

ZÁPIS ze schůze rady č. 22/2025

Město Krupka

datum: 10. 9. 2025, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (6) Mgr. Miloslava Bačová, Jan Bokoč, Bc. Radek Jankura, PaedDr. Rostislav Kadlec, Jan Kuzma, Ing. Rostislav Příhoda
Omluveni: (1) Adolf Vítů
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Petra Janovská

Přítomno je 6 z 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 10.09.2025 v 7:58:40

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:58:48

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Rostislav Příhoda

Předsedající: Jan Kuzma

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 7:58:48

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:59:00

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:59:03

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. CHKO Krušné hory - vyjádření města k připravovanému rozhodnutí o posouzení námitek
5. Návštěvní řád v areálu určeném městským slavnostem s názvem Mariánské poutní slavnosti
6. Kompenzace obyvatelům, kteří žijí v bezprostřední blízkosti místa konání Mariánských poutních slavností
7. Revokace - Oprava havárie zděné konstrukce plotu p. p. č. 1866/2, k. ú. Krupka - letní kino
8. Zápis z 15. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 12. 5. 2025
9. Komise pro výchovu a vzdělávání - odvolání a jmenování nového člena
10. Souhlas s přijetím finančního daru - Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400

11. Vybavení a oprava nouzového bytu v objektu Komenského 333, 417 42 Krupka
12. Vzdání se práva a prominutí pohledávky
13. Platební portál Ústeckého kraje
14. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 8. 2025
15. Rozpočtová změna č. 2/2025 - návrh
16. Záměr prodeje p. p. č. 1932/1 k. ú. Krupka
17. Záměr prodeje p. p. č. 706/5 a p. p. č. 1083/1 k. ú. Bohosudov
18. Záměr prodeje st. p. č. 711/3 k. ú. Krupka
19. Prodej p. p. č. 787/27 k. ú. Bohosudov
20. Výkup p. p. č. 2040/99 k. ú. Krupka do majetku města
21. Nebytové prostory - Bohumila Bachury 684 - 685
22. Záměr pronájmu nebytového prostoru - B. Bachury 685
23. Smlouvy o zřízení věcných břemen
24. Nové stoly na stolní tenis na dětská hřiště a sportoviště
25. Skatepark Krupka - generální oprava nebo likvidace
26. Návrh výstavby Pumptrackového hřiště Lesopark 2026
27. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy částí objektu DDM, Kollárova 596, Krupka"
28. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy objektu s dílnami a učebnami při Masarykově ZŠ, Krupka"
29. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Předtisková příprava, výroba a dodávání měsíčníku Radnice"
30. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Přírodní vodní nádrž Fojtovice"

Diskuze zahájena v 7:59:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma

V 07:59:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Kuzma

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 31 - Oslavy 25. výročí otevření prohlídkové štolý Starý Martin - schválení bezplatného vstupu pro veřejnost ve dnech 20. a 21. září 2025
- doplňuje se bod č. 32 - Smlouva o zajišťování služeb odpadového hospodářství - mytí nádob na směsný komunální odpad
- doplňuje se bod č. 33 - Plán oprav komunikací města Krupka pro podzim 2025
- doplňuje se bod č. 34 - Smlouva o smlouvě budoucí - Umístění solárního VO na soukromé pozemky
- doplňuje se bod č. 35 - Vyhrazené parkování - odvolání proti rozhodnutí
- doplňuje se bod č. 36 - Zásobování vodou městské části Fojtovice - žádost o realizaci vodovodní přípojky
- doplňuje se bod č. 37 - Smlouva č. 310/86/OSM/2025 - „Dohoda o finanční spoluúčasti při renovaci chodníku před domem Sídliště 575 a 576, Krupka“.
- doplňuje se bod č. 38 - Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikace Nová Vrchoslav a ul. Nad Tratí, Krupka“
- doplňuje se bod č. 39 - Oplocení dětských hřišť
- doplňuje se bod č. 40 - Nebytový prostor - archiv - Bohosudovská 472
- doplňuje se bod č. 41 - Zápis z jednání bytové komise 20. 8. 2025
- doplňuje se bod č. 42 - Žádost o přidělení sociálního bytu
- doplňuje se bod č. 43 - Zastavení exekučního řízení po ukončení insolvenčního řízení

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-730-22/25

zodpovídá:
termín: IHNED (10. 9. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:59:45

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Krepindlová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:59:49

Důvodová zpráva:

Tisková oprava usnesení:

Rada města Krupka přijala na svém jednání dne 25. 8. 2025 usnesení č. UR-727-21/25, kde konstatovala aktuální členy sociálně-zdravotní komise: Mgr. Miloslava Bačová, Andrea Grünbaumová, Jiří Bence, MUDr. Romana Bobková, Mgr. Naděžda Marková, Ing. Eva Veselá, Mgr. Bc. Veronika Klimešová, DiS. V usnesení chybělo uvedení tajemnice této komise, a to Renata Nistorová.

Nesplněná usnesení:

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-296-11/25	Bod programu: Pronájem části střechy objektu Horská čp. 12, pro účely telekomunikačního zařízení - STARNET s.r.o. Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE předložení nájemní smlouvy se společností STARNET, s.r.o., IČO 26041561, jejímž předmětem je pronájem části střechy objektu Horská čp. 12 (st. p. č. 139, k. ú. Krupka) za účelem umístění a provozování telekomunikačního zařízení. Nájemné bude činit 6 000 Kč ročně bez DPH, nájemce zároveň uhradí spotřebovanou elektřinu používanou vysílačem a zachová bezplatně dvě stávající internetové přípojky v hodnotě 7 176 Kč ročně (2x299 Kč měsíčně) v Husitské ulici pro potřeby Informačního centra a Hasičského muzea města Krupka. UKLÁDÁ odboru cestovního ruchu a kultury (OCRaK) zajistit sepsání nájemní smlouvy, projednat její návrh s právním zástupcem města a následně ji předložit ke schválení Radě města Krupka.	7. 4. 2025	Josef Mergl	21. 4. 2025	- v realizaci
UR-1044-34/24změna v UR-1083-36/24změna v UR-333-12/25	Bod programu: Služby BOZP, PO a zajišťování revizí pro město Krupka Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE vyhlášení nového výběrového řízení na zajištění služeb, které jsou předmětem stávající smlouvy č. 416/06/OOaVV/OF/2018. UKLÁDÁ předložit radě města zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k vyhlášení nového výběrového řízení.	4. 11. 2024	Markéta Černá, Bc.	31. 5. 2025	- v realizaci
UR-607-18/25	Bod programu: Schválení rámcových smluv s dodavateli pravidelných služeb a dodávek pro penzion Hrad Krupka Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavření rámcové smlouvy na pravidelné dodávky nápojů s firmou MD Catering s.r.o., IČO 01658701, dle předloženého znění, UKLÁDÁ zajistit podepsání smlouvy. POVĚŘUJE Michala Vaniše, provozního a správce penzionu Hrad Krupka, podepsáním této smlouvy. Přílohy k usnesení: MD Catering Rámcová smlou.pdf	7. 7. 2025	Josef Mergl	7. 7. 2025	- smlouva předána k podpisu druhé straně
UR-642-19/25	Bod programu: Bezúplatný převod pozemků ÚZSVM ČR v k. ú. Horní Krupka - plnění usnesení UR-613-18/25 Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: UKLÁDÁ zaslat požadavek na bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM ČR - k. ú. Horní Krupka - z důvodu záměru realizace sportovního areálu na Komáři vížce: p. p. č. 668 o výměře 403 m2, p. p. č. 669/2 o výměře 1285 m2, p. p. č. 671 o výměře 246 m2, p. p. č. 675 o výměře 217 m2, p. p. č. 677/2 o výměře 76 m2, p. p. č. 677/4 o výměře 257 m2, p. p. č. 684 o výměře 138 m2, p. p. č. 687 o výměře 138 m2, p. p. č. 666/1 o výměře 3101 m2 vše v k. ú. Horní Krupka.	28. 7. 2025	Petr Vorlíček	11. 8. 2025	
UR-683-20/25	Bod programu: Smlouva o odběru vody z vodovodního řádu Fojtovice Text přijatého usnesení: Rada měst Krupka po projednání: SCHVALUJE Smlouvu o odběru vody z vodovodního řádu Fojtovice č. 269/78/OSM/2025 s [redacted] bytem [redacted] 543 01 Vrchlabí. UKLÁDÁ zajistit podpis smlouvy.	11. 8. 2025	Jiří Kočíš, Bc.	25. 8. 2025	

