

ZÁPIS ze schůze rady č. 17/2025

Město Krupka

datum: 23. 6. 2025, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (6) Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Adolf Vítů,
Ing. Rostislav Příhoda
Omluveni: (1) Jan Kuzma
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Ing. Roman Zima

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Rostislav Příhoda

Přítomno je 6 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 23.06.2025 v 8:01:48

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:02:23

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Bc. Radek Jankura

Předsedající: Mgr. Miloslava Bačová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:02:23

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:02:39

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:02:47

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Organizační řád Městského úřadu Krupka
5. Interní benefity zaměstnanců města Krupka
6. Smlouva o zpřístupnění toalet pro veřejnost
7. Záměr prodeje CAS 25 Liaz SDH Krupka
8. Výpůjčka posilovacích strojů pro hasiče
9. Zápis z 56. valné hromady Montanregion Krušné hory – Erzgebirge, o.p.s.
10. Zápis z jednání valné hromady svazku obcí České dědictví UNESCO 16. května 2025 v Jáchymově
11. Návrh na zřízení krizového bytu v objektu Komenského 333, 417 42 Krupka

12. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 5. 2025
13. Fond regenerace - poskytnutí dotací
14. Záměr prodeje p. p. č. 131/1 k. ú. Bohosudov
15. Návrh směny pozemků k. ú. Nové Modlany a k. ú. Krupka
16. Schválení splátkového kalendáře - prodej pozemku k. ú. Bohosudov
17. Nájemní smlouva st. p. č. 63/1 k. ú. Bohosudov
18. Nájemní smlouva p. p. č. 1757/1 k. ú. Krupka - Mariánské poutní slavnosti 2025
19. Vzdání se práva a prominutí pohledávek
20. Schválení nájemní smlouvy - archiv
21. Bytové hospodářství - nájemní smlouvy - schválení splátkového kalendáře
22. Žádost o prodloužení termínu pro uzavření nájemní smlouvy - Petr Bezděk
23. Žádost o pronájem nebo vytvoření sklepů v nebytovém prostoru Bohumila Bachury 684-685
24. Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen
25. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti
26. Obnova přístupového chodníku k hlavním vstupům do domů č.p. 575 a 576 v lokalitě Krupka - Hamry - žádost o finanční spoluúčast města Krupka ve výši 100 000 Kč
27. Zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka"
28. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem „Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka - II. vyhlášení“
29. Změna smlouvy o dílo k veřejné zakázce na služby s názvem "PD - Plot technické oddělení Krupka"

Diskuze zahájena v 8:02:47

V 08:11:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 30 - Pověření pro zaměstnance OOaVV k uzavírání a podepisování smluv o nájmu hrobového místa
- doplňuje se bod č. 31 - Výjimka z počtu dětí - Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597
- doplňuje se bod č. 32 - Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597 - převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního
- doplňuje se bod č. 33 - Městská knihovna Krupka, Mariánské nám. 22 - žádost o schválení oprav na pobočce Hamry, Sídliště 605
- doplňuje se bod č. 34 - Oprava havárie zděné konstrukce plotu p.p.č. 1866/2, k.ú. Krupka - letní kino
- doplňuje se bod č. 35 - Průzkum trhu - Poradenství v odpadovém hospodářství
- doplňuje se bod č. 36 - Oprava sociálních zařízení v objektu MŠ Sluníčko, Dukelských hrdinů 295, Krupka
- doplňuje se bod č. 37 - Smlouva o provedení auditorské smlouvy k dotaci na podporu sociálních služeb

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-560-17/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 6. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:11:49

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:15

Důvodová zpráva:

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-894-30/24změna v UR-915-32/24	Bod programu: Měření rychlostiText přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SOUHLASÍ s instalací měřičů rychlosti na následujících místech v městě Krupka: ulice Revoluční, ulice 1. Máje, ulice Pod Dolní drahou, Krupka-Soběchleby, ulice Ustecká. UKLÁDÁinformovat Radu města Krupka o dalším postupu.	23. 9. 2024	Jiří Petrák, Bc.	31. 12. 2024	- příprava zadávací dokumentace k veřejné zakázce
UR-296-11/25	Bod programu: Pronájem části střechy objektu Horská čp. 12, pro účely telekomunikačního zařízení - STARNET s.r.o.Text přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJEpředložení nájemní smlouvy se společností STARNET, s.r.o., IČO 26041561, jejímž předmětem je pronájem části střechy objektu Horská čp. 12 (st. p. č. 139, k. ú. Krupka) za účelem umístění a provozování telekomunikačního zařízení. Nájemné bude činit 6 000 Kč ročně bez DPH, nájemce zároveň uhradí spotřebovanou elektřinu používanou vysílačem a zachová bezplatně dvě stávající internetové přípojky v hodnotě 7 176 Kč ročně (2x299 Kč měsíčně) v Husitské ulici pro potřeby Informačního centra a Hasičského muzea města Krupka.UKLÁDÁodboru cestovního ruchu a kultury (OCRaK) zajistit sepsání nájemní smlouvy, projednat její návrh s právním zástupcem města a následně ji předložit ke schválení Radě města Krupka.	7. 4. 2025	Josef Mergl	21. 4. 2025	- v řešení
UR-453-15/25	Bod programu: Navýšení kapacity jídelny a snížení kapacity základní školy - Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400Text přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJESnížení kapacity základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400, ze současných 450 žáků na 350 žáků s účinností od 1. 9. 2025.UKLÁDÁinformovat ředitele školy o přijatém usnesení a podat žádost na KÚÚK na změnu v rejstříku škol a školských zařízení. Přílohy k usnesení: Žádost ZŠ a MŠ Krupka, Tepl.pdf Snížení kapacity - KHS.pdf	26. 5. 2025	Jitka Daňová	26. 5. 2025	- v řešení
UR-195-8/25	Bod programu: Základní taneční kurzy pro mládež v Krupce na podzim 2025Text přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJEposkytnutí sálu kulturního zařízení města Krupka zdarma pro taneční kurzy mládeže konané od 12. září do 5. prosince 2025, vedené lektorem Jiřím Vitkem a jeho partnerkou, s podmínkou, že alespoň jeden z účastníků páru má trvalé bydliště v Krupce.UKLÁDÁvedoucí KZMK zajistit podpis smlouvy o pronájmu sálu s panem Jiřím Vitko a hladký průběh akce.	10. 3. 2025	Josef Mergl	30. 5. 2025	- v řešení
UR-1044-34/24změna v UR-1083-36/24změna v UR-333-12/25	Bod programu: Služby BOZP, PO a zajišťování revizí pro město KrupkaText přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJEvýhlášení nového výběrového řízení na zajištění služeb, které jsou předmětem stávající smlouvy č. 416/06/OOaVV/OF/2018.UKLÁDÁpředložit radě města zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k vyhlášení nového výběrového řízení.	4. 11. 2024	Markéta Černá, Bc.	31. 5. 2025	- v řešení
UR-321-11/25	Bod programu: JRK Česká republika s.r.o. - spolupráce v oblasti odpadového hospodářství města Krupka - smlouva o poskytování služby SUPERText přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:UKLÁDÁvyhlásit výběrové řízení na předmětnou službu.	7. 4. 2025	Jana Helisková, Bc.	31. 5. 2025	- v dnešní RM
UR-1190-37/24změna v UR-358-13/25	Bod programu: Žádost o změnu užívání nebytového prostoru Mariánské náměstí čp. 641 (býv. spořitelna)Text přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJEUzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 641/302 (býv. Spořitelna) v objektu č. p. 641 - 642 na st. p. č.1010/3 v k. ú. Bohosudov za cenu 10 000 Kč/m²/měs. s panem [REDAKCE] Krupka, s účinností podpisu smlouvy do 10ti dnů po vydání stanoviska stavebního úřadu ke změně užívání. Zálohy na služby a energie hradí nájemce samostatně.UKLÁDÁzajistit podpis nájemní smlouvy Přílohy k usnesení: NS kavárna - final.pdf	16. 12. 2024	Simona Kovalčuková	31. 5. 2025	- v dnešní RM
UR-485-15/25	Bod programu: Zpracování projektů k optimalizaci dopravní obslužnosti místní části Slunečná a optimalizace dopravy u Masarykovy ZŠ a MŠ v KrupceText přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:SCHVALUJENavržené opatření pro optimalizaci dopravní obslužnosti na zlepšení dopravní situace v okolí Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka.UKLÁDÁzajistit realizaci schváleného projektu. Přílohy k usnesení: P 1.1 - Masarykova ZŠ a MS1.pdf P 1.2 - Masarykova ZŠ a MS3.pdf P 1.2 - Masarykova ZŠ a MS2.pdf P 1.3 - Masarykova ZŠ a MS4.pdf PCR (souhlas 20250512) - st.pdf PCR (souhlas 20250512) - pr.pdf	26. 5. 2025	Klára Eflerová, Ing.	9. 6. 2025	- v řešení
UR-500-16/25	Bod programu: Soudní spory město Krupka - Randáčkovi x Rýsl x město KrupkaText přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání:UKLÁDÁzajistit úhradu nákladů řízení ve smyslu usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem č. j. 12 Co 160/2025-370. Přílohy k usnesení: usnesení_RandáckovixRýslxmě.pdf	9. 6. 2025	Marie Brožová, Bc.	23. 6. 2025	- čekáme na doručení rozsudku s potvrzením nabítní právní moci
UR-523-16/25	Bod programu: Navýšení kapacity jídelny - Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400Text přijatého usnesení:Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE navýšení kapacity školních jídelen při Základní škole a Mateřské škole Krupka, Teplická 400 z aktuálních 300 strážníků na 350 strážníků v rejstříku škol a školských zařízení pod IZO 116800453 s účinností od 1. 9. 2025. UKLÁDÁ informovat ředitele školy a zajistit žádost na KÚÚK na změnu v rejstříku škol a školských zařízení.	9. 6. 2025	Jitka Daňová	23. 6. 2025	- v řešení

Diskuze zahájena v 8:12:15

V 08:27:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radek Jankura") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:
REVOKUJE
usnesení UR-548-16/25.

