



# ZÁPIS ze schůze rady č. 22/2023

Město Krupka

datum: 30. 8. 2023, čas: 13:30 - anonymizovaná verze zápisu

## Prezence:

Přítomni: (6) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (1) Ing. Rostislav Příhoda

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Roman Zima

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 30.08.2023 v 13:27:56

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:28:35*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Jan Bokoč

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 13:28:35

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:29:53*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:30:08*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Společný nákup energií pro rok 2024 prostřednictvím Sdružení místních samospráv ČR

Diskuze zahájena v 13:30:08

V 13:31:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 4 - Smlouva o smlouvě budoucí – ČEZ Distribuce p. p. č. 459/17 v k. ú. Unčín u Krupky
- doplňuje se bod č. 5 - Závěrečné zprávy "Agapé II"

#### Hlasování

pro: 6  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-596-22/23**

zodpovídá:

termín: **IHNED (30. 8. 2023)**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:31:30*

### **3. Společný nákup energií pro rok 2024 prostřednictvím Sdružení místních samospráv ČR (bod číslo 3)**

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 13:31:37*

#### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme návrh účasti Města Krupka na společném nákupu elektrické energie pro odběrná místa Města Krupka a jeho příspěvkové organizace pro rok 2024 prostřednictvím Sdružení místních samospráv České republiky, z. s., na Českomoravské komoditní burze Kladno.

Vyhlášení a administraci veřejné zakázky pro Město Krupka v předešlém období realizovala Advokátní kancelář Panýr, s.r.o. Tato společnost nyní službu nabídla v ceně [REDAKCE]. Získání dodavatele touto cestou bylo v minulém období velmi problematické (opakovaně se do výběrového řízení nepřihlásil ani jeden dodavatel).

Odměna SMS ČR za zajištění dodavatele elektřiny se odvíjí od spotřeby a odhadem by činila celkem cca 35 tis. Kč.

Základní informace o realizaci nákupu energií touto cestou je uvedena v příložené prezentaci.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupka schválit navržené usnesení.

Právní posouzení: Jedná se o vzorovou, jednotnou smlouvu s dalšími obcemi a městy.

Diskuze zahájena v 13:31:37

V 14:16:23 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

**SCHVALUJE**

nabídku od Advokátní kancelář Panýr, s.r.o., IČO 08263027, na administraci nadlimitní veřejné zakázky na dodávky a otevřeného řízení s využitím elektronické aukce s cílem zajistit tímto způsobem dodávky elektrické energie pro Město Krupka a jím zřízené příspěvkové organizace v roce 2024, za [REDAKCE] Kč bez DPH.

### **UKLÁDÁ**

předložit radě města návrh smlouvy.

#### Hlasování

|             |   |
|-------------|---|
| pro:        | 0 |
| proti       | 6 |
| zdržel se:  | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

### **Návrh nebyl přijat**

V 14:17:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

### **SCHVALUJE**

Smlouvu o centralizovaném zadávání s Sdružení místních samospráv České republiky, z. s., IČO 75130165, za účelem centralizovaného zadávání veřejných zakázek, jejichž předmětem jsou dodávky kupované na komoditních burzách ve smyslu § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s cílem zajistit tímto způsobem dodávky elektrické energie pro Město Krupka a jím zřízené příspěvkové organizace v roce 2024.

### **UKLÁDÁ**

zajistit uzavření smlouvy a poskytnout součinnost potřebnou pro její realizaci.

#### Hlasování

|             |   |
|-------------|---|
| pro:        | 6 |
| proti       | 0 |
| zdržel se:  | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-597-22/23**

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 31. 8. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:17:13*

## **4. Smlouva o smlouvě budoucí – ČEZ Distribuce p. p. č. 459/17 v k. ú. Unčín u Krupky (bod číslo 4)**

Předkladatel: Ivana Hnízdilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:17:17*

### Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín 405 02, žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4023030 TP-Krupka, Unčín, Husova, p. p. č. 459/17 v k. ú. Unčín u Krupky – OM č. sml. 462/84/OSM/2023. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 3 497 Kč bez DPH.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje RM Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 14:17:17

V 14:17:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Hnízdilová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

#### **SCHVALUJE**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV – 12 4023030/SoBS01 TP – Krupka, Unčín, Husova, p. p. č. 459/17 v k. ú. Unčín u Krupky – OM č. sml.462/84/OSM/2023 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 847/8, Děčín 405 02, IČO 24729035, s tím, že jednorázová úhrada za věcné břemeno je 3 497 Kč bez DPH.

