



# ZÁPIS ze schůze rady č. 20/2024

Město Krupka

datum: 29. 7. 2024, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

## Prezence:

Přítomni: (7) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Petra Janovská

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Adolf Vítů

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 29.07.2024 v 8:07:52**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:01*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Jan Bokoč

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:08:02

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:10*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:15*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Náborový příspěvek - Městská policie Krupka
5. Poskytnutí neinvestiční individuální dotace města Krupka pro rok 2024 z Fondu PODPORY
6. Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 - souhlas s přijetím daru
7. Rozhodnutí č. 1 o poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2024
8. Prodej p. p. č. 120/2 k. ú. Vrchoslav
9. Prodej p. p. č. 1003/3 k. ú. Horní Krupka
10. Prodej p. p. č. 353/8 k. ú. Vrchoslav
11. Prodej pozemků k.ú. Nové Modlany - vypořádání silnice I/13

12. Prodej p. p. č. 685/1 a p. p. č. 685/2 k.ú. Soběchleby u Krupky
13. Záměr prodeje p. p. č. 239/4 k.ú. Bohosudov
14. Záměr prodeje p. p. č. 1914/10 k.ú. Krupka
15. Záměr prodeje p. p. č. 101/5 a p. p. č. 102/1 k. ú. Maršov u Krupky
16. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu
17. Žádost o pronájem penzionu Hrad Krupka
18. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komáří Vížka"
19. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka"
20. Zrušení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka“
21. Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace od Ústeckého kraje na akci s názvem "Zpracování PD fasáda kostela Nanebevzetí P. Marie"
22. Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace od Ústeckého kraje na akci s názvem "Přípojka NN - kostel Nanebevzetí Panny Marie"
23. Schválení smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace od Ústeckého kraje na akci s názvem "Oprava kaple Božího hrobu, Krupka - Bohosudov"
24. Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu - Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka
25. Dodatek č. 1 na akci „Řešení vlhkosti v kotelně ZŠ Teplická 400, Krupka“
26. Zrušení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin - III. vyhlášení" a nové vyhlášení
27. Pověření k zastupování za město Krupka

Diskuze zahájena v 8:08:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 08:08:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 28 - Odpis pohledávek - dávky sociální péče
- doplňuje se bod č. 29 - Žádost o souhlas s navýšením objednávky - kódové zámky SmartKey
- doplňuje se bod č. 30 - Rozšíření Městského dohlížecího kamerového systému v návaznosti na nově budovanou oddychovou zónu

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-647-20/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 7. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:40*

### **3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:44*

## Důvodová zpráva:

Tisková oprava usnesení:

Usnesení č. UR-646-19/24 přijaté Radou města dne 15. 7. 2024 na schůzi rady č. 19/2024:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vícepráce na opravě střechy hřbitovní kaple, Krupka, s firmou Jiří Grupač, Chlumeč, IČO 65656652, ve výši 43 180 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

uzavřít dodatek ke stávající smlouvě a zajistit podpis dodatku.

Oprava střechy hřbitovní kaple je prováděna na základě objednávky. Není tedy možné uzavřít dodatek, ale bude řešeno opět objednávkou na tyto práce ve schválené hodnotě.

Tisková oprava přílohy usnesení:

Usnesení č. UR-564-16/24 přijaté Radou města dne 24. 6. 2024 na schůzi rady č. 16/2024:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

dodatek č. 3 ke smlouvě č. 169/36/ŠKSVaZ/2003 s firmou RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec, IČO 25420160, s platností od 1. 7. 2024.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 3.

Přílohou usnesení bylo znění dodatku č. 3, kde v článku č. III bylo uvedeno toto:

*Smluvní strany se dohodly, že v čl. IV. Nájemné se doplňuje bod 3. v tomto znění:*

*Smluvní strany potvrzují, že doplatek alikvotní části nájemného za rok 2024 od 1. 7. 2024 ve výši 8 500 Kč + DPH (slovy: osm tisíc pět set korun českých) bude uhrazeno nájemcem do 30 ti dnů od podpisu této smlouvy na základě pronajímatelem zaslané faktury.*

Alikvotní částka je uvedena špatně, protože celkové roční nájemné je stanoveno tímto Dodatkem č. 3 na 8.500 Kč. Alikvotní část na 6 měsíců je v tomto případě 4.250 Kč (nájemné od 1. 7. do 31. 12. 2024).

Po tiskové opravě přílohy usnesení bude znít článek takto:

*Smluvní strany se dohodly, že v čl. IV. Nájemné se doplňuje bod 3. v tomto znění:*

*Smluvní strany potvrzují, že doplatek alikvotní části nájemného za rok 2024 od 1. 7. 2024 ve výši 4 250 Kč + DPH (slovy: čtyři tisíce dvě stě padesát korun českých) bude uhrazeno nájemcem do 30 ti dnů od podpisu této smlouvy na základě pronajímatelem zaslané faktury.*

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
UR-105-4/24	Bod programu: Směna lesních pozemků mezi Lesy České republiky s.p. x Město Krupka Text přijatého usnesení:  Rada města Krupka po projednání <b>BERE NA VĚDOMÍ</b>  možnost směny lesních pozemků mezi Lesy České republiky s. p. x Město Krupka z důvodu scelení pozemků.  <b>POVĚŘUJE</b>	5. 2. 2024	Petr Vorlíček	31. 5. 2024	- bude připraven bod do RM s návrhem dalšího postupu, následně bude usnesení označeno jako splněné

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	<p>pana Petra Vorlíčka vstoupit do jednání s Lesy České republiky s. p. v této věci.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>informovat Radu města Krupka o možném dalším postupu.</p>				
UR-505-15/24	<p>Bod programu: Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti – p. p. č. 676/8 a p. p. č. 637/8 v k. ú. Vrchoslav</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>uzavřít smlouvu o zřízení služebnost - vybudování kanalizační přípojky na dotčeném pozemku v majetku města tj. p. p. č. 676/8 a p. p. č. 676/8 v k. ú. Vrchoslav, s manž. [REDAKCE], bytem ul. [REDAKCE], Osečná. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 3 500 Kč bez DPH.</p> <p>UKLÁDÁ</p> <p>zajistit podpis smlouvy.</p> <p>Přílohy k usnesení: GP.pdf VB Škoda Pavel a Iva.pdf</p>	10. 6. 2024	Sandra Nademlejská	24. 6. 2024	- čekáme na podpis druhé strany, z naší strany podepsáno
UR-646-19/24	<p>Bod programu: Vícepráce na opravě střechy hřbitovní kaple Krupka</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Rada města Krupka po projednání:</p> <p>SCHVALUJE</p> <p>vícepráce na opravě střechy hřbitovní kaple, Krupka, s firmou Jiří Grupač, Chlumec, IČO 65656652, ve výši 43 180 Kč bez DPH.</p>	15. 7. 2024	Jiří Kočiš, Bc.	29. 7. 2024	- tisková oprava usnesení, jakmile bude vzato na vědomí, bude objednávka podepsána

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění usnesení
	UKLÁDÁ uzavřít dodatek ke stávající smlouvě a zajistit podpis dodatku.				

#### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

TAJ doporučuje Radě města Krupka vzít informaci o plnění usnesení na vědomí.

Diskuze zahájena v 8:08:45

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:12:01*

#### 4. Náborový příspěvek – Městská policie Krupka (bod číslo 4)

Předkladatel: Roman Zima, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:06*

#### Důvodová zpráva:

Z důvodu dlouhodobého neobsazení míst strážníků městské policie hledá její ředitel ve spolupráci s městem cesty, jak získat nové zájemce. Jako jeden zdroj se potenciálně jeví zájemci v řadách policie jiných měst a obcí, kteří však jsou smluvně vázáni k setrvání v tamější službě, protože získali u těchto obcí náborový příspěvek.

Připravili jsme a předkládáme proto ke schválení vzorovou smlouvu, která by umožnila strážníkovi, který přejde do řad naší policie, kompenzovat vrácení odpovídající části náborového příspěvku původnímu zaměstnavateli. Vyplacení této částky bude podmíněno doložením skutečného závazku strážníka a závazkem setrvat v pracovním poměru u naší městské policie v určeném časovém rozsahu.

#### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OKS a MěPo doporučují schválit navržené usnesení.

Dle právníka je smlouva po právní stránce v pořádku.

Diskuze zahájena v 8:12:07

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Ing. Rostislav Příhoda

V 08:26:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Zima, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### SCHVALUJE

vzorovou smlouvu o poskytnutí náborového příspěvku pro zájemce o službu strážníka Městské policie Krupka, kteří mají závazek služby u jiného zaměstnavatele.

#### UKLÁDÁ

využívat tento nástroj k obsazení volných míst v rámci Městské policie Krupka.

#### Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 2

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-648-20/24**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (29. 7. 2024)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:26:09*

## **5. Poskytnutí neinvestiční individuální dotace města Krupka pro rok 2024 z Fondu PODPORY (bod číslo 5)**

Předkladatel: Jan Bokoč

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:26:12*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí předkládá po kontrole formálních náležitostí Radě města Krupka seznam žádostí č. 6 o neinvestiční dotace z rozpočtu ÚSC pro rok 2024 z Fondu PODPORY. Přílohou usnesení doporučení předsedy komise pro sport a kulturu pana Jana Bokoče. Předseda komise pro sport a kulturu doporučuje Radě města Krupka nevyhovět žádostem a informovat žadatele s tím, že prostředky z Fondu PODPORY jsou pro letošní rok vyčerpány. K projednání celkem 4 žádosti ve finanční výši 30 000 Kč.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje Radě města Krupka schválit návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:26:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:28:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Bokoč") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**NESCHVALUJE**

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Krupka.

**UKLÁDÁ**

informovat žadatele o přijetí usnesení.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-649-20/24**

zodpovídá: Jana Orságová

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:28:09*

## **6. Základní škola a Střední škola Krupka, Karla Čapka 270 – souhlas s přijetím daru (bod číslo 6)**

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:28:13*

### **Důvodová zpráva:**

Ředitel Základní školy a Střední školy Krupka, Karla Čapka 270, Mgr. Martin Kaftan, MBA, žádá o souhlas s přijetím finančního daru v maximální výši 286 500 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.,

IČO 24231509, v rámci jejího charitativního projektu Obědy pro děti.

Dar bude společností WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., poskytnut ve dvou etapách:

I. část pro rok 2024 ve výši 115 500 Kč bude zaslána po podpisu 1. darovací smlouvy /darovacích smluv na školní rok 2024/2025 pro období od 1. 9. 2024 do 31. 12. 2024.

II. část pro rok 2024 ve výši 171 000 Kč bude zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy /darovacích smluv na školní rok 2024/2025 pro období od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka schválit přijetí finančního daru.

Diskuze zahájena v 8:28:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová

V 08:29:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání

#### **SCHVALUJE**

přijetí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., ve výši 286 500 Kč určeného pro Základní školu a Střední školu Krupka, Karla Čapka 270, k zajištění stravování v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.

#### **UKLÁDÁ**

informovat ředitele školy o přijatém usnesení.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-650-20/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:29:46*

## **7. Rozhodnutí č. 1 o poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2024 (bod číslo 7)**

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:29:50*

### **Důvodová zpráva:**

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka Rozhodnutí č. 1 o poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2024, na základě kterého byla Městu Krupka poskytnuta dotace na výkon sociální práce ( s výjimkou agendy sociálně-právní ochrany dětí) v souladu s ustanovením § 63 až § 65 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů. Dotace se poskytuje ve výši 1 175 000 Kč. V dotaci jsou zahrnuty finanční prostředky na krytí osobních výdajů (personální zajištění) a provozních výdajů (ochranné pracovní prostředky, odborná literatura a odborný tisk, kancelářské potřeby, vzdělávání, supervize) sociálních pracovníků.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka vzít na vědomí Rozhodnutí č. 1 o poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2024.

Diskuze zahájena v 8:29:51

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 7 - Rozhodnutí č. 1 o poskytnutí dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2024 na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:22

## 8. Odpis pohledávek – dávky sociální péče (bod číslo 28)

Předkladatel: Jaroslava Breitová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:27

### Důvodová zpráva:

OŠKaSV předkládá Radě města Krupka návrh na odpis pohledávek povinných osob, které do 31. 12. 2012 pobíraly opakované dávky sociální péče. Oprávněné osoby v průběhu pobírání dávky neohlásily v zákonné lhůtě 8 dnů skutečnosti, které měly vliv na výplatu dávky sociální péče, její výši nebo její odejmutí.

