



# ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2024

Město Krupka

datum: 29. 4. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

## Prezence:

Přítomni: (6) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (1) Bc. Radek Jankura

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Roman Zima

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 29.04.2024 v 9:58:01**

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:58:06*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Rostislav Příhoda

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 9:58:07

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:58:23*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:58:38*

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Žádost o podporu vydání knihy o historii "Kozí dráhy"
5. Záměr prodeje sekretáře – snížení nabídkové ceny
6. Zápis z jednání správní rady DA Krušnohoří z.s. 3. 4. 2024
7. Žádost o pořízení Územního plánu města Krupka
8. Smlouva o poskytnutí bezúplatného plnění - RESPECT, a.s. - Sportovní hry mládeže 2024
9. Darovací smlouva Stavebniny Černý, s.r.o. - Sportovní hry mládeže 2024
10. Zápis z 10. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 08. 04. 2024
11. Stanovení výše úplaty za vzdělávání v mateřských školách, školních družinách a školních klubech zřizovaných městem Krupka
12. Masarykova základní škola a Mateřská škola Krupka - převod finančních prostředků z rezervního fondu

do fondu investičního

13. Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400 - Protokol o kontrole ČŠI
14. Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 - Protokoly o kontrole KHS
15. Pověření k výkonu veřejného opatrovnictví - revokace usnesení
16. Poskytnutí neinvestičních individuálních dotací města Krupka pro rok 2024 z Fondu PODPORY
17. Záměr prodeje p. p. č. 792/8 v k. ú. Unčín u Krupky
18. Záměr prodeje p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka
19. Nabídka k. ú. Krásné Pole u Chřibské
20. Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Unčín u Krupky
21. Výpověď nájemní smlouvy k. ú. Horní Krupka
22. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti
23. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti
24. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti
25. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti
26. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti
27. Dodatek k nájemní smlouvě - Vodní 13
28. Zápis z jednání Komise pro rozvoj města č. 6 ze dne 28. 2. 2024
29. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Dřevěná pergola pro klienty KODUSU"
30. Darovací smlouva - Hasičský fond Nadace AGROFERT
31. Zrušení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin"
32. II. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin"
33. Živnostenská oprávnění - hostinská činnost
34. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství od 1. 8. 2024 - návrh

Diskuze zahájena v 9:58:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 09:59:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 35 - Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce - Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech
- doplňuje se bod č. 36 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování aktualizace projektové dokumentace lanové dráhy
- doplňuje se bod č. 37 - Rezervační systém Previo a nové webové stránky Hradu Krupka
- doplňuje se bod č. 38 - Smlouva o dílo č. 154/54/OSM/2024 akce „Krupka p. p. č. 22/2 - zajištění skalního výchozu"
- doplňuje se bod č. 39 - Schválení výsledků podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení: projektová dokumentace "Zásobování vodou městské části Fojtovice"

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-347-10/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:14

### 3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:21

#### Důvodová zpráva:

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-477-17/23změna v UR-743-30/23	<p>Bod programu: Agenda Pohřebnictví Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: <b>SCHVALUJE</b> kompletní převzetí agendy Pohřebnictví města Krupka Odborem správy majetku Městského úřadu Krupka a její začlenění do organizačního řádu Městského úřadu Krupka, odboru správy majetku, s tím, že procesy budou odsouhlaseny odborem finančním. <b>UKLÁDÁ</b> informovat o změnách správce hřbitova Krupka, občany prostřednictvím komunikačních kanálů města, a o splnění tohoto usnesení Radu města Krupka.</p>	26. 6. 2023	Renata Ferstelová, Ing.	31. 12. 2023	- v řešení (u pohřebnictví má OoAVV pořízeny a naskenovány všechny karty od p. Thoranda. Dopořízení konkrétních datumů od kdy do kdy za jednotlivá hrobová místa zapláceno (což systém vyžaduje a nepustí nás dál) musíme provádět ze stvrzenek od FO, neboť to p. Thorand na kartách uváděl neúplně. Naplnění těchto datumů do IS předpokládáme nejpozději do 6/2024. Plnění karet zabralo více času než jsme předpokládali, neboť např. nebyla uvedena celá jména a museli jsme si „poradit“ (např. panem Thorandem uvedené Ing. a námi dohledané Ingeborg – systém vyžaduje celá a správná

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
					<p>jména). Dne 23.4.2024 se uskutečnilo jednání s p. Thorandem za účasti TAJ, OOaVV, OSM a FO, kde bylo projednáno:</p> <p>1/ pořízení tabletu pro správce hřbitova s možností nahlížení do dat v systému správy hřbitova (zajistí OOaVV)</p> <p>2/ řešena stávající a nová smlouva se správcem hřbitova, projednáno vypořádání inflační doložky dle stávající smlouvy, na základě správcem hřbitova přednesené změny hodin pro veřejnost (zrušení sobotních HpV) případná změna řádu veřejného pohřebiště - zodpovídá OSM</p> <p>Do 30.6.2024 bude agenda smluv a výběru poplatků zajišťována p. Thorandem a od 1.7.2024 bude uvedené plně v kompetenci OOaVV.)</p>

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-814-31/23změna v UR-877-33/23	<p>Bod programu: Služba Smart Metering - dálkové odečty SčVK Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: <b>SCHVALUJE</b> nabídku dodavatele vody Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice zřízení služby Smart Metering - dálkové odečty. <b>UKLÁDÁ</b> zajistit zřízení služby pro všechna odběrná místa města Krupka a odběrná místa jeho příspěvkových organizací.</p>	30. 10. 2023	Jana Helísková, Bc.	31. 3. 2024	- Smart Metering-zajištěno (služba funguje) smlouvy budou předloženy do RM 13.5. Pro příspěvkové organizace jsme zajistili zřízení služby a smlouvy budou uzavírány přímo s jedn.přísp.org.
UR-191-6/24	<p>Bod programu: Schválení spolupráce KZMK a Tomáš Zahradník pro pořádání akce ROCK FEST 2024 Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání: <b>SCHVALUJE</b> uzavření smlouvy o poskytnutí peněžního daru do maximální částky 120 000 Kč s panem [REDAKCE] na IČO jako účelový dar na pořádání kulturní akce ROCK FEST 2024, a to s odkládací podmínkou. Datum konání 22. června 2024 na městském stadionu Krupka. <b>UKLÁDÁ</b> předložit radě města ke schválení příslušnou smlouvu o poskytnutí peněžního daru s odkládací podmínkou.</p>	4. 3. 2024	Andrea Grünbaumová	3. 4. 2024	- po konzultaci s právním zástupcem panem JUDr. Marečkem, který upozornil, že nelze vytvořit příslušnou smlouvu o poskytnutí peněžního daru s odkládací podmínkou pro tento typ spolupráce na pořádání kulturní akce ROCK FEST 2024 je navržena revokace usnesení
UR-146-5/24	<p>Bod programu: Smlouvy o dílo - pěstební činnost v lesích města Krupka Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p>	19. 2. 2024	Petr Vorlíček	15. 4. 2024	- čeká se na nabídky od administrátorů pro zhotovení výběrového řízení. Ten by měl