Číslo usnesení	Usnesení rady	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav plnění
UR-688-20/25	Bod programu: Pověření k zastupování za město Krupka Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: POVĚŘUJE pana Pavla Vlacha, energetického manažera města Krupka, k zastupování Města Krupka ve věcech náležejících do samostatné působnosti obce dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a to k: jednání s dodavateli zemního plynu, získání cenových nabídek na dodávku plynu, výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, a to do maximální jednotkové ceny [REDAKCE] Pověření se uděluje na dobu určitou, a to do předložení vyhodnocených nabídek a návrhu smlouvy radě města ke schválení. UKLÁDÁ panu Pavlu Vlachovi předložit radě města návrh smlouvy s vybraným dodavatelem plynu včetně všech doručených nabídek jako podklad pro rozhodnutí.	11. 8. 2025	Pavel Vlach	25. 8. 2025	- v realizaci
UR-728-21/25	Bod programu: Administrace veřejné zakázky na dodávku systému pro měření rychlosti v kombinaci okamžité a úsekové rychlosti Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE na základě průzkumu trhu nabídku advokátní kanceláře Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o., IČO 28360125, na administraci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávku systému měření rychlosti v kombinaci okamžité a úsekové rychlosti na pěti vybraných úsecích města Krupka, režim zadávacího řízení: nadlimitní veřejná zakázka na dodávky, zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zakázka s předpokládanou hodnotou 10 mil. Kč bez DPH. Celková cena za zpracování je 180 000 Kč bez DPH, s DPH 217 800 Kč. UKLÁDÁ vystavení objednávky advokátní kanceláři Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s.r.o., IČO 28360125.	25. 8. 2025	Jiří Petrák, Bc.	25. 8. 2025	- objednávka vystavena a předána k podpisu
UR-686-20/25	Bod programu: Žádost o změnu užívání nebytového prostoru Mariánské náměstí čp. 641 (býv. spořitelna) Text přijatého usnesení: Rada Města Krupka po projednání: SCHVALUJE uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 641/302 (býv. Spořitelna) v objektu č. p. 641 - 642 na st. p. č. 1010/3 v k. ú. Bohosudov za cenu 10 000 Kč/měs. s panem [REDAKCE] Krupka, s účinností podpisu smlouvy do 10ti dnů po vydání stanoviska stavebního úřadu ke změně užívání. Zálohy na služby a energie hradí nájemce samostatně. UKLÁDÁ zajistit podpis nájemní smlouvy.	11. 8. 2025	Simona Kovalčuková	29. 8. 2025	- v realizaci
UR-370-13/25	Bod programu: Bezpečnostní audit pro školská zařízení Text přijatého usnesení: Rada města Krupka po projednání: SCHVALUJE provedení bezpečnostního auditu školských zařízení zřízených Městem Krupka Městskou policií Krupka a využití finančních prostředků z přeplatku za teplo a teplou vodu na bezpečnostní vybavení škol. UKLÁDÁ informovat komisi pro výchovu a vzdělávání a Bc. Jiřího Petraka, MBA, o přijatém usnesení.	30. 4. 2025	Jiří Petrák, Bc.	31. 8. 2025	- žádost o prodloužení termínu plnění usnesení do 31. 12. 2025

Diskuze zahájena v 7:59:49

V 08:00:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Věra Krepindlová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-370-13/25 z termínu 31. 8. 2025 na termín 31. 12. 2025.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-731-22/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-370-13/25

zodpovídá:

termín: **IHNED (10. 9. 2025)**

V 08:00:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Věra Krepindlová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

MĚNÍ

usnesení UR-661-19/25 z termínu 30. 9. 2025 na termín 30. 11. 2025.

Hlasování

pro: 6
proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-732-22/25 a byly jím změněny parametry usnesení UR-661-19/25
zodpovídá:
termín: **IHNED (10. 9. 2025)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:01:08

4. CHKO Krušné hory - vyjádření města k připravovanému rozhodnutí o posouzení námitek (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:01:13

Důvodová zpráva:

Město Krupka dne 20. 8. 2024 podalo námitku proti zařazení části svého území do návrhu CHKO Krušné hory. K této námitce vydala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR odborné stanovisko, které slouží jako podklad pro rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR ve věci námitek města. Dne 26. 8. 2025 město Krupka obdrželo *Oznámení o ukončení dokazování spolu s výzvou k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí*. Město má nyní možnost vyjádřit se k podkladovým materiálům, k způsobu jejich zjištění, nebo případně navrhnout jejich doplnění.

Diskuze zahájena v 8:01:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Kuzma, PaedDr. Rostislav Kadlec

V 08:03:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Kuzma

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vyjádření města Krupka před vydáním rozhodnutí o námitce k záměru vyhlášení CHKO Krušné hory.

UKLÁDÁ

zajistit odeslání vyjádření na Ministerstvo životního prostředí.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-733-22/25

zodpovídá: Radka Jíchová, Ing.
termín: 10. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:03:19

5. Oslavy 25. výročí otevření prohlídkové štolý Starý Martin -

schválení bezplatného vstupu pro veřejnost ve dnech 20. a 21. září 2025 (bod číslo 31)

Předkladatel: Josef Mergl

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:23

Důvodová zpráva:

Dne 15. září 2025 uplyne 25 let od otevření a zpřístupnění štolý Starý Martin veřejnosti. Odbor cestovního ruchu a kultury (OCRaK) připravuje u příležitosti tohoto významného výročí dvoudenní akci pro veřejnost, která se uskuteční o víkendu 20. a 21. září 2025.

Součástí programu budou:

- prohlídky štolý Starý Martin zdarma v pravidelných časech prohlídek (po předchozí registraci),
- doprovodný program v podobě her a soutěží pro děti i dospělé s možností získat drobné odměny,
- propagační stan s informačními a marketingovými materiály města a Hornického regionu Erzgebirge/Krušnohoří.

Cílem akce je připomenout význam štolý jako součásti světového dědictví UNESCO, přiblížit hornickou historii široké veřejnosti a zároveň podpořit propagaci města Krupka jako atraktivního turistického cíle. Pro realizaci akce je třeba schválení Radou města k bezplatnému zpřístupnění štolý Starý Martin v uvedených dnech.

Diskuze zahájena v 8:03:23

V 08:03:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Josef Mergl

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uskutečnění bezplatných prohlídek štolý Starý Martin v pravidelných časech prohlídek pro veřejnost o víkendu 20. a 21. září 2025, v rámci oslav 25. výročí jejího otevření a zpřístupnění veřejnosti.

UKLÁDÁ

zajistit veškeré administrativní a personální záležitosti a klidný průběh akce.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-734-22/25

zodpovídá: Josef Mergl
termín: 20. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:03:54

6. Návštěvní řád v areálu určeném městským slavnostem s názvem Mariánské poutní slavnosti (bod číslo 5)

Předkladatel: Andrea Grünbaumová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:58

Důvodová zpráva:

Ve dnech 12. – 13. září 2025 se v Krupce uskuteční tradiční Mariánské poutní slavnosti. Jedná se o významnou kulturní a společenskou akci města, která každoročně přitahuje velký počet návštěvníků. Vzhledem k předpokládané vysoké účasti a potřebě zajištění bezpečnosti, pořádku a důstojného průběhu celé akce je navrhováno schválení návštěvního řádu Mariánských poutních slavností 2025.

Cílem návštěvního řádu je:

1. stanovit závazná pravidla chování pro návštěvníky akce,
2. umožnit organizátorům, Městské policii Krupka a Policii ČR účinně zasáhnout v případě nevhodného či nebezpečného chování, zejména pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek,
3. vytvořit právní rámec pro možnost vyloučení návštěvníka z areálu akce, pokud svým chováním narušuje veřejný pořádek, ohrožuje bezpečnost nebo znepříjemňuje průběh akce ostatním účastníkům,
4. přispět k prevenci problémových situací a zajistit klidný a důstojný průběh slavností.

Návštěvní řád bude předem zveřejněn na webu města, na místě samotném prostřednictvím informačních tabulí a zároveň bude dostupný pořadatelské službě.

Diskuze zahájena v 8:03:58

V 08:04:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Andrea Grünbaumová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

návštěvní řád Mariánských poutních slavností 2025, které se uskuteční ve dnech 12.-13. září 2025.

UKLÁDÁ

zajistit zveřejnění návštěvního řádu na webových stránkách města a na místě konání akce.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-735-22/25

zodpovídá: Andrea Grünbaumová

termín: 13. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:25

7. Kompenzace obyvatelům, kteří žijí v bezprostřední blízkosti místa konání Mariánských poutních slavností (bod číslo 6)

Předkladatel: Andrea Grünbaumová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:29

Důvodová zpráva:

Mariánské poutní slavnosti se uskuteční ve dnech 12. a 13. září v bezprostřední blízkosti obytných

domů. Obyvatelé těchto lokalit mohou být po dobu konání akce vystaveni zvýšené hlučnosti, dopravní zátěži a většímu pohybu návštěvníků v okolí svých domovů. Vedení města si uvědomuje tuto skutečnost a navrhuje poskytnout dotčeným obyvatelům určitou formu kompenzace.

Každý obyvatel vymezené lokality obdrží možnost vybrat si jednu z následujících kompenzací:

- bezplatná jízdenka na lanovou dráhu,
- bezplatná vstupenka do plavecké haly,
- bezplatná vstupenka do Štoly Starý Martin,
- bezplatná vstupenka do hasičského muzea.

Obyvatelé dotčených domů budou osobně kontaktováni a informováni zaměstnanci KZMK. V případě zájmu o využití kompenzace zašlou obyvatelé svou žádost e-mailem Kulturnímu zařízení města Krupka. Na základě doručené žádosti budou připraveny poukázky na zvolený vstup, které budou následně předány žadatelům k využití.

