

ZÁPIS ze schůze rady č. 14/2025

Město Krupka

datum: 12. 5. 2025, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč
Omluveni: (1) Bc. Radek Jankura
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Rostislav Příhoda

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.05.2025 v 8:03:32

V 8:04:10 odešel Ing. Rostislav Příhoda, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč
Omluveni: (1) Bc. Radek Jankura
Nepřítomni: (1) Ing. Rostislav Příhoda

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:23

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Jan Bokoč

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:04:23

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:30

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:35

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Soudní spory - město Krupka
5. Darovací smlouva o poskytnutí věcného daru Městské policii Krupka
6. Podpora komunitního projektu Arkadie - „Objevujeme Krupku: Turistické výpravy klientů sociálně terapeutické dílny“
7. Odpis pohledávek — dávky sociální péče

8. Zápis ze 14. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 7. 4. 2025
9. Potravinová banka
10. Prodej p. p. č. 3539/1 k. ú. Krupka
11. Prodej p. p. č. 126/6 k. ú. Unčín u Krupky
12. Záměr prodeje p. p. č. 361/15 k. ú. Vrchoslav
13. Záměr prodeje p. p. č. 1806/1 k. ú. Krupka
14. Záměr prodeje p. p. č. 1013/1 k. ú. Bohosudov
15. Záměr prodeje p. p. č. 1464, p. p.č. 1465/2 a p. p. č. 1466/1 k. ú. Krupka
16. Záměr prodeje p. p. č. 983/1 k. ú. Bohosudov
17. Plnění úkolu č. 2025/13/88 - doplnění odstavce do nájemní smlouvy - pozemky
18. Bytové hospodářství - nájemní smlouvy - schválení splátkového kalendáře
19. Záměr pronájmu nebytového prostoru - Bohosudovská 472
20. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti
21. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení"
22. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Obnova vstupního prostoru MŠ Zvoneček, Lípová 528/15, Krupka"
23. Pořízení FVE na budovy města Krupka - dodatek č. 3
24. Havarijný stav komínových těles - MŠ Sluníčko, Ústecká 80, Krupka

Diskuze zahájena v 8:04:35

V 08:04:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 25 - Darovací smlouva - MATURE TEPLICE s.r.o. - Sportovní hry mládeže 2025
- doplňuje se bod č. 26 - Program primární protidrogové prevence v rámci projektu REVOLUTION TRAIN
- doplňuje se bod č. 27 - Žádost o rekonstrukci budovy Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597 - budova Soběchleby
- doplňuje se bod č. 28 - Dětská skupina Barvička II - žadatel Severní koruna, z. s.
- doplňuje se bod č. 29 - Zápis ze 7. jednání Komise Fondu regenerace
- doplňuje se bod č. 30 - Fond regenerace - poskytnutí dotací
- doplňuje se bod č. 31 - Schválení podání žádosti o dotaci na projekt "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka - 1. část - centrum"

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Jan Bokoč, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-407-14/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (12. 5. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:03

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:07

Důvodová zpráva:

Všechna nesplněná usnesení jsou v řešení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín
UR-388-11/24	Bod programu: Darovací smlouva - podpora vydání knihy o historii železniční trati "Kozí dráha"Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE darovací smlouvu na dar 7 500 Kč Teplickému spolku - spolek pro oživení Krušnohoří a Českého středohoří, IČO: 09983201, na podporu vydání knihy o historii železniční trati "Kozí dráha". UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy a kontrolu realizace podpořeného projektu. Přílohy k usnesení: Darovací smlouva - Město Kr.pdf	13. 5. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 10. 2024
UR-829-30/24	Bod programu: Zajištění dostupnosti veřejných WCText přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ připravit řešení zajištění veřejných toalet prostřednictvím pronájmu na vybraných místech v městě Krupka, podpořit místní podnikatele, kteří mají k dispozici toalety s přístupem veřejnosti a budou mít o podporu města zájem, a medializaci dostupných toalet v městských budovách. UKLÁDÁ předložit návrh řešení Radě města Krupka.	23. 9. 2024	Roman Zima, Ing.	31. 12. 2024
UR-894-30/24 změna v UR-915-32/24	Bod programu: Měření rychlostiText přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SOUHLASÍ s instalací měřičů rychlosti na následujících místech v městě Krupka: ulice Revoluční, ulice 1. Máje, ulice Pod Dolní drahou, Krupka-Soběchleby, ulice Ústecká. UKLÁDÁ informovat Radu města Krupka o dalším postupu.	23. 9. 2024	Jiří Petrák, Bc.	31. 12. 2024
UR-294-11/25	Bod programu: Pojistná událost - zhroucení cihlové zdi letního kina - náhrada škodyText přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE odpovědnost za stav spadlé zídky na pozemku č. 297/3, k. ú. Krupka - letní kino v rámci události 13. 9. 2024 - 14. 9. 2024. UKLÁDÁ vyzvat poškozené, aby doložili podklady ke svým nárokům s tím, že budou upozorněni na to, že město odpovídá jen za škodu vzniklé pádem zdi a nárok bude posuzován s ohledem na stáří a stav vozidel před škodou ve spolupráci na základě sjednání znalce. UKLÁDÁ zajistit znalecký posudek na stavebně technický stav zdi na pozemku 297/3, k. ú. Krupka - letní kino. Zobrazit více >>	7. 4. 2025	Marie Brožová, Bc.	21. 4. 2025

