



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 8/2023

Město Krupka

datum: 4. 12. 2023, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

(14) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Andrea Grünbaumová, Rudolf Klaška, Ing. Jiří Bence, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jaroslav Lachman, Mgr. Bc. Marcela Řeháková, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Ing. Jan Růžička, Jan Bokoč, Jiří Penc

Omluveni: (4) Bc. Karel Rouček, Mgr. Zdeněk Saifert MBA, Tomáš Vaněk, Andrea Kuchtová

Nepřítomni: (3) PhDr. Ing. Zdeněk Matouš Ph.D., MBA, Václav Šanda, Bc. Alexandr Jech

Hosté:

Předsedající: Jan Kuzma

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 04.12.2023 v 16:00:19

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:02:15 (zvuk. záznam 0:01:46 - 0:03:06)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Jiří Penc, Rudolf Klaška

Diskuze zahájena v 16:02:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

Hlasování

pro:	13
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:35

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:40 (zvuk. záznam 0:03:11 - 0:03:54)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Plán zasedání Zastupitelstva města Krupka pro rok 2024
5. Navýšení členského příspěvku České dědictví UNESCO
6. Příhláška města Krupka k členství v Destinační agentura Krušnohoří, z.s.
7. Veřejnoprávní smlouva k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem mezi Městem Krupka a Městem Chlumec
8. Dotace z Fondu regenerace města Krupka
9. Zápis z 7. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 9. 2023
10. Zápis z 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 21. 11. 2023
11. Zápis z 8. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 12. 7. 2023
12. Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 25. 9. 2023
13. Zápis z 10. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 18. 10. 2023
14. Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 23. 10. 2023
15. Zápis z 12. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 22. 11. 2023
16. Vzdání se práva a prominutí pohledávky na základě podané žádosti
17. Rozpočtová změna č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26–32.
18. Rozpočet města Krupka na rok 2024
19. Střednědobý výhled rozpočtu města Krupka na roky 2025 a 2026
20. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu od 1. 1. 2024
21. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství od 1. 1. 2024
22. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů od 1. 1. 2024
23. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství
24. Prodej p. p. č. 1926/1 k. ú. Krupka
25. Prodej p. p. č. 3459/5 k. ú. Krupka
26. Prodej p. p. č. 892/1 k. ú. Bohosudov
27. Prodej p. p. č. 97/30 k. ú. Maršov u Krupka - I.část
28. Prodej p. p. č. 97/30 k. ú. Maršov u Krupka - II.část
29. Prodej p. p. č. 1652/2 k. ú. Krupka
30. Prodej p. p. č. 17/1 k. ú. Bohosudov
31. Prodej st. p. č. 19/1 k. ú. Soběchleby u Krupky
32. Prodej p. p. č. 557/103 - I. k. ú. Bohosudov
33. Prodej p. p. č. 557/103 - II. k. ú. Bohosudov
34. Prodej p. p. č. 553/14 k. ú. Bohosudov
35. Prodej p. p. č. 1399/29 k. ú. Krupka
36. Prodej p. p. č. 6/24 k. ú. Bohosudov
37. Prodej p. p. č. 116/1 a p. p.č. 116/6 k. ú. Maršov u Krupky
38. Prodej p. p. č. 363/2 id. 7/8 k. ú. Horní Krupka
39. Prodej p. p. č. 1932/1 k. ú. Krupka
40. Prodej p. p. č. 223/7 k. ú. Soběchleby u Krupky
41. Prodej p. p. č. 1785/1 k. ú. Krupka
42. Změna č. 2 Územního plánu Krupka
43. Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů

Diskuze zahájena v 16:03:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:04:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 44 - Výkup pozemku k. ú. Krupka a prodej pozemků k. ú. Maršov u Krupky

Hlasování

pro: 14
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-77-8/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (4. 12. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:23

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:04:28 (zvuk. záznam 0:03:59 - 0:05:39)

Důvodová zpráva:

Všechna usnesení jsou splněna.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít informaci o plnění usnesení na vědomí a schválit navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 16:04:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:05:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UZ-76-7/23 z termínu 31. 12. 2023 na termín 30. 4. 2024.

Hlasování

pro: 14
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-78-8/23 a byly jím změněny parametry usnesení UZ-76-7/23

zodpovídá:

termín:

IHNED (4. 12. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:08

4. Plán zasedání Zastupitelstva města Krupka pro rok 2024 (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:12 (zvuk. záznam 0:05:43 - 0:06:39)

Důvodová zpráva:

Z důvodu umožnění plánování účasti zastupitelů a veřejnosti na zasedáních zastupitelstva předkládáme ke schválení plán zasedání pro rok 2024. Odpolední hodiny zasedání jsou zvoleny na základě předpokladu, že se v tuto dobu může zasedání účastnit větší část veřejnosti než v jiné části dne.

V případě potřeby může být zasedání zastupitelstva města svoláno také v jiném termínu. Dle zákona svolává zasedání starosta, ve vymezených případech místostarosta, popřípadě jiný člen zastupitelstva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:06:12

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:06:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Plán zasedání Zastupitelstva města Krupka pro rok 2024 dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

zadat termíny zasedání do aplikace usneseni.cz a zveřejnit na webových stránkách města v příslušné sekci.

Přílohy k usnesení:

Plán zasedání ZM 2024.pdf

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-79-8/23

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 18. 12. 2023

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 16:07:08

5. Navýšení členského příspěvku České dědictví UNESCO (bod číslo 5)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 16:07:12 (zvuk. záznam 0:06:43 - 0:09:08)

Důvodová zpráva:

Dobrovolný svazek obcí České dědictví UNESCO, jehož členem je i město Krupka, již od roku 2001 aktivně přispívá k vytváření podmínek pro zachování nejcennějších památek kulturního a přírodního dědictví v ČR, které jsou zapsány do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. Systematicky rozšiřuje a zkvalitňuje marketingovou značku ČDU za účelem především mezinárodní propagace, pro trvale udržitelné využívání a uchování historického odkazu českých památek UNESCO.

ČDU aktivně rozšiřuje aktivity tak, aby byly významným přínosem a pomocí hlavně v oblasti marketingu pro členské města. Členství ve svazku obcí ČDU, společná propagace, společné programy, přináší nejenom ekonomické výhody, ale především významné rozšíření působnosti, hlavně v mezinárodním kontextu.

ČDU plánuje a připravuje řadu nových marketingových a dalších aktivit na podporu našich památek, které jsou na seznamu UNESCO, a z toho důvodu požádalo své členy o navýšení členských příspěvků počínaje rokem 2024. V případě města Krupka se má jednat o navýšení z 50 tis. Kč na 75 tis. Kč.

Podrobnější informace viz důvodová zpráva, která je přílohou předloženého materiálu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje schválit navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 16:07:12

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

V 16:09:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

navýšení členského příspěvku města Krupka dobrovolnému svazku obcí České dědictví UNESCO, IČO 70963452, na 75 000 Kč ročně počínaje rokem 2024.

UKLÁDÁ

zástupci města Krupka na valné hromadě svazku hlasovat pro příslušnou změnu jeho stanov.

Hlasování

pro:	13
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-80-8/23

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 30. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:37

6. Přihláška města Krupka k členství v Destinační agentura Krušnohoří, z.s. (bod číslo 6)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:41 (zvuk. záznam 0:09:12 - 0:12:47)

Důvodová zpráva:

Předkládáme návrh, aby se město Krupka stalo členem Destinační agentury Krušnohoří.

Tato agentura byla založena v roce 2022 společnou iniciativou Ústeckého a Karlovarského kraje a zahájila svou činnost 1. února 2023. Její územní působnost pokrývá celé území pohoří Krušných hor, na rozdíl od dosavadních destinačních agentur.

Agentura má právní formu spolku, jehož členy jsou čtyři skupiny subjektů: kraje (Ústecký, Karlovarský), obce a města (cílově 96), podnikatelé v území (hotely, restaurace, penziony), spolky podporující Krušné hory (např. Montanregion).

