



ZÁPIS ze schůze rady č. 32/2023

Město Krupka

datum: 13. 11. 2023, čas: 13:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 13.11.2023 v 13:00:40

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:00:48

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Rostislav Příhoda

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 13:00:48

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:01:01

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:01:10

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zápis jednání dozorčí rady č. 8 SPORT KRUPKA s.r.o.
5. Zápis z 48. schůzky – valné hromady Montanregion Krušné hory – Erzgebirge, o.p.s.
6. Prezentace děl z umělecké sbírky manželů Kartákových, výtvarníků z Krupky
7. Rezignace člena komise pro výchovu a vzdělávání
8. Navýšení kapacity žáků Základní umělecké školy Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22

9. Odměny ředitelů příspěvkových organizací zřízených Městem Krupka
10. Záměr prodeje p. p. č. 557/52 v k. ú. Bohosudov
11. Záměr prodeje p. p. č. 180/1 v k. ú. Bohosudov
12. Záměr prodeje p. p. č. 1654/4 k. ú. Krupka
13. Prodej p. p. č. 223/7 k. ú. Soběchleby u Krupky
14. Prodej p. p. č. 1785/1 k. ú. Krupka
15. Realizace prodeje ČR ÚZSVM - p. p. č. 723/1 k. ú. Soběchleby u Krupky
16. Informace k zvyšování ceny nájmu bytu
17. Dodatek k nájemní smlouvě - DPS Dlouhá 636
18. Vnitřní směrnice města pro Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
19. Revitalizace areálu bývalé městské plovárny - dodatek č. 1
20. Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka - 1. část - centrum
21. Revitalizace křížové cesty Kalvárie
22. Vzdání se práva a prominutí pohledávky na základě podané žádosti
23. Komerční banka, a.s. - Dohoda o poskytování CASH POOLINGU
24. Dodatek č. 3 pojistné smlouvy č. 2735325340 o pojištění majetku a odpovědnosti s UNIQA pojišťovnou, a.s.
25. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2023 - 31. 10. 2023
26. Rozpočet města Krupka na rok 2024
27. Střednědobý výhled rozpočtu města Krupka na roky 2025 a 2026

Diskuze zahájena v 13:01:10

V 13:01:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 28 - Stanovisko města Krupka ke vzniku CHKO Krušné hory
- doplňuje se bod č. 29 - Žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotaci z rozpočtu ÚSC města Krupka
- doplňuje se bod č. 30 - Organizační struktura Kulturního zařízení města Krupka
- doplňuje se bod č. 31 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu od 1. 1. 2024
- doplňuje se bod č. 32 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství od 1. 1. 2024
- doplňuje se bod č. 33 - Nabídka Finančního úřadu - poradenství v oblasti daňových přiznání v roce 2024
- doplňuje se bod č. 34 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů od 1. 1. 2024 - návrh
- doplňuje se bod č. 35 - Rozpočtová změna č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26 - 32.
- doplňuje se bod č. 36 - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
- doplňuje se bod č. 37 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
- doplňuje se bod č. 38 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
- doplňuje se bod č. 39 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
- doplňuje se bod č. 40 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
- doplňuje se bod č. 41 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
- doplňuje se bod č. 42 - Veřejná zakázka na "Pojištění majetku města na období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025 prostřednictvím pojišťovacího makléře"
- doplňuje se bod č. 43 - RENGL, s.r.o. - náhradní umístění plakátovací plochy
- doplňuje se bod č. 44 - Oplocení dětského hřiště Soběchleby
- doplňuje se bod č. 45 - Zápis Bytové komise, nájemní smlouvy k bytům
- doplňuje se bod č. 46 - Odvolání k ceně nájmu pozemku
- doplňuje se bod č. 47 - Výkup pozemku k. ú. Krupka a prodej pozemků k. ú. Maršov u Krupky

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-823-32/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (13. 11. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:01:51

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:01:55

Důvodová zpráva:

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-429-16/23změna v UR-458-17/23	Bod programu: Kontrola plnění usnesení Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ informovat Radu města Krupka o splnění navrhovaného dopravního opatření na dolním maršovském sídlišti a dodat fotodokumentaci realizovaného opatření na základě přijatého usnesení č. RM/9/211/2023.	19. 6. 2023	Petr Vorlíček	30. 9. 2023	- viz příloha bodu tohoto materiálu
UR-548-20/23změna v UR-602-23/23	Bod programu: Záměr prodeje p. p. č. 803/4 v k. ú. Horní Krupka Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ provést místní šetření k řádnému zjištění průběhu hranic a užívání všech pozemků za účasti OÚPaSŘ. UKLÁDÁ předložit opětovné zaměření skutečného stavu. UKLÁDÁ předložit návrh záměru prodeje opakovaně Radě města Krupka k projednání.	7. 8. 2023	Hana Vorlíčková	30. 9. 2023	- v řešení

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-699-28/23	Bod programu: Zápis z 5. jednání sociálně-zdravotní komise, doporučení komise na přidělení bytů Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE přidělení bytu č. 20 v objektu DPS, Dlouhá 636, Krupka 1, a uzavření nájemní smlouvy na tento byt s paní [REDAKCE] UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy.	2. 10. 2023	Renata Nistorová, DiS.	2. 10. 2023	- zájemkyně smlouvu nepodepsala
UR-764-30/23	Bod programu: Schválení darovací smlouvy KNAUF INSULATION, spol. s r. o. – Dopravní hřiště pro děti i dospělé Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu č. 506/06/OI/OSM/2023 s KNAUF INSULATION, spol. s r.o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO 27242293, ve výši 50 000 Kč na projekt "Dopravní hřiště pro děti i dospělé". UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení: 13_Město Krupka -Dopravní h.pdf	16. 10. 2023	Jiří Petrák, Bc.	30. 10. 2023	- v řešení
UR-814-31/23	Bod programu: Služba Smart Metering - dálkové odečty SČVK Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE nabídku dodavatele vody Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice zřízení služby Smart Metering - dálkové odečty. UKLÁDÁ zajistit zřízení služby pro všechna odběrná místa města Krupka a odběrná místa jeho příspěvkových organizací.	30. 10. 2023	Jana Helísková, Bc.	13. 11. 2023	- v realizaci, dodání dalších podkladů
UR-792-31/23	Bod programu: Darovací smlouva Jaroslav Pokorný - podpora provozu KC Krupka,Olympie	30. 10. 2023	Andrea Grünbaumová	13. 11. 2023	- v realizaci

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu mezi dárcem panem Jaroslavem Pokorným se sídlem Josefa Hory 2365/4, 415 01 Teplice a obdarovaným Město Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000,- Kč pro Město Krupka za účelem podpory provozu Komunitního centra Krupka, Olympie v ul. Komenského 202, 417 42 Krupka. UKLÁDÁ zajistit podpis této smlouvy. Přílohy k usnesení: Darovací smlouva Jaroslav P.pdf				
UR-807-31/23	Bod programu: Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68172300_1 pro bytový dům Bohumila Bachury 684-685Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 68172300_1 s ČEZ Teplárenská, a.s., Praha 4, Michle, Duhová 1444/2, IČ: 27309941 pro bytový dům Bohumila Bachury 684-685 s platností od 1.12.2023. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení: ČEZ T 68172300_1_Město_Krup.pdf	30. 10. 2023	Jana Helísková, Bc.	13. 11. 2023	- smlouva ze strany města podepsána, čekáme na podpis dodavatele
UR-791-31/23	Bod programu: Darovací smlouva Jan Lejsek - podpora provozu KC Krupka, Olympie Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu mezi dárcem panem Janem Lejskem se sídlem Nová Ulice, tř. Míru 138/17, 779 00 Olomouc a obdarovaným Město Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na	30. 10. 2023	Andrea Grünbaumová	13. 11. 2023	- v realizaci

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
	poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka za účelem podpory provozu Komunitního centra Krupka, Olympie, ulice Komenského 202/22, 417 42 Krupka. UKLÁDÁ vedoucí org. složky KZMK zajistit podpis této smlouvy. Přílohy k usnesení: Darovací smlouva Jan Lejsek.pdf				

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 13:01:55

V 13:03:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-375-14/23 z termínu 31. 12. 2023 na termín 30. 4. 2024.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-824-32/23 a byly jím změněny parametry usnesení UR-375-14/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (13. 11. 2023)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:03:27

4. Zápis jednání dozorčí rady č. 8 SPORT KRUPKA s.r.o. (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Bokoč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:03:31

Důvodová zpráva:

Dne 31.10.2023 se již po osmé sešla dozorčí rada městské společnosti SPORT KRUPKA s.r.o.

Na tomto jednání se řešili zejména tyto skutečnosti:

Nezaplacené pohledávky za soustředění, bez vystavené zálohy.

Větší efektivita obsazenosti RS Chříbská, nastavení pravidel pro krupské školy a následně pro ostatní školy v okolí. Letní režim nastavený od 1.7. do 14.9. VÝHRADNĚ na komerční bázi.

Ekonomika společnosti.

Větší opravy a investice do strojů a vozového parku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 13:03:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Zápis jednání dozorčí rady č. 8 SPORT KRUPKA s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:03:51

5. Zápis z 48. schůzky – valné hromady Montanregion Krušné hory – Erzgebirge, o.p.s. (bod číslo 5)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:01

Důvodová zpráva:

Místostarosta PaedDr. Rostislav Kadlec, který je zároveň předsedou správní rady Montanregion Krušné hory - Erzgebirge, o.p.s., jejímž spoluzakladatelem je město Krupka, předkládá radě města na vědomí zápis a informace z 48. valné hromady společnosti.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 13:04:01

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - Zápis z 48. schůzky – valné hromady Montanregion Krušné hory – Erzgebirge, o.p.s. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:04:13

6. Presentace děl z umělecké sbírky manželů Kartákových, výtvarníků z Krupky (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Miloslava Bačová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:04:17

Důvodová zpráva:

Z podnětu Ph.Dr. Bohuslavy Chleborádové, kurátorky uměleckých sbírek Regionálního muzea v Teplicích proběhlo 11. 10. 2023 společné jednání za účasti paní Aleny Kartákové, krupské výtvarnice a paní Dany Haklové se zástupci města Mgr. Miloslavou Bačovou a Bc. Lenkou Navrátilovou o možnostech města poskytnout prostor pro prezentaci celoživotního díla manželů Kartákových. Jako jediný možný prostor pro

prezentaci uměleckých děl se v současnosti nabízí podkrovní podlaží Informačního centra Hornické krajiny Krupka v Husitské ulici.

