



34224

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.

Čj.: RSD - 24 8667/2023-7

PID: RSDEXXUGSA

Doručeno: 14.03.2024

Listu dokumentu: 4

: SVAZEK

KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy ŘSD s. p.: RSD-I13/2023/NovéModlany10001.1

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), příslušnými ustanoveními zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“) a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Město Krupka

se sídlem: Mariánské náměstí 32, 417 42 Krupka

IČO: 00266418

zastoupená: Janem Kuzmou, starostou

bankovní spojení:

číslo účtu:

jako „**Prodávající**“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

zastoupený: Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov**

se sídlem: Kochova 3975, 430 01 Chomutov

oprávněn jednat: Ing. Petr Vacek

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 10006-15937031/0710

datová schránka: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**Kupující**“ na straně druhé

Prodávající a Kupující dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Prodávající je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- parc. č. 543/8 o výměře 195 m²,
- parc. č. 562/10 o výměře 47 m²,
- parc. č. 596/27 o výměře 407 m²,

- parc. č. 596/30 o výměře 68 m²,
- parc. č. 596/31 o výměře 59 m²,
- parc. č. 650/4 o výměře 352 m²,
- parc. č. 654/27 o výměře 136 m²,
- parc. č. 832/16 o výměře 55 m²,
- parc. č. 832/17 o výměře 1 m²,
- parc. č. 859/5 o výměře 3 m²,
- parc. č. 859/7 o výměře 119 m²,
- parc. č. 859/9 o výměře 35 m²,
- parc. č. 859/13 o výměře 61 m²,
- parc. č. 859/19 o výměře 50 m²,
- parc. č. 859/34 o výměře 12 m²,

v katastrálním území **Nové Modlany**, obec Krupka.

Výše uvedené nemovité věci jsou se všemi součástmi a s příslušenstvím předmětem této Smlouvy (dále jen jako „**Předmět koupě**“).

1.2 Pozemek parc. č. 543/8 o výměře 195 m² vznikl z pozemku parc. č. 543/1, pozemek parc. č. 562/10 o výměře 47 m² vznikl z pozemku parc. č. 562/7, pozemek parc. č. 596/27 o výměře 407 m² vznikl z pozemku parc. č. 596/9, pozemek parc. č. 596/30 o výměře 68 m² vznikl z pozemku parc. č. 596/2, pozemek parc. č. 596/31 o výměře 59 m² vznikl z pozemku parc. č. 596/2, pozemek parc. č. 650/4 o výměře 352 m² vznikl z pozemku parc. č. 650, pozemek parc. č. 654/27 o výměře 136 m² vznikl z pozemku parc. č. 654/4, pozemek parc. č. 832/16 o výměře 55 m² vznikl z pozemku parc. č. 832/12, pozemek parc. č. 832/17 o výměře 1 m² vznikl z pozemku parc. č. 832/4 a pozemek parc. č. 859/34 o výměře 12 m² vznikl z pozemku parc. č. 859/12 dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku v katastrálním území Nové Modlany č. 436-67/2022 ze dne 25.11.2022, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, dne 30.11.2022 pod č. PGP-1474/2022-509.

1.3 Prodávající prohlašuje, že v nakládání s Předmětem koupě není omezen smluvně ani v důsledku rozhodnutí jakéhokoliv orgánu či osoby, a že ke dni uzavření této Smlouvy nebylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení a že mu není známo, že by na něho byl podán insolvenční návrh. Dále prohlašuje, že vůči němu není vykonatelné žádné rozhodnutí orgánu veřejné moci a že neexistuje ani žádná jiná veřejná či soukromá listina, která by mohla být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkon rozhodnutí.

Článek II. Předmět Smlouvy

2.1 Prodávající touto Smlouvou prodává Předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství Kupujícímu a zavazuje se, že mu umožní nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství za kupní cenu uvedenou v odst. 3.2 této Smlouvy a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou.