Hlasování

pro: 6

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-561-17/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-548-16/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 6. 2025)

V 08:29:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Radek Jankura") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

v souvislosti s bodem z RM č. 16/2025 č. 31 Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava komunikace ul. Kollárova a ul. K Háječku, Krupka" předložit opakovaně zadávací dokumentaci k této zakázce včetně technické specifikace a výkazu výměr. Zakázka bude vyhlášena v otevřené výzvě.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-562-17/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:05

4. Organizační řád Městského úřadu Krupka (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:32:25

Důvodová zpráva:

1. Snížení pracovního úvazku na odboru Stavební úřad a životní prostředí

Navrhuje se snížení pracovního úvazku o 0,5 u pracovního místa archivář na odboru Stavební úřad a životní prostředí. Důvodem je optimalizace rozsahu pracovní náplně této pozice, kdy se v praxi ukázalo, že aktuální objem agendy nevyžaduje plný pracovní úvazek. Předpokládá se, že i po snížení bude zajištěna dostatečná kapacita pro plnění úkolů spojených s vedením a správou stavebního archivu.

2. Zřízení pracovního místa investičního technika na odboru rozvoje a územního plánování

Na odboru rozvoje a územního plánování se navrhuje zřízení nového pracovního místa s úvazkem 1,0 na pozici investiční technik. Jedná se o reakci na rostoucí počet investičních akcí města a potřebu jejich odborného technického zajištění. Pracovník na této pozici bude odpovědný za technickou přípravu, koordinaci a kontrolu průběhu investic, komunikaci s projektanty a dodavateli a za spolupráci při čerpání dotací.

3. Přesun výkonu vybraných agend v rámci odboru finančního

Na odboru finančním nedochází ke zřízení nového pracovního místa, ale pouze k vnitřnímu přesunu výkonu vybraných agend mezi stávajícími pracovními pozicemi. Jedná se o úpravu rozdělení náplně

práce v rámci odboru s cílem zajistit efektivnější zajištění majetkové agendy, zejména práce v systému VERA.

Tato změna je připravena s ohledem na aktuální nepřítomnost zaměstnance, který je na rodičovské dovolené a následně čerpá neplacené volno. Předpokládáný návrat zaměstnance je k datu 1. 9. 2025.

Organizační úprava tak nevyžaduje navýšení počtu systemizovaných míst ani personální změny, jedná se o administrativní a věcnou optimalizaci vnitřního rozdělení činností.

Diskuze zahájena v 8:32:25

V 08:35:59 Mgr. Miloslava Bačová podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 23.06.2025 v 8:36:09

Jednání obnoveno 23.06.2025 v 8:45:45

V 08:47:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zřízení 1 systemizovaného místa v rámci ORaÚP, typová pozice investiční technik, a snížení úvazku systemizovaného místa v rámci OSÚaŽP, typová pozice administrativní a spisový pracovník na 0,5 úvazku, s účinností od 1. 7. 2025.

SCHVALUJE

přílohu č. 3 – Systemizace pracovních míst Městského úřadu Krupka (příloha Organizačního řádu Městského úřadu Krupka s platností a účinností od 1. 7. 2025).

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-563-17/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.
termín: 30. 6. 2025

V 08:48:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

KONSTATUJE

aktuální počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka:

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
Odbor finanční	9,00	9
Odbor kancelář starosty	7,00	7
Odbor správy města	9,00	9
Odbor organizační a vnitřních věcí	14,75	16
Odbor rozvoje města a územního plánování	4,00	4

Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí	7,00	7
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	4,00	4
Odbor cestovního ruchu a kultury	9,00	9
Vedení	1,00	1
Celkový součet	64,75	66

STANOVUJE

počet zaměstnanců Městského úřadu Krupka od 1. 7. 2025

Odbor	Přepočtený úvazek zaměstnance	Počet zaměstnanců fyzicky
Odbor finanční	9,00	9
Odbor kancelář starosty	7,00	7
Odbor správy města	9,00	9
Odbor organizační a vnitřních věcí	14,75	16
Odbor rozvoje města a územního plánování	5,00	5
Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí	7,00	7
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	3,50	4
Odbor cestovního ruchu a kultury	9,00	9
Vedení	1,00	1
Celkový součet	65,25	67

Hlasování

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-564-17/25

zodpovídá: Věra Krepindlová, Ing.

termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:30

5. Organizační řád Městské policie Krupka (bod číslo 38)

Předkladatel: Jiří Petrák, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:36

Důvodová zpráva:

V souvislosti s plánovaným zřízením měřicích zařízení pro kontrolu rychlosti vozidel na území města Krupka (předběžně na pěti lokalitách) vzniká potřeba zajištění adekvátní administrativní podpory tohoto systému. Městská policie Krupka bude odpovědná za zpracování značného objemu dat a podkladů, které budou z těchto zařízení plynout (např. vyhodnocování přestupků, evidence a vedení správních řízení, komunikace s provozovateli vozidel, příprava podkladů pro příslušné úřady apod.).

Na základě této skutečnosti navrhuje ředitel Městské policie Krupka zřízení jednoho systemizovaného pracovního místa v rozsahu 1,00 úvazku. Nový zaměstnanec bude vykonávat činnosti administrativního charakteru související právě s provozem radarových zařízení a navazujícím správním procesem.

Cílem tohoto opatření je zajistit plynulý a efektivní chod celého systému dohledu nad bezpečností silničního provozu, a to bez neúměrného zatížení stávajících zaměstnanců Městské policie.

Zřízení tohoto pracovního místa bude financováno z prostředků města a lze předpokládat, že se jeho činnost v delším časovém horizontu pozitivně projeví v oblasti bezpečnosti silničního provozu.

Diskuze zahájena v 8:48:36

V 08:51:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Petrák, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

KONSTATUJE

aktuální počet zaměstnanců Městské policie Krupka:

Městská policie Krupka	typová pozice	Přepočtený úvazek	Fyzický počet zaměstnanců
	asistent, organizační pracovník	1,00	1
	bezpečnostní pracovník	4,00	4
	referent společné státní správy a samosprávy	1,00	1
	ředitel městské policie	1,00	1
	strážník	28,00	28
	uklízeč	0,50	1
	zástupce ředitele městské policie	1,00	1
	preventista volnočasových aktivit	1,50	2
Městská policie Krupka Celkem		37,00	38

STANOVUJE

počet zaměstnanců Městské policie Krupka od 1. 7. 2025

Městská policie Krupka	typová pozice	Přepočtený úvazek	Fyzický počet zaměstnanců
	administrativní pracovník, organizační pracovník	2,00	2
	bezpečnostní pracovník	4,00	4
	ředitel městské policie	1,00	1
	strážník	28,00	28
	uklízeč	0,50	1
	zástupce ředitele městské policie	1,00	1
	preventista volnočasových aktivit	1,50	2
Městská policie Krupka Celkem		38,00	39

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-565-17/25

zodpovídá: Jiří Petrák, Bc.
termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:22

6. Interní benefity zaměstnanců města Krupka (bod číslo 5)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:29

Důvodová zpráva:

Předkládáme vnitřní předpis, který byl připraven s cílem přispět ke stabilizaci personálního obsazení útvarů města a městského úřadu a usnadnit nábor nových kvalifikovaných zaměstnanců bez navyšování výdajů města.

Předmět předložených Zásad pro čerpání interních benefitů je stanovení pravidel pro čerpání služeb města Krupka a jím vlastněné společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., ve formě nepeněžních plnění, osvobozených od daně z příjmu dle zákona o daních z příjmu, ze strany zaměstnanců města v pracovním poměru a uvolněných zastupitelů.

Prostřednictvím tohoto nového benefitu chceme umožnit zaměstnancům čerpat například bezplatné vstupy do štolý Starý Martin, hasičského muzea, plavecké haly, jízdy lanovkou a užívání sportovišť města, vše v rámci stanoveného limitu.