Informační centrum splňuje požadavek na zabezpečení exponátů (bezpečnostní systém – alarm, přítomnost pracovnice informačního centra). Udržitelnost sasko-českého vědeckého projektu Hornické krajiny Krupka končí rokem 2023, takže výstavu, která nebyla součástí projektu, bude možné realizovat.

(Možnost umístit některé exponáty do zrekonstruovaného muzea v Husitské ulici v Krupce je vzhledem k problémům kolem rekonstrukce budovy zatím těžko stanovitelná, ve výhledu příštích několika let není vůbec jisté.)

Pro realizaci expozice byly předjednány následující podmínky:

Majitelka vystavovaných děl paní Alena Kartáková (ve spolupráci s vlastními investory, donátory) zajistí:

- smlouvu o zapůjčení vybraných exponátů k jejich vystavení v objektu města, tj. v Informačním centru Hornické krajiny Krupka
- instalaci exponátů s ohledem na jejich zabezpečení (vitríny, usazení, přivázání, případně průmyslová kamera)
- ocenění zapůjčených exponátů znalcem

Město Krupka zajistí:

- přípravu prostoru podkroví infocentra na provedení instalace exponátů, tj. vyklizení místnosti (přemístění starožitného nábytku)
- pojištění expozice instalovaných děl k veřejné prezentaci v rámci pojistných smluv Města Krupka, které by mělo ročně představovat částku v řádu stovek korun v případě ocenění děl do jednoho milionu korun.

Je nutné rozlišit zápůjčku exponátů a pronájem prostor. U zápůjčky je možné exponáty pojistit ze strany města, ale zároveň je nutné zajistit pracovní kapacitu na přípravu expozice.

U pronájmu by si vystavovatel zajistil vše sám. Pronájem je možné realizovat až po ukončení udržitelnosti projektu Archeomontan.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Stanovisko odboru OKS: viz příloha bodu

Stanovisko OF: viz příloha bodu

Diskuze zahájena v 13:04:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová

V 13:24:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Bačová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

závěry jednání o možnosti veřejné prezentace uměleckých děl manželů Kartákových v podkrovním podlaží Informačního centra Hornické krajiny Krupka v Husitské ulici.

SOUHLASÍ

s veřejnou prezentací uměleckých děl manželů Kartákových v podkrovním podlaží Informačního centra Hornické krajiny Krupka v Husitské ulici s tím, že k této prezentaci dojde po ukončení tzv. doby udržitelnosti projektu ArchaeoMontan 2018.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-825-32/23

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 31. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:25:04

7. Nabídka Finančního úřadu - poradenství v oblasti daňových přiznání v roce 2024 (bod číslo 33)

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:25:09

Důvodová zpráva:

Usnesením UR-529-19/23 (viz. příloha) bylo schváleno uspořádání poradenských akcí pro místní daňové subjekty, v rámci kterých budou pracovníci Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Územní pracoviště v Teplicích, v lednu a v březnu 2024 poskytovat poradenství v oblasti zpracování daňových přiznání v prostorách městského úřadu, avšak za podmínky, že v lednu i březnu 2024 se akce uskuteční vždy minimálně ve 2 úředních dnech, v rámci celých hodin pro veřejnost.

Dne 9. 11. 2023 kontaktoval starostu města a vedoucí OOaVV Ing. Martin Košek (ředitel sekce územního pracoviště FS) s žádostí a prosbou o uspořádání lednové akce v níže uvedených termínech, z důvodu velikosti spravovaného území a dostupných personálních kapacit. Svou tlf. uplatněnou žádost následně zaslal písemně (viz příloha).

Termíny výjezdů a čas přítomnosti: úterý 16. 1. 2024, 8:30–14:30 hodin a středa 24. 1. 2024, 8:30–16:30 hodin

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OOaVV doporučuje RM přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:25:09

V 13:25:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-529-19/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-826-32/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-529-19/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (13. 11. 2023)**

V 13:26:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uspořádání poradenských akcí pro místní daňové subjekty, v rámci kterých budou pracovníci Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Územní pracoviště v Teplicích (dále jen FS), v lednu a v březnu 2024 poskytovat poradenství v oblasti zpracování daňových přiznání v prostorách městského úřadu ve 2 dnech, přičemž minimálně 1 musí být úředním dnem. Současně schvaluje termíny výjezdů na leden 2024 v rozsahu: úterý 16. 1. 2024, 8:30–14:30 hodin a středa 24. 1. 2024, 8:30–16:30 hodin.

UKLÁDÁ

OOaVV vyrozumět zástupce FS o akceptaci nabízených termínů a zajistit organizaci předmětných akcí.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-827-32/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-529-19/23

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 31. 12. 2023

V 13:26:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

uveřejnit termíny v předstihu prostřednictvím města dostupných informačních kanálů - uspořádání poradenských akcí pro místní daňové subjekty, v rámci kterých budou pracovníci Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Územní pracoviště v Teplicích (dále jen FS), v lednu a v březnu 2024, poskytovat poradenství v oblasti zpracování daňových přiznání v prostorách městského úřadu ve 2 dnech, přičemž minimálně 1 musí být úředním dnem. Současně schvaluje termíny výjezdů na leden 2024 v rozsahu: úterý 16. 1. 2024, 8:30 – 14:30 hodin a středa 24. 1. 2024, 8:30 – 16:30 hodin.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-828-32/23

zodpovídá: Roman Zima, Ing.
termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:26:45

8. Rezignace člena komise pro výchovu a vzdělávání (bod číslo 7)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:26:49

Důvodová zpráva:

Dne 1. 11. 2023 byla na OŠKaSV doručena žádost paní Bronislavy Hánové o odstoupení z funkce členky komise pro výchovu a vzdělávání a dále žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Krupka Mgr. Tomáše Lišky, MBA, o jmenování členkou komise nové zástupkyně pro mateřskou školu paní Jitky Štainerové. Žádosti tímto předkládáme k projednání Radě města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít rezignaci paní Bronislavy Hánové na vědomí a jmenovat novým členem komise paní Jitku Štainerovou, která je novou zástupkyní pro Mateřskou školu Pastelka.

Diskuze zahájena v 13:26:49

V 13:27:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

JMENUJE

členkou komise pro výchovu a vzdělávání paní Jitku Štainerovou.

UKLÁDÁ

informovat paní Jitku Štainerovou o jmenování členkou komise pro výchovu a vzdělávání.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-829-32/23

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:27:54

9. Navýšení kapacity žáků Základní umělecké školy Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22 (bod číslo 8)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:27:58

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ředitele ZUŠ Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22, Mgr. Jakuba Vogela o navýšení kapacity žáků školy z počtu 300 žáků na 400 žáků, s platností od 1. 9. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje na základě konzultace s ředitelem školy Mgr. Vogelem a pracovnící KÚÚK Mgr. Ramešovou přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 13:27:58

V 13:28:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání

SOUHLASÍ

se zvýšením kapacity Základní umělecké školy Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22, z počtu 300 žáků na 400 žáků v rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1. 9. 2024.

UKLÁDÁ

informovat ředitele ZUŠ o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-830-32/23

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:28:43

10. Odměny ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Krupka (bod číslo 9)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:28:47

Důvodová zpráva:

Řediteli/ředitelce příspěvkové organizace je poskytnuta odměna za splnění mimořádného a zvlášť významného úkolu a to na základě předloženého podkladu pro stanovení odměn ředitelů (příloha č. 1 Pravidel pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení, které byly schváleny Radou města Krupka dne 3. 3. 2015 usnesením č. 241/15). Bodové hodnocení dokládá i zřizovatel, který hodnotí spolupráci s ředitelem.

Hodnocení se provádí zpravidla 2x za kalendářní rok (červen, listopad). Podklad pro stanovení odměny doložili ředitelé příspěvkových organizací zřízených městem Krupka ve stanoveném termínu.

Hodnota bodu byla pro 2. pol. 2023 upravena, a to s přihlédnutím k náročnosti vykonávané práce - vzdělávání ukrajinských uprchlíků, zvýšený počet dětí a žáků se speciálními vzdělávacími potřebami a podpůrnými opatřeními.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 13:28:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 13:39:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení, která byla ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválena Radou města Krupka dne 3. 3. 2015 usnesením č. 241/15, poskytnutí odměny ředitelům škol a školských zařízení zřízených městem Krupka za 2. pololetí 2023 dle předloženého návrhu a

UKLÁDÁ

informovat ředitele příspěvkových organizací o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	3
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-831-32/23

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 13. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:39:48

11. Žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotaci z rozpočtu ÚSC města Krupka (bod číslo 29)

Předkladatel: Jana Orságová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:39:52

Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotace. Žádost podala paní Ivana Landgrafová. Žádost předkládáme do Rady města Krupka z důvodu přiřazení čísla jednacího.

Žádost o neinvestiční dotaci není v souladu se Zásadami pro poskytování neinvestičních individuálních dotací z rozpočtu města Krupka pro rok 2023.

Radě města Krupka je předložena jedna žádost s požadovanou finanční částkou 40 000 Kč (viz příloha usnesení).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:39:52

V 13:41:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Orságová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

NESCHVALUJE

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijetí usnesení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-832-32/23

zodpovídá: Jana Orságová
termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:41:09

12. Organizační struktura Kulturního zařízení města Krupka (bod číslo 30)

Předkladatel: Andrea Grünbaumová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:41:13

Důvodová zpráva:

Vedoucí organizační složky KZMK požádala prostřednictvím OŠKaSV o rozšíření organizační struktury KZMK. Pro zajištění plynulého chodu kulturních činností a dále správy budovy KZMK je nutné navýšení pracovního úvazku u dvou pracovních pozic - údržbář, uklízečka.

Původní organizační struktura: 1 + 3 (platná od 1.1.2022) 1 úvazek - vedoucí org. složky, 1 úvazek - účetní, 1 úvazek - programový a kulturně výchovný pracovník 0,5 úvazku - domovník, rekvizitář, promítač, 0,5 úvazku - uklízečka

Organizační struktura od 1. 12. 2023: 1 + 4, 1 úvazek - vedoucí org. složky, 1 úvazek - účetní, 1 úvazek - programový a kulturně výchovný pracovník, 1 úvazek - domovník, rekvizitář, promítač, 1 úvazek - uklízečka, programový a kulturně výchovný pracovník

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka rozšíření organizační struktury KZMK.