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín
UR-296-11/25	Bod programu: Pronájem části střechy objektu Horská čp. 12, pro účely telekomunikačního zařízení – STARNET s.r.o. Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE předložení nájemní smlouvy se společností STARNET, s.r.o., IČO 26041561, jejímž předmětem je pronájem části střechy objektu Horská čp. 12 (st. p. č. 139, k. ú. Krupka) za účelem umístění a provozování telekomunikačního zařízení. Nájemné bude činit 6 000 Kč ročně bez DPH, nájemce zároveň uhradí spotřebovanou elektřinu používanou vysílačem a zachová bezplatně dvě stávající internetové přípojky v hodnotě 7 176 Kč ročně (2×299 Kč měsíčně) v Husitské ulici pro potřeby Informačního centra a Hasičského muzea města Krupka. UKLÁDÁ odbor cestovního ruchu a kultury (OCRaK) zajistit sepsání nájemní smlouvy, projednat její návrh s právním zástupcem města a následně ji předložit ke schválení Radě města Krupka. Zobrazit více >>	7. 4. 2025	Josef Mergl	21. 4. 2025
UR-317-11/25	Bod programu: Smlouvy na zřízení věcných břemen Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavřít smlouvu s [redacted] bytem [redacted] [redacted] Krupka - Nové Modlany, na zřízení věcného břemene služebnosti cesty, dotčený pozemek p. č. 719/3 k. ú. Nové Modlany – kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 16 050 Kč bez DPH. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy Přílohy k usnesení: GP.pdf smlouva Modlany cesta.pdf	7. 4. 2025	Sandra Nademlejnská	9. 5. 2025

Diskuze zahájena v 8:05:07

Rada bere informace k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:48

4. Soudní spory - město Krupka (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:51

Důvodová zpráva:

Město Krupka je účastníkem mimo jiné dvou soudních sporů, a to v případě Jabloňový sad a v případě Bytové domy Bohumila Bachury.

V obou případech obdrželo město návrh na smírné řešení a je nutné tyto návrhy projednat v ZM. Návrhy jsou uvedeny v příloze tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 8:05:51

Rada bere informace k bodu č. 4 - Soudní spory - město Krupka na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:57

5. Darovací smlouva o poskytnutí věcného daru Městské policii Krupka (bod číslo 5)

Předkladatel: Jiří Petrák, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:07:00

Důvodová zpráva:

Městská policie Krupka předkládá Radě města Krupka ke schválení darovací smlouvu mezi dárce: CzechPak Manufacturing, s.r.o., IČO 28395689, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 - Karlín, obdarovaný: Město Krupka, IČO 00266418, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, o poskytnutí věcného daru 1ks taktických svítilen typ NEXTORCH SAINT TORCH 30 V2.0 v hodnotě 6 989 Kč (slovy: šesttisícdevětsetosumdesátdevětkorunčeských) pro potřeby přímého výkonu služby Městské policie Krupka.

Diskuze zahájena v 8:07:00

V 08:10:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Petrák, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přijetí věcného daru 1 ks taktických svítilen typ NEXTORCH SAINT TORCH 30 V2.0 v hodnotě 6 989 Kč pro potřeby přímého výkonu služby Městské policie Krupka od dárce CzechPak Manufacturing, s.r.o., IČO 28395689, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 - Karlín.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-408-14/25

zodpovídá: Jiří Petrák, Bc.

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:10:08

6. Podpora komunitního projektu Arkadie, o.p.s. - „Objevujeme Krupku: Turistické výpravy klientů sociálně terapeutické dílny“ (bod číslo 6)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:11

Důvodová zpráva:

Arkadie, která dlouhodobě působí v oblasti sociálních služeb, předložila městu Krupka žádost o podporu komunitního projektu s názvem „Objevujeme Krupku“. Projekt je zaměřen na aktivní začleňování osob se zdravotním postižením do společenského života města prostřednictvím tematicky zaměřených turistických výprav po Krupce a jejím okolí. Cílem projektu je nejen rozvoj sociálních dovedností a sebevědomí klientů sociálně terapeutické dílny, ale také prezentace kulturního a přírodního dědictví města jejich osobním pohledem.

Součástí výprav bude i vznik cestovatelského deníku, který bude obsahovat fotografie, kresby, zápisky a videa klientů. Tyto výstupy chce Arkadie, o.p.s., prezentovat veřejnosti formou výstavy ve veřejném prostoru města a zároveň prostřednictvím oficiálních komunikačních kanálů města Krupka. Projekt bude probíhat v průběhu celého roku 2025 včetně letních měsíců, přičemž konkrétní termíny a rozsah výprav budou dohodnuty operativně s ohledem na možnosti a kapacity organizace i města. Organizace Arkadie, o.p.s., ve své žádosti žádá město o umožnění volného vstupu na vybrané

turistické cíle (například muzeum, štola aj.), možnost využití veřejných prostor pro prezentaci výstupů a podporu při propagaci projektu na městských sociálních sítích a webu. Vzhledem k celospolečenskému významu projektu, jeho komunitnímu charakteru a přínosu pro veřejný obraz města, doporučujeme žádosti vyhovět v plném rozsahu.