Kupující touto Smlouvou Předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství od Prodávajícího kupuje a přijímá do vlastnictví České republiky a Ředitelství silnic a

dálnic s. p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 se zakládá právo hospodařit s majetkem státu. Kupující se zavazuje Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu za Předmět koupě včetně všech jeho součástí a příslušenství kupní cenu uvedenou v odst. 3.2 této Smlouvy a v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou.

- 2.2 Kupující Předmět koupě nabývá za účelem dodatečného majetkoprávního vypořádání veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „I/13“.

Článek III.

Kupní cena a platební podmínky

- 3.1 Předmět koupě je popsán a ohodnocen ve Znaleckém posudku č. 4320/68/2023 ze dne 16.3.2023, který vypracoval znalec Miloš Šimek, se sídlem Nerudova 696, 582 22 Přebyslav. Na základě tohoto znaleckého posudku cena zjištěná Předmětu koupě činí 235 260,- Kč.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že Prodávající touto Smlouvou prodává a odevzdává Předmět koupě se všemi součástmi a příslušenstvím, za kupní cenu ve výši:

235 260,- Kč

(částka slovy: dvě stě třicet pět tisíc dvě stě šedesát korun českých).

- 3.3 Tato kupní cena se mezi Smluvními stranami vypořádává tak, že částku uvedenou v odst. 3.2 zaplatí Kupující Prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této Smlouvy do 60 dnů ode dne, kdy obdrží vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva k Předmětu koupě do katastru nemovitostí ve prospěch Kupujícího. Zaplacením se rozumí odepsání částky kupní ceny z účtu Kupujícího.
- 3.4 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů je den doručení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu této Smlouvy do katastru nemovitostí, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva.
- 3.5 Prodávající tímto čestně prohlašuje, že není osobou uvedenou na sankčních seznamech EU Sanctions Map www.sanctionsmap.eu/#/main ani na sankčním seznamu MZV ČR, vedeném dle zákona č. 1/2023 Sb. v platném znění. Pro případ, že se osobou uvedenou na některém z těchto sankčních seznamů stane, souhlasí Prodávající s uložením plateb, plynoucích mu z této Smlouvy, do soudní úschovy.

Článek IV.

Prohlášení Smluvních stran

- 4.1 Předmět koupě se prodává ve stavu, jak je popsán ve shora uvedeném znaleckém posudku. Prodávající prohlašuje, že na Předmětu koupě neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Kupující zvláště upozorněn s výjimkou věcného břemene zřízení a provozování

vedení optického kabelu (GP č. 130-206/2002 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, k pozemku p. č. 650 v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene zřizování a provozování vedení optického kabelu (GP č. 130-206/2002 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch České Radiokomunikace a.s., IČO: 27444902, k pozemku p. č. 650 v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene (podle listiny) trpět v zemi umístěné elektrické kabely (GP 222-117/2007 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch Trans Cabest s.r.o. v likvidaci, IČO: 27388794, k pozemku p. č. 654/4 v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene (podle listiny) vstupu za účelem provádění kontrol, údržby a oprav elektrických kabelů ve prospěch Trans Cabest s.r.o. v likvidaci, IČO: 27388794, k pozemku p. č. 654/4 v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene (podle listiny) zřizování, provozu, údržby a úprav podzemního vedení komunikační sítě (GP 262-375/2009 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch České Radiokomunikace a.s., IČO: 27444902, k pozemkům p. č. 654/4, p. č. 832/12, p. č. 832/4, a p. č. 859/12 vše v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene zřizování a provozování vedení, údržby a úprav podzemního vedení telekomunikační sítě (GP č. 130-206/2022 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch TES Media, spol. s r.o., IČO: 18383891, k pozemkům p. č. 859/7 a p. č. 859/9 oba v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene (podle listiny) zřízení, provozování a údržby výtlačného potrubí dešťové kanalizace (GP 235-368/2007 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch Toyota Logistics Services Czech s.r.o., IČO: 27197841, k pozemku p. č. 543/1 v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene zřizování a provozování vedení PZ včetně jeho příslušenství, práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním PZ (GP 211-232/2006 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, k pozemku p. č. 543/1 v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene (podle listiny) provozování zařízení distribuční kabelové soustavy 22 kV (dle GP 258-29/2009 pro vyznačení věcného břemene), trpět zde v zemi umístěné kabely včetně práva přístupu za účelem kontrol, údržby a oprav ve prospěch UCED Distribuce s.r.o., IČO: 01907786, k pozemkům p. č. 543/1, p. č. 654/4, p. č. 832/12 a p. č. 832/4 vše v k. ú. Nové Modlany, věcného břemene (podle listiny) svodu dešťové vody (GP 235-368/2007 pro vyznačení věcného břemene) ve prospěch pozemku p. č. st. 319, k pozemkům p. č. 596/2 a p. č. 596/9 vše v k. ú. Nové Modlany.