Členský příspěvek si stanovuje člen sám a má symbolickou výši, roční minimum je dle stanov pro obce 1000 Kč a pro spolky a podnikatele 2500 Kč, Rada města Krupka doporučila hradit 5000 Kč.

Agentura organizuje a spoluorganizuje akce na podporu cestovního ruchu, připravuje informační materiály pro návštěvníky Krušných hor, ve spolupráci s Tourismusverband Erzgebirge připravuje větší projekty na rozvoj infrastruktury (Silberstrasse) nebo velké akce (Eurorando 2026).

Samostatně organizuje akce na podporu rozvoje turistické infrastruktury.

Podrobnější informace o činnosti viz přílohy tohoto bodu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje přijmout navržené usnesení.

Přihlášení ke členství a hrazení členského příspěvku ve výši 5 000 Kč doporučila RM svým usnesením UR-821-31/23.

Diskuze zahájena v 16:09:41

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

Informace do zápisu v 16:12:14: PaedDr. Rostislav Kadlec a Ing. Jan Růžička - hlásí poměr k projednávané věci

V 16:12:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přihlášení města Krupka k členství v Destinační agentura Krušnohoří, z.s., IČO 17707285, se závazkem platit členské příspěvky ve výši 5 000 Kč/rok.

UKLÁDÁ

zajistit přihlášení.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-81-8/23

zodpovídá: PaedDr. Rostislav Kadlec

termín: 30. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:13:16

7. Veřejnoprávní smlouva k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem mezi Městem Krupka a Městem Chlumeč (bod číslo 7)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:20 (zvuk. záznam 0:12:51 - 0:14:04)

Důvodová zpráva:

Město Chlumeč prostřednictvím starostky jednalo se starostou města Krupka o spolupráci v rámci zajištění úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem mezi městem Krupka a městem Chlumeč prostřednictvím Městské policie Krupka. Na základě uvedené žádosti byla zpracována připojená veřejnoprávní smlouva k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem, s předpokládaným datem účinnosti od 1. 1. 2024 a dobou účinnosti na 12 měsíců s možnou prolongací smlouvy a s plněním ve výši 2 000 000 Kč/rok.

Tato smlouva byla posouzena a bez námitek schválena poskytovateli právních služeb obou měst, a tudíž ji předkládáme ZM ke schválení.

Stanovisko právního zástupce bude doplněno po obdržení

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Ředitel Městské policie Krupka doporučuje ZM předmětnou smlouvu schválit.

Diskuze zahájena v 16:13:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:14:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření Veřejnoprávní smlouvy k zajišťování úkolů stanovených zákonem o obecní policii nebo zvláštním zákonem mezi Městem Krupka a Městem Chlumec s ročním plněním 2 000 000 Kč.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy oběma smluvními stranami a následně zaslat Krajskému úřadu Ústeckého kraje ke schválení.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-82-8/23

zodpovídá: Jiří Petrák, Bc.

termín: 15. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:14:33

8. Dotace z Fondu regenerace města Krupka (bod číslo 8)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:14:37 (zvuk. záznam 0:14:08 - 0:16:29)

Důvodová zpráva:

1. Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka návrh úpravy Smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu regenerace města Krupka.

Změnová část, se týká čl. IV. Sponzorský vzkaz, odst. 3).

Důvodem ke změně je sjednocení obsahu tabulky o historických událostech nebo vybraných skutečnostech. Pozměňovací návrh bude udávat informace, které se vážou buď k tomuto domu nebo k lokalitě, kde se dům nachází – viz příloha usnesení: Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu regenerace.

2. Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka návrh na vyhlášení Dotačního programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ nebo HKK" pro rok 2024 – viz příloha usnesení: Dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ nebo HKK".

3. Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka návrh úpravy Statutu Fondu regenerace města Krupka – viz příloha usnesení: STATUT Fondu regenerace města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrhy usnesení, viz UR-749-30/23, UR-750-30/23, UR-789-31/23.

Diskuze zahájena v 16:14:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:15:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

úpravu Smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu regenerace města Krupka čl. IV. Sponzorský vzkaz, odst. 3).

UKLÁDÁ

uzavírání takto schválené smlouvy.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-83-8/23

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 18. 12. 2023

V 16:16:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vyhlášení dotačního programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ nebo HKK" pro rok 2024.

UKLÁDÁ

zveřejnit vyhlášení dotačního programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ nebo HKK" pro rok 2024 na úřední desce a internetových stránkách města Krupka.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-84-8/23

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 18. 12. 2023

V 16:16:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

úpravu Statutu Fondu regenerace města Krupka.

Hlasování

pro: 14

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-85-8/23

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:58

9. Zápis z 7. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 9. 2023 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:03 (zvuk. záznam 0:16:34 - 0:17:31)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis ze 7. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 8. 2023. Finanční výbor, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2023, provedl:

1) Kontrolu hospodaření zřízené organizační složky SDH Krupka – Bohosudov, kategorie JPO II, k datu 31. 8. 2023.

Usnesení FV/7/15/2023

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka konstatuje, že v rámci kontroly hospodaření nebyly zjištěny nedostatky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít předložený zápis z jednání na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:17:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Růžička

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 9 - Zápis z 7. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 9. 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:00

10. Zápis z 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 21. 11. 2023 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:04 (zvuk. záznam 0:17:35 - 0:19:35)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis ze 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 21. 11. 2023. Finanční výbor, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2023, provedl:

1) Vyhodnocení plnění rozpočtu za období 1–10/2023.

Usnesení FV/8/16/2023

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka bere na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2023 – 31. 10. 2023, jedná se o průběžné hodnocení plnění rozpočtu a hospodaření města, a doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit Rozpočtovou změnu č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26–32 dle předloženého návrhu.

2) Kontrola hospodaření zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400.

Usnesení FV/8/17/2023

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka se bude kontrolou hospodaření ZŠ a MŠ Krupka zabývat na příštím jednání.

3) Projednání návrhu Rozpočtu města Krupka na rok 2024.

Usnesení FV/8/18/2023

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit Rozpočet města na rok 2024 dle předloženého návrhu včetně stanovení závazných ukazatelů.

4) Projednání návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2025 a 2026.

Usnesení FV/8/19/2023

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025 a 2026 dle předloženého návrhu.

5) Zpracování návrhu plánu činnosti na 1. pololetí 2024.

Usnesení FV/8/20/2023

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit plán činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka na 1. pololetí 2024 dle předloženého návrhu.

6) Různé.

Usnesení FV/8/21/2023

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krupka za rok 2023, za období 1. 1. 2023 – 30. 9. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít předložený zápis z jednání na vědomí a přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:18:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Růžička

V 16:19:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Růžička") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka pro projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

Zápis z 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 21. 11. 2023.

SCHVALUJE

plán kontrolní činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města na 1. pololetí 2024 dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-86-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:20:04

11. Zápis z 8. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 12. 7. 2023 (bod číslo 11)

Předkladatel: Rudolf Klaška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:20:09 (zvuk. záznam 0:19:40 - 0:22:06)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis z 8. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 12. 7. 2023. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2023, provedl:

1) Kontrola plnění usnesení Rady města Krupka č. UR-270-11/23 a navazující usnesení č. UR-271-11/23

Usnesení KV/8/16/2023

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka uložit zpracovat revizi skalních masivů na pozemcích ve vlastnictví města.

2) Kontrola uzavřených smluv s Charitou Teplice v rámci provozování a správy bytových domů Husitská ul. 78 a Pod Dolní drahou 88–89, Krupka.

Usnesení KV/8/17/2023

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka se bude tímto bodem dále zabývat na dalším jednání po předložení požadovaných podkladů.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:20:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

V 16:22:18 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

zajistit vyjádření Městského úřadu Krupka k Zápisu z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 12. 7. 2023.