Diskuze zahájena v 8:10:11

V 08:11:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Josef Mergl") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

podporu komunitního projektu organizace Arkadie, o.p.s., IČO 00556203, s názvem „Objevujeme Krupku: Turistické výpravy klientů sociálně terapeutické dílny“ v plném rozsahu. Podpora bude realizována formou zajištění volného vstupu na vybrané turistické cíle ve správě města, umožněním využití veřejného prostoru města pro prezentaci výstupů projektu a spoluprací při propagaci projektu prostřednictvím oficiálních komunikačních kanálů města,

UKLÁDÁ

spolupracovat s organizací Arkadie, o.p.s., na organizačním zajištění a hladkém průběhu projektu.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-409-14/25

zodpovídá: Josef Mergl

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:11:11

7. Odpis pohledávek — dávky sociální péče (bod číslo 7)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:11:14

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka návrh na odpis pohledávek a prominutí dluhu povinných osob, které do 31. 12. 2006 pobíraly opakované dávky sociální péče. Oprávněné osoby v průběhu pobírání dávky neohlásily v zákonné lhůtě 8 dnů skutečnosti, které měly vliv na výplatu dávky sociální péče, její výši nebo její odejmutí. Na základě rozhodnutí, které vystavil Městský úřad v Krupce v souladu s § 107 zákona č. 100/1988 Sb., o sociálním zabezpečení, ve znění pozdějších předpisů, byla oprávněným osobám uložena povinnost vrátit neoprávněně vyplacenou dávku. Vzhledem k nedodržení povinnosti byla podána žádost o výkon rozhodnutí prostřednictvím advokátní kanceláře. U povinných osob bylo exekuční řízení pravomocně zastaveno. Město Krupka se jako oprávněná osoba připojilo v obou případech k dědickému řízení, které však bylo zastaveno s odkazem na § 153 nebo § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, neboť zůstavitel nezanechal žádný majetek patřící do pozůstalosti (§ 153), nebo zanechal majetek bez hodnoty nebo jen majetek nepatrné hodnoty (§ 154). Nemůže tak být uplatněn postup podle ust. § 107 odst. 2 o.s.ř., podle kterého by v řízení bylo možno pokračovat s nástupcem povinné osoby, neboť takový neexistuje.

Povinné osoby:

VS 9230000327, pohledávka ve výši 4 792 Kč —
exekuce zastavena, nelze vymáhat

VS 9230000139, pohledávka ve výši 6 070 Kč,
zůstatek pohledávky 4 070 Kč — exekuce zastavena, nelze vymáhat

Diskuze zahájena v 8:11:14

V 08:11:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s usnesením soudního exekutora [REDAKCE]
[REDAKCE], vystaveným Exekutorským úřadem v Teplicích, odpis pohledávky ve výši 4 792 Kč u
povinného [REDAKCE], VS 9230000327, z důvodu zastavení exekuce.

UKLÁDÁ

informovat finanční odbor Městského úřadu Krupka.

Hlasování

pro: (5) Adolf Vítů, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-410-14/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 26. 5. 2025

V 08:11:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s usnesením soudního exekutora [REDAKCE]
[REDAKCE] vystaveným Exekutorským úřadem v Teplicích, odpis pohledávky ve výši 4 070 Kč u
povinného [REDAKCE], VS 9230000139, z důvodu zastavení exekuce.

UKLÁDÁ

informovat finanční odbor Městského úřadu Krupka.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Miloslava Bačová, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Adolf Vítů, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-411-14/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:12:01

8. Zápis ze 14. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 7. 4. 2025 (bod číslo 8)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:04

Důvodová zpráva:

Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka zápis ze 14. jednání komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 7. 4. 2025.

Diskuze zahájena v 8:12:04

Rada bere informace k bodu č. 8 - Zápis ze 14. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 7. 4. 2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:12:21

9. Potravinová banka (bod číslo 9)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:24

Důvodová zpráva:

Zástupkyně Potravinové banky v Ústeckém kraji, z.s. a nabídla spolupráci a možnost zapojení se do Výdejny potravinových bank v ČR, jehož cílem je efektivně poskytovat potravinovou pomoc osobám v nouzi ve spolupráci se sociálními pracovníky měst a obcí.

Projekt Výdejny je realizován od července 2023 ve spolupráci se všemi potravinovými bankami v České republice. Jeho hlavním cílem je efektivně poskytovat potravinovou pomoc lidem, kteří se ocitli v náročné životní situaci. Pomoc je určena zejména pro rodiče, samoživitele, vícečetné rodiny, děti a mládež, seniory, osoby se zdravotním znevýhodněním a další osoby ohrožené sociálním vyloučením nebo žijící v sociálně vyloučených lokalitách. Distribuce těchto potravin je zajišťována ve spolupráci se sociálními pracovníky měst a obcí. Tyto výdejny představují rychlý, efektivní, transparentní a bezpečný způsob, jak lidem v nouzi pomoci.

Tyto balíčky jsou připravovány potravinovou bankou a doručovány dvakrát měsíčně na předem domluvené výdejní místo, které bude v kanceláři sociální pracovníce na OŠZaSV. V rámci jednoho výdeje může být zařazeno až 20 klientů. Obsah balíčku tvoří trvanlivé potraviny a základní drogerie v celkové hmotnosti 3-5 kg. Výběr produktů se řídí aktuální skladovou dostupností a individuálními potřebami příjemců pomoci, například rodinám s malými dětmi mohou být zařazeny dětské výživy a hygienické potřeby. V některých případech může být balíček doplněn i o čerstvé pečivo, ovoce nebo zeleninu.

