

ZÁPIS ze schůze rady č. 11/2025

Město Krupka

datum: 7. 4. 2025, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Rostislav Příhoda

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 07.04.2025 v 8:01:43

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:01:54

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Bc. Radek Jankura

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:01:54

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:02:03

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:02:07

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zápis jednání dozorčí rady č.17 SPORT KRUPKA, s.r.o.
5. Narovnání smluvních vztahů - dodávka služeb BOZP a PO
6. Patron dětí - žádost o poskytnutí příspěvku (daru)
7. Komise pro projednání účetních závěrek k 31.12.2024 příspěvkových organizací města
8. TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. - soudní spor - plnění usnesení
9. Spolupráce na akci v Hasičském muzeu - bezplatné komentované prohlídky
10. Pronájem části střechy objektu Horská čp. 12 pro účely telekomunikačního zařízení - STARNET, s.r.o.
11. Montanregion Krušné hory - Erzgebirge; Návštěvnické centrum statku UNESCO v Krupce
12. Změna členů konkursní komise pro konkursní řízení Masarykovy základní školy a Mateřské školy

Krupka, Masarykova 461

13. Zápis z 12. jednání sociálně-zdravotní komise, doporučení komise na přidělení bytů
14. Žádost o souhlas s přijetím nadačního příspěvku pro Základní uměleckou školu Stanislava Šebka Krupka, Mariánské nám. 22
15. Smlouva o podnikatelském pronájmu věcí movitých - Městská knihovna Krupka, Mariánské nám. 22
16. Prodej p. p. č. 306/3 k. ú. Vrchoslav
17. Záměr prodeje p. p. č. 410/2 k. ú. Vrchoslav
18. Záměr prodeje p. p. č. 3539/1 k. ú. Krupka
19. Záměr prodeje p. p. č. 126/6 k. ú. Unčín u Krupky
20. Záměr výpůjčky p. p. č. 361/14 k. ú. Vrchoslav
21. Záměr pronájmu p. p. č. 1757/1 k. ú. Krupka - rozšíření Z-BOX
22. Záměr pronájmu p. p. č. 180/1 k. ú. Bohosudov - deponie
23. Záměr pronájmu st. p. č. 63/1 k. ú. Bohosudov - přemístění plakátovacího válce
24. Nájemní smlouva - p. p. č. 954 k. ú. Unčín u Krupky
25. Smlouvy na zřízení věcných břemen
26. Přehled dětských hřišť 2025
27. JRK Česká republika s.r.o. - spolupráce v oblasti odpadového hospodářství města Krupka - smlouva o poskytování služby SUPER
28. Zásady pro zřizování vyhrazených parkovacích míst na místních komunikacích města Krupka
29. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Akční plán pro udržitelnou energii a klima v Krupce“
30. Zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - II. vyhlášení“
31. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“
32. Změna č. 1 zadávací dokumentace na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zpracování Územního plánu města Krupka - II. vyhlášení“
33. Místní energetická koncepce města Krupka
34. Souhlas s projektem "Rozvoj ICT konektivity školy"
35. Změna č. 1 zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Kácení a ořez stromů a náletových dřevin“
36. Stavební úpravy objektu Pod Dolní drahou č. p. 23

Diskuze zahájena v 8:02:07

V 08:03:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 37 - Pojistná událost - zhroutení cihlové zdi letního kina - náhrada škody
- doplňuje se bod č. 38 - Zásobování vodou městské části Fojtovice - žádost o relizaci vodovodních přípojek

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-11/25

zodpovídá:

termín: **IHNED (7. 4. 2025)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:03:44

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:48

Důvodová zpráva:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-746-24/24	Bod programu: Instalace příčného prahu - Rudé armády Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE umístění příčného prahu v ulici Rudé armády u garáží v souladu s návrhem opatření v příloze usnesení. UKLADÁ požádat o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích. UKLADÁ předložit Radě města Krupka fotodokumentaci o splnění tohoto usnesení. Přílohy k usnesení:umístění příčný prah Rudé a.pdf	19. 8. 2024	Petr Vorlíček	30. 9. 2024	- splněno, viz příloha bodu
UR-388-11/24	Bod programu: Darovací smlouva - podpora vydání knihy o historii železniční trati "Kozí dráha" Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu na dar 7 500 Kč Teplickému spolku - spolek pro oživení Krušnohoří a Českého středohoří, IČO: 09983201, na podporu vydání knihy o historii železniční trati "Kozí dráha". UKLADÁ zajistit podpis smlouvy a kontrolu realizace podpořeného projektu. Přílohy k usnesení:Darovací smlouva - Město Kr.pdf	13. 5. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 10. 2024	- My jsme se rozhodli ještě knihu před fyzickou výrobou předat ke druhé jazykové korektuře, když už její příprava byla tak náročná a její obsah je výrazně rozšířený (u provedené korektury při tiskovém náhledu z konce roku jsme totiž na několika místech započtybovali o správnosti čárek ve větách) ... Petr Fišer (Krušnohoří.cz) Pravděpodobně knihy budou vyrobeny na přelomu dubna a května a prezentovány slavnostně v rámci akce na Kozí dráze v Krupce. Do organizace akce zapojen OC RaK.
UR-832-30/24	Bod programu: TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. - soudní spor Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: BERE NA VĚDOMÍ Rozsudek Okresního soud v Teplicích č.j. 141 C 20/2021 vůči žalované straně TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. UKLADÁ ve spolupráci v právním zástupcem města dohodnout další postup města.	23. 9. 2024	Marie Brožová, Bc.	31. 10. 2024	- předloženo v dnešním jednání RM
UR-939-32/24	Bod programu: Žádost o vyhrazení parkování - mimo ZTP Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLADÁ vyhotovení PRAVIDEL PRO ZŘÍZENÍ VYHRAZENÉHO PARKOVACÍHO STÁNÍ na komunikacích ve vlastnictví města KRUPKA. UKLADÁ předložit pravidla Radě města Krupka ke schválení.	7. 10. 2024	Klára Eflerová, Ing.	15. 12. 2024	- předloženo v dnešním jednání RM
UR-829-30/24	Bod programu: Zajištění dostupnosti veřejných WC Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLADÁ připravit řešení zajištění veřejných toalet prostřednictvím pronájmu na vybraných místech v městě Krupka, podpořit místní podnikatele, kteří mají k dispozici toalety s přístupem veřejnosti a budou mít o podporu města zájem, a medializaci dostupných toalet v městských budovách. UKLADÁ předložit návrh řešení Radě města Krupka.	23. 9. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 12. 2024	- V rámci rozpočtu města na rok 2025 byla na řešení veřejných toalet schválena částka 1 000 000 Kč. Připravuje se komplexní řešení za použití více způsobů poskytování této služby občanům a turistům. Probíhá analýza potřeb a možností řešení. V rámci řešení toalet pro hřbitov bude pilotně vyzkoušeno některé z možných řešení.
UR-894-30/24změna v UR-915-32/24	Bod programu: Měření rychlosti Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SOUHLASÍ s instalací měřičů rychlosti na následujících místech v městě Krupka: ulice Revoluční, ulice 1. Máje, ulice Pod Dolní drahou, Krupka-Soběchleby, ulice Ústecká. UKLADÁ informovat Radu města Krupka o dalším postupu.	23. 9. 2024	Jiří Petrák, Bc.	31. 12. 2024	- v řešení
UR-190-8/25	Bod programu: Zápis z 11. jednání sociálně-zdravotní komise, doporučení komise na přidělení bytů Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE přidělení bytu č. 12 v obytném domě na adrese Hřbitovní 544, 417 41 Krupka 3, a uzavření nájemní smlouvy na tento byt s [redacted] Přílohy k usnesení: NS byt č. 12.pdf	10. 3. 2025	Renata Nistorová, DiS.	24. 2. 2025	- návrh na revokaci, žadatelka přidělený byt a uzavření nájemní smlouvy na tento byt odmítla
UR-34-2/25	Bod programu: Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti - vybudování vodovodní přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj. p. p. č. 495/3 a p. p. č. 506/4 v k. ú. Vrchoslav, s [redacted] [redacted] jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3 500 Kč bez DPH. UKLADÁ zajistit podpis smlouvy. Přílohy k usnesení: 675351_GP_00833.pdf Smlouva o služebnosti IS Mě.pdf	13. 1. 2025	Sandra Nademlejnská	28. 2. 2025	- [redacted] zaplatili poplatek za věcné břemeno a smlouvu podepsali. Smlouva byla dána k zápisu na katastrální úřad. U fyzických osob čekám vždy na zapsání, abych měla jistotu, že je smlouva v pořádku a nebudeme ji předelávat. Tak poprosím ještě chvíli o trpělivost, zpoždění je bohužel dáno dlouhým čekáním na podpis ze strany [redacted]
UR-175-6/25	Bod programu: Žádosti o vyhrazení parkování Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP Žadatel: [redacted] 417 41 KRUPKA, odůvodnění: žadatel má možnost parkovat motorové vozidlo v garáži nebo ve dvoře na svém pozemku, nebo na jiné odstavené ploše v blízkosti svého bydliště. UKLADÁ informovat žadatele.	24. 2. 2025	Klára Eflerová, Ing.	10. 3. 2025	- v řešení
UR-216-8/25	Bod programu: Krupka - ul. Horská - p. p. č. 2853 - zajištění svahu Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE objednávku na zajištění padajícího kamení ze svahu p. p. č. 2853 k. ú. Krupka naproti domu č. p. 290/20, ul. Horská, Krupka s firmou STRIX Chomutov a.s., IČO 27274535, za cenu 462 105,15 Kč bez DPH. UKLADÁ zajistit podpis objednávky	10. 3. 2025	Jiří Kočíš, Bc.	24. 3. 2025	- v řešení
UR-214-8/25	Bod programu: Žádosti o vyhrazení parkování Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: NESCHVALUJE žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování mimo ZTP (zpoplatněné) žadatel: [redacted] 417 42 KRUPKA, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. UKLADÁ informovat žadatele.	10. 3. 2025	Klára Eflerová, Ing.	28. 3. 2025	- v řešení
UR-215-8/25	Bod programu: Žádosti o vyhrazení parkování Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: NESCHVALUJE žádost o povolení k zřízení vyhrazeného parkování mimo ZTP (zpoplatněné) žadatel: [redacted] 417 42 KRUPKA, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. UKLADÁ informovat žadatele.	10. 3. 2025	Klára Eflerová, Ing.	28. 3. 2025	- v řešení
UR-150-6/25	Bod programu: Změna organizačního řádu Městského úřadu Krupka k 1. 4. 2025 Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE směrnici pro správu a administraci informačních systémů města. UKLADÁ zajistit podpis směrnice a seznámení se s jejím obsahem všem dotčeným zaměstnancům. Přílohy k usnesení: Směrnice pro správu a admin.pdf	24. 2. 2025	Renata Ferstelová, Ing.	31. 3. 2025	- v řešení

