

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2024

Město Krupka

datum: 11. 12. 2024, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (16) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Andrea Grünbaumová, Rudolf Klaška, Ing. Jiří Bence, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jaroslav Lachman, Mgr. Bc. Marcela Řeháková, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Ing. Jan Růžička, Jan Bokoč, Jiří Penc, Tomáš Vaněk, Andrea Kuchtová
Omluveni: (2) Bc. Karel Rouček, Mgr. Zdeněk Saifert MBA
Nepřítomni: (3) PhDr. Ing. Zdeněk Matouš Ph.D., MBA, Václav Šanda, Bc. Alexandr Jech
Hosté:
Předsedající: Jan Kuzma

Přítomno je 16 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 11.12.2024 v 16:00:45

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:02:39 (zvuk. záznam 0:01:44 - 0:02:43)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Tomáš Vaněk, Andrea Grünbaumová

Diskuze zahájena v 16:02:39

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:03:38

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:42 (zvuk. záznam 0:02:47 - 0:03:37)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Budovy města Krupka - plnění usnesení č. UZ-13-1/24
5. Plán zasedání Zastupitelstva města Krupka pro rok 2025
6. České dědictví UNESCO - aktualizace stanov - přistoupení Hejnic
7. Zásady města pro spolupráci s investory
8. Smlouva o spolupráci a o smlouvě budoucí kupní pro převzetí infrastruktury od investorů do

majetku města v rámci projektu Prokopka

9. Strategický plán rozvoje města Krupka 2024-2030

10. Zápis z 14. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 8. 2024

11. Zápis z 15. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 16. 9. 2024

12. Zápis k 16. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 14. 10. 2024

13. Zápis z 17. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 25. 11. 2024

14. Zápis z 19. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 11. 6. 2024

15. Zápis z 20. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 19. 8. 2024

16. Zápis z 21. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 30. 9. 2024

17. Zápis z 22. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 18. 11. 2024

18. Rozpočtová změna č. 5/2024 obsahující rozpočtová opatření 29-36

19. Rozpočet města Krupka na rok 2025

20. Střednědobý výhled rozpočtu města Krupka na rok 2026-2027

21. Vzdání se práva a prominutí pohledávky

22. Odpis pohledávek - dávky hmotné nouze

23. Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Krupka - Dotační program "Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka"

24. Fond PODPORY - Dodatek ke smlouvě o lhůtě k vyúčtování

25. Prodej p. p. č. 508/1 a p. p. č. 525/1 k. ú. Unčín u Krupky

26. Prodej p. p. č. 609/3 k. ú. Horní Krupka

27. Prodej st. p. č. 120/3 k. ú. Horní Krupka

28. Prodej p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka

29. Směna pozemků - st. p. č. 1017 a p. p. č. 8/2 v k. ú. Bohosudov

30. Výkup p. p. č. 465/11 k. ú. Fojtovice u Krupky do majetku města

31. Výkup st. p. č. 533 s objektem č. p. 276 k. ú. Maršov u Krupky do majetku města

32. Právo mimořádného vydržení p. p. č. 331/2 k. ú. Vrchoslav

33. Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů

Diskuze zahájena v 16:03:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:04:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 34 - Statut Fondu podpory od 1. 1. 2025
- doplňuje se bod č. 35 - Statut Fondu regenerace Města Krupka od 1. 1. 2025

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-99-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:32

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:04:36 (zvuk. záznam 0:03:41 - 0:05:33)

Důvodová zpráva:

Všechna usnesení jsou splněna.

V příloze bodu je plnění úkolu z usnesení zastupitelstva č. UZ-12-1/24 - přehled skalních masivů a zíděk.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:04:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 3 - *Kontrola plnění usnesení* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:28

4. Budovy města Krupka - plnění usnesení č. UZ-13-1/24 (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:32 (zvuk. záznam 0:05:37 - 0:06:14)

Důvodová zpráva:

Na základě přijatého usnesení kontrolním výborem č. UZ-13-1/24 je předložen přehled budov města Krupka v příloze tohoto bodu. Každá budova má přiděleného správce, který zhodnotil stav budovy a navrhnul opatření, která by bylo vhodné realizovat.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:06:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 4 - *Budovy města Krupka - plnění usnesení č. UZ-13-1/24* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:07:09

5. Plán zasedání Zastupitelstva města Krupka pro rok 2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:07:13 (zvuk. záznam 0:06:18 - 0:06:57)

Důvodová zpráva:

Z důvodu umožnění plánování účasti zastupitelů a veřejnosti na zasedáních zastupitelstva předkládáme ke schválení Plán zasedání pro rok 2025. Odpolední hodiny zasedání jsou zvoleny na základě předpokladu, že se v tuto dobu může zasedání účastnit větší část veřejnosti než v jiné části dne.

V případě potřeby může být zasedání zastupitelstva města svoláno také v jiném termínu. Dle zákona svolává zasedání starosta, ve vymezených případech místostarosta, popřípadě jiný člen zastupitelstva.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:07:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:07:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Plán zasedání Zastupitelstva města Krupka pro rok 2025 dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

zadat termíny zasedání do aplikace usneseni.cz a zveřejnit na webových stránkách města v příslušné sekci.

Přílohy k usnesení:

Plán zasedání ZM 2025.pdf

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-100-5/24

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:07:52

6. České dědictví UNESCO - aktualizace stanov - přistoupení Hejnic (bod číslo 6)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:07:56 (zvuk. záznam 0:07:01 - 0:08:47)

Důvodová zpráva:

Dobrovolný svazek obcí České dědictví UNESCO, jehož členem je i město Krupka, již od roku 2001 aktivně přispívá k vytváření podmínek pro zachování nejcennějších památek kulturního a přírodního dědictví v ČR, které jsou zapsány do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO. V průběhu let se daří různým subjektům realizovat zápisy na Seznam a rozšiřovat počet zapsaných památek. Současně s tím pak roste počet členů DSO České dědictví UNESCO.

Nyní předkládáme zastupitelstvu města k odsouhlasení nové znění stanov svazku obcí, které reflektuje přistoupení města Hejnice na základě zápisu Jizerskohorských bučin na Seznam.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje schválit navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 16:07:56

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

V 16:09:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rostislav Kadlec") v

tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SOUHLASÍ

s novým zněním Stanov dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO, IČO 70963452.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku dobrovolného svazku obcí o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-101-5/24

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 20. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:42

7. Zásady města pro spolupráci s investory (bod číslo 7)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:45 (zvuk. záznam 0:08:50 - 0:10:12)

Důvodová zpráva:

Město Krupka má v současné době vyhotoveny „Zásady města Krupka pro spolupráci s investory“ platné od 23. 11. 2023, jejichž přílohou jsou návrh smlouvy o spolupráci a smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku. Nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., v platném znění, přináší změnu povahy plánovacích smluv, které budou nově uzavírány jako veřejnoprávní. Tyto smlouvy mohou upravovat vzájemné povinnosti stran při uskutečňování stavebního záměru, a také úpravu práv a povinností v oblasti soukromého práva. Z uvedeného důvodu byly „Zásady města Krupka pro spolupráci města s investory“ včetně návrhu "Plánovací smlouvy" upraveny dle platné legislativy. Rada města usnesením č. UR-1023-34/24 ze dne 4. 11. 2024 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit Zásady města Krupka pro spolupráci s investory včetně návrhu Plánovací smlouvy, která je jejich součástí.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Stavební úřad doporučuje přijmout usnesení.

Diskuze zahájena v 16:09:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:11:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Zásady města Krupka pro spolupráci s investory včetně návrhu Plánovací smlouvy, která je jejich součástí.

UKLÁDÁ

zveřejnit znění Zásad města Krupka pro spolupráci s investory na webových stránkách města.

