



ZÁPIS ze schůze rady č. 31/2024

Město Krupka

datum: 27. 9. 2024, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Jan Kuzma, Adolf Vítů, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (3) Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 27.09.2024 v 10:00:41

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:00:49

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Adolf Vítů

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:00:50

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:00:56

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:00

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. SPORT KRUPKA, s. r. o., Smlouva o zajištění služeb údržby města
4. Smlouva o výpujčce p. p. č. 985/1 k. ú. Bohosudov
5. Výměna pneu cisternového vozidla hasičů JPO II
6. Online platforma pro prezentaci projektů města
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – oprava a nátěr střechy kostela na st. p. č. 234, k.ú. Krupka, včetně všech souvisejících prací“
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – III. etapa opravy ohradní kamenné hřbitovní zdi v jižní části hřbitova na p.p.č. 109, k.ú. Krupka, včetně koruny zdiva a všech souvisejících prací“

Diskuze zahájena v 10:01:02

V 10:01:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 9 - Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu TDS v rámci realizace projektu "Oprava kaple sv. Wolfganga v Horní Krupce"

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-904-31/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (27. 9. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:01:32

3. SPORT KRUPKA, s. r. o., Smlouva o zajištění služeb údržby města (bod číslo 3)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:37

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka v souladu s usnesením číslo UR-805-27/24 návrh Smlouvy o zajištění služeb a údržby města. Jedná se o služby, která v rámci změny organizační struktury města od 1. 1. 2024 byly převedeny na obchodní společnost založenou městem (výkon správy a údržby města prostřednictvím zaměstnanců zařazených jako dělníci veřejně prospěšných prací).

Celková roční cena za služby a údržbu města vychází dle předložených nákladů k 31. 8. 2024, nikoliv dle ceny za provedenou práci. Měsíční částka ve výši 530 tis. Kč vychází jako 1/12 z roční částky formou paušálu a bude doložena výkazem odvedené služby a údržby. Jedná se o veřejnou zakázku v režimu in-house.

Smlouva je účinná od 1. 10. 2024. Smlouvy jsou pro město Krupka vykonávány od 1. 1. 2024, narovnání smluvního vztahu v návaznosti na náklady bude řešeno samostatně na základě Dohody o narovnání.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vyjádření JUDr. Mareček ze dne 23. 9. 2024:

K návrhu sděluji, že bych považoval z pohledu města za vhodné do budoucna vyřešit otázku zadání služeb, jež jsou spolu související společnou smlouvou a nikoliv roztříštění do několika smluv a dále samozřejmě upozorňuji na přetrvávající problém se zadáním dle in-house, jež předpokládá dodávku převážné části zadávaných služeb samotným dodavatelem.

Diskuze zahájena v 10:01:38

V 10:02:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o zajištění služeb a údržby města od 1. 10. 2024 s obchodní společností SPORT KRUPKA, s.r.o., s měsíčním plněním 530 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-905-31/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 7. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:16

4. Smlouva o výpůjčce p. p. č. 985/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 4)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:23

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení smlouvu o výpůjčce na bezplatné užívání části p. p. č. 985/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 150 m2 k. ú. Bohosudov za účelem jeho údržby s tím, že v případě nutnosti zásahu do pozemku v rámci oprav a údržby inženýrských sítí, nebude žadateli kompenzována žádná finanční náhrada, s panem [REDAKCE], Krupka.

Dle zápisu na LV je pozemek zatížen věcnými břemeny inženýrských sítí.

Uzavření smlouvy o výpůjčce, je zdůvodněno tím, že se uživatel zavazuje za město plnit některé jeho povinnosti. Záměr byl schválen Radou města Krupka dne 9. 9. 2024 us. č. UR-793-27/24 a zveřejněn na úřední desce od 11. 9. 2024 do 26. 9. 2024.

Smlouva byla projednána s právním zástupcem města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení

Diskuze zahájena v 10:02:24

V 10:03:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o výpůjčce s panem [REDAKCE], Krupka na bezplatné užívání části p. p. č. 985/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 150 m2 k. ú. Bohosudov za účelem jeho údržby s tím, že v případě nutnosti zásahu do pozemku v rámci oprav a údržby inženýrských sítí, nebude žadateli kompenzována žádná finanční náhrada.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	4
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-906-31/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 21. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:15

5. Výměna pneu cisternového vozidla hasičů JPO II (bod číslo 5)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:19

Důvodová zpráva:

Předkládáme žádost o schválení objednávky dodávky a přezutí nových pneumatik pro vozidlo naší JSDH Krupka-Bohosudov (JPO II) CAS 40 TATRA-815, RZ 1U30250. Jedná se o cisternové vozidlo, které pomáhá zásobovat vodou zásahy pro ti požárům, ale také, v případě potřeby, dovoz vody do Fojtovic. Současné pneumatiky jsou dožilé, sloužily od roku 2016. Nyní, před zimní sezónou, je třeba vybavit vozidlo bezpečným přezutím.

Pro pořízení pneumatik jsme provedli, v souladu s vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, průzkum trhu s oslovením tří dodavatelů a poptávkou na pneumatiky BRIDGESTONE a CONTINENTAL (445/65R22,5 HCS 169K), značek na doporučení velitele hasičů. Nabídku na pneu BRIDGESTONE dvě z firem nepředložily, obě uvedly důvod, že u těchto pneu je výpadek výroby. Srovnávali jsme proto pouze nabídky pneu CONTINENTAL, které jsou dle vyjádření hasičů navíc kvalitnější a vydrží déle.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje přijmout navržené usnesení.