Diskuze zahájena v 13:41:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 13:49:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Andrea Grünbaumová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

změnu organizační struktury města Krupka, organizační složky Kulturního zařízení města Krupka, na počet pracovních úvazků 1 + 4, s platností ode dne 1. 12. 2023.

UKLÁDÁ

zajistit personální agendu v souvislosti se změnou organizačního řádu KZMK.

Hlasování

pro:	5
proti	1
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-833-32/23

zodpovídá: Andrea Grünbaumová
termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:49:22

13. Záměr prodeje p. p. č. 557/52 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 10)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:49:26

Důvodová zpráva:

Jedná se p. p. č. 557/52 o výměře 110 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti p. p. č. 557/104.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje prodej pro sloučení pozemku se stávající zahradou žadatelky.

Diskuze zahájena v 13:49:26

V 13:52:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 557/52 o výměře 110 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-834-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 20. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:52:35

14. Záměr prodeje p. p. č. 180/1 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 11)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:52:39

Důvodová zpráva:

Jedná se p. p. č. 180/1 o výměře cca 3 000 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem výstavby garáží.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: nedoporučuje prodej z důvodu zachování tohoto pozemku pro budoucí vybudování dopravní infrastruktury (např. parkoviště pro autobusy).

Diskuze zahájena v 13:52:39

V 13:54:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

NESCHVALUJE

záměr prodeje části pozemku p. č. 180/1 o výměře cca 3 000 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-835-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 20. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:55:06

15. Záměr prodeje p. p. č. 1654/4 k. ú. Krupka (bod číslo 12)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:55:10

Důvodová zpráva:

Jedná se p. p. č. 1654/4 o výměře 8 m² v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti č. p. 267 a p. p. č. 1654/1, 3, p. p. č. 1653/3, 1654/2.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje prodej z důvodu sloučení pozemku se zahradou u rodinného domu žadatelů.

Diskuze zahájena v 13:55:10

V 13:56:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

záměr prodeje pozemku p. č. 1654/4 o výměře 8 m² v k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-836-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:56:09

16. Prodej p. p. č. 223/7 k. ú. Soběchleby u Krupky (bod číslo 13)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:56:13

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části p. p. č. 223/7 o výměře cca 135 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání zahrady k nemovitosti č. p. 78. Na pozemek je s žadatelem uzavřena nájemní smlouva, znalecký posudek č. 5579/064/23, 360 Kč/m².

Záměr RM dne 16. 10. 2023 us. č. UR-754-30/23. Vyvěšeno: 18. 10. 2023 do 2. 11. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Stavební úřad doporučuje prodej pozemku.

Diskuze zahájena v 13:56:13

V 13:56:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka SCHVÁLIT

prodej části p. p. č. 223/7 o výměře cca 135 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání zahrady k nemovitosti č. p. 78.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-837-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:57:06

17. Prodej p. p. č. 1785/1 k. ú. Krupka (bod číslo 14)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:57:10

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej p. p. č. 1785/1 o výměře 62 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 613 a p. p. č. 1785/10. Na pozemek je s žadatelem uzavřena nájemní smlouva, znalecký posudek č. 5580/065/23, 400 Kč/m².

Záměr RM dne 16. 10. 2023 us. č. UR-755-30/23. Vyvěšeno: 18. 10. 2023 do 2. 11. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Stavební úřad doporučuje prodej pozemku.

Diskuze zahájena v 13:57:10

V 13:57:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej p. p. č. 1785/1 o výměře 62 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 613 a p. p. č. 1785/10.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-838-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:58:05

18. Realizace prodeje ČR ÚZSVM - p. p. č. 723/1 k. ú. Soběchleby u Krupky (bod číslo 15)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:58:09

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 18. 10. 2023 č. j. 16970/2023 od ČR ÚZSVM – realizace prodeje pozemku – úplatný převod. Jedná se o převod p. p. č. 723/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 844 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky.

Pozemek se nachází v nezastavěném území města Krupka, na jižním okraji od místní části Soběchleby města Krupka, která není se samotným městem srostlá. Jedná se částečně o travnatý pozemek a částečně o

pozemek, na kterém se nachází vyšlapaná cesta v blízkosti rybníku „Kateřina“. Na pozemek není přístup z veřejné komunikace, ale pouze přes pozemky jiných vlastníků.

Pozemek se dle Územního plánu Krupka nachází v typu území “nezastavěné” - funkční využití plochy “ZN/zeleň nelesní” - poddolovaná území, ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území, nadmístní záměr dopravní infrastruktury/ koridor územní rezervy U-15-R/VRT-vysokorychlostní železniční trať. Jedná se o již poddolované území, historicky byla těžba ukončena.

Bohužel částka pro prodej nebyla úřadu sdělena, neboť aukční vyhláška je teprve ve schvalovacím řízení. Po jejím schválení bude městu zaslána.

Prioritní forma realizace majetku státu je výběrové řízení s aukcí elektronickou formou prostřednictvím Elektronického aukčního systému.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:58:09

V 13:58:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

NESCHVALUJE

účastnit se realizace prodeje p. p. č. 723/1 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 844 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky formou výběrového řízení s aukcí elektronickou formou uskutečněným prostřednictvím Elektronického aukčního systému.

UKLÁDÁ

zaslat stanovisko ČR ÚZSVM.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-839-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 20. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:59:06

19. RENGL, s.r.o. - náhradní umístění plakátovací plochy (bod číslo 43)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:59:12

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá k projednání a posouzení přemístění plakátovací plochy č. RCZ0814 umístěné na p. č. 9/2 v k. ú. Maršov u Krupky. Město Krupka požádalo o odstranění na základě žádosti vlastníka pozemku.

Plakátovací plocha ve stávající lokalitě plní svoji funkci, slouží především k výlepu menších plakátů s informacemi o kulturním, sportovním a dalším společenském dění ve městě i okolí. Nejedná se o billboard, plachtu nebo jinou ryze komerční velkoplošnou reklamu. V dané části města se jiná plakátovací plocha nenachází.

Firma RENGL, s.r.o., se o plakátovací plochy stará, odpovídá za jejich řádný technický stav i za kvalitní stav vylepených plakátů. Provádí pravidelnou údržbu a dbá o čistotu v bezprostřední blízkosti instalovaných plakátovacích ploch. Město Krupka využívá výlep plakátů několikrát ročně pro „úřední“ oznámení občanům bezplatně.

Firma navrhuje dvě varianty možného přesunu plakátovací plochy ze stávajícího umístění na pozemku p. č. 9/2:

1. posun o cca 50 cm dále od plotu na pozemek p. č. 738/3 (vlastníkem je Město Krupka), přičemž by stále zůstala situována v travnatém pásu na stejné straně podél místní komunikace
2. přesun na protější stranu místní komunikace do travnatého pásu před betonovou zídku na pozemek p. č. 738/1 (vlastníkem je Město Krupka)

Firma by preferovala nové zřízení plakátovací plochy - umístění válce na p. p. č. 1974/9 v k. ú. Krupka v areálu městského stadionu.

Veškeré činnosti spojené s přesunem plakátovací plochy a začištěním původního místa je firma RENGL, s.r.o., připravena realizovat na své náklady.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 13:59:12

V 14:20:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

RUŠÍ

umístění plakátovací plochy RCZ0814 v k. ú. Maršov u Krupky.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-840-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 20. 11. 2023

V 14:21:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

zřízení nové plakátovací plochy (válec) na p. p. č. 1974/9 v k. ú. Krupka v areálu městského stadionu dle předloženého návrhu.

UKLÁDÁ

zpracovat Dodatek ke sml. č. 169/36/ŠKSVaZ/2003 a předložit Radě města Krupka ke schválení.

Hlasování

pro:	1
proti	2
zdržel se:	4
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:21:37

20. Odvolání k ceně nájmu pozemku (bod číslo 46)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:21:41

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá k projednání odvolání pana Radka Pastíra, Bohosudovská č. p. 210, Krupka, IČO: 65638344, ze dne 23. 10. 2023 po č. j. 17126/2023 proti zvýšení ceny za pronájem p. p. č. 1874/3 v k. ú. Krupka s platností od 1. 1. 2024 na základě stanovení cen za pronájem pozemků v majetku města dle us. č. RM/9/198/2023.

Výše uvedený pozemek užívá pan Pastír na základě nájemní smlouvy č. 307/59/OM/OSM/22/VOR-55N od 1. 6. 2022 za cenu 20 000 Kč/rok. Na základě nových cen za pronájem pozemku stanovených Radou města dne 14. 3. 2023, byl zpracován Dodatek č. 1 ke stávající NS, kde cena nájmu byla spočítána na 54 800 Kč/rok.

Pan Pastír ve svém odvolání poukazuje na to, že cena je neadekvátní k povaze a možnosti, jak pozemek využít, vzhledem k tomu, že slouží jako přístup do dalších nemovitostí a jsou na něm umístěny inženýrské sítě (kanalizace). Pozemek na vlastní náklady vyklidil, oplotil a zajistil kamerovým systémem, aby nedocházelo k poškozování majetku, k čemuž v minulosti docházelo.

Nájemce akceptuje původní cenu za pronájem, a to z výše uvedených důvodů a vložených vlastních nákladů na úpravu pozemku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:21:41

V 14:24:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

cenu za pronájem pozemku p. č. 1874/3 v k. ú. Krupka ve výši 20 000 Kč/rok.

UKLÁDÁ

zajistit uzavření dodatku ke smlouvě.

Hlasování

pro:	1
proti	2
zdržel se:	4
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

V 14:30:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

cenu za pronájem pozemku p. č. 1874/3 v k. ú. Krupka ve výši 20 000 Kč/rok.

UKLÁDÁ

informovat nájemce o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-841-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 20. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:30:22

21. Výkup pozemku k. ú. Krupka a prodej pozemků k. ú. Maršov u Krupky (bod číslo 47)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:30:26

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku opětovně předkládá Radě města Krupka k projednání výkup části p. p. č. 1876/35 o výměře cca 250 m² v k. ú. Krupka. Jedná se o pozemek, který je dotčen stavbou a oplocením v areálu údržby města.

