



ZÁPIS ze schůze rady č. 31/2023

Město Krupka

datum: 30. 10. 2023, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 30.10.2023 v 13:03:54

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:03

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Bc. Radek Jankura

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 13:04:03

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:04:20

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:25

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zápis z jednání komise pro výchovu a vzdělávání
5. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního MŠ Sluníčko Krupka, Kollárova 597
6. Přerušení provozu mateřských škol v období vánočních prázdnin ve školním roce 2023/2024
7. Přerušení činnosti školní družiny v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024

8. Putování za poznáním - žádost o finanční příspěvek
9. Odpis pohledávky - dávka sociální péče (dále jen "DSP")
10. Úprava STATUTU Fondu regenerace
11. Návrh kulturních, kulturně společenských a sportovních akcí pro rok 2024
12. Darovací smlouva Jan Lejsek - podpora provozu KC Krupka, Olympie
13. Darovací smlouva Jaroslav Pokorný - podpora provozu KC Krupka, Olympie
14. Jmenování vedoucí organizační složky Kulturní zařízení města Krupka
15. Směrnice pro přidělování bytů seniorům a občanům se zdravotním postižením
16. Směrnice pro přidělování bytů v majetku města
17. Záměr prodeje p. p. č. 728/4 k.ú. Horní Krupka
18. Záměr prodeje p. p. č. 748/2, 749/11 k. ú. Vrchoslav
19. Prodej p. p. č. 116/1 a p. p.č. 116/6 k. ú. Maršov u Krupky
20. Prodej p. p. č. 363/2 id. 7/8 k.ú. Horní Krupka
21. Prodej p. p. č. 1932/1 k. ú. Krupka
22. Pronájem p. p. č. 74/3 v k. ú. Soběchleby u Krupky
23. Realizace prodeje ČR ÚZSVM - p. p. č. 1060 k. ú. Soběduhy
24. Realizace prodeje bytové jednotky k. ú. Krupka
25. Dodatky k nájemním smlouvám bytů
26. Pokácení nebezpečných vzrostlých stromů
27. Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68172300_1 pro bytový dům Bohumila Bachury 684-685
28. Prolongace smlouvy k odběru plynu
29. Žádost o umístění inženýrských sítí - vodovodní přípojky na vodovodní řad Fojtovice
30. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce : „Stavení úpravy zdi u ZŠ Teplická, Krupka“ - 2. etapa
31. Soudní spor o nafukovací tenisovou halu

Diskuze zahájena v 13:04:25

V 13:05:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 32 - Služba Smart Metering - dálkové odečty SčVK
- doplňuje se bod č. 33 - OZV, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství
- doplňuje se bod č. 34 - Dodávka el. energie na rok 2024
- doplňuje se bod č. 35 - Termíny sňatečných obřadů na rok 2024
- doplňuje se bod č. 36 - Návrh na schválení termínu sňatečných obřadů v kanceláři MěÚ Krupka
- doplňuje se bod č. 37 - DDM Cvrček, Kollárova - zprovoznění TUV, výměna rozvodů vody
- doplňuje se bod č. 38 - „Stavební úpravy části půdních prostor v podkroví objektu Komenského č.p. 202, Krupka - vybudování skladu“
- doplňuje se bod č. 39 - Přihláška města Krupka k členství v Destinační agentura Krušnohoří, z.s.
- doplňuje se bod č. 40 - Svěšení vlajek států Ukrajina a Izrael
- doplňuje se bod č. 41 - Smlouva o sdružených službách dodávky plynu

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-778-31/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (30. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:05:15

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:05:19

Důvodová zpráva:

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-429-16/23změna v UR-458-17/23	Bod programu: Kontrola plnění usnesení Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ informovat Radu města Krupka o splnění navrhovaného dopravního opatření na dolním maršovském sídlišti a dodat fotodokumentaci realizovaného opatření na základě přijatého usnesení č. RM/9/211/2023.	19. 6. 2023	Petr Vorlíček	30. 9. 2023	- v řešení
UR-548-20/23změna v UR-602-23/23	Bod programu: Záměr prodeje p. p. č. 803/4 v k. ú. Horní Krupka Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ provést místní šetření k řádnému zjištění průběhu hranic a užívání všech pozemků za účasti OÚPaSŘ. UKLÁDÁ předložit opětovné zaměření skutečného stavu. UKLÁDÁ předložit návrh záměru prodeje opakovaně Radě města Krupka k projednání.	7. 8. 2023	Hana Vorlíčková	30. 9. 2023	- v řešení
UR-699-28/23	Bod programu: Zápis z 5. jednání sociálně-zdravotní komise, doporučení komise na přidělení bytů Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE přidělení bytu č. 20 v objektu DPS, Dlouhá 636, Krupka 1, a uzavření nájemní smlouvy na tento byt s paní [redacted]	2. 10. 2023	Renata Nistorová, DiS.	2. 10. 2023	- odmítla uzavřít smlouvu

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy.				
UR-764-30/23	Bod programu: Schválení darovací smlouvy KNAUF INSULATION, spol. s r. o. – Dopravní hřiště pro děti i dospělé Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu č. 506/06/OI/OSM/2023 s KNAUF INSULATION, spol. s r.o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO 27242293, ve výši 50 000 Kč na projekt "Dopravní hřiště pro děti i dospělé". UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení: 13_Město Krupka -Dopravní h.pdf	16. 10. 2023	Jiří Petrák, Bc.	30. 10. 2023	- v řešení
UR-744-30/23	Bod programu: Pracovní řád Městského úřadu Krupka, organizačních složek města a Městské policie Krupka Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE Pracovní řád Městského úřadu Krupka, organizačních složek města a Městské policie Krupka - Přílohu č. 4 Stanovení pracovní doby pro zaměstnance Kulturního zařízení města Krupka, Přílohu č. 5 Stanovení pracovní doby pro zaměstnance Pečovatelství služby Krupka, Přílohu č. 6 Stanovení pracovní doby pro zaměstnance Městské knihovny Krupka. UKLÁDÁ zajistit seznámení dotčených zaměstnanců s Pracovním řádem. Přílohy k usnesení: Pracovní řád_KZMK.pdf Pracovní řád_PSK.pdf Pracovní řád_MKK.pdf	16. 10. 2023	Věra Krepindlová, Ing.	30. 10. 2023	- v přípravě
UR-768-30/23	Bod programu: Prolongace VIP smlouvy k odběru plynu Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE	16. 10. 2023	Jana Helísková, Bc.	30. 10. 2023	- dnes v jednání

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	<p>nabídku dodavatele plynu innogy Energie, s.r.o., Praha, IČO 49903209, využít aktuálně nízké ceny a uzavřít VIP smlouvu od 17. 11. 2023 do 31. 12. 2025, kdy pro OM Žižkova 5 bude smlouva od 17. 11. 2023 do 31. 12. 2025, pro OM Hřbitovní 544 bude smlouva od 16. 4. 2024 do 31. 12. 2025 a pro ostatní OM bude smlouva od 19. 1. 2024 do 31. 12. 2025.</p> <p>UKLÁDÁ předložit smlouvu ke schválení Radě města Krupka.</p> <p>Přílohy k usnesení: Nabídka innogy Energie, s.r.pdf</p>				
UR-773-30/23	<p>Bod programu: Nabídka na zhodnocování volných finančních prostředků města Krupka</p> <p>Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE nabídku služby CASH POOLING od Komerční banky, a.s., v rámci služby z oblasti Cash Managementu.</p> <p>UKLÁDÁ zajistit předání nabídky městem Krupka zřízeným právníckým osobám na možnost zapojení běžných účtů organizací do služby CASH POOLING.</p> <p>UKLÁDÁ předložit na nejbližší jednání Rady města Krupka Smlouvu o poskytování služby CASH POOLING s Komerční bankou, a.s.</p> <p>Přílohy k usnesení: KB nabídka depozita + cash .pdf</p>	16. 10. 2023	Marie Brožová, Bc.	30. 10. 2023	- v přípravě

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 13:05:19

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - *Kontrola plnění usnesení na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:08:56

4. Zápis z jednání komise pro výchovu a vzdělávání (bod číslo 4)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:09:00

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka Zápis ze 6. jednání komise pro výchovu a vzdělávání.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít předložený materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 13:09:00

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Zápis z jednání komise pro výchovu a vzdělávání na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:09:12

5. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního MŠ Sluníčko Krupka, Kollárova 597 (bod číslo 5)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:09:16

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka žádost ředitelky školy Mgr. Bc. Evy Kyjovské, MBA

v souladu s § 31, odst. 1, písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů o převod finanční částky 50.000,- Kč z rezervního fondu Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597 do fondu investičního s tím, že částka ve výši 50.000,- Kč byla využita na realizaci projektu č. 14 "Učíme se i když prší"- Přírodní učebna pro děti Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597.