Smluvní strany se dohodly, že na Kupujícího nepřecházejí žádné dluhy, zástavní práva, nevypořádaná předkupní práva či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva.

- 4.2 Prodávající dále prohlašuje, že Předmět koupě není zatížen nájemním vztahem, a že jej do doby nabytí vlastnictví Kupujícím ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

Za předpokladu, že Předmět koupě je nájemním nebo pachtovním vztahem zatížen, zavazuje se Prodávající poskytnout Kupujícímu kopii takovéto smlouvy.

- 4.3 Případné právní či jiné vady na Předmětu koupě nevyplývající z odst. 4.1 a 4.2 se považují za podstatné porušení Smlouvy, přičemž Prodávající bere na vědomí, že Kupující bude v takovém případě uplatňovat svá práva podle ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 4.4 Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu koupě a v tomto stavu jej s ujištěním Prodávajícího, dle předchozích ustanovení této Smlouvy, bez výhrad přijímá, ale Kupující spolu s Předmětem koupě nepřebírá případné ekologické závazky,

s ním spojené, a nebere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a bude tak od Prodávajícího požadovat jejich náhradu.

Článek V.

Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků

- 5.1 Vlastnictví k Předmětu koupě s veškerými součástmi a příslušenstvím se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí pouze a výhradně Kupující, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Prodávající podpisem této Smlouvy **zmocňuje** Kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva, určeného pro Prodávajícího a Kupující toto zmocnění přijímá.
- 5.3 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 5.4 Pokud katastrální úřad nezapíše na základě této Smlouvy vklad vlastnického práva k Předmětu koupě, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad vlastnického práva k Předmětu koupě vložit.
- 5.5 Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány a Prodávající se zavazuje Předmět koupě (ani jakoukoliv jeho část) nezcižit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.

Článek VI.

Ostatní ujednání

- 6.1 Prodávající i Kupující podpisem této Smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 6.2 Kupující předem vylučuje možnost uzavření Smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Prodávajícího k zaslánému návrhu Smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- 6.3 V souladu s ustanovením § 5 odst. 4 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů, má Prodávající právo na vrácení převedených práv, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do tří (3) let od uzavření této Smlouvy, přičemž Prodávající může uplatnit své právo na vrácení převedených práv písemně ve lhůtě jednoho (1) roku po uplynutí tříleté (3) lhůty. Prodávající je povinen o uplatnění nároku

na vrácení převedených práv neprodleně a prokazatelně Kupujícího písemně vyrozumět na kontaktní adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.

