



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 4/2024

Město Krupka

datum: 11. 9. 2024, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (12) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Andrea Grünbaumová, Rudolf Klaška, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jaroslav Lachman, Mgr. Bc. Marcela Řeháková, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Ing. Jan Růžička, Jan Bokoč

Omluveni: (7) Ing. Jiří Bence, PhDr. Ing. Zdeněk Matouš Ph.D., MBA, Bc. Karel Rouček, Mgr. Zdeněk Saifert MBA, Jiří Penc, Tomáš Vaněk, Andrea Kuchtová

Nepřítomni: (2) Václav Šanda, Bc. Alexandr Jech

Hosté:

Předsedající: Jan Kuzma

Přítomno je 12 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 11.09.2024 v 16:00:46

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:02:46 (zvuk. záznam 0:01:50 - 0:02:49)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Adolf Vítů, Jan Bokoč

Diskuze zahájena v 16:02:47

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:45

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:51 (zvuk. záznam 0:02:55 - 0:04:52)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zastupování starosty města Krupka druhým místostarostou v případě nepřítomnosti první místostarostky
5. Dotace z Fondu regenerace v MPZ nebo HKK Krupka - návrh na úpravu vnitřního předpisu (navýšení finančních prostředků)
6. Odpis pohledávek - dávky sociální péče
7. Vzdání se práva a prominutí pohledávky - dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená
8. Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 17. 6. 2024
9. Obecně závazná vyhláška o zvýšení koeficientů, jimiž se násobí sazba daně u skupiny nemovitých věcí a stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí od 1. 1. 2025
10. Rozpočtová změna č. 4/2024 obsahující rozpočtová opatření č. 18–28
11. Výkup p. p. č. 450/1 v k. ú. Unčín u Krupky do majetku města
12. Prodej p. p. č. 120/2 v k. ú. Vrchoslav
13. Prodej p. p. č. 1003/3 v k. ú. Horní Krupka
14. Prodej p. p. č. 353/8 v k. ú. Vrchoslav
15. Prodej p. p. č. 685/1 a p. p. č. 685/2 v k.ú. Soběchleby u Krupky
16. Prodej pozemků k.ú. Nové Modlany - vypořádání silnice I/13
17. Změna kupujícího - prodej p. p. č. 255/7 v k. ú. Bohosudov
18. Prodej p. p. č. 40/1 v k. ú. Bohosudov
19. Prodej p. p. č. 239/4 v k. ú. Bohosudov
20. Prodej p. p. č. 1914/10 v k. ú. Krupka
21. Žádost o přijetí infrastruktury do majetku města – nově vybudovaný chodník
22. Přistoupení města Krupka k Paktu starostů a primátorů EU týkající se otázek klimatu a energetiky
23. Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů

Diskuze zahájena v 16:03:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:05:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 24 - Provoz areálu Hrad Krupka - návštěvní řád
- stahuje se bod č. 11 - Výkup p. p. č. 450/1 v k. ú. Unčín u Krupky

Hlasování

pro:	12
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-71-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:05:48

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 16:05:51 (zvuk. záznam 0:04:55 - 0:05:17)

Důvodová zpráva:

Všechna usnesení jsou splněna.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:05:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 16:06:13

4. Zastupování starosty města Krupka druhým místostarostou v případě nepřítomnosti první místostarostky (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 16:06:17 (zvuk. záznam 0:05:21 - 0:06:34)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Krupka zvolilo na svém ustavujícím zasedání starostu a 2 místostarosty (viz usnesení č. ZM/0/8/2022). 1. místostarostku Mgr. Miloslavu Bačovou ustanovilo zastupitelstvo jako zastupující v případě nepřítomnosti starosty. V rámci zachování provozu je nutné schválit i 2. místostarostu PaedDr. Rostislava Kadlece jako zastupujícího v případě nepřítomnosti starosty a zároveň 1. místostarostky.

Toto usnesení je navrženo s cílem zajistit plynulé a nepřerušované fungování vedení města Krupka v situacích, kdy starosta a první místostarosta nejsou přítomni nebo nejsou schopni vykonávat své funkce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:06:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:07:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s § 104 zákona č. 128/2002 Sb., zákona o obcích PaedDr. Rostislava Kadlece, druhého místostarostu města Krupka jako zástup starosty města Krupka Jana Kuzmy, když není přítomen nebo nemůže vykonávat svou funkci, a zároveň když není přítomna nebo nemůže vykonávat svou funkci první místostarostka města Krupka Mgr. Miloslava Bačová.

Druhý místostarosta PaedDr. Rostislav Kadlec v době nepřítomnosti starosty a první místostarostky vykonává všechny pravomoci a povinnosti starosty, včetně reprezentace města a podepisování dokumentů jménem města, v souladu se zákony a předpisy České republiky.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-72-4/24

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 11. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:07:30

5. Dotace z Fondu regenerace v MPZ nebo HKK Krupka – návrh na úpravu vnitřního předpisu (navýšení finančních prostředků) (bod číslo 5)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:07:35 (zvuk. záznam 0:06:39 - 0:08:13)

Důvodová zpráva:

A) Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá dle usnesení Rady města Krupka č. UR-544-16/24 ze dne 24. 6. 2024 návrh úpravy vnitřního předpisu Zásady pro poskytování dotací z Fondu regenerace Města Krupka na obnovy nemovitostí dotvářejících charakter Městské památkové zóny Krupka a Hornické kulturní krajiny Krupka pro rok 2025 - přílohou usnesení.

1. Změnová část, se týká čl. I. Všeobecná ustanovení, odst. 2. Důvodem ke změně je navýšení objemu finančních prostředků z rozpočtu Města Krupka. Z původní alokované finanční částky 1 000 000 Kč na 1 500 000 Kč.