Smlouvou ze dne 09.11.2022 byla Mateřské škole Sluníčko Krupka poskytnuta finanční dotace od společnosti KNAUF INSULATION, spol. s r.o. k realizaci projektu č. 14 "Učíme se i když prší"- Přírodní učebna ve výši 50.000,-Kč. Celková částka za fakturu v rámci projektu činní 98.600,-Kč. Částku ve výši 48.600,-Kč. dofinancuje Mateřská škola Sluníčko Krupka z investičního fondu organizace po jejím schválení převodu finančních prostředků.

Celková částka úhrady projektu:

KNAUF INSULATION, spol. s r.o. - 50.000,-Kč

Finanční prostředky Mateřské školy Sluníčko - 48.600,-Kč

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka schválit návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:09:16

V 13:09:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s § 31, odst. 1, písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů převod finanční částky 50.000,- Kč z rezervního fondu Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597 do fondu investičního s tím, že částka ve výši 50.000,- Kč byla využita na realizaci projektu č. 14 "Učíme se i když prší"- Přírodní učebna pro děti Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku školy Mgr. Bc. Evu Kyjovskou, MBA o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-779-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:09:56

6. Přerušení provozu mateřských škol v období vánočních prázdnin ve školním roce 2023/2024 (bod číslo 6)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:10:00

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka na vědomí návrhy předložené ředitelkami a řediteli mateřských škol zřizovaných městem Krupka o přerušení provozu mateřských škol v období vánočních prázdnin ve školním roce 2023/2024 z organizačních a nehospodárných důvodů.

V době vedlejších prázdnin (tj. mimo červenec a srpen) může mateřská škola provoz přerušit ze závažných důvodů. O přerušení provozu rozhoduje ředitel školy, přerušení provozu projedná se zřizovatelem ("projednání" nelze ztotožňovat s "vyslovením souhlasu"). Informace o přerušení provozu zveřejní ředitel na přístupném místě ve škole neprodleně poté, co o přerušení provozu rozhodne dle § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka po projednání vzít na vědomí návrhy předložené ředitelkami a řediteli mateřských škol zřizovaných městem Krupka o přerušení provozu mateřských škol v období vánočních prázdnin ve školním roce 2023/2024.

Diskuze zahájena v 13:10:00

V 13:10:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

přerušení provozu Mateřské školy Pastelka, při Základní škole a Mateřské škole Krupka, Teplická 400 v období vánočních prázdnin, tj. v termínu od 23.12.2023 do 01.01.2024. MŠ bude opět otevřena dne 02.01.2024.

UKLÁDÁ

informovat ředitele Mateřské školy Pastelka o projednání uzavření mateřské školy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-780-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 30. 10. 2023

V 13:11:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

přerušení provozu Mateřské školy Unčín, při Masarykově základní škole a Mateřské škole Krupka, Masarykova 461 v období vánočních prázdnin, tj. v termínu od 23.12.2023 do 01.01.2024. MŠ bude opět otevřena dne 02.01.2024.

UKLÁDÁ

informovat ředitele Mateřské školy Unčín o projednání uzavření mateřské školy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-781-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 30. 10. 2023

V 13:11:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

přerušení provozu Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597 ve všech místech poskytovaného vzdělávání v období vánočních prázdnin, tj. v termínu od 23.12.2023 do 01.01.2024. MŠ bude opět otevřena dne 02.01.2024.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku Mateřské školy Sluníčko Krupka o projednání uzavření mateřské školy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-782-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 30. 10. 2023

V 13:11:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

přerušení provozu Mateřské školy Zvoneček Krupka, Lípová 528 v období vánočních prázdnin, tj. v termínu od 23.12.2023 do 01.01.2024. MŠ bude opět otevřena dne 02.01.2024.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku Mateřské školy Zvoneček Krupka o projednání uzavření mateřské školy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-783-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 30. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:11:58

7. Přerušení činnosti školní družiny v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024 (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:12:02

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka na vědomí návrhy předložené řediteli školských zařízení zřizovaných městem Krupka o přerušení činnosti školní družiny v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024.

Školní družina vykonává dle ust. § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška o zájmovém vzdělávání"), činnost ve dnech školního vyučování a o školních prázdninách. Totéž ustanovení vyhlášky o zájmovém vzdělávání stanoví, cit.: "Po projednání se zřizovatelem může ředitel přerušit činnost družiny v době školních prázdnin".

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka po projednání vzít na vědomí návrhy předložené řediteli školských zařízení zřizovaných městem Krupka o přerušení činnosti školní družiny v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024.

Diskuze zahájena v 13:12:02

V 13:12:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

přerušení činnosti školní družiny v Základní škole a Mateřské škole Krupka, Teplická 400 v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024, dle předloženého návrhu.

UKLÁDÁ

informovat ředitele školní družiny v Základní škole a Mateřské škole Krupka, Teplická 400 o projednání uzavření školní družiny.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-784-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 13. 11. 2023

V 13:12:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

přerušeni činnosti školní družiny v Masarykově základní škole a Mateřské škole Krupka, Masarykova 461 v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024, dle předloženého návrhu.

UKLÁDÁ

informovat ředitele školní družiny v Masarykově základní škole a Mateřské škole Krupka, Masarykova 461 o projednání uzavření školní družiny.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-785-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 13. 11. 2023

V 13:13:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

přerušeni činnosti školní družiny v Základní škole a Střední škole Krupka, Karla Čapka 270 v době školních prázdnin ve školním roce 2023/2024, dle předloženého návrhu.

UKLÁDÁ

informovat ředitele školní družiny v Základní škole a Střední škole Krupka, Karla Čapka 270 o projednání uzavření školní družiny.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-786-31/23

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:13:06

8. Putování za poznáním - žádost o finanční příspěvek (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:13:11

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka žádost o poskytnutí finančního příspěvku na podporu turistického projektu Putování za poznáním. Žádost zaslala paní Jana Beranová.

Radě města Krupka je předložena jedna žádost o finanční příspěvek s požadovanou finanční částkou 7 500 Kč (viz příloha usnesení).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:13:11

V 13:13:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijetí usnesení.

Hlasování

pro: 6
proti 0

zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-787-31/23

zodpovídá: Jana Orságová
termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:13:54

9. Odpis pohledávky - dávka sociální péče (dále jen "DSP") (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:13:58

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka návrh na odpis pohledávky povinné osoby [REDAKCE] [REDAKCE] který vznikl z důvodu nenahlášení skutečností, které měly vliv na výplatu a výši dávky sociální péče. Z uvedeného důvodu vznikl jmenované přeplatek opakované dávky sociální péče za období od 1.12.2003 - 30.6.2004 ve výši 1.631,00 Kč.

Dne 5.10.2010 byla podána žádost o zajištění výkonu rozhodnutí prostřednictvím právní kanceláře JUDr. Ivo Koula.

Vzhledem k tomu, že v rámci insolvenčního řízení, které byl vedeno proti povinné osobě, byla v roce 2023 uhrazena částka 252,90 Kč činí zůstatek pohledávky 1378,10 Kč.

Usnesením Exekutorského úřadu v Teplicích ze dne 20. 10. 2023 čj. 110 Ex 5543/10-659 se exekuce vedená proti povinné osobě [REDAKCE] nar. 1957 pro vymození částky 1 631,00 Kč s příslušenstvím zcela zastavuje.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 13:13:58

V 13:14:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 110 Ex 5543/10-659, ze dne 20. 10. 2023 vystavené Mgr. Martinem Svobodou, Exekutorský úřad v Teplicích, odpis pohledávky paní [REDAKCE] [REDAKCE] VS 92300000083 ve výši 1378,10 Kč z důvodu zastavení exekuce na úkor majetku povinné osoby.

UKLÁDÁ

informovat finanční odbor Městského úřadu Krupka o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-788-31/23

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:14:34

10. Úprava STATUTU Fondu regenerace (bod číslo 10)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:14:38

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá návrh úpravy STATUTU Fondu regenerace města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh na vědomí a doporučit Zastupitelstvu města Krupka

SCHVÁLIT

úpravu STATUTU Fondu regenerace města Krupka.