Diskuze zahájena v 8:04:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:08:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Andrea Grünbaumová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

poskytnutí kompenzace obyvatelům dotčených uzavírkou komunikací lokalit v souvislosti s konáním Mariánských poutních slavností ve dnech 12. a 13. září formou bezplatného vstupu dle jejich výběru na lanovou dráhu, do plavecké haly, do štoly Starý Martin nebo do hasičského muzea.

UKLÁDÁ

zajistit informování obyvatel a administrativní zajištění vydání poukázek (ve spolupráci s OCRaK a SPORT KRUPKA, s.r.o.).

Hlasování

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-736-22/25

zodpovídá: Andrea Grünbaumová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:45

8. Revokace - Oprava havárie zděné konstrukce plotu p. p. č. 1866/2, k. ú. Krupka - letní kino (bod číslo 7)

Předkladatel: Andrea Grünbaumová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:53

Důvodová zpráva:

Rada města Krupka již přijala usnesení č. UR-598-17/25 k opravě oplocení formou odbourání stávajícího zděného plotu, instalace drátěného oplocení a posunutí brány. Tato schválená varianta je

však finančně náročnější a neodpovídají současné potřebě a reálnému stavu věci. Na opravu plotu dle schváleného usnesení podala nabídku pouze jedna firma za cenu 164 324,05 Kč bez DPH.

Po opětovném technickém posouzení bylo zjištěno, že není nezbytné realizovat kompletní výměnu celého oplocení. Stabilizace dochované části zděného plotu může být zajištěna vybudováním sloupku ze ztraceného bednění, zatímco zbývající část oplocení bude doplněna sloupky s instalací drátěného pletiva.

Tento postup je ekonomicky výrazně úspornější a současně plně vyhovuje bezpečnostním požadavkům. Opravu provede společnost SPORT KRUPKA, s.r.o., za cenu dle cenové nabídky ve výši 31 118 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:08:53

V 08:09:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Andrea Grünbaumová

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

UR-598-17/25 - 2. varianta - instalace drátěného plotu

odstranění zbývající části zdi, ukotvení ocelových sloupků a instalaci drátěného pletiva jako oplocení. Součástí realizace bude posunutí vstupní brány na hranici chodníku (vstup do areálu) včetně povinnosti předložit technické řešení včetně průzkumu trhu na dodavatele radě města ke schválení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-737-22/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-598-17/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 9. 2025)

V 08:09:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Andrea Grünbaumová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

opravu oplocení u vchodu do areálu letního kina na pozemku p. p. č. 1866/2 v k. ú. Krupka, spočívající ve vystavění stabilizačního sloupku ze ztraceného bednění a doplnění zbývající části oplocení instalací ocelových sloupků a drátěného pletiva.

UKLÁDÁ

zajistit realizaci opravy prostřednictvím společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., dle cenové nabídky ve výši 31 118 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-738-22/25

zodpovídá: Andrea Grünbaumová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:09:45

9. Zápis z 15. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 12. 5. 2025 (bod číslo 8)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:09:48

Důvodová zpráva:

Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka zápis z 15. jednání komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 12. 5. 2025.

Diskuze zahájena v 8:09:48

Rada bere informace k bodu č. 8 - Zápis z 15. jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 12. 5. 2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:10:04

10. Komise pro výchovu a vzdělávání - odvolání a jmenování nového člena (bod číslo 9)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:07

Důvodová zpráva:

Odbor školství, zdravotnictví a sociálních věcí předkládá Radě města Krupka návrh na odvolání člena K

komise pro výchovu a vzdělávání Mgr. Bc. Ctirada Vaníka, MBA, LL.M., z důvodu ukončení pracovní pozice ředitele Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461, ke dni 31. 7. 2025 a navrhuje jmenovat jeho nástupce Mgr. Petra Kovaříka, Ph.D., od 1. 10. 2025 do funkce člena komise.

Diskuze zahájena v 8:10:07

V 08:10:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jitka Daňová

Rada města Krupka po projednání:

ODVOLÁVÁ

Mgr. Bc. Ctirada Vaníka, MBA, LL.M., z funkce člena komise pro výchovu a vzdělávání ke dni 30. 9. 2025 z důvodu ukončení pracovní pozice ředitele Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461, ke dni 31. 7. 2025.

UKLÁDÁ

informovat odvolaného člena.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-739-22/25

zodpovídá: Jitka Daňová
termín: 24. 9. 2025

V 08:10:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Jitka Daňová

Rada města Krupka po projednání:

JMENUJE

ředitele Masarykovy základní školy a Mateřské školy Krupka, Masarykova 461, Mgr. Petra Kovaříka, Ph.D. do funkce člena Komise pro výchovu a vzdělávání od 1. 10. 2025.

UKLÁDÁ

informovat jmenovaného člena.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-740-22/25

zodpovídá: Jitka Daňová
termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:10:46

11. Souhlas s přijetím finančního daru - Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400 (bod číslo 10)

Předkladatel: Jitka Daňová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:50

Důvodová zpráva:

Ředitel Základní školy a Mateřské školy Krupka, Teplická 400, Mgr. Tomáš Liška, MBA, žádá o souhlas s přijetím finančního daru ve výši 12 000 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO 24231509, v rámci jejího charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI. Dar bude od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., poskytnut ve dvou etapách:

I. část pro rok 2025 ve výši 4 800 Kč bude zaslána po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období do 31. 12. 2025).

II. část pro rok 2026 ve výši 7 200 Kč bude zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2026).

Diskuze zahájena v 8:10:50

V 08:11:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jitka Daňová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

přijetí finančního daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO 24231509, ve výši 12 000 Kč, určeného pro Základní školu a Mateřskou školu Krupka, Teplická 400, k zajištění stravného pro celkem 2 žáky ve školním roce 2025/2026 v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.

UKLÁDÁ

informovat ředitele školy o přijatém usnesení.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-741-22/25

zodpovídá: Jitka Daňová

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:11:29

12. Vybavení a oprava nouzového bytu v objektu Komenského 333, 417 42 Krupka (bod číslo 11)

Předkladatel: Veronika Klimešová, Mgr. DiS.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:11:33

Důvodová zpráva:

OŠZaSV předkládá Radě města Krupka návrh na opravu a pořízení vybavení nouzového bytu č. 2 o velikosti 3+1 (54,58 m²) v objektu Komenského 333, 417 42 Krupka, pro účely krizového bydlení.

Nouzový byt je potřeba zbavit plísně, vymalovat, opravit kuchyňskou linku, zajistit osvětlení a opravit/nakoupit sanitární vybavení. Předběžný odhad výdajů na opravu a vybavení nouzového bytu činí maximálně 250 000 Kč, včetně rezervy.

Dále je nutné nouzový byt vybavit nábytkem (viz. tabulka).

Diskuze zahájena v 8:11:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Mgr. Miloslava Bačová

V 08:40:26 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" v tomto znění:

Navrhovatel: J. Bokoč

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vyčlenit 250 000 Kč na opravu a pořízení vybavení nouzového bytu v objektu Komenského 333, 417 42 Krupka, byt č. 2 o velikosti 3+1 (54,58 m²).

UKLÁDÁ

zajistit veškeré potřebné kroky ke zprovoznění nouzového bytu.

UKLÁDÁ

spojit opravu a rekonstrukci nouzového bytu se sociálními byty.

Hlasování

pro: 4

proti 1

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh PA1. byl přijat jako usnesení číslo: UR-742-22/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:40:32

13. Vzdání se práva a prominutí pohledávky (bod číslo 12)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:36

Důvodová zpráva:

Vedoucí odboru finančního předkládá do jednání Rady města Krupka návrh na vzdání se a prominutí pohledávky vůči:

1) [REDAKCE]

Jedná se o pohledávku za ubytovací služby v termínu 19. 7. 2024 – 20. 7. 2024 ve výši 2 070,00 Kč (vygenerovaná faktura č. 20240070). Jmenovanému byl vygenerován přístupový PIN aniž byla odkontrolován check-in a uskutečněná platba. Jmenovaný neuvedl své údaje.

2) [REDAKCE]

Jedná se o pohledávku za ubytovací služby v termínu 27. 9. 2024 – 28. 9. 2024 ve výši 350,00 Kč (vygenerovaná faktura č. 20240156). Dodatečně byl po ubytování vystaven doklad na poplatek za ubytovaného psa.

Diskuze zahájena v 8:40:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 08:42:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marie Brožová, Bc.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE] ve výši 2 070,00 Kč.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-743-22/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 8. 9. 2025

V 08:42:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Marie Brožová, Bc.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

vzdání se práva a prominutí pohledávky vůči [REDAKCE], ve výši 350,00 Kč.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-744-22/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 8. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:42:57

14. Platební portál Ústeckého kraje (bod číslo 13)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:01

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka zaslanou informaci o spuštění Platebního portálu Ústeckého kraje, který v případě schválení smlouvy s Ústeckým krajem, umožní občanům hradit poplatky určené pro město Krupka prostřednictvím tohoto portálu. Do platební portálu ÚK lze zařadit i zřízené příspěvkové organizace.

