová náhrada za věcné břemeno bude stanovena na základě znaleckého posudku vypracovaného znalcem.

Diskuze zahájena v 9:05:21

V 09:05:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026522, dotčený pozemek p. p. č. 689/28, 689/29 v k. ú. Maršov u Krupky - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-170-6/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská
termín: 30. 4. 2025

V 09:06:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s Telco Infrastructure, s.r.o., IČO 08425817, na zřízení věcného břemene služebnosti FTTH_KRUPKA_II. etapa ČEZNET, dotčené pozemky p. p. č. 1020/1, 1020/14, 1073/10, 1073/2, 1074/2, 1074/3, 1074/4, 1074/5, 1076/3, 144/13, 144/14, 144/15, 17/1, 17/11, 17/40, 17/41, 17/42, 17/43, 17/44, 17/45, 17/46, 170/17, 207/1, 207/2, 212/1, 212/2, 214/23, 214/24, 214/32, 599/10, 599/2, 617/6, 617/7, 618 v k. ú. Bohosudov a p. p. č. 1694/1, 1697/1, 1725/1, 1769/2, 1770, 1774/5, 1774/8, 1777/2, 1777/4, 1777/6, 1785/6, 1793, 1813/1, 1818, 1820/3, 1842/1, 1842/10, 1842/13, 1842/15, 1842/16, 1842/18, 1842/19, 1842/2, 1842/20, 1842/21, 1842/22, 1842/23, 1842/24, 1842/25, 1842/26, 1842/27, 1842/29, 1842/3, 1842/31, 1842/5, 1842/6, 1842/7, 1842/9, 1910/1, 1910/9, 1911/7, 3552/2, 3560/1, 3560/3, 3562, 3714/1 v k. ú. Krupka - podzemní komunikační vedení, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno bude stanovena na základě znaleckého posudku vypracovaného znalcem.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-171-6/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:06:16

35. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti (bod číslo 32)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:06:20

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s:

1) ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4025167, dotčený pozemek p. p. č. 346/72 k. ú. Vrchoslav -kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 773 Kč bez DPH.

2) ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IE-12-4007789, dotčený pozemek p. p. č. 637/17 k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 9:06:20

V 09:06:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4025167, dotčený pozemek p. p. č. 346/72 k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN.

Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 773 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-172-6/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 30. 4. 2025

V 09:07:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IE-12-4007789, dotčený pozemek p. p. č. 637/17 k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN.

Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-173-6/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:37

36. Dodatek č. 3 ke smlouvě o využití či odstranění odpadu (bioodpad) č. 1091014047 (bod číslo 33)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:40

Důvodová zpráva:

Zhotovitel Marius Pedersen a.s., s ohledem na inflaci, předkládá dodatek č. 3, kterým se od 1. 4. 2025 mění cena za služby vyplývající ze smlouvy. Smlouva byla uzavřena jako zakázka malého rozsahu a plnění za poslední 4 roky ve výši 610 272 Kč bez DPH stále tyto podmínky splňuje.

Porovnání ceny:

služba	cena 2024	cena 2025
tráva a listí	140 Kč/t	150 Kč/t
větve a kmeny	250 Kč/t	260 Kč/t

Diskuze zahájena v 9:07:40

Informace z průběhu jednání:

Bylo upozorněno na nesprávnost dodatku - odkaz na články smlouvy + nesprávně vypočtená inflace.

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 9:12:25 odešel PaedDr. Rostislav Kadlec, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč

Omluveni: (1) Bc. Radek Jankura

Nepřítomni: (1) PaedDr. Rostislav Kadlec

V 9:15:40 přišel PaedDr. Rostislav Kadlec, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (6) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec

Omluveni: (1) Bc. Radek Jankura

Nepřítomni: (0)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:22:32

37. NEVAJGLUJ a.s. - oznámení o sazbách úhrad na rok 2024 a 2025 (bod číslo 34)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:22:45

Důvodová zpráva:

OSM předkládá nové sazebníky úhrad pro obce platné pro rok 2024 a 2025, které byly zaslány společností NEVAJGLUJ a.s., IČO 19180632, na základě uzavřené smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků (smlouva schválena usnesením RM č. UR-985-35/23). Pro rok 2025 byla nově stanovena bonusová složka, kterou získává každá obec s platnou smlouvou jako administrativní příspěvek na podporu úkonů spojených s vyplněním dotazníku dle smlouvy.