2. Změnová část, se týká čl. II. Obecně závazná pravidla, odst. 10. Podíly. Důvodem ke změně je navýšení objemu finančních prostředků dotace pro jednotlivce. Z původních maximálních 150 000 Kč na 250 000 Kč.

3. Změnová část, se týká čl. IV. Žádost o poskytnutí dotace, odst. 5. Povinné přílohy: a. doklad osvědčující vlastnické právo k nemovitosti tj. pouze informativní list vlastníka vytištěný z webových stránek. Ověření LV bude provedeno v rámci úřadu.

B) Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá dle usnesení Rady města Krupka č. UR-545-16/24 ze dne 24. 6. 2024 návrh úpravy Statutu Fondu regenerace Města Krupka pro rok 2025 - přílohou usnesení.

1. Změnová část, se týká čl. II. Tvorba Fondu regenerace, odst. 1., a. Finanční prostředky. Důvodem ke změně je navýšení objemu finančních prostředků z rozpočtu Města Krupka. Z původní alokované finanční částky 1 000 000 Kč na 1 500 000 Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrhy usnesení. Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrhy usnesení, viz UR-544-16/24, UR-545-16/24.

Diskuze zahájena v 16:07:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:08:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

úpravy vnitřního předpisu Zásady pro poskytování dotací z Fondu regenerace Města Krupka na obnovy nemovitostí dotvářejících charakter Městské památkové zóny Krupka a Hornické kulturní krajiny Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy vnitřního předpisu.

Hlasování

pro:	12
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-73-4/24

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 25. 9. 2024

V 16:09:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

úpravy Statutu Fondu regenerace města Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy Statutu Fondu regenerace města Krupka.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-74-4/24

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 25. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:09

6. Odpis pohledávek – dávky sociální péče (bod číslo 6)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:14 (zvuk. záznam 0:08:18 - 0:10:25)

Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Zastupitelstvu města Krupka návrh na odpis pohledávek povinných osob, které do 31. 12. 2012 pobíraly opakované dávky sociální péče. Oprávněné osoby v průběhu pobírání dávky neohlásily v zákonné lhůtě 8 dnů skutečnosti, které měly vliv na výplatu dávky sociální péče, její výši nebo její odejmutí. Na základě rozhodnutí, které vystavil Městský úřad v Krupce v souladu s § 107 zákona č. 100/1988 Sb., o sociálním zabezpečení, ve znění pozdějších předpisů, byla oprávněným osobám uložena povinnost vrátit neoprávněně vyplacenou dávku. Vzhledem k nedodržení povinnosti byla podána žádost o výkon rozhodnutí prostřednictvím advokátní kanceláře. Finanční prostředky pro výplatu dávek poskytovalo MPSV. Uhrazené pohledávky jsou odváděny prostřednictvím Krajského úřadu Ústeckého kraje zpět do státního rozpočtu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením: UR-652-20/24, UR-653-20/24, doporučuje Zastupitelstvu města přijmout navrhovaná usnesení.

Diskuze zahájena v 16:09:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:10:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 134 Ex 03546/09-1088 ze dne 15. 6. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem Plzeň, odpis pohledávky [REDAKCE], VS 92300000259, ve výši 20 820,20 Kč z důvodu zastavení exekuce.

UKLÁDÁ

informovat finanční odbor o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-75-4/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

V 16:11:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 134 Ex 03795/09-2049 ze dne 15. 6. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem Plzeň, odpis pohledávky paní [REDAKCE], VS 92300000132, ve výši 24 393 Kč z důvodu zastavení exekuce.

UKLÁDÁ

informovat finanční odbor o tomto přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-76-4/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:21

7. Vzdání se práva a prominutí pohledávky – dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená (bod číslo 7)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:26 (zvuk. záznam 0:10:30 - 0:15:02)

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Zastupitelstva města Krupka návrh na schválení vzdání se práva a prominutí pohledávky.

Odpis pohledávek – dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená:

1) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Fojtovice 166, Vrchoslav.

Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení.

Nedoplatek k č. j. 134 Ex 11880/12: jistina 3 402,00 Kč, náklady právního zastoupení 4 864,20 Kč, úroky 77 591,12 Kč, celkem 85 857,32 Kč.

Nedoplatek k č. j. 134 Ex 11879/12: jistina 3 909,60 Kč, náklady právního zastoupení 5 154,60 Kč, úroky 98 866,76 Kč, celkem 107 930,96 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedené u soudního exekutora pod spisovou značkou 134 Ex 11880/12 a 134 Ex 11879/12 byly ke dni 15. 6. 2024 zastaveny.

2) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Dolní 177, Vrchoslav, Krupka.

Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení.

Nedoplatek k č.j. 134 Ex 04828/12: jistina 5 476,20 Kč, příslušenství 6 600,00 Kč, náklady právního zastoupení 6 364,60 Kč, úroky 126 767,48 Kč, celkem 145 208,28 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 134 Ex 04828/12 byla ke dni 15. 6. 2024 zastavena.

3) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Komenského 586, Krupka.

Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení.

Nedoplatek k č.j. 134 Ex 11882/12: jistina 52 465,10 Kč, náklady právního zastoupení 15 869,80 Kč, úroky 1 093 437,64 Kč, celkem 1 161 772,54 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 134 Ex 11882/12 byla ke dni 15. 6. 2024 zastavena.

4) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Libušín 286, Krupka.

Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení.

Nedoplatek k č.j. 099 Ex 3297/07: příslušenství 18 385,00 Kč, náklady právního zastoupení 2 526,48 Kč, celkem 20 911,48 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 099 Ex 3297/07 byla ke dni 12. 6. 2024 zastavena.

Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12958/12: jistina 19 975,34 Kč, příslušenství 6 600,00 Kč, náklady právního zastoupení 8 736,20 Kč, úroky 210 825,75 Kč, celkem 246 137,29 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12958/12 byla ke dni 27. 2. 2024 zastavena.

Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12967/12: jistina 24 675,50 Kč, příslušenství 41 983,97 Kč, náklady právního zastoupení 12 221 Kč, úroky 480 678,75 Kč, celkem 559 559,22 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex

12967/12 byla ke dni 27. 2. 2024 zastavena.

5) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Šeříková 226, Krupka.

Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12952/12: jistina 48 994,80 Kč, příslušenství 173 784,93 Kč, náklady řízení 14 108,60 Kč, úroky 954 418,71 Kč, celkem 1 191 307,04 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12952/12 byla ke dni 27. 2. 2024 zastavena.

6) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Dlouhá 637, Krupka.

Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu.

Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12954/12: jistina 70 873,20 Kč, příslušenství 89 277,80 Kč, náklady řízení 15 415,40 Kč, úroky 1 358 639,24 Kč, celkem 1 534 205,64 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12952/12 byla ke dni 27.02.2024 zastavena.

Nedoplatek k č.j. 110 Ex 8312/13: jistina 65 976,50 Kč, příslušenství 167 430,49 Kč, náklady řízení 5 251,40 Kč, úroky 1 137 104,98 Kč, celkem 1 375 763,37 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 8312/13 byla ke dni 27. 2. 2024 zastavena.

7) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Nové Modlany 23, Krupka.

Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu.

Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12959/12: jistina 14 753 Kč, příslušenství 24 312,44 Kč, náklady řízení 11 398,20 Kč, úroky 301 993,91 Kč, celkem 352 457,55 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12959/12 byla ke dni 27. 2. 2024 zastavena.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout níže uvedená usnesení.

Rada města Krupka svými usneseními za dne 19. 8. 2024 pod čísly UR-708-24/24, UR-709-24/24, UR-710-24/24, UR-711-24/24, UR-712-24/24, UR-713-24/24, UR-714-24/24 doporučuje přijmout navrhovaná usnesení.

Diskuze zahájena v 16:11:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:12:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 193 788,28 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související, z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-77-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

V 16:12:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 145 208,28 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související, z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-78-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

V 16:13:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 1 161 772,54 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související, z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-79-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

V 16:14:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 826 607,99 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související, z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-80-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

V 16:14:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 1 191 307,04 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související, z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-81-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

V 16:15:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 2 909

969,01 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související, z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-82-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

V 16:15:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 352 457,55 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související, z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-83-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:15:58

8. Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 17. 6. 2024 (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:02 (zvuk. záznam 0:15:06 - 0:16:02)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 17. 6. 2024. Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 1. pololetí roku 2024, provedl:

1) Kontrola plnění rozpočtu města k 31. 5. 2024

Usnesení FV/13/31/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka bere na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2024 – 31. 5. 2024, v rámci kontroly plnění rozpočtu neshledal nedostatky.

2) Kontrola hospodaření organizační složky Kulturní zařízení města Krupka

Usnesení FV/13/32/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka konstatuje, že v rámci kontroly hospodaření Kulturního zařízení města Krupka k 31. 5. 2024 nebyly zjištěny nedostatky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:16:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Růžička

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 8 - Zápis z 13. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 17. 6. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:58

9. Obecně závazná vyhláška o zvýšení koeficientů, jimiž se násobí sazba daně u skupiny nemovitých věcí, a o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí od 1. 1. 2025 (bod číslo 9)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:03 (zvuk. záznam 0:16:07 - 0:20:17)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka předkládá do jednání Zastupitelstva města Krupka návrh na vydání obecně závazné vyhlášky o zvýšení koeficientů, jimiž se násobí sazba daně u skupin nemovitých věcí a stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí od 1. 1. 2025.

V návaznosti na novelizace zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, a to s účinností od 1. 1. 2024 a od 1. 1. 2025, která byla schválena v rámci daňového balíčku, dochází ke změnám, které ovlivňují stanovené koeficienty OZV č. 1/2014. Město Krupka touto obecně závaznou vyhláškou stanovuje koeficienty pro výpočet daně:

- koeficient pro daně pozemky a stavby v jednotlivých částech města podle počtu obyvatel, stanoveno 2,0 a 2,5

- koeficient pro stavby užívané pro podnikatelskou činnost a samostatné nebytové prostory užívané pro podnikatelskou činnost, stanoveno 1,5

- místní koeficient, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů a za byty, s výjimkou pozemků orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů; místní koeficient ve výši 2 byl zaveden od 1. 1. 2010 z důvodu zrušení místního poplatku z "komunálního odpadu", který byl spojen s rozsáhlou administrativou a vznikaly vysoké nedoplatky, která se vymáhají do současnosti.

Přehled výnosy daně z nemovitých věcí 10 let zpětně:

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
v tis. Kč	15 944	15 732	16 031	16 239	16 045	17 965	18 911	19 085	18 829	19 123

Přehled na svoz, třídění a likvidaci odpadu 10 let zpětně:

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
v tis. Kč	12 785	12 950	14 020	14 527	18 870	21 249	22 687	25 000	26 466	29 984

Skutečnost plnění výdajů na odpad k 31. 7. 2024 (12/2023 – 6/2024) 17 521 tis. Kč. Daň z nemovitost/náklady na odpady:

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	
v tis. Kč	3 159	2 782	2 011	1 712	-2 825	-3 284	-3 776	-5 915	-7 637	-10 861	