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-102-5/24

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.
termín: 23. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:07

8. Smlouva o spolupráci a o smlouvě budoucí kupní pro převzetí infrastruktury od investorů do majetku města v rámci projektu Prokopka (bod číslo 8)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:11:11 (zvuk. záznam 0:10:16 - 0:11:24)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka předkládá ke schválení Zastupitelstvu města Krupka smlouvu o spolupráci a o smlouvě budoucí kupní pro převzetí vybudované infrastruktury do majetku Města Krupka od investorů, kterými jsou společnost POZEMKY Krupka s.r.o., IČO 10872451 a Karel Hobza.

Město se ve smlouvě zaváže k převzetí vybudované infrastruktury (komunikace, veřejné osvětlení, veřejná zeleň) do majetku města za kupní cenu 1 000,00 Kč.

Investoři se ve smlouvě zaváží k předání vybudované infrastruktury, a to do 3 let od vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a k peněžitému plnění ve výši 1 000 000,00 Kč, které poskytnou Městu Krupka na budoucí správu a údržbu dané lokality, tedy na náklady spojené s veřejným osvětlením a na případné další investice v dané lokalitě.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Smlouva byla předložena právníkovi města. Jeho připomínky jsou zapracovány ve smlouvě a stanovisko je přílohou bodu.

Rada města Krupka svým usnesením č. UR-1140-36/24 ze dne 2. 12. 2024 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit uvedenou smlouvu.

Diskuze zahájena v 16:11:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:12:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu o spolupráci a o smlouvě budoucí kupní pro převzetí vybudované infrastruktury do majetku Města Krupka od investorů, kterými jsou společnost POZEMKY Krupka s.r.o., IČO 10872451, a Karel Hobza, Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-103-5/24

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 28. 2. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:12:19

9. Strategický plán rozvoje města Krupka 2024-2030 (bod číslo 9)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:12:23 (zvuk. záznam 0:11:28 - 0:15:09)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 2. 12. 2024 projednala Strategický plán rozvoje města Krupka 2024-2030 zpracovaný firmou Gatum Group s.r.o., a svým usnesením č. UR-1139-36/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit strategický dokument v předloženém znění.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada Města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 16:12:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Dagmar Kaulová

V 16:15:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Strategický plán rozvoje města Krupka 2024-2030 zpracovaný firmou Gatum Group s.r.o., IČO 04153499.

UKLÁDÁ

zveřejnit schválené znění Strategického plánu rozvoje města Krupka na 2024-2030.

UKLÁDÁ

zajistit pravidelné vyhodnocování tohoto dokumentu.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-104-5/24

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:16:04

10. Zápis z 14. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 8. 2024 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:16:08 (zvuk. záznam 0:15:13 - 0:16:22)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen zápis z 14. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 8. 2024. Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2024, provedl:

1) Vyhodnocení hospodaření příspěvkových organizací za období 1-6/2024 v rámci mezitimní účetní závěrky.

Usnesení FV/14/33/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka konstatuje, že v rámci kontroly hospodaření příspěvkových organizací k datu 30. 6 2024 nebyly zjištěny nedostatky.

2) Vyhodnocení plnění rozpočtu za období 1-6/2024.

Usnesení FV/14/34/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka bere na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2024 – 30. 6. 2024, v rámci kontroly plnění rozpočtu neshledal nedostatky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:16:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Růžička

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 10 - Zápis z 14. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 26. 8. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:17

11. Zápis z 15. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 16. 9. 2024 (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:21 (zvuk. záznam 0:16:26 - 0:16:49)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen zápis z 15. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 16. 9. 2024. Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2024, provedl:

1) Kontrolu hospodaření zřízené organizační složky Pečovatelská služba Krupka k datu 31. 8. 2024.

Usnesení FV/15/35/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka konstatuje, že v rámci kontroly neshledal nedostatky.

2) Kontrolu ceníku smluvních cen za pronájmy majetku města.

Usnesení FV/15/36/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka se bude kontrolou zabývat na prosincovém jednání.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:17:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Růžička

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 11 - Zápis z 15. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 16. 9. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:17:44

12. Zápis z 16. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 14. 10. 2024 (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:17:48 (zvuk. záznam 0:16:53 - 0:17:42)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen zápis z 16. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 14. 10. 2024. Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2024, provedl:

1) Vyhodnocení plnění rozpočtu za období 1-9/2024.

Usnesení FV/16/37/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka bere na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2024 – 30. 9. 2024 a konstatuje, že není plněna výdajová část rozpočtu.

2) Kontrolu hospodaření zřízené příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Cvrček, Krupka.

Usnesení FV/16/38/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka konstatuje, že v rámci kontroly neshledal nedostatky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:17:48

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Růžička

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 12 - Zápis z 16. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 14. 10. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:37

13. Zápis z 17. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 25. 11. 2024 (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Jan Růžička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:40 (zvuk. záznam 0:17:45 - 0:20:20)

Důvodová zpráva:

Do zasedání Zastupitelstva města Krupka je předložen zápis z 17. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 25. 11. 2024. Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2024, provedl:

1) Projednání návrhu rozpočtu Města Krupka na rok 2025.

Usnesení FV/17/39/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit rozpočet města na rok 2025 dle předloženého návrhu včetně stanovení závazných ukazatelů.

2) Projednání návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2026 a 2027.

Usnesení FV/17/40/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2026 a 2027 dle předloženého návrhu.

3) Zpracování návrhu plánu činnosti na 1. pololetí 2025.

Usnesení FV/17/41/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit plán činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka na 1. pololetí 2025 dle předloženého návrhu.

4) Různé.

Usnesení FV/17/42/2024

Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Krupka za rok 2024, za období 1. 1. 2024 – 30. 9. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:18:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Růžička

V 16:21:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Růžička") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zápis ze 17. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 25. 11. 2025.

SCHVALUJE

plán činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Krupka na 1. pololetí 2025 dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-105-5/24

zodpovídá: Ing. Jan Růžička

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:15

14. Zápis z 19. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 11. 6. 2024 (bod číslo 14)

Předkladatel: Rudolf Kláška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:18 (zvuk. záznam 0:20:23 - 0:21:26)

Důvodová zpráva:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka předkládá do zasedání Zastupitelstva města Krupka zápis z 19. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 11. 6. 2024. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 1.

pololetí roku 2024, provedl:

1) Kontrolu hospodaření s majetkem vyplývající z vnitřní směrnice města u zřízené příspěvkové organizace Masarykova ZŠ a MŠ Krupka – pokračování.

Usnesení KV/19/36/2024

Kontrolní výbor doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí a doporučit obnovu projektu „Oprava krovu, krytiny a historické fasády Masarykova ZŠ a MŠ Krupka, B. Němcové 140/6“ k možné realizaci v roce 2025.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:21:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 14 - Zápis z 19. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 11. 6. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:21

15. Zápis z 20. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 19. 8. 2024 (bod číslo 15)

Předkladatel: Rudolf Klaška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:26 (zvuk. záznam 0:21:31 - 0:22:42)

Důvodová zpráva:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka předkládá do zasedání Zastupitelstva města Krupka zápis z 20. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 19. 8. 2024. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2024, provedl:

1) Kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Krupka č. UZ-103-8/23 ze dne 4. 12. 2023

Usnesení KV/20/37/2024

Kontrolní výbor doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí a ukládá předložit odůvodnění znalce k rozdílným hodnotám ceny obvyklé p. p. č. 97/30 (cca 530 m2) stanovené znaleckým posudkem č. 5558/043/23 ze dne 13. 8. 2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí a přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:22:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

V 16:23:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rudolf Klaška") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zápis z 20. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 19. 8. 2024

UKLÁDÁ

předložit vyjádření znalce dle usnesení kontrolního výboru.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-106-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:37

16. Zápis z 21. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 30. 9. 2024 (bod číslo 16)

Předkladatel: Rudolf Kláška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:23:41 (zvuk. záznam 0:22:46 - 0:23:33)

Důvodová zpráva:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka předkládá do zasedání Zastupitelstva města Krupka zápis z 21. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 30. 9. 2024. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2024, provedl:

1) Kontrolu plnění uzavřené Smlouvy č. 395/50/PM/OSMM/2005 o provozování sportovní, plavecké haly, areálu Městského stadionu uzavřenou se společností SPORT KRUPKA, s.r.o.