Diskuze zahájena v 8:12:24

V 08:12:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

projekt Výdejny potravinové banky, který zahrnuje balíčky, které jsou připravovány potravinovou bankou a doručovány dvakrát měsíčně na předem domluvené výdejní místo na OŠZaSV. V rámci jednoho výdeje může být zařazeno až 20 klientů. Obsah balíčku tvoří trvanlivé potraviny a základní drogerie v celkové hmotnosti 3-5 kg. Výběr produktů se řídí aktuální skladovou dostupností a individuálními potřebami příjemců pomoci, například rodinám s malými dětmi mohou být zařazeny dětské výživy a hygienické potřeby. V některých případech může být balíček doplněn i o čerstvé

pečivo, ovoce nebo zeleninu.

UKLÁDÁ

zajištění podpisů memoranda.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Miloslava Bačová, Jan Kuzma, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-412-14/25

zodpovídá: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:13:11

10. Darovací smlouva - MATURE TEPLICE s.r.o. - Sportovní hry mládeže 2025 (bod číslo 25)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:13:16

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka darovací smlouvu mezi dárce MATURE TEPLICE s.r.o. se sídlem Tyršova 1007/16, 415 01 Teplice, IČO: 60490420 a obdarovaným Městem Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 30 000 Kč na zajištění Sportovních her mládeže 2025, které se budou konat 23. - 25. 6. 2025 na Městském stadionu v Krupce.

Diskuze zahájena v 8:13:16

V 08:13:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

darovací smlouvu mezi dárce MATURE TEPLICE s.r.o., IČO 60490420, a obdarovaným Městem Krupka se sídlem Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, na poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 30 000 Kč na zajištění Sportovních her mládeže 2025, které se budou konat 23.-25. 6. 2025 na Městském stadionu v Krupce.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy darovací smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-413-14/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:13:52

11. Program primární protidrogové prevence v rámci projektu REVOLUTION TRAIN (bod číslo 26)

Předkladatel: Jan Bokoč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:13:55

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka program primární protidrogové prevence v rámci projektu REVOLUTION TRAIN. Jedná se o interaktivní program ve stojícím vlaku, který ho komentářem doprovází vyškolený lektor, který zároveň odpovídá na dotazy účastníků. Plně automatický provoz umožňuje maximální denní kapacitu 500 osob/29 prohlídek a paušální sazba za přistavení vlaku je 165 000 Kč/den. Byly osloveny školy zřízené městem Krupka, které by o tento projekt měly zájem a vlak by využily v dopoledních hodinách, odpolední hodiny by pak mohli využít rodiče s dětmi.

Diskuze zahájena v 8:13:55

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč

V 08:16:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přistavení vlaku na jeden den v ceně 165 000 Kč s programem primární protidrogové prevence v rámci projektu REVOLUTION TRAIN s kapacitou 500 osob / 29 prohlídek pro žáky základních a středních škol zřízených městem Krupka a v odpoledních hodinách pro rodiče s dětmi.

UKLÁDÁ

zajistit realizaci projektu.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-414-14/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:16:20

12. Žádost o rekonstrukci budovy Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597 - budova Soběchleby (bod číslo 27)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:16:23

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka žádost ředitelky Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597 Mgr. Bc. Evy Kyjovské, MBA o zajištění rekonstrukce budovy Mateřské školy Sluníčko Krupka v Soběchlebech. Budova školy je už delší dobu v havarijním stavu. Venkovní fasáda budovy je popraskaná a opadaná na zdivo. V budově se topí uhlím, což by se dalo vyřešit ekologickým topným

systémem na pevné palivo. Uvnitř budovy jsou vlhké zdi a v přízemních místnostech se tvoří plíseň. V kotelně působením vlhkosti nejdou zavřít dveře a prach z uhlí je ve všech prostorách budovy. Tělocvična se nedá využívat z důvodu vlhkosti. Stav budovy má vliv na zdraví dětí a zaměstnanců a může dojít k možným úrazům.

Diskuze zahájena v 8:16:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová

V 08:27:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Adolf Vítů") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

předložit posouzení stavu budovy Mateřské školy Sluníčko - budova Soběchleby odborným posudkem a návrh řešení.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-415-14/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:27:54

13. Dětská skupina Barvička II - žadatel Severní koruna, z. s. (bod číslo 28)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:27:56

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka žádost předsedkyně spolku Severní koruna, z. s. Terezy Prokopové o navázání vzájemného partnerství s obcí v souvislosti s činností jejich dětské skupiny Barvička II. Jedná se o neziskovou organizaci provozující dětskou skupinu v Teplicích pro děti ve věku 1-6 let (v praxi k nim dochází převážně děti ve věku 1-3 roky). Aktuálně využívají možnost rozšířit jejich činnost a otevřít novou dětskou skupinu pro 12 dětí v Krupce - Dlouhá 42/25 417 42 Bohosudov, čímž by rádi pomohli rodičům s malými dětmi (zejména maminkám na mateřské dovolené) s návratem na trh práce.

V rámci žádosti o evropské dotační prostředky je pro organizaci velmi důležité mít oficiální partnerství s obcí. Nejedná se přitom o žádost o finanční příspěvek - partnerství je zcela bez finančních nároků ze strany organizace.

Zároveň by dětská skupina Barvička II. byla plně k dispozici v případě, že by obec chtěla využít kapacity skupiny, pokud by například potřebovala umístit děti, které nebyly přijaty do mateřských škol. Toto partnerství by mohlo městu Krupka pomoci s novelou zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, kde je ukotvena nová povinnost obce zajistit výchovnou péči o dítě od třetích narozenin do 31. srpna. Účinnost ustanovení je od 1. 1. 2026.