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

|             |   |
|-------------|---|
| pro:        | 6 |
| proti       | 0 |
| zdržel se:  | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-598-22/23

zodpovídá: Ivana Hnízdilová

termín: 18. 9. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:17:49*

## **5. Závěrečné zprávy "Agapé II" (bod číslo 5)**

Předkladatel: Dana Červenková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:17*

### Důvodová zpráva:

Oddělení majetku předkládá Radě města Krupka na základě úkolu z jednání ze dne 29. 6. 2023 závěrečné zprávy za roky 2013–2022 o vyúčtování (příjmy a náklady v souvislosti s provozováním "AGAPÉ II" v objektech č. p. 88 a 89, Pod Dolní drahou, Krupka) s Charitou Teplice.

Město je vlastníkem níže uvedeného nemovitého majetku, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na LV č. 10001, pro obec Krupka, k. ú. Nové Modlany, okres Teplice. Jedná se o dva bytové domy AGAPÉ II, tj. dům s byty na půl cesty na stavební parcele číslo 314 s číslem popisným 88 a dům na stavební parcele číslo 315 s číslem popisným 89 v ulici Pod Dolní drahou. Součástí těchto nemovitostí je přístupová komunikace na p. p. č. 719/92 a p. p. č. 689/10 (trvalý travní porost). Město

Krupka vybudovalo v letech 2003–2005 dva domy s byty na půl cesty s názvem AGAPÉ II pro potřeby obyvatel se sníženou schopností se začlenit do běžného života.

Město Krupka se dle smlouvy č. 335/125/OSMM-OM/2005 zavázalo vyvinout potřebnou součinnost s Charitou směřující k získání dotačních prostředků na podporu Domů na půli cesty a finančně podpořit Charitu dle svých možností minimálně však částkou 300 000 Kč. Prostředky byly vypláceny odborem školství, kultury a sociálních věcí. V roce 2023 bylo vyplaceno 200 000 Kč a po poradě s právním zástupcem města a v souladu s uzavřenou smlouvou je potřeba doplatit Charitě Teplice 100 000 Kč. Na poradě vedoucích odborů bylo uloženo vedoucí odboru školství, kultury a sociálních věcí, aby vyzvala ředitelku Charity k podání písemné žádosti doplatku.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrhy usnesení.

**PRÁVNÍ POSOUZENÍ:** Právní zástupce města ve smlouvě po právní stránce neshledává nedostatky, nevidí v současné době důvod k uzavírání dodatku.

Diskuze zahájena v 14:18:17

V 14:18:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **BERE NA VĚDOMÍ**

předložené závěrečné zprávy za roky 2013–2022 o vyúčtování (příjmy a náklady v souvislosti s provozováním "AGAPÉ II" v objektech č. p. 88 a 89, Pod Dolní drahou, Krupka) s Charitou Teplice.

#### Hlasování

|             |   |
|-------------|---|
| pro:        | 6 |
| proti       | 0 |
| zdržel se:  | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-599-22/23**

zodpovídá: Šárka Holpuchová

termín: 10. 7. 2023

V 14:19:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka

#### **UKLÁDÁ**

předložit na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka žádost Charity Teplice o doplatek příspěvku ze strany Města Krupka.

#### Hlasování

|       |   |
|-------|---|
| pro:  | 6 |
| proti | 0 |

zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-600-22/23**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 11. 9. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:19:22*

**Jednání ukončeno 30.08.2023 v 14:20:02**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 30. 8. 2023 14:21

Jan Bokoč, v.r.

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): Jan Kuzma, v.r.

---

Místostarosta(ka): Mgr. Miloslava Bačová, v.r.

---

Místostarosta(ka): PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.

---