Aby vznikla legitimní základna pro dojednání uplatnění interních benefitů se společností SPORT KRUPKA, s.r.o., předkládáme ke schválení dodatek č. 36 ke smlouvě o provozování (sportovní, plavecké haly, areálu Městského stadionu atd.). Dodatkem se mění odstavec článek VI. tak, aby toto ustanovení výslovně deklarovalo možnost poskytnout vstupenky a služby zdarma nebo za jiných, než ceníkových, podmínek na základě schválení radou města, stejně jako to bylo již dříve zakotveno ve smlouvě o provozování lanové dráhy.

Diskuze zahájena v 8:51:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Adolf Vítů

V 08:58:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Zásady pro čerpání interních benefitů (dále "Zásady").

UKLÁDÁ

seznámit se Zásadami zaměstnance a uvolněné zastupitele.

SCHVALUJE

možnost čerpat zaměstnanci a uvolněnými zastupiteli služby uvedené v Zásadách, a to jak služby města Krupka, tak služby SPORT KRUPKA, s.r.o., v celkové hodnotě nejvýše 2 000 Kč na zaměstnance a rok, v roce 2025 nejvýše 1 000 Kč.

UKLÁDÁ

zajistit ve spolupráci s poskytovateli příslušných služeb možnost jejich objednávání a čerpání zaměstnanci a uvolněnými zastupiteli.

UKLÁDÁ

předkládat měsíční přehledy finančnímu odboru o čerpaných benefitech podle jednotlivých zaměstnanců.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-566-17/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.
termín: 30. 6. 2025

V 08:58:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Věra Krepindlová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 36 smlouvy o provozování, evidované u města pod. č. 395/50/PM/OSMM/2005, se SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO 25406621.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-567-17/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:58:39

7. Smlouva o zpřístupnění toalet pro veřejnost (bod číslo 6)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:58:45

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení UR-829-30/24, jímž rada města uložila připravit řešení zajištění veřejných toalet mimo jiné prostřednictvím podpory místních podnikatelů, kteří mají k dispozici toalety s přístupem veřejnosti a budou mít o podporu města zájem, předkládáme návrh vzorové smlouvy o zpřístupnění toalet pro veřejnost. Obsah byl konzultován s právníkem i jedním z podnikatelů.

Z důvodu operativnosti řešení navrhujeme delegovat jednání o ceně za službu na vedoucího OKS a podpisem smlouvy s konkrétními poskytovateli služby pověřit starostu.

Přednostně jsou a budou osločovány provozovny s celotýdenním provozem a v místech s větší turistickou frekvencí. Předjednána již je smlouva s [REDACTED]

██████████ a plánem je jednání o poskytování služby za obdobnou částku.

Poskytovatel bude povinen na viditelném venkovním místě provozovny umístit samolepu nebo jiné označení s informací o poskytování předmětné služby, které obdrží bezplatně od města, a strpět informace, které o možnosti využití toalet v jeho zařízení uvede prostřednictvím svých informačních kanálů město.

Diskuze zahájena v 8:58:45

V 09:04:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzorovou smlouvu o zpřístupnění toalet pro veřejnost.

POVĚŘUJE

vedoucího odboru kancelář starosty k jednání o konkrétních cenových podmínkách s vhodnými poskytovateli služby a starostu k jejich podpisu.

UKLÁDÁ

zajistit účelnou síť toalet pro veřejnost v návaznosti na současné služby.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-568-17/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.

termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:12

8. Záměr prodeje CAS 25 Liaz SDH Krupka (bod číslo 7)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:16

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města ke schválení záměr prodeje dosloužilého požárního cisternového vozidla Liaz 101 Karosa CAS 25-L, registrační značky TPA 6215, v užívání JSDH Krupka. Jedná se o vozidlo s první registrací v roce 1991, tedy stáří minimálně 34 let. Dle posouzení garážmistrem JPO II má několik závad, které by bylo nutné ihned nebo v nejbližší době řešit a nákladovost těchto oprav (výměna spojky, nádrže na vodu, generální oprava nástavby včetně čerpadla) se jeví jako zcela neefektivní. U vozidla by rovněž muselo dojít k výměně pneumatik. S ohledem na nespolehlivost provozu této CAS byla pro výjezdy používána jiná technika, takže toto vozidlo bylo v posledních dvou letech využito pouze pro nižší jednotky výjezdů.

Město Krupka získalo vozidlo darem od HZS Ústecké kraje v roce 2010. Od dárce máme vyjádření, které dovoluje naložit s tímto darem dle našeho rozhodnutí.

Dle znaleckého posouzení je současná tržní hodnota vozidla 155 485 Kč včetně DPH a za tuto cenu plánujeme vozidlo nabídnout případným zájemcům zejména prostřednictvím inzertních webů, specializovaných na požární techniku.

Diskuze zahájena v 9:04:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 09:07:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje požárního cisternového vozidla Liaz 101 Karosa CAS 25-L, registrační značky TPA 6215, za cenu dle znaleckého posudku č. 047232/2025, tj. 155 485 Kč včetně DPH.

UKLÁDÁ

nabídnout majetek ke koupi prostřednictvím vhodných informačních a inzertních kanálů.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-569-17/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:54

9. Výpůjčka posilovacích strojů pro hasiče (bod číslo 8)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:24

Důvodová zpráva:

Předkládáme ke schválení návrh smlouvy, kterou bude zajištěna výpůjčka posilovacích zařízení k užití krupským hasičům pro jejich fyzickou přípravu na základně JPO II. Město Krupka tímto převezme zdarma toto zařízení do užívání a bude zajišťovat jejich údržbu.

Diskuze zahájena v 9:10:24

V 09:10:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu o výpůjčce posilovacích strojů a náradí s SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Krupka, IČO 44224257, pro potřebu fyzické přípravy členů jednotek sborů dobrovolných hasičů a Městské policie Krupka.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy a převzetí vypůjčených věcí.

Hlasování

pro: 6

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-570-17/25

zodpovídá: Roman Zima, Ing.
termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:44

10. Zápis z 56. valné hromady Montanregion Krušné hory - Erzgebirge, o.p.s. (bod číslo 9)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:51

Důvodová zpráva:

Místostarosta PaedDr. Rostislav Kadlec, který je zároveň předsedou správní rady Montanregion Krušné hory - Erzgebirge, o.p.s., jejímž spoluzakladatelem je město Krupka, předkládá radě města na vědomí zápis a informace z 56. valné hromady společnosti.

Diskuze zahájena v 9:10:51

Rada bere informace k bodu č. 9 - Zápis z 56. valné hromady Montanregion Krušné hory - Erzgebirge, o.p.s. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:32

11. Zápis z jednání valné hromady svazku obcí České dědictví UNESCO 16. května 2025 v Jáchymově (bod číslo 10)

Předkladatel: PaedDr. Rostislav Kadlec

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:36

Důvodová zpráva:

PaedDr. Rostislav Kadlec, místostarosta města Krupka předkládá radě města na vědomí Zápis z jednání valné hromady svazku obcí České dědictví UNESCO, která se uskutečnila 16. května 2025 v Jáchymově.

Diskuze zahájena v 9:11:36

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

Rada bere informace k bodu č. 10 - Zápis z jednání valné hromady svazku obcí České dědictví UNESCO 16. května 2025 v Jáchymově na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:55

12. Návrh na zřízení krizového bytu v objektu Komenského 333, 417 42 Krupka (bod číslo 11)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:59

Důvodová zpráva:

Město Krupka aktuálně disponuje se třemi sociálními byty v objektu na adrese Komenského 333, 417 42 Krupka. Sociální bydlení poskytuje bydlení v bytové nouzi. Nájemní vztah je v těchto bytech uzavřen na dobu jednoho roku, v odůvodněných případech může dojít u těchto bytů k prodloužení nájemního vztahu max. o dalších 12 měsíců. V souvislosti s přijatým usnesením Rady města Krupka č. UR-21-2/25 ze dne 13. 1. 2025 je s nájemníky sociálních bytů vedena ve spolupráci s Charitou Teplice systematická sociální práce s cílem najít rodinám nové bydlení a do 30. 6. 2025 sociální byt uvolnit.

Odbor ŠZaSV Radě města Krupka navrhuje snížit počet sociálních bytů v uvedeném objektu ze třech na dva sociální byty a zbývající byt vyčlenit jako byt krizový. Krizový byt by byl rychlým nástrojem pomoci osobám v krizových situacích (např. vyhoření bytu, domácí násilí v rodině, vystěhování rodiny s dětmi, nepříznivá situace seniora apod.). V případě krizového bytu by se oproti sociálnímu bytu jednalo o byt v režimu nájmu na dobu třech měsíců, tato doba by mohla být prodloužena max. o další 3 měsíce.

Diskuze zahájena v 9:11:59

K tomuto bodu se vyjádřili: PaedDr. Rostislav Kadlec

V 09:15:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Veronika Klimešová, Mgr. DiS.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vyčlenit ze stávajících třech sociálních bytů v objektu na adrese Komenského 333, 417 42 Krupka 1, byt číslo 2, o velikosti 3+1 (54,58 m²) jako krizový.