Na základě rozhodnutí, které vystavil Městský úřad v Krupce v souladu s § 107 zákona č. 100/1988 Sb., o sociálním zabezpečení ve znění pozdějších předpisů, byla oprávněným osobám uložena povinnost vrátit neoprávněně vyplacenou dávku. Vzhledem k nedodržení povinnosti byla podána žádost o výkon rozhodnutí prostřednictvím advokátní kanceláře.

Finanční prostředky pro výplatu dávek poskytovalo MPSV. Uhrazené pohledávky jsou odváděny prostřednictvím Krajského úřadu Ústeckého kraje zpět do státního rozpočtu.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OŠKaSV doporučuje Radě města Krupka přijmout navržená usnesení.

Diskuze zahájena v 8:30:28

V 08:31:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### SCHVALUJE

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 134 Ex 03793/09-662 ze dne 15. 6. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem Plzeň, odpis pohledávky paní [REDAKCE], VS 92300000325, ve výši 15 671 Kč z důvodu zastavení exekuce.

#### UKLÁDÁ

informovat finanční odbor Městského úřadu Krupka.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-651-20/24

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 15. 8. 2024

V 08:31:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### BERE NA VĚDOMÍ

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 134 Ex 03795/09-2049 ze dne 15. 6. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem Plzeň, návrh na odpis pohledávky paní [REDAKCE]



■, VS 92300000132, ve výši 24 393 Kč z důvodu zastavení exekuce.

### **UKLÁDÁ**

v souladu se Směrnicí o evidenci a vymáhání pohledávek města Krupka č. 2024/9/RM, předložit návrh na odpis pohledávky do jednání Zastupitelstva města Krupka.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-652-20/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 15. 8. 2024

V 08:31:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **BERE NA VĚDOMÍ**

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 134 Ex 03546/09-1088 ze dne 15. 6. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem Plzeň, návrh na odpis pohledávky paní [REDAKCE], VS 92300000259, ve výši 20 820,20 Kč z důvodu zastavení exekuce.

### **UKLÁDÁ**

v souladu se Směrnicí o evidenci a vymáhání pohledávek města Krupka č. 2024/9/RM, předložit návrh na odpis pohledávky do jednání Zastupitelstva města Krupka.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-653-20/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 15. 8. 2024

V 08:32:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jaroslava Breitová, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

v souladu s usnesením soudního exekutora čj. 134 Ex 03790/09-764 ze dne 15. 6. 2024, vystaveným Exekutorským úřadem Plzeň, odpis pohledávky paní [REDAKCE] VS

92300000257, ve výši 14 836 Kč z důvodu zastavení exekuce.

## UKLÁDÁ

informovat finanční odbor Městského úřadu Krupka.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-654-20/24**

zodpovídá: Jaroslava Breitová, Bc.

termín: 15. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:33:06*

## **9. Prodej p. p. č. 120/2 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 8)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:33:13*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o prodej části p. p. č. 120/2 o výměře cca 85 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem majetkového vypořádání u nemovitosti čp. 345, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5620/030/24 tj. 580 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 120/2 v katastrálním území Vrchoslav je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – neplodná půda. Dle platného Územního plánu Krupky je pozemek určen pro využití jako plochy pro bydlení v rodinných domech. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:33:14

V 08:38:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej části p. p. č. 120/2 o výměře cca 85 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem majetkového vypořádání u nemovitosti čp. 345, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5620/030/24 tj. 580 Kč/m<sup>2</sup>

### **UKLÁDÁ**

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

### **Přílohy k usnesení:**

snímek - prodej p. p. č. 12.pdf | foto - prodej p. p. č. 120\_.pdf

### Hlasování

pro: 7

proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-655-20/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:25*

## 10. Prodej p. p. č. 1003/3 k. ú. Horní Krupka (bod číslo 9)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:29*

### Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej p. p. č. 1003/3 o výměře 91 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti st. p. č. 37/2 s č. e. 133, st. p. č. 37/1 a p. p. č. 115/3, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5618/028/24 tj. 350 Kč/m<sup>2</sup>.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM: vzhledem k tomu, že předmětný pozemek je svažité, řadu let neplní funkci přístupové cesty, je zarostlý a jeho spodní část je již v soukromém vlastnictví, doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 1003/3 v katastrálním území Horní Krupka je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – ostatní komunikace. Dle platného Územního plánu Krupky je pozemek určen pro využití jako plochy pro účelové komunikace a ostatní cesty. ÚČELOVÉ KOMUNIKACE A OSTATNÍ CESTY bez označení Jedná se o komunikace nižší třídy, než jsou místní komunikace C3, cesty v území, kde jsou rekreační objekty, polní cesty ap. účelové komunikace a ostatní cesty jsou vyznačeny převážně v zastavěném území. Stavební úřad nedoporučuje prodej.

SSÚ: prohlašuje, že na p. p. č. 1003/3 k. ú. Horní Krupka se v minulosti nacházela účelová komunikace (ověřeno na archivních mapách KN). Minimálně 20 let však tato cesta již není využívána jako účelová komunikace a v současné době se na parcele nachází vrostlá zeleň. Navazující úsek na tuto „bývalou cestu“ je již v soukromém vlastnictví. Případný prodej neomezuje přístup či příjezd k dalším nemovitostem.

Diskuze zahájena v 8:38:30

V 08:41:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej p. p. č. 1003/3 o výměře 91 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Krupka, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti st. p. č. 37/2 s č. e. 133, st. p. č. 37/1 a p. p. č. 115/3, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5618/028/24 tj. 350 Kč/m<sup>2</sup>.

**UKLÁDÁ**

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

### Přílohy k usnesení:

snímek - prodej p. p. č. 10.pdf | foto - prodej p. p. č. 1003.pdf

## Hlasování

pro: 5  
proti 0  
zdržel se: 2  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-656-20/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:19*

## **11. Prodej p. p. č. 353/8 k. ú. Vrchoslav (bod číslo 10)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:23*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o prodej p. p. č. 353/8 o výměře 149 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti a přístup k p. p. č. 353/9 a p. p. č. 346/69 – vypořádání GP č. 683-7034/2020, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5619/029/24 tj. 350 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 353/8 v katastrálním území Vrchoslav je vedena v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha. Dle platného Územního plánu Krupky je pozemek určen pro využití jako plochy městské zeleně, v ploše VX3. Stavební úřad nedoporučuje prodej, z důvodu, že se pozemek nachází v prostoru regionálního biokoridoru RBK 567.