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	<p>UKLÁDÁ</p> <p>připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na pěstební činnost v lesích města Krupka a následně předložit do jednání RM ke schválení.</p>				<p>být vybrán na základě nejvýhodnější nabídky příští týden. Následně bude touto firmou provedeno VŘ a proběhne schvalovací řízení RM.</p> <p>Vzhledem k blížícímu se termínu, aby smlouva s novým dodavatelem byla platná již od 1. 6. (kdy končí stávající smlouvy s dodavatelem k 31. 5.), doporučuji nového dodavatele vysoutěžit s termínem od 1. 7. ( i v návaznosti na nového SPL a OLH který bude od 1. 7.).</p> <p>Se stávajícími dodavateli uzavřít dodatek na červen 2024 , popřípadě červen řešit objednávkou.</p>
UR-207-7/24	<p>Bod programu: Záměr jednat s KIVS o vysoutěžení dodavatele pro připojení do CMS</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>záměr o vysoutěžení dodavatele pro připojení do CMS.</p> <p>UKLÁDÁ</p>	18. 3. 2024	Aleš Kubát	15. 4. 2024	- v řešení

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	připravit zadávací řízení pro centrálního zadavatele veřejných zakázek.				
UR-332-9/24	<p>Bod programu: Výměna rozvaděčů veřejného osvětlení Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>prověřit technické řešení a postup opravy rozvaděčů.</p> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>informovat Radu města Krupka o navrhovaném řešení.</p>	15. 4. 2024	Ing. Rostislav Příhoda	29. 4. 2024	- Ing. Příhoda: doporučuji VŘ na dodávku výměny rozvaděčů veřejného osvětlení. Specifikaci udělám po obhlídce stávajících rozvaděčů. Potřebuji dodat revizní zprávy ke stávajícím rozvaděčům a dostupnou technickou dokumentaci.
UR-318-9/24	<p>Bod programu: Kupní smlouva s dodavatelem IT vybavení pro digitalizaci stavebního řízení Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města po projednání:</p> <p><b>SCHVALUJE</b></p> <p>uzavření smlouvy na pořízení IT vybavení pro stavební úřad se společností Aricoma Systems a. s., IČO 04308697, se sídlem Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.</p> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>zajistit podpis připojené smlouvy smluvními stranami.</p> <p>Přílohy k usnesení: Návrh_smlouvy.pdf</p>	15. 4. 2024	Radka Jíchová, Ing.	29. 4. 2024	- Smlouva na zajištění IT techniky pro stavební úřady byla dne 22.4.2024 zaslána na dodavatele, čekáme na podpis z jejich strany
UR-333-9/24	<p>Bod programu: Havárie – Krupka p. p. č. 22/2 – zajištění skalního výchozu – ul. Husitská, Krupka Text přijatého usnesení:</p>	15. 4. 2024	Jiří Kočiš, Bc.	29. 4. 2024	- Na finanční odbor byla předána žádost o přesun finančních prostředků (návrh

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	<p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p><b>SCHVALUJE</b></p> <p>návrh zajištění skalního výchozu v havarijním stavu na pozemku p. č. 22/2, k. ú. Krupka v ul. Husitská č. p. 62, Krupka, za předběžnou cenu 1 194 942,61 Kč vč. DPH dle předložené nabídky firmy STRIX Inženýring, spol. s r. o., Chomutov. Zakázka malého rozsahu se uděluje v souladu s uplatněním výjimky dle Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM, v souladu s článkem X. odst. 1 písm. g.</p> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>naplánovat v rozpočtu finanční krytí akce s vysokou naléhavostí řešení havarijního stavu, a to formou přerozdělení prostředků v rámci ORJ 004, popřípadě připravit podklad pro rozpočtové opatření.</p> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>předložit návrh smlouvy radě města ke schválení.</p>				<p>na rozpočtové opatření). Následně bude opět předloženo do RM s návrhem smlouvy.</p>
UR-342-9/24	<p>Bod programu: Výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava kaple sv. Františka v Soběchlebech“</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka pro projednání:</p> <p><b>BERE NA VĚDOMÍ</b></p> <p>oznámení o poskytnutí neinvestiční dotace z Programu na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje pro rok 2024 na projekt „Oprava kaple sv. Františka v Soběchlebech“ ve výši 130 270,00 Kč.</p> <p><b>BERE NA VĚDOMÍ</b></p>	15. 4. 2024	Alice Macková, Ing.	29. 4. 2024	<p>- u usnesení č. UR-342-9/24 ještě nedošlo k podpisu smlouvy, dodavatel ji zatím nezaslal. V dnešním telefonickém hovoru mi sdělil, že ji doručí 25.4.2024 datovou schránkou.</p>



Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	<p>zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 11. 4. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava kaple sv. Františka v Soběchlebech“.</p> <p><b>SCHVALUJE</b></p> <p>výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava kaple sv. Františka v Soběchlebech“ a výběr účastníka Romana Štefana, IČO 65608496, s nabídkovou cenou 749 488,42 Kč bez DPH.</p> <p><b>SCHVALUJE</b></p> <p>smlouvu o dílo č. 166/21/ORaÚP/2024 s vybraným dodavatelem, Romanem Štefanem, IČO 65608496, s nabídkovou cenou 749 488,42 Kč bez DPH.</p> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem.</p> <p>Přílohy k usnesení: SoD podepsaná účastníkem.pd.pdf Zprava vyhodnoceni nabidek .pdf</p>				
UR-334-9/24	<p>Bod programu: Hrad Krupka – nutné provozní náklady Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p><b>SCHVALUJE</b></p> <p>návrh nutných provozních nákladů.</p> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>zajištění objednání prací a jejich realizaci.</p> <p>Přílohy k usnesení: nabídka prací Hrad Krupka 2.pdf</p>	15. 4. 2024	Klára Eflerová, Ing.	29. 4. 2024	- Objednávky vystaveny. Realizace jednotlivých prací zahájena postupně dle plánu.

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-346-9/24	<p>Bod programu: Živnostenské oprávnění – hostinská činnost Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p><b>SCHVALUJE</b></p> <p>záměr získat živnostenská oprávnění k řemeslné živnosti „hostinská činnost“ pro provozovny:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Horská 12, 417 41 Krupka (hrad Krupka),</li> <li>- Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka (informační centrum městského úřadu),</li> <li>- Husitská 722, 417 41 Krupka (Infocentrum hornické krajiny Krupka),</li> <li>- budova bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku p. č. st. 1321, k. ú. Krupka (štola Starý Martin),</li> <li>- Komenského 202/22, 417 42 Krupka (Komunitní centrum Olympie).</li> </ul> <p><b>UKLÁDÁ</b></p> <p>zajistit živnostenské oprávnění a další záležitosti potřebné k provozování uvedené činnosti.</p>	15. 4. 2024	Marie Brožová, Bc.	29. 4. 2024	<p>- OKS kontaktoval KHS ohledně hygienických požadavků, které jsou přísné. Doporučuje pro prodej „kávy“ v IC – samoobslužný prodej, tímto stačí živnost nákup a prodej (zákazník obdrží kapsli a kelímek a obslouží se sám). Připravena revokace usnesení UR-346-9/24, bude pouze pro provozovnu Horská 12, 417 42 Krupka (hrad Krupka).</p>

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 9:59:22

V 10:03:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**REVOKUJE**

usnesení UR-191-6/24.

### Hlasování

pro: 6  
proti 0  
zdržel se: 0

nehlasoval:

0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-348-10/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-191-6/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:20*

#### **4. Žádost o podporu vydání knihy o historii "Kozí dráhy" (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:12*

##### **Důvodová zpráva:**

Město Krupka obdrželo žádost organizace Teplický spolek - spolek pro oživení Krušnohoří a Českého středohoří o podporu vydání knihy o historii železniční trati známé pod názvem "Kozí dráha" formou poskytnutí příspěvku 30 000 Kč.

Podobně město podpořilo v minulém roce vydání knihy o historii železniční trati Ústí n. L. (- Bohosudov) - Teplice - Chomutov, a to částkou 5 000 Kč (žádáno bylo 50 000 Kč), kdy následnou komunikací bylo ujasněno, že spolek by si vážil podpory v jakékoliv výši.