Usnesení KV/21/38/2024

Kontrolní výbor doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis kontrolního výboru na vědomí a doporučuje připravit projekt obnovy plaveckého bazénu v plavecké učebně v Krupce.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka vzít zápis z jednání na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:23:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Kláška

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 16 - Zápis z 21. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 30. 9. 2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:24:28

17. Zápis z 22. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 18. 11. 2024 (bod číslo 17)

Předkladatel: Rudolf Kláška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:24:31 (zvuk. záznam 0:23:36 - 0:25:16)

Důvodová zpráva:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka předkládá do zasedání Zastupitelstva města Krupka zápis z 22. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 18. 11.

2024. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka, v souladu se schváleným plánem činnosti na 2. pololetí roku 2024, provedl:

1) Kontrolu stavu pohledávek a závazků k 30. 9. 2024.

Usnesení KV/22/39/2024

Kontrolní výbor bere na vědomí stav pohledávek, jejich evidenci a vymáhání v souladu se stanovenými předpisy.

2) Kontrolu poskytování finančních prostředků v rámci „Fondu regenerace“ (náležitosti podaných žádostí, předmět smlouvy o poskytnutí dotace dle stanoveného vyhlášeného programu, vyúčtování) – namátkový výběr kontrolního vzorku.

Usnesení KV/22/40/2024

Kontrolní výbor konstatuje, že v rámci kontroly nebyly zjištěny nedostatky.

3) Zpracování návrhu plánu činnosti na 1. pololetí 2025.

Usnesení KV/22/41/2024

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka schválit plán činnosti kontrolního výboru na 1. pololetí 2025 dle předloženého návrhu.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:24:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Rudolf Klaška

V 16:26:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Rudolf Klaška") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zápis z 22. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka ze dne 18. 11. 2025.

SCHVALUJE

plán činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Krupka na 1. pololetí 2025 dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-107-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:26:11

18. Statut Fondu podpory od 1. 1. 2025 (bod číslo 34)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:26:15 (zvuk. záznam 0:25:20 - 0:26:22)

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Zastupitelstva města Krupka novelizovaný Statut Fondu podpory s účinností od 1. 1. 2025 z důvodu schválené organizační změny. Agenda poskytování dotací z fondu bude vykonávaná odborem finančním.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:26:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:27:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Statut Fondu podpory s účinností od 1. 1. 2025.

UKLÁDÁ

zveřejnit Statut Fondu podpory na internetových stránkách města.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-108-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 27. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:27:17

19. Statut Fondu regenerace Města Krupka od 1. 1. 2025 (bod číslo 35)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:27:21 (zvuk. záznam 0:26:26 - 0:27:28)

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Zastupitelstva města Krupka novelizovaný Statut Fondu regenerace Města Krupka s účinností od 1. 1. 2025 z důvodu schválené organizační změny. Agenda poskytování dotací z fondu bude vykonávaná odborem finančním.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:27:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:28:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Statut Fondu regenerace Města Krupka s účinností od 1. 1. 2025.

UKLÁDÁ

zveřejnit Statut Fondu regenerace Města Krupka na internetových stránkách města.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-109-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:28:23

20. Rozpočtová změna č. 5/2024 obsahující rozpočtová opatření 29-36 (bod číslo 18)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:28:26 (zvuk. záznam 0:27:31 - 0:31:08)

Důvodová zpráva:

Do jednání Zastupitelstva města Krupka je předložen návrh Rozpočtové změny č. 5/2024, obsahující rozpočtová opatření pod čísly 29-36. Ke každému rozpočtovému opatření je uveden komentář určující úpravu schváleného rozpočtu města na rok 2024 v rámci příjmové, výdajové části rozpočtu nebo úpravu stanoveného neinvestičního příspěvku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka svým usnesením ze dne 2. 12. 2024 doporučuje přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:28:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:31:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Rozpočtovou změnu č. 5/2024 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 29-36, která celkem:

a) navyšují příjmovou i výdajovou část rozpočtu města o částku 2 314 000,00 Kč

b) navyšuje neinvestiční příspěvek na rok 2024 Mateřské škola Sluníčko o částku 200 000,00 Kč.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-110-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:31:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE,

aby Rada města Krupka, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, v závěru roku, v době, kdy nezasedá Zastupitelstvo města Krupka, schválila případná rozpočtová opatření potřebná k úpravě rozpočtu města v roce 2024.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-111-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:03

21. Rozpočet Města Krupka na rok 2025 (bod číslo 19)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:32:07 (zvuk. záznam 0:31:12 - 0:35:36)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka předkládá do jednání Zastupitelstva města Krupka návrh rozpočtu města na rok 2025, který je zpracován v souladu s § 11 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Předložený materiál návrhu rozpočtu na rok 2025 je zpracován v souladu § 12 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zpracován je v třídění podle rozpočtové skladby, která je stanovena vyhláškou Ministerstva financí ČR číslo 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů. Příjmová i výdajová část návrhu rozpočtu včetně financování je zpracována v druhovém i odvětvovém členění dle platné rozpočtové skladby. Dle § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, je úplný návrh rozpočtu Města Krupka na rok 2025 zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání v Zastupitelstvu města Krupka. Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané uplatnit písemně po dobu jeho zveřejnění – Město Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru, Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka a Rada města Krupka svým usnesením ze dne 2. 12. 2024 doporučují přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:32:07

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:36:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

rozpočet Města Krupka na rok 2025:

Příjmy	366 000 000,00
Výdaje	452 000 000,00
Financování	86 000 000,00

SCHVALUJE

závazné ukazatele:

1) Rozpočtové limity jednotlivým organizačním jednotkám města	
ORJ 1 odbor organizační a vnitřních věcí	
příjmy	490 000,00
výdaje	11 886 000,00
ORJ 2 odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí	
příjmy	2 370 000,00
výdaje	56 935 000,00
ORJ 3 odbor finanční	
příjmy	335 102 000,00
výdaje	23 894 000,00
financování	86 000 000,00
ORJ 4 odbor správy města	
příjmy	11 770 000,00
výdaje	134 406 000,00
ORJ 5 odbor stavebního úřadu a životního prostředí	
příjmy	400 000,00
výdaje	100 000,00
ORJ 6 odbor rozvoje města a územního plánování	
příjmy	0,00
výdaje	107 230 000,00
ORJ 7 správa bytového a nebytového fondu	
příjmy	9 092 000,00
výdaje	6 107 000,00
ORJ 8 odbor kancelář starosty	
příjmy	100 000,00
výdaje	62 922 000,00
ORJ 9 městská policie	3 630 000,00
příjmy	31 248 000,00

výdaje	
ORJ 10 odbor cestovního ruchu a kultury	
příjmy	3 046 000,00
výdaje	17 272 000,00
2) Roční limit transferů městem Krupka zřízeným právnickým osobám	
Mateřská škola Zvoneček Krupka	
neinvestiční transfer	1 780 000,00
Mateřská škola Sluníčko Krupka	
neinvestiční transfer	4 200 000,00
investiční transfer	100 000,00
Základní škola a Mateřská škola Krupka	
neinvestiční transfer	4 200 000,00
investiční transfer	255 000,00
Masarykova Základní škola a mateřská škola Krupka	
neinvestiční transfer	4 410 000,00
investiční transfer	250 000,00
Základní škola a Střední škola Krupka	
neinvestiční transfer	3 885 000,00
investiční transfer	150 000,00
Dům dětí a mládeže Cvrček Krupka	
neinvestiční transfer	2 205 000,00
Základní umělecká škola St. Šebka Krupka	
neinvestiční transfer	525 000,00
investiční transfer	1 260 000,00
Sport Krupka, s.r.o.	
neinvestiční transfer na provozování Plavecké učebny, Sportovní haly, RS Chříbská, areál Městského stadionu	18 000 000,00
neinvestiční transfer na provoz lanové dráhy	6 625 000,00