UKLÁDÁ

- OŠZaSV připravit novou směrnici pro přidělování sociálních a krizových bytů, s platností od 1. 9. 2025
- OSM zpracovat návrh výše nájemného v krizovém bytě, s platností od 1. 9. 2025

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-571-17/25

zodpovídá: Renata Nistorová, DiS.
termín: 1. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:15:55

13. Výjimka z počtu dětí - Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597 (bod číslo 31)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:15:59

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka žádost ředitelky Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova,

Mgr. Bc. Evy Kyjovské, MBA, o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí z 24 na 25 dětí ve všech čtyřech třídách v souladu s ustanovením § 23 odst. 5, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, na školní rok 2025/2026 pro tyto místa poskytovaného vzdělávání:

1. Kollárova 597, 417 42 Krupka
2. Dukelských hrdinů 295, 417 42 Krupka

Ředitelka Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova, Mgr. Bc. Eva Kyjovská, MBA, také žádá o udělení výjimky z nejnižšího počtu dětí z 24 na 20 dětí v souladu s ustanovením § 23 odst. 4, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, na školní rok 2025/2026 z důvodu maximální hygienické kapacity pro místo poskytovaného vzdělávání Ústecká 80, 417 42 Krupka.

Diskuze zahájena v 9:15:59

V 09:17:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí z 24 na 25 dětí ve všech čtyřech třídách v souladu s ustanovením § 23 odst. 5, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění na školní rok 2025/2026 pro tyto místa poskytovaného vzdělávání Mateřské školy Sluníčko Krupka:

1. Kollárova 597, 417 42 Krupka
2. Dukelských hrdinů 295, 417 42 Krupka.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku mateřské školy o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-572-17/25

zodpovídá: Jitka Daňová
termín: 31. 7. 2025

V 09:17:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

udělení výjimky z nejnižšího počtu dětí z 24 na 20 dětí v souladu s ustanovením § 23 odst. 4, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění na školní rok 2025/2026 z důvodu maximální hygienické kapacity pro místo poskytovaného vzdělávání Ústecká 80, 417 42 Krupka, Mateřské školy Sluníčko Krupka.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku mateřské školy o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-573-17/25

zodpovídá: Jitka Daňová
termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:17:48

14. Mateřská škola Sluníčko Krupka, Kollárova 597 - převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního (bod číslo 32)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:17:53

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka žádost ředitelky Mgr. Bc. Evy Kyjovské, MBA, v souladu s § 31, odst. 1, písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů o převod finanční částky 55 480 Kč z rezervního fondu Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597, do fondu investičního na pořízení zahradního traktoru z důvodu potřeby pravidelné údržby tří zahradních ploch, které jsou součástí organizace. Všechny plochy se vyznačují nejen značnou rozlohou - cca 8 500 m², ale také členitým a kopcovitým terénem. Z tohoto důvodu je zapotřebí odpovídající technika.

Diskuze zahájena v 9:17:53

V 09:19:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

převod finanční částky 55 480 Kč z rezervního fondu Mateřské školy Sluníčko Krupka, Kollárova 597, do fondu investičního v souladu s § 31, odst. 1, písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, na pořízení zahradního traktoru z důvodu pravidelné údržby všech zahradních ploch mateřské školy.

UKLÁDÁ

informovat ředitelku mateřské školy o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-574-17/25

zodpovídá: Jitka Daňová
termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:19:32

15. Městská knihovna Krupka, Mariánské nám. 22 - žádost o schválení oprav na pobočce Hamry, Sídliště 605 (bod číslo 33)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:19:36

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka žádost vedoucího organizační složky Zdeňka Kváči o schválení předložené nabídky na výměnu lina, instalaci žaluzií a vymalování pobočky Hamry, Městské knihovny Krupka, Mariánské náměstí 22.

Průzkum trhu byl proveden v souladu se Směrnicí města č. 2024/15/RM ze dne 29. 05. 2024 a podkladem pro cenovou nabídku bylo provedeno místní šetření a zaměření objektu. Následně byly osloveny tři subjekty, které předložily následující cenové nabídky:

1. RD MatStav s.r.o., IČO 06409181 - 162 131,80 Kč bez DPH
2. STAV-BY-DVOŘÁK s.r.o., IČO 07003994 - 169 057,70 Kč bez DPH
3. Lucie Bartůňková, IČO 17078717 - 177 429,00 Kč bez DPH.

Vedoucí organizační složky Zdeněk Kváča doporučuje zadat zakázku uchazeči s nejnižší cenovou nabídkou 162 131,80 Kč bez DPH, což je firma RD MatStav s.r.o., IČO 06409181. Po konzultaci s vedoucí finančního odboru, Bc. Marií Brožovou, MBA, budou finanční prostředky zajištěny z rozpočtu Městské knihovny Krupka, Mariánské náměstí 22.

Diskuze zahájena v 9:19:36

V 09:21:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jitka Daňová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

výměnu lina, malování a instalaci žaluzií na pobočce Hamry, Městské knihovny Krupka, Mariánské náměstí 22 a zadat zakázku subjektu RD MatStav s.r.o., IČO 06409181, za cenovou nabídku 162 131,80 Kč, která bude financována z rozpočtu Městské knihovny Krupka, Mariánské náměstí 22.

UKLÁDÁ

informovat vedoucího organizační složky o přijatém usnesení a zajistit podpis smlouvy na zadání zakázky.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-575-17/25

zodpovídá: Jitka Daňová
termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:21:07

16. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 5. 2025 (bod číslo 12)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:11

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 5. 2025. Zpráva obsahuje údaje o rozpočtovém hospodaření dle jednotlivých tříd rozpočtové skladby s údaji o plnění příjmů a výdajů a financování v návaznosti na schválený rozpočet města, přehled o průběžném plnění sdílených daní, včetně porovnání s rokem 2024 a 2023, údaje v celkovém úhrnu plnění příjmů a výdajů jednotlivých organizačních jednotek města dle stanovených rozpočtových limitů, informaci o stavu peněžních prostředků na běžných účtech, stav dlouhodobých úvěrů a přehled přijatých dotačních prostředků a jejich čerpání.

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění skutečnosti	
Příjmy celkem po konsolidaci	357 377 000,00	357 377 000,00	132 767 858,83	37,15%
Výdaje celkem po konsolidaci	443 377 000,00	443 377 000,00	123 981 764,12	27,96%
Saldo P-V	-86 000 000,00	-86 000 000,00	8 786 094,71	
Třída 8 - financování	86 000 000,00	86 000 000,00	-8 786 094,71	

Diskuze zahájena v 9:21:11

Rada bere informace k bodu č. 12 - Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 5. 2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:21:44

17. Fond regenerace - poskytnutí dotací (bod číslo 13)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:47

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka po kontrole formálních náležitostí seznam žádostí o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu z Fondu regenerace Města Krupka pro rok 2025 na obnovy nemovitostí dotvářejících charakter Městské památkové zóny Krupka a Hornické kulturní krajiny Krupka. Podané žádosti a jejich vyhodnocení byly předmětem jednání Komise Fondu regenerace ze 11. 6. 2025. Dále byla v komisi projednávána žádost o změnu smlouvy v návaznosti na úpravu závazného stanoviska v rámci realizace opravy a komise doporučuje uzavřít dodatek ke smlouvě.

Diskuze zahájena v 9:21:47

V 09:22:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí neinvestičních dotací z Fondu regenerace Města Krupka na obnovy nemovitostí dotvářejících charakter Městské památkové zóny Krupka a Hornické kulturní krajiny Krupka žadatelům dle přílohy usnesení.

UKLÁDÁ

uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-576-17/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 7. 7. 2025

V 09:23:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace s [REDAKCE]
[REDAKCE], dodatkem se mění uznatelné náklady související s realizací projektu v návaznosti na změnu Rozhodnutí SPP dle protokolu ze dne 6. 6. 2025.

UKLÁDÁ

zajisti podpisy dodatku smlouvy

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-577-17/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:26

18. Smlouva o provedení auditorské smlouvy k dotaci na podporu sociálních služeb (bod číslo 37)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:32

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na uzavření Smlouvy o provedení auditorské služby k dotaci na podporu sociálních služeb.

Město Krupka uzavřelo s Ústeckým krajem Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu

sociálních služeb ve výši 6 488 100,00 Kč za rok 2024. Dle čísti III. bodu 19 smlouvy je povinnost předložit výrok a vyjádření auditora ke způsobu účtování a použití poskytnuté dotace včetně dalších povinností vyplývajících ze smlouvy.