Novelizací zákona o dani z nemovitých věcí od 1. 1. 2024 dochází k navýšení sazeb daně u m² u pozemků a staveb v jednotlivých skupinách cca o 80 % a umožňuje stanovení místního poplatku na celé území obce nebo i na jednotlivé části obce, a to OZV. Před schválením zákona probíhala ve vládě diskuze, že navýšený výnos o 80 % bude příjmem státního rozpočtu. Tato skutečnost nebyla naplněna, ale místo toho byl upraven zákon o hazardu, který snížil výnosy obcí odvodu z hazardu. Rozdíl 2023/2024 - 8 927 tis. Kč, rozdíl 2024/2025 – 4 142 tis. Kč, dopad novelizace zákona o hazardu od 1.1.2024 činí pro Krupku – 13 mil. Kč. Novelizací zákona o dani z nemovitých věcí od 1. 1. 2025 dochází ke zrušení koeficientu pro stavby užívané pro podnikatelskou činnost a samostatné nebytové prostory užívané pro podnikatelskou činnost a umožňuje stanovení místního poplatku na celé území obce, na jednotlivé katastrální území, jednotlivý městský obvod nebo část a jednotlivou skupinu nemovitých věcí, a to OZV nebo opatřením obecné povahy pro vymezené nemovité věci. Z důvodu novelizace zákona o dani z nemovitých věcí od 1. 1. 2025 musí být OZV v souladu s tímto zákonem.

Návrh OZV od 1. 1. 2025 stanovuje:

- 1) koeficient u skupiny stavebních pozemků – tak, jako současný stav dle katastrálních území (částí města), stanoveno 2,0 a 2,5;
- 2) koeficient ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek – tak, jako současný stav dle katastrálních území (částí města), stanoveno 2,0 a 2,5;
- 3) místní koeficient pro město (celé katastrální území) ve výši 2 – tak, jako současný stav;
- 4) místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
 - a) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient ve výši 4,5
 - b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání koeficient ve výši 4,5.= nově stanoveno, „náhrada za zrušení koeficient 1,5 pro podnikání“.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru a Rada města Krupka na svém jednání dne 28. 8. 2024 doporučují přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:17:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Bc. Marie Brožová

V 16:21:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka pro projednání:

VDÁVÁ

obecně závaznou vyhlášku o zvýšení koeficientů, jimiž se násobí sazba daně u skupiny nemovitých věcí, a o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí od 1. 1. 2025.

UKLÁDÁ

zveřejnit obecně závaznou vyhlášku ve Sbírce právních předpisů územních samosprávních celků a některých správních úřadů.

Hlasování

pro:	12
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-84-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:13

10. Rozpočtová změna č. 4/2024 obsahující rozpočtová opatření č. 18–28 (bod číslo 10)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:17 (zvuk. záznam 0:20:21 - 0:23:01)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložen návrh Rozpočtové změny č. 4/2024, obsahující rozpočtová opatření pod čísly 18–28. Ke každému rozpočtovému opatření je uveden komentář určující úpravu schváleného rozpočtu města na rok 2024 v rámci příjmové, výdajové části rozpočtu nebo úpravu stanoveného rozpočtového limitu a neinvestičního příspěvku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením ze dne 28. 8. 2024 doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:21:19

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Bc. Marie Brožová

V 16:23:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Rozpočtovou změnu č. 4/2024 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 18–28, která celkem:

- navyšuje příjmovou i výdajovou část rozpočtu města o částku 3 189 000,00 Kč,
 - snižuje rozpočtový limit ORJ 2 odboru školství, kultury a sociálních věcí o částku 800 000,00 Kč,
 - navyšuje rozpočtový limit ORJ odboru organizační a vnitřních věcí o částku 800 000,00 Kč,
 - navyšuje neinvestiční příspěvek na rok 2024 Základní škole a Mateřské škole Krupka o částku 5 000,00 Kč,
 - navyšuje neinvestiční příspěvek na rok 2024 Masarykově základní škole a Mateřské škole Krupka o částku 5 000,00 Kč,
 - navyšuje neinvestiční příspěvek na rok 2024 Základní škole a Střední škole Krupka o částku 5 000,00 Kč,
- dle předloženého návrhu v příloze tohoto usnesení.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-85-4/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 9. 2024

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 16:23:57

11. Výkup p. p. č. 450/1 v k. ú. Unčín u Krupky do majetku města (bod číslo 11)

Projednávaní bodu bylo odloženo.

12. Prodej p. p. č. 120/2 v k. ú. Vrchoslav (bod číslo 12)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 16:24:24 (zvuk. záznam 0:23:28 - 0:25:21)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 29. 7. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-655-20/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej p. p. č. 120/2 o výměře cca 85 m² v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem majetkového vypořádání u nemovitosti čp. 345, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5620/030/24 tj. 580 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 10. 6. 2024 usnesením č. UR-499-15/24. Vyvěšeno na úřední desce od 12. 6. 2024 do 28. 6. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 120/2 v katastrálním území Vrchoslav je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – neplodná půda. Dle platného Územního plánu Krupky je pozemek určen pro využití jako plochy pro bydlení v rodinných domech. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 16:24:25

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:26:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 120/2 o výměře cca 85 m² (řešeno GP) v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem majetkového vypořádání u nemovitosti čp. 345, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5620/030/24 tj. 580 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

snímek - prodej p. p. č. 12.pdf | foto - prodej p. p. č. 120_.pdf

Hlasování

pro:	12
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-86-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 10. 2024

Projednávaní bodu bylo ukončeno v 16:26:17

13. Prodej p. p. č. 1003/3 v k. ú. Horní Krupka (bod číslo 13)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávaní bodu bylo zahájeno v 16:26:21 (zvuk. záznam 0:25:25 - 0:27:34)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 29. 7. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-656-20/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej p. p. č. 1003/3 o výměře 91 m² v k. ú. Horní Krupka, žadatelí [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti st. p. č. 37/2 s č. e. 133, st. p. č. 37/1 a p. p. č. 115/3, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5618/028/24 tj. 350 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 10. 6. 2024 usnesením č. UR-501-15/24. Vyvěšeno na úřední desce od 12. 6. 2024 do 28. 6. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