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-112-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:36:31

22. Střednědobý výhled rozpočtu Města Krupka na rok 2026-2027 (bod číslo 20)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:36:34 (zvuk. záznam 0:35:39 - 0:38:28)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka předkládá do jednání Zastupitelstva města Krupka návrh střednědobého výhledu rozpočtu Města Krupka, který je nástrojem pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodářství města. Střednědobý výhled rozpočtu je zpracován pro rok 2026 a 2027. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obsahuje rozpočtové příjmy z vlastní činnosti, daňové výnosy, příjmy z prodeje majetku města a dotační transfery. Rozpočtové výdaje zajišťují chod hospodaření města a zřízených právnických osob včetně plnění závazků vyplývajících z uzavřených smluv o poskytnutí úvěrů a investičních záměrů města. Příjmová i výdajová část včetně financování návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2026 a 2027 je zpracována v druhovém třídění dle platné rozpočtové skladby v rámci jednotlivých organizačních jednotek města (ORJ). Dle § 3 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je úplný návrh střednědobého výhledu rozpočtu Města Krupka na rok 2026 a 2027 zveřejněn na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání v Zastupitelstvu města Krupka. Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané uplatnit písemně po dobu jeho zveřejnění – Město Krupka, Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru, Finanční výbor Zastupitelstva města Krupka a Rada města Krupka svým usnesením ze dne 2. 12. 2024 doporučují přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:36:34

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Bc. Marie Brožová

V 16:39:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

střednědobý výhled rozpočtu Města Krupka na rok 2026 a 2027.

Hlasování

pro: 16

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-113-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

23. Vzdání se práva a prominutí pohledávky (bod číslo 21)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:39:27 (zvuk. záznam 0:38:32 - 0:45:12)

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na schválení vzdání se práva a prominutí pohledávky. Odpis pohledávek – dlužné nájemné za užívání bytových jednotek a plnění s tím spojená:

- 1) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Ústecká 46, Soběchleby, Krupka.
Povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 3164/13: jistina 13 289,20 Kč, příslušenství 24 170,54 Kč, náklady právního zastoupení 2 734,60 Kč, úroky 281 000,14 Kč, celkem 321 194,45 Kč.
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postížena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 3164/13 byla ke dni 23. 4. 2024 zastavena.
- 2) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Fojtovice 165, Krupka.
Povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 12968/12: jistina 17 336,90 Kč, příslušenství 32 488,10 Kč, náklady právního zastoupení 11 833,80 Kč, úroky 336 422,54 Kč, celkem 398 081,34 Kč.
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postížena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 12968/12 byla ke dni 7. 5. 2024 zastavena.
- 3) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Sídliště 594, Krupka.
Povinným byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 8345/13: jistina 27 668,32 Kč, náklady řízení 2 081,20 Kč, příslušenství 9 916,10, úroky 490 559,22 Kč, celkem 530 224,84 Kč.
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postížena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 8345/13 byla ke dni 23. 8. 2024 zastavena.
- 4) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Sídliště 595, Krupka.
Povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal Platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 6666/13: příslušenství 39 173,90 Kč, příslušenství 120,00 Kč, náklady právního zastoupení 3 993,00 Kč, úroky 897 465,84 Kč, celkem 940 752,74 Kč.
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postížena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 6666/13 byla ke dni 3. 4. 2024 zastavena.
- 5) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Šeříková 226, Krupka.
Povinnému byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 5045/15: jistina 36 313,37 Kč, příslušenství 16 826,30 Kč, náklady právního zastoupení 484,00 Kč, úroky 637 662,78 Kč, celkem 691 286,45 Kč.
Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení

doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 5045/15 byla ke dni 9. 4. 2024 zastavena.

6) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Soběchleby č.p. 46, Krupka.

Povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 4822/13: jistina 8 187,90 Kč, příslušenství 24 449,09 Kč, náklady právního zastoupení 2 541,00 Kč, úroky 159 500,29 Kč, celkem 194 678,28 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 4822/13 byla ke dni 23. 4. 2024 zastavena.

7) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Sídliště Hamry 558, Krupka.

Povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č. j. 134 Ex 04829/12: jistina 22 101,84 Kč, příslušenství 600,00 Kč, náklady právního zastoupení 17 157,80 Kč, úroky 492 555,04 Kč, celkem 532 414,68 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedené u soudního exekutora pod spisovou značkou 134 Ex 04829/12 byla ke dni 15. 8. 2024 zastavena.

8) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Komenského 586, Krupka.

Povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatku, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkaz, který byl předán k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 5970/13: jistina 46 380,38 Kč, příslušenství 91 425,12 Kč, náklady právního zastoupení 4 331,80 Kč, úroky 866 569,39 Kč, celkem 1 008 706,69 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 5970/13 byla ke dni 18. 5. 2024 zastavena.

9) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Wolkerova 219, Krupka.

Povinné byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 3350/15: jistina 6 751,19 Kč, příslušenství 3 639,17 Kč, náklady řízení 484,00 Kč, úroky 113 014,92 Kč, celkem 123 889,28 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 3350/15 byla ke dni 7. 5. 2024 zastavena.

10) [REDAKCE] byt užívaný na adrese Dukelských Hrdinů 275, Krupka.

Povinnému byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 1319/16: jistina 36 063,31 Kč, příslušenství 22 980,43 Kč, náklady řízení 484,00 Kč, úroky 401 181,60 Kč, celkem 460 709,34 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 1319/16 byla ke dni 18. 4. 2024 zastavena.

11) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Sídliště 588, Krupka.

Povinnému byla zaslaná výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 3352/15: jistina 17 713,00 Kč, příslušenství 710,00 Kč, náklady řízení 8

878,00 Kč, úroky 3 470 176,34 Kč, celkem 3 497 477,34 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 3352/15 byla ke dni 13. 4. 2024 zastavena.

12) [REDAKCE], byt užívaný na adrese Havlíčkova 559, Krupka.

Povinnému byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení Okresní soud v Teplicích vydal platební rozkazy, které byly předány k exekučnímu řízení. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 7178/13: jistina 23 128,51 Kč, příslušenství 51 758,50 Kč, náklady právního zastoupení 3 218,60 Kč, úroky 431 230,88 Kč, celkem 509 336,49 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 7178/13 byla ke dni 3. 4. 2024 zastavena.

Odpis pohledávek – dlužné nájemné za užívání nebytového prostoru a plnění s tím spojená:

13) [REDAKCE], nebytový prostor užívaný v bývalém objektu MV ČR Unčín, Krupka. Povinné byla zaslána výzva k uhrazení nedoplatků, poslední upomínka před soudní žalobou. Z důvodu neuhrazení byl podán Okresnímu soudu v Teplicích návrh na vydání platebního rozkazu. Nedoplatek k č.j. 110 Ex 1837/14: jistina 61 402,00 Kč, příslušenství 27 815,80 Kč, úroky 91 943,05 Kč, celkem 181 160,85 Kč.

Podle § 55 odst. 7 exekučního řádu nedošlo-li po dobu posledních 6 let počítaných po vyznačení doložky provedení exekuce ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a není-li exekucí postižena nemovitá věc, exekutor exekuci zastaví. Exekuce vedená u soudního exekutora pod spisovou značkou 110 Ex 1837/14 byla ke dni 23. 4. 2024 zastavena.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí finančního odboru a Rada města Krupka svým usnesením ze dne 2. 12. 2024 doporučují přijmout níže uvedená usnesení v návaznosti na zaslání zastavení exekučních řízení.