Město Krupka spolupracuje s auditorem JUDr. Ing. Jiřím Lancem, který pro město zajišťoval také přezkum hospodaření. V předešlých letech byly tato služba řešena objednávkou, pro tento rok je již požadováno uzavření smlouvy, cena za službu je 50 000,00 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 9:23:32

V 09:25:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marie Brožová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Smlouvu o provedení auditorské služby k dotaci na podporu sociálních služeb s auditorem číslo 1126 JUDr. Ing. Jiřím Lancem, IČO 12060496, 435 11 Lom, Vrchlického 114/61, za cenu služby 50 000,00 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-578-17/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:25:23

19. Pověření pro zaměstnance OOaVV k uzavírání a podepisování smluv o nájmu hrobového místa (bod číslo 30)

Předkladatel: Renata Ferstelová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:07

Důvodová zpráva:

UR-433-13/24 byli vybráni zaměstnanci OOaVV (R. Ferstelová, J. Marko a A. Kubát) pověřeni Radou města Krupka k podepisování smluv o pronájmu hrobových míst na Městském hřbitově Krupka (dále jen hřbitov).

V souladu s personální změnou předkládá OOaVV Radě města Krupka žádost o:

1/ zrušení pověření k uzavírání a podepisování smluv o pronájmu hrobových míst na Městském hřbitově Krupka (dále jen hřbitov) pro p. Aleše Kubátu k 30.6.2025.

2/ schválení pověření k uzavírání a podepisování smluv o pronájmu hrobových míst na Městském hřbitově Krupka (dále jen hřbitov) pro p. Kamilu Cilichovou s účinností od 25.6.2025.

Diskuze zahájena v 9:26:07

V 09:26:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

revokuje usnesení UR-433-13/24.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-579-17/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-433-13/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (23. 6. 2025)

V 09:27:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Renata Ferstelová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

POVĚŘUJE

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v návaznosti na zákon č. 128/2000Sb., zákon o obcích, v platném znění, paní Kamilu Cilichovou, referenta odboru organizačního a vnitřních věcí, s účinností od 25. 6. 2025 k uzavírání a podpisu smluv o nájmu hrobového místa na Městském hřbitově Krupka.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-580-17/25

zodpovídá: Renata Ferstelová, Ing.

termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:11

20. Záměr prodeje p. p. č. 131/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 14)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:15

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 131/1 k. ú. Bohosudov o výměře cca 390 m², žádost byla podána za účelem scelení k nemovitostem st. p. č. 968 a p. p. č. 496/6 - zahrada. Nájemní smlouva uzavřena.

Diskuze zahájena v 9:27:15

V 09:53:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 131/1 o výměře cca 1.200 m² k. ú. Bohosudov (pozemky v rámci zahrádkářské kolonie).

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 131.pdf | záměr - foto p. p. č. 131_1.pdf

Hlasování

pro: 3

proti 1

zdržel se: 2

nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 09:59:35 předsedající zahájil hlasování o protinávhrhu usnesení "PB1" (navrhovatel: "J. Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr prodeje celého p. p. č. 131/1 k. ú. Bohosudov, s možností rozparcelování.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Hlasování

pro: 4

proti 1

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-581-17/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:54

21. Návrh směny pozemků k. ú. Nové Modlany a k. ú. Krupka (bod číslo 15)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:00:02

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání návrh na změnu převodu pozemku z majetku města, a to ze schváleného prodeje - formou směny pozemků.

Rada města Krupka dne 10. 3. 2025 projednala prodej pozemku z majetku města a svým usnesením č. UR-200-8/25 doporučuje Zastupitelstvu města Krupka takto:

-prodej části p. p. č. 2190/31 o výměře cca 70 m² v k. ú. Krupka, žadateli [REDAKCE]
[REDAKCE] u 2, Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitostem – p. p. č. 2186/10 a p. p. č. 693 k čp. 2, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5646/007/25 ve výši 600 Kč/m². Zastupitelstvo města Krupka dne 23. 4. 2025 svým usnesením č. UZ-41-2/25 tento prodej schválilo.

Stavební úřad doporučil prodej v případě, že bude provedena náprava stávajícího stavu, budou zachovány stávající přístupy k okolním nemovitostem a vyřešen o zjevný nesoulad se skutečností, neboť se na pozemku nachází komunikace.

Dne 29. 5. 2025 bylo s geodetickou firmou provedeno zaměření stávajícího stavu v rámci schváleného prodeje a zaměření komunikace, tak aby mohla být zanesena do katastru nemovitostí. V rámci tohoto zaměření bylo ale zjištěno, že stávající přístupová komunikace k dalším nemovitostem se již nachází na soukromém pozemku žadatele. Ihned na místě po zjištění situace bylo s vlastníkem části komunikace projednána možnost změny převodu pozemku, a to směnou pozemků, tak aby byl napraven zjevný nesoulad se skutečností dle požadavku stavebního úřadu a proveden zápis komunikace do KN - viz. snímky.

Na základě těchto skutečností navrhujeme řešit celou záležitost směnou pozemků dle předběžného provedeného zaměření a to takto:

1. z LV č. 10 001 majetku města:

část p. p. č. 2190/31 (dle GP p. p. č. 2190/34) o výměře 45 m² k. ú. Krupka

část p. p. č. 718/8 (dle GP p. p. č. 718/48) o výměře 3 m² k. ú. Nové Modlany
s doplatkem KC

2. z LV č. 3307 do majetku města:

p. č. 2186/10 (dle GP p. p. č. 2186/17) o výměře 46 m² k. ú. Krupka

Doplatek ze strany druhého směnitele bude činit 1200 Kč.

Diskuze zahájena v 10:00:02

V 10:06:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr směny pozemků takto:

předběžného provedeného zaměření a to takto:

1) z LV č. 10 001 z majetku města:

- část p. p. č. 2190/31 (dle GP p. p. č. 2190/34) o výměře 45 m² k. ú. Krupka
- část p. p. č. 718/8 (dle GP p. p. č. 718/48) o výměře 3 m² k. ú. Nové Modlany

s doplatkem kupní ceny.

2) z LV č. 3307 do majetku města:

- p. č. 2186/10 (dle GP p. p. č. 2186/17) o výměře 46 m² k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr směny na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

návrh GP - zákres.pdf | IMG_20250529_105010.jpg | IMG_20250529_105042.jpg |
IMG_20250529_105232.jpg

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-582-17/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:46

22. Schválení splátkového kalendáře - prodej pozemku k. ú. Bohosudov (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:50

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 18. 6. 2025 manž. Kolomazníčkových, Krupka - návrh splátkového kalendáře na úhradu kupní ceny pozemku takto:

- prodej p. p. č. 239/4 (dle GP 239/21) o výměře 186 m² k.ú. Bohosudov

Splátkový kalendář je rozvržen do měsíčních splátek od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025 takto:

Splátka 07/2025 - 12/25 v měsíční výši 18 290 Kč

Celkem: 109 740 Kč

Diskuze zahájena v 10:06:50

V 10:08:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření splátkového kalendáře na úhradu kupní ceny za prodej pozemku v k. ú. Bohosudov s manžely [REDAKCE], Krupka, takto:

Splátkový kalendář je rozvržen do měsíčních splátek od 1. 7. do 31. 12. 2025 takto: splátka 07-12/2025 v měsíční výši 18 290 Kč, celkem 109 740 Kč.

UKLÁDÁ

zajistit podpis splátkového kalendáře a předání podkladu na finanční odbor.

Hlasování

pro: 5
proti 1

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-583-17/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:08:24

23. Nájemní smlouva st. p. č. 63/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 17)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:30

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost ze dne 2. 6. 2025 čj. 9012/2025 paní [REDAKCE], [REDAKCE], Krupka na pronájem části st. p. č. 63/1 v k. ú. Bohosudov o výměře cca 50 m² za účelem předzahrádky jako součást provozu kadeřnictví v objektu čp. 16 na Mariánském náměstí, Krupka. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 6. 6. 2025 do 22. 6. 2025.

Vzhledem k tomu, že se jedná o pronájem pozemku za účelem podnikání, žádáme Radu města Krupka o stanovení výše nájemného.

Diskuze zahájena v 10:08:30

V 10:12:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření nájemní smlouvy s paní [REDAKCE], Krupka, na pronájem části st. p. č. 63/1 v k. ú. Bohosudov o výměře cca 50 m² za účelem předzahrádky, a to s platností od 1. 7. 2025 jako součást provozu kadeřnictví v objektu čp. 16 na Mariánském náměstí, Krupka. Nájemné je stanoveno ve výši 2 500 Kč/rok.

UKLÁDÁ

informovat žadatele a uzavřít nájemní smlouvu.

Přílohy k usnesení:

foto se zákresem.pdf | snímek se zákresem.pdf

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-584-17/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:03

24. Nájemní smlouva p. p. č. 1757/1 k. ú. Krupka - Mariánské poutní slavnosti 2025 (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:06

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání a schválení nájemní smlouvy na pronájem části p. p. č. 1757/1 v k. ú. Krupka v rámci konání Mariánských poutních slavností v Krupce ve dnech 12. 9. 2025 a 13. 9. 2025 takto:

1. Smlouva o pronájmu pozemku mezi Městem Krupka a panem Petrem Jičínským, IČO 64688810, Unčínská 1553/2, Teplice, za účelem provozování občerstvení včetně příslušenství

2. Smlouva o pronájmu pozemku mezi Městem Krupka a panem Tomášem Zahradníkem, IČO 68444982, Jiráskova 413/3, Krupka, za účelem provozování občerstvení včetně příslušenství

Prodejní plocha stánku činí 18 m² + zastřešený stan pro veřejnost dle velikosti 10x10 nebo 15x15 m.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o klasický zábor, který se platí na ohlášení, ale je uzavírána nájemní smlouva, je nutno stanovit cenu nájmu jednorázovou úhradou a zakomponovat do NS.