Město Krupka i zřízené příspěvkové organizace přijímají jakékoliv poplatky bezhotovostně. Každý poplatník má k poplatku přidělen variabilní symbol pro přesnou identifikaci platby, která je vedena v informačním systému a po úhradě je automaticky evidována na osobním kontu.

Diskuze zahájena v 8:43:01

Rada bere informace k bodu č. 13 - Platební portál Ústeckého kraje na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:19

15. Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 8. 2025 (bod číslo 14)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:23

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka na vědomí Zprávu o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 8. 2025. Zpráva obsahuje údaje o rozpočtovém hospodaření dle jednotlivých tříd rozpočtové skladby s údaji o plnění příjmů a výdajů a financování v návaznosti na schválený rozpočet města, přehled o průběžném plnění sdílených daní, včetně porovnání s rokem 2024 a 2023, údaje v celkovém úhrnu plnění příjmů a výdajů jednotlivých

organizačních jednotek města dle stanovených rozpočtových limitů, informací o stavu peněžních prostředků na běžných účtech, stav dlouhodobých úvěrů a přehled přijatých dotačních prostředků a jejich čerpání.

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Plnění skutečnosti	
Příjmy celkem po konsolidaci	357 377 000,00	362 876 000,00	253 282 113,54	69,80%
Výdaje celkem po konsolidaci	443 377 000,00	448 876 000,00	201 272 411,30	44,84%
Saldo P-V	-86 000 000,00	-86 000 000,00	52 009 702,24	
Třída 8 - financování	86 000 000,00	86 000 000,00	-52 009 702,24	

Diskuze zahájena v 8:43:23

Rada bere informace k bodu č. 14 - Zpráva o hospodaření města za období 1. 1. 2025 - 31. 8. 2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:45

16. Rozpočtová změna č. 2/2025 - návrh (bod číslo 15)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:49

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka návrh Rozpočtové změny č. 2/2025 obsahující rozpočtová opatření pod čísly 9 - 17. Ke každému rozpočtovému opatření je uveden komentář určující úpravu schváleného rozpočtu města na rok 2025 v rámci příjmové, výdajové části rozpočtu.

Celkem rozpočtová opatření pod čísly 9 - 17 navyšují:

příjmovou a výdajovou část rozpočtu o částku 3 700 200,00 Kč,

snižuje neinvestiční příspěvek pro rok 2025 Mateřské školy Sluníčko o částku 164 000,00 Kč

navyšuje investiční příspěvek pro rok 2025 Mateřské školy Sluníčko o částku 164 000,00 Kč.

Diskuze zahájena v 8:43:49

V 08:44:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marie Brožová, Bc.

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

Rozpočtovou změnu č. 2/2025, obsahující rozpočtová opatření pod čísly 9-17, která:

- a) celkem navyšuje příjmovou a výdajovou část rozpočtu o částku 3 700 200,00 Kč,
- b) snižuje neinvestiční příspěvek pro rok 2025 Mateřské školy Sluníčko o částku 164 000,00 Kč
- c) navyšuje investiční příspěvek pro rok 2025 Mateřské školy Sluníčko o částku 164 000,00 Kč.

UKLÁDÁ

předložit materiál do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-745-22/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.
termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:44:19

17. Zastavení exekučního řízení po ukončení insolvenčního řízení (bod číslo 43)

Předkladatel: Marie Brožová, Bc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:23

Důvodová zpráva:

Vedoucí finančního odboru předkládá do jednání Rady města Krupka ke schválení souhlas s úplným zastavením exekučního řízení.

Jedná se o zaslané usnesení prostřednictvím právníka města, ve kterých soudní exekutor vyzývá, aby se město vyjádřilo k zastavení exekuce. Souhlas se zastavením exekuce nelze dovodit fikcí. Důvodem úplného zastavení exekučního řízení je, že povinný byl usnesením Krajského soudu v Ústí na Labem osvobozen od placení pohledávek z důvodu pravomocného ukončení insolvenčního řízení vedené s povinnou osobou formou oddlužení. Na základě zaslání souhlasu, bude exekuční řízení ukončeno a zasláno oznámení o jeho ukončení. Následně bude pohledávka předložena ke schválení na vzdání se práva a prominutí pohledávky.

Diskuze zahájena v 8:44:23

V 08:44:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marie Brožová, Bc.

Rada města Krupka po projednání:

SOUHLASÍ

s úplným zastavením exekučního řízení č. j. 110 Ex 723/04 vůči [REDAKCE] z důvodu pravomocně ukončeného insolvenčního řízení na povinnou osobu formou oddlužení na základě usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 31. 7. 2025 pod č. j. KSUL 44 INS 2996/2020-B-19, kterým je osvobozen od placení pohledávek.

UKLÁDÁ

zaslat usnesení Rady města Krupka právnímu zástupci města.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-746-22/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín:

24. 9. 2025

V 08:44:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Marie Brožová, Bc.

Rada města po projednání:

SOUHLASÍ

s úplným zastavením exekučního řízení č. j. 110 Ex 5999/13 vůči [REDAKCE] z důvodu pravomocně ukončeného insolvenčního řízení na povinnou osobu formou oddlužení na základě usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 31. 7. 2025 pod č. j. KSUL 44 INS 2996/2020-B-19, kterým je osvobozen od placení pohledávek.

UKLÁDÁ

zaslat usnesení Rady města Krupka právnímu zástupci města.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-747-22/25

zodpovídá: Marie Brožová, Bc.

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:45:03

18. Záměr prodeje p. p. č. 1932/1 k. ú. Krupka (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:45:34

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje části p. p. č. 1932/1 o výměře cca 1 100 m² k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitostem – p. p. č. 1932/3, p. p. č. 1876/9.

Diskuze zahájena v 8:45:34

V 08:48:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

NESCHVALUJE

záměr prodeje části p. p. č. 1932/1 o výměře cca 1 100 m² k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

informovat žadatele.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek p. p. č. 1932_1 k. ú. Krupka.pdf | záměr - foto p. p. č. 193_1 k. ú. Krupka.pdf

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-748-22/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 22. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:10

19. Záměr prodeje p. p. č. 706/5 a p. p. č. 1083/1 k. ú. Bohosudov (bod číslo 17)

Projednání bodu bylo odloženo.

20. Záměr prodeje st. p. č. 711/3 k. ú. Krupka (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:34

Důvodová zpráva:

Jedná se o záměr prodeje st. p. č. 711/3 o výměře 21 m² k. ú. Krupka, žádost byla podána za účelem majetkového vypořádání pozemku pod stavbou garáže ev. č. 132.

Diskuze zahájena v 8:48:34

V 08:49:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

p. č. 711/3 o výměře 21 m² k. ú. Krupka.

UKLÁDÁ

zveřejnit záměr prodeje na úřední desce.

Přílohy k usnesení:

záměr - snímek st. p. č. 711_3 k. ú. Krupka.pdf | záměr - foto st. p. č. 711_3 k. ú. Krupka.pdf

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-749-22/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 22. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:49:11

21. Prodej p. p. č. 787/27 k. ú. Bohosudov (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:49:15

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej p. p. č. 787/27 o výměře 149 m² k. ú. Bohosudov, žadateli Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitostem p. p. č. 787/28 - vybudování přístupu a manipulační plocha k VDJ, za cenu danou znaleckým posudkem, který byl pořízen žadatelem - č. 5672/033/25 ve výši 150 Kč/m² + doprovodné náklady.

Záměr projednán v Radě města Krupka dne 7. 7. 2025 usnesením č. UR-611-18/25. Vyvěšeno na úřední desce od 9. 7. 2025 do 24. 7. 2025.

Diskuze zahájena v 8:49:15

V 08:51:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

prodej p. p. č. 787/27 o výměře 149 m² k. ú. Bohosudov, žadateli Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, žádost byla podána za účelem scelení k nemovitostem p. p. č. 787/28 - vybudování přístupu a manipulační plocha k VDJ, za cenu danou znaleckým posudkem č. 5672/033/25 ve výši 150 Kč/m² + doprovodné náklady.

UKLÁDÁ

předložit materiál na nejbližší zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

snímek - prodej p. p. č. 787_27 k. ú. Bohosudov.pdf | foto - prodej p. p. č. 787_27 k. ú. Bohosudov.pdf

Hlasování

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-750-22/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková

termín: 22. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:52:01

22. Výkup p. p. č. 2040/99 k. ú. Krupka do majetku města (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:52:15

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka na základě usnesení Rady města Krupka ze dne 11. 8. 2025 č. UR-677-20/25 návrh na výkup p. p. č. 2040/99 (orná půda) o výměře 10 m² v k. ú. Krupka, který je veden na LV č. 3502-id.1/2 pan [REDACTED], Teplice a id.1/2 paní [REDACTED], Teplice, a to za účelem majetkového vypořádání křižovatky Teplická ulice a Hřbitovní ulice, Krupka. Dne 3. 7. 2025 bylo provedeno vyměření vlastnických hranic v k. ú. Krupka, ze kterého vyplynulo výše uvedené zjištění. Vlastníci pozemku byli s tímto záměrem seznámeni a dne 29. 7. 2025 pod čj. 11937/2025 vydali písemný souhlas s výkupem pozemku do majetku města.