Vlastníkem výše uvedeného pozemku je [REDAKCE], Praha (LV č. 3571). Nabídka ze dne 21. 4. 2023 vedená pod čj. 6978/2023 na prodej části p. p. č. 1876/35 v k. ú. Krupka o výměře cca 800 m² přijata od pana [REDAKCE], Krupka, který dle plné moci vlastníka pozemku zastupuje.

Výkup pozemku byl schválen v Zastupitelstvu města Krupka dne 11. 9. 2023 us. č. UZ-74-7/23 za cenu navrženou vlastníkem pozemku, tj. 400 Kč/m². Dne 19. 9. 2023 pod č. j. 15281/2023 bylo rozhodnutí ZM zasláno vlastníku pozemku s tím, že město zajistí vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemku a připraví návrh smlouvy. Dne 18. 9. 2023 bylo městu doručeno negativní stanovisko k vydanému usnesení ZM a další podnět byl doručen dne 9. 10. 2023.

Dne 18. 10. 2023 bylo svoláno jednání za účasti starosty města, člena rady města p. Vítů, vedoucí OÚPaSŘ Ing. Jíchové a vedoucí oddělení majetku p. Vorlíčkové se zastupujícím vlastníkem pozemku k projednání všech připomínek.

Na tomto jednání bylo dohodnuto:

1. výkup části p. p. č. 1876/35 o výměře cca 250 m² v k. ú. Krupka do majetku města za cenu danou znaleckým posudkem tj. 450 Kč/m². Jedná se o pozemek, který je dotčen stavbou a oplocením v areálu údržby města

2. prodej z majetku města části p. p. č. 329/5 o výměře cca 600 m² v k.ú. Maršov u Krupky (zahrnuje i p. p. č. 799/16) dle snímku tj. zarovnání pozemků podél nemovitostí p. [REDAKCE] oznámil, že pozemky od města odkoupí pouze v případě, že cena zjištěná ZP nepřesáhne 225 Kč/m²

3. město objedná znalecký posudek na pozemky v k. ú. Maršov u Krupky a cenu oznámí p. [REDAKCE].

Znalecký posudek č. 5581/066/23 byl městu dodán dne 2. 11. 2023 a cena činí 230 Kč/m². Tato cena byla ještě téhož dne oznámena vlastníku s žádostí o jeho stanovisko do 7. 11. 2023 tak, aby bylo možno předložit do rady města dne 13. 11. 2023 pokračování řízení. Sdělení k projednávání věci bylo doručeno dne 5. 11. 2023 a následně 10. 11. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 14:30:26

V 14:33:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **REVOKOVAT**

usnesení číslo UZ-74-7/23 ze dne 11. 9. 2023 - výkup části p. p. č. 1876/35 o výměře cca 250 m² v k.ú. Krupka od pana [REDAKCE], Praha, za cenu 400 Kč (čtyři sta korun českých)/m².

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-842-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 12. 2023

V 14:34:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

výkup části p. p. č. 1876/35 o výměře cca 250 m² v k.ú. Krupka od pana [REDAKCE], Praha, za cenu danou ZP č. 5546/031/23 450 Kč (čtyři sta padesát korun českých)/m².

UKLÁDÁ

předložit zprávu na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-843-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 4. 12. 2023

V 14:35:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje pozemku části p. č. 325/9 a části p. č. 799/16 o celkové výměře cca 600 m² v k. ú. Maršov u Krupky dle předloženého zákresu.

UKLÁDÁ

1. zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.
2. prodej pozemků předložit na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-844-32/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 23. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:35:53

22. Informace k zvyšování ceny nájmu bytu (bod číslo 16)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:35:57

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku na základě jednání Rady města Krupka ze dne 14. 9. 2023 oslovilo dne 18. 9. 2023 právního zástupce města k možnostem zvyšování ceny za pronájem bytu v majetku města a vydání jeho stanoviska k této záležitosti.

Stanovisko k jednotlivým otázkám bylo doručeno dne 16.10. 2023 takto:

1. jakým způsobem může město zvýšit nájemné v bytech – zákonné možnosti:
 - zda musí dodržet § 2249 Občanského zákoníku, vzhledem k tomu, že podmínky na zvýšení nájemného nejsou uvedeny v NS?

ANO

- nebo zda může dle zpracovaného ZP skokově navýšit až na obvyklé nájemné (což je samozřejmě v našem případě více než 20% dle OZ)?

NELZE, LIMIT 20 % ZA POSLEDNÍ TŘI ROKY JE ZÁVAZNÝ A NELZE JEJ PŘEKROČIT

- nebo zda raději přistoupit k Dodatku s tím, že nájemné bude zvyšováno dle tzv. inflační doložky každý rok?

DODATEK LZE UZAVŘÍT, AVŠAK MUSÍ S JEHO UZAVŘENÍM SOUHLASIT NÁJEMCE. SAMOZŘEJMĚ TO LZE I ZKOMBINOVAT, NYNÍ ZVÝŠIT O 20% A SOUČASNĚ SJEDNAT INFLAČNÍ DOLOŽKU DODATKEM. To by bylo pro město nejefektivnější

2. jak postupovat v případě, že nájemce nepodepíše a) Dodatek na zvýšení nájemného nebo b) Dodatek na inflační doložku ?

a) POKUD NEBUDE SOUHLASIT SE ZVÝŠENÍM NÁJEMNÉHO, JE TŘEBA ŘEŠIT VĚC ŽALOBOU U SOUDU – VIZ § 2249 ODS. 3 OZ

b) VZHLEDKEM K TOMU, ŽE NA UZAVŘENÍ TAKOVÉHO DODATKU NENÍ ŽÁDNÝ PRÁVNÍ NÁROK, MUŠLO BY MĚSTO VYPOVĚDĚT SOUČASNOU NÁJEMNÍ SMLOUVU A UZAVÍRAT SMLOUVU NOVOU, JIŽ S INFLAČNÍ DOLOŽKOU.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 14:35:57

Rada bere materiály předložené k bodu č. 16 - Informace k zvyšování ceny nájmu bytu na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:38:51

23. Dodatek k nájemní smlouvě - DPS Dlouhá 636 (bod číslo 17)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:38:57

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení Dodatek k nájemní smlouvě, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v domě, kde je poskytována pečovatelská služba a to Dlouhá 636, Krupka. Obsah dodatku byl již schválen právníkem města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM - OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:38:57

V 14:39:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 230/636/17/2014/NB s [REDAKCE], Krupka, na prodloužení doby nájmu bytu od 1. 12. 2023 do 30. 11. 2024.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-845-32/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:39:37

24. Zápis jednání bytové komise, nájemní smlouvy k bytům (bod číslo 45)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:39:41

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá Radě města Krupka zápis z jednání bytové komise ze dne 1. 11. 2023. Byly projednány tyto záležitosti.

1. Na základě požadavku z jednání bytové komise, která se konala dne 23. 8. 2023 (viz zápis projednán v RM dne 4. 9. 2023), bylo projednáno s právním zástupcem města toto:

Požadavek: kontrola nájemníků v nájemních bytech

a) Možnost úpravy NS čl. III. Bod č. 7: právní zástupce doporučuje upravit bod č. 7 v NS ve smyslu vyloučení možnosti přivést si do bytu další osobu bez souhlasu pronajímatele jako člena domácnosti tehdy, když tam nájemce sám dále bydlí, přestože to občanský zákoník umožňuje.

b) Prověření vstupu do bytu za účelem kontroly, (viz právní rozbor) - kontrola nájemců.

Na základě doporučení předkládáme návrh úpravy nájemní smlouvy v čl. III, bod 7.

Vzhledem k dalším již připravovaným změnám v NS, týkajícím se např. inflační doložky a zvyšování nájmu, bude návrh nové nájemní smlouvy předložen do rady města po celkovém projednání s právním zástupcem města a jeho stanoviskem k celé záležitosti.

2. Oddělení majetku byla doručena výzva k součinnosti od Ing. [REDAKCE] ve věci řešení konkrétních případů s nájemníky [REDAKCE], Krupka (ukončení nájemního poměru, vyklizení bytu):

Bytová komise doporučuje Radě města Krupka neschválit přivolení k výpovědi nájmu bytu dle požadavku, s tím, aby se konkrétní případy řešily po převzetí správy od 1. 12. 2023, vzhledem k tomu, že město v současné době nemá převzaty potřebné podklady pro ověření skutečností, které jsou uváděny.

3. Objekt Vodní č. p. 13, Krupka:

Byla předložena žádost o přidělení bytové jednotky ve [REDAKCE], Krupka, žadatel [REDAKCE], Teplice:

a) Komise doporučuje Radě města Krupka schválit přidělení bytové jednotky č. 10 na dobu určitou a to 6 měsíců žadateli [REDAKCE], Teplice [REDAKCE] 4 v objektu [REDAKCE] Krupka.

Prodloužení stávajících NS:

b) Komise doporučuje Radě města Krupka ostatním nájemcům, kteří mají uzavřené NS do 31. 12. 2023 v objektu [REDAKCE], Krupka, prodloužit nájemní smlouvy dle směrnice č. 2023/19/RM,

tzn. Smlouvy o nájmu bytu jsou uzavírány na dobu určitou 6 měsíců (v prvním roce po uzavření NS) a na dalších 12 měsíců (prodloužení bude provedeno po zjištění bezdlužnosti nájemce a řešeno Dodatkem k NS). Následně po této době nájmu a trvání bezdlužnosti nájemce se změní doba nájmu z doby určité na dobu neurčitou.

4. Nájemce [REDAKCE] (invalida), bytem v [REDAKCE], byt č. 42:

zažádal osobně o povolení rekonstrukce koupelny, a to zrušit stávající vanu a vybudovat nový sprchový box (kout).

Komise doporučuje Radě města Krupka schválit žádost pana [REDAKCE] bytem v DPS [REDAKCE], Krupka, o povolení rekonstrukce koupelny, z důvodu zdravotního postižení nájemce. Rekonstrukce bude provedena na vlastní náklady bez jakéhokoliv nároku na kompenzaci.

5. Nájemce paní [REDAKCE]

Bytová komise se zabývala otázkou nájemce v objektu [REDAKCE] paní [REDAKCE], která je soběstačná, ale vzhledem k nutnosti pravidelného užívání léků potřebuje mít nad sebou dohled. Celá záležitost byla několikrát konzultována se sociálním odborem MěÚ.

Bytová komise doporučuje Radě města Krupka, aby zvážila možnost umístění do objektu [REDAKCE], tak aby pečovatelská služba dohlédla na pravidelné užívání léků a případně poskytla další pomoc.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM - OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 14:39:41

V 14:41:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

návrh úpravy nájemní smlouvy v čl. III. bod 7.