Diskuze zahájena v 10:03:20

V 10:09:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

objednání dodávky a přezutí pneumatik CONTINENTAL 445/65R22,5 HCS 169K od Velaro s.r.o., IČO 01990349, za cenu 114 646 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

vystavit objednávku a zajistit realizaci.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-907-31/24

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 28. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:41

6. Online platforma pro prezentaci projektů města (bod číslo 6)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:44

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města na vědomí záměr vytvořit pro město platformu pro přehlednou prezentaci hotových, probíhajících a připravovaných projektů města veřejnosti. Plán vznikl na základě prezentace společnosti Agora CE, o.p.s., IČO 27885348, která se zabývá mimo jiné projekty pro participaci občanů na dění v jejich obci (viz <https://www.agorace.cz/participace/>). Při prezentaci za účasti starosty, tajemnice, vedoucí ORaÚP, vedoucího OKS a pracovníků PR města byla zástupcem společnosti představena platforma s jednoduchým moderním vizuálem, specializovaná pro záměr komunikování rozvoje města směrem k občanům prostřednictvím přehledné, laicky zaměřené prezentace jednotlivých projektů města. Ukázka rozpracovaného webu Českého Brodu je zde: <https://mesto.digitalniagora.cz/probihajici-projekty/>.

Na základě diskuze účastníků a týmu PR byla možnost využít tuto platformu vyhodnocena jako velmi přínosná pro prezentaci rozvojových aktivit města a úřadu (desítky projektů, obrovské množství práce, o níž by veřejnost měla vědět). Současné webové stránky jsou totiž stavěny především tak, aby splňovaly potřeby zákonné a běžné informovanosti občanů, ale designově nejsou pro prezentaci projektů vhodné.

Protože společnost Agora CE tvoří platformu za podpory Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, bude se naše město muset podílet "investičně" nejvýše částkou 15 000 Kč, a pak ročně částkou cca 4 000 Kč, která bude pokrývat hostování webu u společnosti a potřebné aktualizace systému.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS doporučuje radě města vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 10:09:45

Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - Online platforma pro prezentaci projektů města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:34

7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – oprava a nátěr střechy kostela na st. p. č. 234, k.ú. Krupka, včetně všech souvisejících prací“ (bod číslo 7)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:39

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 157/19/ORaÚP/2024 s firmou Alpin Mont Servis, s.r.o., Dubí, IČO 25491270, na provedení díla s názvem „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – oprava a nátěr střechy kostela na st. p. č. 234, k.ú. Krupka, včetně všech souvisejících prací“. Dodatkem č. 1 se mění termín dokončení díla s ohledem na špatné klimatické podmínky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Dodatek byl zpracován podle schváleného vzoru panem Marečkem.

Diskuze zahájena v 10:10:40

V 10:12:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 157/19/ORaÚP/2024 s firmou Alpin Mont Servis, s.r.o., Dubí, IČO 25491270, na změnu termínu dokončení díla v rámci realizace akce s názvem „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – oprava a nátěr střechy kostela na st. p. č. 234, k.ú. Krupka, včetně všech souvisejících prací“.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-908-31/24

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:25

8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – III. etapa opravy ohradní kamenné hřbitovní zdi v jižní části hřbitova na p.p.č. 109, k.ú. Krupka, včetně koruny zdiva a všech souvisejících prací“ (bod číslo 8)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:31

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 156/18/ORaÚP/2024 s firmou Alpin Mont Servis, s.r.o., Dubí, IČO 25491270, na provedení díla s názvem „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – III. etapa opravy ohradní kamenné hřbitovní zdi v jižní části hřbitova na p.p.č. 109, k.ú. Krupka, včetně koruny zdiva a všech souvisejících prací“. Dodatkem č. 1 se mění termín dokončení díla s ohledem na špatné klimatické podmínky do 31.10.2024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Dodatek byl zpracován podle schváleného vzoru panem Marečkem.

Diskuze zahájena v 10:12:32

V 10:12:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 156/18/ORaÚP/2024 s firmou Alpin Mont Servis, s.r.o., Dubí, IČO 25491270, na změnu termínu dokončení díla v rámci realizace akce s názvem „Kostel sv. Anny v Krupce, rejstř. č. 43694/5-2646 – III. etapa opravy ohradní kamenné hřbitovní zdi v jižní části hřbitova na p.p.č. 109, k.ú. Krupka, včetně koruny zdiva a všech souvisejících prací“.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-909-31/24

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:57

9. Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o výkonu TDS v rámci realizace projektu "Oprava kaple sv. Wolfganga v Horní Krupce" (bod číslo 9)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:02

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení návrh dodatku č. 1 (č. 355/65/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 447/17/OI/OSM/2023 na realizaci výkonu TDS v rámci projektu „Oprava kaple sv. Wolfganga v Horní Krupce“ ze 23. 10. 2023 s firmou POCHL s.r.o., IČO 02853493. Předmětem dodatku je změna čl. V Doba a místo plnění, odst. 1. termín ukončení činnosti do 31. 10. 2024 a čl. VI. Odměna, platební podmínky.

Diskuze zahájena v 10:13:03

V 10:14:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření dodatku č. 1 (č. 355/65/ORaÚP/2024) k příkazní smlouvě č. 447/17/OI/OSM/2023 ze dne 23. 10. 2023 na výkon TDS v rámci realizace díla „Oprava kaple sv. Wolfganga v Horní Krupce“ s firmou POCHL s.r.o., IČO 02853493, kterým se prodlužuje doba plnění výkonu TDS do 31. 10. 2024 a navyšuje se cena o 12 000,00 bez DPH.

UKLÁDÁ

předložit znění dodatku včetně právního stanoviska Radě města na vědomí.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-910-31/24

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 11. 10. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:14:28

Jednání ukončeno 27.09.2024 v 10:15:07

Ověřeno ověřovateli:

1) 27. 9. 2024 10:16

Adolf Vítů, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