Hlasování

pro:	13
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-87-8/23

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:35

12. Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 25. 9. 2023 (bod číslo 12)

Předkladatel: Rudolf Klaška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:39 (zvuk. záznam 0:22:10 - 0:24:26)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 25. 9. 2023. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2023, provedl:

1) Kontrola uzavřených smluv s Charitou Teplice v rámci provozování a správy bytových domů Husitská ul. 78 a Pod Dolní drahou 88–89, Krupka – pokračování ze dne 12. 7. 2023.

Usnesení KV/9/18/2023

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka uložit, aby byla smluvně upravena frekvence poskytování příspěvku, který je deklarován ve Smlouvě nájemní, o provozování a o poskytování sociálních služeb Domů s byty na půl cesty pod názvem „Agapé II“ č. 335/125/OSMM-OM/2005.

2) Kontrola plnění nájemních smluv, kde předmětem pronájmu jsou nebytové prostory objektu Karla Čapka 271–2, Krupka (Arkádie a Raketomodeláři).

Usnesení KV/9/19/2023

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka uložit, aby byla provedena oprava dodatků Smluv o pronájmu prostor s nájemcem ARKADIE v rámci narovnění užívání m2 po rekonstrukci objektu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhované usnesení k projednanému bodu 2. V rámci plnění bodu 1. Rada města Krupka svým usnesením číslo UR-711-28/23 schválila dodatek smlouvy, který řeší uvedenou záležitost.

Diskuze zahájena v 16:22:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

V 16:24:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rudolf Klaška") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města ze dne 25. 9. 2023.

UKLÁDÁ

provést opravu dodatků smluv o pronájmu prostor s nájemcem ARKADIE v rámci narovnění užívání prostor po rekonstrukci objektu.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-88-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:24:55

13. Zápis z 10. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 18. 10. 2023 (bod číslo 13)

Předkladatel: Rudolf Klaška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:24:59 (zvuk. záznam 0:24:30 - 0:27:10)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis z 10. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 18. 10. 2023. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2023, provedl:

Kontrolu plnění nájemních smluv, kde předmětem pronájmu jsou nebytové prostory objektu Karla Čapka 271–2, Krupka (Arkádie a Raketomodeláři).

Usnesení KV/10/20/2023

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka, aby uložilo přijmout opatření ke zjištěným nedostatkům a uložilo provést kompletní kontrolu stavu nemovitostí v majetku města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhané usnesení.

Diskuze zahájena v 16:24:59

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

V 16:27:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rudolf Klaška") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

Zápis z 10. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města ze dne 18. 10. 2023.

UKLÁDÁ

přijmout opatření ke zjištěným nedostatkům a provést kompletní kontrolu stavu nemovitostí v majetku města.

Hlasování

pro: 13
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-89-8/23

zodpovídá: Dana Červenková

termín: 30. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:27:39

14. Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 23. 10. 2023 (bod číslo 14)

Předkladatel: Rudolf Klaška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:43 (zvuk. záznam 0:27:14 - 0:28:23)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 23. 10. 2023. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2023, provedl:

Kontrola poskytování finančních prostředků v rámci vyhlášeného dotačního programu z „Fondu regenerace“ (náležitosti podaných žádostí, předmět smlouvy o poskytnutí dotace dle stanoveného vyhlášeného programu, vyúčtování) – namátkový výběr kontrolního vzorku.

Usnesení KV/11/21/2023

Kontrolní výbor Zastupitelstva města konstatuje, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města ze dne 23. 10. 2023 na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:27:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 14 - Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 23. 10. 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:52

15. Zápis z 12. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 22. 11. 2023 (bod číslo 15)

Předkladatel: Rudolf Klaška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:28:57 (zvuk. záznam 0:28:28 - 0:30:12)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis z 12. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 22. 11. 2023. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2023, provedl:

1) Zpracování plánu kontrolní činnosti na 1. pololetí 2024

Usnesení KV/12/22/2023

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka na 1. pololetí 2024 dle předloženého návrhu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít předložený zápis z jednání na vědomí a přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:28:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

V 16:30:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rudolf Klaška") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 22. 11. 2023.

SCHVALUJE

plán kontrolní činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka na 1. pololetí 2024 dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-90-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:41

16. Vzdání se práva a prominutí pohledávky na základě podané žádosti (bod číslo 16)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:46 (zvuk. záznam 0:30:17 - 0:31:22)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložena žádost ohledně vzdání se práva a prominutí pohledávky:

Odpis pohledávek – dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená:

██████████ – povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu, platební rozkaz nabyl právní moci dne 13. 2. 2004.

Nedoplatek:

jistina	6.156,84 Kč
náklady právního zastoupení	2.541,00 Kč
příslušenství	27.225,24 Kč
úroky do 20. 7. 2023	111.792,82 Kč

Dne 20. 7. 2023 byla uhrazena částka ve výši 8.700,00 Kč, kterou byla tímto uhrazena celá jistina a náklady města za právní zastoupení.

Paní ██████████ je 62 let, pobírá pouze invalidní důchod ve výši 8.400 Kč + sociální dávky, je vedena na Úřadu práce. Vzhledem ke své celoživotní finanční situaci nemohla splácet svůj dluh. Až nyní, po schválení invalidního důchodu byla schopna uhradit část svého nedoplatku a o zbytek dlužné částky žádá o prominutí, jedná se o částku 139.015,90 Kč (viz podaná žádost).

Jméno	Byt užívaný na adrese	Výše dluhu
██████████	Dlouhá 637	139 015,90 Kč

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města svým usnesením číslo UR-856-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:30:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:31:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči ██████████ ve výši 139 015,90 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související na základě podané žádosti.

Hlasování

pro: 14

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-91-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:31:51

17. Rozpočtová změna č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26–32. (bod číslo 17)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:31:56 (zvuk. záznam 0:31:27 - 0:34:43)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložen návrh Rozpočtové změny č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26–32. Ke každému rozpočtovému opatření je uveden komentář určující zdroj rozpočtového opatření v rámci příjmové části rozpočtu, určení nákladu ve výdajové části rozpočtu a financování.

Dále je předložen návrh, aby Zastupitelstvo města Krupka delegovalo jeho pravomoc Radě města Krupka v rámci případného schválení rozpočtových opatření v závěru roku, tedy v době od 4. 12. 2023 do 31. 12. 2023 kdy Zastupitelstvo města Krupka nezasedá.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svými usneseními pod čísly UR-864-32/23 a UR-865-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhovaná usnesení.

Diskuze zahájena v 16:31:56

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Bc. Marie Brožová

V 16:34:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Rozpočtovou změnu č. 3/2023 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 26–32, která celkem zvyšují příjmovou část rozpočtu o částku 23 440 000,00 Kč, zvyšuje výdajovou část rozpočtu o částku 1 940 000,00 Kč a snižuje financování o částku 21 500 000,00 Kč dle předloženého návrhu v příloze tohoto usnesení.

Hlasování

pro: 14
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-92-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

V 16:35:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE,

aby Rada města Krupka, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, v závěru roku, v době, kdy nezasedá Zastupitelstvo města Krupka, schválila případná rozpočtová opatření potřebná k úpravě rozpočtu města v roce 2023.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-93-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:35:12

18. Rozpočet města Krupka na rok 2024 (bod číslo 18)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:16 (zvuk. záznam 0:34:47 - 0:46:58)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložen návrh rozpočtu města na rok 2024, který je zpracován v souladu s § 11 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Předložený materiál návrhu rozpočtu na rok 2024 je zpracován v souladu § 12 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zpracován je v třídění podle rozpočtové skladby, která je stanovena vyhláškou Ministerstva financí ČR číslo 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů.

Příjmová i výdajová část návrhu rozpočtu včetně financování je zpracována v druhovém i odvětvovém členění dle platné rozpočtové skladby.