OSM: vzhledem k tomu, že předmětný pozemek je svažité, řadu let neplní funkci přístupové cesty, je zarostlý a jeho spodní část je již v soukromém vlastnictví, doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 1003/3 v katastrálním území Horní Krupka je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Dle platného Územního plánu Krupky je pozemek určen pro využití jako plochy pro účelové komunikace a ostatní cesty. ÚČELOVÉ KOMUNIKACE A OSTATNÍ CESTY bez označení. Jedná se o komunikace nižší třídy, než jsou místní komunikace C3, cesty v území, kde jsou rekreační objekty, polní cesty ap. účelové komunikace a ostatní cesty jsou vyznačeny převážně v zastavěném území. Stavební úřad nedoporučuje prodej.

SSÚ: prohlašuje, že na p. p. č. 1003/3 k. ú. Horní Krupka se v minulosti nacházela účelová komunikace (ověřeno na archivních mapách KN). Minimálně 20 let však tato cesta již není využívána jako účelová komunikace a v současné době se na parcele nachází vrostlá zeleň. Navazující úsek na tuto „bývalou cestu“ je již v soukromém vlastnictví. Případný prodej neomezuje přístup či příjezd k dalším nemovitostem.

Diskuze zahájena v 16:26:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:28:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 1003/3 o výměře 91 m² v k. ú. Horní Krupka, žadatelí [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti st. p. č. 37/2 s č. e. 133, st. p. č. 37/1 a p. p. č. 115/3, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5618/028/24 tj. 350 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

snímek - prodej p. p. č. 10.pdf | foto - prodej p. p. č. 1003.pdf

Hlasování

pro: 12

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-87-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:30

14. Prodej p. p. č. 353/8 v k. ú. Vrchoslav (bod číslo 14)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:28:35 (zvuk. záznam 0:27:39 - 0:29:29)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 29. 7. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-657-20/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej p. p. č. 353/8 o výměře 149 m² v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti a přístup k p. p. č. 353/9 a p. p. č. 346/69 – vypořádání GP č. 683-7034/2020, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5619/029/24 tj. 350 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 10. 6. 2024 usnesením č. UR-500-15/24. Vyvěšeno na úřední desce od 12. 6. 2024 do 28. 6. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 353/8 v katastrálním území Vrchoslav je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha. Dle platného Územního plánu Krupky je pozemek určen pro využití jako plochy městské zeleně, v ploše VX3. Stavební úřad nedoporučuje prodej, z důvodu, že se pozemek nachází v prostoru regionálního biokoridoru RBK 567.

Diskuze zahájena v 16:28:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:30:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 353/8 o výměře 149 m² v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti a přístup k p. p. č. 353/9 a p. p. č. 346/69 – vypořádání GP č. 683-7034/2020, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5619/029/24 tj. 350 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

snímek - prodej p. p. č. 35.pdf | foto - prodej p. p. č. 353_.pdf

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-88-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:30:25

15. Prodej p. p. č. 685/1 a p. p. č. 685/2 v k.ú. Soběchleby u Krupky (bod číslo 15)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:34 (zvuk. záznam 0:29:38 - 0:31:13)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 29. 7. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-659-20/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej části p. p. č. 685/1 o výměře cca 500 m² (řešeno GP) a části p. p. č. 685/2 o výměře cca 200 m² (řešeno GP) v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Teplice, žádost byla podána za účelem vypořádání zahrady v zahrádkářské kolonii (nájemní smlouva na žadatele), za cenu 350 Kč/m².

Znaleckým posudkem č. 5610/020/24 byla dána cena ve výši 150 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 15. 4. 2024 usnesením č. UR-323-9/24. Vyvěšeno na úřední desce od 17. 4. 2024 do 2. 5. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

OSM: doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení s tím, že bude požádán Magistrát města Teplice o vydání stanoviska k účelové komunikaci, které poté bude předáno k zápisu do KN.

SÚ: doporučuje prodej, pouze v případě, že bude zajištěn trvalý přístup k ostatním zahradám v kolonii ze společných pozemků používaných pro přístup.

Diskuze zahájena v 16:30:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:32:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 685/1 o výměře cca 500 m² (řešeno GP) a části p. p. č. 685/2 o výměře cca 200 m² (řešeno GP) v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Teplice, žádost byla podána za účelem vypořádání zahrady v zahrádkářské kolonii (nájemní smlouva na žadatele), za cenu 350 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

snímek - prodej p. p. č. 68.pdf | foto - prodej p. p. č. 685_.pdf

Hlasování

pro:	12
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-89-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:09

16. Prodej pozemků k.ú. Nové Modlany – vypořádání silnice I/13 (bod číslo 16)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:32:13 (zvuk. záznam 0:31:17 - 0:32:36)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 29. 7. 2024 projednala žádost ze dne 8. 4. 2024 přijatou pod čj. 5910/2024 firmy PRAGOPROJEKT, a.s., v zastoupení investora a provozovatele veřejně prospěšné dopravní infrastruktury „I/13“, kterým je Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, a to na majetkové vypořádání pozemků, které byly zastavěny stavbou I/13 a svým usnesením č. UR-658-20/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka ke schválení.

Záměr prodeje byl schválen Radou města Krupka dne 27. 5. 2024 usnesením č. UR-442-13/24 a zveřejněn na úřední desce od 7. 6. 2024 do 23. 6. 2024.