Diskuze zahájena v 8:41:24

V 08:42:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej p. p. č. 353/8 o výměře 149 m<sup>2</sup> v k. ú. Vrchoslav, žadateli [REDAKCE], Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti a přístup k p. p. č. 353/9 a p. p. č. 346/69 – vypořádání GP č. 683-7034/2020, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5619/029/24 tj. 350 Kč/m<sup>2</sup>.

### **UKLÁDÁ**

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

### **Přílohy k usnesení:**

snímek - prodej p. p. č. 35.pdf | foto - prodej p. p. č. 353\_.pdf

## Hlasování

pro: 7  
proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-657-20/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:42:28*

## **12. Prodej pozemků k.ú. Nové Modlany – vypořádání silnice I/13 (bod číslo 11)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:42:33*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města předkládá k projednání žádost ze dne 8. 4. 2024 přijatou pod čj. 5910/2024 firmy PRAGOPROJEKT, a.s., v zastoupení investora a provozovatele veřejně prospěšné dopravní infrastruktury „I/13“, kterým je Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, a to na majetkové vypořádání pozemků, které byly zastavěny stavbou I/13.

Záměr prodeje byl schválen Radou města Krupka dne 27. 5. 2024 usnesením č. UR-442-13/24 a zveřejněn na úřední desce od 7. 6. 2024 do 23. 6. 2024.

Jedná se o tyto pozemky v k. ú. Nové Modlany:

p. č. 543/8 (ostatní plocha – silnice) o výměře 195 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 543/1  
p. č. 562/10 (ostatní plocha – silnice) o výměře 47 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 562/7  
p. č. 596/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 407 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 596/9  
p. č. 596/30 (ostatní plocha – silnice) o výměře 68 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 596/2  
p. č. 596/31 (ostatní plocha – silnice) o výměře 59 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 596/2  
p. č. 650/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 352 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 650  
p. č. 654/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 136 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 654/4  
p. č. 832/16 (ostatní plocha – silnice) o výměře 55 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 832/12  
p. č. 832/17 (ostatní plocha – silnice) o výměře 1 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 832/4  
p. č. 859/34 (ostatní plocha – silnice) o výměře 12 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 859/12  
vše řešeno geometrickým plánem č. 436-67/2022.

Stavbou byly dále dotčeny a jsou předmětem vyhlášení záměru prodeje a součástí kupní smlouvy tyto pozemky:

p. č. 859/5 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 3 m<sup>2</sup>  
p. č. 859/7 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 119 m<sup>2</sup>  
p. č. 859/9 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 35 m<sup>2</sup>  
p. č. 859/13 (orná půda) o výměře 61 m<sup>2</sup>  
p. č. 859/19 (ostatní plocha – silnice) o výměře 50 m<sup>2</sup>

Stavby silnic a dálnic (tj. i I/13), jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou stavby veřejně prospěšné stavby a v souladu s ustanovením § 17, odst. 1 zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích je ŘSD ČR jakožto osoba oprávněná hospodařit s touto stavbou je také povinna mít vypořádány majetkové vztahy, tj. odstranění nesouladu vlastníka pozemku a stavby. Na základě těchto skutečností je vysoce žádoucí, aby se stalo vlastníkem výše uvedených pozemků.

Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4320/68/2023 ze dne 16. 03. 2023 a činí 235 260 Kč bez DPH.

Celá záležitost byla projednána s právním zástupcem města, který doporučuje, narovnáni majetkového vztahu, s tím, že cena je určena na základě znaleckého posudku, takže ji lze považovat za adekvátní. Kupní smlouva je po právní stránce v pořádku, neobsahuje žádná nápadně nevýhodná ustanovení.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:42:34

V 08:43:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

uzavření kupní smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390, na prodej pozemků v k. ú. Nové Modlany takto:

p. č. 543/8 (ostatní plocha – silnice) o výměře 195 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 543/1

p. č. 562/10 (ostatní plocha – silnice) o výměře 47 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 562/7

p. č. 596/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 407 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 596/9

p. č. 596/30 (ostatní plocha – silnice) o výměře 68 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 596/2

p. č. 596/31 (ostatní plocha – silnice) o výměře 59 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 596/2

p. č. 650/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 352 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 650

p. č. 654/27 (ostatní plocha – silnice) o výměře 136 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 654/4

p. č. 832/16 (ostatní plocha – silnice) o výměře 55 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 832/12

p. č. 832/17 (ostatní plocha – silnice) o výměře 1 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 832/4

p. č. 859/34 (ostatní plocha – silnice) o výměře 12 m<sup>2</sup>, která byla oddělena z p. p. č. 859/12

vše řešeno geometrickým plánem č. 436-67/2022 a na:

p. č. 859/5 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 3 m<sup>2</sup>

p. č. 859/7 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 119 m<sup>2</sup>

p. č. 859/9 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 35 m<sup>2</sup>

p. č. 859/13 (orná půda) o výměře 61 m<sup>2</sup>

p. č. 859/19 (ostatní plocha – silnice) o výměře 50 m<sup>2</sup>

za kupní cenu danou znaleckým posudkem č. 4320/68/2023 ze dne 16. 03. 2023, která činí 235 260 Kč bez DPH.

**UKLÁDÁ**

zajistit podpis kupní smlouvy.

**Přílohy k usnesení:**

kupní smlouva - pozemky k. .pdf | převod pozemků dotčených GP.pdf | snímek dotčených pozemku be.pdf

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-658-20/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:37*

## **13. Prodej p. p. č. 685/1 a p. p. č. 685/2 k.ú. Soběchleby u Krupky (bod číslo 12)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:41*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města na základě plnění usnesení Rady města Krupka ze dne 13. 5. 2024 č. UR-398-11/24 předkládá opětovně prodej části p. p. č. 685/1 o výměře cca 500 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 685/2 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Teplice, žádost byla podána za účelem vypořádání zahrady v zahrádkářské kolonii (nájemní smlouva), za cenu danou znaleckým posudkem č. 5610/020/24 tj. 150 Kč/m<sup>2</sup>. Znalecký posudek byl dle požadavku doplněn a je přílohou této zprávy.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM: doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení s tím, že bude požádán Magistrát města Teplice o vydání stanoviska k účelové komunikaci, které poté bude předáno k zápisu do KN.

SÚ: doporučuje prodej, pouze v případě, že bude zajištěn trvalý přístup k ostatním zahradám v kolonii ze společných pozemků používaných pro přístup.