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-285-9/25	Bod programu: Podání žádosti o dotaci z rozpočtu Ústeckého kraje - Program na podporu JSDHO a ostatních složek IZS pro rok 2025Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání:DEKLARUJESpolufinancování projektu Ochrana strážníka při poskytování pomoci druhým v minimální výši 10% z rozpočtu projektu.	24. 3. 2025	Jiří Petrák, Bc.	7. 4. 2025	- v řešení
UR-251-9/25	Bod programu: Nařízení - komunikace a chodníky, na kterých se nezajišťuje odstraňování sněhu a náledíText přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJENařízení města, kterým se vymezují úseky komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí.UKLÁDÁzveřejnit nařízení ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů. Přílohy k usnesení:Nařízení - sjízdnost a schů.pdf	24. 3. 2025	Klára Eflerová, Ing.	7. 4. 2025	- v řešení
UR-258-9/25	Bod programu: Dodatek č. 17 č. 140/32/OSM/2025 ke smlouvě o dílo č. 187/35/PM/OSMM/2005 „Smlouva o zajištění stálé čistoty města - zimní a letní údržba a drobné opravy komunikací“ se SPORT KRUPKA, s.r.o.Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJEdodatek č. 17 č. 140/32/OSM/2025 ke smlouvě o dílo č.187/25/PM/OSMM/2005 "Smlouva o zajištění stálé čistoty města - zimní a letní údržba a drobné opravy komunikací" ve výši 12 000 000 Kč vč. DPH se společností SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO 25406621.UKLÁDÁzajistit podpis dodatku. Přílohy k usnesení:Dodatek č.17_2025_SPORT KRU.pdf	24. 3. 2025	Klára Eflerová, Ing.	7. 4. 2025	- v řešení
UR-284-9/25	Bod programu: Podání žádosti o dotaci z rozpočtu Ústeckého kraje - Program na podporu JSDHO a ostatních složek IZS pro rok 2025Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání:SCHALUJEpodání žádosti o dotaci z programu Ústeckého kraje „Program 2025 na podporu JSDHO a ostatních složek IZS pro rok 2025“ na projektOchrana strážníka při poskytování pomoci druhým.UKLÁDÁzajistit podpis žádosti statutárním zástupcem města a její odeslání na Krajský úřad Ústeckého kraje, včetně požadovaných příloh.	24. 3. 2025	Jiří Petrák, Bc.	7. 4. 2025	- v řešení

Diskuze zahájena v 8:03:48

V 08:04:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání
REVOKUJE
usnesení UR-190-8/25.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-11/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-190-8/25

zodpovídá:

termín: **IHNED (7. 4. 2025)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:57

4. Zápis jednání dozorčí rady č. 17 SPORT KRUPKA, s.r.o. (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Bokoč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:00

Důvodová zpráva:

Dne 26. 2. 2025 se již po sedmnácté v tomto volebním období sešla dozorčí rada městské společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o.

Na tomto jednání se řešily zejména tyto skutečnosti:

Kontrola doporučení z minulých jednání DR.

Nezaplacené pohledávky.

Ekonomika společnosti, zejména střediska Chřibská - plán obsazení, ceník, provedené a plánované investice a opravy.

Pracovní náplně zástupce ředitele a sportovního manažera společnosti.

Doplnění do správy hřiště u Lindnerovi ulice, plán oprav a investic + strategie využití.

Všechny podrobnosti jsou v příloženém zápisu z jednání.

Diskuze zahájena v 8:05:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Mgr. Milošlava Bačová

V 08:10:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zápis dozorčí rady SPORT KRUPKA, s.r.o.

UKLÁDÁ

odboru správy města a jednateli SPORT KRUPKA, s.r.o., doplnit dodatkem stávající smlouvu na správu městského stadionu, plavecké haly a RS Chřibská o správu hřiště v ulici Lindnerova, Krupka (p. p. č. 518, 325/18, 325/19, 325/25, 325/42, 325/43, 325/44, 325/45, 451/17, 451/20 vše v k. ú. Bohosudov).

Hlasování

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-290-11/25

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:10:32

5. Narovnání smluvních vztahů - dodávka služeb BOZP a PO (bod číslo 5)

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:37

Důvodová zpráva:

V rámci revize smluv provedené OOaVV bylo zjištěno, že smlouva č. 117/03/OOaVV/2016/ Voc. se spol. POHAS s.r.o., nebyla po uzavření smlouvy č. 414/06/OOaVV/OF/2018 se spol. POHAS s.r.o., IČO 25405772, vypovězena a z toho důvodu byl ve spolupráci s poskytovatelem právních služeb města vypracován připojený dokument k narovnání předmětných smluvních vztahů, na základě kterého považují obě smluvní strany smlouvu z roku 2016 (int. č. 117/03/OOaVV/2016/ Voc.) za neúčinnou.

Diskuze zahájena v 8:10:37

Rada bere informace k bodu č. 5 - Narovnání smluvních vztahů - dodávka služeb BOZP a PO na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:10:53

6. Patron dětí - žádost o poskytnutí příspěvku (daru) (bod číslo 6)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:56

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka přijatou žádost od charitativního projektu Patron dětí, zakladatelskou společností je Nadace Sirius, o finanční příspěvek, jedná se spíše žádost o poskytnutí finančního daru, protože žádost o případnou dotaci neobsahuje předepsané náležitosti v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech.

Diskuze zahájena v 8:10:56

V 08:11:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

poskytnutí daru charitativnímu projektu Patron dětí z důvodu toho, že město nemá rozpočtované finanční prostředky k těmto účelům.

UKLÁDÁ

informovat žadatele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-291-11/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:11:29

7. Komise pro projednání účetních závěrek k 31. 12. 2024 příspěvkových organizací města (bod číslo 7)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:11:33

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na zřízení Komise pro projednání účetních závěrek k 31. 12. 2024 příspěvkových organizací města a jmenování členů komise. Komise projedná se statutárními zástupci příspěvkových organizací města výsledky hospodaření k 31. 12. 2024 v rámci účetní závěrky a návrh na jejich vypořádání předloží ke schválení zřizovateli - Radě města Krupka.

Návrh na jmenování členů komise (složení jako v roce 2023):

2. místostarosta PaedDr. Rostislav Kadlec

vedoucí OF Bc. Marie Brožová, MBA

vedoucí OŠZaSV Mgr. Bc. Veronika Klimešová, DiS.

Diskuze zahájena v 8:11:33

V 08:12:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ZŘIZUJE

Komisi pro projednání ročních účetních závěrek k 31. 12. 2024 příspěvkových organizací města.

JMENUJE

členy komise ve složení:

PaedDr. Rostislav Kadlec – předseda, Bc. Marie Brožová, MBA – člen, Mgr. Bc. Veronika

Klimešová, DiS. – člen.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-292-11/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.
termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:12:08

8. TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s. - soudní spor - plnění usnesení (bod číslo 8)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:11

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka plnění usnesení pod číslem UR-832-30/24.

Rozsudkem Okresního soudu v Teplicích č.j. 141 C 20/2021 byla podaná žaloba, kterou se Město Krupka domáhalo zaplacení částky 1 076 900,00 Kč s úrokem z prodlení ve výši 10 % ročně z částky 1 076 900,0 Kč, zamítnuta a žalobce je povinen zaplatit žalované straně náhradu nákladů řízení v částce 78 529,00 Kč, a to tři dnů od právní moci rozsudku k rukám zástupce žalované strany.

JUDr. Mareček dne 16. 9. 2024 sdělil současný stav dané záležitosti po zamítnutí žaloby: Město nemá žádný nástroj, jak se domoci vydání již uhrazených peněz z důvodu promlčení nároků ze smlouvy (). Důvodem je ta skutečnost, že RM rozhodla o odstoupení od smlouvy neúčinně a v důsledku toho zvolilo město nevhodný postup ve věci. Díky tomu se promlčely teoretické nároky, jež by mělo město, pokud by zvolilo jiný postup.