Příspěvek činí 1000 Kč/obec/rok.

PŘEHLED SAZEB DLE ROKŮ:

A - úhrada nákladů za úklid odpadu z tabákových výrobků, jehož se končení uživatelé zbavují mimo místa určená k jeho odkládání, a na přepravu a zpracování odpadu

B - úhrada nákladů na soustředování odpadu z tabákových výrobků v rámci obecního systému OH ve společných sběrných nádobách na směsný komunální odpad, včetně speciálních sběrných nádob na odpad z tabákových výrobků, umístěných na veřejných prostranstvích, a na jeho přepravu a

zpracování

Sazba v Kč/obyvatel/rok pro velikostní skupinu 5 001 – 20 000 obyvatel

rok	2023	2024	2025
A	7,0	8,2	10,0
B	0,8	0,8	0,8
Bonusová složka Kč/obec/rok	0	0	1 000 Kč

Úhrada za rok 2023, vyplacená v roce 2024 činila 120 607,96 Kč.

Diskuze zahájena v 9:22:45

Rada bere informace k bodu č. 34 - NEVAJGLUJ a.s. - oznámení o sazbách úhrad na rok 2024 a 2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:15

38. Vyúčtování neinvestiční dotace společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., za rok 2024 - provozování sportovní, plavecké haly, areálu Městského stadionu, herny stolního tenisu, RS Chřibská (bod číslo 35)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:19

Důvodová zpráva:

Společnost SPORT KRUPKA, s.r.o., předložila dne 13. 2. 2025 vyúčtování neinvestiční dotace za rok 2024 na provozování sportovní, plavecké haly, areálu Městského stadionu, herny stolního tenisu, RS Chřibská, víceúčelové sportovní plochy a stavby z mobilních buněk. Celková výše neinvestiční dotace činila 18 000 000,- Kč. Celkové náklady spojené s provozem všech zařízení činily 19 782 228,16, celkové výnosy činily 22 105 671,60 Kč, hospodářský výsledek činil 2 323 443,44 Kč.

Diskuze zahájena v 9:23:19

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:05

39. Vyúčtování neinvestiční dotace společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., za rok 2024 - provozování lanové dráhy (bod číslo 36)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:15

Důvodová zpráva:

Společnost SPORT KRUPKA, s.r.o., předložila dne 13. 2. 2025 vyúčtování neinvestiční dotace za rok 2024 na provozování lanové dráhy. Celková výše neinvestiční dotace činila 6 844 000 Kč. Celkové náklady spojené s provozem činily 9 882 705,36 Kč, celkové výnosy činily 11 307 696,53 Kč, hospodářský výsledek činil 1 424 991,17 Kč.

Diskuze zahájena v 9:26:15

V 09:27:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
BERE NA VĚDOMÍ

vyúčtování neinvestiční dotace SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO 25406621, za rok 2024 na provozování lanové dráhy.

UKLÁDÁ

společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., zaslat na účet města nevyčerpanou neinvestiční dotaci ve výši 1 424 991,17 Kč do 31. 3. 2025.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-174-6/25

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.
termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:16

40. Žádosti o vyhrazené parkování (bod číslo 37)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:19

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování.

1) Žádost o vyhrazené parkování – mimo ZTP (zpoplatněné)

Žadatelem je [REDAKCE], 417 42 KRUPKA. Důvodem žádosti je, že v rodině vlastní několik vozidel, které už nemají možnost parkovat ve dvoře. Žadatelka si je vědoma skutečnosti, že na daném místě je v období 1. 11. – 31. 3. zákaz stání.