Jedná se o tyto pozemky v k. ú. Nové Modlany:

- p. č. 543/8 (ostatní plocha – silnice) o výměře 195 m², která byla oddělena z p. p. č. 543/1
 - p. č. 562/10 (ostatní plocha – silnice) o výměře 47 m², která byla oddělena z p. p. č. 562/7
 - p. č. 596/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 407 m², která byla oddělena z p. p. č. 596/9
 - p. č. 596/30 (ostatní plocha – silnice) o výměře 68 m², která byla oddělena z p. p. č. 596/2
 - p. č. 596/31 (ostatní plocha – silnice) o výměře 59 m², která byla oddělena z p. p. č. 596/2
 - p. č. 650/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 352 m², která byla oddělena z p. p. č. 650
 - p. č. 654/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 136 m², která byla oddělena z p. p. č. 654/4
 - p. č. 832/16 (ostatní plocha – silnice) o výměře 55 m², která byla oddělena z p. p. č. 832/12
 - p. č. 832/17 (ostatní plocha – silnice) o výměře 1 m², která byla oddělena z p. p. č. 832/4
 - p. č. 859/34 (ostatní plocha – silnice) o výměře 12 m², která byla oddělena z p. p. č. 859/12
- vše řešeno geometrickým plánem č. 436-67/2022.

Stavbou byly dále dotčeny a jsou předmětem vyhlášení záměru prodeje a součástí kupní smlouvy:

- p. č. 859/5 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 3 m²
- p. č. 859/7 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 119 m²
- p. č. 859/9 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 35 m²
- p. č. 859/13 (orná půda) o výměře 61 m²
- p. č. 859/19 (ostatní plocha – silnice) o výměře 50 m²

Stavby silnic a dálnic s. p. (tj. i I/13), jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou stavby veřejně prospěšné stavby a v souladu s ustanovením § 17, odst. 1 zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, je ŘSD ČR jakožto osoba oprávněná hospodařit s touto stavbou, je také povinna mít vypořádány majetkové vztahy, tj. odstranění nesouladu vlastníka pozemku a stavby. Na základě těchto skutečností je vysoce žádoucí, aby se stalo vlastníkem výše uvedených pozemků. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4320/68/2023 ze dne 16. 3. 2023 a činí 235 260 Kč bez DPH.

Celá záležitost byla projednána s právním zástupcem města, který doporučuje, narovnáni majetkového vztahu. Cena je určena na základě znaleckého posudku, takže ji lze považovat za adekvátní. Kupní smlouva je po právní stránce v pořádku, neobsahuje žádná nápadně nevýhodná ustanovení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:32:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:33:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření kupní smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, na prodej pozemků v k. ú. Nové Modlany takto:

p. č. 543/8 (ostatní plocha – silnice) o výměře 195 m², která byla oddělena z p. p. č. 543/1

p. č. 562/10 (ostatní plocha – silnice) o výměře 47 m², která byla oddělena z p. p. č. 562/7

p. č. 596/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 407 m², která byla oddělena z p. p. č. 596/9

p. č. 596/30 (ostatní plocha – silnice) o výměře 68 m², která byla oddělena z p. p. č. 596/2

p. č. 596/31 (ostatní plocha – silnice) o výměře 59 m², která byla oddělena z p. p. č. 596/2

p. č. 650/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 352 m², která byla oddělena z p. p. č. 650

p. č. 654/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 136 m², která byla oddělena z p. p. č. 654/4

p. č. 832/16 (ostatní plocha – silnice) o výměře 55 m², která byla oddělena z p. p. č. 832/12

p. č. 832/17 (ostatní plocha – silnice) o výměře 1 m², která byla oddělena z p. p. č. 832/4

p. č. 859/34 (ostatní plocha – silnice) o výměře 12 m², která byla oddělena z p. p. č. 859/12

vše řešeno geometrickým plánem č. 436-67/2022

p. č. 859/5 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 3 m²

p. č. 859/7 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 119 m²

p. č. 859/9 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 35 m²

p. č. 859/13 (orná půda) o výměře 61 m²

p. č. 859/19 (ostatní plocha – silnice) o výměře 50 m²

za kupní cenu danou znaleckým posudkem č. 4320/68/2023 ze dne 16. 3. 2023 a činí 235 260 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis kupní smlouvy.

Přílohy k usnesení:

kupní smlouva - pozemky k. .pdf | snímek dotčených pozemku be.pdf | převod pozemků dotčených GP.pdf

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-90-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:32

17. Změna kupujícího – prodej p. p. č. 255/7 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 17)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:36 (zvuk. záznam 0:32:40 - 0:33:59)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 19. 8. 2024 projednala žádost ze dne 10. 7. 2024 pod čj. 11565/2024 - změnu kupujícího na p. p. č. 255/7 v k. ú. Bohosudov a svým usnesením č. UR-730-24/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka ke schválení uzavření kupní smlouvy.

Prodej pozemku byl schválen v Zastupitelstvu města Krupka dne 25. 11. 2021 usnesením č. B/9 pro kupující [REDAKCE], Krupka. V roce 2020 byl vyhotoven geometrický plán a původní pozemek 255/2 rozdělen a tím vznikla p. p. č. 255/7 o výměře 345 m² k. ú. Bohosudov.

Následně v 08/2020 byla podána žádost o splátkový kalendář, který byl schválen a následně v roce 2022 doplněn.

Splátkový kalendář uzavřený na [REDAKCE], Krupka, na úhradu kupní ceny byl řádně doplacen v 06/2024. Dále byl zaplacen i poplatek za pronájem pozemku.

Vzhledem k vážným rodinným problémům, žádá paní [REDAKCE] jako jedna z kupujících o možnost sepsání a uzavření kupní smlouvy na výše uvedený pozemek pouze na svoji osobu.