Diskuze zahájena v 10:13:06

V 10:15:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města pro projednání:

SCHVALUJE

1. smlouvu o pronájmu pozemku s Petrem Jičínským, IČO 64688810, za účelem provozování občerstvení včetně příslušenství,

2. smlouvu o pronájmu pozemku s Tomášem Zahradníkem, IČO 68444982, za účelem provozování občerstvení včetně příslušenství

v rámci konání Mariánských poutních slavností v Krupce ve dnech 12. a 13. 9. 2025 za cenu nájmu ve výši 3 000 Kč pro každého.

Přílohy k usnesení:

MPS 2025 - Jičínský P. - ná.pdf | MPS 2025 - Zahradník T. - n.pdf

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-585-17/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:51

25. Vzdání se práva a prominutí pohledávek (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:54

Důvodová zpráva:

1. Odbor správy města předkládá Radě města návrh na schválení vzdání se práva a prominutí pohledávky. Odpis pohledávky ve výši 2. 658,41 Kč – [REDAKCE] užívaný na adrese [REDAKCE] [REDAKCE] Krupka - dlužné nájemné za užívání bytové jednotky a plnění s tím spojená.
Bylo zjištěno, že povinná osoba [REDAKCE], posledně [REDAKCE] Krupka, dne 3. 7. 2024 zemřela. Z usnesení, notáře Mgr. Petra Michala, č. 36 D 151/2024 - 68 ze dne 10. 9. 2024.
Vzhledem k tomu, že ze soupisu majetku při předběžném šetření se zjistilo, že zůstavitel nezanechal žádný majetek patřící do pozůstalosti, bylo řízení zastaveno dle ust. § 153 z.ř.s.
2. Odbor správy města předkládá Radě města návrh na schválení vzdání se práva a prominutí pohledávky. Odpis pohledávky ve výši 5.301,94 Kč – [REDAKCE] užívaný na adrese [REDAKCE] [REDAKCE] Krupka - dlužné nájemné za užívání bytové jednotky a plnění s tím spojená.
Bylo zjištěno, že povinná osoba [REDAKCE], posledně [REDAKCE], Krupka, dne 8. 5. 2024 zemřela. Z usnesení Okresního soudu v Teplicích vydaného dne 4. 2. 2025 pod č. j. 36 D 581/2024-123 vyplývá, že dědické řízení bylo soudem zastaveno s odkazem na ust. § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, neboť zůstavitel zanechal majetek bez hodnoty nebo jen majetek nepatrné hodnoty.

Diskuze zahájena v 10:15:54

V 10:16:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE]
[REDAKCE] v celkové výši 2 658,41 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení řízení o pozůstalosti.

UKLÁDÁ

podklady předat finančnímu odboru k provedení odpisu.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-586-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková
termín: 7. 7. 2025

V 10:17:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE]
[REDAKCE] v celkové výši 5 301, 94 Kč za dlužné nájemné a plnění s tím související z důvodu zastavení řízení o pozůstalosti.

UKLÁDÁ

podklady předat finančnímu odboru k provedení odpisu.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-587-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:17:21

26. Schválení nájemní smlouvy - archiv (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:32

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka ke schválení nájemní smlouvu mezi městem Krupka a paní Mgr. Naděždou Markovou, [REDAKCE], IČO: 490 86 880, která žádá o pronájem nebytových půdních prostor č. 472/302 v ulici Bohosudovská č. p. 472, za účelem archivace dokumentů, kdy požadovaný prostor činí o celkové výměře 15,88 m². Paní Mgr. Marková měla dříve, a to konkrétně od 1.2.2003, v pronájmu tyto prostory. V minulosti s žadatelkou nebyl žádný problém, nájem řádně platila a pronajaté prostory udržovala čisté. Výši nájemného odbor správy města nechá na zvážení Rady města, poslední nájemné činilo 1720 Kč (za 2 místnosti o celkové výměře cca 47 m²) měsíčně + energie, které si nájemce zařídil sám.

Pro představu příkládám inzeráty, nebytových prostor, které jsou ale spíše vhodné pro kanceláře, nikoliv jako prostor pro archivaci dokumentů.

<https://1url.cz/mJomw>

<https://1url.cz/hJomi>

<https://1url.cz/dJom0>

<https://1url.cz/4JNz5>

Přílohou bodu příkládám fotodokumentaci daného prostoru a žádost paní Mgr. Markové.

Návrh nájemní smlouvy byl schválen právním zástupcem města.

Diskuze zahájena v 10:17:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:26:58 předsedající zahájil hlasování o protinávrhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

vyhlásit nebo doložit vyhlášení záměru pronájmu v nebytových prostorech Bohosudovská č. p. 472 - nebytový půdní prostor.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-588-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková
termín: 11. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:23

27. Bytové hospodářství - nájemní smlouvy - schválení splátkového kalendáře (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:26

Důvodová zpráva:

1. Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání řešení dluhu na nájmu za vyúčtování energií, s nájemkyní [REDAKCE], která je nájemníkem [REDAKCE] Krupka, kdy žádá o možnost dlužnou částku splácet ve výši 5. 100 Kč měsíčně.
Celková výše dluhu činí 30. 447 Kč, který vznikl platbou nízkých záloh za energie, a to za období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024.
[REDAKCE] je schopna dlužnou částku splácet od 25.6.2025.
2. Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání řešení dluhu na nájmu za vyúčtování vody a nedoplatek za rok 2023, s nájemkyní [REDAKCE], která je nájemníkem [REDAKCE] Krupka, kdy žádá o možnost dlužnou částku splácet ve výši 2. 450 Kč měsíčně.
Celková výše dluhu činí 29. 353 Kč, který vznikl platbou nízkých záloh za vodu, a to za období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2024 a nedoplatek za rok 2023.
[REDAKCE] je schopna dlužnou částku splácet od 25.6.2025.

Diskuze zahájena v 10:27:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Adolf Vítů

V 10:30:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

splátkový kalendář se [REDAKCE]
[REDAKCE] na uznání dluhu výši 30 447 Kč, vzniklého nízkou platbou záloh za energie, a to s platností od 25. 6. 2025, v pravidelných měsíčních splátkách v částce 5 100 Kč až

do úplného zaplacení.

UKLÁDÁ

zajistit podpis splátkového kalendáře.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-589-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 11. 7. 2025

V 10:30:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

splátkový kalendář s

na uznání dluhu výši 29 353 Kč, vzniklého nízkou platbou záloh za vodu a nedoplatek za rok 2023, a to s platností od 25. 6. 2025, v pravidelných měsíčních splátkách v částce 2 450 Kč až do úplného zaplacení.

UKLÁDÁ

zajistit podpis splátkového kalendáře.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-590-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 11. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:25

28. Žádost o prodloužení termínu pro uzavření nájemní smlouvy - Petr Bezděk (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:30

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka žádost o prodloužení termínu pro uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 641/302 (býv. Spořitelna) v objektu č. p. 641-642 na st. p. č. 1010/3 v k. ú. Bohosudov, kdy uzavření nájemní smlouvy mělo proběhnout nejpozději do 31. 5. 2025. Žadatel žádá o prodloužení termínu do 30. 9. 2025.

Rada města schválila usnesením č. UR-1189-37/24 žádost o změnu užívání

nebytového prostoru, včetně podnikatelského záměru na využití prostoru za účelem zřízení malé kavárny.

Důvod, proč s žadatelem nebyla uzavřena nájemní smlouva uvádíme, že žadatel nepodnikl do současné doby žádné kroky potřebné k vydání změny v užívání se stavebními úpravami, která je nezbytná pro uzavření nájemní smlouvy a dosud nebyla podána žádost, ani doložení potřebných dokumentů na odbor stavebního úřadu a životního prostředí.

I přes nepodniknutí žádných kroků k naplnění účelu pronájmu, stále žadatel deklaruje zájem v projektu pokračovat.

Po konzultaci s odborem stavebního úřadu a životního prostředí musíme konstatovat, že není reálné uzavření nájemní smlouvy do 30. 9. 2025 jak žádá žadatel, v ideálním případě samotné povolení změny v užívání se stavebními úpravami je odhadováno na půl roku. V příloze bodu přikládáme vyjádření stavebního úřadu k vydání změny v užívání se stavebními úpravami.

Zároveň odbor správy města pro úplnost uvádí, že přijali dotaz na volné nebytové prostory, které by byly využívány jako foto ateliér a služby spojené s tím.