UKLÁDÁ

vzhledem k dalším připravovaným změnám (inflační doložka, zvýšení nájemného), předložit nové znění nájemní smlouvy na schůzi Rady města Krupka se stanoviskem právního zástupce města.

Hlasování

pro:

7

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-846-32/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 31. 12. 2023

V 14:42:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

přivolení k výpovědi z nájmu bytu dle výzvy ze dne 30. 8. 2023.

UKLÁDÁ

zaslat stanovisko žadateli.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-847-32/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 27. 11. 2023

V 14:42:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přidělení bytové jednotky č. 10 v objektu [REDAKCE], Krupka, žadateli [REDAKCE]
Teplice.

UKLÁDÁ

uzavřít nájemní smlouvu s platností od 15. 11. 2023 do 31. 5. 2024.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-848-32/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 27. 11. 2023

V 14:43:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodloužení NS dle směrnice č. 2023/19/RM stávajícím nájemcům v objektu Vodní 13, Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-849-32/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová
termín: 27. 11. 2023

V 14:44:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

nájemci [REDAKCE] provedení rekonstrukce koupelny v bytě č. 42 v objektu [REDAKCE]
[REDAKCE], Krupka, s tím, že rekonstrukce bude provedena na vlastní náklady bez jakékoliv kompenzace ze strany pronajímatele.

UKLÁDÁ

sepsat dohodu o provedení rekonstrukce bez nároku na finanční kompenzaci.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-850-32/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 27. 11. 2023

V 14:47:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

odboru školství, kultury a sociálních věcí konat ve věci umístění paní [REDAKCE] do objektu Hřbitovní 544 nebo Dlouhá 636, Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-851-32/23

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:48:31

25. Vnitřní směrnice města pro Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (bod číslo 18)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:48:35

Důvodová zpráva:

Předkládáme do jednání rady města ke schválení návrh vnitřní směrnice města pro "Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu". Nová směrnice byla upravena podle požadavků Zastupitelstva města Krupka a zákona č. 166/2023 Sb. ze dne 16. 6. 2023, účinného od 16. 7. 2023, kterým se mění *zákon* č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Návrh Směrnice města byl v rozpracovanosti projednán a připomínkován vedoucími odborů a zástupci rady města.

OSM-OI doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:48:35

V 14:49:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vnitřní Směrnici města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM.

UKLÁDÁ

zajistit podpis směrnice a seznámit s tímto předpisem všechny, pro něž je předpis závazný.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-852-32/23

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:49:17

26. Revitalizace areálu bývalé městské plovárny - dodatek č. 1 (bod číslo 19)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:49:20

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města ke schválení dodatek smlouvy č. 1 zpracovaný Ministerstvem financí ČR ke smlouvě o dílo (č. 463/40/OI/OSM/2022) na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod v rámci akce "Revitalizace areálu bývalé městské plovárny" (ID 887).

Dodatkem č. 1 dochází ke změně předmětu plnění Smlouvy ve smyslu dokumentu označeného jako „Změnový list stavby – č. ZL 1 Název akce: Revitalizace areálu bývalé městské plovárny“ a jeho příloh (popis změny: zvýšené množství odstraňovaných pařezů a doplnění dalších položek na odstraňování pařezů různých průměrů – byly zjištěny staré pařezy, ze kterých vyrůstaly výmladky, zvýšené množství vybouraných betonů z důvodu větší mocnosti konstrukce bazénu, vybourání betonové desky, která byla objevena pod terénem, zachování betonových desek ve dně bazénu, doplnění položky na odstranění vybouraného asfaltu).

Změnový list stavby č. 1 v celkové výši 645 294,01 Kč bez DPH s podílem neuznatelných nákladů hrazených městem Krupka ve výši 45 909,26 Kč bez DPH byl schválen Radou města Krupka dne 17. 7. 2023 pod usnesením č. UR-530-19/23 (usnesení přílohou bodu).

Na základě úkolu z výše uvedené RM dále přikládám přílohou bodu stanovisko právníka k možnému uplatnění neuznatelných nákladů spojených s chybou projektu po zpracovateli projektové dokumentace.

Smluvní strany: Česká republika - Ministerstvo financí a Město Krupka (objednatel) x METROSTAV DIZ s.r.o. (zhotovitel)

Cena za provedení díla bez DPH ve smyslu dodatku č. 1 činí 23 480 286,88 Kč, z toho 19 395 321,68 Kč bez DPH uhradí Ministerstvo financí a částku 4 084 965,19 Kč uhradí právnická osoba, tedy Město Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Dodatek č. 1 byl předložen ke kontrole JUDr. Marečkovi, bez připomínek. Limity podle §222 ZZVZ byly zkontrolovány a jsou v pořádku. Stanovisko právníka přikládáme přílohou. IO/OSM doporučuje Radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:49:20

V 14:49:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 1 (č. 521/29/OI/OSM/2023) ke smlouvě o dílo (č. 463/40/OI/OSM/2022) na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod v rámci akce "Revitalizace areálu bývalé městské plovárny" mezi smluvními stranami Česká republika - Ministerstvo financí, IČO 00006947, a Město Krupka na straně objednatele a METROSTAV DIZ s.r.o., IČO 25021915, na straně zhotovitele. Cena za provedení díla bez DPH ve smyslu dodatku č. 1 činí 23 480 286,88 Kč, z toho 19 395 321,68 Kč bez DPH uhradí Ministerstvo financí a částku 4 084 965,19 Kč uhradí Město Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 1 všemi smluvními stranami.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-853-32/23

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:53:10

27. Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 1. část – centrum (bod číslo 20)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:53:14

Důvodová zpráva:

Na základě jednání pracovní skupiny v rámci projektů veřejných prostranství a parků města konané dne 1. 11. 2023 předkládáme radě města návrh na prodloužení termínu pro podání žádosti o dotaci do 77. výzvy IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2. (ITI) na projekt „Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 1. část – centrum“ do 31. 3. 2024.

Termín pro podání žádosti o dotaci byl stanoven do 31. 12. 2023. V rámci semináře pro žadatele IROP Zelená infrastruktura – ITI (SC 2.2 – 77. výzva IROP), který se konal dne 25. 10. 2023, byly upřesněny požadavky na zpracování studie proveditelnosti a povinných příloh žádosti o dotaci. Vzhledem k těmto skutečnostem je potřeba dopracovat studii proveditelnosti v souladu s podmínkami výzvy a zajistit veřejné projednání projektu s občany, abychom mohli výstupy (fotodokumentace, presenční listiny, zápisy) z veřejného projednání s občany doložit do studie proveditelnosti a k žádosti o dotaci. S ohledem na lhůtu 60 dnů k vydání stanoviska AOPK k projektu a k řádnému zajištění všech dokladů pro podání dotace, je zapotřebí prodloužení termínu. V příloze přikládáme zápis pracovní skupiny, stanovisko CRR a Magistrátu města Ústí n/L.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Na základě jednání pracovní skupiny v rámci projektů veřejných prostranství a parků města konané dne 1. 11. 2023 OI/OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:53:14

V 14:56:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodloužení termínu pro podání žádosti o dotaci do 77. výzvy IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2. (ITI) na projekt „Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 1. část – centrum“ do 31. 3. 2024.

UKLÁDÁ

podat žádost o změnu strategického projektu „Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka – 1. část – centrum“ na prodloužení termínu pro podání žádosti o dotaci do 77. výzvy IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2. (ITI) do 31. 3. 2024 na Magistrát města Ústí nad Labem ke schválení řídicího výboru ITI UCha.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-854-32/23

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:56:37

28. Revitalizace křížové cesty Kalvárie (bod číslo 21)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:56:40

Důvodová zpráva:

Na základě jednání pracovní skupiny v rámci projektů veřejných prostranství a parků města konané dne 1. 11. 2023 předkládáme radě města návrh na nepodání žádosti o dotaci do 62. výzvy IROP – Památky – SC 4.4 (ITI) na projekt "Revitalizace křížové cesty – Kalvárie", která měla být zpracována a podána v termínu do 31. 12. 2023.

Rada města Krupka na jednání č. 17/2023 dne 26. 6. 2023 přijala na vědomí usnesením č. UR-484-17/23 vyjádření řídicího výboru metropolitní oblasti Ústecko-chomutovské aglomerace ze dne 19. 6. 2023 odsouhlasen, že je výše uvedený projekt v souladu s integrovanou Územní strategií Ústecko-chomutovské aglomerace. Projektový záměr byl doporučen ŘV MO/A k realizaci v rámci integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace a k podání žádosti o dotaci do 62. výzvy IROP – Památky – SC 4.4 (ITI).

Na základě vyhlášené 62. výzvy IROP a stanovených podmínek programu bylo zadáno zpracování studie proveditelnosti a podání žádosti o dotaci Regionální rozvojové agentuře Ústeckého kraje, a.s. a s tím související rozdělení rozpočtu na způsobilé a nezpůsobilé výdaje dle podmínek výzvy. V rámci dotazu na CRR na stanovení rozdělení uznatelných a neuznatelných nákladů jsme obdrželi odpověď, že pozemky v prostoru „Kalvárie“ nemají památkovou ochranu a tudíž všechny práce na těchto pozemcích i na opravách kulturních památek na nich umístěných (zastavení křížové cesty, kaple atd.) nejsou způsobilými výdaji. V minulých výzvách IROP tato podmínka nebyla specifikována a do vydání nových pravidel výzvy nebylo tudíž možné tento problém předpokládat. Termín pro podání žádosti o dotaci je stanoven do 31.12.2023, bez možnosti prodloužení. Administrativně nelze potřebné úkony k prohlášení pozemků za KP stihnout. V příloze bodu přikládáme zápis z jednání pracovní skupiny ze dne 1.11.2023, Komunikaci s CRR, Magistrátem města Ústí a zástupcem generálního ředitelství NPÚ k prohlášení pozemků ke KP.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Na základě jednání pracovní skupiny v rámci projektů veřejných prostranství a parků města konané dne 1. 11. 2023 OI/OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:56:40

V 14:57:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

podání žádosti o dotaci do 62. výzvy IROP – Památky – SC 4.4 (ITI) na projekt "Revitalizace křížové cesty – Kalvárie", která měla být zpracována a podána v termínu do 31. 12. 2023, z důvodu nemožnosti naplnění podmínek výzvy.