Prohlášení pana [REDAKCE], Krupka, ze dne 29. 7. 2024 je přílohou této zprávy.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:33:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:34:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření kupní smlouvy s paní [REDAKCE], Krupka na p. p. č. 255/7 o výměře 345 m² k. ú. Bohosudov za celkovou kupní cenu 103 500 Kč.

UKLADÁ

zajistit podpis kupní smlouvy a vklad do KN.

Hlasování

pro: 12

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-91-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:34:55

18. Prodej p. p. č. 40/1 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 18)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:59 (zvuk. záznam 0:34:03 - 0:38:34)

Důvodová zpráva:

informovat vítězného žadatele.

UKLÁDÁ

v případě, že Zastupitelstvem města Krupka vybraný vítězný uchazeč o koupi pozemku odstoupí od podané cenové nabídky nebo se na základě doručené výzvy do jednoho kalendářního měsíce nedostaví na Město Krupka k sepsání kupní smlouvy, bude vyřazen a neprodleně bude Městem Krupka osloven další uchazeč dle pořadí výše cenových nabídek.

Přílohy k usnesení:

snímek - prodej p. p. č. 40.pdf | foto - prodej p. p. č. 40_1.pdf

Hlasování

pro:	11
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-92-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:44

19. Prodej p. p. č. 239/4 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 19)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:48 (zvuk. záznam 0:38:38 - 0:40:14)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 19. 8. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-728-24/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej části p. p. č. 239/4 o výměře cca 200 m² v k. ú. Bohosudov, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 32 – oprava a vypořádání stávajícího oplocení pozemku u p. p. č. 734/3, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5622/032/24 ve výši 590 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 29. 7. 2024 usnesením č. UR-660-20/24. Vyvěšeno na úřední desce od 30. 7. 2024 do 14. 8. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 239/4 v katastrálním území Bohosudov se dle Územního plánu Krupka nachází se v zastavitelném území, v ploše pro bydlení v rodinných domech. Část předmětného pozemku je v současné době již oplocena a užívána jako zahrada u rodinného domu žadatelů. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 16:49:49

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:51:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

část p. p. č. 239/4 o výměře cca 200 m² (řešeno GP) v k. ú. Bohosudov, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 32 – oprava a vypořádání stávajícího oplocení pozemku u p. p. č. 734/3, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5622/032/24 ve výši 590 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

prodej - snímek p. p. č. 23.pdf | prodej - foto p. p. č. 239.pdf

Hlasování

pro:	11
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-93-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:24

20. Prodej p. p. č. 1914/10 v k. ú. Krupka (bod číslo 20)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:30 (zvuk. záznam 0:40:20 - 0:42:11)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 19. 8. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-729-24/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej p. p. č. 1914/10 o výměře 108 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 444 a p. p. č. 1914/7 – rozšíření zahrady, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5623/033/24 ve výši 590 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 29. 7. 2024 usnesením č. UR-661-20/24. Vyvěšeno na úřední desce od 30. 7. 2024 do 14. 8. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: Pozemek pozemková parcela číslo 1914/10 v katastrálním území Krupka se dle Územního plánu Krupka nachází se v zastavitelném území, v ploše pro účelové komunikace a ostatní cesty. ÚČELOVÉ KOMUNIKACE A OSTATNÍ CESTY bez označení. Jedná se o komunikace nižší třídy, než jsou místní komunikace C3, cesty v území, kde jsou rekreační objekty, polní cesty ap. Účelové komunikace a ostatní cesty jsou vyznačeny převážně v zastavěném území.

Předmětný pozemek je v současné době již oplocen a užíván jako zahrada u žadatelů o prodej pozemku.

Doporučuje prodej pozemku po prověření, zda část uvedeného pozemku není užívána i vlastníkem sousedního pozemku (p. p. č. 1912/8 v k. ú. Krupka).

Diskuze zahájena v 16:51:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Vorlíčková

V 16:53:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na:

p. č. 1914/10 o výměře 108 m² (řešeno GP) v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 444 a p. p. č. 1914/7 – rozšíření zahrady, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5623/033/24 ve výši 590 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

prodej - snímek p. p. č. 1.pdf | prodej - foto p. p. č. 191.pdf

Hlasování

pro:	11
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-94-4/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:53:21

21. Žádost o přijetí infrastruktury do majetku města – nově vybudovaný chodník (bod číslo 21)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:53:25 (zvuk. záznam 0:42:15 - 0:44:05)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 19. 8. 2024 projednala žádost ze dne 3. 7. 2024 podanou panem ~~Jaroslavem Plavcem, K Vápence 191, 417 25 Lahošť~~, týkající se přijetí infrastruktury (nově vybudovaného chodníku) v rámci akce: "Stavba samoobslužné myčky pro OA, na p. p. č. 1899/23 v k. ú. Krupka" a svým usnesením UR-742-24/24 uložila tuto žádost předložit na zasedání ZM s doporučením NESCHVÁLIT.

Žadatel uvádí, že vlastník pozemku p. č. 3572/1 v k.ú. Krupka Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, Ruská 260/13, 417 03 Dubí Pozorka, jako dotčený účastník řízení, vznikla z jeho strany podmínka, že budou se stavbou souhlasit, pouze za předpokladu, že nově vybudovaný chodník bude převeden do majetku města Krupky. Dále žadatel uvádí, že na pozemku p. č. 3573 v k. ú. Krupka ve vlastnictví města Krupka, bude v rámci této stavby budovaná nová pokračující část tohoto nového chodníku, aby došlo ke sjednocení přilehlých stávajících chodníků. Další podrobnosti jsou uvedené v příložené žádosti.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka: DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka NESCHVÁLIT žádost přijetí infrastruktury (nově vybudovaného chodníku) v rámci akce "Stavba samoobslužné myčky pro OA, na p. p. č. 1899/23 v k. ú. Krupka".