V případě takového uplatnění nároku ze strany Prodávajícího vzniká Prodávajícímu nárok na vrácení převedených práv k Předmětu koupě a Kupujícímu vzniká nárok na vrácení kupní ceny uhrazené dle této Smlouvy. Prodávající je povinen vrátit kupní cenu, uhrazenou dle této Smlouvy, Kupujícímu nejpozději do třiceti (30) dnů následujících bezprostředně po dni provedení zápisu, v souvislosti s navrácením převedených práv, v katastru nemovitostí na příslušném listu vlastnictví.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad, jedno (1) vyhotovení obdrží Prodávající a jedno (1) Kupující.
- 7.2 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 7.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 7.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Kupující. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 7.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7.8 Všichni účastníci této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek; že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které Smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prodejem Předmětu koupě ujednat a navrhují, aby byl proveden vklad do katastru nemovitostí za podmínek zde uvedených. Na důkaz toho připojují účastníci této Smlouvy své vlastnoruční podpisy.

- 7.9 Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
- Geometrický plán č. 436-67/2022.

**Článek VIII.
Doložka platnosti právního jednání**

8.1 Prodávající prohlašuje, že záměr obce prodat Předmět koupě byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před projednáním v orgánech obce na úřední desce obecního úřadu, a že zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji Předmětu koupě usnesením č. ze dne

Toto ustanovení Smlouvy je doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, která potvrzuje splnění podmínek prodeje nemovitého majetku obce.

Za Prodávajícího:

V dne

.....
Město Krupka
Jan Kuzma
starosta

Za Kupujícího:

V dne **18-03-2024**

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Ing. Petr Vacek
ředitel Správy Chomutov





GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Holý	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Holý
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2651/13	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2651/13
	Dne: 25. listopadu 2022 Číslo: 77/2022	Dne: 1. prosince 2022 Číslo: 87/2022
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GRID, a.s. Slezská 2526/113 13000 Praha	Katastrální úřad souhlasí s očistováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 436-67/2022		
Okres: Teplice	Ing. Iva Klímová	
Obec: Krupka	KÚ pro Ústecký kraj	
Kat. území: Nové Modlany	KP Teplice	
Mapový list: Ústí nad Labem 8-6/33, 8-6/34, 8-7/11	PGP 1474/2022-509	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	2022.11.30 12:35:58 +01'00'	
viz seznam souřadnic		