Diskuze zahájena v 16:39:27

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:40:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 321 194,45 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-114-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.
termín: 25. 12. 2024

V 16:41:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 398 081,34 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-115-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:41:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 530 224,84 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-116-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:41:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 940 752,74 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-117-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:42:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 691 286,45 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-118-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:42:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 194 678,28 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-119-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:43:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 532 414,68 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-120-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:43:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 1 008 706,69 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-121-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:44:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 123 889,28 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-122-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:44:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "J" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE]
v celkové výši 460 709,34 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-123-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:45:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "K" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 3 497 477,34 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-124-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:45:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "L" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 509 336,49 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost.

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-125-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

V 16:46:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "M" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] v celkové výši 181 160,85 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení exekučního řízení pro nedobytnost

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-126-5/24

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:07

24. Odpis pohledávek - dávky hmotné nouze (bod číslo 22)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:46:10 (zvuk. záznam 0:45:15 - 0:46:09)

Důvodová zpráva:

Vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka návrh na revokaci usnesení UZ-75-4/24 ze dne 11. 9. 2024.

- 1) odpis pohledávky v uvedené výši je v kompetenci rady města
- 2) chybně je uveden kód poplatku, jedná se o dávky pomoci v hmotné nouzi, poplatek 9231 (tisková chyba, uveden poplatek 9230)

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout navrhované usnesení.

Diskuze zahájena v 16:46:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:46:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání

REVOKUJE

usnesení č.UZ-75-4/24 ze dne 11. 9. 2024.

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-127-5/24 a bylo jím revokováno usnesení UZ-75-4/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 12. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:04

25. Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu Města Krupka - Dotační program "Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka" (bod číslo 23)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:08 (zvuk. záznam 0:46:13 - 0:48:20)

Důvodová zpráva:

1. Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu Města Krupka - Dotační program „Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka“ viz příloha usnesení.
2. Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka návrh na vyhlášení Dotačního programu „Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka“ viz

příloha usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrhy usnesení UR-1026-34/24 ze dne 4. 11. 2024 a UR-1055-35/24 ze dne 18. 11. 2024.

Diskuze zahájena v 16:47:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 16:48:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu Města Krupka pro Dotační program "Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka".

UKLÁDÁ

zajištění podpisů, zveřejnění na úřední desce a internetových stránkách města Krupka.

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-128-5/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.
termín: 25. 12. 2024

V 16:49:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vyhlášení dotačního programu "Podpora dostupnosti zdravotní péče na území města Krupka".

UKLÁDÁ

zveřejnit vyhlášení dotačního programu pro rok 2025 na úřední desce a internetových stránkách města Krupka.

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-129-5/24

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.
termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:15

26. Fond PODPORY - Dodatek ke smlouvě o lhůtě k vyúčtování

(bod číslo 24)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:19 (zvuk. záznam 0:48:24 - 0:50:18)

Důvodová zpráva:

1. Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotaci č. 89/27/OŠKaSV/204, Fotbalový klub Krupka, z.s. Z důvodu přijatého požadavku [REDAKCE] o prodloužení lhůty pro vyúčtování dotace, vedené pod číslem jednacím: Krupka 19257/2024. Požadavek viz příloha bodu. Dodatek viz příloha usnesení.
2. Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá Zastupitelstvu města Krupka dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotaci č. 88/26/OŠKaSV/204, Fotbalový klub Krupka, z.s. Z důvodu přijatého požadavku [REDAKCE] o prodloužení lhůty pro vyúčtování dotace, vedené pod číslem jednacím: Krupka 19257/2024. Požadavek viz příloha bodu. Dodatek viz příloha usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení. Vyjádření JUDr. Pavla Marečka v zastoupení Mgr. Elišky Dlouhé - bez připomínek.

Diskuze zahájena v 16:49:19

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, Bc. Radek Jankura

Informace do zápisu v 16:49:58: p. Jankura - hlásí poměr k projednávané věci

V 16:50:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č.1 ke smlouvě č. 88/26/OŠKaSV/2024.

UKLÁDÁ

zajistit podpisy.

Hlasování

pro: 15

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-130-5/24

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 25. 12. 2024

V 16:51:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 89/27/OŠKaSV/2024.

UKLÁDÁ zajistit podpisy.

Hlasování

pro: 15

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-131-5/24

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:13

27. Prodej p. p. č. 508/1 a p. p. č. 525/1 k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 25)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:17 (zvuk. záznam 0:50:22 - 0:54:49)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 7. 10. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-930-32/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:
jedná se o prodej p. p. č. 508/1 o výměře 292 m² a p. p. č. 525/1 o výměře 182 m² v k. ú. Unčín u Krupky, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 334 - úprava pozemku a rozšíření zahrady dle zpracovaného GP č. 765-7141/2024, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5606/016/24 ve výši 150 Kč/m².
Záměr projednán v Radě města Krupka dne 4. 3. 2024 usnesením č. UR-173-6/24. Vyvěšeno na úřední desce od 6. 3. 2024 do 22. 3. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.
SÚ: Pozemek p. p. č. 508/1 v kat. území Unčín u Krupky se dle Územního plánu města Krupka nachází v zastavěném území obce, v ploše městské zeleně. Pozemek p. p. č. 525/1 se nachází v zastavěném území obce, v ploše účelové komunikace a ostatní cesty, která končí na pozemku žadatele, nemá charakter komunikace, a proto neslouží jako přístup k dalším pozemkům a stavbám. Vzhledem k tomu, že došlo k odstranění nesouladu skutečnosti s evidencí pozemků v katastru nemovitostí, byla zaměřena a do katastru nemovitostí zanesena veřejná komunikace dle stavu v terénu, stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 16:51:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 16:55:36 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "A. Vítů") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na prodej p. p. č. 508/1 o výměře 292 m² a p. p. č. 525/1 o výměře 182 m² v k. ú. Unčín u Krupky dle zpracovaného GP č. 765-7141/2024, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 334 - úprava pozemku a rozšíření zahrady dle zpracovaného GP č. 765-7141/2024, za navrženou cenu ve výši 250 Kč/m².

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-132-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:55:44

28. Prodej p. p. č. 609/3 k. ú. Horní Krupka (bod číslo 26)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:47 (zvuk. záznam 0:54:52 - 0:56:35)

Důvodová zpráva:

Rada města dne 21. 10. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-988-33/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej p. p. č. 609/3 o výměře 487 m² v k. ú. Horní Krupka, žadateli [REDAKCE], Roudnice nad Labem, žádost byla podána za účelem scelení pozemku k nemovitostem – st. p. č.165/1 s ev. č. 107, p. p. č. 609/2, p. p. č. 1054/4, za cenu ve výši 250 Kč/m².

Cena daná znaleckým posudkem č. 5627/037/24 činí 100 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 9. 9. 2024 usnesením č. UR-789-27/24. Vyvěšeno na úřední desce od 11. 9. 2024 do 26. 9. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 609/3 v k.ú. Horní Krupka se dle Územního plánu města Krupka nachází v ploše smíšeného nezastavěného území. Pozemek je v současné době již oplocen a je užíván jako zahrada stavby pro rekreaci č. e. 107. V roce 2016 došlo ke změně vlastníka stavby, a po následné revizi evidence katastru nemovitostí a digitalizaci dat, vlastník narovnává skutečný stav užívaných pozemků v rámci vlastnických vztahů. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 16:55:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 16:57:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na prodej p. p. č. 609/3 o výměře 487 m² v k. ú. Horní Krupka, žadateli [REDAKCE], Roudnice nad Labem, žádost byla podána za účelem scelení pozemku k nemovitostem – st. p. č.165/1 s ev. č. 107, p. p. č. 609/2, p. p. č. 1054/4, za cenu ve výši 250 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

prodej - snímek p. p. č. 60.pdf | prodej - foto p. p. č. 609_.pdf

Hlasování

pro: 16
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-133-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:30