Diskuze zahájena v 13:14:38

V 13:15:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka

SCHVÁLIT

úpravu STATUTU Fondu regenerace města Krupka.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-789-31/23

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:15:10

11. Návrh kulturních, kulturně společenských a sportovních akcí pro rok 2024 (bod číslo 11)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:15:14

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka ke schválení plán kulturních, kulturně společenských a sportovních akcí pro rok 2024 vč. navrhovaných termínů konání akce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka schválit předložený materiál.

Diskuze zahájena v 13:15:14

V 13:18:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

předložený plán kulturních, kulturně společenských a sportovních akcí pro rok 2024 a

UKLÁDÁ

o přijatém usnesení informovat vedoucí Kulturního zařízení města Krupka.

UKLÁDÁ

předložit plán kulturních, kulturně společenských a sportovních akcí pro rok 2024 v souladu se schváleným rozpočtem města Krupka na rok 2024.

Hlasování

pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-790-31/23

zodpovídá: Andrea Grünbaumová

termín: 15. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:18:48

12. Darovací smlouva Jan Lejsek - podpora provozu KC Krupka, Olympie (bod číslo 12)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:18:52

Důvodová zpráva:

OŠKaSv předkládá Radě města Krupka darovací smlouvu mezi dárcem panem Janem Lejskem se sídlem Nová Ulice, tř. Míru 138/17, 779 00 Olomouc a obdarovaným Město Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka za účelem podpory provozu Komunitního centra Krupka, Olympie, ulice Komenského 202/22, 417 42 Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:18:52

V 13:19:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

darovací smlouvu mezi dárcem panem Janem Lejskem se sídlem Nová Ulice, tř. Míru 138/17, 779 00 Olomouc a obdarovaným Město Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka za účelem podpory provozu Komunitního centra Krupka, Olympie, ulice Komenského 202/22, 417 42 Krupka.

UKLÁDÁ

vedoucí org. složky KZMK zajistit podpis této smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-791-31/23

zodpovídá: Andrea Grünbaumová

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:19:55

13. Darovací smlouva Jaroslav Pokorný - podpora provozu KC Krupka, Olympie (bod číslo 13)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:20:01

Důvodová zpráva:

OŠKaSv předkládá Radě města Krupka darovací smlouvu mezi dárcem panem Jaroslavem Pokorným se sídlem Josefa Hory 2365/4, 415 01 Teplice a obdarovaným Město Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka za účelem podpory provozu Komunitního centra Krupka, Olympie v ul. Komenského 202, 417 42 Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:20:01

V 13:20:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

darovací smlouvu mezi dárcem panem Jaroslavem Pokorným se sídlem Josefa Hory 2365/4, 415 01 Teplice a obdarovaným Město Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000,- Kč pro Město Krupka za účelem podpory provozu Komunitního centra Krupka, Olympie v ul. Komenského 202, 417 42 Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit podpis této smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-792-31/23

zodpovídá: Andrea Grünbaumová

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:20:29

14. Jmenování vedoucí organizační složky Kulturní zařízení města Krupka (bod číslo 14)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:20:33

Důvodová zpráva:

OŠKaSV, v souladu s § 24, odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb. Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s ukončením pracovního poměru pana Petra Fišera předkládá Radě města Krupka Jmenování vedoucí organizační složky Kulturní zařízení města Krupka s platností od 1. 11. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 13:20:33

V 13:21:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

JMENUJE

platností od 1. 11. 2023 vedoucí organizační složky - Kulturní zařízení města Krupka, paní Andreu Grünbaumovou, [REDAKCE]

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-793-31/23

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:21:08

15. Směrnice pro přidělování bytů seniorům a občanům se zdravotním postižením (bod číslo 15)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:21:12

Důvodová zpráva:

Odbor ŠKaSV předkládá Radě města Krupka Směrnici pro přidělování bytů seniorům a občanům se zdravotním postižením (dále "Směrnice") č. 2023/17/RM. Tato Směrnice stanovuje podmínky pro přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na adrese Dlouhá 636, Krupka 1, v obytném domě na adrese Hřbitovní 544, Krupka 3 a v Komunitním centru pro seniory na adrese Žižkova 5/3, Krupka 1. Vlastníkem uvedených objektů je město Krupka a přidělením bytu se rozumí uzavření nájemní smlouvy k bytu.

Žadatelé o přidělení bytu jsou senioři a občané se zdravotním postižením. Proto je potřeba žádost posoudit z hlediska zdravotní a sociální naléhavosti. Sociální pracovník je kompetentní provést sociální šetření u žadatele a ve spolupráci s lékařem je schopen naléhavost žádosti vyhodnotit. Vzhledem k tomu, že se jedná o přidělování bytů občanům se specifickými potřebami, je nutné definovat tomu odpovídající kritéria. Domníváme se, že je nezbytné, aby sociálně-zdravotní komise a bytová komise měla každá svou vypracovanou Směrnici.

Tento předpis mimo jiné nově definuje základní zásady, které plně respektují pravomoc Rady města Krupka rozhodovat o přidělení bytu, přičemž sociálně-zdravotní komise pouze předkládá doporučující stanovisko. Směrnice je závazná pro sociálně-zdravotní komisi a plně nahrazuje Pravidla pro přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou č. 3/2019/RM ze dne 9.4.2019.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor ŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:21:12

V 13:22:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

Směrnici pro přidělování bytů seniorům a občanům se zdravotním postižením č. 2023/17/RM.

UKLÁDÁ

zajistit uplatňování přijaté směrnice.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-794-31/23

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 18. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:23:04

16. Směrnice pro přidělování bytů v majetku města (bod číslo 16)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:23:08

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku na základě doporučení bytové komise, předkládá Radě města Krupka k projednání a ke schválení Směrnici pro přidělování bytů v majetku města. Směrnice byla upravena tak, aby odpovídala zákonu o Obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění a byla v souladu se z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Členové komise se zněním směrnice vyslovili souhlas. Dále byla předložena právnímu zástupci města k posouzení, který ji po menších úpravách doporučuje ke schválení.

Na základě požadavku bytové komise a Rady města Krupka byla s právním zástupcem města dále řešena otázka vstupu do bytové jednotky a lidí, kteří byt užívají nebo se v něm vyskytují. Předkládáme jeho vyjádření :

Listina základních práv a svobod zakotvuje zákaz vstupovat do obydlí bez souhlasu člověka, který v něm bydlí. Občanský zákoník pak stanoví pravidlo, podle kterého nájemce v nezbytném rozsahu umožní prohlídku bytu pronajímateli, pokud mu tuto prohlídku oznámí pronajímatel dostatečně dopředu. Přiměřenost doby bude posuzována v každém případě individuálně, proto odborníci doporučují tuto dobu zakotvit do nájemní smlouvy.

Občanský zákoník ve svém ustanovení §2219 uvádí, že:

(1) Oznámí-li to pronajímatel předem v přiměřené době, umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku věci, jakož i přístup k ní nebo do ní za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.

(2) Vzniknou-li nájemci činností pronajímatele podle odstavce 1 obtíže, které nejsou jen nepodstatné, má nájemce právo na slevu z nájemného.

Zákon tedy výslovně dává pronajímateli možnost prohlídky pronajatého bytu, ale současně uvádí, že je třeba na to nájemce předem upozornit. Splnění této podmínky není třeba, pokud pronajímatel vstupuje za účelem zabránění škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. Zákon neuvádí formu ani způsob oznámení, zpravidla půjde o individuálně adresované jednání vůči nájemci např. oznámení sms zprávou, informace na nástěnce domu apod. Oznámení musí být učiněno v přiměřené době předem - přiměřenost se bude odvíjet od intenzity zásadu do užívacího práva nájemce a zároveň potřeby se na prohlídku připravit. Doba přiměřenosti se bude lišit pokud půjde o prohlídku v době, kdy nájemce bývá zpravidla přítomen. Jinak tomu bude v době, kdy je tato osoba obvykle v práci či jinde. Byt je tedy nájemce povinen zpřístupnit tehdy, je-li to účelné, konkrétně pro kontrolu, zda je byt užíván v souladu s nájemní smlouvou, anebo provedení potřebné opravy či údržby.