2) Žádost o vyhrazené parkování – mimo ZTP (zpoplatněné)

Žadatelem je [REDAKCE], 417 42 KRUPKA. Důvodem žádosti je možnost parkování před panelovým domem.

Oba žadatelé vědí o místním poplatku za vyhrazené parkovací místo.

3) Žádost o vyhrazené parkování – držitel průkazu ZTP

Žadatelem je [REDAKCE] 417 41 KRUPKA [REDAKCE]. Důvod žádosti - držitel průkazu ZTP. Magistrát města Teplice žádá řádné zdůvodnění případného souhlasu.

Stanovisko MgM Teplice

Správní orgán zastává názor, že komunikace v těchto oblastech obvykle neslouží jako veřejné parkoviště ve smyslu městské zástavby, ale primárně jako obslužné komunikace pro rezidenty a jejich návštěvy. Předpokládá se, že většina vlastníků nemovitostí v této lokalitě disponuje soukromým pozemkem, kde lze umístit osobní automobil – typicky ve formě garáže, vjezdu na pozemek či jiné parkovací plochy. Parkování na veřejné komunikaci je obvykle doplněk, nikoli hlavní způsob parkování pro rezidenty – primární odpovědnost za zajištění parkování leží na vlastnících nemovitostí. Vyhrazené parkovací místo znamená vyjmutí části veřejného prostoru z běžného užívání, což omezí ostatní rezidenty i návštěvníky oblasti. Zřízení parkovacího místa na základě registrace vozidla navrhovatele fakticky upřednostňuje jednoho obyvatele na úkor ostatních, což je v rozporu s principem rovnosti přístupu k veřejnému prostoru. Pokud by bylo vyhověno této žádosti, vznikl by nebezpečný precedens, který by vedl k dalším individuálním žádostem, což by degradovalo veřejnou komunikaci na soukromá parkoviště.

KŘP ÚSTECKÉHO KRAJE- DI Teplice vydalo souhlasné stanovisko

Další informace o umístění jsou v příloze bodu.

Diskuze zahájena v 9:27:19

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Kuzma, Jan Bokoč, Ing. Rostislav Příhoda

V 09:55:22 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "A. Vítů") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování mimo ZTP (zpoplatněné)žadatel: [REDAKCE]
[REDAKCE] 417 42 KRUPKA, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 3

proti 3

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 09:56:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování mimo ZTP (zpoplatněné)
žadatel: [REDAKCE] 417 42 KRUPKA, na dobu
neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

UKLÁDÁ

zajistit potřebné a uhradit poplatek dle Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 3

proti 2

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 09:56:40 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PB1" (navrhovatel: "A. Vítů") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování mimo ZTP (zpoplatněné)žadatel: [REDAKCE]
[REDAKCE], 417 42 KRUPKA, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 3
proti 3
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 09:57:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování mimo ZTP (zpoplatněné)

žadatel: [REDAKCE], 417 42 KRUPKA, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

UKLÁDÁ

zajistit potřebné a uhradit poplatek dle Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 3
proti 2
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 09:57:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP

žadatel: [REDAKCE], 417 41 KRUPKA, odůvodnění: žadatel má možnost parkovat motorové vozidlo v garáži nebo ve dvoře na svém pozemku, nebo na jiné odstavené ploše v blízkosti svého bydliště.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-175-6/25

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:57:50

41. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komářův vížka" (bod číslo 38)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:57:54

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení podání žádosti o dotaci do 62. výzvy IROP - Památky - SC 4.4 (ITI) na projekt s názvem „Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komářův vížka". Dne 18. 2. 2025 bylo vydáno vyjádření řídicího výboru metropolitní oblasti/aglomerace o souladu projektového záměru s integrovanou územní strategií s navýšenou alokací příspěvku EU viz příloha.