Stejně tak i nyní navrhuje vydání knihy podpořit, ale s ohledem na omezený rozpočet na propagaci opět menším objemem finančních prostředků, tj. v rozmezí 5–10 tis. Kč.

##### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OKS doporučuje přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 10:09:13

V 10:09:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

záměr podpořit vydání knihy o historii železniční trati "Kozí dráha" částkou 7 500 Kč.

**UKLÁDÁ**

předložit radě města k projednání návrh příslušné smlouvy.

##### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-349-10/24**

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 27. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:39*

#### **5. Záměr prodeje sekretáře – snížení nabídkové ceny (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:46

### **Důvodová zpráva:**

Z důvodu nepotřebnosti majetku, který zabírá místo, jsme předložili radě města 4. 3. 2024 ke schválení záměr jeho prodeje. Jedná se o majetek vedený pod evidenčním číslem 17582, inventárním číslem IC-DDHM-2018/88-89, názvem "sekretář secesní", pořizovací cenou 65 000 Kč, datem pořízení 7. 3. 2018, koupený z neznámého důvodu, umístěný nyní v podkroví Infocentra Hornické krajiny Krupka.

Na základě průzkumu mezi starožitníky jsme navrhli a rada města odsouhlasila usnesením č. UR-189-6/24 nabídnout tento majetek ke koupi prostřednictvím online bazarů za 12 000 Kč. Nabídka byla provedena adresně e-mailem devíti pohřebním ústavům a poté na bazarech bazos.cz a sbazar.cz dne 18. 3. 2024.

Viz <https://ostatni.bazos.cz/inzerat/182868736/secesni-sekretar.php> a

<https://www.sbazar.cz/ludmila.zalesakova/detail/205923588-secesni-sekretar>.

Na nabídku nikdo nereagoval, proto nyní předkládáme návrh na snížení nabídkové ceny na polovinu, tedy 6 000 Kč, a provedení nové nabídky prostřednictvím online bazarů.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OKS doporučuje radě města schválit navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 10:09:47

V 10:15:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

#### **SCHVALUJE**

záměr prodeje majetku vedeného pod evidenčním číslem 17582, inventárním číslem IC-DDHM-2018/88-89, názvem "sekretář secesní", za cenu 6 000 Kč.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit nabídnutí majetku prostřednictvím online bazaru, případně dalšími vhodnými způsoby a v případě nalezení kupce předložit radě města ke schválení kupní smlouvu na prodej tohoto majetku.

### Hlasování

pro:	1
proti	0
zdržel se:	5
nehlasoval:	0

### **Návrh nebyl přijat**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:10

## **6. Zápis z jednání správní rady DA Krušnohoří z.s. 3. 4. 2024 (bod číslo 6)**

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:15

### **Důvodová zpráva:**

Místostarosta PaedDr. Rostislav Kadlec předkládá radě města na vědomí zápis z jednání správní rady Destinační agentury Krušnohoří, z.s., konaného dne 3. 4. 2024 v Krupce.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OKS doporučuje Radě města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 10:16:16

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

## **Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - Zápis z jednání správní rady DA Krušnohoří z.s. 3. 4. 2024 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:06*

## **7. Žádost o pořízení Územního plánu Krupka (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Mgr. Miloslava Bačová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:10*

### **Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města Krupka schválilo svým usnesením č. UZ-41-2/24 ze dne 22. 4. 2024 pořízení Územního plánu města Krupka. Městský úřad Krupka nemá kvalifikovanou osobu dle ustanovení § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a proto, v souladu s § 6 odst. 3 stavebního zákona, žádá o pořízení Územního plánu města Krupka u Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu, Náměstí Svobody 2, 415 01 Teplice, jako příslušného úřadu územního plánování.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí doporučuje podání žádosti.

Diskuze zahájena v 10:17:11

V 10:17:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Bačová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

žádost o pořízení Územního plánu Krupka.

**UKLÁDÁ**

podat žádost k orgánu územního plánování.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-350-10/24**

zodpovídá: Mgr. Miloslava Bačová

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:10*

## **8. Smlouva o poskytnutí bezúplatného plnění - RESPECT, a.s. - Sportovní hry mládeže 2024 (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Petra Krausová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:16*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka smlouvu o poskytnutí bezúplatného plnění (sponzorský dar) vedenou pod č. 153/65/OŠKaSV/2024 mezi dárce RESPECT, a.s., se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4, a obdarovaným Městem Krupka, se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí bezúplatného plnění (sponzorského daru) ve výši 10 000 Kč pro Město

Krupka na pořádání 20. ročníku Sportovních her mládeže 2024.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:18:17

V 10:18:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Krausová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

smlouvu o poskytnutí bezúplatného plnění (sponzorský dar) vedenou pod č. 153/65/OŠKaSV/2024 mezi dárce RESPECT, a.s., se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4, a obdarovaným Městem Krupka, se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí bezúplatného plnění (sponzorského daru) ve výši 10 000 Kč pro Město Krupka na pořádání 20. ročníku Sportovních her mládeže 2024.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-351-10/24**

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 29. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:41*

## **9. Darovací smlouva Stavebniny Černý, s.r.o. - Sportovní hry mládeže 2024 (bod číslo 9)**

Předkladatel: Petra Krausová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:46*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka darovací smlouvu vedenou pod č. 174/73/OŠKaSV/2024 mezi dárce Stavebniny Černý, s.r.o., se sídlem K Vápence 461, 415 03 Teplice, a obdarovaným Městem Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka na zajištění Sportovních her mládeže pro rok 2024, které se budou konat ve dnech 17. 6. – 19. 6. 2024 na Městském stadionu v Krupce.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:18:47

V 10:19:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Krausová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

darovací smlouvu vedenou pod č. 174/73/OŠKaSV/2024 mezi dárce Stavebniny Černý, s.r.o., se sídlem K Vápence 461, 415 03 Teplice, a obdarovaným Městem Krupka, se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Město Krupka na zajištění Sportovních her mládeže pro rok 2024.

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-352-10/24**

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 29. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:06*

### **10. Zápis z 10. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 8. 4. 2024 (bod číslo 10)**

Předkladatel: Mgr. Bc. Marcela Řeháková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:19:10*

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka na vědomí: zápis z 10. jednání komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 8. 4. 2024.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít předložený materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 10:19:11

V 10:20:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marcela Řeháková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

realizaci soutěže Speciální cena Sportovních her mládeže – Taneční přehlídka jednotlivých škol, která bude nesoutěžní; cílem tohoto postupu je vyzkoušet si zařazení tohoto dílčího programu Sportovních her mládeže jako celku.

#### **UKLÁDÁ**

informovat ředitele o tomto přijatém usnesení.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-353-10/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 30. 4. 2024

V 10:20:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marcela Řeháková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

udělení odměny ve výši 5 000 Kč za účast v soutěži Speciální cena Sportovních her mládeže v roce 2024 všem zúčastněným školám.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit její vyplacení.

#### Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-354-10/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:34*

## **11. Stanovení výše úplaty za vzdělávání v mateřských školách, školních družinách a školních klubech zřizovaných městem Krupka (bod číslo 11)**

Předkladatel: Petra Krausová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:38*

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka návrh komise pro výchovu a vzdělávání o stanovené výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách, školních družinách a školních klubech, které zřizuje město Krupka, na období školního roku 2024/2025 s účinností od 1. 9. 2024.

1. V souladu s § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výši úplaty předškolního vzdělávání u mateřských škol zřizovaných městem Krupka ve výši 700 Kč/měsíčně s účinností od 1. 9. 2024.

- ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400
- Masarykova ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova 461
- Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528
- Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597



2. V souladu s § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výši úplaty u zájmového vzdělávání ve školní družině a školním klubu v základních školách zřizovaných městem Krupka s účinností od 1. 9. 2024.

- ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400 - 30 Kč/měsíčně
- ZŠ a SŠ Krupka, Karla Čapka 270 - 30 Kč/měsíčně
- Masarykova ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova 461 - 40 Kč/měsíčně

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí na základě návrhu komise pro výchovu a vzdělávání doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:20:39

V 10:21:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Krausová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **STANOVUJE**

v souladu s § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výši úplaty předškolního vzdělávání u mateřských škol zřizovaných městem Krupka ve výši 700 Kč/měsíčně s účinností od 1. 9. 2024.

- ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400
- Masarykova ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova 461
- Mateřská škola Zvoneček Krupka, Lípová 528
- Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597

#### **UKLÁDÁ**

informovat ředitele škol o přijatém usnesení.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-355-10/24**

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 13. 5. 2024

V 10:21:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Petra Krausová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **STANOVUJE**

v souladu s § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, výši úplaty u zájmového vzdělávání ve školní družině a školním klubu v základních školách zřizovaných městem Krupka s účinností od 1. 9. 2024.

- ZŠ a MŠ Krupka, Teplická 400 - 30 Kč/měsíčně
- ZŠ a SŠ Krupka, Karla Čapka 270 - 30 Kč/měsíčně

- Masarykova ZŠ a MŠ Krupka, Masarykova 461 - 40 Kč/měsíčně

## **UKLÁDÁ**

informovat ředitele škol o přijatém usnesení.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-356-10/24**

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:40*

## **12. Masarykova základní škola a Mateřská škola Krupka - převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního (bod číslo 12)**

Předkladatel: Petra Krausová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:44*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka žádost ředitele školy Mgr. Bc. Ctirada Vaníka, MBA v souladu s § 31, odst. 1, písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, o převod finanční částky 100 000 Kč z rezervního fondu Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461 do fondu investičního s tím, že částka ve výši 100 000 Kč bude využita na nákup elektrického varného kotle v budově A Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka schválit návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:21:45

V 10:22:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Krausová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

v souladu s § 31, odst. 1, písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, převod finanční částky 100 000 Kč z rezervního fondu Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461 do fondu investičního s tím, že částka ve výši 100 000 Kč bude využita na nákup elektrického varného kotle v budově A Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461.

### **UKLÁDÁ**

informovat ředitele školy Mgr. Bc. Ctirada Vaníka, MBA o tomto přijatém usnesení.

### Hlasování

pro:	6
------	---

proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-357-10/24**

zodpovídá: Petra Krausová

termín: 29. 4. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:22*

### **13. Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400 - Protokol o kontrole ČŠI (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:26*

#### **Důvodová zpráva:**

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka na vědomí protokol o kontrole

- č.j. ČŠIU-276/24-U

- č.j. ČŠIU-277/24-U

který byl zpracován ČŠI Ústeckého kraje na základě provedené inspekční činnosti u právnické osoby Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít předložený materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 10:22:27

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400 - Protokol o kontrole ČŠI na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:56*

### **14. Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 - Protokoly o kontrole KHS (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:00*

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka na vědomí:

- Protokol o kontrole KHS ÚK, č.j. KHSUL 55700/2023,

- Protokol o kontrole KHS ÚK, č.j. KHSUL 55699/2023,

který byl vystaven na základě kontrolní činnosti u právnické osoby Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít předložený materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 10:23:01

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 - Protokoly o kontrole KHS na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:20*

### **15. Pověření k výkonu veřejného opatrovnictví - revokace usnesení (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:27*

### Důvodová zpráva:

Rada města Krupka usnesením č. UR-128-5/2024 ze dne 19. 2. 2024 pověřila paní Janu Melicharovou, zaměstnanke Města Krupka, Městského úřadu Krupka, odboru školství, kultury a sociálních věcí, k zastupování Města Krupka u okresních či krajských soudů ČR při řízeních a jednáních v otázkách veřejného opatrovnictví. Z důvodu změny pracovní pozice jmenovaného zaměstnance od 1. 4. 2024, navrhujeme uvedené pověření zrušit.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:23:28

V 10:23:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

RM Krupka po projednání:

**REVOKUJE**

usnesení č. UR-128-5/24

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-10/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-128-5/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:03*

## 16. Poskytnutí neinvestičních individuálních dotací města Krupka pro rok 2024 z Fondu PODPORY (bod číslo 16)

Předkladatel: Jan Bokoč

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:07*

### Důvodová zpráva:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá po kontrole formálních náležitostí Radě města Krupka seznam žadatelů o neinvestiční dotace z rozpočtu ÚSC pro rok 2024 z Fondu PODPORY. Přílohou usnesení doporučení předsedy komise pro sport a kulturu pana Jana Bokoče po projednání s komisí pro sport a kulturu. K projednání celkem pět žádostí ve výši do 250 000 Kč a jedna žádost doporučením neschválit.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka schválit návrh usnesení a tím předložené žádosti o poskytnutí dotací dle přiloženého seznamu v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro rok 2024 a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Diskuze zahájena v 10:24:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:28:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

poskytnutí individuálních neinvestičních dotací a uzavření veřejnoprávních smluv v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Zásadami pro poskytování neinvestičních individuálních dotací z rozpočtu Města Krupka č. 2022/32/RM na rok 2024 dle přílohy usnesení.

**UKLÁDÁ**

vyhotovit veřejnoprávní smlouvy dle schváleného vzoru veřejnoprávní smlouvy v Zásadách pro poskytování neinvestičních individuálních dotací z rozpočtu Města Krupka pro žadatele dle přílohy a zajistit podpisy smluv.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-10/24**

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 13. 5. 2024

V 10:28:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**NESCHVALUJE**

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Krupka dle přílohy usnesení.

**UKLÁDÁ**

informovat žadatele o přijetí usnesení.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-10/24**

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:04*

**17. Záměr prodeje p. p. č. 792/8 v k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 17)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:14*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 792/8 o výměře cca 390 m<sup>2</sup> v k. ú. Unčín u Krupky, žádost byla podána za účelem scelení k p. p. č. 792/4 – volnočasové aktivity.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 792/8 v katastrálním území Unčín u Krupky se dle Územního plánu města Krupka nachází v zastavěném území obce, v ploše městské zeleně. Městská zeleň představuje jakýkoliv vegetační pokryv v zastavených oblastech. Funkce městské zeleně jsou značně diverzifikované a poskytují obyvatelům měst estetický a rekreační požitek. Městská zeleň splňuje i řadu ekosystémových služeb, jako je např. snižování hluchnosti, prašnosti či ochlazování prostředí. Nedostatek městské zeleně způsobuje i problémy se zadržováním srážkové vody, a je tedy jednou z podmínek pro udržení hladiny spodní vody ve městech v budoucnosti. Stavební úřad nedoporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 10:29:15

V 10:35:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **NESCHVALUJE**

záměr prodeje části p. p. č. 792/8 o výměře cca 390 m<sup>2</sup> v k. ú. Unčín u Krupky.

### **UKLÁDÁ**

informovat žadatele.

### **Přílohy k usnesení:**

snímek - záměr p. p. č. 792.pdf | foto - záměr p. p. č. 792\_8.pdf

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:35:47*

## **18. Záměr prodeje p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka (bod číslo 18)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:35:51*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem zajištění přístupu ke st. p. č. 120 s čp. 105 – scelení k p. p. č. 221 a p. p. č. 222.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 3479/4 v k. ú. Krupka je v evidenci katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha – ostatní komunikace, která pokračuje středem pozemků další fyzické osoby a končí u stavby garáže na pozemku stavební parcela číslo 1426, do které je zajištěn vjezd z komunikace v ulici Horská na p. p. č. 3623. Vzhledem k výškovým poměrům terénu a stavby garáže nelze tuto „komunikaci“ užívat pro příjezd do stavby garáže.