Znalecký posudek byl objedнан dne 12. 8. 2025. Cena obvyklá dle dodaného ZP č. 5673/034/25 činí 600 Kč/m².

Diskuze zahájena v 8:52:15

V 08:52:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

DOPORUČUJE Zastupitelstvu města Krupka **SCHVÁLIT**

výkup p. p. č. 2040/99 (orná půda) o výměře 10 m² v k. ú. Krupka, který je na LV č. 3502 -id.1/2 od pan [REDACTED], Teplice a id.1/2 od paní [REDACTED], Teplice, a to za účelem majetkového vypořádání křižovatky Teplická ulice a Hřbitovní ulice do majetku města, a to za cenu danou ZP č. 5673/34/25 ve výši 600 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 6 000 Kč.

UKLÁDÁ

předložit na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Krupka.

Přílohy k usnesení:

foto se zákresem p. p. č. 2040_99 k. ú. Krupka.pdf

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-751-22/25

zodpovídá: Hana Vorlíčková
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:00

23. Nebytové prostory - Bohumila Bachury 684 - 685, Krupka (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:05

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka výsledek šetření na základě uloženého úkolu z

usnesení UR-593-17/25. Po zjištění všech nebytových prostor v obytném domě Bohumila Bachury 684 a 685 bylo zjištěno následující:

v části domu 685 se nachází kotelna a místnost s úklidovými prostředky

v prostoru suterénu se nalézá místnost s HUV, 2x místnost se sušárnou pro vchod 684 a 685, 2x místnost označená jako kolárna pro vchod 684 a 685, dále technická místnost, kde se nachází kanalizační trubka pro údržbu a v neposlední řadě místnost určena pro skladování úklidových prostředků s výlevkou.

OSM při místním šetření zjistilo, že se v místnosti s HUV nachází osobní věci nájemníků z bytového domu – obývací stěna, interiérové dveře, kempingové židle, židle do sprchového koutu (viz. foto – příloha bodu). Po dohodě s právním zástupcem města jsme vyvěsili na vchodové dveře výzvu, a také jsme výzvu rozeslali do všech schránek, k vyklizení nebytového prostoru a zákazu skladování a parkování elektrokoloběžek, motocyklů apod. z důvodu požární bezpečnosti. Pokud příslušný nebytový prostor nebude vyklizen do požadovaného data, tj. 8. 9. 2025, budou veškeré věci odvezeny na Městský úřad a zaevidovány do ztrát a nálezů.

Diskuze zahájena v 8:53:05

V 08:53:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

vyvěšení výzvy k vyklizení nebytových prostor s datem do 8. 9. 2025.

UKLÁDÁ

informovat Radu města Krupka o dalších krocích.

Hlasování

pro: 5

proti 1

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-752-22/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:50

24. Záměr pronájmu nebytového prostoru - B. Bachury 685, Krupka (bod číslo 22)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:53

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání možnost vyhlášení záměru o pronájmu nebytového prostoru v bytovém domě Bohumila Bachury 685, Krupka. Jedná se o nebytový prostor (jedna místnost), který je v současné době označen jako sušárna pro vchod 685.

Žadatelka je nájemnicí výše zmíněného domu od roku 2003, a to jmenovitě [REDAKCE]
[REDAKCE] Bohumila Bachury 685. [REDAKCE] má v současné době schválený

Radou města splátkový kalendář, který řádně splácí.

Požadovaný nebytový prostor by si ráda pronajala za účelem úschovy jízdních kol a hokejové výstroje svého syna.

Odbor správy města nechá výši nájemného za požadovaný nebytový prostor na zvážení Rady města Krupky.

Diskuze zahájena v 8:53:53

V 08:54:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

záměr pronájmu nebytového prostoru v bytovém domě Bohumila Bachury 685, Krupka.

UKLÁDÁ

vyvěsit záměr pronájmu na úřední desku.

Hlasování

pro: 4

proti 1

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-753-22/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:54:50

25. Smlouvy o zřízení věcných břemen (bod číslo 23)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:54:53

Důvodová zpráva:

Jedná se o uzavření smlouvy s:

1) ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024319/VB/1, dotčený pozemek p. p. č. 118/10 k. ú. Unčín u Krupky - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:54:53

V 08:55:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, na zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4024319/VB/1, dotčený pozemek p. p. č. 118/10 k. ú. Unčín u Krupky - kabelové vedení NN. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je 2 000 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-754-22/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská
termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:55:17

26. Nové stoly na stolní tenis na dětská hřiště a sportoviště (bod číslo 24)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:55:21

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání návrh na pořízení 10 kusů stolů na stolní tenis, které budou umístěny na vybraných dětských hřištích a sportovištích prostřednictvím společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o.

Na základě posouzení přístupnosti a vhodnosti jednotlivých lokalit bylo vybráno:

- 7 ks kovových stolů: Park Herty Lindnerové (1), Park Na Plovárně (1), Stadion (2), Lesopark (2), Soběchleby – U hřiště (1),
- 3 ks betonových stolů: Unčín – Nad tratí (1), Sídliště Nad plovárnou (1), Fojtovice (1).

Materiál stolů byl volen s ohledem na dostupnost daných lokalit. Instalace betonových stolů vyžaduje možnost příjezdu s těžkou technikou, což není ve většině míst realizovatelné, proto převažuje výběr stolů kovových.

V příloze jsou doloženy nabídky firem oslovených společností SPORT KRUPKA, s.r.o., přičemž byly vybrány varianty s nejvýhodnější cenou. SPORT KRUPKA, s.r.o., zároveň zajistí kompletní instalaci stolů, včetně vybudování ztraceného bednění nezbytného pro jejich umístění.

Celková cena nabídky činí 256 700,00 Kč bez DPH. Předpokládaný termín realizace je do konce roku 2025.

Diskuze zahájena v 8:55:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová

V 09:07:01 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" v tomto znění:

Navrhovatel: M. Bačová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

objednání 11 ks venkovních stolů na stolní tenis pro dětská hřiště a sportoviště na území města, a to prostřednictvím společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., Mariánské náměstí 22/13, 417 42 Krupka, IČO 25406621.

BERE NA VĚDOMÍ

umístění jednotlivých stolů následovně:

7 ks kovových stolů: Park Herty Lindnerové (1), Park Na Plovárně (1), Stadion (2), Lesopark (2), , Soběchleby – U hřiště (1),

4 ks betonových stolů: Unčín – Nad tratí (1), Sídliště Nad plovárnou (1), Fojtovice (1), dětské hřiště Karla Čapka u Arkádie (1).

UKLÁDÁ

zajistit podpis objednávky a ve spolupráci se společností SPORT KRUPKA, s.r.o., zajistit instalaci stolů včetně stavebních prací souvisejících s jejich umístěním.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 2

nehlasoval: 0

Návrh PA1. byl přijat jako usnesení číslo: UR-755-22/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:16

27. Skatepark Krupka - generální oprava nebo likvidace (bod číslo 25)

Projednání bodu bylo odloženo.

28. Návrh výstavby pumptrackového hřiště Lesopark 2026 (bod číslo 26)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:37

Důvodová zpráva:

Odbor správy města se dlouhodobě zabývá možnostmi rozšíření nabídky sportovního a volnočasového vyžití pro děti, mládež i dospělé občany města. V rámci tohoto úsilí byla vytipována lokalita v prostoru Lesoparku, která je částečně nevyužitá a zároveň vhodná pro další sportovní infrastrukturu.

Konkrétně se jedná o návrh vybudování pumptrackového hřiště ve spodní části Lesoparku, v těsné blízkosti již existujícího workoutového hřiště. Touto kombinací by vznikl ucelený areál, který by umožnil aktivní využití volného času pro široké spektrum věkových skupin i sportovních zájmů.

Co je pumptrack?

Pumptrack je uzavřený okruh složený z vln a klopených zatáček, který umožňuje jízdu bez nutnosti šlapání, pouze pohybem těla – tzv. „pumpováním“. Tento princip je atraktivní pro úplné začátečníky i zkušené sportovce. Trať lze projet v různých rychlostech, přičemž si jezdec může pomoci i šlapáním.

Pumptrack je využitelný pro:

- malé děti na odrážedlech či prvních kolech,
- starší děti a mládež na horských či BMX kolech,
- uživatele freestyle koloběžek,

- bruslaře a in-line jezdce,
- dospělé sportovce všech výkonnostních úrovní.

Jízda na pumptracku přirozeně rozvíjí koordinaci pohybů, rovnováhu a fyzickou kondici. Děti se zábavnou formou učí zvládat jízdu v terénu, reagovat na změny prostředí a posilují motorické schopnosti.

Postup realizace proces výstavby pumptracku zahrnuje několik fází:

- výběr vhodné lokality v rámci Lesoparku (návrh umístění viz příloha),
- zpracování studie (průzkum terénu, návrh tvaru a rozmístění dráhy),
- zpracování projektové dokumentace a získání potřebných povolení,
- vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele,
- vlastní realizace stavby.