Dle § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, je úplný návrh rozpočtu města Krupka na rok 2024 zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání v Zastupitelstvu města Krupka. Přípomínky k návrhu rozpočtu mohou

občané uplatnit písemně po dobu jeho zveřejnění – Město Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením číslo UR-859-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit rozpočet města Krupka na rok 2024. Finanční výbor Zastupitelstva města svým usnesením číslo FV/8/18/2023 ze dne 21. 11. 2023 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit rozpočet města Krupka na rok 2024 dle uvedeného návrhu usnesení.

Diskuze zahájena v 16:35:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Bc. Marie Brožová

V 16:46:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka pro projednání:

SCHVALUJE

rozpočet města Krupka na rok 2024:

Příjmy	367 000 000,00
Výdaje	375 000 000,00
Financování	8 000 000,00

SCHVALUJE

stanovit závazné ukazatele:

1) Rozpočtové limity jednotlivých organizačních jednotek města	
ORJ 1 odbor organizační a vnitřních věcí	
příjmy	160 000,00
výdaje	11 511 000,00
ORJ 2 odbor školství a sociálních věcí	

příjmy	2 515 000,00
výdaje	62 993 000,00
ORJ 3 odbor finanční	
příjmy	332 424 000,00
výdaje	13 431 000,00
financování	8 000 000,00
ORJ 4 odbor správy majetku	
příjmy	20 617 000,00
výdaje	187 669 000,00
ORJ 5 odbor územního plánování a stavebního řádu	
příjmy	300 000,00
výdaje	2 010 000,00
ORJ 7 správa bytového a nebytového fondu	
příjmy	8 660 000,00
výdaje	6 474 000,00
ORJ 8 odbor kancelář starosty	
příjmy	544 000,00
výdaje	64 055 000,00
ORJ 9 městská policie	
příjmy	1 780 000,00
výdaje	26 857 000,00

2) Roční limit transferů městem Krupka zřízeným právnickým osobám	
Mateřská škola Zvoneček Krupka	
neinvestiční transfer	1 700 000,00
investiční transfer	130 000,00
Mateřská škola Sluníčko Krupka	
neinvestiční transfer	3 800 000,00
investiční transfer	200 000,00
Základní škola a Mateřská škola Krupka	
neinvestiční transfer	4 000 000,00
Masarykova Základní škola a mateřská škola Krupka	
neinvestiční transfer	4 200 000,00
investiční transfer	250 000,00
Základní škola a Střední škola Krupka	
neinvestiční transfer	3 700 000,00
Dům dětí a mládeže Cvrček Krupka	
neinvestiční transfer	2 100 000,00
Základní umělecká škola St. Šebka Krupka	
neinvestiční transfer	500 000,00
investiční transfer	500 000,00

Sport Krupka s.r.o.	
neinvestiční transfer	24 844 000,00

Přílohy k usnesení:

Návrh rozpočtu města Krupka.pdf

Hlasování

pro: 14
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-94-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:27

19. Střednědobý výhled rozpočtu města Krupka na roky 2025 a 2026 (bod číslo 19)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:31 (zvuk. záznam 0:47:02 - 0:49:31)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu, který je nástrojem pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodářství města. Střednědobý výhled rozpočtu je zpracován pro rok 2025 a 2026.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obsahuje rozpočtové příjmy z vlastní činnosti, daňové výnosy, příjmy z prodeje majetku města a dotační transfery. Rozpočtové výdaje zajišťují chod hospodaření města a zřízených právnických osob včetně plnění závazků vyplývajících z uzavřených smluv o poskytnutí úvěrů a investičních záměrů města. Příjmová i výdajová část včetně financování návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2025 a 2026 je zpracována v druhovém dle platné rozpočtové skladby v rámci jednotlivých organizačních jednotek města (ORJ).

Dle § 3 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je úplný návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Krupka na rok 2025 a 2026 zveřejněn na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání v Zastupitelstvu města Krupka. Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané uplatnit písemně po dobu jeho zveřejnění – Město Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením číslo UR-860-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmou navrhované usnesení. Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka svým usnesením číslo FV/8/19/2023 ze

dne 21. 11. 2023 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025 a 2026 dle předloženého návrhu a přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:47:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Bc. Marie Brožová

V 16:49:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

střednědobý výhled rozpočtu města Krupka na rok 2025 a 2026.

Přílohy k usnesení:

Návrh střednědobého výhledu.pdf

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-95-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:50:00

20. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu od 1. 1. 2024 (bod číslo 20)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:50:04 (zvuk. záznam 0:49:35 - 0:50:44)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložen návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu s účinností od 1. 1. 2024.

Zákonem č. 252/2023 Sb., ze dne 13. 7. 2023, dochází s účinností od 1. 1. 2024 ke změně zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. V návaznosti na novelizaci zákona o místních poplatcích je nutné upravit a vydat obecně závaznou vyhlášku, která zavádí místní poplatek tak, aby byla v souladu se zákonem.

V rámci aktualizace je navržena změna sazby a úprava splatnosti místního poplatku z pobytu:

původně:

Článek 4, 1) Sazba poplatku činí 10 Kč.

Článek 6 Splatnost poplatku: Vybrané poplatky odvádí plátce měsíčně do 15 dnů od skončení příslušného kalendářního měsíce.

nově: (dle zákona citace: "Sazba poplatku z pobytu činí nejvýše 50 Kč.")

Článek 4, 1) Sazba poplatku činí 50 Kč.

Článek 6 Splatnost poplatku: Vybrané poplatky odvádí plátce za období od 1. 1. do 30. 6. příslušného kalendářního roku do 15. 7. takového příslušného kalendářního roku, a za období od 1. 7. do 31. 12. příslušného kalendářního roku do 15. 1. kalendářního roku bezprostředně následujícího po příslušném kalendářním roce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením číslo UR-861-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města přijmout navrhané usnesení.

Diskuze zahájena v 16:50:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:50:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vydat novou Obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku z pobytu s účinností od 1. 1. 2024.

UKLÁDÁ

zveřejnit obecně závaznou vyhláškou ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů a následně zveřejnit oznámení o vyhlášení OZV na úřední desce městského úřadu.

Přílohy k usnesení:

Krupka-OZV-MP z pobytu od 1.pdf

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-96-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:13

21. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství od 1. 1. 2024 (bod číslo 21)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:18 (zvuk. záznam 0:50:49 - 0:53:12)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je přeložen návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. 1. 2024. Zákonem č. 252/2023 Sb., ze dne 13. 7. 2023, dochází s účinností od 1. 1. 2024 ke změně zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. V návaznosti na novelizaci zákona o místních poplatcích je nutné upravit a vydat obecně závaznou vyhlášku, která zavádí místní poplatek tak, aby byla v souladu se zákonem.

V rámci aktualizace je navržena úprava:

původně:

Článek 5, Sazba poplatku

- 1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:
 - a) za provádění výkopových prací 5 Kč,
 - b) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování prodeje v době konání Mariánské poutní slavnosti při umístění na Mariánském náměstí a v ulicích Koněvova, Bohosudovská a B. Němcové 50 Kč,
ostatních 10 Kč.
 - c) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování služeb 10 Kč,
 - d) za umístění stavebního zařízení 5 Kč,
 - e) za umístění reklamního zařízení 10 Kč,
 - f) za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí 15 Kč,
 - g) za umístění skládek 10 Kč,
 - h) za vyhrazení trvalého parkovacího místa 10 Kč,
 - i) za užívání pro sportovní, kulturní nebo reklamní akce 10 Kč,
 - j) za užívání pro potřeby tvorby filmových a televizních děl 10 Kč.
- 2) Stanovuje se měsíční paušální částka poplatku za umístění reklamního zařízení240 Kč.
- 3) Stanovuje se roční paušální částka poplatku za vyhrazení trvalého parkovacího místa:
 - a) pro osobní motorová vozidla a motocykly 12 000 Kč,
 - b) pro nákladní vozidla včetně přívěsů a autobusy..... 24 000 Kč.
- 4) Poplatník provede volbu placení paušální částkou poplatku u správce poplatku v rámci ohlášení dle čl. 4 odst. 1 této vyhlášky.

nově: (dle zákona citace "Sazba poplatku za užívání veřejného prostranství činí až 10,- Kč za každý i započatý m² užívaného veřejného prostranství a každý i započatý den. Za užívání veřejného prostranství k umístění prodejních nebo reklamních zařízení, lunaparků a jiných atrakcí může obec zvýšit sazbu až na její desetinásobek. Obec může stanovit poplatek týdenní, měsíční nebo roční paušální částkou.")