Diskuze zahájena v 10:30:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Adolf Vítů

V 10:41:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

prodloužení termínu uzavření nájemní smlouvy [REDAKCE] nejpozději do 1. 10. 2025.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-591-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 15. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:36

29. Žádost o pronájem nebo vytvoření sklepů v nebytovém prostoru Bohumila Bachury 684-685 (bod číslo 23)

Předkladatel: Simona Kovalčuková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:43

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost o vyslovení souhlasu se záměrem vybudovat sklepní kóje v nebytovém prostoru Bohumila Bachury 684-685, s budoucí možností pronájmu, za účelem uskladnění sportovního vybavení (lyže, kola, brusle, stany, batohy) ,

zahradniho náradí (hrábě, květináče) a vybavení, sezónního vybavení (vánoční výzdoba, zimní pneumatiky) s podmínkou zákazu skladování motorek, elektrokol, elektrokoloběžek a jiných typů vozidel, u kterých hrozí samovznícení. - viz. příloha bodu - B. Bachury - nebytový prostor.

Nájemníci obytného domu v ulici Bohumila Bachury 684-685 vyjádřili zájem o vybudování sklepních kójí. V současné době je objekt vedený v katastru nemovitostí jako stavba technického vybavení (bývalá kotelna, kdy v dnešní době je objekt prázdný), tudíž pro vybudování skladovacích/sklepních kójí by muselo dojít k vytvoření žádosti o změnu v užívání a doložení potřebných dokumentů odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

Odbor správy města nechal připravit 3 cenové nabídky na vytvoření 30 kójí (viz. příloha bodu):



V případě vyslovení souhlasu se záměrem vybudovat sklepní kóje v nebytovém prostoru Bohumila Bachury 684-685, doporučuje obor správy města pouze za podmínky, že se zde nebudou skladovat motorky, elektrokola, elektrokoloběžky a jiné typy vozidel, které mohou způsobit samovznícení, jelikož pro skladování těchto vozidel. Pro tyto účely by bylo potřeba schválení speciálně upravených prostor, kdy by jejich podmínky stanovila Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územního pracoviště Teplice, Magistrát města Teplice, odboru životního prostředí a případně závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, územního odboru Teplice a celá věc by se výrazně prodražila.

Diskuze zahájena v 10:44:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:54:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Simona Kovalčuková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SOUHLASÍ

se záměrem vybudovat sklepní kóje v nebytovém prostoru Bohumila Bachury 684-685, s budoucí možností pronájmu, za účelem uskladnění věcí v souladu s právními předpisy.

UKLÁDÁ

zajistit zpracování projektu, zajistit změnu v užívání a doložení potřebných dokumentů odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

UKLÁDÁ

zařadit do rozpočtu na rok 2026 a informovat žadatele.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-592-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková
termín: 31. 12. 2025

V 10:55:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Simona Kovalčuková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

zpracovat přehled všech nebytových prostor v objektech Bohumila Bachury 684 a 685.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-593-17/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 31. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:55:14

30. Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcných břemen (bod číslo 24)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:55:20

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, Praha, IČO 25788001, na zřízení věcného břemene služebnosti, dotčený pozemek p. p. č. 689/29 v k. ú. Maršov u Krupky - vedení veřejné komunikační sítě. Jednorázová náhrada za věcné břemeno bude vypočtena na základě geometrického zaměření a jednotkové ceny 200 Kč/bm.

Diskuze zahájena v 10:55:20

V 10:55:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, na zřízení věcného břemene služebnosti, dotčený pozemek p. p. č. 689/29 v k. ú. Maršov u Krupky - vedení veřejné komunikační sítě, s tím, že jednorázová náhrada za věcné břemeno bude vypočtena na základě geometrického zaměření a jednotkové ceny 200 Kč/bm.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-594-17/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:55:49

31. Smlouvy na zřízení věcných břemen služebnosti (bod číslo 25)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:55:52

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s:

1) GasNet, s.r.o, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, IČO 27295567, na zřízení věcného břemene služebnosti č. 7700103880_1/VB, dotčené pozemky p. p. č. 966/22, 969/1, 969/16, 973/4, 893/25, 983/26 k. ú. Bohosudov, p. p. č. 527/7, 527/13, 527/15, 689/1, 689/7, 689/8, 689/9, 689/10, 689/12, 689/13, 689/18, 689/20, 689/21, 689/23, 689/24, 689/25, 689/26, 689/28, 689/30, 689/32, 689/33, 689/35, 689/36, 689/37, 689/39, 689/40, 689/41, 689/42, 689/45, 689/46, 689/47, 689/48, 689/49, 689/53, 819/1, 819/3, 819/4, 819/5, 819/6, 819/7, 819/8 k. ú. Maršov u Krupky -plynárenské zařízení. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 169 784 Kč bez DPH.

2) ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026545/VB/001, dotčené pozemky p. p. č. 863/5, 863/6 a 863/20 k. ú. Bohosudov - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 11 700 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 10:55:52

V 10:56:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s GasNet, s.r.o, IČO 27295567, na zřízení věcného břemene služebnosti č. 7700103880_1/VB, dotčené pozemky p. p. č. 966/22, 969/1, 969/16, 973/4, 893/25, 983/26 k. ú. Bohosudov, p. p. č. 527/7, 527/13, 527/15, 689/1, 689/7, 689/8, 689/9, 689/10, 689/12, 689/13, 689/18, 689/20, 689/21, 689/23, 689/24, 689/25, 689/26, 689/28, 689/30, 689/32, 689/33, 689/35, 689/36, 689/37, 689/39, 689/40, 689/41, 689/42, 689/45, 689/46, 689/47, 689/48, 689/49, 689/53, 819/1, 819/3, 819/4, 819/5, 819/6, 819/7, 819/8 k. ú. Maršov u Krupky -plynárenské zařízení. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 169 784 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-595-17/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 31. 7. 2025

V 10:56:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4026545/VB/001, dotčené pozemky p. p. č. 863/5, 863/6 a 863/20 k. ú. Bohosudov - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 11 700 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-596-17/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:56:34

32. Obnova přístupového chodníku k hlavním vstupům do domů č. p. 575 a 576 v lokalitě Krupka - Hamry - žádost o finanční spoluúčast města Krupka ve výši 100 000 Kč (bod číslo 26)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:56:39

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost o finanční spoluúčast města na projektu regenerace bytového domu.

Žadatelem je Společenství vlastníků jednotek Sídliště 575 a 576, Krupka, se sídlem Sídliště 575, 417 41 Krupka, IČO 08311137, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek pod spisovou značkou S 7412 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

V rámci projektu *Regenerace bytového domu Sídliště 575, 576, Krupka* žádá společenství o finanční příspěvek Města Krupka ve výši 100 000 Kč včetně DPH na obnovu přístupového chodníku k hlavním vstupům do domů č.p. 575 a 576 v lokalitě Krupka - Hamry. Tyto chodníky jsou ve vlastnictví města a jejich rekonstrukce je součástí celkové regenerace objektu.

Výše požadované finanční spoluúčasti a její odůvodnění jsou specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přiložen k žádosti a tvoří přílohu tohoto bodu jednání.

Diskuze zahájena v 10:56:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Rostislav Příhoda

V 11:02:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

finanční spoluúčast Města Krupka ve výši 100 000 Kč včetně DPH na obnovu přístupového chodníku, který je ve vlastnictví města Krupka, a to po provedené sanaci a hydroizolaci základového zdiva bytového domu č. p. 575 a 576, Sídliště Krupka - Hamry, v rámci projektu celkové regenerace bytového domu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Hlasování

pro: 3

proti 0

zdržel se: 3

nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 11:14:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr finanční spoluúčasti Města Krupka na obnovu přístupového chodníku, který je ve vlastnictví města Krupka, a to po provedené sanaci a hydroizolaci základového zdiva bytového domu č. p. 575 a 576, Sídliště Krupka - Hamry, v rámci projektu celkové regenerace bytového domu.

UKLÁDÁ

informovat žadatele a předložit radě města ke schválení smlouvu.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-597-17/25

zodpovídá: Jiří Kočíš, Bc.

termín: 28. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:14:20

33. Oprava havárie zděné konstrukce plotu p. p. č. 1866/2, k. ú. Krupka - letní kino (bod číslo 34)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:36

Důvodová zpráva:

V uplynulém roce došlo u vchodu do letního kina na pozemku p. p. č. 1866/2 v k. ú. Krupka k poškození cihlového oplocení v délce 17 metrů. Příčinou destrukce byla vadná konstrukce zdi,

nevhodně provedené základy a dlouhodobě nedostatečná údržba.

Zbývající část plotu u vstupu do areálu letního kina, dlouhá přibližně 15 metrů, je zhotovena stejnou technologií a vykazuje obdobné konstrukční nedostatky. Z bezpečnostních důvodů se proto doporučuje kompletní odstranění i této části zděného oplocení.

Pro obnovu oplocení se nabízí dvě varianty:

1. Varianta – výstavba nového zděného plotu

Kompletní odstranění stávajících základů. Vybudování nových základů, např. z tvárnic ztraceného bednění. Výstavba nové zděné konstrukce ve stejné délce a výšce.