Průběh kauzy:

- dne 15. 5. 2017 byla uzavřena kupní smlouva na prodej tenisové haly včetně technologií, přípojky plynu a elektrické energie za 1 236 900,00 Kč s tím, že kupní cena měla být zaplacená ve třech splátkách: 538 450,00 Kč v roce 2017, 538 450,00 Kč v roce 2028 a 160 000,00 se splatností 31.3.2019 a vlastnictví město nabude po zaplacení celé kupní ceny
- město uhradilo první a druhou splátku, celkem 1 076 900,00 Kč
- do jednání RM dne 14. 5. 2019 byla předložena informace o stavu kupní smlouvy a usnesením 302/2019 vzala zprávu na vědomí a uložila ved. OSM záležitost řešit s JUDr. Svobodou
- na základě plnění usnesení bylo JUDr. Svobodovi sděleny údaje k plnění usnesení s tím, že město zaplatilo 2 splátky, poslední splátka měla být zaplacená do 31. 3. 2019 a že během prosince 2018 při vichřici přetlaková hala uletěla, předmět kupní smlouvy neexistuje (OSM uvádí, že o tomto stavu, tedy neexistence, se nedozvěděli od prodávajícího, ale od zaměstnanců SPORT Krupka s.r.o, před termínem zaplacení třetí splátky byl prodávající vyzván ke schůzce, dne 27. 3. 2019 byl prodávající vyzván písemně bez reakce, a byl vyžádán postup řešení vzniklé situace
- 4. 6. 2019 JUDr. Svoboda na základě zaslaných dokumentů a informací došel k závěru: že nedošlo k předání předmětu koupě s tím, že kupní cena nebyla doplacená, nebezpečí škody na věci nese prodávající, vzhledem k tomu, že předmět koupě neexistuje (pouze tvrzení města bez doložení této skutečnosti) vznikla na straně prodávajícího překážka nemožnosti plnění a doporučil odstoupení od smlouvy, kdy důvodem je nemožnost plnění na straně prodávajícího, poslední splátku nemá město

hradit a naopak požadovat o vrácení již zaplacených splátek, případně zaslat předžalobní výzvu a uhrazené splátky vymáhat soudně

- do jednání RM dne 27. 8. 2019 bylo předloženo plnění usnesení na základě toho RM svým usnesením 445/2019 schválila z důvodu neexistence předmětu plnění odstoupení od kupní smlouvy a požaduje vrácení již zaplacených splátek ve výši 1 076 900,00 Kč
- dne 5. 9. 2019 byla JUDr. Svobodou zasláno TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s., odstoupení od smlouvy a výzva k zaplacení
- dne 10. 9. 2019 byla JUDr. Svobodou zaslána předžalobní výzva
- dne 23. 10. 2019 RM svým usnesením vzala žádost o schůzku zaslano právním zástupcem a uložilo za účasti JUDr. Svobody svolat schůzku, schůzka proběhla 12. 2. 2020 (nedoložen zápis z jednání) - dne 1. 6. 2021 se OSM dotazoval JUDr. Svobody v jaké fázi se řízení nachází od schůzky konané 12. 2. 2020
- dne 2. 6. 2021 JUDr. Svoboda sdělil, že po schůzce 12. 2. 2020 neobdržel žádný pokyn, jak má ve věci pokračovat
- dne 17. 6. 2021 OSM sdělil JUDr. Svobodovi, že po domluvě s panem starostou, žádá k zahájení kroků k vymození dlužné částky
- dne 19. 7. 2021 požadoval JUDr. Svoboda plnou moc k zastupování města ve věci podání žaloby o zaplacení částky 1 076 900,00 Kč včetně příslušenství
- dne 1. 9. 2021 byla podána žaloba na TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s.
- dne 23. 8. 2023 po rekapitulaci věci pro změnu právního zastoupení JUDr. Mareček dospěl k závěru, že doporučuje jednat o smírném vyřešení věci, protože městem zvolený postup považuje za nevhodný a u soudu za neobhájitelný s rizikem neúspěchu ve věci,
- dne 4. 6. 2024 vydal Okresní soud v Teplicích Rozsudek 141 C 20/2021 s tím, že žaloba se zamítá.

Do konzultaci ved. OF a JUDr. Marečkem je doporučeno předložit do jednání Zastupitelstva města předložit vzdání se práva a prominutí pohledávky v návaznosti na Rozsudek OS v Teplicích, kterému předcházela nevhodný postup na základě doporučení JUDr. Svobody, které bylo řešeno na základě zaslaných dokladů a informací ze strany města. V případě postupu vůči původnímu právnímu zástupci formou uplatnění nároku na náhradu škody by bylo obtížné prokazovat odpovědnost právního zástupce (případně zda došlo k pochybení na straně pouze jeho nebo i města nebo jen města) a tímto směrem vedené dokazování by bylo obtížné s nejistým výsledkem (a rizikem případných dalších nákladů) a navíc by mohl být i takový nárok promlčen.

Diskuze zahájena v 8:12:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:17:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči TKX TENNIS TEAM KRUPKA z.s., IČO 05235251, ve výši 1 076 900,00 Kč včetně příslušenství z důvodu ukončeného soudního řízení Rozsudkem Okresního soudu v Teplicích č. j. 141 C 20//2021, kterým byla městu Krupka zamítnuta žaloba o vrácení částky 1 076 900,00 Kč.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 5
proti 1
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-11/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:17:28

9. Pojistná událost - zhroucení cihlové zdi letního kina - náhrada škody (bod číslo 37)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:17:31

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka pojistnou událost, která se stala v noci ze dne 13. 9. 2024 na 14. 9. 2024, kdy vlivem vichřice došlo ke zhroucení cihlové zdi na pozemku 297/3, k.ú. Krupka - letní kino a to na pozemek p.č. 1866/2, k.ú. Krupka, na kterém stála zaparkovaná vozidla.

Poškození podali oznámení škody:

- 1) dne 8. 10. 2024 Martin Hrabák, vozidlo BMW, odhad škody 105 000,00 Kč
- 2) dne 8. 10. 2024 Martin Hirsch, vozidlo Mercedes, odhad škody 15 000,00 Kč
- 3) dne 8. 10. 2024 Martin Miška, vozidlo Audi A6, odhad škody 110 000,00 Kč
- 4) dne 14. 10. 2024 Martin Dudek, vozidlo VW Golf, odhad škody 40 000,00 Kč
- 5) dne 14. 10. 2024 Ladislav Buresch, vozidlo Škoda 105, odhad škody 150 000,00 Kč.

Pojistné události byly prostřednictvím makléře města nahlášeny na Hasičskou vzájemnou pojišťovnu (HVP), u které je město pojištěno v rámci odpovědnosti za škodu. Město Krupka, prostřednictvím OSM, se vyjádřilo, že se cítí být za škodu odpovědnou a sdělila, že zeď byla vystavena v 70 letech minulého stolení.

Do zdlouhavém řešení HVP, tedy po urgencích a stížnosti makléře, vyrozuměla dne 23.1.2025 pojišťovna poškozené Sdělením o neposkytnutí pojistného plnění s tím, že škoda není pojistnou událostí dle uzavřené pojistné smlouvy, vzhledem ke zjištěným informacím o počasí Hydrometeorologického ústavu v uvedené dny, kdy byly celkově nepříznivé klimatické podmínky, nárazy větru síly vichřice, tím ze strany města nemohlo být ovlivněno důsledky povětrnostní situace. Tímto byly pojistné události z důvodu "vyšší moci", za kterou město nenese odpovědnost, zamítnuty. Vzhledem k tomu, že se poškození dále dožadovali svých nároků, podal makléř města rozpor HVP vůči závěrům sdělení.

Dne 10. 2. 2025 pojišťovna trvala opět na svém stanovisku a rozpor zamítla. Makléř opět rozporoval i 2. zamítnutí a pojišťovna sdělila stanovisko - byla vichřice a neodpovídáme za škody a pokud by byla připuštěna odpovědnost, tak se nejedná o nahodilou událost, ale o dlouhodobě zanedbaný stavební stav zdi.

Dne 13. 3. 2025 proběhla schůzka makléře s pojišťovnou, kde zástupci pojišťovny trvali na hrubém zanedbání údržby zdi - dožilé cihly, dlouhodobé zatékání, a dle pojistných podmínek

Dne 20. 3. 2025 podal Martin Dudek prostřednictvím advokáta Mgr. MUDr. Jaroslava Maršíka vyzvalo město k náhradě škody ve výši 38 000,00 Kč ve lhůtě 7 dnů od doručení výzvy, jinak se bude domáhat svého práva v soudním řízení.

Návrh postupu a postoji k této události má město dvě možnosti:

- 1) trvat na zamítavém stanovisku pojistitele s tím, že za škodu neodpovídáte, protože se jednalo o tzv. vyšší moc a nemohli jste škodám předejít. V tom případě je možné, že někteří poškození se budou chtít o své nároky soudit. V případě, že by soud přiznal poškozeným náhradu, byli bychom v situaci viz níže - aby pojišťovna plnila, museli bychom prokázat, že se jednalo o skrytou vadu. nebo

- 2) připustit odpovědnost za stav spadlé zídky a vyzvat poškozené, aby doložili podklady ke svým

nárokům s tím, že je upozorníme na to, že odpovídáme jen za škodu vzniklou pádem zdi a nárok bude posuzován s ohledem na stáří a stav vozidel před škodou ve spolupráci na základě sjednání znalce. V tom případě bychom dále řešili událost s pojišťovnou v prokázání toho, že zídka nespádla z důvodu dlouhodobého zanedbání, ale z důvodu skryté vady - neprovázání cihlové zdi s betonovým základem na základě sjednání znalce.

Vedoucí finančního odboru konzultovala tuto záležitost s JUDr. Marečkem v rámci uvedeného postupu. V rámci postupu dle bodu 2) by pak ukončení události bylo formou Dohody o náhradě škody, která by byla předložena do jednání Rady města Krupka ke schválení.

Diskuze zahájena v 8:17:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Rostislav Příhoda

V 08:33:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

trvat na zamítavém stanovisku Hasičské vzájemné pojišťovny s tím, že město za škodu neodpovídá v rámci události 13. 9. 2024 - 14. 9. 2024, protože se jednalo o tzv. vyšší moc a město nemohlo škodám předejít.