V některých případech může pronajímatel vstoupit do bytu i bez předchozího ohlášení. To je například tehdy, je-li třeba zabránit škodě nebo hrozí nebezpečí z prodlení. Taková situace nastává například při nehodách, haváriích nebo požárech, kdy neohlášená návštěva domácího může zachránit nájemcův majetek nebo dokonce život. Pronajímatel ale nemůže vstupovat do bytu v nepřítomnosti nájemce svévolně. Nesmí také bez dohody s nájemcem zpřístupňovat byt řemeslníkům k provádění rekonstrukcí, oprav nebo výměny spotřebičů. Pokud by pronajímatel porušil pravidla pro vstup do bytu, mohl by svým jednáním naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu porušování domovní svobody.

Zákon nedává pronajímateli právo požadovat předložení průkazu totožnosti po nájemci a dalších osobách. Pro potřeby vymahatelnosti práva je lepší tvrzení doložit např. svědeckými výpověďmi sousedů.

Přijetí dalšího člena domácnosti bez písemného souhlasu pronajímatele nebo bez ohlášení osoby blízké nejpozději od dvou měsíců od nastěhování znamená závažné porušení povinností, které jsou ustanoveny v nájemní smlouvě, což může vést i k výpovědi z nájmu. Zákon nadto říká, že nájemce písemný souhlas pronajímatele nepotřebuje, pokud se k němu nastěhuje osoba blízká. To postačí pouze ohlášení.

Lze předpokládat, že se nájemce v případě soudního sporu bude bránit tím, že byt, respektive jeho část dále užíval (velmi těžko mu prokážete opak např. bez podnájemní smlouvy) a proto (podle § 2274 OZ) k přenechání bytu do podnájmu nepotřeboval souhlas pronajímatele. Tedy např. že nejde o případ užívání bytu třetí osobou, ale pouze o dalšího člena domácnosti.

Lze řešit úpravou nájemní smlouvy. Jedná se o vyloučení možnosti přivést si do bytu nějakou osobu jako podnájemce tehdy, když tam nájemce sám dále "bydlí", jak to umožňuje OZ, ale podle judikatury soudu lze tuto možnost smlouvou vyloučit a to:

"Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat byt, a ani jeho část, do podnájmu nebo užívání třetí osobě, a to i když v něm sám také bydlí, nebo do bytu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přihlásit třetí osobu k trvalému pobytu".

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:23:08

V 13:23:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Směrnici č. 2023/19/RM pro přidělování bytů v majetku Města Krupka s účinností od 1. 11. 2023.

UKLÁDÁ

zajistit uplatňování směrnice.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-795-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 2. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:23:49

17. Záměr prodeje p. p. č. 728/4 k.ú. Horní Krupka (bod číslo 17)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:23:53

Důvodová zpráva:

Jedná se část p. p. č. 728/4 o výměře cca 85 m² v k. ú. Horní Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti č. p. 91 – vytvoření zázemí.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: dle zjištění stavebního úřadu je na pozemku realizována odstavná plocha pro parkování cca 5 osobních automobilů. Doporučujeme prověřit tento stav, zda bylo vydáno povolení k realizaci parkovací plochy. S ohledem na problematické parkování v oblasti by bylo vhodné tento problém vyřešit komplexně s majiteli nemovitostí, kteří tento pozemek užívají, i s možností zahrnout do řešení problému žadatele (p.Nečasová, p.Bicenc). Stavební úřad nedoporučuje prodej pozemku.

Diskuze zahájena v 13:23:53

V 13:26:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 728/4 o výměře cca 85 m² v k. ú. Horní Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-796-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 15. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:27:05

18. Záměr prodeje p. p. č. 748/2, 749/11 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 18)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:27:08

Důvodová zpráva:

Jedná se část p. p. č. 748/2 o výměře cca 100 m² a p. p. č. 749/11 o výměře 25 m² v k. ú. Vrchoslav, žádost byla podána za účelem zřízení užitkové zahrady a uložení dřeva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: na pozemcích se nachází stávající pěšina propojující část obce „Nová Vrchoslav“, která je využívána obyvateli lokality, neboť dalším propojením je možné pouze s využitím frekventované komunikace Krupka – Dubí. Stavební úřad nedoporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 13:27:08

V 13:28:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 748/2 o výměře cca 100 m² a p. p. č. 749/11 o výměře 25 m² v k. ú. Vrchoslav.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-797-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 15. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:28:49

19. Prodej p. p. č. 116/1 a p. p.č. 116/6 k. ú. Maršov u Krupky (bod číslo 19)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:28:53

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části p. p. č. 116/1 o výměře cca 200 m² a části p. p. č. 116/6 o výměře cca 41 m² v k. ú. Maršov u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k p. p. č. 116/5 – budoucí výstavba RD, znalecký posudek č. 5572/057/23, 450 Kč/m².

Dle usnesení RM č. UR-731-28/23 byly stanoveny podmínky prodeje takto:

- bude právně ošetřen přístup a příjezd na nově vzniklý pozemek (uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu) přes zbývající část pozemku p. p. č. 116/1, který bude i nadále ve vlastnictví Města Krupka,

- vybudování komunikace na vlastní náklady žadatele v případě zahájení výstavby RD.

Vyvěšeno: 4. 10. 2023 do 19. 10. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:28:53

V 13:30:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej části p. p. č. 116/1 o výměře cca 200 m² a části p. p. č. 116/6 o výměře cca 41 m² v k. ú. Maršov u Krupky, žadatelí [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k p. p. č. 116/5 – budoucí výstavba RD, za cenu dle znaleckého posudku č. 5572/057/23, 450 Kč (slovy čtyři sta padesát korun českých)/m².

Stanoveny podmínky prodeje takto:

- bude právně ošetřen přístup a příjezd na nově vzniklý pozemek (uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu) přes zbývající část pozemku p. p. č. 116/1, který bude i nadále ve vlastnictví Města Krupka,

- vybudování komunikace na vlastní náklady žadatele v případě zahájení výstavby RD.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-798-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:30:11

20. Prodej p. p. č. 363/2 id. 7/8 k.ú. Horní Krupka (bod číslo 20)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:30:15

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej id. 7/8 p. p. č. 363/2 v k. ú. Horní u Krupka, žadateli [REDAKCE], Teplice, za účelem scelení k p. p. č. 1032/1 a zázemí ke st. p. č. 96 s rekr. objektem, znalecký posudek č. 5574/059/23, 180 Kč/m².

Záměr RM ze dne 2. 10. 2023 us. č. UR-734-28/23. Vyvěšeno: 4. 10. 2023 do 19. 10. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:30:15

V 13:31:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej id. 7/8 p. p. č. 363/2 v k. ú. Horní u Krupka, žadateli [REDAKCE], Teplice, za účelem scelení k p. p. č. 1032/1 a zázemí ke st. p. č. 96 s rekr. objektem,, za cenu dle znaleckého posudku č. 5574/059/23, 180 Kč (slovy jedno sto osmdesát korun českých)/m².

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	6
proti	1
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-799-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:32:03

21. Prodej p. p. č. 1932/1 k. ú. Krupka (bod číslo 21)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:32:07

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části p. p. č. 1932/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Krupka, žadateli ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 848/8, Děčín, IČO:24729035, za účelem výstavby nové distribuční trafostanice 22/0,4 KV – součást DTS, znalecký posudek č. 5573/058/23, 450 Kč/m².

Záměr RM ze dne 2. 10. 2023 us. č. UR-736-28/23. Vyvěšeno: 4. 10. 2023 do 19. 10. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: V plochách městské zeleně je přípustné provedení technické infrastruktury, v tomto případě stavba trafostanice.

Diskuze zahájena v 13:32:07

V 13:32:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej části p. p. č. 1932/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Krupka, žadateli ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 848/8, Děčín, IČO:24729035, za účelem výstavby nové distribuční trafostanice 22/0,4 KV – součást DTS, za cenu dle znaleckého posudku č. 5573/058/23, 450 Kč (slovy čtyři sta padesát korun českých)/m².

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-800-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:32:57

22. Pronájem p. p. č. 74/3 v k. ú. Soběchleby u Krupky (bod číslo 22)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:33:02

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá k projednání přijaté žádosti na pronájem p. p. č. 74/3 o výměře 1 336 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky. Pozemek byl zveřejněn na úřední desce od 4. 10. 2023 do 20. 10. 2023, a to na základě ukončení nájmu.