Diskuze zahájena v 8:43:42

V 08:51:22 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "J. Kuzma") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**DOPORUČUJE** Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej části p. p. č. 685/1 o výměře cca 500 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 685/2 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Soběchleby u Krupky, žadateli [REDAKCE], Teplice, žádost byla podána za účelem vypořádání zahrady v zahrádkářské kolonii (nájemní smlouva), za cenu 350 Kč/m<sup>2</sup>.

**UKLÁDÁ**

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-659-20/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 30. 9. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:33*

## **14. Záměr prodeje p. p. č. 239/4 k.ú. Bohosudov (bod číslo 13)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:38*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 239/4 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohosudov, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 32 – oprava a vypořádání stávajícího oplocení pozemku u p. p. č. 734/3.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 239/4 v katastrálním území Bohosudov se dle Územního plánu Krupka nachází se v zastavitelném území, v ploše pro bydlení v rodinných domech. Část předmětného pozemku je v současné době již oplocena a užívána jako zahrada u rodinného domu žadatelů. Stavební úřad doporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:51:39

V 08:52:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

záměr prodeje části p. p. č. 239/4 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohosudov.

**UKLÁDÁ**

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

**Přílohy k usnesení:**

snímek - záměr p. p. č. 239.pdf | foto - záměr p. p. č. 239\_4.pdf

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-660-20/24**

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 15. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:52:45*

## **15. Záměr prodeje p. p. č. 1914/10 k.ú. Krupka (bod číslo 14)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:52:49*

**Důvodová zpráva:**

Jedná se o záměr prodeje p. p. č. 1914/10 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitosti čp. 444 a p. p. č. 1914/7 – rozšíření zahrady.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM: doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 1914/10 v katastrálním území Krupka se dle Územního plánu Krupka nachází se v zastavitelném území, v ploše pro účelové komunikace a ostatní cesty. ÚČELOVÉ KOMUNIKACE A OSTATNÍ CESTY bez označení. Jedná se o komunikace nižší třídy, než jsou místní komunikace C3, cesty v území, kde jsou rekreační objekty, polní cesty ap. Účelové komunikace a ostatní cesty jsou vyznačeny převážně v zastavěném území.

Předmětný pozemek je v současné době již oplocen a užíván jako zahrada u žadatelů o prodej pozemku.

Doporučuje prodej pozemku po prověření, zda část uvedeného pozemku není užívána i vlastníkem sousedního pozemku (p. p. č.1912/8 v k.ú. Krupka).

Diskuze zahájena v 8:52:50

V 08:55:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

záměr prodeje p. p. č. 1914/10 o výměře 108 m<sup>2</sup> v k. ú. Krupka.



## UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

### Přílohy k usnesení:

snímek - záměr p. p. č. 191.pdf | foto - záměr p. p. č. 1914\_.pdf

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-661-20/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 15. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:55:26*

## 16. Záměr prodeje p. p. č. 101/5 a p. p. č. 102/1 k. ú. Maršov u Krupky (bod číslo 15)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:55:31*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 101/5 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 102/1 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Maršov u Krupky, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitostem – p. p. č. 102/2, 756/2, 101/7.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupky přijmout návrh usnesení.

SÚ: pozemková parcela číslo 101/5 a 102/1 v katastrálním území Maršov u Krupky se dle Územního plánu Krupka nachází v ploše městské zeleně MX1. Tato plocha je zároveň dle územního plánu vymezena jako interakční prvek IP 18. Interakční prvek je skladebnou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES). Jedná se o krajinný segment, který na lokální úrovni zprostředkovává příznivé působení základních skladebných částí ÚSES (biocenter a biokoridorů) na okolní méně stabilní krajinu do větší vzdálenosti. Interakční prvky často umožňují trvalou existenci určitých druhů organismů, majících menší prostorové nároky (vedle řady druhů rostlin některé druhy hmyzu, drobných hlodavců, hmyzožravců, ptáků, obojživelníků atd.). Mohou to být plochy zeleně, jako jsou parky, izolovaná maloplošná chráněná území nebo třeba izolované remízy v polích. Z uvedeného vyplývá, že plocha podléhá ochraně dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a pokud je vymezena v územním plánu, tak musíme respektovat navržený způsob jejího využití.

Stavební úřad nedoporučuje prodej.

Diskuze zahájena v 8:55:32

V 08:56:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **NESCHVALUJE**

záměr prodeje části p. p. č. 101/5 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 102/1 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Maršov u Krupky.

## UKLÁDÁ

informovat žadatele.

### Přílohy k usnesení:

snímek - záměr p. p. č. 101.pdf | snímek - záměr p. p. č. 102.pdf | snímek - záměr p. p. č. 102.pdf | foto - záměr p. p. č. 101\_5.pdf | foto - záměr p. p. č. 102\_1.pdf | foto - záměr p. p. č. 102\_1.pdf

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-662-20/24

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:02*

## 17. Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu (bod číslo 16)

Předkladatel: Jana Helísková, Bc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:57:17*

### **Důvodová zpráva:**

Firma KOUTECKÝ s.r.o., Ferrariho 3091/8, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO 63147084, žádá o příspěvek na svoz textilu ve výši 500,- Kč měsíčně, tj. 6 000,- Kč ročně za kontejnery umístěné na území města Krupka. Důvodem je aktuální situace na trhu s použitým textilem, růst nákladů na svoz textilu a zhoršující se kvalita textilu v kontejnerech (rapídně se zvyšující složka komunálního odpadu).

Ve městě jsou celkem 4 kontejnery (1x točna autobusu u Základní školy a Mateřská školy Krupka, Teplická 400, 1x Sídliště Nad plovárnou, naproti garážím, 2x zeleň vedle prakoviště marketu Tesco).

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:57:18

V 08:57:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Helísková, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu s firmou KOUTECKÝ s.r.o., Ferrariho 3091/8, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO 63147084.

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis dodatku.