Diskuze zahájena v 8:27:56

V 08:30:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

navázání vzájemného partnerství mezi městem Krupka a Severní koruna, z. s., IČO 13992058, s činností dětské skupiny Barvička II. pro 12 dětí ve věku 1-6 let v ulici Dlouhá 42/25, 417 42 Bohosudov.

UKLÁDÁ

zajistit podpis na prohlášení obce.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-416-14/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:34

14. Zápis ze 7. jednání Komise Fondu regenerace (bod číslo 29)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:37

Důvodová zpráva:

Předseda Komise Fondu regenerace Města Krupka předkládá do jednání Rady města Krupka Zápis ze 7. jednání komise konaného dne 29. 4. 2025.

Komise vedena předsedou Ing. Janem Růžičkou, projednala osm žádostí ve finanční výši 1 493 000,- Kč. Komise doporučuje vyhovět čtyřem žádostem bez podmínek, v plné výši požadavku. Zbylé čtyři žádosti jsou obeslány výzvou k doplnění formalit a posléze budou předloženy Radě města Krupka s doporučením vyhovět v plné výši.

Finanční odbor předkládá schválení poskytnutí neinvestičních dotací z Fondu regenerace v samostatném bodě.

Diskuze zahájena v 8:30:37

Rada bere informace k bodu č. 29 - Zápis ze 7. jednání Komise Fondu regenerace na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:54

15. Fond regenerace - poskytnutí dotací (bod číslo 30)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:57

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka po kontrole formálních náležitostí seznam žádostí o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu z Fondu regenerace Města

Krupka pro rok 2025 na obnovy nemovitostí dotvářejících charakter Městské památkové zóny Krupka a Hornické kulturní krajiny Krupka.

Podané žádosti a jejich vyhodnocení byly předmětem jednání Komise Fondu regenerace ze 29. 4. 2025.

Diskuze zahájena v 8:30:57

V 08:31:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Růžička") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí neinvestičních dotací z Fondu regenerace Města Krupka na obnovy nemovitostí dotvářejících charakter Městské památkové zóny Krupka a Hornické kulturní krajiny Krupka žadatelům dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Miloslava Bačová, Jan Kuzma, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-417-14/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 15. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:31:32

16. Prodej p. p. č. 3539/1 k. ú. Krupka (bod číslo 10)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:34:18

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části p. p. č. 3539/1 o výměře cca 70 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem vypořádání předzahrádky a přístup k nemovitosti čp.164, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5656/017/25 ve výši 550 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 7. 4. 2025 usnesením č. UR-309-11/25. Vyvěšeno na úřední desce od 8. 4. 2025 do 24. 4. 2025.

Diskuze zahájena v 8:34:18

V 08:35:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej části p. p. č. 3539/1 o výměře cca 70 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem vypořádání předzahrádky a přístup k nemovitosti čp.164, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5656/017/25 ve výši 550 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

prodej - snímek p. p. č. 35.pdf | prodej - foto p. p. č. 3539.pdf

Hlasování

pro: (5) Adolf Vítů, Jan Kuzma, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-418-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:35:29

17. Prodej p. p. č. 126/6 k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 11)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:35:32

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej části p. p. č. 126/6 o výměře cca 67 m² v k. ú. Unčín u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem vypořádání geometrického plánu č. 1054,781-7056/2025 (schvalovací řízení ZM 12. 2. 2025), scelení k nemovitostem, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5559/044/23 ve výši 350 Kč/m².
Záměr projednán v Radě města Krupka dne 7. 4. 2025 usnesením č. UR-310-11/25. Vyvěšeno na úřední desce od 8. 4. 2025 do 24. 4. 2025.

Diskuze zahájena v 8:35:32

V 08:36:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej části p. p. č. 126/6 o výměře cca 67 m² v k. ú. Unčín u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem vypořádání geometrického plánu č. 1054,781-7056/2025 (schvalovací řízení ZM 12. 2. 2025), scelení k nemovitostem, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5559/044/23 ve výši 350 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

prodej - snímek p. p. č. 12.pdf | prodej - foto p. p. č. 126_.pdf | 9_PGP2462025_675300_GP_0105.pdf

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Jan Bokoč, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-419-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:36:30

18. Záměr prodeje p. p. č. 361/15 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 12)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:36:34

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje p. p. č. 361/15 o výměře 145 m² v k. ú. Vrchoslav, žádost byla podána za účelem scelení k p. p. č. 361/11 k. ú. Vrchoslav.

Diskuze zahájena v 8:36:34

V 08:37:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje p. p. č. 361/15 o výměře 145 m² v k. ú. Vrchoslav.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 361.pdf | záměr - foto p. p. č. 361_1.pdf

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-420-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:37

19. Záměr prodeje p. p. č. 1806/1 k. ú. Krupka (bod číslo 13)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:55

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 1806/1 o výměře cca 44 m² v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem výstavby dvou dvoupodlažních garáží.

Diskuze zahájena v 8:38:55

V 08:40:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.")

v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 1806/1 o výměře cca 44 m² v k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p.č. 1806.pdf | záměr - foto p. p. č. 1806_.pdf

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-421-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:40:49

20. Záměr prodeje p. p. č. 1013/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 14)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:52

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 1013/1 o výměře cca 1 200 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem zřízení okrasné zahrady – scelení k p. p. č. 1013/3.