Předmětem projektu bude modernizace:

1. dolní stanice - sanace, vstupní schodiště, zábradlí na terase a osvětlení, stěna pod terasou, bufet, fasáda budovy, vnitřní prostory pro veřejnost, část dlažby v nástupní stanici, vybudování WC pro obsluhu bufetu, okna a dveře (repasování nebo výměna).
2. horní stanice - sanace, částečné zateplení, fasáda, okna a dveře (repasování nebo výměna), vnitřní prostory, vybudování technické místnosti, elektroinstalace, vodovod, kanalizace, výměna zdroje vytápění (2 tepelná čerpadla).

Předpokládané celkové způsobilé výdaje projektu jsou ve výši 21 881 020,00 Kč včetně DPH.

Na projekt je možné získat dotaci až 85 % z celkových způsobilých výdajů projektu, maximálně 18 598 867,00 Kč.

Diskuze zahájena v 9:57:54

V 10:03:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

vyjádření řídicího výboru ITI Ústecko-Chomutovské aglomerace ze dne 18. 2. 2025.

SCHVALUJE

podání žádosti o dotaci do 62. výzvy IROP - Památky - SC 4.4 (ITI) na projekt s názvem "Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komářův vížka".

SCHVALUJE

závazek k zajištění předfinancování realizace projektu "Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komářův vížka" předkládaného do 62. výzvy IROP - Památky - SC 4.4 (ITI) v případě schválení žádosti o dotaci.

UKLÁDÁ

zpracovat a podat žádost o dotaci.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-176-6/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:01

42. Schválení výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Dodávka tří vozidel pro Městskou policii Krupka“ - revokace usnesení (bod číslo 39)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:04

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka návrh na revokaci usnesení č. UR-96-3/25 ve věci schválení výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Dodávka tří vozidel pro Městskou policii Krupka“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním režimu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platných předpisů.

Vyhlášení zadávacího řízení a návrh smlouvy o zprostředkování finančního leasingu (úvěru) byly schváleny Radou města Krupka dne 16. 12. 2024 pod usnesením č. UR-1211-37/24.

Nabídku do zadávacího řízení podal prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN 1 účastník.

Důvodem pro revokaci usnesení je zahrnutí schválení smlouvy o zprostředkování finančního leasingu (úvěru) se společností Auto Eder, a.s., IČO 29066476, kterou předložil účastník během zadávacího řízení, a oprava písařské chyby v druhu veřejné zakázky (dodávky) ve schválení výsledku zadávacího řízení.

Diskuze zahájena v 10:04:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 10:11:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka pro projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-96-3/25 ze dne 27. 1. 2025.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-177-6/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-96-3/25

zodpovídá:

termín:

IHNED (24. 2. 2025)

V 10:11:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

protokol z posouzení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka tří vozidel pro Městskou policii Krupka“ ze dne 23. 1. 2025.

SCHVALUJE

výsledek zadávacího řízení na na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka tří vozidel pro Městskou policii Krupka“ a zadání veřejné zakázky účastníkovi Auto Eder a.s., IČO 29066476, s nabídkovou cenou 4 050 585,00 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o zprostředkování finančního leasingu (úvěru) s dodavatelem Auto Eder a.s., IČO 29066476, s celkovou cenou leasingu (úvěru) ve výši 4 050 585,00 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

úvěrovou smlouvu s věřitelem Toyota Financial Services Czech s.r.o., IČO 65413261, a prodejcem Auto Eder a.s., IČO 29066476, s celkovou splátkou 44 796,00,00 Kč bez DPH měsíčně (14 932,00 Kč bez DPH měsíčně za 1 vozidlo).

UKLÁDÁ

zajistit podpis předmětné smlouvy o zprostředkování finančního leasingu (úvěru) a úvěrové smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-178-6/25

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 10. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:03

43. Architektonická studie Masarykovy ulice v Krupce dodatek č. 1 (bod číslo 40)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:07

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání Rady města Krupka ke schválení dodatek č. 1 (č. 37/08/ORaÚP/2025) ke smlouvě o dílo č. 338/63/ORaÚP/2024 s firmou ateliér tečka s.r.o., Benešov, IČO 10847235, na zpracování architektonické studie Masarykovy ulice v Krupce v omezeném území od ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova až po křížení s ulicí Komenského a následný autorský dohled nad projekčními pracemi a autorský dozor nad realizací stavby, kterým dochází k rozšíření předmětu plnění, navýšení ceny díla o 20 000 Kč a prodloužení termínu plnění na 9 týdnů od podpisu dodatku a předání doplňujících podkladů.