UKLÁDÁ

zajistit znalecký posudek na stavebně technický stav zdi na pozemku 297/3, k. ú. Krupka - letní kino.

Hlasování

pro: 1
proti 3
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 08:34:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

odpovědnost za stav spadlé zídky na pozemku č. 297/3, k. ú. Krupka - letní kino v rámci události 13. 9. 2024 - 14. 9. 2024.

UKLÁDÁ

vyzvat poškozené, aby doložili podklady ke svým nárokům s tím, že budou upozorněni na to, že město odpovídá jen za škodu vzniklé pádem zdi a nárok bude posuzován s ohledem na stáří a stav vozidel před škodou ve spolupráci na základě sjednání znalce.

UKLÁDÁ

zajistit znalecký posudek na stavebně technický stav zdi na pozemku 297/3, k. ú. Krupka - letní kino.

Hlasování

pro: 6
proti 1
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-294-11/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:34:20

10. Spolupráce na akci v Hasičském muzeu - bezplatné komentované prohlídky (bod číslo 9)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:34:24

Důvodová zpráva:

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, zastoupené Eurocentrem Ústí nad Labem, nabídlo městu Krupka spolupráci na organizaci akce v Hasičském muzeu. Cílem akce je představit veřejnosti význam evropských fondů v regionu a zároveň podpořit návštěvnost muzea. Akce bude probíhat dne 28. 6. v odpoledních hodinách.

V rámci akce budou probíhat bezplatné komentované prohlídky muzea, doplněné o atraktivní doprovodné aktivity, jako jsou virtuální realita, slepé magnetické mapy či videokoutek. Registrace návštěvníků bude probíhat online, což zajistí regulaci počtu účastníků. Propagace bude zajištěna Eurocentrem Ústí nad Labem prostřednictvím sociálních sítí a webových stránek.

Město Krupka by se do akce zapojilo poskytnutím prostor Hasičského muzea a koordinací s Eurocentrem. Akce přispěje k propagaci města, zvýší povědomí o evropských fondech a nabídne občanům i návštěvníkům zajímavý kulturně-vzdělávací program.

Diskuze zahájena v 8:34:24

V 08:34:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Mergl") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

účast města Krupky na akci v Hasičském muzeu, pořádané ve spolupráci s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR – Eurocentrem Ústí nad Labem, v rámci které budou probíhat bezplatné komentované prohlídky muzea a doprovodné aktivity.

UKLÁDÁ

odboru cestovního ruchu a kultury koordinovat organizační zajištění akce a spolupracovat s Eurocentrem Ústí nad Labem na její propagaci.

Hlasování

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-295-11/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 28. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:35:00

11. Pronájem části střechy objektu Horská čp. 12, pro účely telekomunikačního zařízení - STARNET s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:35:04

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení Rady města Krupka č. UR-143-6/25 ze dne 24. 2. 2025 byl vyhlášen záměr pronájmu části střechy objektu Horská čp. 12 (st. p. č. 139, k. ú. Krupka) za účelem umístění a provozování telekomunikačního zařízení. V zákonné lhůtě se přihlásil pouze jeden zájemce, a to společnost STARNET, s.r.o.

Společnost STARNET, s.r.o., nabídla nájemné ve výši 6 000 Kč ročně bez DPH, dále se zavázala hradit spotřebovanou elektřinu používanou vysílačem a zachovat bezplatné připojení internetu na dvou stávajících přípojkách v Husitské ulici – konkrétně pro Informační centrum a Hasičské muzeum. Hodnota tohoto připojení činí 7 176 Kč ročně (2 přípojky po 299 Kč měsíčně).

Vzhledem k tomu, že se jedná o výhodnou nabídku zahrnující nejen finanční plnění, ale i zajištění důležité infrastruktury pro městské instituce, je uzavření nájemní smlouvy se společností STARNET, s.r.o., považováno za hospodárné a přínosné pro město Krupka.

Z tohoto důvodu je navrhováno uzavření smlouvy za podmínek uvedených v nabídce. Návrh smlouvy bude projednán s právním zástupcem města a předložen ke schválení Radě města.

Diskuze zahájena v 8:35:04

V 08:39:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Mergl") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

předložení nájemní smlouvy se společností STARNET, s.r.o., IČO 26041561, jejímž předmětem je pronájem části střechy objektu Horská čp. 12 (st. p. č. 139, k. ú. Krupka) za účelem umístění a provozování telekomunikačního zařízení. Nájemné bude činit 6 000 Kč ročně bez DPH, nájemce zároveň uhradí spotřebovanou elektřinu používanou vysílačem a zachová bezplatně dvě stávající internetové přípojky v hodnotě 7 176 Kč ročně (2×299 Kč měsíčně) v Husitské ulici pro potřeby Informačního centra a Hasičského muzea města Krupka.

UKLÁDÁ

odboru cestovního ruchu a kultury (OCRaK) zajistit sepsání nájemní smlouvy, projednat její návrh s právním zástupcem města a následně ji předložit ke schválení Radě města Krupka.

Hlasování

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-296-11/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:39:14

12. Montanregion Krušné hory - Erzgebirge; Návštěvnícké

centrum statku UNESCO v Krupce (bod číslo 11)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:39:18

Důvodová zpráva:

Hornická krajina Krupka je v rámci sasko-českého Hornického regionu Krušnohoří/Erzgebirge od roku 2019 součástí světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. Partneři z německé strany v roce 2023 oslovili město Krupka a Jáchymov s otázkou, zda by ve svých městech vybudovali pro turistickou i odbornou veřejnost návštěvnická centra UNESCO, která by byla součástí sítě poznávacích center společně se saskou stranou. Cílem je seznámit návštěvníky hornického regionu s jeho historií a kulturním bohatstvím s tím, že každé návštěvnické centrum by bylo tematicky zaměřené tak, aby všechna informační centra byla typická svým tématem a na druhou stranu zapojená centra tvořila jeden celek hornického regionu. Tematickou náplní krupského centra by byl cín a jeho dobývání v Krušných horách.

Vedení města Krupka společně s pracovníky městského úřadu hledali vhodné místo pro realizaci poznávacího centra UNESCO v Krupce. Po zvážení všech okolností byl za tímto účelem vybrán objekt kostela sv. Ducha v Husitské ulici, která tvoří samotné srdce historického jádra našeho města. Kostel je v majetku města Krupka a již mnoho let neslouží svému původnímu církevnímu účelu. Navíc je v podstatě bez vnitřního mobiliáře. Objekt se tak svým umístěním a současněmu stavebně technickému stavu přímo nabízí k využití pro rekonstrukci a budoucímu využití pro návštěvnické centrum UNESCO v Krupce. Myšlenka využití kostela sv. Ducha byla představena saským partnerům, kteří tento záměr podpořili, a navíc zástupcům města představili své možné budoucí využití a uspořádání tohoto objektu. Zároveň bylo přímo v objektu jednáno se zástupci památkové péče, kteří s tímto záměrem ústně vyslovili předběžný souhlas.

V současné době partneři na saské straně začínají proces realizace návštěvnických center UNESCO na německé straně a prostřednictvím správce zapsaného statku UNESCO na české straně Montanregion Krušné hory-Erzgebirge, o.p.s. pokládají představitelům města Krupka níže uvedené dotazy:

Platí stále, že Krupka a Jáchymov počítají se vznikem návštěvnických center ve svých městech?

A pokud ano, pak:

V jakém stavu jsou rekonstrukce příslušných objektů, do kdy by mohly být hotové? Je zajištěné financování oprav?

Podílejí se na tom nějak příslušné kraje, popř. jiné instituce?

Platí to, že na zajišťování obsahu expozic se bude podílet o.p.s. tak, aby obsah byl v souladu s celkovou koncepcí návštěvnických center a v souladu s výjimečnou světovou hodnotou památky světového dědictví?

Německá strana by měla zájem podepsat i společnou deklaraci všech zúčastněných měst a obou Montanregionů na české i německé straně, v níž se všichni přihlásí k vybudování návštěvnického centra ve svém městě.

Po zvážení všech okolností, tj. finančních, stavebně-technického stavu objektu, organizačních aj., se Rada města Krupka vyjadřuje k otázkám německých partnerů následovně, viz usnesení rady města. Problematika vybudování návštěvnického poznávacího centra světového dědictví v Krupce byla Radou města Krupka již projednávána dne 18. 3. 2024 a bylo přijato usnesení číslo UR-199-7/24.