Diskuze zahájena v 8:40:52

V 08:43:28 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "A. Vítů") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 1013/1 o výměře cca 1 200 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

vyhlásit záměr prodeje na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Adolf Vítů, Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-422-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:36

21. Záměr prodeje p. p. č. 1464, p. p.č. 1465/2 a p. p. č. 1466/1 k. ú. Krupka (bod číslo 15)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:40

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 1464 o výměře cca 1 255 m², p. p. č. 1465/2 o výměře 112 m² a části p. p. č. 1466/1 o výměře 130 m² v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitostí čp. 491 – zahrada, chov zvířat.

Diskuze zahájena v 8:43:40

V 08:47:21 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "A. Vítů") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 1464 o výměře cca 1 255 m², p. p. č. 1465/2 o výměře 112 m² a části p. p. č. 1466/1 o výměře 130 m² v k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

vyhlásit záměr prodeje na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Jan Bokoč, Adolf Vítů, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-423-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:29

22. Záměr prodeje p. p. č. 983/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:32

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 983/1 o výměře cca 44 m² v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem parkování přívěsného vozíku.

Diskuze zahájena v 8:47:32

V 08:48:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 983/1 o výměře cca 44 m² v k. ú. Bohosudov.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 983.pdf | záměr - foto p. p. č. 983_1.pdf

Hlasování

pro: (4) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (1) Jan Bokoč

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-424-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:31

23. Plnění úkolu č. 2025/13/88 - doplnění odstavce do nájemní smlouvy - pozemky (bod číslo 17)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:35

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka na základě úkolu č. 2025/13/88 porady vedoucích odboru a vedení města po projednání s právním zástupcem města návrh znění článku na doplnění do nových nájemních smluv týkajících se pronájmu pozemků – hrubé porušení smlouvy v rámci nezaplacení poplatkové povinnosti v termínu a následné ukončení smlouvy.

Po odsouhlasení právním zástupcem města bude s platností od 15. 5. 2025 do nových nájemních smluv vkládán do čl. 2 odstavec 2.8 v tomto znění:

Pronajímatel má právo vypovědět nájemní smlouvu bez výpovědní doby v případě, že ve sjednaném termínu, tj. do 30. 4. kalendářního roku, nebude uhrazeno nájemné a nebude tak učiněno ani dodatečně po zaslání výzvy k nápravě závadného stavu spolu s poskytnutím dodatečného termínu pro zaplacení a spolu s upozorněním na následky nezaplacení ani v tomto dodatečném termínu. Termín úhrady na základě výzvy je stanoven do 30. 8. kalendářního roku, přičemž jeho marné uplynutí je považováno za porušení smlouvy zvláště závazným způsobem.

Dle vyjádření právního zástupce lze i uplatnit možnost například sjednat smluvní pokutu pro nezaplacení do 30.4., například ve výši x-násobku sjednaného nájemného.

Odbor se v tomto případě k doplnění tohoto znění nepřiklání, vzhledem ke znění nového odstavce 2.8 v čl. 2, neboť po nesplnění povinností dojde k ukončení smlouvy a v případě že by byla vyměřena pokuta a nezaplacena, docházelo by tak k navýšení administrativy a nákladů v nutnosti zahájit podání žaloby na vymáhání a případně vedení zdlouhavého exekučního řízení. Prvotní náklady jdou v tomto případě za městem.

Diskuze zahájena v 8:48:35

V 08:50:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

s platností od 15. 5. 2025 vložení do nových nájemních smluv na nájem pozemku čl. 2, odstavec 2.8

v tomto znění:

Pronajímatel má právo vypovědět nájemní smlouvu bez výpovědní doby v případě, že ve sjednaném termínu, tj. do 30. 4. kalendářního roku, nebude uhrazeno nájemné a nebude tak učiněno ani dodatečně po zaslání výzvy k nápravě závadného stavu spolu s poskytnutím dodatečného termínu pro zaplacení a spolu s upozorněním na následky nezaplacení ani v tomto dodatečném termínu. Termín úhrady na základě výzvy je stanoven do 30. 8. kalendářního roku, přičemž jeho marné uplynutí je považováno za porušení smlouvy zvláště závazným způsobem.

UKLÁDÁ

zajistit trvale vložení tohoto znění do NS.

Přílohy k usnesení:

NS doplnění.pdf

Hlasování

pro: (5) PaedDr. Rostislav Kadlec, Adolf Vítů, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-425-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 26. 5. 2025

V 08:51:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

s platností od 15. 5. 2025 vložení do nových nájemních smluv na nájem pozemku do čl. 1 odstavec v tomto znění:

V případě, že ve sjednaném termínu, tj. do 30. 4. kalendářního roku, nebude uhrazeno nájemné, sjednává se pokuta ve výšix násobku sjednaného nájemného.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-426-14/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:22

24. Bytové hospodářství - nájemní smlouvy - schválení splátkového kalendáře (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:57:28

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání řešení dluhu na nájmu za vyúčtování energií, s nájemkyní paní [REDAKCE], který je nájemníkem [REDAKCE], kdy žádá o možnost dlužnou částku splácet ve výši 2 000 Kč měsíčně. Celková výše dluhu činí 13 226,50 Kč, který vznikl platbou nízkých záloh za energie, a to za období 1. 1. 2024 – 31. 12. 2024. Paní [REDAKCE] je schopna dlužnou částku splácet od května 2025.