Důvodem změny je nutnost změny rozsahu zpracování zadané studie na základě nově zjištěných skutečností vyplývajících z analýz řešeného území. Blíže popsáno v příloženém dodatku č. 1

Diskuze zahájena v 10:12:07

V 10:14:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 (č. 37/08/ORaÚP/2025) ke smlouvě o dílo č. 338/63/ORaÚP/2024 s firmou ateliér tečka s.r.o., IČO 10847235, na zpracování architektonické studie Masarykovy ulice v Krupce v omezeném

území od ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova, a po křížení s ulicí Komenského a následný autorský dohled nad projekčními pracemi a autorský dozor nad realizací stavby, kterým dochází k rozšíření předmětu plnění, navýšení ceny díla o 20 000 Kč a prodloužení termínu plnění na 9 týdnů od podpisu dodatku a předání doplňujících podkladů objednatelem.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 1.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-179-6/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 4. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:04

44. Mariánské náměstí č. p. 22, Krupka - stavební úpravy (ordinace lékaře) (bod číslo 42)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:09

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení smlouvu o dílo č. 36/07/ORaÚP/2025 s firmou REGIONPROJEKT s.r.o., Ústí nad Labem, IČO 48293806, na zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby ve stupni pro provádění stavby a zadání výběrového řízení, zajištění inženýrské činnosti a výkonu dozoru projektanta na akci s názvem "Mariánské náměstí č.p. 22, Krupka - stavební úpravy (ordinace lékaře)" za cenu díla 313 000 Kč bez DPH a výkon dozoru projektanta za 850 Kč/hod., osoba. Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy v objektu č.p. 22 za účelem vybudování ordinace lékaře v 1 N.P a stavební úpravy sociálního zařízení ve 2 a 3 N.P. v prostorách ZUŠ, tak aby vyhovovalo hygienickým požadavkům.

Zároveň žádáme Radu města Krupka o schválení výjimky dle čl. X. odst. 1 g. Vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM zadat zpracování projektové dokumentace přímo společnosti REGIONPROJEKT s.r.o., Ústí nad Labem.

Diskuze zahájena v 10:15:09

V 10:15:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 36/07/ORaÚP/2025 s firmou REGIONPROJEKT s.r.o., IČO 48293806, na zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a výkonu dozoru projektanta na akci s názvem "Mariánské náměstí č.p. 22, Krupka - stavební úpravy (ordinace lékaře)" za cenu díla 313 000 Kč bez DPH a výkon dozoru projektanta za 850 Kč/hod., osoba na základě výjimky dle čl. X. odst. 1 g. Vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-180-6/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:06

45. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2025 (bod číslo 43)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:09

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání rady města na vědomí dopis Ministerstva kultury ČR č.j. MK 17367/2025 OPP ze dne 20.2.2025 o rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2025. Městu Krupka byla přidělena pro rok 2025 kvóta na opravu památek v Městské památkové zóně ve výši 400 000 Kč.

Diskuze zahájena v 10:16:09

V 10:17:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

dopis Ministerstva kultury ČR č. j. MK 17367/2025 OPP ze dne 20. 2. 2025 o rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2025. Městu Krupka byla přidělena pro rok 2025 kvóta na opravu památek v městské památkové zóně ve výši 400 000 Kč.

UKLÁDÁ

zajistit podání žádosti o dotaci.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-181-6/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:23

Jednání ukončeno 24.02.2025 v 10:17:52

Ověřeno ověřovateli:

1) 24. 2. 2025 18:14

Ing. Rostislav Příhoda, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