29. Prodej st. p. č. 120/3 k. ú. Horní Krupka (bod číslo 27)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:33 (zvuk. záznam 0:56:38 - 0:58:19)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 4. 11. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-1028-34/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej st. p. č. 120/3 o výměře 56 m² v k. ú. Horní Krupka, žadateli ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/4, Děčín, IČO 24729035, žádost byla podána za účelem vypořádání pozemku pod stavbou technického vybavení, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5628/038/24 ve výši 1 800 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 7. 10. 2024 usnesením č. UR-933-32/24. Vyvěšeno na úřední desce od 8. 10. 2024 do 23. 10. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: na stavební parcele číslo 120/3 v katastrálním území Horní Krupka se k dnešnímu dni nachází stavba technického vybavení - trafostanice. Stavba je dle Územního plánu města Krupka umístěna v zastavěném území obce, v ploše dopravní infrastruktury železniční. Stavba je v souladu s Územním plánem města Krupka. Podmínky využití PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ DZ Hlavní využití:

provoz železniční dopravy

Přípustné využití:

stavby a zařízení nezbytné dopravní železniční infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

činnosti a zařízení pro provoz a údržbu dopravních železničních staveb, stavby technické infrastruktury, protihluková opatření

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení, která nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 16:57:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 16:59:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na prodej st. p. č. 120/3 o výměře 56 m² v k. ú. Horní Krupka, žadateli ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/4, Děčín, IČO 24729035, žádost byla

podána za účelem vypořádání pozemku pod stavbou technického vybavení, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5628/038/24 ve výši 1 800 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek st. p. č. 12.pdf | záměr - foto - st. p. č. 12.pdf

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-134-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:14

30. Prodej p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka (bod číslo 28)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:18 (zvuk. záznam 0:58:23 - 1:00:13)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 4. 11. 2024 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-1029-34/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

jedná se o prodej části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 36 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE], Teplice, žádost byla podána za účelem scelení a přístup do nemovitosti čp. 106 – vypořádání GP č. 1691-7233/2024, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5614/024/24 ve výši 270 Kč/m².

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 7. 10. 2024 usnesením č. UR-935-32/24. Vyvěšeno na úřední desce od 8. 10. 2024 do 23. 10. 2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 3479/4 v k. ú. Krupka je v evidenci katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha-ostatní komunikace, která pokračuje středem pozemků další fyzické osoby, a končí u stavby garáže na pozemku stavební parcela číslo 1426, do které je zajištěn vjezd z komunikace v ulici Horská na p. p. č. 3623. Vzhledem k výškovým poměrům terénu a stavby garáže nelze tuto „komunikaci“ užívat pro příjezd do stavby garáže.

Ve skutečnosti se jedná o nesoulad evidence katastru nemovitostí se skutečností. Předmětná část pozemku je dnes součástí oplocené zahrady žadatele. Mezi pozemkem p. p. č. 3479/4 a komunikací v ulici Horská na p. p. č. 3623 se nachází pozemek p. p. č. 223, který je ve vlastnictví žadatele.

Případné úpravy komunikace v ulici Horská, pro kterou by teoreticky mohl být pozemek p. p. č. 3479/4 rezervou, tak nejsou možné. Stavební úřad doporučuje prodej pozemku.

SSÚ: prohlašuje, že předmětná část p. p. č. 3479/4 k. ú. Krupka není součástí místní komunikace Horská.

Diskuze zahájena v 16:59:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:00:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto

znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodej pozemku a sepsání kupní smlouvy na prodej části p. p. č. 3479/4 o výměře cca 36 m² v k. ú. Krupka, žadatel [REDAKCE], Teplice, žádost byla podána za účelem scelení a přístupu do nemovitosti čp. 106 - vypořádání GP č. 1691-7233/2024, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5614/024/24 ve výši 270 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

prodej- snímek p. p. č. 347.pdf | prodej- foto p. p. č. 3479_.pdf

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-135-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:01:08

31. Směna pozemků - st. p. č. 1017 a p. p. č. 8/2 v k. ú. Bohosudov (bod číslo 29)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:01:11 (zvuk. záznam 1:00:16 - 1:03:44)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 4. 11. 2024 projednala a svým usnesením č. UR-1031-34/24 a usnesením č. UR-1030-34/24 doporučuje ke schválení Zastupitelstvu města Krupka směnu pozemků s doplatkem na základě předložené žádosti čj. 13215/2021 ze dne 13. 9. 2021 pana [REDAKCE], Krupka. Záměr směny byl projednán v RM dne 12. 10. 2021 a usnesením č. 2574/2021 schválen. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 15. 10. 2021 do 31. 10. 2021. Směna pozemků pak byla následně projednána v RM dne 9. 11. 2021 a usnesením č. 2611/2021 doporučena Zastupitelstvu města Krupka ke schválení. Zastupitelstvo města Krupka uzavření směnné smlouvy schválilo svým usnesením č. A/6 dne 6. 12. 2021. Uzavření směnné smlouvy bylo následně v roce 2022 pozastaveno z důvodu zahájení revitalizace území bývalého městského koupaliště. V rámci revitalizace, byl žadatel o směnu pozemků, vždy vůči městu v rámci jeho požadavků velmi vstřícný.

Jedná se o tento převod pozemků vše v k. ú. Bohosudov takto:

1) Převod do majetku města:

St. p. č. 1017 (zastavěná plocha) o výměře 11 m² s budovou bez čp. a ev. (jiná budova) zapsáno na LV č.494;

jedná se o pozemek, který tvoří funkční celek s areálem městského koupaliště a v rámci jeho revitalizace byl využit;

ZP č. 5448/101/2021 800 Kč/m².

2) Převod z majetku města s doplatkem:

p. p. č. 8/2(ostatní plocha) o výměře 47 m² (dle zpracovaného GP č. 1622-7024/2022 p. p. č. 8/13); jedná se o část pozemku, kterého se už revitalizace netýká a navazuje na vlastnictví a tvoří funkční

celek s poz.p.č.5/14, 8/10, 5/8;
ZP č. 5449/102/2021 320 Kč/m2.

Přestože se majetkové dispozice nezměnily a je k dispozici geometrický plán z roku 2022, je nutné znovu vyhlásit záměr směny podle zákona o obcích (§ 39 zákona č. 128/2000 Sb.). Ačkoliv to může působit jako zbytečná byrokracie, jedná se o zákonný požadavek, který zajišťuje transparentnost a umožňuje občanům se k záměru vyjádřit, zejména proto, že od původního záměru již uplynul určitý čas a mohlo dojít k změnám ve veřejném zájmu či jiným okolnostem. Zveřejnění záměru neznamená nutně otevření soutěže o pozemek pro další zájemce, ale jde o formální krok, který potvrzuje, že je celý proces transparentní a že je umožněno všem dotčeným osobám (např. obyvatelům obce) se vyjádřit. Tento požadavek chrání obec před možnými spory nebo obviněními z netransparentnosti při nakládání s obecním majetkem.

Záměr byl schválen v Radě města Krupka dne 7. 10. 2024 usnesením č. UR-936-32/24 a zveřejněn na úřední desce od 8. 10. 2024 do 23. 10. 2024

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

ORaÚP: doporučuje směnu pozemků dle návrhu

Diskuze zahájena v 17:01:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková, Veřejnost 1

Informace do zápisu v 17:03:11: p. Kuzma hlásí poměr k projednávané věci

V 17:04:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

REVOKACI usnesení ZM č. A/6 ze dne 6. 12. 2021.

SCHVALUJE

sepsání směnné smlouvy na směnu pozemků vše v k. ú. Bohosudov takto:

1. Převod do majetku města za cenu danou ZP č. 5448/101/2021, tj. 800 Kč/m2, st. p. č. 1017 (zastavěná plocha) o výměře 11 m2 s budovou bez čp. a ev. (jiná budova) zapsáno na LV č. 494, jedná se o pozemek, který tvoří funkční celek s areálem městského koupaliště a v rámci jeho revitalizace byl využit.