Diskuze zahájena v 8:57:28

V 08:57:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

splátkový kalendář s paní [REDAKCE], na uznání dluhu výši 13 226,50 Kč, vzniklého nízkou platbou záloh za energie, a to s platností od května 2025, v pravidelných měsíčních splátkách v částce 2 000 Kč až do úplného zaplacení.

UKLÁDÁ

zajistit podpis splátkového kalendáře.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-427-14/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:57

25. Záměr pronájmu nebytového prostoru - Bohosudovská 472 (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:58:00

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání možnost vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru v objektu Bohosudovská č. p. 472, Krupka. Dne 9. 4. 2025 podala paní [REDAKCE] žádost o pronájem výše uvedeného nebytového prostoru za účelem archivace dokumentů spojené s provozováním lékárny. Nebytový prostor se nachází ve výše uvedeném objektu ve 4. podlaží, o celkové výměře 41,26 m². Jedná se o 2 samostatné místnosti. Paní [REDAKCE] měla tento nebytový prostor pronajatý od 1. 2. 2003.

Diskuze zahájena v 8:58:00

V 08:59:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu nebytového prostoru Bohosudovská č. p. 472, o celkové výměře cca 41,26 m2.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Adolf Vítů, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-428-14/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 2. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:00:34

26. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:00:37

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], na zřízení věcného břemene služebnosti - kanalizační a vodovodní přípojka, dotčený pozemek p. p. č. 676/8 v k. ú. Vrchoslav. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 5 000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 9:00:37

V 09:00:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavřít smlouvu s [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], na zřízení věcného břemene služebnosti - kanalizační a vodovodní přípojka, dotčený pozemek p. p. č. 676/8 v k. ú. Vrchoslav, jednorázová náhrada za věcné břemeno je 5 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Adolf Vítů, Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-429-14/25

zodpovídá: Sandra Nademlejská

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:01:01

27. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení" (bod číslo 21)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:01:04

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 29. 4. 2025 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“ zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 7. 4. 2025 usnesením č. UR-325-11/25.

Nabídku do výběrového řízení podal prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN 1 uchazeč.

Předkládáme radě města ke schválení smlouvu o dílo s vybraným uchazečem Romanem Štefanem, Novosedlice, IČO 65608496, s nabídkovou cenou 832 422,63 Kč bez DPH. Ve smlouvě o dílo byla před vyhlášením výběrového řízení doplněna do čl. II., odst. 1. věta: Realizace bude koordinována s ředitelem ZŠ Masarykova v návaznosti na provoz a potřeby školy. Doplněná změna nemá vliv na podmínky smlouvy, nejedná se o podstatnou změnu smlouvy. Opravená smlouva je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 9:01:04

V 09:01:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení" ze dne 29. 4. 2025.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava vstupního schodiště, Masarykova ZŠ - budova C - III. vyhlášení“ a výběr jediného uchazeče, Romana Štefana, IČO 65608496, s nabídkovou cenou 832 422,63 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, Romanem Štefanem, IČO 65608496, s cenou díla 832 422,63 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-430-14/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 15. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:02:00

28. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Obnova vstupního prostoru MŠ Zvoneček, Lípová 528/15, Krupka" (bod číslo 22)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:02:03

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova vstupního prostoru MŠ Zvoneček, Lípová 528/15, Krupka" a příslušnou smlouvu o dílo. Předmětem zakázky je úprava vstupního prostoru mateřské školy vč. zádveří.

Výběrové řízení bude vyhlášeno v otevřené výzvě v souladu s vnitřní směrnicí města pro zadávání zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024.

Předpokládané zahájení prací: červen 2025.

Předpokládaná doba realizace: 90 dnů zahájení prací.

Diskuze zahájena v 9:02:03

V 09:02:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova vstupního prostoru MŠ Zvoneček, Lípová 528/15, Krupka".

SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova vstupního prostoru MŠ Zvoneček, Lípová 528/15, Krupka" v otevřené výzvě podle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024.

UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova vstupního prostoru MŠ Zvoneček, Lípová 528/15, Krupka" v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-431-14/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:02:52

29. Pořízení FVE na budovy města Krupka - dodatek č. 3 (bod číslo 23)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:02:56

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení dodatek č. 3 (č. 169/17/ORaÚP/2025) k příkazní smlouvě č. 234/34/ORaÚP/2024 ze dne 25. 6. 2024 s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy, IČO 45659176, na administraci projektu s názvem „Pořízení FVE na budovy města Krupka“, registrační číslo projektu: 7241400182, který je podaný do Výzvy RES+ č. 4/2024 – Komunální FVE na budovách a další infrastrukturu. Parametry projektu: objekt MěPO a JPO II, Alejní 629 - FVE 49 kWp; využitelná kapacita baterie 44,2 kWh, objekt MŠ Sluníčko, Kollárova 597 - FVE 10 kWp; využitelná kapacita baterie 8,3 kWh. V rámci stanoviska stavebního úřadu Krupka z 10. 4. 2025 byly zaslány informace k povolování obnovitelných zdrojů energie (OZE) dle stavebního zákona v návaznosti na novelu týkající se OZE. Námi instalované FVE nevyžadují povolení podle stavebního zákona, vyvstal však požadavek na zpracování PBR pro objekt MŠ Sluníčko (na objekt JPO II a Městské policie je zpracováván v rámci plnění příkazní smlouvy) a dále také potřeba doložení statických výpočtů pro střechy na objektech MŠ Sluníčko, Kollárova 597 a JPO II. a Městské policie, Alejní 629, Krupka. Z tohoto důvodu požádal příkazník o uzavření dodatku č. 3. Odměna za projektovou dokumentaci dle čl. II., odst. 3 smlouvy se tedy navyšuje o částku 96 000,00 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 9:02:56