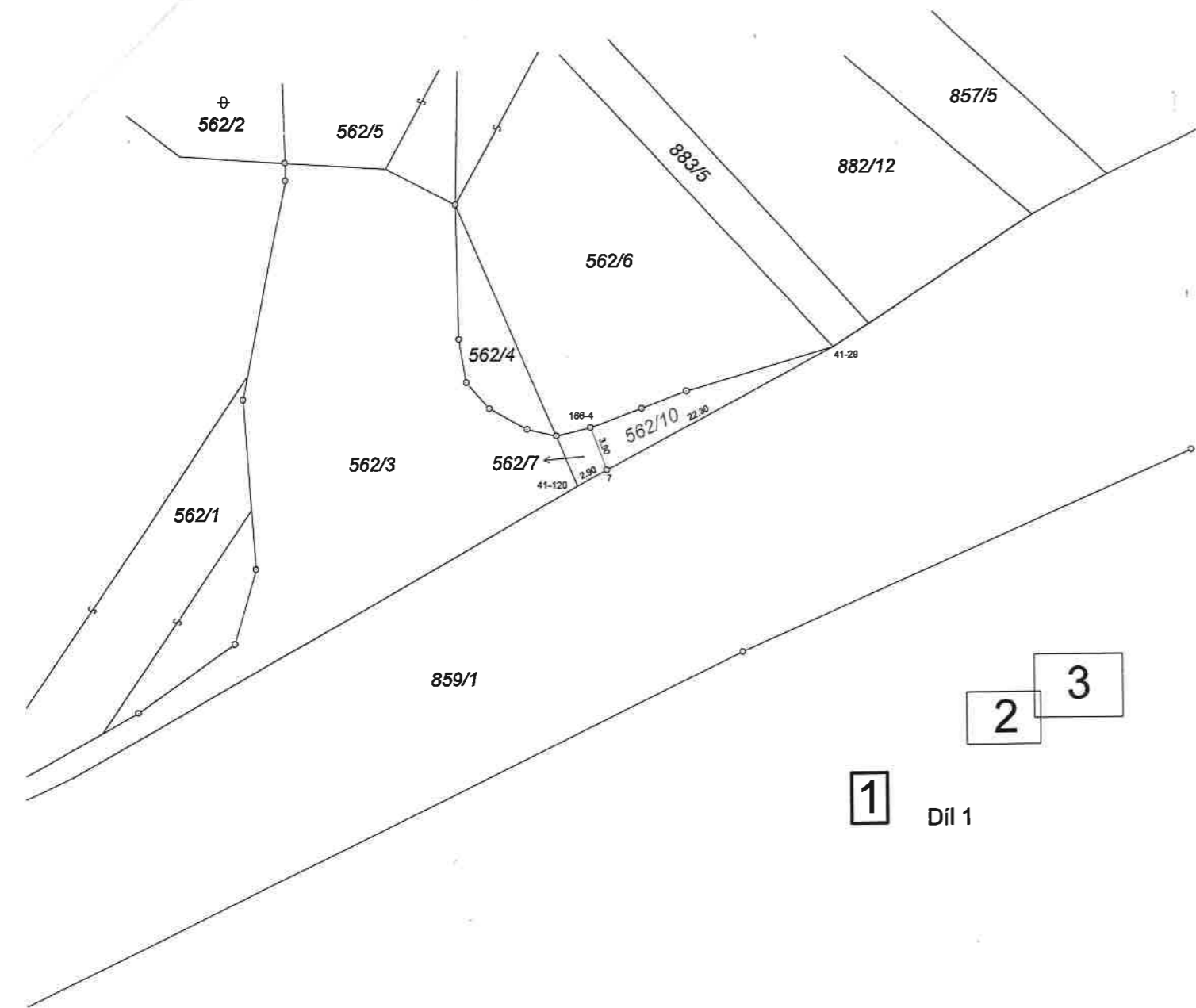
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha : m 2
313/2	85 : 29	ostat. pl. manipulační pl.	313/2	82 : 54	ostat. pl.		2	313/2		10001	82 : 54	
			313/3	2 : 75	ostat. pl. silnice		2	313/2		10001	2 : 75	
471/1	1 : 75 : 19	ostat. pl. jiná plocha	471/1	1 : 74 : 98	ostat. pl. jiná plocha		0	471/1		10001	1 : 74 : 98	
			471/3	21	ostat. pl. silnice		2	471/1		10001	21	
543/1	90 : 13	orná půda	543/1	88 : 18	orná půda		2	543/1		10001	88 : 18	
			543/8	1 : 95	ostat. pl. silnice		2	543/1		10001	1 : 95	
562/7	60	ostat. pl. ostat. komunikace	562/7	13	ostat. pl. ostat. komunikace		2	562/7		10001	13	
			562/10	47	ostat. pl. silnice		2	562/7		10001	47	
596/2	51 : 97	orná půda	596/2	50 : 70	orná půda		2	596/2		10001	50 : 70	
			596/30	68	ostat. pl. silnice		2	596/2		10001	68	
			596/31	59	ostat. pl. silnice		2	596/2		10001	59	
596/9	27 : 88	ostat. pl. jiná plocha	596/9	23 : 52	ostat. pl. jiná plocha		2	596/9		10001	23 : 52	
