



ZÁPIS ze schůze rady č. 24/2023

Město Krupka

datum: 14. 9. 2023, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Jan Kuzma, Adolf Vítů, Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Bokoč

Omluveni: (1) Bc. Radek Jankura

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Věra Krepindlová, MPA

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Rostislav Příhoda

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 14.09.2023 v 8:05:03

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:17

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Adolf Vítů

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:05:17

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:33

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:38

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Sluníčko"

Diskuze zahájena v 8:05:38

V 08:06:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Kuzma") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 4 - Stanovení ceny obvyklé za nájem bytu v Krupce

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-656-24/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (14. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:44

3. Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na akci "Snížení energetické náročnosti MŠ Sluníčko" (bod číslo 3)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:48

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti firmy MATURE TEPLICE s.r.o. předkládáme Radě města dodatek č. 7 (č. 480/22/OI/OSM/2023) ke smlouvě o dílo č. 345/22/OI/OSM/2022 na realizaci akce "Snížení energetické náročnosti MŠ Sluníčko" s firmou MATURE Teplice s.r.o. na prodloužení termínu pro zajištění a dodání kolaudačního souhlasu s užíváním díla a s tím související navýšení prací o 50 408 Kč bez DPH. Dodavatel řádně a včas dílo dokončil a předal v termínu 30. 8. 2023, tedy v souladu se smlouvou o dílo. Navýšení prací a posun termínu pro dodání kolaudačního souhlasu vznikly na základě požadavku KHS při kolaudačním řízení na snížený limit hluku instalovaných VZT jednotek na max. hodnotu 35 dB v době spánku dětí. Blíže je popsáno v přílohách bodu a usnesení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Dodatek č. 7 byl projednán s právníkem JUDr. Marečkem a s administrátorem projektu bez připomínek. Stanovisko dokládáme v příloze.

OI/OSM doporučuje přijmout návrh usnesení.

Diskuze zahájena v 8:06:48

V 08:08:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Dana Červenková") v tomto znění:

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

Dodatek č. 7 (č. 480/22/OI/OSM/2023) ke smlouvě o dílo č. 345/22/OI/OSM/2022 na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti MŠ Sluníčko“ s firmou MATURE TEPLICE s.r.o., IČO: 60490420, na změnu termínu dodání kolaudačního souhlasu s užíváním díla do 29. 9. 2023 a s tím související změny ceny díla. Cena dodatku č. 7 činí 50 408 Kč bez DPH, cena díla celkem 26 090 518,38 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis dodatku.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-657-24/23

zodpovídá: Dagmar Kaulová

termín: 28. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:09:12

4. Stanovení ceny obvyklé za nájem bytu v Krupce (bod číslo 4)

Předkladatel: Dana Červenková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:09:16

Důvodová zpráva:

Oddělení majetku na základě projednání v Radě města Krupka dne 5. 6. 2023 a přijatého usnesení č. UR-420-15/23 předkládá na vědomí znalecký posudek č. 43257/2023, jehož předmětem je obvyklé nájemné nemovitých věcí – vybraných bytů v obci Krupka.

Znalecký posudek může být odrazový můstek v rámci možnosti zvyšování ceny nájmu za užívání bytových jednotek v majetku města.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM-OM doporučuje Radě města Krupka vzít informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 8:09:16

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Stanovení ceny obvyklé za nájem bytu v Krupce na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:41

Jednání ukončeno 14.09.2023 v 8:42:08

Ověřeno ověřovateli:

1) 14. 9. 2023 08:42

Adolf Vítů, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

Místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