Zaevidované žádosti:

Žádost ze dne 6. 10. 2023 – přijato pod čj. 16315/2023 od [REDAKCE], Krupka
(rodina s dítětem)

účel: zahrada

Žádost ze dne 9. 10. 2023 – přijato pod čj. 16395/2023 od [REDAKCE], Krupka

účel: podnikání – zřízení výcvikového centra pro psy

Vzhledem k tomu, že na území města jsou již dvě výcviková centra pro psy a zřízení dalšího centra přímo za rodinnými domy není vhodné, doporučuje oddělení pozemku uzavřít nájemní smlouvu za účelem zahrady.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:33:02

V 13:34:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupky po projednání:

SCHVALUJE

uzavření nájemní smlouvy na p. p. č. 74/3 o výměře 1 336 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky s platností od 1. 11. 2023 s [REDAKCE], Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-801-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 15. 11. 2023

V 13:35:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupky po projednání:

NESCHVALUJE

uzavření nájemní smlouvy na p. p. č. 74/3 o výměře 1 336 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky s [REDAKCE], Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-802-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 15. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:35:41

23. Realizace prodeje ČR ÚZSVM - p. p. č. 1060 k. ú. Sobědruhy (bod číslo 23)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:35:45

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 3. 10. 2023 č. j. 16087/2023 od ČR ÚZSVM – realizace prodeje pozemku – úplatný převod. Jedná se o převod p. p. č. 1060 (trvalý travní porost) o výměře 473 m² v k. ú. Sobědruhy.

Předmětný pozemek se nachází v nezastavěném území města Krupka za železniční tratí – přejezd Sobědruhy – Teplice. Okolní pozemky navazující na výše uvedený pozemek, jsou ve vlastnictví jiných vlastníků, pouze malou částí přiléhá k p. p. č. 1061/2 (vodní plocha) ve vlastnictví města.

Dne 11. 10. 2023 byla oddělení majetku sdělena minimální vyhlášovací cena, která činí 40 000 Kč. Prioritní forma realizace majetku státu je výběrové řízení s aukcí elektronickou formou prostřednictvím Elektronického aukčního systému.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:35:45

V 13:37:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

účastnit se realizace prodeje p. p. č. 1060 (trvalý travní porost) o výměře 473 m² v k. ú. Sobědruhy formou výběrového řízení s aukcí elektronickou formou uskutečněným prostřednictvím Elektronického aukčního systému.

UKLÁDÁ

zaslat stanovisko ČR ÚZSVM.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-803-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 15. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:37:29

24. Realizace prodeje bytové jednotky k. ú. Krupka (bod číslo 24)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:37:33

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 11. 10. 2023 č. j. 16578/2023 od ČR ÚZSVM – realizace prodeje bytové jednotky č. 566/3 vč. spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 756, v katastrálním území Krupka – úplatný převod.

Česká republika je vlastníkem:

- bytové jednotky č. 566/3 vymezená v budově Krupka, č. p. 565, 566 (bydlení) postavená na pozemku st. p. č. 756 v katastrálním území Krupka, obec Krupka, na listu vlastnictví 3662 pro katastrální území Krupka, obec Krupka, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

- spoluvlastnického podílu o velikosti 550/11341 na společných částech budovy č. p. 565 a č. p. 566 na pozemku st. p. č. 756 v katastrálním území Krupka, obec Krupka na listu vlastnictví 3260 pro katastrální

území Krupka, obec Krupka, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

- spoluvlastnického podíl o velikosti 550/11341 na pozemku st. p. č. 756 o celkové výměře 411 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: na pozemku stojí stavba: č. p. 565, 566, (bydlení) vše na listu vlastnictví 3260 pro katastrální území Krupka, obec Krupka, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

Bytová jednotka se nachází na adrese Sídliště 566, Krupka, o velikosti 2+1/L v 1. nadzemním podlaží (bez výtahu) obytného panelového domu, který je umístěný v okrajové části v ulici Sídliště (lokalita „Na Hamrech“). Byt má podlahovou plochu o rozloze 49,80 m² a sestává se z předsíně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny, WC, kuchyně, chodby, lodžie a dvou sklepních kójí v 1.PP). V bytové jednotce je původní částečné umakartové jádro. Byt je částečně vyklizen.

Bohužel částka pro prodej nebyla úřadu sdělena, neboť aukční vyhláška je teprve ve schvalovacím řízení. Po jejím schválení bude městu zaslána. Prioritní forma realizace majetku státu je výběrové řízení s aukcí elektronickou formou prostřednictvím Elektronického aukčního systému.

Oddělení majetku provedlo průzkum na internetových stránkách v nabídkách prodejů srovnatelných bytových jednotek v této lokalitě a bylo zjištěno, že prodejní cena bytu o velikosti 2+1 se pohybuje od 1 400 000 Kč do 2 500 000 Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:37:33

V 13:40:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

účastnit se realizace prodeje bytové jednotky č. 566/3 vč. spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku st. p. č. 756, v katastrálním území Krupka formou výběrového řízení s aukcí elektronickou formou uskutečněným prostřednictvím Elektronického aukčního systému.

UKLÁDÁ

zaslat stanovisko ČR ÚZSVM.

Hlasování

pro:	5
proti	1
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-804-31/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:40:36

25. Dodatky k nájemním smlouvám bytů (bod číslo 25)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:40:40

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení Dodatek k nájemní smlouvě, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v domě, kde je poskytována pečovatelská služba, a to Dlouhá 636, Krupka. Obsah dodatku byl již schválen právníkem města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM - OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 13:40:40

V 13:41:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 1 ke smlouvě č.374/636/11/2022/NB s [REDAKCE]
[REDAKCE], Krupka na prodloužení doby nájmu bytu od 16. 11. 2023 do 31. 10. 2024.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-805-31/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:41:18

26. Pokácení nebezpečných vzrostlých stromů (bod číslo 26)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 13:41:22

Důvodová zpráva:

OSM žádá Radu Města Krupka o schválení objednávky pro firmu Pavel Vácha, na pokácení nebezpečných stromů v ul. Horská za cenu 245 000,00 Kč + 25 000,00 Kč nálety (není plátce DPH).

Na základě žádostí občanů o pokácení nebezpečných a havarijních stromů v ul. Horská, byla podána hromadná žádost na Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu žádost o povolení k pokácení dřevin na území Krajinne památkové zóny Hornická kulturní krajina Krupka. Této žádosti bylo vyhověno.

nabídka na horní část vzrostlých a nebezpečných stromů

Lukáš Hora	290 000,00 Kč + 200 000,- nálety
Pavel Vácha	245 000,00 Kč + 25 000,- nálety
ELA EUROPE s.r.o.	360 000,00 Kč + 200 000,- nálety

Nabídka je bez odklizení pokácených dřevin.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:41:22

V 13:57:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

objednávku pro firmu Pavel Vácha, Krupka, IČ 727 22 380, na pokácení vzrostlých a nebezpečných stromů v celkovém počtu 5 ks v ul. Horská - vrchní část za cenu 245 000,- Kč + 25 000,- Kč nálety v počtu 10 ks (není plátce DPH).

UKLÁDÁ

vystavit objednávku.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-806-31/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:58:01

27. Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68172300_1 pro bytový dům Bohumila Bachury 684-685 (bod číslo 27)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:58:05

Důvodová zpráva:

Z důvodu přechodu správy Bytového domu Bohumila Bachury 684-685 na město Krupka je třeba zajistit s platností od 1.12.2023 smlouvu o dodávce tepla s ČEZ Teplárenská, a.s. Praha.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:58:05

V 13:58:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 68172300_1 s ČEZ Teplárenská, a.s., Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, IČ: 27309941

pro bytový dům Bohumila Bachury 684-685 s platností od 1.12.2023.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-807-31/23

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:58:46

28. Prolongace smlouvy k odběru plynu (bod číslo 28)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:58:51

Důvodová zpráva:

Na základě sdělení p. Stejskala je třeba revokovat usnesení UR-768-30/23, kterým Rada města schválila nabídku dodavatele plynu innogy Energie, s.r.o., Praha, IČO 49903209, využít aktuálně nízké ceny a uzavřít VIP smlouvu od 17. 11. 2023 do 31. 12. 2025, kdy pro OM Žižkova 5 bude smlouva od 17. 11. 2023 do 31. 12. 2025, pro OM Hřbitovní 544 bude smlouva od 16. 4. 2024 do 31. 12. 2025 a pro ostatní OM bude smlouva od 19. 1. 2024 do 31. 12. 2025 a schválit tuto nabídku na základě udělení výjimky dle článku VI. Směrnice o zadávání veřejných zakázek.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:58:51

V 13:59:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-768-30/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-808-31/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-768-30/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (30. 10. 2023)**

V 13:59:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

na základě udělení výjimky dle článku VI. Směrnice o zadávání veřejných zakázek č. xx/2021 nabídku dodavatele plynu innogy Energie, s.r.o., Praha, IČO 49903209, využít aktuálně nízké ceny a uzavřít VIP smlouvu od 17. 11. 2023 do 31. 12. 2025, kdy pro OM Žižkova 5 bude smlouva od 17. 11. 2023 do 31. 12.