Článek 5, = vyjmutí stanovených ulic v době konání MPS

pouze u bodu 1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:

- a) za provádění výkopových prací 5 Kč,

b) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování prodeje

1. v době konání Mariánské poutní slavnosti 50 Kč,

2. ostatních 10 Kč.

a

2) Stanovuje se roční paušální částka poplatku za vyhrazení trvalého parkovacího místa:

pro osobní motorová vozidla a motocykly 12 000 Kč,

pro motorová vozidla nad 2,8 t včetně přívěsů a autobusy, do 10 m délky..... 18 000 Kč,

pro motorová vozidla nad 2,8 t včetně přívěsů a autobusy, nad 10 m délky..... 24 000 Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením číslo UR-862-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhané usnesení.

Diskuze zahájena v 16:51:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Jan Bokoč

V 16:53:29 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Bokoč") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle přiloženého návrhu s výjimkou článku 5, odstavce 3, bod a), který zní:

"pro motorová vozidla a motocykly 12.000 Kč".

UKLÁDÁ

zveřejnit obecně závaznou vyhlášku ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů a následně zveřejnit oznámení o vyhlášení OZV na úřední desce městského úřadu.

Hlasování

pro: 14

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-97-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:53:41

22. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů od 1. 1. 2024 (bod číslo 22)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:53:45 (zvuk. záznam 0:53:16 - 0:54:27)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložen návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů s účinností od 1. 1. 2024.

Zákonem č. 252/2023 Sb., ze dne 13. 7. 2023, dochází s účinností od 1. 1. 2024 ke změně zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. V návaznosti na novelizaci zákona o místních poplatcích je nutné upravit a vydat obecně závaznou vyhlášku, která zavádí místní poplatek tak, aby byla v souladu se zákonem.

V rámci aktualizace je navržena úprava v sazbě poplatku a ve splatnosti:

původně:

Článek 4, Sazba poplatku

Sazba poplatku činí za kalendářní rok:		za jednoho psa	za druhého a každého dalšího psa téhož držitele
a)	ze psa chovaného v rodinném domě nebo na pozemku funkčně souvisejícím s budovou rodinného domu	240 Kč	360 Kč
b)	ze psa chovaného v místní části Fojtovice, Soběchleby nebo Nová Vrchoslav	240 Kč	240 Kč
c)	ze psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let	120 Kč	180 Kč
d)	z jiného psa než uvedeného v písm. a), b) nebo c)	720 Kč	1080 Kč

Článek 6, Splatnost poplatku

- 1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. 4. příslušného kalendářního roku.
- 2) Poplatek je možné zaplatit též ve dvou stejných splátkách, a to nejpozději do 30. 4. a 30. 9. příslušného kalendářního roku.
- 3) V případě vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození) po 15. 4. příslušného kalendářního roku, je poměrná výše poplatku splatná nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození).
- 4) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení dle čl. 3 odst. 1, popř. odst. 3, této vyhlášky.

nově: (dle zákona citace "Sazba poplatku ze psů činí až 1 500 Kč za kalendářní rok a jednoho psa. Sazba poplatku ze psů za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let, činí až 200 Kč za kalendářní rok. U druhého a každého dalšího psa může sazba poplatku ze psů činit až o 50 % více, než činí horní hranice poplatku podle věty první nebo druhé. V případě trvání poplatkové povinnosti po dobu kratší než jeden rok se platí poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu i započatých kalendářních měsíců.")

Článek 4, Sazba poplatku

Sazba poplatku činí za kalendářní rok:		za jednoho psa	za druhého a každého dalšího psa téhož držitele
a)	ze psa chovaného v rodinném domě nebo na pozemku funkčně souvisejícím s budovou rodinného domu	300 Kč	450 Kč
b)	ze psa chovaného v místní části Fojtovice, Soběchleby nebo Nová Vrchoslav	300 Kč	450 Kč
c)	ze psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let	200 Kč	300 Kč
d)	z jiného psa než uvedeného v písm. a), b) nebo c)	720 Kč	1080 Kč

Článek 6, Splatnost poplatku = vyjmutí původního bodu 2)

1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. 4. příslušného kalendářního roku.

2) V případě vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození) po 15. 4. příslušného kalendářního roku, je poměrná výše poplatku splatná nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození).

3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení dle čl. 3 odst. 1, popř. odst. 3, této vyhlášky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením číslo UR-863-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:53:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:54:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vydat novou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů s účinností od 1. 1. 2024.

UKLÁDÁ

zveřejnit obecně závaznou vyhlášku ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů a následně zveřejnit oznámení o vyhlášení OZV na úřední desce městského úřadu.

Přílohy k usnesení:

Krupka-OZV-MP ze psů od 1.1.pdf

Hlasování

pro:	13
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-98-8/23

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:56

23. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství (bod číslo 23)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:00 (zvuk. záznam 0:54:31 - 0:55:48)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 30. 10. 2023 projednala a svým usnesením UR-815-31/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vydat OZV, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství.

Dle současně platné Obecně závazné vyhlášky 3/2021, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství, město přebírá zdarma ve sběrném dvoře stavební a demoliční odpad vznikající na území města při činnosti nepodnikajících fyzických osob, které jsou občany města. Tento odpad není město dle zákona o odpadech povinno od občanů přebírat. Náklady na tuto službu za rok 2022 činily 2 285 000 Kč, za letošní rok k září činí 2 740 000 Kč.

Monitoring, který od měsíce května probíhal, kdy se evidovali všichni občané, kteří tento odpad na SD předali, ukázal, že patrně dochází i ke zneužití této služby, některá jména se opakují každý měsíc, některá i několikrát v měsíci.

Z výše uvedených důvodů předkládá Rada města Krupka ke schválení zastupitelstvu města Krupka novou OZV, ve které již tato služba není zahrnuta.

Návrh OZV byl poslán k právnímu posouzení odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra v Ústí nad Labem a následně opraven dle jeho doporučení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:55:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:56:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

novou Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 1. 1. 2024.

UKLÁDÁ

zveřejnit obecně závaznou vyhlášku ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů a následně zveřejnit oznámení o jejím vyhlášení na úřední desce městského úřadu.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-99-8/23

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:17

24. Prodej p. p. č. 1926/1 k. ú. Krupka (bod číslo 24)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:21 (zvuk. záznam 0:55:52 - 0:57:46)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 18. 9. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-674-25/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 7. 8. 2023 us. č. UR-557-20/23. Vyvěšeno od 9. 8. 2023 do 25. 8. 2023

- jedná se o prodej p. p. č. 1926/1 o výměře 530 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Ústí nad Labem, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 174 a p. p. č. 1926/2, znalecký posudek č. 5560/045/23 350 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:56:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 16:58:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 1926/1 o výměře 530 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE],
[REDAKCE], Ústí nad Labem, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 174 a p. č. 1926/2,
kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5560/045/23 350 Kč (slovy tři sta padesát korun
českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-100-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:15

25. Prodej p. p. č. 3459/5 k. ú. Krupka (bod číslo 25)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:58:19 (zvuk. záznam 0:57:50 - 0:59:30)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 18. 9. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-669-25/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

Záměr RM dne 7. 8. 2023 us. č. UR-549-20/23. Vyvěšeno od 9. 8. 2023 do 25. 8. 2023

Jedná se o prodej části p. p. č. 3459/5 o výměře cca 100 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE],
[REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 109, znalecký posudek č.
5556/041/23 350 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:58:19

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 16:59:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 3459/5 o výměře cca 100 m² v k. ú. Krupka (řešeno GP), žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 109, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5556/041/23 350 Kč (slovy tři sta padesát korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-101-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:59

26. Prodej p. p. č. 892/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 26)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:00:03 (zvuk. záznam 0:59:34 - 1:01:10)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 18. 9. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-670-25/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 7. 8. 2023 us. č. UR-551-20/23. Vyvěšeno od 9. 8. 2023 do 25. 8. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 892/1 o výměře cca 420 m² v k. ú. Bohosudov, žadateli [REDAKCE] 417, Krupka, za účelem zajištění přístupu a koupě zahrady v nájmu, znalecký posudek č. 5557/042/23 500 Kč/m².