Orientační cena dle rozpočtu firmy STATUM s. r. o.: 438 000 Kč.

2. Varianta – instalace drátěného plotu

Zhotovení betonového límce na stávající podezdívce. Ukotvení ocelových sloupků do betonového límce. Instalace drátěného pletiva jako oplocení.

Orientační cena: cca 50 000 Kč.

Diskuze zahájena v 11:14:36

V 11:21:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

1. Varianta – výstavba nového zděného plotu

kompletní odstranění stávajících základů, vybudování nových základů, např. z tvárnic ztraceného bednění a výstavba nové zděné konstrukce ve stejné délce a výšce.

Orientační cena dle rozpočtu firmy STATUM s.r.o.: 438 000 Kč.

UKLÁDÁ

předložit radě města k projednání minimálně 3 nabídky na výstavbu nového zděného plotu.

Hlasování

pro: 0
proti 5
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

V 11:22:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

2. Varianta – instalace drátěného plotu

odstranění zbývajících částí zdi, ukotvení ocelových sloupků a instalaci drátěného pletiva jako oplocení. Součástí realizace bude posunutí vstupní brány na hranici chodníku (vstup do areálu).

UKLÁDÁ

předložit technické řešení včetně průzkumu trhu na dodavatele radě města ke schválení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-598-17/25

zodpovídá: Jiří Kočíš, Bc.
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:22:06

34. Průzkum trhu - Poradenství v odpadovém hospodářství (bod číslo 35)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:22:11

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení UR-321-11/25 předkládá OSM Zápis o výsledku průzkumu trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem "Poradenství v odpadovém hospodářství".

V rámci průzkumu byli osloveni čtyři dodavatelé, jejichž kompletní nabídky jsou přiloženy k tomuto bodu:

- 1) Odpadová poradenská s.r.o.,
- 2) JRK Česká republika s.r.o.,
- 3) Recovera Využití zdrojů a.s.,
- 4) ARCH consulting s.r.o.

Diskuze zahájena v 11:22:11

V 11:24:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

výsledky průzkumu trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem "Poradenství v odpadovém hospodářství".

SCHVALUJE

výsledky průzkumu trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Poradenství v odpadovém hospodářství" a výběr uchazeče s nejvýhodnější nabídkou:

JRK Česká republika s.r.o., IČO 24853640, s nabídkovou cenou 140 000 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu s vybraným dodavatelem, JRK Česká republika s.r.o., IČO 24853640, s cenou díla 140 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: 4

proti 0
zdržel se: 2
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-599-17/25

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.
termín: 7. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:08

35. Zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka" (bod číslo 27)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:24:13

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka" vyhlášeného radou města dne 26. 5. 2025 pod usnesením č. UR-488-15/25. Výběrové řízení bylo v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025 vyhlášeno v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN. Ve lhůtě pro podání nabídek se však do výběrového řízení nikdo nepřihlásil. Přílohou bodu je otisk obrazovky NEN, z něhož vyplývá, že nebyla doručena žádná nabídka.

Diskuze zahájena v 11:24:13

V 11:24:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka" vyhlášeného radou města dne 26. 5. 2025 pod usnesením č. UR-488-15/25 z důvodu nedoručení žádné nabídky.

UKLÁDÁ

zrušit zadávací postup v certifikovaném elektronickém nástroji NEN.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-600-17/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.
termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:43

36. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku s názvem „Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka - II. vyhlášení“ (bod číslo 28)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:24:48

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka - II. vyhlášení" a příslušnou smlouvu o dílo zadávanou dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025. Předmětem zakázky je výroba, dodávka a instalace (montáž) multifunkčního sportoviště na stadion Krupka včetně branek, lajnování, mantinelů, sítí za brankovišti a osvětlení. Předmětem zakázky je kompletní výměna stávajících mantinelových dílců (o rozměrech 1190 x 895 mm) za nové dílce o minimálním rozměru 3000 x 1210 mm po celém obvodu hřiště (tj. včetně 6 ks vstupních dvířek a 1 ks vstupních vrat pro údržbu - minimální šířka vstupních dvířek 900 mm) včetně horních mantinelových madel a dolního ochranného pásu žluté barvy. Dále bude provedena kompletní výměna stávající mantinelové konstrukce, která bude nahrazena samonosnou konstrukcí z profilu jákl 40 x 40 x 40 x 20 se zdvojeným spodním obvodovým rámem, která bude k ploše ukotvena pomocí přítužných profilů a šroubů, chráněná žárovým pozinkováním, součástí musí být sloupky na uchycení ochranné sítě, včetně lanek pro její napnutí v prostorách za brankou a v rádiech hřiště v počtu cca 30 ks, které musí být z bezpečnostních důvodů vychýleny od horní hrany mantinelů o cca 30 cm. Výška sloupků musí splňovat požadavek vypnutí ochranné sítě do výšky 4,1 m, ve vrchní části propojen ocelovou konstrukcí. Dále je předmětem zadání sportovní venkovní umělý povrch o rozměru dlaždice 335x335 mm (pro in-line hokej, hokejbal, florbal a fotbal) včetně značení (lajnování) pro hokejbal, florbal a tenis. Na stávající asfaltovou plochu musí být samonosný systém mantinelů a jejich konstrukce upravená pro položení nového sportovního povrchu, tak aby nový povrch mohl dilatovat min. 60 mm pod mantinelový systém. Hřiště bude splňovat podmínky pro udělení licence C pro I. národní hokejbalovou ligu udělovanou Českomoravským hokejbalovým svazem. Na sportovní venkovní povrch bude provedeno lajnování na fotbal, hokejbal a tenis speciální barvou na polypropylenovou dlaždicí s životností 5 let. Součástí dodávky bude výměna svítidel na stávajících sloupech - 18 setů LED reflektorů SMD včetně montáže.

Diskuze zahájena v 11:24:48

V 11:25:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Zuzana Mlejnková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka - II. vyhlášení".

SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka - II. vyhlášení" v otevřené výzvě podle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v platném znění.

UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem "Dodávka multifunkčního sportoviště Stadion Krupka - II. vyhlášení" v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-601-17/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.
termín: 31. 7. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:25:50

37. Změna smlouvy o dílo k veřejné zakázce na služby s názvem "PD - Plot technické oddělení Krupka" (bod číslo 29)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:25:56

Důvodová zpráva:

RM schválila svým usnesení č. UR-554-16/25 ze dne 9. 6. 2025 smlouvu o dílo s dodavatelem Ing. arch. Bořkem Peškou, IČO 02219751, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „PD - Plot technické oddělení Krupka“, avšak smlouva o dílo konkrétně s tímto dodavatelem nebyla přiložena k projednávanému materiálu, proto ji nyní z formálního důvodu předkládáme RM na vědomí včetně stanoviska právníka. Znění smlouvy je, až na termín plnění, který je pozdější, a cenu, která je výrazně nižší, a detaily nemající vliv na předmět plnění, shodné se smlouvou o dílo, která byla předložena, ale uvedena na jiného dodavatele.

Diskuze zahájena v 11:25:56

Rada bere informace k bodu č. 29 - Změna smlouvy o dílo k veřejné zakázce na služby s názvem "PD - Plot technické oddělení Krupka" na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:26:35

38. Oprava sociálních zařízení v objektu MŠ Sluníčko, Dukelských hrdinů 295, Krupka (bod číslo 36)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:26:42

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města ke schválení návrh smlouvy o dílo č. 228/27/ORaÚP/2025 se společností STAVMART s.r.o., IČO 28703065, na realizaci díla s názvem „Oprava sociálních zařízení v objektu MŠ Sluníčko, Dukelských hrdinů 295, Krupka“. Předmětem smlouvy je kompletní oprava sociálního zařízení (WC a umývárna) pro děti a WC včetně sprchy pro učitele v 2. NP dle zpracované projektové dokumentace.

Vzhledem k faktu, že je potřeba práce provést v uzavírcce MŠ, která probíhá od 30. 6. 2025 do 24. 8. 2025, žádáme o udělení výjimky z vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025 v souladu s článkem X., odst. 1 g. zadat zakázku přímo firmě STAVMART s.r.o. bez výběrového řízení. Cena díla je stanovena dle naceněného výkazu výměr ze dne 17. 6. 2025 ve výši 1 214 629,60 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 11:26:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 11:29:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 228/27/ORaÚP/2025 na akci „Oprava sociálních zařízení v objektu MŠ Sluníčko, Dukelských hrdinů 295, Krupka“ se společností STAVMART s.r.o., IČO 28703065, s nabídkovou cenou 1 214 629,60 Kč bez DPH, na základě udělené výjimky dle článku X., odst. 1 g. vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: 0
proti 3
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:30:11

Jednání ukončeno 23.06.2025 v 11:30:38

Ověřeno ověřovateli:

1) 23. 6. 2025 11:31

Bc. Radek Jankura, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