2025, pro OM Hřbitovní 544 bude smlouva od 16. 4. 2024 do 31. 12. 2025 a pro ostatní OM bude smlouva od 19. 1. 2024 do 31. 12. 2025.

UKLÁDÁ

předložit smlouvu ke schválení Radě města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-809-31/23

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:00:07

29. Smlouva o sdružených službách dodávky plynu (bod číslo 41)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:00:11

Důvodová zpráva:

innogy Energie, s.r.o., prostřednictvím p. Ervina Hartmana, předložil Smlouvu o dodávce plynu s tím, že podle nových pravidel spadlo Město Krupka pod správu korporátního odboru, který má jinou formu smluv než jakou původně pan Hartman městu zaslal. Tato smlouva je vždy od 1.1. do 31.12. daného roku, ale má výhodu nižších cen, protože je určena pro velké zákazníky.

Na rok 2024 je cena 1741,70 Kč/MWh a na rok 2025 je cena 1 662,42 Kč/MWh. (Původní nabídka ceny byla na rok 2024 1.750–1.800 Kč/MWh a pro rok 2025 1.750–1.800 Kč/MWh)

OM Hřbitovní 544 (smlouva končí 15.4.2024) se co nejdříve připojí dodatkem.

Odběrné místo Žižkova 5, Krupka 417 42 (smlouva končí 16.11.2023) se dle rozhodnutí metodika nechá 17.11.2023 prolongovat na měsíc a půl do produktu standart.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:00:11

V 14:00:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

na základě udělení výjimky dle článku VI. Směrnice o zadávání veřejných zakázek č. 2021/1/RM Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu s innogy Energie, s.r.o., Praha, IČO 49903209 na období 1.1.2024 - 31.12.2025 pro odběrná místa:

B. Němcové 134/1, Krupka, 41742; Komenského 202/22, Krupka, 41742; Na Hamrech 602, Krupka, 41741; 701, Krupka, 41741 (*OM Husitská 23*); Husitská 78/68, Krupka, 41741; Husitská 93/42, Krupka, 41741; Husitská 722, Krupka, 41741 a Žižkova 5, Krupka, 41742.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-810-31/23

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:00:52

30. Žádost o umístění inženýrských sítí - vodovodní přípojky na vodovodní řad Fojtovice (bod číslo 29)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:00:57

Důvodová zpráva:

Opětovná žádost pana Luďka Semana o možnosti zřízení na vlastní náklady vodovodní přípojky z vodovodního řadu Fojtovice, pro výstavbu rodinného domu na pozemku p.č. 197/4, k.ú. Fojtovice u Krupky. První žádost o umístění inženýrských sítí byla zamítnuta OSM dne 28. 07. 2023 na základě usnesení č. UR-455-16/23 - neschválením vodovodní přípojky na vodovodním řadu Fojtovice žadatelů p. Gustava Sigla pro stavbu ev. č. 15 a p. Jaroslava Švejdera pro rekreační objekt č.p. 13. Žádost je podána z důvodu absence vodního zdroje a podmínek stavebního povolení. Město Krupka by nezaručovalo kvalitu a množství dodané vody z vodovodního řadu Fojtovice.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Vyjádření OSM: OSM před započítáním projektové dokumentace výstavby rodinného domu a stavebního řízení v roce 2022 přislíbila možnost připojení vodovodní přípojky na základě povolení vedení města Krupka.

Diskuze zahájena v 14:00:57

V 14:03:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zřízení vodovodní přípojky na vodovodní řad Fojtovice panu Semanovi pro výstavbu nového RD na p. p. č. 197/4, k. ú. Fojtovice u Krupky.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijetí tohoto usnesení.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-811-31/23

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:03:14

31. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce : „Stavební úpravy zdi u ZŠ Teplická, Krupka“ - 2. etapa (bod číslo 30)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:03:18

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka materiál k vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávané podle Směrnice města č. 2021/1/RM ze dne 19. 2. 2021 na akci „Stavební úpravy opěrné zdi u ZŠ Teplická, Krupka – 2. etapa“.

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy části stěny v délce cca 19 m mezi p. p. č. 2654 st. p. č. 282/2, zbylá část stěny je řešena v 1. etapě. Zeď se nachází v městské památkové zóně u ZŠ Teplická 400, 417 41 Krupka. Řešená část stěny je zděná z plných cihel, tl. stěny je cca 300-350 mm. Bude odstraněno stávající oplocení v celé délce (část již chybí). Celá konstrukce stěny bude zbourána včetně základů.

Bude proveden výkop pro založení nové stěny, zajištění jámy bude svahováním ve sklonu 2:1. Dále bude rozebrána část betonové dlažby před stěnou, budou odstraněny podsypy a případně část zeminy pod nimi na úroveň dle výkresové části. Nová stěna bude řešena jako železobetonová úhlová stěna. Základová spára bude v hloubce 700 mm pod úrovní terénu (pod dlažbou). Výšková úroveň základové spáry je proměnná, kopíruje sklon terénu. Výška hlavy stěny je také proměnná, u navazující panelové části bude 250 mm pod hlavou stěny z panelů (294,38 m n. m.), dále se postupně snižuje na úroveň hlavy stávající stěny (294,17 m n. m.). Úroveň terénu za stěnou bude částečně upravena, na straně směrem ke stěně z panelů bude terén

zvýšen, po celé délce stěny bude úroveň terénu cca 50 mm pod hranou betonu. Základ stěny bude šířky 1000 mm a výšky 300 mm, stěna bude tloušťky 300 mm, výška je proměnná od hodnoty 1360 mm až do 1800 mm.

Stěna bude monolitická z betonu C30/37 XC4 vyztužená pruty třídy B500B s krytím 30 mm. Základ bude vyztužen příčně dvojicí profilů tvaru U \varnothing 10 á 150 mm a podélně 7 \varnothing 10 při obou površích. Stěna bude vyztužena svislými profily \varnothing 10 á 150 mm při obou površích a vodorovnými pruty \varnothing 10 á 150 mm také při obou površích. V hlavě bude vyztužení zakončeno lemovacími profily tvaru U \varnothing 10 á 150 mm.

Po dokončení betonáže bude výkop zasypán hutněnou vytěženou zeminou, před stěnu bude zpět doplněna rozebraná dlažba včetně podsypů. Do hlavy stěny budou kotvené nové sloupky zábradlí z trubek TR 44,5x3 výšky 1100 mm, kotvení bude přes kotevní plechy P10-200x200 pomocí 4 ks lepených kotev M10. Sloupky budou v původních osových vzdálenostech – 3,06 m, krajní pole směrem k panelové stěně bude atypické s osovou vzdáleností 3,31 m. Ke sloupkům budou přivařeny plechy pro připevnění plotových polí. Mezi sloupky v osových vzdálenostech 3,06 m budou vrácena původní pole, do atypického pole bude vyrobeno nové plotové pole v stylu stávajících polí.

Lhůta pro podání nabídek: 14. 11. 2023 v 8.00 hodin.

Předpokládané datum podpisu SOD se zhotovitelem stavebních prací: listopad 2023

Předpokládané zahájení prací: listopad 2023

Předpokládané datum ukončení prací: předpoklad červen 2024

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OI/OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo byly předloženy ke schválení JUDr. Pavlu Marečkovi, který oboje zkontroloval a doplnil.

Diskuze zahájena v 14:03:18

V 14:03:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo.

VYHLAŠUJE

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce podle Směrnice města č. 2021/1/RM ze dne 19. 2. 2021 na akci: „Stavební úpravy opěrné zdi u ZŠ Teplická, Krupka – 2. etapa“.

UKLÁDÁ

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-812-31/23

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:04:06

32. Soudní spor o nafukovací tenisovou halu (bod číslo 31)

Předkladatel: Jan Bokoč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:04:11

Důvodová zpráva:

Město Krupka uzavřelo dne 15. 05. 2017 kupní smlouvu č. 231/45/OSM/2017 o prodeji přetlakové tenisové haly včetně technologií a přípojek plynu a elektrické energie k této sportovní hale.