Diskuze zahájena v 8:39:18

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

V 08:42:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SOUHLASÍ

s vybudováním návštěvnického poznávacího centra památky světového dědictví UNESCO

Hornického regionu Krušnohoří/Erzgebirge v objektu kostela sv. Ducha v Husitské ulici. Tematickým obsahem centra bude cín a jeho dobývání v Krušných horách, zejména pak na území města Krupka a jeho okolí. Centrum bude zapojené do sítě poznávacích informačních center na území zapsaného statku UNESCO na české i saské straně.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-297-11/25

zodpovídá: Josef Mergl
termín: 31. 12. 2026

V 08:43:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

KONSTATUJE A BERE NA VĚDOMÍ,

že stav objektu kostela sv. Ducha vyžaduje stavební rekonstrukci tak, aby v něm mohlo vzniknout poznávací centrum UNESCO.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-298-11/25

zodpovídá: Josef Mergl
termín: 31. 12. 2026

V 08:43:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

odboru rozvoje města a územního plánování zajištění zpracování vizualizace a projektové dokumentace za účelem vybudování návštěvnického poznávacího centra památky světového dědictví UNESCO Hornického regionu Krušnohoří/Erzgebirge v objektu kostela sv. Ducha v Husitské ulici s dokončením příslušné dokumentace v co nejkratším možném termínu, max. do konce roku 2026. Vizualizace a projektová dokumentace jak pro stavebně technické úpravy, tak pro vybavení mobiliářem a vystavenými artefakty i ostatním vnitřním vybavením expozice bude zpracována tak, aby centrum svým obsahem tematicky navazovalo na síť zapojených informačních center. Na procesu zajišťování obsahu expozic se bude podílet Montanregion Krušné hory-Erzgebirge o.p.s. tak, aby obsah byl v souladu s celkovou koncepcí návštěvnických center a v souladu s výjimečnou světovou hodnotou památky světového dědictví.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-299-11/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 31. 12. 2026

V 08:43:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

KONSTATUJE A BERE NA VĚDOMÍ,

že k financování vizualizace, projektové dokumentace, stavební rekonstrukce, vnitřního mobiliáře, vystavených artefaktů, vybavení expozice a dalších souvisejících nákladů spojených s realizací poznávacího informačního centra bude využito vlastních prostředků města a možných dotačních prostředků od Ústeckého kraje (využití připravovaného dotačního programu určeného pro památky světového dědictví), Ministerstva kultury ČR, Ministerstva místního rozvoje ČR, popř. jiných zdrojů, které se městu podaří v budoucnu získat.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-300-11/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 31. 12. 2026

V 08:44:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

dokončení a předání do užívání veřejnosti poznávacího informačního centra.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-301-11/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 31. 12. 2029

V 08:44:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

plánované znění deklarace o spolupráci při realizaci poznávacích návštěvnických center světového dědictví.

UKLÁDÁ

předložit Radě města Krupka ke schválení finální náplň deklarace o spolupráci s tím, že bude ještě

dojednána a upřesněna, zvláště pak v navrhované deklaraci podmínka využití konceptu pro všechna centra, který vypracovala firma KOCCOC Exhibitions GmbH (dříve KOCCOC.net GmbH).

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-302-11/25

zodpovídá: Josef Mergl
termín: 31. 12. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:44:43

13. Změna členů konkursní komise pro konkursní řízení Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461 (bod číslo 12)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:47

Důvodová zpráva:

Usnesením RM Krupka č. UR-101-4/25 byl vyhlášen konkurs na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461. V souladu se zákonem č. 54/2005 Sb., o konkursním řízení a konkursních komisích, § 1 odst. 1, předsedu a další členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele školské právnické osoby nebo ředitele příspěvkové organizace vykonávající činnost školy nebo školského zařízení jmenuje nejpozději 30 dní před konáním konkursu zřizovatel příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy, pro kterou se konkursní řízení koná.

Na základě rozhodnutí školské komise Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461, která se mimořádně sešla dne 31. 3. 2025 byla odvolána paní Mgr. Petra Hallerová a následně zvolena nová členka konkursní komise paní Martina Šimková. Z tohoto důvodu je obsazení konkursní komise následující:

Členy komise jsou v případě konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele právnické osoby vykonávající činnost školy zřizované obcí nebo dobrovolným svazkem obcí jmenováni:

- a) 2 členové určení zřizovatelem – PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová
- b) 1 člen určený krajským úřadem – Mgr. Karolína Sotonová
- c) 2 členové, kterými jsou odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, personalista nebo psycholog, určení Českou školní inspekcí – Mgr. Bc. Martina Vlachová, Mgr. Pavla Pospíšilová
- d) 1 člen, kterým je pedagogický pracovník příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy, určený tajnou volbou pedagogické rady, v níž získá nadpoloviční většinu hlasů všech přítomných členů pedagogické rady – Mgr. Dita Procházková
- e) 1 člen, kterým je školní inspektor České školní inspekce – Mgr. Ivana Reihsová
- f) 1 člen, kterým je člen školské rady zvolený zákonnými zástupci nezletilých žáků a zletilými žáky nebo studenty, určený volbou školské rady – Martina Šimková

Diskuze zahájena v 8:44:47

V 08:46:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

ODVOLÁVÁ

členku konkurzní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461, paní Mgr. Petru Hallerovou na základě nové volby školské rady.

JMENUJE

na základě ust. § 99 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 1 odst. 1 a v souladu s ustanovením § 2 odst. 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, novou členku konkursní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461:

paní Martinu Šimkovou.

KONSTATUJE

aktuální složení konkursní komise na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky/ředitele Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461:

předseda komise: PaedDr. Rostislav Kadlec

členové komise: Mgr. Miloslava Bačová, Mgr. Karolína Sotonová, Mgr. Bc. Martina Vlachová, Mgr. Pavla Pospíšilová, Mgr. Dita Procházková, Mgr. Ivana Reihsová, Martina Šimková.

UKLÁDÁ

informovat předsedu a jmenované členy konkursní komise o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-303-11/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:46:43

14. Zápis z 12. jednání sociálně-zdravotní komise, doporučení komise na přidělení bytů (bod číslo 13)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:46:46

Důvodová zpráva:

Na základě svého usnesení ze dne 26. 3. 2025 sociálně-zdravotní komise doporučuje Radě města Krupka schválit přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy dle níže uvedeného:

- do objektu DPS, na adrese Dlouhá 636, Krupka 1, byt č. 8 -

Diskuze zahájena v 8:46:46

V 08:47:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přidělení bytu č. 8 v DPS na adrese Dlouhá 636, 417 42 Krupka 1, a uzavření nájemní smlouvy na

tento byt s

UKLÁDÁ

zajistit podpis nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-304-11/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:16

15. Žádost o souhlas s přijetím nadačního příspěvku pro Základní uměleckou školu Stanislava Šebka Krupka, Mariánské nám. 22 (bod číslo 14)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:20

Důvodová zpráva:

Ředitel Základní umělecké školy Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22, Mgr. Bc. Jakub Vogel, DiS., žádá o souhlas s přijetím účelově nadačního příspěvku zčásti z veřejné sbírky "Piana do škol 2024" ve výši 309 000 Kč od Nadace Karel Komárek Family Foundation, IČO 06212093, na zakoupení klávesového hudebního nástroje zn. Petrof - pianino Petrof P 125 F1, který následně nabude do svého vlastnictví.

Diskuze zahájena v 8:47:20

V 08:47:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

přijetí účelového nadačního příspěvku od Nadace Karel Komárek Family Foundation, IČO 06212093, pro Základní uměleckou školu Stanislava Šebka Krupka, Mariánské náměstí 22, IČO 61515892, a uzavření smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku zčásti z veřejné sbírky "Piana do škol 2024" mezi ZUŠ a nadací. Zřizovatel dále souhlasí s tím, aby za tento příspěvek byl pořízen klávesový hudební nástroj zn. Petrof - pianino Petrof P 125 F1 a ZUŠ jej nabyla do svého vlastnictví.

UKLÁDÁ

informovat ředitele o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-305-11/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:08

16. Smlouva o podnikatelském pronájmu věcí movitých - Městská knihovna Krupka, Mariánské nám. 22 (bod číslo 15)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:11

Důvodová zpráva:

Vedoucí organizační složky Městské knihovny Krupka, pan Zdeněk Kváča předkládá Radě města Krupka záměr na obnovení pronájmu barevné multifunkční tiskárny provozované společností SYSTEMLPARTNERS copying & printing solution s.r.o. Prodloužení pronájmu tiskárny je výhodnější variantou než provoz samostatné tiskárny. Při pronájmu se o veškeré záležitosti stará pronajímatel (dodání a plnění tonerů, opravy a pravidelná údržba tiskárny, rychlý servis, stálá technická podpora a vzdálené monitorování zařízení). Multifunkční zařízení se vyznačuje též sníženou spotřebou elektrické energie a tedy úsporou finančních prostředků. Za barevné multifunkční zařízení se platí měsíční paušální poplatek ve výši 1 233 Kč bez DPH plus skutečně vytisknuté barevné a černobílé stránky, kde je částka pohyblivá v závislosti na objemu tisků. Smlouva se uzavírá na dobu 6 let od doby instalace nového zařízení. Původní smlouvě 100/06/OŠKaSV/2020 skončila platnost dne 25. 3. 2025 a multifunkční zařízení, které bylo předmětem této smlouvy bude firmou odvezeno a nahrazeno novým zařízením značky Canon iRADV-DXC, které bude předmětem nové smlouvy.

Diskuze zahájena v 8:48:11

V 08:49:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

obnovení smlouvy se společností SYSTEMLPARTNERS copying & printing solution s.r.o., IČO 25414241, na pronájem multifunkčního zařízení značky Canon iRADV-DXC ve výši 1 233 Kč bez DPH plus skutečně vytisknuté barevné a černobílé stránky, kde je částka pohyblivá v závislosti na objemu tisků.

UKLÁDÁ

zajistit podpis oběma smluvními stranami.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-306-11/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:49:58

17. Prodej p. p. č. 306/3 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:50:02

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej p. p. č. 306/3 o výměře 87 m² v k. ú. Vrchoslav, žadateli Dzuma s. r. o., Na Příkopě 134, Krupka, IČO 09487191, žádost byla podána za účelem – scelení k nemovitosti čp. 134 – funkční celek k ostatním nemovitostem, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5651/012/25 ve výši 700 Kč/m².

Diskuze zahájena v 8:50:02

V 08:51:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej p. p. č. 306/3 o výměře 87 m² v k. ú. Vrchoslav, žadateli Dzuma s. r. o., Na Příkopě 134, Krupka, IČO 09487191, žádost byla podána za účelem – scelení k nemovitosti čp. 134 – funkční celek k ostatním nemovitostem, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5651/012/25 ve výši 700 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 306.pdf | záměr - foto p. p. č. 306_3.pdf

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-307-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:13

18. Záměr prodeje p. p. č. 410/2 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 17)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:16

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 410/2 o výměře cca 1 200 m² v k. ú. Vrchoslav, žádost byla podána za účelem scelení vybudování lesoparku a okrasné zahrady.