Na pozemek je s žadatelem uzavřena nájemní smlouva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:00:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:01:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 892/1 o výměře cca 420 m² v k. ú. Bohosudov (řešeno GP), žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem zajištění přístupu a koupě zahrady v nájmu, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5557/042/23 500 Kč (slovy pět set korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-102-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:01:39

27. Prodej p. p. č. 97/30 k. ú. Maršov u Krupka – I. část (bod číslo 27)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:01:43 (zvuk. záznam 1:01:14 - 1:02:54)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 18. 9. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-671-25/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 7. 8. 2023 us. č. UR-554-20/23. Vyvěšeno od 9. 8. 2023 do 25. 8. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 97/30 o výměře cca 530 m² v k. ú. Maršov u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka a [REDAKCE], za účelem scelení k nemovitosti č. p. 82 a p. p. č. 129/3, 133/1, znalecký posudek č. 5558/043/23 600 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:01:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková, Veřejnost 1

V 17:03:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 97/30 o výměře cca 530 m² v k. ú. Maršov u Krupky (řešeno GP), žadateli [redacted], Krupka a [redacted], za účelem scelení k nemovitosti č. p. 82 a p. p. č. 129/3, 133, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5558/043/23 600 Kč (slovy šest set korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-103-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:23

28. Prodej p. p. č. 97/30 k. ú. Maršov u Krupka – II. část (bod číslo 28)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:27 (zvuk. záznam 1:02:58 - 1:04:36)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 18. 9. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-672-25/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 7. 8. 2023 us. č. UR-555-20/23. Vyvěšeno od 9. 8. 2023 do 25. 8. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 97/30 o výměře cca 135 m² v k. ú. Maršov u Krupky, žadateli [redacted], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 267 a p. p. č. 126/5, 97/3, znalecký posudek č. 5559/044/23 350 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:03:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:04:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 97/30 o výměře cca 135 m² v k. ú. Maršov u Krupky (řešeno GP), žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 267 a p. p. č. 126/5, 97/3, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5559/044/23 350 Kč (slovy tři sta padesát korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-104-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:05

29. Prodej p. p. č. 1652/2 k. ú. Krupka (bod číslo 29)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:09 (zvuk. záznam 1:04:40 - 1:06:17)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 18. 9. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-673-25/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 7. 8. 2023 us. č. UR-550-20/23. Vyvěšeno od 9. 8. 2023 do 25. 8. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 1652/2 o výměře cca 10 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení zajištění nájezdu do garáže a schodiště do nemovitosti č. p. 260, znalecký posudek č. 5543/028/23 300 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:05:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:06:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

prodej části pozemku p. č. 1652/2 o výměře cca 10 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení zajištění nájezdu do garáže a schodiště do nemovitosti č. p. 260, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5543/028/23 300 Kč (slovy tři sta korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-105-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:46

30. Prodej p. p. č. 17/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 30)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:49 (zvuk. záznam 1:06:20 - 1:07:53)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 2. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-726-28/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 4. 9. 2023 us. č. UR-616-23/23. Vyvěšeno od 7. 9. 2023 do 22. 9. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 17/1 o výměře cca 2 m² v k. ú. Bohosudov, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání pozemku po provedeném zaměření oplocení p. p. č. 17/36, znalecký posudek č. 5563/048/23 450 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:06:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:08:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 17/1 o výměře cca 2 m² v k. ú. Bohosudov (řešeno GP), žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání pozemku po provedeném zaměření oplocení p. p. č. 17/36, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5563/048/23 450 Kč (slovy čtyři sta padesát korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-106-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:22

31. Prodej st. p. č. 19/1 k. ú. Soběchleby u Krupky (bod číslo 31)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:26 (zvuk. záznam 1:07:57 - 1:09:42)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 2. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-727-28/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 4. 9. 2023 us. č. UR-617-23/23. Vyvěšeno od 7. 9. 2023 do 22. 9. 2023

- jedná se o prodej st. p. č. 19/1 o výměře 230 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 10, p. p. č. 755, 757/1,31/4, st. p. č. 19/2,3,4,6,7, znalecký posudek č. 5564/049/23 1000 Kč/m².

Na pozemek je se žadateli uzavřena nájemní smlouva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:08:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:09:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

st. p. č. 19/1 o výměře 230 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti č. p. 10, p. p. č. 755, 757/1,31/4, st. p. č. 19/2,3,4,6,7, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5564/049/23 1000 Kč (slovy tisíc korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-107-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:10:11

32. Prodej p. p. č. 557/103 - I. k. ú. Bohosudov (bod číslo 32)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:15 (zvuk. záznam 1:09:46 - 1:11:19)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 2. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-728-28/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 4. 9. 2023 us. č. UR-618-23/23. Vyvěšeno od 7. 9. 2023 do 22. 9. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 557/103 o výměře cca 11 m² v k. ú. Bohosudov, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti p. p. č. 557/93, znalecký posudek č. 5565/050/23 350 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:10:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:11:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 557/103 o výměře cca 11 m² v k. ú. Bohosudov (řešeno GP), žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti p. p. č. 557/93, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5565/050/23 350 Kč (slovy tři sta padesát korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-108-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:48

33. Prodej p. p. č. 557/103 – II. k. ú. Bohosudov (bod číslo 33)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:11:52 (zvuk. záznam 1:11:23 - 1:12:56)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 2. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-729-28/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 4. 9. 2023 us. č. UR-619-23/23. Vyvěšeno od 7. 9. 2023 do 22. 9. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 557/103 o výměře cca 22 m² v k. ú. Bohosudov, žadatelé [REDAKCE], Střelná, za účelem scelení k nemovitosti p. p. č. 557/94, znalecký posudek č. 5565/050/23 350 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:11:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:13:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 557/103 o výměře cca 22 m² v k. ú. Bohosudov (řešeno GP), žadatelé [REDAKCE], Střelná, za účelem scelení k nemovitosti p. p. č. 557/94, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5565/050/23 350 Kč (slovy tři sta padesát korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-109-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:25

34. Prodej p. p. č. 553/14 k. ú. Bohosudov (bod číslo 34)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:13:30 (zvuk. záznam 1:13:01 - 1:14:30)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 2. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-730-28/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 4. 9. 2023 us. č. UR-624-23/23. Vyvěšeno od 7. 9. 2023 do 22. 9. 2023

- jedná se o prodej části p. p. č. 553/14 o výměře cca 500 m² v k. ú. Bohosudov (řešeno GP cca 5 m od hrany komunikace), žadateli [REDAKCE] 27, Krupka, za účelem zřízení nové zahrady, znalecký posudek č. 5566/051/23 200 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:13:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:14:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 553/14 o výměře cca 500 m² v k. ú. Bohosudov (řešeno GP cca 5 m od hrany komunikace), žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem zřízení nové zahrady, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5566/051/23 200 Kč (slovy dvě stě korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	13
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-110-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:14:59

35. Prodej p. p. č. 1399/29 k. ú. Krupka (bod číslo 35)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:15:03 (zvuk. záznam 1:14:34 - 1:16:29)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 16. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-758-30/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM ze dne 18. 9. 2023 us. č. UR-675-25/23. Vyvěšeno od 20. 9. 2023 do 5. 10. 2023.