Vlastnické právo městu Krupka z důvodu nezaplacené úplné částky plnění NEVZNIKLO.

V prosinci 2018 (během doby splácení) došlo na základě živelné události k poničení haly. To je vše, na čem se jsou smluvní strany schopny dohodnout. Zatímco město zaujalo stanovisko takové, že hala byla zcela zničena a jako předmět převodu tedy neexistuje, prodávající je přesvědčen o tom, že předmět převodu existuje, hala je stále složena, byť je poškozený plášť a lze ji opravit. O tom, jaký je skutečný stav haly a jaké náklady by bylo zapotřebí vynaložit na její opravu, nelze najít ve spise žádné podklady.

Jisté je, že nedošlo k uplatnění pojistné události, což již ani není možné z hlediska uplynulého času, otázkou sporu mezi stranami bylo, kdo měl uplatnit pojistnou událost u pojišťovny.

Z toho, že vlastníkem haly v době pojistné události byl prodávající, prodávající v této době rovněž nesl odpovědnost za nebezpečí škody na věci, je jednoznačné, že pojistnou smlouvu měl mít uzavřenu prodávající a měl také z této pojistné smlouvy uplatnit nárok na pojistné plnění.

Rada města rozhodla usnesením číslo 302/2019 ze dne 14. 5. 2019 o tom, že schvaluje odstoupení od kupní smlouvy na koupi přetlakové tenisové haly z důvodu neexistence předmětu plnění.

V xx/20XX byla podána žaloba městem Krupka u Okresního soudu v Teplicích, a to ve věci ... Okresní soud v Teplicích vyzval město Krupka a dodavatele, aby spor řešili uzavřením dohody. K jednání mezi městem Krupka a dodavatelem došlo v xx/20XX, avšak dohody dosaženo nebylo.

S péčí řádného hospodáře je vhodné pokračovat v soudním sporu, protože město Krupka vynaložilo na základě uzavřené smlouvy již prostředky ve výši xxx.xxx,- Kč.

Z tohoto důvodu je navrženo usnesení, aby bylo pokračováno v soudním řízení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:04:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 14:10:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ROZHODUJE

o pokračování soudního řízení ve věci xxx, vedeného pod spisovou značkou xxx, a to z důvodu nedosažení dohody mezi žalobcem a žalovaným.

UKLÁDÁ

informovat Okresní soud v Teplicích o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-813-31/23

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:10:13

33. Služba Smart Metering - dálkové odečty SčVK (bod číslo 32)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:10:17

Důvodová zpráva:

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. zaslaly městu Krupka nabídku na zřízení služby Smart Metering pro objekty města a jeho příspěvkové organizace, která umožňuje sledování stavu vodoměru, jednotlivých odečtů, zobrazování historie spotřeb a také odesílání alarmových hlášení při nadměrné spotřebě nebo při překročení denního smluvního množství odebírané vody. Zařízení provádí odečet vodoměru každých 20 minut a 4 x denně - tj. po 6 hodinách, jsou data odesílána na server a do informačního systému.

Na požádání je také možno nabídnout přenos dat přímo ze serveru prostřednictvím API rozhraní. V takovém případě není nutný přístup přes portál SčVK, data je možné dále zpracovávat a implementovat do informačních systémů odběratele. Je možná i kombinace obou způsobů přístupu k datům. Cena služby za jedno odběrné místo se nemění.

Služba SmM je zpoplatněná, cena pro rok 2023 je 68,50 Kč bez DPH, 83,- Kč vč. DPH /měsíc za jedno odběrné místo. Platba není součástí vodného a stočného, úhrada se provádí po zřízení služby a dále 1 x ročně, v lednu na aktuální rok, tzn. 822,- Kč bez DPH, 996,- Kč vč. DPH / rok.

Město Krupka má celkem 18 odběrných míst, Masarykova základní škola a Mateřská škola Krupka a Mateřská škola Slučníko Krupka již službu využívají, ostatní příspěvkové organizace mají celkem 10 odběrných míst.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:10:17

V 14:13:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

nabídku dodavatele vody Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice zřízení služby Smart Metering - dálkové odečty.

UKLÁDÁ

zajistit zřízení služby pro všechna odběrná místa města Krupka a odběrná místa jeho příspěvkových organizací.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-814-31/23

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:13:38

34. OZV, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 33)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:13:42

Důvodová zpráva:

Dle současně platné Obecně závazné vyhlášky 3/2021, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství, město přebírá zdarma ve sběrném dvoře stavební a demoliční odpad vznikající na území města při činnosti nepodnikajících fyzických osob, kteří jsou občany města. Tento odpad není město dle zákona o odpadech povinno od občanů přebírat. Náklady na tuto službu za rok 2022 činily 2 285 000,- Kč, za letošní rok k září činí 2 740 000,- Kč.

Od měsíce května probíhá monitoring této služby, kdy se evidují všichni občané, kteří tento odpad na SD předávají. Z přehledu je možno vidět, že patrně dochází i ke zneužití této služby, některá jména se opakují každý měsíc, některá i několikrát v měsíci.

Z výše uvedených důvodů navrhuje OSM předložit ke schválení zastupitelstvu města novou OZV, ve které již tato služba není zahrnuta.

Návrh OZV byl poslán k právnímu posouzení odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra v Ústí nad Labem a následně opraven dle jeho doporučení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:13:42

V 14:18:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka VYDAT

OZV, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-815-31/23

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:18:22

35. Dodávka el. energie na rok 2024 (bod číslo 34)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:27

Důvodová zpráva:

Město Krupka se účastnilo společného nákupu elektrické energie pro odběrná místa Města Krupka a jeho příspěvkové organizace pro rok 2024 prostřednictvím Sdružení místních samospráv České republiky, z. s., na Českomoravské komoditní burze Kladno.

Rada města Krupka tuto účast schválila smlouvou, usnesení č. UR-597-22/23.

Dne 22. 9. 2023 proběhla aukce na Českomoravské komoditní burze Kladno na nákup elektřiny pro odběrná místa města Krupka a jeho příspěvkové organizace na rok 2024. Výsledkem je uzavřená smlouva - závěrkový list v příloze tohoto usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Posouzení smlouvy - závěrkového listu právním zástupcem města je uvedeno v příloze tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 14:18:27

V 14:18:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu (uzavřenou v zastoupení makléře Ing. Ivy Kupcové) o dodávkách elektřiny na období 1. 1. - 31. 12. 2024 (Závěrkový list č. EL-20230922-3915-32) pro odběrná místa města Krupka s EP ENERGY TRADING, a.s., Klimentská 46, 110 02 Praha 1, IČ: 27386643.

UKLÁDÁ

předložit na vědomí smlouvu jednotlivých odběrným místům.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-816-31/23

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 30. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:19:01

36. Termíny sňatečných obřadů na rok 2024 (bod číslo 35)

Předkladatel: Radka Přívorová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:19:06

Důvodová zpráva:

V souladu s ustanovením § 12 zák. č. 301/2000 Sb. Zákona o matrikách v platném znění předkládáme RM ke schválení termíny konání sňatečných obřadů pro rok 2024 v době od 9.00 do 13.00 hod.

Termíny sňatečných obřadů na rok 2024 - viz. tabulka níže:

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
13.01.	03.02.	09.03.	06.04.	04.05.	01.06.	13.07.	03.08.	21.09.	12.10.	09.11.	07.12.
		23.03.	20.04.	18.05.	22.06.	20.07.	17.08.				
					29.06.		31.08.				

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí OOaVV doporučuje Radě města Krupka schválit navržené termíny sňatečných obřadů na rok 2024.

Diskuze zahájena v 14:19:06

V 14:19:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Přívorová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Termíny sňatečných obřadů na rok 2024.

UKLÁDÁ

OOaVV uveřejnit tyto termíny a zajistit v případě zájmu realizaci těchto obřadů.