Ve skutečnosti se jedná o nesoulad evidence katastru nemovitostí se skutečností. Předmětná část pozemku je dnes součástí oplocené zahrady žadatele. Mezi pozemkem p. p. č. 3479/4 a komunikací v ulici Horská na p. p. č. 3623 se nachází pozemek p. p. č. 222, který je ve vlastnictví žadatele. Případné úpravy komunikace v ulici Horská, pro kterou by teoreticky mohl být pozemek p. p. č. 3479/4 rezervou, tak nejsou možné.

Stavební úřad doporučuje prodej pozemku.

SSÚ: prohlašuje, že předmětná část p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka není součástí místní komunikace Horská.

Diskuze zahájena v 10:35:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Adolf Vítů

V 10:38:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

záměr prodeje části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Krupka.

**UKLÁDÁ**

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

**Přílohy k usnesení:**

snímek - záměr p. p. č. 347.pdf | foto - záměr p. p. č. 3479\_.pdf

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:07*

## **19. Nabídka k. ú. Krásné Pole u Chřibské (bod číslo 19)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:11*

**Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka nabídku ze dne 27. 3. 2024 čj. 5399/2024 společnosti Správa TOP realit s.r.o., IČO 10778195.

Tato společnost nabízí ke koupi pozemky v katastrálním území Krásné Pole u Chřibské, vedené na LV č.

472 a č. 902 o celkové výměře 1 575 m<sup>2</sup>.

Jedná se o tyto pozemky a pouze o prodej jejich podílu:

pozemková parcela č. 172 (zahrada) o výměře 584 m<sup>2</sup> - podíl 1/3 činí 195 m<sup>2</sup>

pozemková parcela č. 166/4 (orná půda) o výměře 2139 m<sup>2</sup> - podíl 1/3 činí 713 m<sup>2</sup>

pozemková parcela č. 178/1(trvalý travní porost) o výměře 2001 m<sup>2</sup> - podíl 1/3 činí 667 m<sup>2</sup>

Cena činí 1 575 m<sup>2</sup> x 95 Kč za m<sup>2</sup> tj. 149 000 Kč. Na pozemky je přístup zajištěn přes pozemky města a České republiky.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:39:12

V 10:41:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **NESCHVALUJE**

přijetí nabídky ze dne 27. 3. 2024 čj. 5399/2024 společnosti Správa TOP realit s.r.o., Praha, ke koupi podílů pozemků v katastrálním území Krásné Pole u Chříbské vedené na LV č. 472 a č. 902 o celkové výměře 1 575 m<sup>2</sup>.

#### **UKLÁDÁ**

informovat výše uvedenou společnost o rozhodnutí města.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-363-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:41:42*

## **20. Záměr pronájmu pozemku v k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 20)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:41:46*

#### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 27. 3. 2024 čj. 5416/2024 paní [REDAKCE], Krupka, na pronájem p. p. č. 792/8 (ostatní plocha) o výměře 640 m<sup>2</sup> k. ú. Unčín u Krupky, za účelem údržby zeleně a spásání ovcemi.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 792/8 v katastrálním území Unčín u Krupky se dle Územního plánu Krupka nachází v zastavěném území obce, v ploše městské zeleně. Důvodem žádosti pronájmu je pastva ovcí. V současné době se na celém pozemku nachází vzrostlé stromy. Takto porostlý pozemek není vhodnou pastvinou pro chov ovcí. Zároveň se pozemek nachází na hranici pozemků rodinných domů, a chovem ovcí v zástavbě by mohla být narušována pohoda bydlení ostatních občanů. Stavební úřad nedoporučuje pronájem.



Diskuze zahájena v 10:41:47

V 10:46:30 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

záměr pronájmu p. p. č. 792/8 (ostatní plocha) o výměře 640 m<sup>2</sup> k. ú. Unčín u Krupky.

**UKLÁDÁ**

zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-364-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:46:40*

## **21. Výpověď nájemní smlouvy k. ú. Horní Krupka (bod číslo 21)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:46:44*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání podnět na schválení výpovědi nájemní smlouvy č. 348/143/OM/OSM/20/VOR-129N na užívání pozemků v k. ú. Horní Krupka.

Nájemní smlouva č. 348/143/OM/OSM/20/VOR-129N ze dne 1. 11. 2020 byla uzavřena na základě schválení Radou města Krupka dne 6. 10. 2020 usnesením č. 2023/2020, s manž. ██████████

██████████, Krupka, na část p. p. č. 803/4 (lesní pozemek), p. p. č. 172 (ostatní plocha) a p. p. č. 1083 (ostatní plocha) v k. ú. Horní Krupka dle zákresu na snímku, za cenu schválenou Radou města Krupka tj. 1 Kč/rok s využitím sportoviště pro děti.

Na základě podnětu byla Českou inspekcí životního prostředí Městu Krupka udělena pokuta za neoprávněné užívání lesní půdy jiným subjektem a za jiným účelem než pro plnění funkcí lesa.

Vzhledem k výše uvedenému byl právnímu zástupci města zaslán k vyjádření podnět, jakým způsobem ukončit výše uvedenou nájemní smlouvu.

Dle jeho vyjádření lze smlouvu ukončit:

- buď bez uvedení důvodu, nebo s uvedením důvodu dle rozhodnutí Města Krupka. Doba dle smlouvy činí 3 měsíce po doručení výpovědi.

- odstoupit od smlouvy s okamžitým účinkem, a to z důvodu, že nájemci porušili podstatným způsobem smlouvu, když se dopustili jednání, uvedeného v rozhodnutí České inspekce životního prostředí o neoprávněném použití a umožnění použití lesní půdy. Toto jednání by bylo pak přesně popsáno v odůvodnění odstoupení od smlouvy. Smlouva pak zaniká ke dni doručení odstoupení do smlouvy nájemci.

Dále přikládáme stanovisko stavebního úřadu k ukončení NS.

Součástí výpovědi bude dále upozornění na odstranění všech překážek (opěrky, plechy....atd., dle domluvy se stavebním úřadem).

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:46:46

V 10:48:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města po projednání:

#### UKLÁDÁ

předložit do dalšího jednání Rady města Krupka ke schválení ukončení nájemní smlouvy, a to výpovědí nájemní smlouvy č. 348/143/OM/OSM/20/VOR-129N ze dne 1. 11. 2020 dle čl. 3.1, která počíná plynout 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi, se zakomponováním požadavku na odstranění všech překážek na pozemcích.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-365-10/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:07*

## 22. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:12*

#### Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti – vybudování kanalizační přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj, p. p. č. 676/8 v k. ú. Vrchoslav, s manž. [redacted] Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3 500 Kč bez DPH.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 10:49:13

**Informace do zápisu v 10:49:40:** PaedDr. Kadlec - hlásí poměr k projednávané věci

V 10:50:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

#### SCHVALUJE

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti - vybudování kanalizační přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj, p. p. č. 676/8 v k. ú. Vrchoslav, s manž. [redacted], Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3 500 Kč bez DPH.

#### UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

## Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 1  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-366-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:50:16*

## **23. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti (bod číslo 23)**

---

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:50:20*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024456/SOVB01, dotčený pozemek p. p. č. 676/8 k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 10:50:21

V 10:50:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

### **SCHVALUJE**

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024456/SOVB01, dotčený pozemek p. p. č. 676/8 k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

## Hlasování

pro: 6  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-367-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:07*

## **24. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti (bod číslo 24)**

---

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:11*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-4014873/VB/002, dotčený pozemek p. p. č. 1076/3 k. ú. Bohosudov - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 10:51:12

V 10:51:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

### **SCHVALUJE**

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IP-12-4014873/VB/002, dotčený pozemek p. p. č. 1076/3 k. ú. Bohosudov - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-368-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:42*

## **25. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti (bod číslo 25)**

---

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:46*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se Speednet, s.r.o., se sídlem Skupova 570/21, IČO 25436660, Teplice, na zřízení služebnosti inženýrské sítě Datová síť Speednet – ul. Hřbitovní a Sídliště – Krupka, dotčené pozemky p. p. č. 1769/2, 1818, 1795/1, 1806/1, 1777/2, 1817/1, 1842/5, 1842/2, 1842/3, 1842/1 v k. ú. Krupka. Jednorázová náhrada za věcné břemeno vypočítává z délky skutečně položeného podzemního komunikačního vedení stanovené geometrickým plánem a z dohodnuté částky 50 Kč za každý započatý m2 této trasy. Je-li budoucí povinný plátcem DPH, bude k takto stanovené částce připočtena DPH v zákonné výši, aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 10:51:47

V 10:52:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se Speednet, s.r.o., se sídlem Skupova 570/21, IČO 25436660, Teplice, na zřízení služebnosti inženýrské sítě Datová síť Speednet – ul. Hřbitovní a Sídliště – Krupka, dotčené pozemky p. p. č. 1769/2, 1818, 1795/1, 1806/1, 1777/2, 1817/1, 1842/5, 1842/2, 1842/3, 1842/1 v k. ú. Krupka. Jednorázová náhrada bude vypočtena až na základě skutečně provedeného zaměření dle GP.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-369-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:52:25*

## **26. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti (bod číslo 26)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:52:38*

#### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4025167 a Dohody o umístění stavby, dotčený pozemek p. p. č. 346/72 v k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 773 Kč bez DPH.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: doporučuje uzavření smlouvy.

Diskuze zahájena v 10:52:39

V 10:52:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

**SCHVALUJE**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4025167 a Dohody o umístění stavby, dotčený pozemek p. p. č. 346/72 v k. ú. Vrchoslav - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 773 Kč bez DPH.

**UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-370-10/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:53:06*

**27. Dodatek k nájemní smlouvě - Vodní 13 (bod číslo 27)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:53:16*

**Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení dodatek k nájemní smlouvě, týkající se prodloužení doby sjednaného nájmu v domě Vodní 13, Krupka. Obsah dodatku byl již schválen právníkem města.

Vzhledem k tomu, že nájemci jsou poskytovány příspěvky na bydlení a nájemní smlouva je platná do konce května 2024, je nutné doložit na úřad práce pokračování nájemní smlouvy v termínu do 13. 5. 2024.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 10:53:17

V 10:54:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 403/13/10/2023/NB s [REDAKCE], Krupka na prodloužení doby nájmu bytu od 1. 6. 2024 do 31. 12. 2024.

**UKLÁDÁ**

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 6  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-371-10/24

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:55:07*

## **28. Zápis z jednání Komise pro rozvoj města č. 6 ze dne 28. 2. 2024 (bod číslo 28)**

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:57:07*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá zápis z jednání komise pro rozvoj města č. 6 ze dne 28. 2. 2024. V příloze je uveden zápis a návrhy usnesení pro Radu města Krupka.

Stav věcí k jednotlivým navrženým usnesením:

1. Rada města bere na vědomí zápis ze 6. jednání komise rozvoje města - *není usnesení, součást zápisu.*
2. Rada města bere na vědomí požadavky obyvatel ulice Slunečná na zřízení autobusové zastávky. Z důvodu finanční náročnosti rozdílných přístupů k řešení situace a zajištění bezpečnosti provozu rada města souhlasí s návrhem komise na uspořádání výjezdu rady města přímo do ulice Slunečná, které bude předcházet obeslání dotčených obyvatel dotazníkem k zjištění názorové hladiny obyvatel; *na zasedání ZM dne 22. 4. 2024 bylo oznámeno, že bude s občany jednáno, a to dne 12. 6. 2024.*
3. Rada města schvaluje otevření parkoviště u KZMK pro obyvatele ulice Dlouhá - *projednáno na RM dne 15. 4. 2024 na jednání č. 9/2024, viz bod 31 (nesouhlas s pronájemem parkoviště).*
4. Rada města schvaluje oslovit správce komunikace SÚS Ústeckého kraje a Krajský úřad ohledně zvýšení bezpečnosti chodců a dopravy, osvětlení a odvodnění komunikace B. Němcové – Soběchleby - *v řešení, zadán úkol z porady vedoucích odborů, viz úkol č. 352 z porady č. 48/2023.*
5. Rada města schvaluje neprodat p. p. č. 728/4 k. ú. Horní Krupka - *viz přijaté usnesení č. UR-796-31/2023.*

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Komise pro rozvoj města doporučuje vzít materiál na vědomí.

Diskuze zahájena v 10:57:08

V 10:57:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Růžička") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

umístění příčného zpomalovacího prahu ke zklidnění dopravy v ulici Rudé armády mezi nemovitostmi s č. p. 462 a 474.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit umístění zpomalovacího prahu a předložit Radě města Krupka fotodokumentaci o splnění tohoto usnesení.

### Hlasování

pro: 5  
proti 0

zdržel se: 1  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-372-10/24

zodpovídá: Petr Vorlíček  
termín: 30. 6. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:57:46*

## 29. Smlouva o dílo č. 154/54/OSM/2024 akce „Krupka p. p. č. 22/2 - zajištění skalního výchozu" (bod číslo 38)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:57:51*

### Důvodová zpráva:

Na základě usnesení UR-333-9/24 RM ze dne 15. 04. 2024 předkládáme ke schválení smlouvu o dílo č. 154/54/OSM/2024 „Krupka p. p. č. 22/2 - zajištění skalního výchozu" s fy. STRIX Chomutov, a.s. za cenu 1 194 942,61 Kč vč. DPH.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout usnesení.

Diskuze zahájena v 10:57:52

V 10:59:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 154/54/OSM/2024 na akci "Krupka p.p.č. 22/2 - zajištění skalního výchozu" s fy. STRIX Chomutov, a.s. za cenu 1 194 942,61 Kč vč. DPH. Smlouva se uzavírá na základě Směrnice o zadávání veřejných zakázek č. 2021/1RM, dle článku X. Obecné výjimky působnosti směrnice – odstavce 1, písmene a).

### UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

pro: 6  
proti: 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-373-10/24

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.  
termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:59:42*



## 30. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Dřevěná pergola pro klienty KODUSU" (bod číslo 29)

---

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:07

### Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení návrh dodatku č. 1 (č. 179/22/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 35/04/ORaÚP/2024 na realizaci díla: „Dřevěná pergola pro klienty KODUSU“ ze dne 7. 2. 2024 s p. Jiřím Škovírou, IČO 60232994, jehož přílohou je změnový list č. 1 včetně rozpočtu. Předmětem změnového listu jsou práce spočívající v opatření protipožárních desek typu CETRIS fasádou v barvě fasády okenních šambrán přílehlého objektu KODUSU. Práce budou provedeny nad rámec rozpočtu k zlepšení estetiky protipožárních desek.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení. Dodatek č. 1 byl předložen právníkovi ke schválení. Byl odsouhlasen bez připomínek.