Diskuze zahájena v 8:51:17

V 08:53:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 410/2 o výměře cca 1 200 m² v k. ú. Vrchoslav.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 410.pdf | záměr - foto p. p. č. 410_2.pdf

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-308-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:44

19. Záměr prodeje p. p. č. 3539/1 k. ú. Krupka (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:47

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 3539/1 o výměře cca 70 m² v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem vypořádání předzahrádky a přístup k nemovitosti čp.164.

Diskuze zahájena v 8:53:47

V 08:58:43 předsedající zahájil hlasování o protinávru usnesení "PA1" (navrhovatel: "A. Vítů") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 3539/1 o výměře cca 70 m² v k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

vyhlásit záměr prodeje.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-309-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:59:13

20. Záměr prodeje p. p. č. 126/6 k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:59:16

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 126/6 o výměře cca 67 m² v k. ú. Unčín u Krupky, žádost byla podána za účelem vypořádání geometrického plánu č. 1054,781-7056/2025 (schvalovací řízení ZM 12. 2. 2025), scelení k nemovitostem.

Diskuze zahájena v 8:59:16

V 09:00:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 126/6 o výměře cca 67 m² v k. ú. Unčín u Krupky.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-310-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:00:16

21. Záměr výpůjčky p. p. č. 361/14 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:00:19

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 8. 7. 2024 čj. 11446/2024 Českého rybářského svazu z.s., místní organizace Teplice, Havířská 583/7, Teplice IČO 00482838, na možnost vyhlášení záměru výpůjčky p. p. č. 361/14 (vodní plocha - vodní nádrž přírodní) o výměře 10 718 m² k. ú. Vrchoslav včetně přístupových břehů, za účelem - sportovní revír k rybolovu.

Organizace užívá tuto vodní plochu jako sportovní revír k rybolovu. Pravidelně je revír zarybňován, vykonávají se zde kontroly ze strany rybářské stráže, pravidelně dochází k úklidu.

Na základě žádosti město provedlo odstranění torza stavby a provedlo úklid. Organizace pak následně vybudovala terénní schody pro lepší přístup jak pro veřejnost, tak pro lovíci a pracovníky ZO.

Po skončení vývěsní lhůty, bude smlouva předložena Radě města Krupka ke schválení.

Diskuze zahájena v 9:00:19

V 09:03:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr výpůjčky nemovité věci - p. p. č. 361/14 (vodní plocha - vodní nádrž přírodní) o výměře 10 718 m² k. ú. Vrchoslav včetně přístupových břehů za účelem sportovní revír k rybolovu.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

snímek p. p. č.361_14 k. ú..pdf | GP č. 836-7190_2024.pdf

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-311-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:03:31

22. Záměr pronájmu p. p. č. 1757/1 k. ú. Krupka - rozšíření Z-BOX (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:03:35

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 18. 3. 2025 čj. 4562/2025 Zásilkovna s.r.o., IČO 28408306, se sídlem Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9, na možnost vyhlášení záměru pronájmu - rozšíření umístění Z-BOXU na p. p. č. 1757/1 o výměře 5,5 m² k. ú. Krupka.

Výše uvedená firma užívá tento pozemek od roku 2022 s využitím plochy 2,1 m². Vzhledem k velké vytíženosti tohoto boxu, žádá firma o možnost rozšíření stávající Z-Boxu.

Rozšíření pronájmu bude řešeno dodatkem č. 2 ke stávající smlouvě, který bude po skončení vývěsní lhůty předložen do Rady města Krupka ke schválení.

Diskuze zahájena v 9:03:35

V 09:05:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu - rozšíření umístění Z-BOXu na p. p. č. 1757/1 o výměře 5,5 m² k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

rozšíření - p. p. č. 1757_1.pdf | foto Z-BOX.pdf 23 / 41

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-312-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:39

23. Záměr pronájmu p. p. č. 180/1 k. ú. Bohosudov - deponie (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:42

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 25. 3. 2025 čj. 4924/2025 Emvi Pro s.r.o., Chudarov 48, 400 02 Chudarov, IČO 28698975, na možnost vyhlášení záměru pronájmu části p. p. č. 180/1 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1 049 m² k. ú. Bohosudov, za účelem mezideponie sypkých materiálů v rámci rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Smetanova a ulice U Horní dráhy, Krupka.

Po dohodě se zástupcem odboru OSM firma na místě zahájila likvidaci odpadu, zahrnující betonové zbytky a odpadky. Dále byla sejmutá stávající vrstva zeminy, která byla odvezena na chemickou skládku. Beton, po předrcení, bude opět použit jako betonový recyklát, což představuje ekologické a ekonomické řešení. Pozemek je již oplocen, aby se předešlo jeho dalšímu znečišťování. Žádost o užívání veřejného prostranství (zřízení deponie) pro uvedený pozemek byla podána odboru správy města dne 26. března 2025 a je platná do uzavření řádné smlouvy. Součástí žádosti jsou podmínky pro užívání veřejného prostranství, včetně zpoplatnění, v souladu s Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2024 o místním poplatku. Po uplynutí vývěsní lhůty bude smlouva předložena Radě města Krupka k schválení.

Diskuze zahájena v 9:05:42

V 09:07:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu části p. p. č. 180/1 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1 049 m² k. ú. Bohosudov, za účelem mezideponie sypkých materiálů v rámci rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Smetanova a ulice U Horní dráhy, Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

deponie na p. p. č. 180_1 k.pdf

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-313-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:23

24. Záměr pronájmu st. p. č. 63/1 k. ú. Bohosudov - přemístění plakátovacího válce (bod číslo 23)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:27

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost - návrhy ze dne 25. 3. 2025 RENGL s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, IČO 25420160, na přemístění plakátovacího válce, který byl umístěn na p. p. č. 1019/1 v k. ú. Bohosudov přímo na náměstí. V rámci zahájení stavby revitalizace náměstí je nutné válec přemístit i vzhledem k tomu, že po ukončení stavby se již nebude vracet na původní místo.

Výše uvedená firma zaslala návrh na přemístění, a to tři varianty vše v k. ú. Bohosudov - viz snímek:

varianta A) - p. p. č. 1019/27 (ostatní plocha - zeleň)

varianta B) - p. p. č. 1019/1 (ostatní plocha - jiná plocha)

varianta C) - st. p. č. 63/1 (zastavěná plocha - zbořeniště)

Po konzultaci s vedoucí odboru rozvoje a územního plánování p. Kaulovou, doporučujeme ke schválení variantu C.

Záležitost bude řešena dodatkem č. 4 ke smlouvě č. 169/36/ŠKSVaZ/2003. Dodatek bude po skončení vývěsní lhůty předložen Radě města Krupka ke schválení.

Diskuze zahájena v 9:08:27

V 09:12:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu st. p. č. 63/1 (zastavěná plocha - zbořeniště) v k. ú. Bohosudov za účelem přemístění a umístění plakátovacího válce z p. p. č. 1019/1 k. ú. Bohosudov

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek st. p. č. 63.pdf | záměr - foto st. p. č. 63_1.pdf | RENGL - varianty přemístění.pdf

Hlasování

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-314-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 4. 2025

25. Nájemní smlouva - p. p. č. 954 k. ú. Unčín u Krupka (bod číslo 24)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:08

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka ke schválení na základě žádosti č. j. 2835/2025 ze dne 18. 2. 2025 slečny [REDAKCE], Krupka, na pronájem p. p. č. 954 o výměře 539 m² (ostatní plocha - jiná plocha) v k. ú. Unčín u Krupky uzavření nájemní smlouvy. Záměr pronájmu pozemku byl schválen Radou města Krupka dne 10. 3. 2025 usnesením č. UR-205-8/25. Vyvěšen na úřední desce od 11. 3. 2025 do 26. 3. 2025.

Na části výše uvedeného pozemku byly v roce 2023 uzavřeny nájemní smlouvy, a to s paní [REDAKCE] [REDAKCE] za účelem parkování vozidel a dále s Mysliveckým spolkem Jelenář, Krupka na zajištění provozu a činnosti mysliveckého spolku v objektu čp. 323 na st. p. č. 61/2. Tyto smlouvy byly na základě žádosti nájemců ukončeny k 28. 2. 2025.

Žadatelka svoji žádost o pronájem celého pozemků odůvodňuje tím, že se stala vlastníkem čp. 323 na st. p. č. 61/2 a p. p. č. 792/7, kde již probíhá stavební řízení o úpravě objektu na bydlení. Přílehlající pozemky jsou ve vlastnictví nebo v pronájmu rodiny [REDAKCE] a dále vzhledem k a napjatým vztahům s vlastníkem č. p. 70 ([REDAKCE] Praha), kdy dochází k porušování ze strany jejich zaměstnance ve věci parkování na pozemku, blokování příjezdu a nerespektování uzamykání vstupní brány. Tyto věci jsou opakovaně řešeny Městskou policií. V případě schválení uzavření nájemní smlouvy na celý výše uvedený pozemek, se nájemce zavazuje řádně ho udržovat a investovat do něj, tj. pořízení nového oplocení.

Dále uvádíme, že na p. p. č. 954 v k. ú. Unčín u Krupky je zřízeno věcné břemeno přístupu pro všechny vlastníky přílehlých nemovitostí, které bude změnou nájemce i nadále dodržováno a respektováno dle zákona a nijak omezeno.

Dle původní nájemní smlouvy bylo stanoveno nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok za účelem parkování - podnikání.