			596/27	4 : 07	ostat. pl. silnice		2	596/9		10001	4 : 07	
			596/28	29	ostat. pl. jiná plocha		2	596/9		10001	29	
650	17 : 50	travní p.	650/3	13 : 98	travní p.		2	650		10001	13 : 98	
			650/4	3 : 52	ostat. pl. silnice		2	650		10001	3 : 52	
*1) 654/4	16 : 72	ostat. pl. neplodná půda	654/4	15 : 37	ostat. pl. neplodná půda		2	654/4		10001	15 : 37	
			654/27	1 : 36	ostat. pl. silnice		2	654/4		10001	1 : 36	
832/4	88	ostat. pl. silnice	832/4	87	ostat. pl. silnice		0	832/4		10001	87	
			832/17	1	ostat. pl. silnice		2	832/4		10001	1	
832/12	1 : 07	orná půda	832/12	52	orná půda		0	832/12		10001	52	
			832/16	55	ostat. pl. silnice		2	832/12		10001	55	
856	27 : 72	ostat. pl. ostat. komunikace	856/1	27 : 46	ostat. pl. ostat. komunikace		2	856		10001	27 : 46	
			856/2	26	ostat. pl. silnice		2	856		10001	26	
859/12	13	orná půda	859/12	1	orná půda		2	859/12		10001	1	
			859/34	12	ostat. pl. silnice		2	859/12		10001	12	
	4 : 95 : 08			4 : 95 : 09								