- jedná se o prodej části p. p. č. 1399/29 o výměře cca 34 m² v k. ú. Krupka (řešeno GP), žadateli [redacted], Krupka, a [redacted] 597, Krupka za účelem vypořádání GP č. 1623-7202/2023 po skutečném zaměření užívání pozemku dle schvalovacího řízení v ZM 12. 6. 2023, znalecký posudek č. 5569/054/23 320 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:15:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:16:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 1399/29 o výměře cca 34 m² v k. ú. Krupka (řešeno GP), žadateli [redacted], Krupka, a [redacted] 7, Krupka za účelem vypořádání GP č. 1623-7202/2023 po skutečném zaměření užívání pozemku dle schvalovacího řízení v ZM 12. 6. 2023, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5569/054/23 320 Kč (slovy tři sta dvacet korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-111-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:16:58

36. Prodej p. p. č. 6/24 k. ú. Bohosudov (bod číslo 36)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:17:01 (zvuk. záznam 1:16:32 - 1:18:10)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 16. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-759-30/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 18. 9. 2023 us. č. UR-676-25/23. Vyvěšeno od 20. 9. 2023 do 5. 10. 2023.

- jedná se o prodej p. p. č. 6/24 o výměře 12 m² v k. ú. Bohosudov, žadateli [REDAKCE], Teplice, za účelem scelení k nemovitostem – p. p. č. 6/23, 8/8, 8/9 – funkční celek k obytnému domu č. p. 252, znalecký posudek č. 5570/055/23 220 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:17:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:18:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 6/24 o výměře 12 m² v k. ú. Bohosudov, žadateli [REDAKCE], Teplice, za účelem scelení k nemovitostem – p. p. č. 6/23, 8/8, 8/9 – funkční celek k obytnému domu č. p. 252, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5570/055/23 220 Kč (slovy dvě stě dvacet korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-112-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:18:39

37. Prodej p. p. č. 116/1 a p. p.č. 116/6 k. ú. Maršov u Krupky (bod číslo 37)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:18:43 (zvuk. záznam 1:18:14 - 1:20:53)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 30. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-798-31/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 2. 10. 2023 us. č. UR-731-28/23. Vyvěšeno od 4. 10. 2023 do 19. 10. 2023.

- jedná se o prodej části p. p. č. 116/1 o výměře cca 200 m² a části p. p. č. 116/6 cca 41 m² v k. ú. Maršov u Krupky, žadatelí [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti p. p. č. 116/5 - budoucí výstavba rodinného domu, znalecký posudek č. 5572/057/23 450 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:18:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:21:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 116/1 o výměře cca 200 m² a část pozemku p. č. 116/6 o výměře cca 41 m² v k. ú. Maršov u Krupky, žadatelí [REDAKCE], Krupka, za účelem scelení k nemovitosti p. p. č. 116/5 – budoucí výstavba rodinného domu, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5572/057/23 450 Kč (slovy čtyři sta padesát korun českých) /m² + doprovodné náklady za těchto dalších podmínek:

- bude právně ošetřen přístup a příjezd na nově vzniklý pozemek (uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu) přes zbývající část pozemku p. p. č. 116/1, který bude i nadále ve vlastnictví Města Krupka;

- vybudování komunikace na vlastní náklady žadatele v případě zahájení výstavby rodinného domu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 14
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-113-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:21:22

38. Prodej p. p. č. 363/2 id. 7/8 k. ú. Horní Krupka (bod číslo 38)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:21:26 (zvuk. záznam 1:20:57 - 1:22:45)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 30. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-799-31/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 2. 10. 2023 us. č. UR-734-28/23. Vyvěšeno od 4. 10. 2023 do 19. 10. 2023.

- jedná se o prodej id. 7/8 p. p. č. 363/2 v k. ú. Horní Krupka, žadateli [REDAKCE], Teplice, za účelem scelení k p. p. č. 1032/1 a zázemí ke st. p. č. 96 s rekreačním objektem, znalecký posudek č. 5574/059/23 180 Kč/m². Na pozemek je se žadateli uzavřena nájemní smlouva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:21:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:23:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

id. 7/8 pozemku p. p. č. 363/2 v k. ú. Horní Krupka, žadateli [REDAKCE], Teplice, za účelem scelení k p. p. č. 1032/1 a zázemí ke st. p. č. 96 s rekreačním objektem, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5574/059/23 180 Kč (slovy jedno sto osmdesát korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	13
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-114-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:23:14

39. Prodej p. p. č. 1932/1 k. ú. Krupka (bod číslo 39)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:23:18 (zvuk. záznam 1:22:49 - 1:24:37)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 30. 10. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-800-31/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 2. 10. 2023 us. č. UR-736-28/23. Vyvěšeno od 4. 10. 2023 do 19. 10. 2023.

- jedná se o prodej části p. p. č. 1932/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Krupka, žadateli ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 848/8, Děčín, IČO: 24729035, za účelem výstavby nové distribuční trafostanice 22/0,4 KV – součást DTS, znalecký posudek č. 5573/058/23 450 Kč/m².

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:23:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:24:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 1932/1 o výměře cca 60 m² v k. ú. Krupka, žadateli ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 848/8, Děčín, IČO: 24729035, za účelem výstavby nové distribuční trafostanice 22/0,4 KV – součást DTS, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5573/058/23 450 Kč (slovy čtyři sta padesát korun českých) /m² + doprovozné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-115-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:06

40. Prodej p. p. č. 223/7 k. ú. Soběchleby u Krupky (bod číslo 40)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:10 (zvuk. záznam 1:24:41 - 1:26:24)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 13. 11. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-837-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 16. 10. 2023 us. č. UR-754-30/23. Vyvěšeno od 18. 10. 2023 do 2. 11. 2023.

- jedná se o prodej části p. p. č. 223/7 o výměře cca 135 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání zahrady k nemovitosti č. p. 78, znalecký posudek č. 5579/064/23 360 Kč/m². Na pozemek je se žadatelem uzavřena NS.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:25:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:26:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 223/7 o výměře cca 135 m² v k. ú. Soběchleby u Krupky (řešeno GP), žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání zahrady k nemovitosti č. p.

78, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5579/064/23 360 Kč (slovy tři sta šedesát korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-116-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:26:53

41. Prodej p. p. č. 1785/1 k. ú. Krupka (bod číslo 41)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:26:57 (zvuk. záznam 1:26:28 - 1:28:07)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 13. 11. 2023 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-8387-32/23 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

- záměr RM dne 16. 10. 2023 us. č. UR-755-30/23. Vyvěšeno od 18. 10. 2023 do 2. 11. 2023.

- jedná se o prodej p. p. č. 1785/1 o výměře 62 m² v k. ú. Krupka, žadatelí [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání zahrady k nemovitosti č. p. 613, znalecký posudek č. 5580/065/23 400 Kč/m². Na pozemek je se žadatelí uzavřena NS.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:26:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:28:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 1785/1 o výměře 62 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, za účelem vypořádání zahrady k nemovitosti č. p. 613, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5580/065/23 400 Kč (slovy čtyři sta korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-117-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:28:36

42. Výkup pozemku p. p. č. 1876/35 k. ú. Krupka a prodej pozemků p. p. č. 325/9 a p. p. č. 799/16 k. ú. Maršov u Krupky (bod číslo 44)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:28:40 (zvuk. záznam 1:28:11 - 1:32:29)

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku opětovně předkládá na základě usnesení Rady města Krupka ze dne 13. 11. 2023 UR-842-32/23, UR-843-32/23 a UR-844-32/23 k projednání výkup části p. p. č. 1876/35 o výměře cca 250 m² v k. ú. Krupka, jedná se o pozemek, který je dotčen stavbou a oplocením v areálu údržby města, a prodej části p. p. č. 325/9 a p. p. č. 799/16 o výměře cca 600 m² v k. ú. Maršov u Krupky za účelem scelení k nemovitostem.