Ceny za pronájem pozemků - Usnesení č. RM/9/198/2023 ze dne 14. 3. 2023

zahrada.....5,00 Kč/m²/rok

pozemky na sekání 0,50 Kč/m²/rok min. 100,- Kč/rok

ostatní pozemky (uskladnění materiálu, dřeva - fyzické osoby)..... 1,50 Kč/m²/rok

zemědělská činnost (IČO).....1 700,00Kč/ha/rok

Samostatně budou posuzovány pronájmy pozemků za účelem podnikání. Jejich cenu bude stanovovat Rada města individuálně.

Diskuze zahájena v 9:12:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová, Bc. Radek Jankura

V 09:29:48 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření nájemní smlouvy na pronájem p. p. č. 954 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 539 m² k. ú. Unčín u Krupky s [REDAKCE], Krupka s platností od 15. 4. 2025 za cenu nájmu 50 Kč/m²/rok. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou na 10 let.

UKLÁDÁ

zajistit podpis nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: 2
proti 1
zdržel se: 4
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 09:30:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření nájemní smlouvy na pronájem p. p. č. 954 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 539 m² k. ú. Unčín u Krupky s [REDAKCE], Krupka s platností od 15. 4. 2025 za cenu nájmu 50 Kč/m²/rok.

UKLÁDÁ

zajistit podpis nájemní smlouvy.

Přílohy k usnesení:

snímek se zákresem.pdf | foto se zákresem.pdf

Hlasování

pro: 5
proti 1
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-315-11/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:30:19

26. Smlouvy na zřízení věcných břemen (bod číslo 25)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:30:22

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy:

- 1) s [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Krupka - Nové Modlany, na zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, dotčený pozemek p. č. 719/3 k. ú. Nové Modlany - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 10 700 Kč bez DPH.
- 2) s [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Krupka - Nové Modlany, na zřízení věcného břemene služebnosti cesty, dotčený pozemek p. č. 719/3 k. ú. Nové Modlany - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 16 050 Kč bez DPH.
- 3) ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4025873/SOVB, dotčený pozemek p. č. 637/8 k. ú. Vrchoslav - zařízení distribuční soustavy - skříň X114. Oproti smlouvě o smlouvě budoucí, ve které bylo počítáno i s 3 bm kabelového vedení NN, byla zřízena pouze skříň X114, čímž došlo ke snížení ceny za zřízení věcného břemene o 452,- Kč bez DPH. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 9:30:22

V 09:30:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu s [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Krupka - Nové Modlany, na zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, dotčený pozemek p. č. 719/3 k. ú. Nové Modlany - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 10 700 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-316-11/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 31. 5. 2025

V 09:31:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu s [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Krupka - Nové Modlany, na zřízení věcného břemene služebnosti cesty, dotčený pozemek p. č. 719/3 k. ú. Nové Modlany - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 16 050 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-317-11/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 9. 5. 2025

V 09:31:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4025873/SOVB, dotčený pozemek p. č. 637/8 k. ú. Vrchoslav -zařízení distribuční soustavy - skříň X114. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-318-11/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská
termín: 9. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:31:37

27. Přehled dětských hřišť 2025 (bod číslo 26)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:31:40

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města kompletní přehled současného stavu dětských hřišť v Krupce. V příložené prezentaci je podrobně popsáno a zobrazeno všech 20 hřišť, jejich aktuální stav, případné potřeby oprav, výměn nebo doplnění herních a bezpečnostních prvků. Dále je uveden přehled investic z roku 2024. Tento rok plánujeme provést oplocení opravených hřišť, aby mohla být plně využívána k účelu, pro který jsou určena. Oplocení bude realizováno na všech hřištích, kde to bude možné a potřebné. Výměny a doplnění prvků plánujeme na rok 2026.

Hřiště plánovaná k oplocení: Sídliště Nad Plovárnou, ulice Bohumila Bachury, ulice Třešňová, ulice Karla Čapka, Libušín.

Diskuze zahájena v 9:31:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec

V 9:34:24 odešel Jan Kuzma, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (6) Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Jan Kuzma

V 9:36:05 přišel Jan Kuzma, přítomno 7 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (7) Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč, Jan Kuzma

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 09:37:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

předložený přehled současného stavu dětských hřišť.

SCHVALUJE

realizaci oplocení dětských hřišť Sídliště Nad Plovárnou, ulice Bohumila Bachury, ulice Třešňová, ulice Karla Čapka, Libušín, v roce 2025.

UKLÁDÁ

předložení konkrétní cenové nabídky na oplocení dětských hřišť ke schválení.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-319-11/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:01

28. JRK Česká republika s.r.o. - spolupráce v oblasti odpadového hospodářství města Krupka - smlouva o poskytování služby SUPER (bod číslo 27)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:04

Důvodová zpráva:

V souladu s unesením UR-252-9/25 předkládá OSM smlouvu o poskytování služby SUPER společností JRK Česká republika s.r.o., IČO 24853640, Praha. Součástí této služby je analýza, poradenství a péče o zákazníka, marketing a PR v oblasti odpadového hospodářství.

Diskuze zahájena v 9:38:04

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Kuzma, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura

V 09:54:29 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "R. Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-252-9/25.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-320-11/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-252-9/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 4. 2025)

V 09:54:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

vyhlásit výběrové řízení na předmětnou službu.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-321-11/25

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.
termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:54:54

29. Zásady pro zřizování vyhrazených parkovacích míst na místních komunikacích města Krupka (bod číslo 28)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:55:01

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka návrh „Zásad pro zřizování vyhrazených parkovacích míst na místních komunikacích města Krupka“ na základě usnesení UR-939-32/24. Tyto Zásady, v rámci samostatné působnosti obce, vymezují podmínky pro zřízení vyhrazených parkovacích míst na pozemních komunikacích ve vlastnictví města Krupka. Zřízení vyhrazeného parkovacího místa není právním nárokem. Rozhodnutí o jeho zřízení vydává silniční správní úřad na základě stanoviska vlastníka komunikace. Vyhrazená parkovací místa budou zřizována podle těchto Zásad schválených Radou města Krupka na základě podané žádosti.

Diskuze zahájena v 9:55:01

V 09:55:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Zásady pro zřizování vyhrazených parkovacích míst na místních komunikacích města Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit Zásady pro zřizování vyhrazených parkovacích míst na místních komunikacích města Krupka na úřední desce.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-322-11/25

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:55:35

30. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Akční plán pro udržitelnou energii a klima v Krupce" (bod číslo 29)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:55:39

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 31. 3. 2025 na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Akční plán pro udržitelnou energii a klima v Krupce" zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024 a pokynů pro zadávání veřejných zakázek stanovených poskytovatelem dotace.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 10. 3. 2025 usnesením č. UR-217-8/25.

Nabídku do výběrového řízení podalo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 7 uchazečů.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny. Na projekt je podána žádost o dotaci, která v případě schválení pokryje až 80 % celkových způsobilých výdajů.

Diskuze zahájena v 9:55:39

V 9:56:14 odešel PaedDr. Rostislav Kadlec, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč, Jan Kuzma

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) PaedDr. Rostislav Kadlec

V 9:57:56 přišel PaedDr. Rostislav Kadlec, přítomno 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (7) Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, Jan Bokoč, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 09:59:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Akční plán pro udržitelnou energii a klima v Krupce" ze dne 31. 3. 2025.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Akční plán pro udržitelnou energii a klima v Krupce" a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti NOVACO s. r. o., Bratislava, IČO 50689801, s nabídkovou cenou 224 380,00 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, společností NOVACO s. r. o., Bratislava, IČO 50689801, s cenou díla 224 380,00 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-323-11/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.
termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:12

31. Zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - II. vyhlášení“ (bod číslo 30)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:15

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C“ vyhlášeného radou města dne 10. 3. 2025 pod usnesením č. UR-222-8/25.

Výběrové řízení bylo v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024 vyhlášeno v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Ve lhůtě pro podání nabídek se do výběrového řízení přihlásil pouze jeden subjekt, jehož cenová nabídka byla podstatně vyšší než předpokládaná hodnota zakázky stanovená projektovou dokumentací.

Vzhledem k předpokládané době realizace stavebních prací (červen - říjen 2025) je možné výběrové řízení opakovat.

Diskuze zahájena v 9:59:15

V 09:59:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - II. vyhlášení“ vyhlášeného radou města dne 10. 3. 2025 pod usnesením č. UR-222-8/25 z důvodu doručení pouze jedné nabídky.

UKLÁDÁ

zrušit zadávací postup v certifikovaném elektronickém nástroji NEN.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-324-11/25

zodpovídá: Alice Macková, Ing.
termín: 21. 4. 2025

32. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“ (bod číslo 31)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:00:05

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“ a příslušnou smlouvu o dílo.

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací, jejichž cílem je oprava vstupního schodiště historické budovy školy z roku 1900. Bude se jednat zejména o demontáž stávajícího schodiště, odizolování, zpevnění zdiva, nové omítnutí a úpravu dekorativních architektonických prvků.

Výběrové řízení bude vyhlášeno v otevřené výzvě v souladu s vnitřní směrnicí města pro zadávání zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024.

Předpokládané zahájení prací: červen 2025.

Předpokládané ukončení prací: do 150 dnů od zahájení prací.

Diskuze zahájena v 10:00:05

V 10:00:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“ a návrh příslušné smlouvy o dílo.

SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“ v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024.

UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“ v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-325-11/25

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:00:54

33. Změna č. 1 zadávací dokumentace na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zpracování Územního plánu města Krupka - II. vyhlášení" (bod číslo 32)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:00:57

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení změnu č. 1 Zadávací dokumentace na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zpracování Územního plánu města Krupka - II. vyhlášení" upravenou na základě žádosti uchazeče o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 31. 3. 2025 předložené zadavateli v rámci probíhajícího zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění. Zadavatel připomínku uchazeče shledal oprávněnou a na základě toho upravil zadávací dokumentaci v bodě 8.4. Technická kvalifikace. S ohledem na zásadní změnu podmínek zadávací dokumentace bude prodloužena lhůta pro podání nabídek v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění. Ostatní podmínky původní zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Změna č. 1 Zadávací dokumentace a žádost uchazeče jsou přiloženy v příloze.

Diskuze zahájena v 10:00:57

V 10:03:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

změnu č. 1 Zadávací dokumentace na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zpracování Územního plánu města Krupka - II. vyhlášení" v rámci vyhlášeného zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

UKLÁDÁ

zajistit zveřejnění změny č. 1 na profilu zadavatele NEN.

Hlasování

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-326-11/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:48

34. Místní energetická koncepce města Krupka (bod číslo 33)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:51

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města na vědomí zpracovaný dokument Místní energetické koncepce města Krupka. Místní energetická koncepce města Krupka řeší celistvý a strategický pohled na energetickou bilanci a možnosti hospodaření s energií na území města a přehled možných opatření a spolupráce na jejich přípravě a realizaci v rámci všech sektorů a skupin obyvatelstva. Náklady na

vypracování Místní energetické koncepce činily 214 400,00 Kč bez DPH, město Krupka obdrželo dotaci ve výši 182 240,00 Kč z programu Národní plán obnovy, komponenta 7.3, výzvy č. NPO 3/2024 Ministerstva průmyslu a obchodu.

Diskuze zahájena v 10:03:51

V 10:04:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zpracovanou Místní energetickou koncepci města Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnění dokumentu na webových stránkách města Krupka.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-327-11/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:31

35. Souhlas s projektem "Rozvoj ICT konektivity školy" (bod číslo 34)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:34

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka žádost Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461, IČO 60232749, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí do výzvy č. OPST 77/2025 k předkládání žádostí o podporu konektivity škol II. na projekt s názvem: "Rozvoj ICT konektivity školy". Předmětem projektu je zkvalitnění vnitřní konektivity škol a zabezpečení připojení k internetu. Provozovatel žádá o udělení souhlasu zřizovatele, schválení financování projektu ze strany města Krupka a poskytnutí finančních prostředků. Předpokládané celkové způsobilé výdaje projektu jsou ve výši 9 870 000,00 Kč (11 942 700,00 vč. DPH). Na projekt je možné získat dotaci až 85 % z celkových způsobilých výdajů projektu. Vlastní podíl žadatele činí 15 % z celkových způsobilých výdajů projektu. Provozovatel současně požádal dne 2. 4. 2025 zřizovatele o udělení souhlasu se zapsáním záměru projektu "Rozvoj ICT konektivity školy" do Strategického rámce MAP, bez kterého nelze požádat o dotaci.

Diskuze zahájena v 10:04:34

V 10:11:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

udělení souhlasu zřizovatele Masarykově základní škole a Mateřské škole Krupka, Masarykova

461, IČO 60232749, s podáním žádosti o dotaci do výzvy č. OPST 77/2025 k předkládání žádostí o podporu konektivity škol II. na projekt s názvem "Rozvoj ICT konektivity školy".

SCHVALUJE

závazek zřizovatele k zajištění předfinancování realizace projektu "Rozvoj ICT konektivity školy" předkládaného do výzvy č. OPST 77/2025 k předkládání žádostí o podporu konektivity škol II. v případě schválení žádosti o dotaci a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 15 % uznatelných nákladů projektu.

SCHVALUJE

žádost provozovatele o udělení souhlasu se zapsáním záměru "Rozvoj ICT konektivity školy" do Strategického rámce MAP.

UKLÁDÁ

zaslat souhlasy řediteli školy.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-328-11/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:38

36. Změna č. 1 zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Kácení a ořez stromů a náletových dřevin“ (bod číslo 35)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:41

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení změnu č. 1 zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Kácení a ořez stromů a náletových dřevin“.

Ke změně došlo na základě žádosti účastníka zadávacího řízení o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 27. 3. 2025 předložené zadavateli v rámci probíhajícího zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.

Zadavatel připomínky účastníka shledal jako oprávněné a na základě toho upravil zadávací dokumentaci v bodě 4.1 Předmět plnění veřejné zakázky. Rovněž upravil text návrhu rámcové dohody a ceník služeb.

S ohledem na změnu zadávací dokumentace bude prodloužena lhůta pro podání nabídek v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění. Ostatní podmínky původní zadávací dokumentace a návrhu rámcové dohody zůstávají beze změny.

Návrh rámcové dohody nebyl předložen k opětovné kontrole právníkovi města, jelikož se jedná o změnu v textu předmětu plnění, tedy nikoliv o změnu právní stránky smlouvy.

Evidence změn zadávací dokumentace je v přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 10:11:41

V 10:13:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

změnu č. 1 zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Kácení a ořez stromů a náletových dřevin“ v rámci vyhlášeného zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

UKLÁDÁ

zajistit uveřejnění změny č. 1 na profilu zadavatele v NEN.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-329-11/25

zodpovídá: Alice Macková, Ing.

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:56

37. Stavební úpravy objektu Pod Dolní drahou č. p. 23 (bod číslo 36)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:59

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města návrh dispozičního řešení objektu Pod Dolní drahou č. p. 23. V objektu je plánováno celkem 7 malometrážních bytů o 1 pokoji s kuchyňkou a sociálním zázemím, z toho 1 byt se 2 pokoji. Navrhované způsoby využití: pro osoby s nízkými příjmy, např. sociální bydlení, nebo byty pro mladé či pro seniory. Na sociální bydlení je možnost čerpat dotaci z aktuálních výzev IROP, které musí splňovat parametry a příslušné normy pro sociální byty. V rámci udržitelnosti projektu budoucí klienti budou vybíráni na základě pravidel dotačního titulu. Žádáme Radu města Krupka o stanovení budoucího způsobu využití objektu s určením cílových skupin.

Diskuze zahájena v 10:13:59

V 10:24:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

využití objektu Pod Dolní drahou č. p. 23, Krupka, pro sociální bydlení.

UKLÁDÁ

zpracovat do projektové dokumentace parametry a příslušné normy pro sociální byty dle aktuální výzvy IROP.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-330-11/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:12

38. Zásobování vodou městské části Fojtovice - žádost o realizaci vodovodních přípojek (bod číslo 38)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:16

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka žádost pana [REDAKCE] Teplice na realizaci vodovodních přípojek v rámci projektu s názvem "Zásobování vodou městské části Fojtovice". Majitel p. p. č. 818/4 k. ú. Horní Krupka a p. p. č. 391, k. ú. Fojtovice u Krupky požaduje, kromě již zahrnutého rozestavěného objektu wellnessu na st. p. č. 205, k. ú. Horní Krupka zpracovat do projektové dokumentace přípojky vodovodu ke svým dvěma pozemkům, kde plánuje v budoucnu zrealizovat stavební záměr. Trasa vodovodu, na který v současnosti nechává město Krupka zpracovávat projektovou dokumentaci, vede přes pozemky pana [REDAKCE], jmenovitě p. p. č. 391, k. ú. Fojtovice u Krupky a st. p. č. 142, k. ú. Fojtovice u Krupky a pan [REDAKCE] je tudíž účastníkem řízení v rámci povolení stavby. Jak vyplynulo z jednání 3. výrobního výboru na akci „Zásobování vodou městské části Fojtovice“ ze dne 18. 2. 2025, přípojky do 25 m nevyžadují povolení stavebního úřadu, nicméně jejich řešení schvaluje vlastník vodovodu, správci dotčených sítí a případně vlastníci nemovitostí, po kterých je přípojka vedena. Standardní technické řešení přípojky je ukončení do vodoměrné šachty umístěné do 2 m za hranici pozemku vlastníka nemovitosti, tj. přímý úsek s minimální délkou přípojky. Žádáme tedy Radu města Krupka o schválení 2 přípojek ukončených do vodoměrné šachty umístěné do 2 m za hranici vlastníka pozemků p. p. č. 818/4 k. ú. Horní Krupka a p. p. č. 391, k. ú. Fojtovice u Krupky. Dle vyjádření projektanta by byla nejkratší a nejprímější trasa vedoucí přes p. p. č. 848/2, k. ú. Horní Krupka v majetku města Krupka -parkoviště (vyjádření projektanta viz. příloha bodu). O vyjádření byl požádán i stavební úřad. Z vyjádření vyplývá, že oba pozemky jsou v současné době určeny k zastavění, a žádost je tudíž oprávněná (vyjádření SÚ viz. příloha bodu). V následujících týdnech bude město Krupka projednávat vodovodní přípojky s vlastníky nemovitostí a bude pro zpracovatele projektové dokumentace zajišťovat souhlasy se stavbou a přípojkové listy.

Diskuze zahájena v 10:24:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Adolf Vítů, Jan Bokoč

V 10:43:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

žádost pana [REDAKCE] Teplice o zahrnutí dvou vodovodních přípojek na pozemky p. p. č. 818/4, k. ú. Horní Krupka a p. p. č. 391, k. ú. Fojtovice u Krupky do projektové dokumentace "Zásobování vodou městské části Fojtovice".

NESCHVALUJE

vybudování dvou vodovodních přípojek a zapracování do projektu dle návrhu projekční kanceláře z důvodu nedostatečné kapacity vody.

UKLÁDÁ

informovat žadatele, kdy další žádost může být posuzována v dalších etapách projektu.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-331-11/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 27. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:23

Jednání ukončeno 07.04.2025 v 10:43:39

Ověřeno ověřovateli:

1) 7. 4. 2025 11:11

Bc. Radek Jankura, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