UKLÁDÁ

Provéřit možnost financování projektu, případně jeho dílčích částí, z jiných dotačních programů.

UKLÁDÁ

Ukončit plnění smlouvy č. 469/21/OI/OSM/2023 s Regionální rozvojovou agenturou Ústeckého kraje a.s. na zpracování studie proveditelnosti a žádosti o dotaci do 62. výzvy IROP – Památky – SC 4.4 (ITI) na projekt "Revitalizace křížové cesty – Kalvárie".

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-855-32/23

zodpovídá:	Dagmar Kaulová
termín:	31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:57:20

29. Vzdání se práva a prominutí pohledávky na základě podané žádosti (bod číslo 22)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:57:24

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka podanou žádost ohledně vzdání se práva a prominutí pohledávky:

Odpis pohledávek – dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená:

– povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích Návrh na vydání platebního rozkazu, platební rozkaz nabyt právní moci dne 13. 2. 2004.

Nedoplatek:

jistina	6.156,84 Kč
náklady právního zastoupení	2.541,00 Kč

příslušenství	27.225,24 Kč
úroky do 20.07.2023	111.792,82 Kč

Dne 20. 7. 2023 byla uhrazena částka ve výši 8.700,00 Kč, kterou byla tímto uhrazena celá jistina a náklady města za právní zastoupení.

Paní [REDACTED], pobírá pouze invalidní důchod ve výši 8.400 Kč + sociální dávky, je vedena na Úřadu práce. Vzhledem ke své celoživotní finanční situaci nemohla splácet svůj dluh. Až nyní, po schválení invalidního důchodu, byla schopna uhradit část svého nedoplatku a pro zbytek dlužné částky žádá o prominutí, jedná se o částku 139.015,90 Kč (viz podaná žádost).

Jméno	Byt užívaný na adrese	Výše dluhu
[REDACTED]	[REDACTED]	139 015,90 Kč

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout níže uvedené usnesení vzhledem k tomu, že v případě pokračování exekuce by byla nedobytná.

Diskuze zahájena v 14:57:24

V 14:58:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDACTED] ve výši 139 015,90 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související na základě podané žádosti.

UKLÁDÁ

předložit žádost o vzdání se práva a prominutí pohledávky na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-856-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 4. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:58:08

30. Komerční banka, a.s. – Dohoda o poskytování CASH POOLINGU (bod číslo 23)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:58:12

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru v rámci plnění usnesení Rady města Krupka číslo UR-773-30/23 předkládá Dohodu o poskytování CASH POOLINGu fiktivního pro ekonomicky spjatou skupinu s Komerční bankou, a.s., na základě zaslané nabídky. V rámci této Dohody jsou součástí příspěvkové organizace města, které v termínu do 30. 10. 2023 předložily potřebné údaje pro zapojení do služby CASH POOLING. Dohodu lze v průběhu jejího trvání změnit a doplňovat. V současné době je požadováno doplnění o městem Krupka založenou obchodní společnost Sport Krupka s.r.o. na základě jednání ze dne 31. 10. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje Radě města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 14:58:12

V 14:59:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka pro projednání:

SCHVALUJE

Dohodu o poskytování Cash-Poolingu fiktivního pro ekonomicky spjatou skupinu s Komerční bankou, a.s., IČO 45317054, Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dohody.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-857-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:59:12

31. Dodatek č. 3 pojistné smlouvy č. 2735325340 o pojištění majetku a odpovědnosti s UNIQA pojišťovnou, a.s. (bod číslo 24)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:59:16

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka Dodatek č. 3 pojistné smlouvy číslo 2735325340 o pojištění majetku a odpovědnosti. Dodatek řeší navýšení pojistné hodnoty objektu MŠ Sluníčko, Kollárova 597, z důvodu rekonstrukce, a zrušení pojištění 2 objektů, které již nejsou v majetku města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 14:59:16

V 15:01:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 3 pojistné smlouvy č. 2735325340 o pojištění majetku a odpovědnosti s UNIQA pojišťovnou, a.s., IČO 49240480, Evropská 810/136, 160 00 Praha 6.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-858-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:01:24

32. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2023 – 31. 10. 2023 (bod číslo 25)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:01:28

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2023 – 31. 10. 2023. Zpráva obsahuje údaje o rozpočtovém hospodaření dle jednotlivých tříd rozpočtové skladby s údaji o plnění příjmů a výdajů a financování v návaznosti na schválený rozpočet města, přehled o průběžném plnění sdílených daní včetně porovnání s rokem 2022 a 2021, údaje v celkovém úhrnu plnění příjmů a výdajů jednotlivých organizačních jednotek města dle stanovených rozpočtových limitů, informaci o stavu peněžních prostředků na běžných účtech, stav dlouhodobých úvěrů a přehled přijatých dotačních prostředků a jejich čerpání.

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění skutečnosti	
Příjmy celkem po konsolidaci	323 112 000,00	345 140 600,00	311 233 849,53	90,18%
Výdaje celkem po konsolidaci	330 656 000,00	352 584 600,00	277 990 514,66	78,84%
Saldo P-V	-7 544 000,00	-7 444 000,00	33 243 334,87	
Třída 8 - financování	7 544 000,00	7 544 000,00	-33 243 334,87	

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje Radě města Krupka vzít předloženou Zprávu na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:01:28

Rada bere materiály předložené k bodu č. 25 - Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2023 – 31. 10. 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:06

33. Rozpočet města Krupka na rok 2024 (bod číslo 26)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:09

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh rozpočtu města na rok 2024, který je zpracován v souladu s § 11 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Předložený materiál návrhu rozpočtu na rok 2024 je zpracován v souladu § 12 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zpracován je v třídění podle rozpočtové skladby, která je stanovena vyhláškou Ministerstva financí ČR číslo 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů.

Příjmová i výdajová část návrhu rozpočtu včetně financování je zpracována v druhovém i odvětvovém členění dle platné rozpočtové skladby.

Dle § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, bude úplný návrh rozpočtu města Krupka na rok 2024 zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání v Zastupitelstvu města Krupka. Přípomínky k návrhu rozpočtu mohou občané uplatnit písemně po dobu jeho zveřejnění – Město Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 15:02:09

V 15:02:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka pro projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

rozpočet města Krupka na rok 2024:

Příjmy	367 000 000,00
Výdaje	375 000 000,00
Financování	8 000 000,00

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

stanové závazné ukazatele:

1) Rozpočtové limity jednotlivých organizačních jednotek města	
ORJ 1 odbor organizační a vnitřních věcí	
příjmy	160 000,00
výdaje	11 511 000,00
ORJ 2 odbor školství a sociálních věcí	
příjmy	2 515 000,00
výdaje	62 993 000,00
ORJ 3 odbor finanční	
příjmy	332 424 000,00
výdaje	13 431 000,00
financování	8 000 000,00
ORJ 4 odbor správy majetku	
příjmy	20 617 000,00
výdaje	187 669 000,00
ORJ 5 odbor územního plánování a stavebního řádu	
příjmy	300 000,00
výdaje	2 010 000,00
ORJ 7 správa bytového a nebytového fondu	

příjmy	8 660 000,00
výdaje	6 474 000,00
ORJ 8 odbor kancelář starosty	
příjmy	544 000,00
výdaje	64 055 000,00
ORJ 9 městská policie	
příjmy	1 780 000,00
výdaje	26 857 000,00
2) Roční limit transferů městem Krupka zřízeným právnickým osobám	
Mateřská škola Zvoneček Krupka	
neinvestiční transfer	1 700 000,00
investiční transfer	130 000,00
Mateřská škola Sluničko Krupka	
neinvestiční transfer	3 800 000,00
investiční transfer	200 000,00
Základní škola a Mateřská škola Krupka	
neinvestiční transfer	4 000 000,00
Masarykova Základní škola a mateřská škola Krupka	
neinvestiční transfer	4 200 000,00
investiční transfer	250 000,00
Základní škola a Střední škola Krupka	
neinvestiční transfer	3 700 000,00
Dům dětí a mládeže Cvrček Krupka	
neinvestiční transfer	2 100 000,00
Základní umělecká škola St. Šebka Krupka	
neinvestiční transfer	500 000,00
investiční transfer	500 000,00
Sport Krupka s.r.o.	
neinvestiční transfer	24 844 000,00

UKLÁDÁ

předložit návrh rozpočtu města Krupka na rok 2024 na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

Návrh rozpočtu města Krupka.pdf

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-859-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:16

34. Střednědobý výhled rozpočtu města Krupka na roky 2025 a 2026 (bod číslo 27)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:30

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh střednědobého výhledu rozpočtu, který je nástrojem pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodářství města. Střednědobý výhled rozpočtu je zpracován pro rok 2025 a 2026.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obsahuje rozpočtové příjmy z vlastní činnosti, daňové výnosy, příjmy z prodeje majetku města a dotační transfery. Rozpočtové výdaje zajišťují chod hospodaření města a zřízených právnických osob včetně plnění závazků vyplývajících z uzavřených smluv o poskytnutí úvěrů a investičních záměrů města. Příjmová i výdajová část včetně financování návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2025 a 2026 je zpracována v druhovém dle platné rozpočtové skladby v rámci jednotlivých organizačních jednotek města (ORJ).

Dle § 3 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, bude úplný návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krupka na rok 2025 a 2026 zveřejněn na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání v Zastupitelstvu města Krupka. Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané uplatnit písemně po dobu jeho zveřejnění – Město Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 15:03:30

V 15:03:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

střednědobý výhled rozpočtu města Krupka na rok 2025 a 2026.

UKLÁDÁ

předložit návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krupka na rok 2025 a 2026 na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

Návrh střednědobého výhledu.pdf

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-860-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:52

35. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu od 1. 1. 2024 (bod číslo 31)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:56

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu s účinností od 1. 1. 2024.

Zákonem č. 252/2023 Sb., ze dne 13. 7. 2023, dochází s účinností od 1. 1. 2024 ke změně zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. V návaznosti na novelizaci zákona o místních poplatcích je nutné upravit a vydat obecně závaznou vyhlášku, která zavádí místní poplatek tak, aby byla v souladu se zákonem.

V rámci aktualizace je navržena změna sazby a úprava splatnosti místního poplatku z pobytu:

původně:

Článek 4, 1) Sazba poplatku činí 10 Kč.