Vlastníkem p. p. č. 1876/35 v k. ú. Krupka je [REDAKCE], Praha (LV č. 3571). Nabídka ze dne 21. 4. 2023 vedená pod č. j. 6978/2023 na prodej části p. p. č. 1876/35 v k. ú. Krupka o výměře cca 800 m² přijata od pana [REDAKCE], Krupka, který dle plné moci vlastníka pozemku zastupuje.

Výkup pozemku byl schválen v Zastupitelstvu města Krupka dne 11. 9. 2023 us. č. UZ-74-7/23 za cenu navrženou vlastníkem pozemku, tj. 400 Kč/m². Dne 19. 9. 2023 pod č. j. 15281/2023 bylo rozhodnutí ZM zasláno vlastníkovi pozemku s tím, že město zajistí vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemku a připraví návrh smlouvy. Dne 18. 9. 2023 bylo městu doručeno negativní stanovisko k vydanému usnesení ZM a další podnět byl doručen dne 9. 10. 2023.

Dne 18. 10. 2023 bylo svoláno jednání za účasti starosty města, člena rady města p. Vítů, vedoucí OÚPaSŘ Ing. Jíchové a vedoucí oddělení majetku p. Vorlíčkové se zastupujícím vlastníkem pozemku k projednání všech připomínek.

Na tomto jednání bylo dohodnuto:

1. výkup části p. p. č. 1876/35 o výměře cca 250 m2 v k. ú. Krupka do majetku města za cenu danou znaleckým posudkem tj. 450 Kč/m2. Jedná se o pozemek, který je dotčen stavbou a oplocením v areálu údržby města

2. prodej z majetku města části p. p. č. 329/5 o výměře cca 600 m2 v k.ú. Maršov u Krupky (zahrnuje i p. p. č. 799/16) dle snímku, tj. zarovnání pozemků podél nemovitostí p. [REDACTED]. Pan [REDACTED] oznámil, že pozemky od města odkoupí pouze v případě, že cena zjištěná ZP nepřesáhne 225 Kč/m2

3. město objedná znalecký posudek na pozemky v k. ú. Maršov u Krupky a cenu oznámí p. [REDACTED].

Znalecký posudek č. 5581/066/23 byl městu dodán dne 2. 11. 2023 a cena činí 230 Kč/m2. Tato cena byla ještě téhož dne oznámena vlastníkovi s žádostí o jeho stanovisko do 7. 11. 2023 tak, aby bylo možno předložit do rady města dne 13. 11. 2023 pokračování řízení. Sdělení vlastníka k projednávané věci bylo doručeno dne 5. 11. 2023 a následně 10. 11. 2023.

Záměr RM dne 13. 11. 2023 us. č. UR-844-32/23. Vyvěšeno od 14. 11. 2023 do 29. 11. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrhy usnesení.

Diskuze zahájena v 17:28:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:30:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

REVOKUJE

usnesení UZ-74-7/23.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-118-8/23 a bylo jím revokováno usnesení UZ-74-7/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (4. 12. 2023)

V 17:31:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

výkup části p. p. č. 1876/35 o výměře cca 250 m2 v k. ú. Krupka od pana [REDACTED], Praha, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5546/031/23 450 Kč (čtyři sta padesát korun českých) /m2.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-119-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

V 17:32:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část pozemku p. č. 325/9 a p. č. 799/16 o výměře cca 600 m² v k. ú. Maršov u Krupky dle předloženého zákresu na snímku – zarovnění podél nemovitostí p. č. 118/4,5 (řešeno GP), žadateli [REDAKCE]
[REDAKCE] Krupka, za účelem scelení k nemovitostem p. p. č. 118/4, 118/5, kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5581/066/23 230 Kč (slovy dvě stě třicet korun českých) /m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-120-8/23

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:32:58

43. Změna č. 2 Územního plánu Krupka (bod číslo 42)

Předkladatel: Mgr. Miloslava Bačová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:33:01 (zvuk. záznam 1:32:32 - 1:36:08)

Důvodová zpráva:

Obsahem návrhu Změny č. 2 Územního plánu Krupka je navýšení hodnoty koeficientu zastavěnosti pro navrhované zastavitelné plochy z max. 0,20 na max. 0,30, a to u ploch s hlavním využitím: rekreačních RP, bydlení v rodinných domech RD (vyjma Fojtovic), bydlení v rodinných domech RD (Fojtovice). Změna č. 2 Územního plánu Krupka nenavrhuje žádné nové zastavitelné plochy.

Zastupitelstvo města Krupka rozhodlo dne 19. 12. 2022 usnesením č. ZM/2/9/2022 dle § 6 odst. 5 písm. a) § 55a stavebního zákona o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Krupka zkráceným postupem, a schválilo její obsah. Na podkladě schváleného obsahu Změny č. 2 Územního plánu Krupka vypracoval zhotovitel Institut regionálních informací, s.r.o., Chládkova 898/2, Brno (osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: Ing. arch. Michal Hadlač; č. autorizace 03 497), návrh Změny č. 2 Územního plánu Krupka. Vypracovaný návrh Změny č. 2 Územního plánu Krupka byl, společně s oznámením o konání veřejného projednání 11. 7. 2023 na Městském úřadě Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka 1, doručen veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce města Krupka, přičemž námítky, připomínky a stanoviska mohly být uplatněny nejpozději do 7 dnů od konání veřejného projednání. K veřejnému projednání pořizovatel přizval jednotlivě město Krupku, dotčené orgány, Krajský úřad Ústeckého kraje, sousední obce a oprávněné investory. Námítky mohli podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Byla uplatněna pouze jedna souhlasná námítka oprávněného investora společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem. Dotčené orgány a Krajský úřad Ústeckého kraje, jako nadřízený orgán, uplatnily stanoviska. Každý mohl uplatnit připomínku. V rámci veřejného projednání nebyl řešen žádný rozpor, ani žádná negativní námítka či negativní připomínka. Po uplynutí zákonné lhůty pro uplatnění stanovisek, připomínek a námitek pořizovatel, ve spolupráci s určeným zastupitelem, vyhodnotil výsledky projednání posouzeného návrhu Změny č. 2 Územního plánu Krupka. Změna č. 2 Územního plánu Krupka není v rozporu s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Ústeckého kraje. Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, námitek a připomínek je uvedeno v příloze č. 2 odůvodnění Změny č. 2 Územního plánu Krupka.

Dle § 54 odst. 2 stavebního zákona zastupitelstvo obce vydá změnu územního plánu po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Stavební úřad doporučuje schválit Změnu č. 2 Územního plánu Krupka.

Diskuze zahájena v 17:33:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová

V 17:36:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Bačová") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, v samostatné působnosti

SCHVALUJE A VYDÁVÁ

závaznou územně plánovací dokumentaci s názvem „Změna č. 2 Územního plánu Krupka“ včetně vyhodnocení stanovisek, námitek a připomínek.

Hlasování

pro:	14
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-121-8/23

zodpovídá: Mgr. Miloslava Bačová

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:36:37

44. Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů (bod číslo 43)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:36:41 (zvuk. záznam 1:36:12 - 2:08:53)

Diskuze zahájena v 17:36:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, veřejnost, veřejnost - ulice Slunečná, Ing. Jan Růžička, Jan Bokoč, Adolf Vítů, Bc. Jiří Petrák, PaedDr. Rostislav Kadlec

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 43 - Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:22

Jednání ukončeno 04.12.2023 v 18:09:34

Ověřeno ověřovateli:

1) 5. 12. 2023 11:13

Rudolf Klaška, v.r.

2) 5. 12. 2023 12:25

Jiří Penc, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