V 09:06:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření dodatku č. 3 (č. 169/17/ORaÚP/2025) k příkazní smlouvě č. 234/34/ORaÚP/2024 ze dne 25. 6. 2024 s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy, IČO 45659176, na administraci projektu s názvem „Pořízení FVE na budovy města Krupka“, registrační číslo projektu: 7241400182, obsahem dodatku je změna čl. II. ČÁST – Zpracování dokumentů pro získání dotace, odst. 3, tedy navýšení odměny příkazníka o částku 96 000,00 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec, Adolf Vítů

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-432-14/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:06:38

30. Havarijní stav komínových těles - MŠ Sluníčko, Ústecká 80, Krupka (bod číslo 24)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:06:42

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města ke schválení uzavření smlouvy o dílo č. 170/18/ORaÚP/2025 se společností NEJVYS s.r.o., Ústí nad Labem, IČO 09609466. Dne 14. 4. 2025 byl nahlášen ředitelkou Mgr. Bc. Evou Kyjovskou, MBA, havarijní stav dvou nepoužívaných komínových těles na budově MŠ Soběchleby, Ústecká 80, 417 42 Krupka. ORaÚP tedy oslovilo odbornou firmu NEJVYS s.r.o., IČO 09609466, zabývající se mj. výškovými pracemi k prověření rozsahu poškozených komínů. Dne 23. 4. 2025 byla provedena vizuální prohlídka. Odborná firma prošla všechna komínová tělesa na objektu a došla k závěru, že je v havarijním stavu celkem 7 nepoužívaných komínových těles a je potřeba jejich sesazení. Za účasti Městské policie došlo k okamžitému uzavření zahrady mateřské školy a následující den byly vyvěšeny na fasádu objektu cedule informující o riziku pádu stavební suti. Dne 25. 4. 2025 zaslala firma cenovou nabídku na sesazení 7 ks komínových těles pod úroveň opláštění objektu obsahující vytvoření zachytného systému a pochozích lávek pro bezpečný pohyb mezi střešními výlezy a komínovými tělesy, zabezpečení fasády proti poškození v místech doteku se shozem suti, zaslepení komínových průduchů proti propadu suti do komínového tělesa, demontáž části střešní krytiny, klempířských prvků, fólie a celo výdřevy kolem komínových těles, demontáž 7 ks komínů, zednické začistění torz komínových těles, výrobu záklopu v místě demontovaných komínových těles a nakonec doplnění fólie a střešní krytiny v místě demontovaných komínových těles. Odbor správy města oslovil telefonicky 3 místní firmy k podání nabídky, bez zpětné vazby z důvodu vytížení. ORaÚP oslovila k předložení cenové nabídky tedy ještě specializovanou firmu pro práci ve výškách Alpin Mont Servis, s.r.o., IČO 25491270, ta však 2. 5. 2025 odpověděla, že z kapacitních důvodů nebudou nabídku posílat. Vzhledem k havarijnímu stavu komínů žádáme o udělení výjimky z vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024 v souladu s článkem X., odst. 1 a iii. Cena díla je dle CN ze dne 25. 4. 2025 ve výši 329 290,00 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 9:06:42

V 09:08:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 170/18/ORaÚP/2025 na akci „Havarijní stav komínových těles na objektu MŠ Sluníčko, Ústecká 80, Krupka“ se společností NEJVYS s.r.o., IČO 09609466, s nabídkovou cenou 329 290,00 Kč bez DPH, na základě udělené výjimky dle článku X., odst. 1 a iii. vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: (5) Adolf Vítů, Jan Kuzma, Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová, PaedDr. Rostislav Kadlec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-433-14/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.
termín: 31. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:13

31. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt "Revitalizace

Mariánského náměstí, Krupka - 1. část - centrum" (bod číslo 31)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:16

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení podání žádosti o poskytnutí podpory na projekt "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka - 1. část - centrum" do Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce ITI Ústecko-Chomutovské aglomerace č. 38 Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí III. Celkové náklady projektu činí 20 494 077 Kč, předpokládaná výše dotace 85% ze způsobilých výdajů činí 16 817 289,95 Kč. V případě schválení projektu řídicím orgánem ITI bude podaná žádost od o dotaci do IROP.

Diskuze zahájena v 9:08:16

V 09:11:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

podání žádosti o poskytnutí podpory na projekt "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka - 1. část - centrum" do Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce ITI Ústecko-Chomutovské aglomerace č. 38 Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí III.

SCHVALUJE

závazek k zajištění financování realizace projektu "Revitalizace Mariánského náměstí, Krupka - 1. část - centrum" do Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce ITI Ústecko-Chomutovské aglomerace č. 38 Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí III. ve výši 20 494 077 Kč s DPH, tento závazek je platný pouze v případě, pokud bude projekt součástí programového rámce.

UKLÁDÁ

podat žádost o poskytnutí podpory.

Hlasování

pro: (5) Jan Kuzma, Mgr. Miloslava Bačová, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-434-14/25

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 26. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:13

Jednání ukončeno 12.05.2025 v 9:11:30

Ověřeno ověřovateli:

1) 12. 5. 2025 09:13

Jan Bokoč, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