Článek 6 Splatnost poplatku, Vybrané poplatky odvádí plátce měsíčně do 15 dnů od skončení příslušného kalendářního měsíce.

nově: (dle zákona citace: "Sazba poplatku z pobytu činí nejvýše 50 Kč.")

Článek 4, 1) Sazba poplatku činí 50 Kč.

Článek 6 Splatnost poplatku, Vybrané poplatky odvádí plátce za období od 1. 1. do 30. 6. příslušného kalendářního roku do 15. 7. takového příslušného kalendářního roku, a za období od 1. 7. do 31. 12.

příslušného kalendářního roku do 15. 1. kalendářního roku bezprostředně následujícího po příslušném kalendářním roce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout uvedené usnesení.

Diskuze zahájena v 15:03:56

V 15:04:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka VYDAT

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

UKLÁDÁ

předložit Obecně závaznou vyhlášku na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-861-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:04:30

36. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství od 1. 1. 2024 (bod číslo 32)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:04:33

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. 1. 2024.

Zákonem č. 252/2023 Sb., ze dne 13. 7. 2023, dochází s účinností od 1. 1. 2024 ke změně zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. V návaznosti na novelizaci zákona o místních poplatcích je nutné upravit a vydat obecně závaznou vyhlášku, která zavádí místní poplatek tak, aby byla v souladu se zákonem.

V rámci aktualizace je navržena úprava:

původně:

Článek 5, Sazba poplatku

1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:

a) za provádění výkopových prací 5 Kč,

b) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování prodeje

1. v době konání Mariánské poutní slavnosti při umístění na Mariánském náměstí a v ulicích Koněnova, Bohosudovská a B. Němcové 50 Kč,

2. ostatních 10 Kč.

c) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování služeb 10 Kč,

d) za umístění stavebního zařízení 5 Kč,

e) za umístění reklamního zařízení 10 Kč,

f) za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí 15 Kč,

g) za umístění skládek 10 Kč,

h) za vyhrazení trvalého parkovacího místa 10 Kč,

i) za užívání pro sportovní, kulturní nebo reklamní akce 10 Kč,

j) za užívání pro potřeby tvorby filmových a televizních děl 10 Kč.

2) Stanovuje se měsíční paušální částka poplatku za umístění reklamního zařízení 240 Kč.

3) Stanovuje se roční paušální částka poplatku za vyhrazení trvalého parkovacího místa:

a) pro motorová vozidla do 2,8 t a motocykly 12.000 Kč,

b) pro motorová vozidla nad 2,8 t včetně přívěsů a autobusy do 10 m délky 18.000 Kč,

c) pro motorová vozidla nad 2,8 t včetně přívěsů a autobusy nad 10 m délky 24.000 Kč.

4) Poplatník provede volbu placení paušální částkou poplatku u správce poplatku v rámci ohlášení dle čl. 4 odst. 1 této vyhlášky.

nově: (dle zákona citace " Sazba poplatku za užívání veřejného prostranství činí až 10,- Kč za každý i započatý m² užívaného veřejného prostranství a každý i započatý den. Za užívání veřejného prostranství k umístění prodejních nebo reklamních zařízení, lunaparků a jiných atrakcí může obec zvýšit sazbu až na její desetinásobek. Obec může stanovit poplatek týdenní, měsíční nebo roční paušální částkou.")

Článek 5, = vyjmutí stanovených ulic v době konání MPS

pouze u bodu 1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:

a) za provádění výkopových prací 5 Kč,

b) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování prodeje

1. v době konání Mariánské poutní slavnosti 50 Kč,

2. ostatních 10 Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout uvedené usnesení.

Diskuze zahájena v 15:04:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 15:17:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka VYDAT

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

UKLÁDÁ

předložit obecně závaznou vyhlášku na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-862-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:36

37. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů od 1. 1. 2024 – návrh (bod číslo 34)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:40

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů s účinností od 1. 1. 2024.

Zákonem č. 252/2023 Sb., ze dne 13. 7. 2023, dochází s účinností od 1. 1. 2024 ke změně zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. V návaznosti na novelizaci zákona o místních poplatcích je nutné upravit a vydat obecně závaznou vyhlášku, která zavádí místní poplatek tak, aby byla v souladu se zákonem.

V rámci aktualizace je navržena úprava v sazbě poplatku a ve splatnosti:

původně:

Článek 4, Sazba poplatku

Sazba poplatku činí za kalendářní rok:	za jednoho psa	za druhého a každého dalšího psa téhož držitele
--	----------------	---

a)	ze psa chovaného v rodinném domě nebo na pozemku funkčně souvisejícím s budovou rodinného domu	240 Kč	360 Kč
b)	ze psa chovaného v místní části Fojtovice, Soběchleby nebo Nová Vrchoslav	240 Kč	240 Kč
c)	ze psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let	120 Kč	180 Kč
d)	z jiného psa než uvedeného v písm. a), b) nebo c)	720 Kč	1080 Kč

Článek 6, Splatnost poplatku

- 1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. 4. příslušného kalendářního roku.
- 2) Poplatek je možné zaplatit též ve dvou stejných splátkách, a to nejpozději do 30. 4. a 30. 9. příslušného kalendářního roku.
- 3) V případě vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození) po 15. 4. příslušného kalendářního roku, je poměrná výše poplatku splatná nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození).
- 4) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení dle čl. 3 odst. 1, popř. odst. 3, této vyhlášky.

nově: (dle zákona citace "Sazba poplatku ze psů činí až 1 500 Kč za kalendářní rok a jednoho psa. Sazba poplatku ze psů za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let, činí až 200 Kč za kalendářní rok. U druhého a každého dalšího psa může sazba poplatku ze psů činit až o 50 % více, než činí horní hranice poplatku podle věty první nebo druhé. V případě trvání poplatkové povinnosti po dobu kratší než jeden rok se platí poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu i započatých kalendářních měsíců.")

Článek 4, Sazba poplatku

Sazba poplatku činí za kalendářní rok:		za jednoho psa	za druhého a každého dalšího psa téhož držitele
a)	ze psa chovaného v rodinném domě nebo na pozemku funkčně souvisejícím s budovou rodinného domu	300 Kč	450 Kč
b)	ze psa chovaného v místní části Fojtovice, Soběchleby nebo Nová Vrchoslav	300 Kč	450 Kč
c)	ze psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let	200 Kč	300 Kč
d)	z jiného psa než uvedeného v písm. a), b) nebo c)	720 Kč	1080 Kč

Článek 6, Splatnost poplatku = vyjmutí původního bodu 2)

- 1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. 4. příslušného kalendářního roku.
- 2) V případě vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození) po 15. 4. příslušného kalendářního roku, je poměrná výše poplatku splatná nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození).
- 3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení dle čl. 3 odst. 1, popř. odst. 3, této vyhlášky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 15:17:40

V 15:23:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka VYDAT

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

UKLÁDÁ

předložit obecně závaznou vyhlášku na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	4
proti	1
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-863-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:23:28

38. Rozpočtová změna č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26–32. (bod číslo 35)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:23:58

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh Rozpočtové změny č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26–32. Ke každému rozpočtovému opatření je uveden komentář určující zdroj rozpočtového opatření v rámci příjmové části rozpočtu, určení nákladu ve výdajové části rozpočtu a financování.

Dále je předložen návrh, aby Zastupitelstvo města Krupka delegovalo jeho pravomoc Radě města Krupka v rámci případného schválení rozpočtových opatření v závěru roku, tedy v době od 4. 12. 2023 do 31. 12. 2023 kdy Zastupitelstvo města Krupka nezasedá.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout uvedená usnesení.

Diskuze zahájena v 15:23:58

V 15:24:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

Rozpočtovou změnu č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísla 26–32, která celkem zvyšují příjmovou část rozpočtu o částku 23 440 000,00 Kč, zvyšuje výdajovou část rozpočtu o částku 1 940 000,00 Kč a snižuje financování o částku 21 500 000,00 Kč dle předloženého návrhu v příloze tohoto usnesení.

UKLÁDÁ

předložit návrh rozpočtové změny na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-864-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

V 15:25:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

aby Rada města Krupka, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, v závěru roku, v době, kdy nezasedá Zastupitelstvo města Krupka, schválila případná rozpočtová opatření potřebná k úpravě rozpočtu města v roce 2023.

UKLÁDÁ

předložit návrh do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-865-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:15

39. Veřejná zakázka na "Pojištění majetku města na období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025 prostřednictvím pojišťovacího makléře" (bod číslo 42)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:19

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka materiál k vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby podle Směrnice města č. 2021/1/RM ze dne 19. 2. 2021 na akci "Pojištění majetku města na období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025 prostřednictvím makléře".

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: do 1 800 000,00 Kč bez DPH.

Lhůta pro podání nabídek: do 1. 12. 2023 do 10.00 hodin.

Předpokládané datum podpisu Smlouvy o zprostředkování s pojišťovacím makléřem a pojistných smluv: prosinec 2023.

Předmětem této veřejné zakázky je zpracování nabídky na pojištění majetku města Krupka prostřednictvím makléře dle zadávací dokumentace uvedené v Příloze č. 1 Výzvy včetně vyhodnocení poptávaného pojištění u jednotlivých pojišťovacích ústavů a doporučení pojišťovací makléře, u jakého pojišťovacího ústavu je vhodné smluvně ujednat pojištění majetku města Krupka. Součástí Výzvy jsou uvedeny požadavky na služby, které má plnit pojišťovací makléř.

V rámci vyhlášení Výzvy je nutné vypovědět pojistné smlouvy na pojištění motorových vozidel s ČSOB Pojišťovnou, a.s.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmou uvedené usnesení.

Diskuze zahájena v 15:25:19

V 15:26:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci.

VYHLAŠUJE

výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na služby podle Směrnice města č. 2021/1/RM ze dne 19. 2. 2021 na akci: "Pojištění majetku města na období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025 prostřednictvím makléře".