Finanční náročnost

Odhadovaná cena vybudování pumptrackového hřiště činí cca 5 000 000 Kč. S ohledem na rozsah akce se předpokládá její zařazení do návrhu rozpočtu města na rok 2026. V případě souhlasu rady města je možné již v průběhu letošního roku oslovit specializované firmy s cílem posoudit vhodnost vybrané lokality a připravit návrh projektu.

Přínosy pro město Krupka:

- vytvoření moderní sportovní infrastruktury přístupné zdarma a široké veřejnosti,
- posílení atraktivity Lesoparku jako centra volného času,
- rozšíření možností pohybových aktivit pro děti i dospělé,
- prevence rizikového chování mládeže díky smysluplnému trávení volného času,
- pozitivní dopad na zdraví a kondici obyvatel města.

Ilustrační fotografie a příklady realizovaných pumptracků z jiných měst jsou součástí příloh materiálu.

Diskuze zahájena v 9:07:37

V 09:07:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

návrh na zajištění průzkumu terénu a návrhu pumptrackové dráhy, případně zajištění projektové dokumentace v letošním roce, s realizací plánovanou v roce 2026.

DOPORUČUJE

zařazení akce do návrhu rozpočtu města na rok 2026.

UKLÁDÁ

zajistit průzkum terénu a poptávku návrhu pumptrackové dráhy u specializovaných firem.

Hlasování

pro: 6
 proti: 0
 zdržel se: 0
 nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-756-22/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:58

29. Smlouva o zajišťování služeb odpadového hospodářství - mytí nádob na směsný komunální odpad (bod číslo 32)

Předkladatel: Jan Kuzma

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:02

Důvodová zpráva:

Na základě podnětu pana starosty byla oslovena svozová společnost Marius Pedersen a.s., s žádostí o předložení nabídky na provedení mytí nádob na směsný komunální odpad. Tato činnost je součástí Katalogového listu č. 2 Smlouvy o zajišťování služeb odpadového hospodářství.

Podle nabídky svozové firmy by se jednalo o 2 022 malých nádob (80 l, 110 l, 120 l a 240 l) a 218 velkých nádob (660 l a 1 100 l). Cena mytí jedné malé nádoby (zvenku i zevnitř) činí 70 Kč bez DPH, u velké nádoby pak 180 Kč bez DPH. Celková cena za všechny nádoby tedy představuje 180 780 Kč bez DPH.

Předpokládaný termín realizace je říjen. Podle sdělení svozové společnosti musí mytí probíhat po odvozu odpadu, jelikož mycí vůz je pomalejší než popelářský. Z tohoto důvodu bude mytí rozloženo do několika dnů, případně i týdnů.

Diskuze zahájena v 9:08:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová, Ing. Rostislav Příhoda, Jan Bokoč, PaedDr. Rostislav Kadlec

V 09:22:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Jana Helísková, Bc.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

mytí všech nádob na směsný komunální odpad v rámci plnění Smlouvy o zajišťování služeb odpadového hospodářství, přílohy č. 1b, Katalogového listu 2.

UKLÁDÁ

zajistit mytí všech nádob na směsný komunální odpad dle nabídky svozové firmy Marius Pedersen a. s., IČO 42194920.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-757-22/25

zodpovídá: Jana Helísková, Bc.
termín: 24. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:03

30. Plán oprav komunikací města Krupka pro podzim 2025 (bod číslo 33)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:08

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka přehled komunikací a příjezdových cest, u nichž je navržena oprava. Přehled obsahuje jednotlivé lokality, stav povrchu, výměry, odhadované náklady a přiřazenou prioritu oprav.

Cílem materiálu je vytvořit rámcový plán oprav komunikací, který umožní systematický postup při údržbě a opravách městských komunikací v souladu s aktuálními potřebami města. Součástí návrhu je také vyznačení priorit, stanovených na základě technického stavu komunikací a jejich dopravního významu.

Top 5 prioritních oprav komunikací:

- Ulice 5. května, Unčín – rozbitý asfalt, výměra 620 m², odhad ceny 1 100 000 Kč, priorita 1
- B. Němcové, Bohosudov – výtluky v asfaltu, výměra 2 400 m², odhad ceny 4 000 000 Kč, priorita 2
- Mariánské náměstí – za rohlíkem, Bohosudov – rozbitý asfalt, výměra 900 m², odhad ceny 1 800 000 Kč, priorita 3
- B. Němcové – propojka u parku, Bohosudov – rozbitý asfalt, výměra 600 m, odhad ceny 1 000 000 Kč, priorita 4
- Drážní, Unčín – rozbitý asfalt, výměra 600 m², odhad ceny 1 000 000 Kč, priorita 5

Pro realizaci těchto prací je nutné oslovit stavební firmy s odpovídajícím zaměřením a kapacitou.

Dosud byly v rámci městských zakázek na opravy komunikací oslovovány zejména tyto firmy:

[REDAKCE]

Radě města navrhuje schválit tyto firmy jako subjekty, které může odbor oslovit při zadávání prací souvisejících s opravami komunikací. Rada zároveň může seznam doplnit o další vhodné firmy.

Veškerý následující standardní postup bude realizován v souladu s interními směrnici města a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Diskuze zahájena v 9:23:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 09:55:46 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" v tomto znění:

Navrhovatel: J. Bokoč

Rada Města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

1. přehled navržených oprav komunikací a příjezdových cest včetně následovně stanovených priorit:

- Ulice 5. května, Unčín – rozbitý asfalt, výměra 620 m², odhad ceny 1 100 000 Kč, priorita 1
- B. Němcové, Bohosudov – výtluky v asfaltu, výměra 2 400 m², odhad ceny 4 000 000 Kč,

priorita 2

- Drážní, Unčín – rozbitý asfalt, výměra 600 m², odhad ceny 1 000 000 Kč, priorita 3
- B. Němcové – propojka u parku, Bohosudov – rozbitý asfalt, výměra 600 m, odhad ceny 1 000 000 Kč, priorita 4

2. administrovat všechna výběrová řízení v otevřeném výběrovém řízení v elektronickém nástroji NEN.

UKLÁDÁ

zajistit realizaci výběrového řízení oprav komunikací a postupovat při všech krocích v souladu s interními směrnici města a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh PA1. byl přijat jako usnesení číslo: UR-758-22/25

zodpovídá: Jiří Kočíš, Bc.

termín: 31. 12. 2025

V 09:55:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

předložit další návrh oprav komunikací dle stanovení priorit.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-759-22/25

zodpovídá: Jiří Kočíš, Bc.

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:56:05

31. Smlouva č. 310/86/OSM/2025 - Dohoda o finanční spoluúčasti při renovaci chodníku před domem Sídliště 575 a 576, Krupka (bod číslo 37)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:56:09

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání záměr finanční spoluúčasti na základě usnesení Rady města Krupka č. UR-597-17/25 ze dne 23. 6. 2025.

K projednání a schválení se předkládá smlouva č. 310/86/OSM/2025 – „Dohoda o finanční spoluúčasti při renovaci chodníku před domem Sídliště 575 a Sídliště 576 Krupka“, uzavíraná se Společenstvím vlastníků jednotek Sídliště 575 a Sídliště 576 Krupka, se sídlem Sídliště 575, 417 41 Krupka, IČ 08311137.

Navrhovaná finanční spoluúčast města činí 100 000 Kč.

Diskuze zahájena v 9:56:09

V 09:59:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

uzavření smlouvy č. 310/86/OSM/2025 – "Dohoda o finanční spoluúčasti při renovaci chodníku před domem Sídliště 575 a 576, Krupka" se Společenstvím vlastníků jednotek Sídliště 575 a Sídliště 576 Krupka, IČO 08311137, s finanční spoluúčastí města ve výši 100 000 Kč.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy a realizaci tohoto usnesení.

Hlasování

pro: 1
proti 2
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:27

32. Smlouva o smlouvě budoucí - umístění solárního VO na soukromé pozemky (bod číslo 34)

Předkladatel: Pavel Vlach

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:31

Důvodová zpráva:

OSM předkládá Radě města Krupka návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene služebnosti.

Jedná se o umístění solárních VO do ulice Polní v Unčíně, kde budou stožáry situovány na pozemcích v soukromém vlastnictví.

Smlouva musí být závazně podepsána vlastníky dotčených pozemků, kteří souhlasí s umístěním VO. Žlutě vyznačené části smlouvy budou doplněny údaji o třech konkrétních vlastnících a jejich pozemcích.

Diskuze zahájena v 9:59:31

V 10:00:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Pavel Vlach

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene služebnosti pro umístění solárních světelných zařízení veřejného osvětlení (VO) v ulici Polní, k. ú. Unčín, na pozemcích v soukromém vlastnictví.

UKLÁDÁ

doplnit do smlouvy identifikační údaje tří vlastníků dotčených pozemků a po jejich zapracování zajistit podpis smlouvy ze strany města a majitelů.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-760-22/25

zodpovídá: Pavel Vlach
termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:00:07

V 10:00:28 Jan Kuzma podal procedurální návrh na přerušení jednání.