2. Převod z majetku města s doplatkem ve výši 6 240 Kč, za cenu danou ZP č. 5449/102/2021, tj. 320 Kč/m2, p. p. č. 8/2 (ostatní plocha) o výměře 47 m2 (dle zpracovaného GP č. 1622-7024/2022 p. č. 8/13), jedná se o část pozemku, kterého se už revitalizace netýká a navazuje na vlastnictví a tvoří funkční celek s poz. p. č. 5/14, 8/10, 5/8.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

snímek - směna pozemků k. ú.pdf | GP č. 1622-70242022.pdf

Hlasování

pro: 15

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-136-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2025

32. Výkup p. p. č. 465/11 k. ú. Fojtovice u Krupky do majetku města (bod číslo 30)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:42 (zvuk. záznam 1:03:47 - 1:06:19)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 4. 11. 2024 projednala a svým usnesením č. UR-1032-34/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka na základě stanoviska vlastníka [REDAKCE], 44 001 Hřivice ze dne 16. 10. 2024, výkup p. p. č. 465/11 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 303 m² v k. ú. Fojtovice u Krupky do majetku města, a to za účelem provádění stavby „Přírodní vodní nádrž Fojtovice“. Město Krupka by mohlo využít uvedený pozemek k rozšíření rybníčku, který se nachází na p. p. č. 510 k. ú. Fojtovice u Krupky v majetku města.

Výzva na zahájení řízení o výkupu pozemku dle usnesení Rady města Krupka ze dne 9. 9. 2024 č. UR-791-27/24 byla zaslána dne 11. 9. 2024 pod čj. 14985/2024.

Dle písemného vyjádření navrhuje vlastník pozemku cenu 550 Kč/m² tzn. celková kupní cena by činila 166 650 Kč.

Ze zjištěného materiálu na www.sreality.cz činí cena 958 Kč/m².

Znalecký posudek ze dne 22. 10. 2024 č. 5630/040/24 činí 250 Kč/m².

V současné době má Město Krupka uzavřenou smlouvu o dílo s firmou Projekty rybníků s.r.o., IČO 49686623, která zahájila práce na projektové dokumentaci řešení přírodní nádrže a bude potřeba minimálně souhlas majitele, [REDAKCE] se stavbou. Lepší variantou se jeví vykoupení výše uvedeného pozemku do majetku města.

Po konzultaci s ORaÚP a s ohledem na to, že projektová dokumentace je již těsně před dokončením a vyřazení tohoto pozemku by bylo velmi problematické v dalším řešení tohoto prostoru, navrhuje doporučit Zastupitelstvu města Krupka výkup do majetku města za cenu, kterou požaduje vlastník pozemku.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemek p. č. 465/11 v k. ú. Fojtovice u Krupky je v platném Územním plánu Krupky určen pro využití jako MĚSTSKÁ ZELENĚ „ZM“

Hlavní využití:

parky, veřejné parkové plochy, městské lesoparky, zeleň podél potoků v zastavěném území, hřbitovy, včetně souvisejících staveb a zařízení, lesní porosty a porosty lesního charakteru

Přípustné využití:

stavby pro provoz a údržbu, hlavní využití uvedené v plochách VP, nezbytná dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití

sady, zahrady, vinice, stavby a zařízení kulturní, všeobecně poznávací, církevní, stravovací a sportovně rekreační, hlavní využití v plochách lesních LP a nelesních ZN, cyklistické stezky, podzemní garáže se zelení na střeše, hlavní využití v plochách městské zeleně ZN za podmínky, že toto využití bude doplňovat a nebude omezovat hlavní využití plochy, nezbytná dopravní a technická infrastruktura

Nepřípustné využití:

činnosti, stavby a zařízení, která nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Diskuze zahájena v 17:04:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 17:07:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto

znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

sepsání kupní smlouvy na výkup p. p. č. 465/11 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 303 m² v k. ú. Fojtovice u Krupky, od [REDAKCE], 440 01 Hřivice, do majetku města za cenu 550 Kč/m².

Město Krupka podporuje tímto projektem všechny přínosy, které projekt pro tuto oblast přináší, tzn. prvním přínosem je vybudování přírodní vodní nádrže umístěné na Fojtovickém potoce, což vzhledem ke skutečnosti, že se nachází v Ptačí oblasti Východní Krušné hory a Přírodním parku Východní Krušné hory, bude mít pozitivní ekologické dopady, a to pro ptactvo, hmyz, menší i větší savce a obojživelníky. Druhým přínosem je rekonstrukce silničního propustku, odtoku z nádrže, který vede pod komunikací 3. třídy ve správě SÚS (Ústecký kraj). Jelikož komunikace 3. třídy vede podél nádrže a stávající propustek nemá dostatečnou kapacitu, vzniká každoročně v zimním a jarním období k zatopení (přelití) komunikace vodou z tání sněhu a silnice se stává jen velmi špatně sjízdnou. Komunikace je jedinou spojnici obyvatel bytových domů z Fojtovic s okolím.

UKLÁDÁ

informovat vlastníka.

Přílohy k usnesení:

snímek se zákresem.pdf

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-137-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:14

33. Výkup st. p. č. 533 s objektem č. p. 276 k. ú. Maršov u Krupky do majetku města (bod číslo 31)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:17 (zvuk. záznam 1:06:22 - 1:08:28)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 4. 11. 2024 projednala a svým usnesením č. UR-1034-34/24 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka ke schválení na základě usnesení č. UR-938-34/23 ze dne 11. 12. 2023 a jednání ze dne 23. 10. 2024, návrh kupní smlouvy s Okresním stavebním bytovým družstvem Teplice, se sídlem Střední ulice 1057/11, Teplice, IČO 00227692, na výkup st. p. č. 533 o výměře 330 m² (zastavěná plocha) s objektem č. p. 276 (objekt k bydlení) v ulici Dukelských hrdinů v k. ú. Maršov u Krupky za kupní cenu 1 Kč do majetku města.

Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Teplice, souhlasilo s převodem výše uvedených nemovitostí za symbolickou cenu 1 Kč do vlastnictví Města Krupka dne 21. 11. 2024.

Město Krupka od roku 2023 vede jednání s OSBD Teplice o výkupu dvou panelových domů v ulici Dukelských hrdinů, Krupka (čp. 276 a 277) do majetku města a navrhuje kupní cenu za symbolickou 1 Kč, následně zajištění demolice objektů a na vzniklém prostoru vybudování nového parkoviště a odpočinkové zóny. Prioritou města Krupka je předcházet sociální segregaci s působením negativních

vlivů na sociální soudržnost obyvatel. Respektuje cíle sociální integrace vycházející ze společných cílů boje proti chudobě a sociálnímu vyloučení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:07:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková, Veřejnost 1

V 17:09:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

kupní smlouvu s Okresním stavebním bytovým družstvem Teplice, se sídlem Střední ulice 1057/11, Teplice, IČO 00227692, na výkup st. p. č. 533 o výměře 330 m² (zastavěná plocha) s objektem č. p. 276 (objekt k bydlení) v ulici Dukelských hrdinů v k. ú. Maršov u Krupky, za kupní cenu 1 Kč (slovy jedna koruna česká).

UKLÁDÁ

informovat vlastníka.

Přílohy k usnesení:

snímek st. p. č. 533 s č. p.pdf

Hlasování

pro: 16

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-138-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:23

34. Právo mimořádného vydržení p. p. č. 331/2 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 32)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:26 (zvuk. záznam 1:08:31 - 1:10:52)

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka dne 18. 11. 2024 projednala a svým usnesením č. UR-1067-35/24 doporučuje Zastupitelstvu města schválit právo mimořádného vydržení panem [REDAKCE] Krupka jako původním vlastníkem čp.110, k p. p. č. 331/2 (zahrada) o výměře 319 m² v k. ú. Vrchoslav.

Dne 4. 12. 2023 pod čj. 19399/2023 byla přijata žádost pana [REDAKCE], Krupka, na možnost práva vydržení pozemku v k. ú. Vrchoslav, která byla doplněna dne 4. 3. 2024 o potřebné údaje.