OSM: Navržený chodník v rámci výstavby navazuje na konec chodníku v ul. Alejní. Chodník kopíruje křižovatku z ul. Alejní do ul. Koněvova. Dle projektu není možné vybudování nového přechodu pro chodce v ul. Koněvova na protější chodník. Tento chodník je pro město zbytečný. Vznikly by městu náklady na jeho údržbu, hlavně v zimním období.

SÚ: Pozemky pozemková parcela číslo 3573 a 3572/1 v katastrálním území Krupka jsou vedeny v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Dle platného Územního plánu Krupky, jsou pozemky určeny pro využití jako plochy dopravní infrastruktury silniční. Navržený chodník navazuje na stávající chodník v ulici Alejní (na p.p.č.3573), a dále pokračuje do ulice Koněvova (na p. p. č. 3572/1), kde umožňuje bezpečnější přechod pro pěší na opačnou stranu vozovky v ul. Koněvova, na stávající chodník na p. p. č. 3576.

Diskuze zahájena v 16:53:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:54:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

přijetí infrastruktury (nově vybudovaného chodníku) v rámci akce "Stavba samoobslužné myčky pro OA, na p. p. č. 1899/23 v k. ú. Krupka".

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 11

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-95-4/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 25. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:55:15

22. Přistoupení města Krupka k Paktu starostů a primátorů EU týkajícího se otázek klimatu a energetiky (bod číslo 22)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:19 (zvuk. záznam 0:44:09 - 0:46:26)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka předkládá ke schválení Zastupitelstvu města Krupka podmínky iniciativy Paktu starostů a primátorů týkající se otázek klimatu a energetiky. Přistoupením k Paktu starostů a primátorů se město zavazuje snižovat emise skleníkových plynů na svém území, zvyšovat svoji odolnost a připravovat se na nepříznivé dopady změny klimatu, vypracovat akční plán pro dosažení stanovených cílů a bojovat s energetickou chudobou. Přistoupením k paktu je podmíněno získání dotace na zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima, organizaci Místního dne pro klima a energii a na pracovní místo energetického manažera.

Povinností města po vstupu do paktu je podávat pravidelné monitorovací zprávy o učiněných opatřeních v rámci zmírňování změny klimatu a o emisích. Při nedodržování podmínek paktu se členství města pozastaví, nehrozí však žádné pokuty či penále.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením č. UR-761-24/24 ze dne 19. 8. 2024 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit přistoupení k Paktu starostů a primátorů EU týkající se otázek klimatu a energetiky.

Diskuze zahájena v 16:55:20

V 16:57:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přistoupení k Paktu starostů a primátorů týkajícího se otázek klimatu a energetiky.

POVĚŘUJE

Jana Kuzmu, starostu města Krupka, k podpisu vstupu do Paktu starostů a primátorů EU týkajícího se otázek klimatu a energetiky.

UKLÁDÁ

zajistit vstup do Paktu starostů a primátorů EU týkajícího se otázek klimatu a energetiky.

Hlasování

pro:	11
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-96-4/24

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 30. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:36

23. Návštěvní řád areálu Hrad Krupka (bod číslo 24)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:40 (zvuk. záznam 0:46:30 - 0:47:48)

Důvodová zpráva:

V souladu s usnesením Rady města Krupka č. UR-539-16/24 (změna v UR-601-19/24) a č. UR-771-26/24 je Zastupitelstvu města Krupka předkládán ke schválení Návštěvní řád areálu Hrad Krupka.

Poslední aktualizace Návštěvního řádu areálu Hrad Krupka byla schválena Zastupitelstvem města Krupka v roce 2009.

Schvalování návštěvního řádu areálu Hrad Krupka vyžaduje rychlou a efektivní reakci na aktuální potřeby provozu areálu, změny v legislativě, bezpečnostní požadavky a další faktory ovlivňující správu této významné kulturní památky. Aby bylo možné zajistit potřebnou flexibilitu a rychlost při schvalování změn a úprav návštěvního řádu, je vhodné tuto pravomoc delegovat na Radu města Krupka.

Podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), není pravomoc schvalování návštěvních řádů jednoznačně definována jako výlučná kompetence zastupitelstva. Z tohoto důvodu je možné tuto agendu svěřit Radě města, která je schopna efektivněji reagovat na aktuální potřeby správy areálu Hrad Krupka.

Tento postup je plně v souladu s právními předpisy a zároveň zajišťuje, že záležitosti týkající se návštěvního řádu budou spravovány efektivně a odborně.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:57:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:58:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Návštěvní řád areálu Hrad Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit jeho uplatňování.

Hlasování

pro: 11

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-97-4/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 11. 9. 2024

V 16:58:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

nutnost pravidelné aktualizace a schvalování návštěvního řádu areálu Hrad Krupka v souladu s platnými předpisy a potřebami města.

DELEGUJE

schvalování návštěvního řádu areálu Hrad Krupka na Radu města Krupka.

Hlasování

pro: 11

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-98-4/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 11. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:58

24. Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů (bod číslo 23)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:03 (zvuk. záznam 0:47:53 - 1:06:58)

Diskuze zahájena v 16:59:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, p. Vaculík, Jan Bokoč, Ing. Ferstelová

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 23 - Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:18:08

Jednání ukončeno 11.09.2024 v 17:18:24

Ověřeno ověřovateli:

1) 11. 9. 2024 17:20

Jan Bokoč, v.r.

2) 11. 9. 2024 17:18

Adolf Vítů, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): Jan Kuzma, v.r.

Místostarosta(ka): Mgr. Miloslava Bačová, v.r.

Místostarosta(ka): PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.