### Hlasování

pro:	6
------	---

proti 0  
zdržel se: 1  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-663-20/24

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:59:13*

## **18. Žádost o pronájem penzionu Hrad Krupka (bod číslo 17)**

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:59:18*

### **Důvodová zpráva:**

Odbor správy města na základě žádosti ze dne 15. 7. 2024 společnosti EXPELLIARMUS s.r.o., Školní 1000/21, Teplice 415 01, IČO 19072520, předkládá Radě města Krupka k projednání možnost schválení pronájmu a kompletního provozování prostor nemovitosti penzion Hrad Krupka. Jednatel společnosti pan Vladimír Hyneš uvádí, že vidí velký potenciál pro realizaci akcí, zábavy a dalších činností. Ostatní informace jsou uvedeny v předložené žádosti.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM nedoporučuje Radě města Krupka dlouhodobý pronájem. RM má v současné době podnikatelský záměr. V případě zájmu žadatele je možné učinit krátkodobý pronájem dle aktuálního ceníku.

Diskuze zahájena v 8:59:19

V 08:59:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**NESCHVALUJE**

pronájem penzionu Hrad Krupka.

**UKLÁDÁ**

informovat žadatele.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-664-20/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:59:53*

## 19. Žádost o souhlas s navýšením objednávky – kódové zámky SmartKey (bod číslo 29)

---

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:00:11

### Důvodová zpráva:

OSM předkládá Radě města Krupka ke schválení navýšení částky objednávky systému SmartKey (zámky na kód) pro Hrad Krupka. Navýšení se týká zajištění kompletní funkčnosti systému dle technického stavu zjištěného na místě. Jedná se o zajištění SmartKey wifi HUB, instalace a nastavení nastavení wifi HUB, podložek pod kování k zakrytí montážních otvorů po demontovaném kování a z estetických důvodů, 10 kusů SmartKey čipů. Navýšení částky je o 22 742,96 Kč.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:00:12

V 09:04:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Eflerová, Ing.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### SCHVALUJE

navýšení částky objednávky systému SmartKey od společnosti SmartKey s.r.o., na celkovou výši 142.702,40 Kč včetně DPH a

### UKLÁDÁ

zaplacení faktury.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-665-20/24

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.

termín: 12. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:27

## 20. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt s názvem „Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komáří vížka" (bod číslo 18)

---

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:36

### Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení podání žádosti o poskytnutí podpory do Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce ITI Ústecko-Chomutovské aglomerace č. 30 - Revitalizace a vybavení pro činnost památek přispívající k ochraně kulturního dědictví II. na projekt s názvem „Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komáří vížka".

Předmětem projektu bude modernizace:

1. dolní stanice - sanace, vstupní schodiště, zábradlí na terase a osvětlení, stěna pod terasou, bufet, fasáda

budovy, vnitřní prostory pro veřejnost, část dlažby v nástupní stanici, vybudování WC pro obsluhu bufetu, okna a dveře (repasování nebo výměna).

2. horní stanice - sanace, částečné zateplení, fasáda, okna a dveře (repasování nebo výměna), vnitřní prostory, vybudování technické místnosti, elektroinstalace, vodovod, kanalizace, výměna zdroje vytápění (2 tepelná čerpadla).

Po schválení projektové žádosti bude podána žádost o podporu do výzvy IROP č. 62.

Celkové náklady projektu dle rozpočtu od projektanta činí 14 417 574,76 Kč bez DPH, tj. 17 445 265,46 Kč s DPH. Maximální výše podpory je dle pravidel IROP maximálně 85 % z celkových způsobilých výdajů.

Celkové náklady projektu se mohou po výběru dodavatele lišit.

V současné době je zpracována projektová dokumentace. Na projekt je vydáno stavební povolení a jedná se o změnu stavby před dokončením.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:04:37

V 09:05:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

podání žádosti o poskytnutí podpory do Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce ITI Ústecko-Chomutovské aglomerace č. 30. - Revitalizace a vybavení pro činnost památek přispívající k ochraně kulturního dědictví II.

#### **SCHVALUJE**

závazek k zajištění financování realizace projektu „Modernizace lanové dráhy Bohosudov - Komáří vížka“ předkládaného do Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce ITI Ústecko-Chomutovské aglomerace č. 30 - Revitalizace a vybavení pro činnost památek přispívající k ochraně kulturního dědictví II. ve výši 14 417 574,76 Kč bez DPH, tj. 17 445 265,46 Kč s DPH. Tento závazek je platný pouze v případě, pokud bude projekt součástí programového rámce.

#### **UKLÁDÁ**

zpracovat a podat žádost o poskytnutí podpory.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-666-20/24**

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 12. 8. 2027

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:08*

## **21. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka" (bod číslo 19)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:13*

## Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka" a příslušnou smlouvu o dílo. Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavebního záměru v podrobnostech pro provedení stavby a zadání zadávacího řízení. Projektová dokumentace bude řešit vybudování 2 ordinací praktického lékaře včetně zázemí, sesterny, čekárny a sociálního zařízení pro personál a pacienty v 1. NP a zázemí pro pečovatelskou službu ve 2. NP, včetně případné přístavby a schodiště. Projekt bude řešit stavební úpravy dispozičního řešení pro nové využití objektu, zjištění stavu všech stávajících konstrukcí (krovy, střecha, okna apod.) s navržením příslušných opatření, novou elektroinstalaci, vytápění a ohřevu TUV, rozvody ZTI a venkovní úpravy. Součástí zakázky bude také zajištění inženýrské činnosti a dozoru projektanta.

Předpokládané ukončení realizace: 270 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

## Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy o dílo byl předložen ke kontrole právníkovi města – jeho stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 9:05:14

V 09:06:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka".

### SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka" v otevřené výzvě podle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 29. 5. 2024.

### UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu B. Němcové 134, Krupka" v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

## Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-667-20/24

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 19. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:06:42*

## 22. Zrušení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka“ (bod číslo 20)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:06:47*

## Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka informaci o zadávacím řízení na veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka“ zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zjednodušené podlimitní řízení bylo zvoleno na základě předpokládané hodnoty zakázky stanovené za poslední čtyři účetní období, tj. celkem 4 800 000 Kč bez DPH (1 200 000 Kč bez DPH/1 rok).

Vyhlášení tohoto zadávacího řízení bylo schváleno radou města dne 24. 6. 2024 usnesením č. UR-589-16/24, veřejná zakázka je administrována externím administrátorem, společností OTIDEA Admin. s.r.o., IČO 10931538.

V rámci zjednodušeného podlimitního řízení byly obdrženy čtyři nabídky. Po vyhodnocení těchto nabídek bylo zjištěno, že nabídkové ceny za 1 rok se pohybovaly v rozmezí 1 880 310 Kč až 2 718 600 Kč bez DPH. Rámcová smlouva počítala se smluvním závazkem na období 48 měsíců, celková hodnota zakázky vyplývající z nabídek by tedy činila min. 7 521 240 Kč bez DPH. Tím by byl překročen finanční limit stanovený pro zjednodušené podlimitní řízení ve výši 5 401 000 Kč bez DPH a zakázka by tak spadala do nadlimitního režimu.

Podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je nutné, aby veřejná zakázka, jejíž hodnota přesahuje určité finanční limity, byla zadávána v příslušném režimu. V tomto případě by pokračování v zadávacím řízení v režimu zjednodušeného podlimitního řízení znamenalo porušení zákona, protože hodnota uzavřené smlouvy by byla nadlimitní. Z tohoto důvodu musí být zadávací řízení zrušeno, aby byly splněny zákonné požadavky.

## Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:06:48

V 09:07:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

zrušení zadávacího řízení v souladu § 127 odst. 2 písm. d) zákona na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Pěstební činnost v lesích města Krupka“ vyhlášenou Radou města Krupka dne 24. 6. 2024 usnesením č. UR-589-16/24 ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jelikož se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

### **UKLÁDÁ**

odeslat oznámení o zrušení zadávacího řízení a písemnou zprávu zadavatele o zrušení zadávacího řízení.

## Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-668-20/24**

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:35*

## **23. Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace od Ústeckého kraje na akci s názvem "Zpracování PD fasáda kostela Nanebevzetí P. Marie" (bod číslo 21)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:40*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme radě města ke schválení smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 280/41/ORaÚP/2024 s Ústeckým krajem na projekt s názvem "Zpracování PD fasáda kostela Nanebevzetí P. Marie". Číslo smlouvy poskytovatele: 24/SML2646/SoPD/PIT.

Celkové náklady projektu činí 99 220,00 Kč s DPH.

Dotace je schválena ve výši 76 613,00 Kč.

Podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu byl stanoven v maximální výši 77,22 %.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy byl předložen ke kontrole právníkovi města - jeho stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 9:07:41

V 09:08:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 280/41/ORaÚP/2024 ve výši 76 613,00 Kč s Ústeckým krajem na financování projektu s názvem "Zpracování PD fasáda kostela Nanebevzetí P. Marie".

### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-669-20/24**

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 19. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:14*

## **24. Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace od Ústeckého kraje na akci s názvem "Přípojka NN - kostel Nanebevzetí Panny Marie" (bod číslo 22)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:18*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme radě města ke schválení smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 281/42/ORaÚP/2024 s Ústeckým krajem na projekt s názvem "Přípojka NN - kostel Nanebevzetí Panny Marie". Číslo smlouvy poskytovatele: 24/SML2611/SoPD/PIT.



Celkové plánované uznatelné náklady projektu podle žádosti činily 218 549,00 Kč s DPH.

Celkové náklady dle uzavřené smlouvy o dílo činí 297 188,29 Kč s DPH.

Dotace je schválena ve výši 142 057,00 Kč.

Podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu byl stanoven v maximální výši 65,00 %.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy byl předložen ke kontrole právníkovi města - jeho stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 9:08:19

V 09:08:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

smlouvu o poskytnutí investiční dotace č. 281/42/ORaÚP/2024 ve výši 142 057,00 Kč s Ústeckým krajem, na financování projektu s názvem "Přípojka NN - kostel Nanebevzetí Panny Marie".

#### **UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

#### Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-670-20/24**

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 19. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:49*

### **25. Schválení smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace od Ústeckého kraje na akci s názvem "Oprava kaple Božího hrobu, Krupka - Bohosudov" (bod číslo 23)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:53*

#### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme radě města ke schválení smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 282/43/ORaÚP/2024 s Ústeckým krajem, na projekt s názvem "Oprava kaple Božího hrobu, Krupka - Bohosudov". Číslo smlouvy poskytovatele: 24/SML2648/SoPD/PIT.

Celkové plánované uznatelné náklady projektu činí 986 736,00 Kč s DPH.

Dotace je schválena ve výši 641 379,00 Kč.

Podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu byl stanoven v maximální výši 65,00 %.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy byl předložen ke kontrole právníkovi města - jeho stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 9:08:54

V 09:09:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 282/43/ORaÚP/2024 ve výši 641 379,00 Kč s Ústeckým krajem, na financování projektu s názvem "Oprava kaple Božího hrobu, Krupka - Bohosudov".

**UKLÁDÁ**

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-671-20/24**

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 19. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:26*

**26. Vyhlášení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu – Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka (bod číslo 24)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:29*

**Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“ a příslušnou smlouvu o dílo.

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací, jejichž cílem je odstranění havarijního stavu schodiště v souladu s vyhotovenou projektovou dokumentací. Bude se jednat zejména o demontáž stávajících žulových bloků a zábradlí, vybourání zdiva a železobetonové konstrukce. Následně bude provedena nová betonáž, po technologické pauze osazení topného kabelu a oprava žulových schodů, vyzdění a osazení ocelového zábradlí.

K pracím bude stavebním úřadem vydáno společné povolení.

Předpokládané zahájení prací: srpen 2024.

Předpokládané ukončení prací: max. do 90 dnů od zahájení prací.

**Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení.

Návrh smlouvy o dílo byl předložen ke kontrole právníkovi města – stanovisko je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 9:09:31

V 09:09:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

**SCHVALUJE**

zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav

zadního schodiště ZUŠ Krupka“ a návrh smlouvy o dílo.

### **SCHVALUJE**

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“ v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024.

### **UKLÁDÁ**

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Havarijní stav zadního schodiště ZUŠ Krupka“ v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-672-20/24**

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:03*

## **27. Dodatek č. 1 na akci „Řešení vlhkosti v kotelně ZŠ Teplická 400, Krupka“ (bod číslo 25)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:07*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení návrh dodatku č. 1 (č. 283/44/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 271/40/ORaÚP/2024 na realizaci díla: „Řešení vlhkosti v kotelně ZŠ Teplická 400, Krupka“ ze dne 16. 7. 2024 s firmou Roman Malík, IČO 15141845, jehož přílohou je změnový list č. 1 včetně rozpočtu. Předmětem změnového listu jsou vícepráce spočívající ve výměně svislé kanalizace, vyrovnání hrubých nerovností a kaveren v kotelně v objektu ZŠ Teplická 400, Krupka. Na kanalizaci jsou špatně provedené lepené spoje a těmi uniká do prostoru kotelny vzduch a voda. Unikající voda nežádoucím způsobem dotuje vlhkost v kotelně a je třeba jejímu unikání zamezit.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Návrh dodatku č. 1 byl předložen ke kontrole právníkovi města. Stanovisko je přílohou bodu. ORaÚP doporučuje radě města přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:10:08

V 09:10:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada Města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

dodatek č. 1 (č. 283/44/ORaÚP/2024) ke smlouvě o dílo č. 271/40/ORaÚP/2024 ze dne 16. 7. 2024 včetně změnového listu č. 1 a rozpočtu v rámci realizace díla „Řešení vlhkosti v kotelně ZŠ Teplická 400, Krupka“ s firmou Roman Malík, IČO 15141845, kterým se navyšuje cena o 23 420,00 Kč bez DPH, celková cena díla tedy bude činit 494 891,54 Kč bez DPH.

## UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku č. 1 včetně příloh.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-673-20/24**

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:39*

## **28. Zrušení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin - III. vyhlášení" a nové vyhlášení (bod číslo 26)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:43*

### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zrušení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin - III. vyhlášení" vyhlášenou radou města dne 24. 6. 2024 pod usnesením č. UR-584-16/24 ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů. Zakázka byla dle výše uvedeného zákona vyhlášena v otevřené výzvě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele NEN, ale v rámci lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení nepodal nabídku žádný účastník. V příloze předkládáme oznámení/rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení a výpis ze systému NEN.

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo pro IV. vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin" – IV. vyhlášení. Navrhujeme prodloužení lhůty pro podání nabídek, která je podle zákona 11 pracovních dnů, na min. 20 pracovních dnů.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORaÚP doporučuje Radě města Krupka přijmout návrh usnesení. Návrh smlouvy o dílo byl předložen ke schválení právníkovi, který smlouvu zkontroloval (stanovisko právníka viz příloha).

Diskuze zahájena v 9:10:44

V 09:11:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

### **SCHVALUJE**

zrušení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin - III. vyhlášení" vyhlášenou radou města dne 24. 6. 2024 pod usnesením č. UR-584-16/24 ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, z důvodu nepodání žádné nabídky.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-674-20/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 31. 8. 2024

V 09:11:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **SCHVALUJE**

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin – IV. vyhlášení".

#### **SCHVALUJE**

IV. vyhlášení zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Zpracování projektové dokumentace – Revitalizace areálu Štoly Starý Martin – IV. vyhlášení" ve zjednodušeném podlimitním řízení.

#### **UKLÁDÁ**

zahájit zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve zjednodušeném podlimitním řízení s prodlouženou lhůtou pro podání nabídek.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-675-20/24**

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 31. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:37*

## **29. Pověření k zastupování za město Krupka (bod číslo 27)**

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:42

### Důvodová zpráva:

S ohledem na zavedení informačních systémů veřejné správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu předkládáme návrh na pověření k zastupování za město Krupka pro Dagmar Kaulovou, vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování a zastupující Bc. Zuzanu Mlejnkovou, referenta investic, aby za město Krupka podávaly návrhy a činily další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních nebo procesu vydávání dalších opatření dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, a souvisejících právních předpisů, a dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Žádost v portálu stavebníka může podat pouze uživatel, který je buď žadatelem/jedním ze žadatelů, nebo zástupcem žadatele/žadatelů. Uživatel se přihlásí do Portálu stavebníka prostřednictvím identity občana.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORaÚP doporučuje přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 9:11:43

V 09:12:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dagmar Kaulová") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### POVĚŘUJE

Dagmar Kaulovou, vedoucí odboru rozvoje města a územního plánování, a zastupující Bc. Zuzanu Mlejnkovou, referenta investic, aby za město Krupka podávaly návrhy a činily další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních nebo procesu vydávání dalších opatření dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, a souvisejících právních předpisů, a dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-676-20/24

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 12. 8. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:13

## 30. Rozšíření městského dohlížecího kamerového systému v návaznosti na nově budovanou oddychovou zónu (bod číslo 30)

Předkladatel: Jiří Petrák, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:17

### Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka zápis o výsledku průzkumu trhu ze dne 15.7.2024 k zakázce malého rozsahu s názvem „Dodávka a montáž vybavení operačního střediska Městské policie Krupka a rozšíření městského dohlížecího kamerového systému města Krupka“. V souvislosti s rozšíření Městského dohlížecího kamerového systému v návaznosti na nově budovanou oddychovou zónu park Na Plovárně, kdy se jedná o dodávku a montáž vybavení operačního střediska Městské policie Krupka a rozšíření městského dohlížecího kamerového systému v oddychové zóně park Na Plovárně, byla zaslána poptávka na dodání a

montáž třem subjektům. Na zasloupanou poptávku reagovali všichni oslovení s tím, že dva subjekty nepodali nabídku. Nabídku podal pouze jeden subjekt Vojtěch Seidl, GreenNet s.r.o., IČO 03004856 za cenu 155 235 Kč bez DPH. Vzhledem k této skutečnosti doporučuji postupovat dle článku X odst. 1 písm. g) Vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2023/16/RM. Jedná se o subjekt, se kterým má Městská policie Krupka dobré zkušenosti a cenová nabídka je v místě a čase obvyklá.

Diskuze zahájena v 9:12:18

V 09:13:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jiří Petrák, Bc.") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

#### **BERE NA VĚDOMÍ**

zápis o výsledku průzkumu trhu ze dne 15. 7. 2024 k zakázce malého rozsahu s názvem „Dodávka a montáž vybavení operačního střediska Městské policie Krupka a rozšíření městského dohlížecího kamerového systému města Krupka“.

#### **SCHVALUJE**

výběr dodavatele Vojtěch Seidl, GreenNet s.r.o., IČO 03004856 za cenu 155 235 Kč bez DPH pro dodání a montáž vybavení operačního střediska Městské policie Krupka a rozšíření městského dohlížecího kamerového systému v oddechové zóně a výjimku z vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2024/15/RM ze dne 27. 5. 2024 dle článku X., odst. b) zadat zakázku přímo.

#### **UKLÁDÁ**

vystavit objednávku vybranému dodavateli.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-677-20/24**

zodpovídá: Jiří Petrák, Bc.

termín: 12. 8. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:15:46*

**Jednání ukončeno 29.07.2024 v 9:16:04**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 29. 7. 2024 09:18

**Jan Bokoč, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**

---