*1) Rozdíl ve výměře 1 m2 je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.9 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2	
543/1		12001	59	92	650/3		15700	69			
		15411	28	26			25411	13	29		
596/2		15411	3	76	832/12		15411	52			
		15700	46	94		859/12		15411	1		

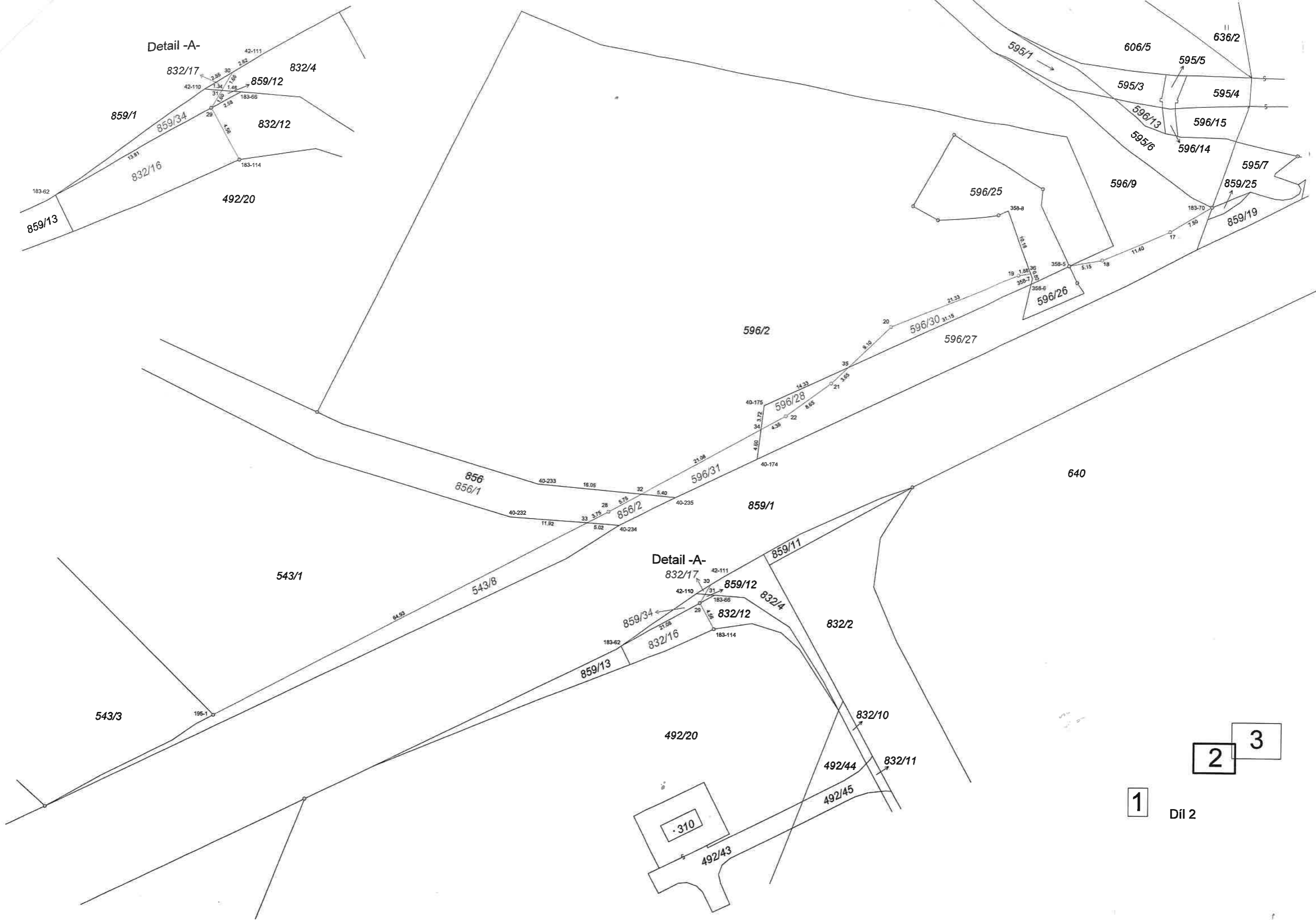


Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
40-174	772014.65	974002.45	4	kolík
40-175	772013.69	973994.15	4	kolík
40-189	771866.96	973929.04	4	plast.mezník
40-232	772052.75	974011.89	4	kolík
40-233	772048.53	974006.74	4	kolík
40-234	772035.86	974012.94	4	kolík
40-235	772027.19	974008.54	4	kolík
41-29	772383.64	974181.91	4	kolík
41-120	772405.90	974193.66	4	barva na vozovce
42-110	772023.76	974023.31	4	barva na vozovce
42-111	772019.36	974020.56	4	barva na vozovce
166-4	772404.73	974188.66	3	plast.mezník
183-25	771924.29	973954.21	3	plast.mezník
183-62	772035.27	974031.52	3	barva na vozovce
183-66	772020.96	974023.50	3	barva na vozovce
183-70	771944.61	973962.74	3	plast.mezník
183-112	771713.89	973872.71	3	plast.mezník
183-114	772020.99	974028.74	3	plast.mezník
183-145	771805.54	973917.15	3	plast.mezník
183-146	771808.33	973918.54	3	plast.mezník
183-147	771871.84	973949.27	3	plast.mezník
183-148	771912.84	973975.30	3	plast.mezník
183-149	771915.41	973976.54	3	plast.mezník
195-1	772098.25	974042.90	3	plast.mezník
358-5	771966.65	973971.98	4	plast.mezník
358-6	771972.54	973974.76	4	kolík
358-7	771972.35	973973.89	3	barva-kraj panelu
358-8	771976.27	973963.59	3	kolík

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
7	772403.35	974192.32	4	hřeb
17	771951.05	973966.60	3	plast.mezník
18	771961.55	973971.05	3	plast.mezník
19	771974.53	973973.48	3	plast.mezník
20	771994.19	973981.72	3	plast.mezník
21	772003.36	973990.58	3	plast.mezník
22	772010.31	973995.73	3	plast.mezník
26	771839.99	973939.39	3	plast.mezník
27	771820.77	973930.09	3	plast.mezník
28	772037.54	974010.90	3	plast.mezník
29	772023.23	974024.77	3	hřeb
30	772021.60	974021.96	4	barva na vozovce
31	772022.44	974023.40	4	barva na vozovce
32	772032.50	974008.09	4	kolík
33	772040.82	974012.63	4	kolík
34	772014.12	973997.85	4	kolík
35	772000.74	973988.05	4	kolík
36	771972.64	973973.13	3	barva-kraj panelu