Diskuze zahájena v 11:00:08

V 11:00:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

### SCHVALUJE

dodatek č. 1 (č. 179/22/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 35/04/ORaÚP/2024 ze dne 7. 2. 2024, jehož přílohou je změnový list č. 1, včetně rozpočtu v rámci realizace díla „Dřevěná pergola pro klienty KODUSU“ s firmou Jiří Škovira, IČO 60232994. Dodatkem č. 1 se mění čl. IV. Cena za dílo. Cena se navyšuje o 14 142,76 Kč bez DPH, celková cena díla tedy bude činit 309 647,76 Kč bez DPH.

### UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku včetně příloh.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-374-10/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:48

## 31. Darovací smlouva - Hasičský fond Nadace AGROFERT (bod číslo 30)

---

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:54

### Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení darovací smlouvu „Hasiči 102/2024“ s Nadací Agrofert, Praha, na jejímž základě bude po podpisu Městu Krupka jako obdarovanému poskytnut dar na pořízení zásahových přileb a polomasek s NANO filtrem ve výši 50 000 Kč pro JSDHO Krupka – Bohosudov. Dar bude poskytnut formou bezhotovostního převodu na účet dodavatele vybraného s péčí řádného hospodáře na

základě průzkumu trhu provedeného u 4 subjektů. Obdarovaný je povinen doložit naplnění účelu poskytnutí daru do 30. 9. 2024. Návrh smlouvy je přílohou bodu.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP navrhuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení. Smlouva byla schválena právníkem, jeho stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 11:00:55

V 11:01:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

darovací smlouvu „Hasiči 102/2024“ s Nadací Agrofert, Praha, vedenou pod č. 152/16/ORaÚP/2024, na jejímž základě bude Městu Krupka jako obdarovanému poskytnut dar na pořízení zásahových přileb a polomasek s NANO filtrem ve výši 50 000 Kč pro JSDHO Krupka – Bohosudov.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

pro:	4
proti	1
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-375-10/24**

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:01:47*

## **32. Zrušení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin" (bod číslo 31)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:04*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zrušení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin" vyhlášenou radou města dne 18. 3. 2024 pod usnesením č. UR-235-7/24 ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů. Zakázka byla dle výše uvedeného zákona vyhlášena v otevřené výzvě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele NEN. Jelikož byla v rámci VZ podána pouze 1 nabídka, doporučují garanti pro výběrová řízení zrušení stávající VZ a vyhlášení nové.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Garanti města pro výběrová řízení doporučují zrušení zadávacího řízení.

Diskuze zahájena v 11:02:05

V 11:02:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

zrušení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin" vyhlášenou Radou města Krupka dne 18. 3. 2024 pod usnesením č. UR-235-7/24 ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, z důvodu podání pouze jedné nabídky.

**UKLÁDÁ**

odeslat oznámení o zrušení zadávacího řízení.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-376-10/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:43*

**33. II. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin" (bod číslo 32)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:48*

**Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo pro II. vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin". Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby na základě zpracované studie na Revitalizaci areálu Štoly Starý Martin.

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby na základě zpracované studie na Revitalizaci areálu Štoly Starý Martin.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení. Návrh smlouvy o dílo byl předložen ke schválení právníkovi, který smlouvu zkontroloval (stanovisko právníka viz příloha).

Diskuze zahájena v 11:02:49

V 11:03:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin".

**SCHVALUJE**

II. vyhlášení zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin" ve zjednodušeném podlimitním řízení.

#### **UKLÁDÁ**

zahájit zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-377-10/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:18*

### **34. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce - Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech (bod číslo 35)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:25*

#### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme radě města ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech“ a příslušnou smlouvu o dílo. Veřejná zakázka bude vyhlášena v uzavřené výzvě v NEN. Předpokládané datum podpisu smlouvy o dílo se zhotovitelem stavebních prací: květen 2024.

Předpokládané zahájení prací: červen 2024.

Předpokládané ukončení prací: říjen 2024.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy o dílo byl předložen ke kontrole právníkovi města. Stanovisko je přílohou bodu, návrh smlouvy o dílo je přílohou usnesení.

Diskuze zahájena v 11:03:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 11:06:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech“.

#### **SCHVALUJE**

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech“ v uzavřené výzvě podle vnitřní Směrnice města pro zadávání

veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM ze dne 11. 12. 2023.

## **UKLÁDÁ**

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce komunikace v ul. Poštovní a Na Hamrech“ v uzavřené výzvě a předložit Radě města Krupka výsledky ke schválení.

### Hlasování

pro: 6  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-378-10/24**

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 13. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:06:37*

## **35. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování aktualizace projektové dokumentace lanové dráhy (bod číslo 36)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:06:42*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení návrh dodatku č. 1 (č. 181/24/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 16/01/ORaÚP/2024 na vypracování projektové dokumentace v rámci akce „Modernizace lanové dráhy Bohosudov – Komáří vížka“ ze dne 8. 2. 2024 s Ing. Jiřím Holíkem, IČO 13327721. Předmětem dodatku je změna Článku V. Termíny, odstavec 1 c). Termín se dodatkem prodlužuje z 90-ti na 130 dnů a to z důvodu nutnosti zapracování podmínek 62. výzvy IROP – Památky SC 4. 4 (ITI).

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení. Dodatek č. 1 byl předložen právníkovi ke schválení. Byl odsouhlasen bez připomínek.

Diskuze zahájena v 11:06:43

V 11:07:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

dodatek č. 1 (č. 181/24/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 16/01/ORaÚP/2024 ze dne 8. 2. 2024 na vypracování projektové dokumentace v rámci akce „Modernizace lanové dráhy Bohosudov – Komáří vížka“ s Ing. Jiřím Holíkem, IČO 13327721. Dodatkem č. 1 se mění článek V. Termíny, odstavec 1 c). Termín plnění se prodlužuje na 130 dnů.

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis dodatku.

### Hlasování

pro: 6

proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-379-10/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:10*

### 36. Schválení výsledků podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení: projektová dokumentace "Zásobování vodou městské části Fojtovice" (bod číslo 39)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:07:15*

#### Důvodová zpráva:

Předkládáme RM ke schválení Protokol o hodnocení nabídek ze dne 29. 4. 2024 k veřejné zakázce na služby s názvem projektová dokumentace "Zásobování vodou městské části Fojtovice" zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jehož vyhlášení bylo schváleno RM dne 31. 3. 2024 pod usnesením č. UR-234-7/24.

Komise se usnesla na vyzvání uchazeče s nabídkou poř. č. 2 podle § 46 zákona č. 134/2016 Sb. Uchazeč s nabídkou poř. č. 2 byl vyzván dne 16. 4. 2024 a do stanoveného termínu 19. 4. 2024 nedoložil objasnění mimořádně nízké ceny ani nedoplnil údaje pro kvalifikaci. Komise se shodla na opakované výzvě uchazeče s nabídkou poř. č. 2 podle § 46 zákona č. 134/2016 Sb. Komise požaduje odeslání výzvy dle předchozí věty prostřednictvím NEN i datové schránky uchazeče. Uchazeč s nabídkou poř. č. 2 byl vyzván dne 23. 4. 2024 a do stanoveného termínu 26. 4. 2024 doložil objasnění mimořádně nízké ceny a doplnil údaje pro kvalifikaci. Nabídka s poř. č. 2 splnila kvalifikační požadavky, podmínky zadávací dokumentace a byla objasněna mimořádně nízká nabídková cena. Komise provedla Hodnocení nabídek dle kap. 8 Zadávací dokumentace - Hodnocení nabídek.

Komise navrhuje Zadavateli přidělení veřejné zakázky účastníku:

Poř. č.	Název účastníka	IČO	Datum doručení	Nabídková cena bez DPH
2	Terry Technology s.r.o.	06562345	10.04.2024 9:04	1 399 000,00

Nabídka účastníka byla vypracována v souladu se Zadávací dokumentací a je ekonomicky nejvýhodnější.

#### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení. Návrh smlouvy o dílo byl odsouhlasen právníkem k vyhlášení zadávacího řízení.

Diskuze zahájena v 11:07:16

V 11:07:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **BERE NA VĚDOMÍ**

protokol o hodnocení nabídek ze dne 29. 4. 2024 na veřejnou zakázku na služby s názvem projektová dokumentace "Zásobování vodou městské části Fojtovice" zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

## SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby pod názvem projektová dokumentace "Zásobování vodou městské části Fojtovice" a výběr účastníka s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou firmy Terry Technology s.r.o., IČO: 06562345, za cenu 1 399 000,00 Kč bez DPH.

## SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 182/25/ORaÚP/2024 s vybraným uchazečem Terry Technology s.r.o., IČO: 06562345 za cenu 1 399 000,00 Kč bez DPH.

## UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-380-10/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:56*

## **37. Živnostenská oprávnění - hostinská činnost (bod číslo 33)**

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:04*

### **Důvodová zpráva:**

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na revokaci usnesení UR-346-9/24 ve věci živnostenského oprávnění k řemeslné živnosti - hostinská činnost.

Na základě zjištění hygienických požadavků pro prodej kávy v infocentrech města, byl tento prodej přehodnocen na samoobslužný prodej. Pro tuto činnost je dostačující volná živnost - nákup a prodej, kterou město Krupka má zajištěnu.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Vedoucí finančního odboru doporučuje Radě města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 11:08:06

V 11:10:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **REVOKUJE**

usnesení UR-346-9/24.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval:

0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-381-10/24 a bylo jím revokováno usnesení UR-346-9/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 4. 2024)

V 11:10:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

záměr získat živnostenské oprávnění k řemeslné živnosti "hostinská činnost" pro provozovnu Horská 12, 417 41 Krupka (hrad Krupka).

**UKLÁDÁ**

zajistit živnostenské oprávnění a další záležitosti potřebné k provozování uvedené činnosti.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-382-10/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:10:59*

## **38. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství od 1. 8. 2024 - návrh (bod číslo 34)**

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:11:05*

**Důvodová zpráva:**

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. 8. 2024.

V rámci návrhu se mění úprava:

původně:

Článek 6, Osvobození,

odst. 2) písm. g) pro nájemce veřejného prostranství s nájemní smlouvou uzavřenou před účinností této vyhlášky, [12]

[12] jedná se o přechodné opatření zamezující dvojímu zpoplatnění uživatelů téhož veřejného prostranství.

nově:

Článek 6, Osvobození,

odst. 2) písm. g) poplatníci při užívání veřejného prostranství, je-li takové pronajato Městem Krupka formou



smlouvy o pronájmu za smluvní cenu, [12])

[12]) jedná se o přechodné opatření zamezující dvojímu zpoplatnění uživatelů téhož veřejného prostranství.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout uvedené usnesení.

Diskuze zahájena v 11:11:06

V 11:11:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka pro projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka VYDAT

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**UKLÁDÁ**

předložit obecně závaznou vyhlášku na nejbližší jednání Zastupitelstva města Krupka.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-383-10/24**

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:11:40*

## **39. Rezervační systém Previo a nové webové stránky Hradu Krupka (bod číslo 37)**

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:11:46*

### **Důvodová zpráva:**

V zájmu zajištění rezervačního systému pro správu ubytování na Hradě Krupka byl na základě potřeb proveden průzkum možných alternativ a z dostupných údajů a referencí vytipován rezervační systém Previo společnosti PREVIO s.r.o, který byl následně obchodním zástupcem představen TAJ a vedoucím dotčených odborů. Tento rezervační systém aktuálně využívají např. Hrad Doubravka, Autocamp Osek, Monopol Wellnes hotel a v rámci testování byl námi vyhodnocen jako uživatelsky komfortní a přívětivý.

Systém Previo umožňuje – vystavování prodejek, faktur, nastavení mailingu (před-příjezdové, po-odjezdové, narozeninové emaily), databáze hostů a firem, všech důležitých reportů pro státní správu, cizinecká policie, vedení domovní knihy, poplatky městu, statistický úřad, manažerské reporty obsazenosti, financí, propojení na všechny přední české portály, otevírání a zavírání pokojů na portálech a změny cen, aplikace do telefonu (Android i iOS) a propojení s WWW stránkami na online rezervace. Systém je cloudový, takže není potřeba jeho instalace a může ho zároveň využívat neomezený počet lidí na jakémkoliv počítači z jakéhokoliv místa na světě.

Dále umožňuje zájemcům provádět rezervace vybraných ubytovacích kapacit, realizovat platby za jejich využití. Systém je samoobslužný, tj. funguje na bázi virtuálního recepčního, který zaznamenává check-in a check-out, řeší případné změny v rezervacích a umožňuje aplikovat různé slevové pobídky, speciální nabídkové akce, např. slevy pro vracející se klienty a současně umožňuje záznam informací, týkajících se

případných nepravidelností.

Obchodní zástupce PREVIO s.r.o. [REDAKCE], rovněž představil nabídku na zpracování a správu nových webových stránek Hradu Krupka, s poukazem na jejich 12-leté zkušenosti s tvorbou webových stránek pro ubytovací zařízení, přičemž v případě realizace by www stránky byly propojeny s rezervačním systémem, a předložil několik příkladů jimi realizovaných webových stránek, přičemž tyto byly posuzovány ve spolupráci s vedoucím OKS, který má v gesci prezentaci města. Poskytovatelem uváděná potřebná doba pro vyhotovení nového webu Hradu Krupka je přibližně 1 měsíc.

Níže uvedená tabulka obsahuje sumář nákladů spojených s pořízením, přičemž ceny jsou uvedeny bez DPH.

Služba	Počet	Jednorázově	Měsíčně
PMS – licence PRO	1	13 490 Kč	900 Kč (2 měsíce zdarma)
PAY – platební řešení	1	2 500 Kč	100 Kč
Školení	1	4 900 Kč	0 Kč
Chanel manager – propojení na klíčové portály ubytování	1	2 990 Kč	700 Kč (za Booking.com)
Virtuální recepční Alfréd	1	0 Kč	Výkonově dle odvedené práce: check-in – 1 Kč, platba – zdarma, tj. pokud vybere 100 Check-inů, včetně podpisů a plateb za měsíc, bude platba 100 Kč
Nové webové stránky Hradu Krupka	1	29 900 Kč	0 Kč

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OOaVV doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Vedoucí OKS Ing. Roman Zima, který posuzoval konkrétní webové stránky vytvořené a spravované tímto poskytovatelem, doporučuje pořídit nové webové stránky od spol. PREVIO s.r.o.

Smluvní dokumentace byla postoupena k posouzení poskytovateli právních služeb – viz připojené stanovisko.

Diskuze zahájena v 11:11:47

V 11:12:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

uzavření Rámcové smlouvy o poskytování služeb a licencí k systému Previo, včetně Dodatku o poskytnutí licence k hotelovému systému Previo (PMS), Dodatku o poskytnutí konektivity (PREVIO GLOBAL) a Dodatku o spolupráci ve zprostředkování rezervací, s variantou měsíční úhrady za použití systému s PREVIO s.r.o., IČO 25975234.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis veškeré smluvní dokumentace oběma smluvními stranami.

## Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-384-10/24**

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:12:24*

**Jednání ukončeno 29.04.2024 v 11:13:54**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 29. 4. 2024 11:15

**Ing. Rostislav Příhoda, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**

---