Přílohy k usnesení:

Termíny sňatečných obřadů n.pdf

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-817-31/23

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:08

37. Návrh na schválení termínu sňatečných obřadů v kanceláři MěÚ Krupka (bod číslo 36)

Předkladatel: Radka Přívorová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:13

Důvodová zpráva:

V souvislosti s tím, že někteří občané již v minulosti projevíli a trvale projevují zájem o uzavření manželství bez slavnostních projevů, pouze jako úřední akt v maximálním počtu čtyř osob (snoubenci a svědci), rádi bychom tuto možnost v příštím roce nabídli i my. Jednalo by se o každý druhý pátek v měsíci, v čase od 9:00 do 12:00 hod. (MgM Teplice nabízí první pátek v měsíci, tak abychom se s nimi nekryli), kdy by snoubenci, kteří by projevíli zájem, měli možnost uzavřít manželství neformálním způsobem v kanceláři matriky, pouze za přítomnosti svědků, oddávajícího a matrikářky. Obřady by probíhaly v zákonem stanovených podmínkách, v časových intervalech ¼ hodiny a jednalo by se o sňatky, kde není zapotřebí tlumočnick, tudíž o státní občany ČR.

Termíny sňatečných obřadů v kanceláři matriky na rok 2024 - viz. tabulka níže:

12.01.	09.02.	08.03.	12.04.	10.05.	14.06.	12.07.	09.08.	13.09.	11.10.	08.11.	13.12.
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí OOaVV doporučuje Radě města Krupka schválit navržené termíny sňatečných obřadů v kanceláři matriky na rok 2024 každý druhý pátek v měsíci v čase od 9:00 do 12:00 hod.

Diskuze zahájena v 14:20:13

V 14:21:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Přívorová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

termíny sňatečných obřadů, realizovaných v kanceláři matriky na rok 2024, každý druhý pátek v měsíci v čase od 9:00 do 12:00 hod.

UKLÁDÁ

OOaVV uveřejnit tyto termíny a zajistit v případě zájmu realizaci těchto obřadů.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-818-31/23

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:21:15

38. DDM Cvrček, Kollárova - zprovoznění TUV, výměna rozvodů vody (bod číslo 37)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:21:19

Důvodová zpráva:

Překládáme Radě města Krupka ke schválení výsledky průzkumu trhu na zadání zakázky „DDM Cvrček Kollárova 596, Krupka - zprovoznění TVU a výměnu rozvodů vody“ v objektu. Část objektu je v současné době bez teplé vody. V rámci předložené nabídky je řešeno připojení objektu na teplou vodu ze stávajícího zásobníku TUV v kotelně, který původně sloužil pro potřeby MŠ Sluníčko. S tím souvisí výměna části hlavních rozvodů teplé a studené vody v chodbě, které jsou zarostlé a nefunkční a zajištění cirkulace TUV.

V rámci průzkumu trhu byly poptány 3 firmy, jejich nabídky a výsledky průzkumu jsou přílohou bodu. Nejvýhodnější je nabídka firmy MATURE Teplice s.r.o. za cenu 134 395,- Kč bez DPH s předpokládaným termínem realizace listopad 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

IO/OSM doporučuje Radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:21:19

V 14:22:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

výsledky průzkumu trhu na zadání zakázky „DDM Cvrček Kollárova 596, Krupka - zprovoznění TVU a výměnu rozvodů vody“.

SCHVALUJE

výběr cenově nejvýhodnější nabídky od firmy MATURE Teplice s.r.o. IČ: 60490420 za cenu 134 395,- Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

vystavit objednávku firmě MATURE Teplice s.r.o., IČ: 60490420 na realizaci zakázky „DDM Cvrček Kollárova 596, Krupka - zprovoznění TVU a výměnu rozvodů vody“ za cenu 134 395,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro:	5
proti	1
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-819-31/23

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:22:06

39. „Stavební úpravy části půdních prostor v podkroví objektu Komenského č.p. 202, Krupka - vybudování skladu“ (bod číslo 38)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:22:11

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení Smlouvu o dílo na realizaci akce „Stavební úpravy části půdních prostor v podkroví objektu Komenského č.p. 202, Krupka - vybudování skladu“ s firmou MATURE TEPLICE s.r.o., IČ: 60490420 za cenu díla 245 288,35 Kč bez DPH.

Na základě žádosti Kulturního zařízení města Krupka ze dne 17.5.2023 byla zpracována projektová dokumentace na změnu užívání části podkroví na sklad a zajištěno povolení stavebního úřadu (souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 16.10.2023), neboť předchozí projekt tuto část podkroví neřešil. Byl zajištěn souhlas poskytovatele dotace se zásahem do dotačního projektu a osloven generální dodavatel stavby METALL QUATRO spol. s r.o., Vysoká Pec k možnosti realizace akce jinou firmou s ohledem na stávající záruky vyplývající ze smlouvy o dílo na realizaci. Generální dodavatel udělil souhlas s realizací vestavby firmě MATURE Teplice s.r.o., která byla oficiálním poddodavatelem. Vzhledem k cenovému limitu a výše uvedeným skutečnostem nebylo realizováno výběrové řízení, zakázka byla zadána v souladu se směrnicí města o zadávání veřejných zakázek č. 2021/1/RM ze dne 19.2.2021. Všechny podklady jsou přílohou.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

IO/OSM doporučuje Radě města přijmout návrh usnesení.

Smlouva o dílo byla předložena ke kontrole JUDr. Marečkovi, který provedl drobné úpravy textu. Smlouva o dílo je předložena ke schválení po těchto úpravách. Stanovisko právníka je přílohou.

Diskuze zahájena v 14:22:11

V 14:23:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu o dílo na realizaci akce „Stavební úpravy části půdních prostor v podkroví objektu Komenského č.p. 202, Krupka - vybudování skladu“ s firmou MATURE TEPLICE s.r.o., IČ: 60490420 za cenu díla 245 288,35 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

výjimku ze směrnice města o zadávání veřejných zakázek č. 2021/1/RM ze dne 19.2.2021 zadat zakázku přímo.

UKLÁDÁ

Hlasování

pro: 5
proti 2
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-820-31/23

zodpovídá: Dagmar Kaulová
termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:23:40

40. Příhláška města Krupka k členství v Destinační agentura Krušnohoří, z.s. (bod číslo 39)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:23:44

Důvodová zpráva:

Předkládáme návrh, aby se město Krupka stalo členem Destinační agentury Krušnohoří.

Tato agentura byla založena v roce 2022 společnou iniciativou Ústeckého kraje a Karlovarského kraje a zahájila svou činnost 1. února 2023. Její územní působnost pokrývá celé území pohoří Krušných hor, na rozdíl od dosavadních destinačních agentur.

Agentura má právní formu spolku, jehož členy jsou čtyři skupiny subjektů: kraje (Ústecký, Karlovarský), obce a města (cílově 96), podnikatelé v území (hotely, restaurace, penziony), spolky podporující Krušné hory (např. Montanregion).

Členský příspěvek si stanovuje člen sám a má symbolickou výši, roční minimum je dle stanov pro obce 1000 Kč a pro spolky a podnikatele 2500 Kč.

Agentura organizuje a spoluorganizuje akce na podporu cestovního ruchu, připravuje informační materiály pro návštěvníky Krušných hor, ve spolupráci s Tourismusverband Erzgebirge připravuje větší projekty na rozvoj infrastruktury (Silberstrasse) nebo velké akce (Eurorando 2026).

Samostatně organizuje akce na podporu rozvoje turistické infrastruktury.

Podrobnější informace o činnosti viz přílohy tohoto bodu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 14:23:44

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

V 14:28:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

přihlášení města Krupka k členství v Destinační agentura Krušnohoří, z.s., IČO 17707285, se závazkem platit členské příspěvky ve výši 5.000,- Kč/rok.

UKLÁDÁ

předložit návrh do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

DAK Přihláška ke členství -.pdf

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-821-31/23

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 21. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:28:23

41. Svěšení vlajek států Ukrajina a Izrael (bod číslo 40)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:28:27

Důvodová zpráva:

Město Krupka vyjádřilo podporu státům Ukrajina a Izrael v boji proti agresí a napadení územní celistvosti vyvěšením jejich státních vlajek, a to přijetím usnesení xx-xx/2022 a UR-753-30/23. Tato podpora i nadále trvá. Je navrženo vyvěšení vlajek ukončit a zachovat stávající podporu.

V souvislosti s tím je vhodné stanovit pravidla pro užívání a vyvěšování vlajek.

Diskuze zahájena v 14:28:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 14:29:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

svěšení vlajek států Ukrajina a Izrael při zachování stávající podpory.

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka ke schválení Pravidla pro užívání a vyvěšování vlajek na Městském úřadu Krupka.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-822-31/23

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 2. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:29:53

Jednání ukončeno 30.10.2023 v 14:30:11

Ověřeno ověřovateli:

1) 30. 10. 2023 14:37

Bc. Radek Jankura, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