Jednání přerušeno 10.09.2025 v 10:00:31

Jednání obnoveno 10.09.2025 v 10:14:10

33. Vyhrazené parkování - odvolání proti rozhodnutí (bod číslo 35)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:24

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání odvolání pana [REDAKCE], proti rozhodnutí Rady města Krupka ze dne 24. 2. 2025, přijatému usnesením č. UR-175-6/25, týkajícímu se žádosti o zřízení vyhrazeného parkovacího stání.

1. Původní rozhodnutí a stanoviska

- žádost o vyhrazené parkování byla Radou města zamítnuta.
- součástí podkladů pro rozhodnutí bylo stanovisko Magistrátu města Teplice, který konstatoval, že komunikace v této lokalitě primárně slouží jako obslužné cesty pro rezidenty a jejich návštěvy, nikoli jako veřejná parkoviště.
- magistrát dále uvedl, že většina vlastníků nemovitostí zde má možnost parkování na vlastních pozemcích (garáže, vjezdy, zpevněné plochy). Parkování na veřejné komunikaci je tedy doplňkové, nikoli hlavní.
- vyhrazené parkování omezuje ostatní rezidenty a návštěvníky a jeho udělení jednomu žadateli by znamenalo precedent, který by mohl vést k dalším individuálním žádostem a postupně privatizaci veřejného prostoru.
- naopak KŘP Ústeckého kraje – DI Teplice vydalo souhlasné stanovisko k žádosti.

2. Odvolání žadatele

Pan [REDAKCE] ve svém odvolání uvádí:

- je držitelem průkazu ZTP a má přiznanou invaliditu III. stupně,

- v roce 2025 podstoupil dvě operace dolních končetin, dochozí vzdálenost je cca 20 m, přičemž zdravotní stav je dlouhodobě nepříznivý s očekávanou progresí,
- garáž a zpevněná plocha na vlastním pozemku jsou již využívány k parkování jiných osobních a přípojných vozidel v jeho vlastnictví, proto je nemůže využít pro vozidlo, na které žádá vyhrazené stání.

Podrobné odůvodnění je součástí odvolání, které je přílohou materiálu.

Podle aktuálně platných „Zásad pro zřizování vyhrazených parkovacích míst na místních komunikacích města Krupka“, schválených usnesením č. UR-322-11/25, čl. IV. odst. 4) platí, že: „Výjimku může udělit pouze Rada města Krupka ve zvlášť odůvodněných případech.“ Součástí žádosti o zřízení vyhrazeného parkování je rovněž povinnost doložit čestné prohlášení žadatele, že nemá možnost parkovat na vlastním pozemku, ve dvoře, garáži, průjezdu nebo jiné vhodné ploše v blízkosti bydliště.

Rada města je nyní vyzvána k projednání odvolání pana [REDAKCE] a k posouzení, zda jeho zdravotní stav a individuální situace odůvodňují udělení výjimky a revokaci původního rozhodnutí.

Diskuze zahájena v 10:14:24

V 10:16:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zřízení vyhrazeného parkovacího místa pro pana [REDAKCE], na základě doložených skutečností o zdravotním stavu žadatele a v souladu s čl. IV odst. 4 „Zásad pro zřizování vyhrazených parkovacích míst na místních komunikacích města Krupka“.

UKLÁDÁ

informovat odvolatele.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-761-22/25

zodpovídá: Klára Eflerová, Ing.
termín: 30. 9. 2025

V 10:16:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

REVOKUJE

usnesení UR-175-6/25.

Hlasování

pro: 6
proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UR-762-22/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-175-6/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 9. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:20

34. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy částí objektu DDM, Kollárova 596, Krupka" (bod číslo 27)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:24

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy částí objektu DDM, Kollárova 596, Krupka" a příslušný návrh smlouvy o dílo.

Předmětem zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení sloužících pro klienty domu dětí a mládeže, dále pak zázemí a sklad v 1. NP.

Realizace bude rozdělena na 2 etapy:

1. etapa: 2. NP – sociální zařízení + WC

2. etapa: 1. NP – sociální zařízení + WC + zázemí + sklad

Diskuze zahájena v 10:16:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:18:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Dagmar Kaulová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy částí objektu DDM, Kollárova 596, Krupka".

SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy částí objektu DDM, Kollárova 596, Krupka" v otevřené výzvě podle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025.

UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy částí objektu DDM, Kollárova 596, Krupka" v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Hlasování

pro: 6
proti: 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-763-22/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 30. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:12

35. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy objektu s dílnami a učebnami při Masarykově ZŠ, Krupka" (bod číslo 28)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:18:16

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka ke schválení zadávací dokumentaci pro vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy objektu s dílnami a učebnami při Masarykově ZŠ, Krupka" a příslušný návrh smlouvy o dílo. Předmětem zakázky jsou stavební úpravy objektu s dílnami a učebnami při Masarykově ZŠ, Krupka. na p. p. č. 966/22, 966/44, 969/1 k. ú. Bohosudov v rámci legalizace stavby.

Předpokládaná doba realizace: říjen 2025 – červen 2026.

Diskuze zahájena v 10:18:16

V 10:19:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Dagmar Kaulová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy objektu s dílnami a učebnami při Masarykově ZŠ, Krupka".

SCHVALUJE

vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy objektu s dílnami a učebnami při Masarykově ZŠ, Krupka" v otevřené výzvě podle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025.

UKLÁDÁ

zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy objektu s dílnami a učebnami při Masarykově ZŠ, Krupka" v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN.

Hlasování

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-764-22/25

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:20

36. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Předtisková příprava, výroba a dodávání měsíčníku Radnice" (bod číslo 29)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:19:24

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 29. 8. 2025 na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Předtisková příprava, výroba a dodávání měsíčníku Radnice" zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025, včetně tabulky vyhodnocení nabídek a smlouvy o poskytování služeb s vybraným uchazečem.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 28. 7. 2025 usnesením č. UR-654-19/25.

Nabídku do výběrového řízení podalo v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 5 uchazečů.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti s použitím kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH za 1 vydání á 5 700 ks pro 12, 16, 20, 24 a 28 stran.

Diskuze zahájena v 10:19:24

V 10:20:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Dagmar Kaulová

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Předtisková příprava, výroba a dodávání měsíčníku Radnice" ze dne 29. 8. 2025.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Předtisková příprava, výroba a dodávání měsíčníku Radnice" a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti SAMAB PRESS GROUP, a.s., IČO 25524291.

SCHVALUJE

smlouvu o poskytování služeb č. 307/44/ORaÚP/2025 s vybraným dodavatelem, společností SAMAB PRESS GROUP, a.s., IČO 25524291.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o poskytování služeb s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-765-22/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:12

37. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Přírodní vodní nádrž Fojtovice" (bod číslo 30)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:15

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek ze dne 29. 8. 2025 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Přírodní vodní nádrž Fojtovice" zadávanou v otevřené výzvě dle vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2025/9/RM ze dne 26. 5. 2025 a příslušnou smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

Vyhlášení výběrového řízení bylo schváleno Radou města Krupka dne 28. 7. 2025 usnesením č. UR-655-19/25.

Nabídku do výběrového řízení podali v otevřené výzvě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje NEN celkem 4 uchazeči.

Nabídky byly vyhodnoceny podle ekonomické výhodnosti s použitím kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH.

Diskuze zahájena v 10:20:15

V 10:21:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Dagmar Kaulová

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

zprávu o otevírání a vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Přírodní vodní nádrž Fojtovice" ze dne 29. 8. 2025.

SCHVALUJE

vyloučení uchazeče K + P stavební výroba s.r.o., IČO 28729943, z důvodu podstatné změny nabídky, kterou bylo ovlivněno hodnotící kritérium.

SCHVALUJE

výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Přírodní vodní nádrž Fojtovice" a výběr uchazeče s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, společnosti Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, IČO 40233308, s nabídkovou cenou 3 616 024,09 Kč bez DPH.

SCHVALUJE

smlouvu o dílo č. 309/45/ORaÚP/2025 s vybraným dodavatelem, společností Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, IČO 40233308, s cenou za dílo 3 616 024,09 Kč bez DPH.

UKLÁDÁ

zajistit odeslání Rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka z výběrového řízení a Rozhodnutí o výběru dodavatele.

UKLÁDÁ

zajistit podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-766-22/25

zodpovídá: Markéta Černá, Bc.

termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:10

38. Zásobování vodou městské části Fojtovice - žádost o realizaci vodovodní přípojky (bod číslo 36)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:14

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka žádosti pana [REDAKCE] Krupka, na realizaci vodovodní přípojky v rámci projektu s názvem "Zásobování vodou městské části Fojtovice". [REDAKCE] k. ú. Fojtovice u Krupky a plánuje do budoucna na pozemku postavit rodinný dům. Standardní technické řešení přípojky je ukončení do vodoměrné šachty umístěné do 2 m za hranici pozemku vlastníka nemovitosti, tj. přímý úsek s minimální délkou přípojky. Žádáme tedy Radu města Krupka o projednání přípojky ukončené do vodoměrné šachty umístěné do 2 m za hranici vlastníka pozemku. Pozemek se nachází v trase řádu č. 1, v příloze bodu je označený v situaci projektové dokumentace.