1

Dil 2

2

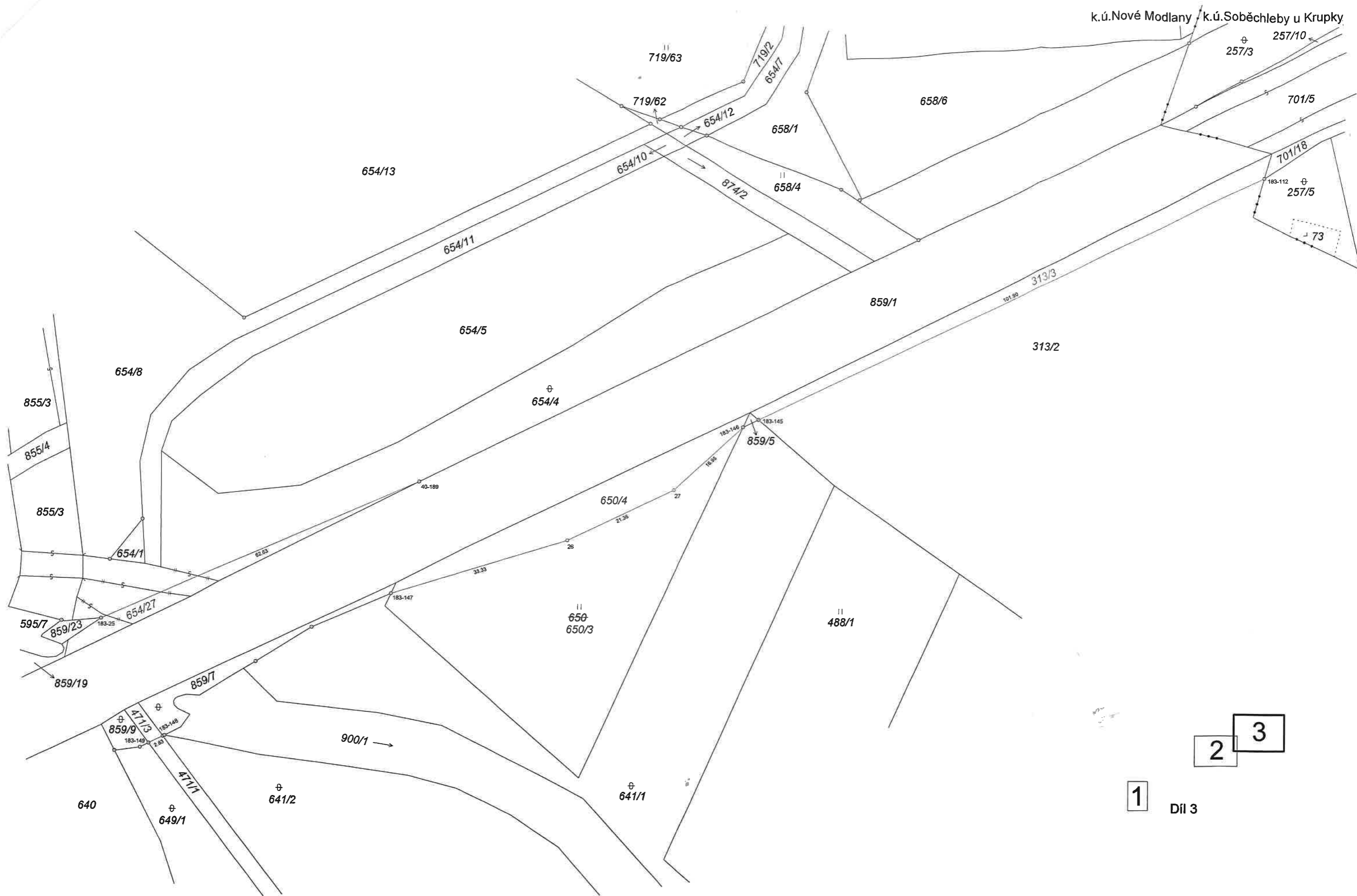
3

310

Detail -A-

Detail -A-

k.ú. Nové Modlany k.ú. Soběchleby u Krupky



1

Díl 3

2

3