UKLÁDÁ

zajistit vyhlášení a předložit Radě města Krupka dodavatele ke schválení.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-866-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 11. 2023

V 15:26:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

vypovědět Pojistnou smlouvu na pojištění motorových vozidel č. 15941343 a č. 8074456516 s ČSOB Pojišťovnou, a.s., Masarykovo nám. 1458, 532 Pardubice.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-867-32/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:26:34

40. Stanovisko města Krupka ke vzniku CHKO Krušné hory (bod číslo 28)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:26:38

Důvodová zpráva:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR připravuje návrhy na vyhlášení CHKO Krušné hory. Již s počátkem přípravy podkladů pro vyhlášení CHKO Krušné hory probíhá předjednávání, tedy seznámení dotčených obcí s konceptem návrhu chráněné krajinné oblasti. Předjednávání dává obcím možnost uplatnit své zájmy před oficiálním projednáním podle zákona. Po předjednání námětu následuje dopracování podkladových materiálů a dopracování vlastního návrhu na základě získaných podnětů. Následně je záměr na vyhlášení

oficiálně oznámen a dále projednáván procesem podle zákona. Po oznámení záměru mají obce možnost podávat k němu námitky, které jsou vypořádávány ve správním řízení. Chráněnou krajinnou oblast vyhláší vláda svým nařízením.

Předložený návrh území CHKO Krušné hory nerespektuje plochy zastavěného a zastavitelného území vymezených Územním plánem města Krupka. Dále se na ploše navrhované CHKO Krušné hory nachází území Hornické kulturní krajiny Krupka, které je součástí Hornického regionu Ergebirge/Krušnohoří zapsaného na Seznam světového dědictví v roce 2019. Pro toto území jsou stanoveny podmínky ochrany Opatřením obecné povahy č. 4/2014, o prohlášení části krajinného celku-území Hornické kulturní krajiny za památkovou zónu tzn., že již na tomto území jsou dostatečně chráněny jak zájmy ochrany přírody a krajiny, tak historické hodnoty v území. V případě překryvu území Hornické kulturní krajiny s CHKO Krušné hory bude docházet ke kumulaci, případně i kolizi, podmínek ochrany území, a na veškeré činnosti v území bude potřeba duplicitně souhlas dvou dotčených orgánů. Do území CHKO Krušné hory byly zahrnuty také plochy mezi zastavěným územím obce a územím Hornické kulturní krajiny (oblast Nová Vrchoslav a Unčín-Kyšperk), které navazují na obydlené části obce, a jsou ve velké míře využívány obyvateli města Krupka jako rekreační a odpočinkové území v docházkové vzdálenosti od ploch bydlení. Začleněním těchto ploch do území CHKO Krušné hory by mohlo docházet k omezení jejich sportovně rekreačního využití. Dále byla do území CHKO Krušné hory zahrnuta plocha lyžařského areálu Komáří vížka. I v budoucnosti je uvažováno s jeho zachováním, případně úpravou či rozšířením. Tato činnost by však byla výrazně limitována podmínkami ochrany území CHKO Krušné hory.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor územního plánování a stavebního řádu doporučuje přijmout usnesení.

Diskuze zahájena v 15:26:38

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

V 15:39:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

POŽADUJE

vyjmout z plánované CHKO Krušné hory tyto plochy:

- Území Hornické kulturní krajiny včetně nárazníkové (ochranné) zóny definované Opatřením obecné povahy č. 4/2014, o prohlášení části krajinného celku-území Hornické kulturní krajiny za památkovou zónu,
- Oblast Nová Vrchoslav,
- Oblast Unčín-Kyšperk,
- Oblast Lyžařského areálu Komáří vížka,

přičemž oblasti Nová Vrchoslav, Unčín-Kyšperk a Lyžařský areál Komáří vížka jsou definovány níže uvedenými pozemky v jednotlivých katastrálních územích:

Katastrální území Krupka

pozemkové parcely číslo 2790, 2791, 2794, 2805, 2807, 2813, 2815/2, 2816, 2820, 2823, 2815/1, 2819, 2828, 3465, 3618, 3619, 3638/1, 3018/9, 3617, 3018/1, 1177, 1196/4, 1196/3, 1196/2, 1199/1, 1199/2, 1200, 1204/1, 1204/2, 1220, 1233/2, 1233/1, 1248, 1250, 1254/1, 1255, 1262, 1267, 1269/2, 1269/1, 1270/3, 1270/2, 1270/4, 1276, 1285/1, 1291/2, 1299, 1302, 1303/2, 1309, 1310, 1318/1, 1329, 1333/1, 1344/1, 1344/3, 1350/2, 1358/2, 1366/1, 1384, 1196/1, 1303/1, 1333/2, 1353/2, 1376, 1374, 3520, 3521, 3525, 3526, 3523, 1318/3, 1324, 3528/1

stavební parcela číslo 321

Katastrální území Vrchoslav

pozemkové parcely číslo 198, 202/1, 202/2, 204, 233/2, 234/1, 244/1, 244/2, 252, 267, 270, 274, 275, 278, 280/1, 285, 287, 288, 289, 290, 293, 296/1, 782/1, 782/2, 783/175, 783/145, 783/162, 783/165, 783/167, 783/172, 783/173, 783/168, 783/163, 783/169, 783/164, 783/170, 783/181, 783/174, 783/178, 783/166, 783/179, 783/180, 783/171, 783/177, 783/182, 783/151, 783/61, 787/1, 787/11, 787/13, 787/14, 788/1, 791, 796, 807/17, 807/1, 813/164, 813/61, 813/165, 813/163, 813/160, 813/30, 813/55, 813/1, 813/162, 813/150, 813/27, 813/24, 813/151, 845/5, 845/1, 845/3, 845/4, 859/1, 859/4, 859/3, 870/4, 870/5, 870/1, 870/3, 900/5, 963/1, 993/1, 1000, 1001, 1007/1, 1024, 1025, 1026, 1028, 1034/8, 1034/5, 1034/4, 1034/6, 1061, 1067, 3018/1, 783/161, 783/160, 999, 787/12, 992/1, 1007/5, 1007/6, 782/5, 782/6, 783/183

stavební parcely číslo 461, 158, 205

Katastrální území Unčín u Krupky

pozemkové parcely číslo 811/1, 811/14, 815/18, 815/13, 815/10, 815/8, 815/9, 815/20, 815/19, 815/1, 816, 890/1, 574, 811/4, 811/5, 811/6, 811/7

Katastrální území Maršov u Krupky

pozemková parcela číslo 405/48

Katastrální území Horní Krupka

pozemková parcela číslo 360/1, 168/2, 628/1, 628/4, 628/5, 628/8, 628/9, 628/6, 654/3, 659/1, 660/6, 660/7, 660/1, 662/4, 662/1, 662/6, 662/3, 662/7, 662/8, 666/8, 666/5, 667, 669/3, 669/2, 671, 675, 677/1, 677/3, 677/4, 678, 680/1, 680/3, 680/2, 682, 684, 686/2, 686/1, 687, 688/1, 688/3, 688/2, 689, 690, 691/2, 691/1, 693, 701, 628/7, 654/1, 658, 659/3, 660/4, 660/3, 662/5, 686/3, 1039/1, 1039/2, 1040, 1042, 1055, 666/1

stavební parcela číslo 168/1, 183, 185, 186, 187

Katastrální území Fojtovice u Krupky

pozemkové parcely číslo 104/4, 104/3

stavební parcela číslo 204

a v návrhu území CHKO Krušné hory upravit vymezení zastavěného a zastavitelného území obce Krupka v souladu s Územním plánem města Krupka.

UKLÁDÁ

informovat o tomto přijatém usnesení Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-868-32/23

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.

termín: 15. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:13

41. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti (bod číslo 36)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:16

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4021772/SOVB01, p. p. č. 2012/1, k. ú. Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 000 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:40:16

V 15:40:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit uzavření smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-869-32/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová
termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:55

42. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (bod číslo 37)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:59

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 247 290 35, žádá o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015466, p. p. č. 1876/3, 3755 k. ú. Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 3200 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:40:59

V 15:41:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015466 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3200 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit uzavření smlouvy.

Hlasování

pro:	7
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-870-32/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:30

43. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (bod číslo 38)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:34

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, žádá o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024494, p. p. č. 365/2 k. ú. Fojtovice u Krupky. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 7 600 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:41:34

V 15:41:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024494 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 7600 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit uzavření smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-871-32/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:58

44. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (bod číslo 39)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:03

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 247 290 35, žádá o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu a umístění stavby č. IV-12-4024574, p. p. č. 854/3, 739/5, 739/6, 848 k. ú. Nové Modlany. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 000 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:42:03

V 15:42:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024574 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-872-32/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:28

45. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (bod číslo 40)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:32

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 247 290 35, žádá o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-4007240/VB05, p. p. č. 469/28, 469/30, 348/2, 774/1, 349/1, 810, 353/1, 356, 359/2 k. ú. Maršov u Krupky, 882/2, 882/1, 828/8, 828/7, 828/5, 9, 723/18, 866/4, 881 k. ú. Unčín u Krupky. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 102 237 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:42:32

V 15:42:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-4007240/VB05 se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 102 237 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit uzavření smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-873-32/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:05

46. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby (bod číslo 41)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:09

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 247 290 35, žádá o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4020319, p. p. č. 701/6 k. ú. Soběchleby. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 300 Kč bez DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:43:09

V 15:43:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu a umístění stavby č. IV-12-4020319, se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 290 35, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 300 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit uzavření smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-874-32/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:36

47. Oplocení dětského hřiště Soběchleby (bod číslo 44)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:40

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení cenové nabídky, řešící havarijní stav oplocení na dětském hřišti v Soběchlebech. Poptávka na dřevěný plot byla u 3 firem. Požadován byl dřevěný plot s brankou pro vjezd pro úpravu zeleně. Jediná firma splňující požadavek je firma SPORT KRUPKA, s.r.o., která jako jediná splnila podmínku dřevěného plotu.

SPORT KRUPKA, s.r.o.	281 567 Kč vč. DPH - dřevěný plot, žlutá barva
JV Stavby, spol. s.r.o.	185 405 Kč vč. DPH - plot z panelů, drátěný jen v zelené barvě
Plotové centrum - Ing. Oldřich Jireček	nedodal nabídku

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 15:43:40

Informace do zápisu v 15:45:49: P. Vítů - hlásí poměr k projednávané věci, p. starosta - hlásí poměr k projednávané věci

V 15:46:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

cenovou nabídku firmy SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO 25406621 na oplocení dětského hřiště v Soběchlebech.

UKLÁDÁ

vystavit objednávku.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-875-32/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 27. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:30

Jednání ukončeno 13.11.2023 v 15:46:51

Ověřeno ověřovateli:

1) 13. 11. 2023 15:49

Ing. Rostislav Příhoda, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