V těchto týdnech projednává město Krupka vodovodní přípojky s vlastníky nemovitostí a bude pro zpracovatele projektové dokumentace zajišťovat souhlasy se stavbou a přípojkové listy.

Diskuze zahájena v 10:21:14

Informace do zápisu v 10:21:47: p. Jankura hlásí poměr k projednávané věci

V 10:21:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Dagmar Kaulová

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

žádost pana [REDAKCE] Krupka o schválení zahrnutí vodovodní přípojky k p. p. č. 465/4 k. ú. Fojtovice u Krupky do projektové dokumentace „Zásobování vodou městské části Fojtovice“.

Rada města žádost eviduje, případné připojení bude realizováno s ohledem na dostatečné množství vody.

UKLÁDÁ

informovat žadatele, že Rada města Krupka žádost na připojení eviduje. Vybudování vodovodní přípojky bude realizováno s ohledem na dostatečnou kapacitu vody v dalších etapách projektu. Přípojku bude hradit žadatel a na financování řádu se bude žadatel podílet.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-767-22/25

zodpovídá: Zuzana Mlejnková, Bc.
termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:01

39. Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava komunikace Nová Vrchoslav a ul. Nad Tratí, Krupka" (bod číslo 38)

Předkladatel: Dagmar Kaulová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:05

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Krupka návrh na zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava komunikace Nová Vrchoslav a ul. Nad Tratí, Krupka". Na základě žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace vyvstala nutnost přepracovat podklady pro výběrové řízení (projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr).

Diskuze zahájena v 10:22:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč, Ing. Rostislav Příhoda

V 10:32:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Dagmar Kaulová

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Oprava komunikace Nová Vrchoslav a ul. Nad Tratí, Krupka".

UKLÁDÁ

odeslat oznámení o zrušení výběrového řízení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-768-22/25

zodpovídá: Lenka Lysá
termín: 15. 10. 2025

V 10:32:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Dagmar Kaulová

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

zpracovat projektovou dokumentaci včetně rozpočtu a výkazu výměr pro nové vyhlášení výběrového řízení.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-769-22/25

zodpovídá: Jiří Kočiš, Bc.

termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:00

40. Oplocení dětských hřišť (bod číslo 39)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:04

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka k projednání žádost o schválení objednávky u společnosti SPORT KRUPKA, s.r.o., podle odst. 1, §11 zákona o veřejných zakázkách č. 134/2016, na oplocení dětských hřišť v ulicích Bohumila Bachury, Třešňová a Sídliště nad plovárnou,

Dosavadní oplocení všech dětských hřišť v Krupce realizovala společnost SPORT KRUPKA, s.r.o. Z důvodu kontinuity a zachování jednotného vizuálního stylu je proto navrženo, aby byla i tato zakázka zadána stejnému dodavateli.

Společnost SPORT KRUPKA, s.r.o. předložila nabídku ve výši 817 830,00 Kč bez DPH.

Do zakázky nebylo zahrnuto oplocení dětského hřiště v ulici Karla Čapka, neboť v lokalitě Arkádie budou probíhat stavební práce. Není dosud zřejmé, zda nebude nutné toto hřiště dočasně využít jako manipulační plochu. Realizace oplocení a osazení vybavení se proto odkládá na dobu po dokončení stavebních prací.

Diskuze zahájena v 10:33:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Miloslava Bačová

V 10:36:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

v souladu s § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přímé zadání veřejné zakázky na realizaci oplocení dětských hřišť v ulicích Bohumila Bachury, Třešňová a Sídliště Nad Plovárnou společností SPORT KRUPKA, s.r.o., IČO 25406621, za cenu 817 830 Kč bez DPH,

UKLÁDÁ

zajistit podpis objednávky.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-770-22/25

zodpovídá: Sandra Nademlejnská
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:37:00

41. Nebytový prostor - archiv - Bohosudovská 472 (bod číslo 40)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:03

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka vyjádření [REDAKCE] ohledně pronájmu nebytového prostoru archivu ve zdravotnickém středisku - Bohosudovská 472, Krupka. Toto vyjádření předkládáme na základě uloženého úkolu Radou města Krupka UR-678-20/25, kdy OSM mělo předložit návrh [REDAKCE].

[REDAKCE] s požadovanou částkou nesouhlasí, z důvodu vysoké částky a nebytový prostor po domluvě vyklidí a předá do 15. 9. 2025.

Přílohou bodu přikládáme její vyjádření.

Diskuze zahájena v 10:37:03

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:42:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

nepřijetí nabídky [REDAKCE] za pronájem nebytového prostoru (archiv).

UKLÁDÁ

OSM převzít nebytový prostor do 15. 9. 2025 od [REDAKCE].

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-771-22/25

zodpovídá:
termín: **IHNED** (10. 9. 2025)

V 10:42:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Jan Bokoč

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

vyhlásit záměr pronájmu nebytového prostoru archivu ve zdravotnickém středisku – Bohosudovská 472, Krupka.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-772-22/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (10. 9. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:57

42. Zápis z jednání bytové komise 20. 8. 2025 (bod číslo 41)

Předkladatel: Klára Eflerová, Ing.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:00

Důvodová zpráva:

Odbor správy města předkládá Radě města Krupka ke schválení zápis z bytové komise, která zasedala 20. 8. 2025. Komise jednala konkrétně o 3 bodech:

1) Žádost o přidělení bytu - [REDACTED]

Bytová komise se zabývala žádostí paní [REDACTED] která zaslala svoji žádost 3. 7. 2025, jako důvod [REDACTED]

[REDACTED]. Po důkladném prostudování její žádosti a zvážení všech možností, které má, doporučuje bytová komise schválit výjimku pro žadatelku a její děti, aby se mohla od 1. 9. 2025 nastěhovat do bytu v bytovém domě Komenského 333, a to konkrétně do bytu č. 1.

Nájemní vztah by byl uzavřen na dobu určitou, na dobu 1 roku. Bytová komise nechá výši nájemného na zvážení Rady města Krupka, ale doporučuje schválit výši nájemného na 70 Kč/m2, jako se ceny pohybují v městských bytech - Bohumila Bachury 684 - 685, s tím, že si nájemkyně přihlásí energie na sebe.

Přílohou bodu předkládáme vyjádření OŠZaSV:

Paní [REDACTED] odbor správy města informovala o tom, že velice děkuje za možnou pomoc s bydlením pro ní a svoje děti, ale že si již našla bydlení po vlastní ose.

2) Žádost o výměnu bytu v bytové domě Bohumila Bachury 685

Bytová komise jednohlasně odsouhlasila možnost výměny bytu v bytovém domě Bohumila Bachury 685. Jedná se konkrétně o [REDACTED] - velikost bytu 2+1, a [REDACTED]

[REDACTED] - velikost bytu 3+1, jako důvod žádosti o výměnu městského bytu uvádí [REDACTED], že plánuje rodinu a potřeboval by větší byt.

Oba žadatelé s výměnou souhlasí a svůj souhlas stvrdili podpisem.

Oba mají veškeré finanční závazky vůči městu vypořádány.

Ukončen nájemní smlouvy bude provedeno dohodou a na oba byty budou nově sepsány nové nájemní smlouvy.

3) Sestavení informačního dopisu o zjištění skutečných uživatelů bytu v bytovém domě Bohumila

Bachury 684-685, Krupka

Bytová komise doporučila uložení úkolu pro Simonu Kovalčukovou, kdy má za úkol vytvořit informační dopis pro nájemce, který bude projednán s právním zástupcem města, v bytovém domě Bohumila Bachury 684-685 a vyzvat je k nahlášení skutečných uživatelů bytu, v případě jakékoliv zjištěné odchylky celou věc dořešit a nahlásit na Městský úřad v Krupce, na odbor správy města.

Diskuze zahájena v 10:43:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Bokoč

V 10:47:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

BERE NA VĚDOMÍ

doporučení bytové komise o přidělení bytu a následné vyřešení bydlení žadatelkou.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-773-22/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 10. 9. 2025

V 10:47:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

SCHVALUJE

žádost o výměnu bytů

Krupka

UKLÁDÁ

ukončit nájemní smlouvy dohodou a uzavřít nové nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh B. byl přijat jako usnesení číslo: UR-774-22/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 15. 9. 2025

V 10:48:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Navrhovatel: Klára Eflerová, Ing.

Rada města Krupka po projednání:

UKLÁDÁ

sestavit informativní dopis pro nájemce, který bude následně projednán s právním zástupcem města.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh C. byl přijat jako usnesení číslo: UR-775-22/25

zodpovídá: Simona Kovalčuková

termín: 15. 9. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:08

43. Žádost o přidělení sociálního bytu (bod číslo 42)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 10.09.2025 v 10:48:26

Ověřeno ověřovateli:

1) 10. 9. 2025 10:54

Ing. Rostislav Příhoda, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Jan Kuzma, v.r.**

místostarosta(ka): **Mgr. Miloslava Bačová, v.r.**

místostarosta(ka): **PaedDr. Rostislav Kadlec, v.r.**
