

Dodatek č. 3

č.

ke smlouvě o nájmu plakátovacích ploch č. 169/36/ŠKSVaZ/2003 ze dne 26. 05. 2003

MĚSTO KRUPKA

IČ: 00266418
DIČ: CZ00266418
se sídlem: Mariánské náměstí 22, 417 42 Krupka
zastoupené: Janem Kuzmou, starostou

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

RENGL, s.r.o.

IČ: 254 20 160
DIČ: CZ25420160
se sídlem: Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec
zastoupená: Jaroslavem Renglem, jednatelem
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17005
kontakty: telefon: 485 110 298, 485 110 896; e-mail: info@rengl.cz

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch.

I.

Smluvní strany se dohodly, že čl. III. Plakátovací plochy bod 1.až 4. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Předmětem této smlouvy je pronájem částí pozemků p. č.1019/1, 1059/2, 214, 599/1, 599/2 k. ú. Bohosudov, p. č. 3753, 1697/1, 1702/12, 3459/5, 2652, 1949/9 k. ú. Krupka, p. č. 689/5, 599/30, 350/1, 689/56, k. ú. Maršov u Krupky, p. č.823/4 k. ú. Unčín u Krupky a p. č. 703 k. ú. Soběchleby u Krupky ve výměře vždy po 1m² nájemci za účelem umístění a provozování plakátovacích ploch.

II.

Smluvní strany se dohodly, že čl. IV. Nájemné bod 1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné, které bylo sjednáno ve výši 500,- Kč + DPH (slovy: pět set korun českých) ročně za jednu plakátovací plochu (tedy jednu každou část pozemku dle čl. I. odst. 1), tj. ve výši celkem 8 500,- Kč + DPH (slovy: osm tisíc pět set korun českých) ročně za celý předmět nájmu, tj. 17 částí pozemků. Seznam lokalit pronajímaných částí pozemků je přílohou dodatku č. 3.

III.

Smluvní strany se dohodly, že v čl. IV. Nájemné se doplňuje bod 3. v tomto znění:

3. Smluvní strany potvrzují, že doplatek alikvotní části nájemného za rok 2024 od 1. 7. 2024 ve výši 8 500 Kč + DPH (slovy: osm tisíc pět set korun českých) bude uhrazeno nájemcem do 30 ti dnů od podpisu této smlouvy na základě pronajímatelem zaslané faktury.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že v čl. V. Práva a povinnosti pronajímatele se doplňuje bod 4. v tomto znění:

4. Pronajímatel je oprávněn využít bezplatné výlepy pro potřeby významnějších akcí pořádaných městem Krupka nebo jím zřizovaných organizací, a to 2x ročně ve městech Teplice, Ústí nad Labem a Děčín, kde má nájemce umístěny své plakátovací plochy. Přesný rozsah a další podmínky budou vždy dohodnuty předem.

V.

1. Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
3. Tento dodatek se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, kdy nájemce obdrží po jedno stejnopisu a pronajímatel 2 vyhotovení stejnopisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se necítí být slabší smluvní stranou.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, projevuje jejich pravou a nezkreslenou vůli, kdy na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Krupce dne:

V Liberci dne:

Jan Kuzma, starosta
Město Krupka
pronajímatel

Jaroslav Rengl, jednatel
RENGL, s.r.o.
nájemce