Jedná se o p. p. č. 331/2 (zahrada) o výměře 319 m² - parcela zaplocena, je součástí nemovitosti čp. 110 a tvoří funkční celek s p. p. č. 331/1 ve vlastnictví žadatele. Město na ní nemá přístup.

Původní žádost byla zaslána právníkovi města dne 11. 3. 2024 k posouzení. Dle jeho sdělení ze dne 11. 3. 2024 žádost neobsahovala žádné potřebné údaje k právu vydržení, a proto je potřeba žadatele vyzvat k jeho doplnění s tím, že by bylo možno uplatňovat držbu svých právních předchůdců (bývalý vlastník [REDACTED]).

Dne 13. 3. 2024 bylo toto stanovisko právního zástupce sděleno žadateli s tím, že je potřeba doložit důkazy k právu vydržení v termínu do 31. 3. 2024. Dne 4. 4. 2024 obdržel OSM email, zda lze celou záležitost řešit jinou formou (např. směnou pozemků). Dne 8. 4. 2024 bylo žadateli sděleno, že pokud nejsou schopni doložit podklady k právu vydržení a chtějí zahájit řízení nové o směně pozemků, je nutno původní řízení ukončit.

Dne 2. 7. 2024 byla odboru zaslána žádost pod čj. 11107/2024 o zahájení řízení o směně pozemků s doplatkem KC takto:

- z LV č. 2298 p. p. č. 945/11 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 48 m² k. ú. Vrchoslav do majetku LV 10001;

po provedeném místním šetření bylo zjištěno, že p. p. č. 945/11 ve vlastnictví žadatele o směnu, není součástí komunikace a ani se na ní místní komunikace nenachází. Jedná se pouze o úzký zelený pruh mezi nemovitostmi a komunikací na p. p. č. 945/3 ve vlastnictví města. Vzhledem k výše uvedenému se převod do majetku města v současné době jeví jako neúčelný. Dále upozorňujeme, že na výše uvedený pozemek je zřízeno zástavní právo.

- z LV č. 10001 p. p. č. 331/2 (zahrada) o výměře 319 m² do majetku LV č. 2298;

parcela zaplocena, je součástí nemovitosti čp. 110 a tvoří funkční celek s p. p. č. 331/1 ve vlastnictví žadatele. Město na ní nemá přístup.

Téhož dne bylo zasláno sdělení žadateli o zahájení řízení o směně pozemků v k. ú. Vrchoslav s tím, že doplatek kupní ceny lze spočítat až na základě zpracovaného znaleckého posudku.

Dne 10. 7. 2024 obdržel odbor OSM stanovisko OSÚaŽP a dále SSÚ takto:

SSÚ: Pozemek p. č. 331/2 v k. ú. Vrchoslav, který je ve vlastnictví Města Krupky, je veden v katastru jako zahrada a dle platného ÚP Krupky je plocha určena pro bydlení v rodinných domech. V současné době podle zjištění stavebního úřadu je celý pozemek oplocen a je součástí zahrady u rodinného domu žadatele o směnu pozemku. Stavební úřad doporučuje prodej pozemku či směnu s doplatkem poměrné části pozemku.

SSÚ: prohlašuje, že na p. p. č. 945/11 k. ú. Vrchoslav ve vlastnictví žadatele se nenachází místní komunikace a parcela není ani její součástí.

Odbor do jednání Rady města Krupka dne 19. 8. 2024 zpracoval zprávu na zahájení řízení o směně pozemků dle žádosti. Před projednáním této zprávy se ale dostavil na odbor původní majitel pan [REDACTED] a žádal o znovu projednání práva vydržení s tím, že doloží další podklady. Doloženo dne 30. 9. 2024. Všechny původní i nové podklady byly zaslány dne 10. 10. 2024 právnímu zástupci města k posouzení.

Dne 25. 10. 2024 bylo obdrženo stanovisko právního zástupce, které vzhledem svou obsáhlostí je nedílnou součástí - příloha bodu. Nejdůležitější je závěr:

- lze tedy uzavřít s tím, že pravděpodobnost úspěchu pana [REDACTED], Krupka je v případě uplatnění jeho vlastnického práva v důsledku mimořádného vydržení vůči městu Krupka poměrně vysoká.

Dále při osobním projednání s právním zástupcem dne 24. 10. 2024 za účasti paní tajemnice bylo sděleno, že pokud by navíc město chtělo vést spor pouze pro jistotu soudního výroku o vlastnickém právu, lze předpokládat náhradu nákladů takového řízení pro právního zástupce žalobce a soudního poplatku ve výši cca 25 000 Kč jen u okresního soudu. Vést takový spor považuje právní zástupce města za neekonomický.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Rada města Krupka doporučuje Zastupitelstvu města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 17:09:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, paní Hana Vorlíčková

V 17:11:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto

znění:

Zastupitelstvo města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

sepsání souhlasného prohlášení pro zápis do KN původního a nového vlastníka, tj. mezi Městem Krupka a panem [REDAKCE], Krupka, jako původním vlastníkem čp. 110, právo mimořádného vydržení vlastnictví k p. p. č. 331/2 (zahrada) o výměře 319 m² v k. ú. Vrchoslav.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

pozemky k. ú. Vrchoslav.pdf

Hlasování

pro: 15

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-139-5/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:47

35. Dotazy členů zastupitelstva a dotazy občanů (bod číslo 33)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:11:53 (zvuk. záznam 1:10:58 - 1:30:07)

Diskuze zahájena v 17:11:53

Informace z průběhu jednání:

Náměty paní Kořánová - rozhovor do Radnice s paní Jančárkovou, uschlý strom u pomníku Na Hamrech, pomník Na Hamrech vyčistit, mostek v Unčíně - opravit, Unčínská škola a doprava, přechod pro chodce v Revoluční ulici v Unčíně

Dotaz na rekonstrukci Mariánského náměstí - důvod zamítnutí dotace z IROP

Dotace na výměnu povrchu na hřišti s umělým povrchem

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, veřejnost, p. Vaculík

V 17:18:38 odešel PaedDr. Rostislav Kadlec, přítomno 15 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (15) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Andrea Grünbaumová, Rudolf Klaška, Ing. Jiří Bence, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jaroslav Lachman, Mgr. Bc. Marcela Řeháková, Bc. Radek Jankura, Ing. Jan Růžička, Jan Bokoč, Jiří Penc, Tomáš Vaněk, Andrea Kuchtová

Omluveni: (2) Bc. Karel Rouček, Mgr. Zdeněk Saifert MBA

Nepřítomni: (4) PhDr. Ing. Zdeněk Matouš Ph.D., MBA, Václav Šanda, Bc. Alexandr Jech, PaedDr. Rostislav Kadlec

V 17:20:20 přišel PaedDr. Rostislav Kadlec, přítomno 16 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (16) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Andrea Grünbaumová, Rudolf Klaška, Ing. Jiří Bence, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jaroslav Lachman, Mgr. Bc. Marcela Řeháková, Bc. Radek Jankura, Ing. Jan Růžička, Jan Bokoč, Jiří Penc, Tomáš Vaněk, Andrea Kuchtová, PaedDr. Rostislav Kadlec

Omluveni: (2) Bc. Karel Rouček, Mgr. Zdeněk Saifert MBA

Nepřítomni: (3) PhDr. Ing. Zdeněk Matouš Ph.D., MBA, Václav Šanda, Bc. Alexandr Jech

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:02

Jednání ukončeno 11.12.2024 v 17:31:20

Ověřeno ověřovateli:**1)** 12. 12. 2024 11:41**Andrea Grünbaumová, v.r.**

2) 13. 12. 2024 14:33**Tomáš Vaněk, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Jan Kuzma, v.r.

Místostarosta(ka):

Mgr. Miloslava Bačová, v.r.

Místostarosta(ka):

PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.
